

**Ορθή επανάληψη** ως προς την αντικατάσταση του τίτλου στο άρθρο 1<sup>ο</sup> παράγραφος 1 της Προγραμματικής Σύμβασης με τον ορθό «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ», αντί του λανθασμένου «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΕΤΟΧΙ».

Αθήνα, 26-9-2016

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΠΕΡΙΦ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ  
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας  
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού  
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών  
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής  
Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17  
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα  
Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775  
fax : 213 2063533  
e-mail : ssona@patt.gov.gr**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Συνεδρίαση 29<sup>η</sup>

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 307/2016

Σήμερα 15/09/2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 165806/09-9-2016 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 09-9-2016, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 5<sup>ο</sup> Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Κυθήρων για κατασκευή του έργου με τίτλο: "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ", συνολικού προϋπολογισμού 292.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα ενός (81) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Καραμέρος Γεώργιος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος  
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστεά, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιαννακάκη Μαρία, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουτζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

#### ΑΠΟΝΤΕΣ:

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνια), Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.: Βρύνα Φωτεινή, Γιάμαλη Αναστασία, Γούλας Απόστολος, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δημοπούλου Ελένη, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καλογεράκος Κυριάκος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κουκά Μαρίνα, Κουτσούμπα Δέσποινα, Μαντούβαλος Πέτρος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Νικηταρά Φωτεινή, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα).

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς, ενημερώνει το Σώμα για την προσωρινή αποχώρηση λόγω κωλύματος της Γραμματέως κ. Φωτεινής Βρύνα και ορίζει αναπληρώτριά της την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Ευαγγελία Αποστολάκη, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Κανονισμού Λειτουργίας του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΦΕΚ 1497/τ. Β'/17-06-2011).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σκληβανίτη Ελένη και Παπαδημητρίου Ευτυχία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Παναγιώτη Χατζηπέρο, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 153627/8-9-2016 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση»
3. Της με αριθμό 44403/04-11-2011 απόφαση έγκρισης τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494B – 04/11/2011)
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24 ΕΕ και 214/25 ΕΕ)»
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Τα με αριθμό 250/26-1-2016 και 821/15-3-2016 έγγραφα του Δήμου Κυθήρων με τα οποία ζητήθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ» καθώς και τα με αριθμό 2439/19-5-2016, 2714/1-6-2016 και 3857/9-8-2016 έγγραφα του Δήμου με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής οι μελέτες, το Τεχνικό Δελτίο και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
11. Τη με αριθμό 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών έργων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής, για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ»
12. Τη με αριθμό 196/2014 (ΑΔΑ Β3ΓΜΩΛΨ-Λ0Ω) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου.
13. Τη με αριθμό 89/2016 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών έργων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής, για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ», η οποία αποτελεί επικαιροποίηση ως προς το ποσό του ΦΠΑ (αύξηση από 23% σε 24%) της με αριθμ. 103/2014 ομότιπλης μελέτης
14. Τη με αριθμό 119/2016 (ΑΔΑ 7ΕΦ2ΩΛΨ-ΟΛΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 89/2016 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου.

15. Το με αριθμό 2549/26-5-2016 έγγραφο του Δήμου με θέμα «Βεβαίωση ιδιοκτησιακού καθεστώτος για το έργο με τίτλο 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'» σύμφωνα με το οποίο το έργο χωροθετείται εξ ολοκλήρου στις κοινόχρηστες εκτάσεις του Νησιού των Κυθήρων, οι οποίες σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 1 του ν. 1416/84 συνιστούν «Εγχώρια Περιουσία» που ανήκει αποκλειστικά στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης των Κυθήρων, ήτοι στον Δήμο Κυθήρων.

16. Το θεωρημένο από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής Τοπογραφικό Διάγραμμα 5/2016.

17. Το με αριθμό 6865/21-11-2014 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής, Πειραιώς & Νήσων, με θέμα «Έγκριση εκσκαφών στο πλαίσιο του έργου 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'».

18. Το με αριθμό 545/11-12-2014 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Αττικής /Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, με συνημμένο απόσπασμα του Πρακτικού 40/2014 που αφορά στο Έργο.

19. Το με αριθμό 61895/22-4-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Απάντηση σε αίτησή σας σχετικά με το έργο 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'»

20. Το με αριθμό 789/6-9-2016 έγγραφο του Νομικού Γραφείου Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων.

21. Την με αριθμό 369/2015 (ΑΔΑ 7ΚΩ37Λ7-441) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο.

22. Την με αριθμό 1/2016 (ΑΔΑ ΩΥ7Ξ7ΛΤ-420) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9729.08.003).

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ**», είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2016 με τις υπ' αρ. 369/2015 και 1/2015 αποφάσεις του Περιφερειακού

Συμβουλίου Αττικής, αντίστοιχα. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **292.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α) με **ΚΑΕ 9729.08.003**.

Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης για το έργο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ**», την οποία συνέταξε η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων και εγκρίθηκε με την με αριθμό 196/2014 (ΑΔΑ Β3ΓΜΩΛΨ-Λ0Ω) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η ανωτέρω μελέτη επικαιροποιήθηκε, με την με αριθμ. 89/2016 ομότιπλη μελέτη, λόγω αύξησης του ΦΠΑ (από 23% σε 24%) και με μοναδική, εξ αυτού του λόγου, τροποποίηση την αύξηση του προϋπολογισμού του έργου από 290.000 ευρώ σε 292.000 ευρώ. Η με αριθμ.: 89/2016 μελέτη εγκρίθηκε με την με αριθμό 119/2014 (ΑΔΑ 7ΕΦ2ΩΛΨ-ΟΛΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Κυθήρων και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Νήσων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σκοπός του έργου είναι η ανάπλαση της πλατείας των Φρατσίων Κυθήρων που βρίσκεται στη Τοπική Κοινότητα Φρατσίων, εντός του περιγεγραμμένου οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων «Φράτσια», στο κεντρικό τμήμα της νήσου. Πρόκειται για την ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου στο κέντρο του οικισμού στον οποίο έχουν πρόσωπο τα αρχιτεκτονικά πολύ αξιόλογα ειδικά κτίρια του οικισμού (σχολείο, κοινότητα, καφενείο, παλαιό ναΐδριο) και κάποιες κατοικίες.

Η πλατεία των Φρατσίων είναι σχεδόν αδιαμόρφωτη, ενώ και οι παλαιές διαμορφώσεις παρτεριών όπου τώρα υπάρχουν πεύκα, παρουσιάζουν έντονες φθορές και γενικά η πλατεία δίνει την εντύπωση της πλήρους εγκατάλειψης. Στόχος της επέμβασης είναι η πλατεία να αποκτήσει έναν ήπιο αστικό χαρακτήρα με ζώνες χρήσεων αναψυχής, στάσης και διέλευσης χωρίς να αλλοιωθεί η δυνατότητα ελεύθερης κίνησης σε όλη της την επιφάνεια. Το έργο θα συμβάλει στην αναβάθμιση του τοπίου του οικισμού των Φρατσίων, την περαιτέρω ανάδειξή του και την ενίσχυση της ελκυστικότητάς του.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης ελέγχθηκε από το Νομικό Γραφείο Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων και σύμφωνα με το με αριθμό 789/6-9-2016 έγγραφο, είναι σύμφωνο με τις διατάξεις της οικείας νομοθεσίας.

Μετά τα παραπάνω,

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ**

1. Την έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Πόρου για το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ» προϋπολογισμού 292.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.
2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ένα εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

### **Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Α. Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Κυθήρων για κατασκευή του έργου με τίτλο: "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ", συνολικού προϋπολογισμού 292.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

**«Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :**

1. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία **Περιφέρεια Αττικής (ΟΤΑ β' βαθμού)**, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την **Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ειρήνη Δούρου**,
2. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία **Δήμος Κυθήρων (ΟΤΑ α' βαθμού)**, που εδρεύει στη Χώρα Κυθήρων και εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Δήμαρχο κ. Ευστράτιο Χαρχαλάκη**.

**Με βάσει τις διατάξεις :**

1. Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την Αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση»
3. Της με αριθμό 44403/04-11-2011 Απόφασης Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β/ 04-11-2011).
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες συμβάσεις έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών  
(Προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24 ΕΕ και 214/25 ΕΕ)»
5. Του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του Ν. 4129/2013 (ΦΕΚ 52Α/28-2-2013) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
7. Του Ν. 4270/2014 (ΦΕΚ 143Α/28-6-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του Ν. 4281/2014 (ΦΕΚ 160Α/8-8-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

**και έχοντας υπόψη:**

1. Τα με αριθμό 250/26-1-2016 και 821/15-3-2016 έγγραφα του Δήμου Κυθήρων με τα οποία ζητήθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του έργου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ» καθώς και τα με αριθμό 2439/19-5-2016, 2714/1-6-2016 και 3857/9-8-2016 έγγραφα του Δήμου με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής οι μελέτες, το Τεχνικό Δελτίο και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
2. Τη με αριθμό 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών έργων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής, για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ»
3. Τη με αριθμό 196/2014 (ΑΔΑ Β3ΓΜΩΛΨ-Λ0Ω) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου.
4. Τη με αριθμό 89/2016 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης που συνέταξε η Διεύθυνση Τεχνικών έργων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής, για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ», η οποία αποτελεί επικαιροποίηση ως προς το ποσό του ΦΠΑ (αύξηση από 23% σε 24%) της με αριθμ. 103/2014 ομότιπλης μελέτης
5. Τη με αριθμό 119/2016 (ΑΔΑ 7ΕΦ2ΩΛΨ-ΟΛΝ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κυθήρων με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 89/2016 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης του ανωτέρω έργου.

5. Το με αριθμό 2549/26-5-2016 έγγραφο του Δήμου με θέμα «Βεβαίωση ιδιοκτησιακού καθεστώτος για το έργο με τίτλο 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'» σύμφωνα με το οποίο το έργο χωροθετείται εξ ολοκλήρου στις κοινόχρηστες εκτάσεις του Νησιού των Κυθήρων, οι οποίες σύμφωνα με το άρθρο 84 παρ. 1 του ν. 1416/84 συνιστούν «Εγχώρια Περιουσία» που ανήκει αποκλειστικά στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης των Κυθήρων, ήτοι στον Δήμο Κυθήρων.
6. Το θεωρημένο από το Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής Τοπογραφικό Διάγραμμα 5/2016.
7. Το με αριθμό 6865/21-11-2014 έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής, Πειραιώς & Νήσων, με θέμα «Έγκριση εκσκαφών στο πλαίσιο του έργου 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'».
8. Το με αριθμό