



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 12^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 125/2016

Σήμερα 5/04/2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 61354/30-03-2016 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 30-03-2016 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 9^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση πλατείας Ζησιμοπούλου στη Δημοτική Ενότητα Βάρης» συνολικού προϋπολογισμού 570.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα οκτώ (88) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικά), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Η Αντιπεριφερειάρχης κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Βάβουλα Αριστεά, Βρύνα Φωτεινή, Γιάμαλη Αναστασία, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Ζαφειρίου Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καμάρας Παύλος, Κορομάντζος Βασίλειος, Μαντούβαλος Πέτρος, Μοίρας Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράικου Ζωή.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς, αφού διαπίστωσε την απουσία της Γραμματέως του Π.Σ. κ. Φωτεινής Βρύνα, όρισε αναπληρώτριά της την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Μαρία Λαμπρίδου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΦΕΚ 1497/τ. Β'/17-06-2011).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σωτηροπούλου Ευαγγελία και Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει τον λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Π. Φιλίππου, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.62409/30-3-2016 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β-04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Τα υπ'αρ. 1507/15-1-2016,3948/1-2-2016 έγγραφα του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης με τα οποία μας διαβιβάστηκαν τα στοιχεία για το έργο.
6. Την με Αρ. Ιδίοκτ. 0503000010408216 δήλωση κτηματολογίου (Α/Α:154).
7. Το ΦΕΚ 134Β' /11-7-1956 περί κύρωσης του ρυμοτομικού Αλιέων, Βάρκιζας.
8. Το υπ' αρ. ΤΕ20388/396/8-02-2016 έγγραφο της Δ/νσης Δ/νσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής για την έγκριση της μελέτης.
9. Την υπ' αρ. 662/2015. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης σχετικά με την έγκριση της 180/2015 μελέτης του έργου.
10. Το υπ' αρ. ΥΠ.ΠΟ.Α/ΓΔΑΠΚ/ΕΦ.Α.ΔΥ.ΑΤΤΙΚΗΣ 349525/205947/12880 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
11. Το υπ' αρ. 239789/15/4-2-2016 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος.
12. Τις υπ' αρ. 369 /2015, και 1/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (Έγκριση Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2016 και έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2016, και Έγκριση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2016 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο εντάχθηκε με τις υπ' αριθμ. 369/2015 και 1/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό του έτους 2016 της Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα.

Σκοπός της προγραμματικής σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου : «**Ανάπλαση πλατείας Ζησιμοπούλου στη Δημοτική Ενότητα Βάρης**» (με ΚΑΕ 9729.05.002) συνολικού προϋπολογισμού **569.990,00 €** , (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%) .

Στο αντικείμενο της σύμβασης περιλαμβάνονται συνοπτικά οι ακόλουθες εργασίες :

- Αποξήλωση και αντικατάσταση της υφιστάμενης πλακόστρωσης των πεζοδρομίων της πλατείας.

- Αποξήλωση των εσωτερικών πλακοστρώσεων της πλατείας και του υφιστάμενου εξοπλισμού.

- Διαμόρφωση της πλατείας σε βαθμιδωτούς χώρους, επίπεδα μικρών κλίσεων ακολουθώντας ήπιες επιχώσεις, ενώ στο όριο των βαθμίδων σχηματίζονται ομαλά πρανή, ράμπες, αμφιθέατρο και σκαλοπάτια.

- Δημιουργία κύριων μονοπατιών από εμφανές σκυρόδεμα, επεξεργασμένο με βότσαλο.

- Σχηματισμός και δημιουργία δευτερευόντων μονοπατιών με πορώδη υλικά τύπου κουρασάνιτ.

- Κατασκευή υδάτινου στοιχείου στη νότια είσοδο της πλατείας.
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς με δάπεδα ασφαλείας από βότσαλο λειασμένο, μονοπάτια διαστρωμένα με πορώδη υλικά.
- Δημιουργία βάσεων τοποθέτησης των οργάνων παιδικής χαράς.
- Περιφράξη της παιδικής χαράς με μεταλλικά κιγκλιδώματα κατακόρυφα, τα οποία πακτώνονται σε στηθαίο περιμετρικά αυτής.
- Κατασκευή τόσο περιμετρικά του χώρου της παιδικής χαράς, όσο και εντός της πλατείας καθιστικών στοιχείων (παγκάκια) σε μια ιδιαίτερη γεωμετρία η οποία εντάσσεται αισθητικά στο ανάγλυφο του χώρου.
- Διατήρηση των υφισταμένων δένδρων Πεύκης με προσεκτικά κλαδέματα μόρφωσης.
- Διάστρωση επιφάνειας χώρων με φυσικό χώμα.
- Δημιουργία υποδομών ηλεκτροφωτισμού & βάσεων τοποθέτησης φωτιστικών ιστών, ύψους 4,5 μέτρων, για το φωτισμό των χώρων και των αξόνων κίνησης.
- Δημιουργία υποδομών για την άρδευση που θα τοποθετηθεί μελλοντικά, ταυτόχρονα με την ύστερη εγκατάσταση του πρασίνου στην πλατεία.
- Δημιουργία δικτύου αποστράγγισης βρόχινων νερών επί των βασικών χώρων και μονοπατιών των της πλατείας.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από το Δήμο Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται συνολικά στο ποσό των 569.990,00 € (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαστε,

- A) Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης και όρων για το έργο : «Ανάπλαση πλατείας Ζησιμοπούλου στη Δημοτική Ενότητα Βάρης».
- B) Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, η/ο μία/ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νομίμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

A) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση πλατείας Ζησιμοπούλου στη Δημοτική Ενότητα Βάρης» συνολικού προϋπολογισμού 570.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

**«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω
συμβαλλόμενοι :**

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κα. Ειρήνη Δούρου.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στη Βάρη, Βασιλέως Κωνσταντίνου 25 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης κο Γρηγόρη Κωνσταντέλλο.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β-04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Τα υπ'αρ. 1507/15-1-2016,3948/1-2-2016 έγγραφα του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης με τα οποία μας διαβιβάστηκαν τα στοιχεία για το έργο.
6. Την με Αρ. Ιδιοκτ. 0503000010408216 δήλωση κτηματολογίου (Α/Α:154).
7. Το ΦΕΚ 134Β'/11-7-1956 περί κύρωσης του ρυμοτομικού Αλιέων, Βάρκιζας.
8. Το υπ' αρ. ΤΕ20388/396/8-02-2016 έγγραφο της Δ/σης Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής για την έγκριση της μελέτης.
9. Την υπ' αρ. 662/2015. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης σχετικά με την έγκριση της 180/2015 μελέτης του έργου.
10. Το υπ' αρ. ΥΠ.ΠΟ.Α/ΓΔΑΠΚ/ΕΦ.Α.ΔΥ.ΑΤΤΙΚΗΣ 349525/205947/12880 του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.
11. Το υπ' αρ. 239789/15/4-2-2016 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος.
12. Τις υπ' αρ. 369 /2015, και 1/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (Έγκριση Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2016 και έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2016, και Έγκριση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2016 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).
13. Την υπ' αρ. /2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.
14. Την υπ' αρ. /2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης
- Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 5: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου

- Άρθρο 6: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Άρθρο 8: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 9: Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 10: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 11: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 12: Επίλυση διαφωνιών
- Άρθρο 13: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: «Ανάπλαση πλατείας Ζησιμοπούλου στη Δημοτική Ενότητα Βάρης» συνολικής δαπάνης **569.990,00€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Το έργο εστιάζει στη διαμόρφωση ενός πιο φιλικού, λειτουργικού κοινόχρηστου χώρου, μέσα από τον πράσινο σχεδιασμό και την εισαγωγή νεωτεριστικών στοιχείων.

Συνοπτικά προβλέπεται να εκτελεστούν οι παρακάτω εργασίες:

- Αποξήλωση και αντικατάσταση της υφιστάμενης πλακόστρωσης των πεζοδρομίων της πλατείας.
- Αποξήλωση των εσωτερικών πλακοστρώσεων της πλατείας και του υφιστάμενου εξοπλισμού.
- Διαμόρφωση της πλατείας σε βαθμιδωτούς χώρους, επίπεδα μικρών κλίσεων ακολουθώντας ήπιες επιχώσεις, ενώ στο όριο των βαθμίδων σχηματίζονται ομαλά πρηνή, ράμπες, αμφιθέατρο και σκαλοπάτια.
- Δημιουργία κύριων μονοπατιών από εμφανές σκυρόδεμα, επεξεργασμένο με βότσαλο.
- Σχηματισμός και δημιουργία δευτερευόντων μονοπατιών με πορώδη υλικά τύπου κουρασανίτ.
- Κατασκευή υδάτινου στοιχείου στη νότια είσοδο της πλατείας.
- Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς με δάπεδα ασφαλείας από βότσαλο λειασμένο, μονοπάτια διαστρωμένα με πορώδη υλικά.
- Δημιουργία βάσεων τοποθέτησης των οργάνων παιδικής χαράς.
- Περίφραξη της παιδικής χαράς με μεταλλικά κινκλιδώματα κατακόρυφα, τα οποία πακτώνονται σε σθηαίο περιμετρικά αυτής.
- Κατασκευή τόσο περιμετρικά του χώρου της παιδικής χαράς, όσο και εντός της πλατείας καθιστικών στοιχείων (παγκάκια) σε μια ιδιαίτερη γεωμετρία η οποία εντάσσεται αισθητικά στο ανάγλυφο του χώρου.
- Διατήρηση των υφισταμένων δένδρων Πεύκης με προσεκτικά κλαδέματα μόρφωσης.
- Διάστρωση επιφάνειας χώρων με φυσικό χώμα.
- Δημιουργία υποδομών ηλεκτροφωτισμού & βάσεων τοποθέτησης φωτιστικών ιστών, ύψους 4,5 μέτρων, για το φωτισμό των χώρων και των αξόνων κίνησης.
- Δημιουργία υποδομών για την άρδευση που θα τοποθετηθεί μελλοντικά, ταυτόχρονα με την ύστερη εγκατάσταση του πρασίνου στην πλατεία.

- Δημιουργία δικτύου αποστράγγισης βρόχινων νερών επί των βασικών χώρων και μονοπατιών των της πλατείας.

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Η πλατεία Ζησιμοπούλου του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα της Βάρης στην περιοχή της Βάρκιζας, μεταξύ των οδών Αχιλλέως, Θέτιδος, Βορέου και Αθηνάς. Αποτελεί σημαντικό κοινόχρηστο χώρο σε μια περιοχή κατοικίας κυρίως.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **569.990,00 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), αφορά αποκλειστικά στην εκτέλεση του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9729.05.002 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, διαβιβάζεται από το Δήμο στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ.662/2015 απόφαση.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης θα αναλάβει τη συντήρησή του.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Δήμο Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την εν λόγω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης θα αναλάβει τη συντήρησή του.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί στην πλατεία Ζησιμοπούλου του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης βρίσκεται στη Δημοτική Κοινότητα της Βάρης, εντός του Ο.Τ. 34.

Το οικόπεδο αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης σύμφωνα με τη με Αρ. Ιδιοκτ. 0503000010408216 δήλωση κτηματολογίου (Α/Α:154). Με το ΦΕΚ 134Β΄/11-7-1956 κυρώθηκε το ρυμοτομικό του συνοικισμού Αλιέων Βάρκιζας.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιονδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτούμενων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα ένα (41) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **569.990,00€** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης αναλαμβάνει :

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.

- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία (3) επικυρωμένα αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης για τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής.
- Μία/Ενας (1) εκπρόσωπος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Μία/Ενας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Μία/Ενας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

9.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 9.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα ενημερώνεται για την κάθε εντολή πληρωμής και συντάσσει σχετικό πρακτικό.
- 9.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 9.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

9.2. Συνεδριάσεις – Λειτουργία- Αποφάσεις

- 9.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι μία/ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με την/τον νόμιμο αναπληρωτριά/τή της/του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- 9.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 9.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 9.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.
- 9.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.
- 9.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης , που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών

ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΒΑΡΗΣ-ΒΟΥΛΑΣ-ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ»

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αναγνωστόπουλο Αθανάσιο (Νάσο) ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Πάντζα Σπυρίδωνα και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Σμέρο Ιωάννη ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Καμάρα Παύλο.

Λευκό δήλωσε η Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Φλωρεντία Νικολιδάκη.

Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Μπαλού Αλεξάνδρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΜΑΡΙΑ ΛΑΜΠΡΙΔΟΥ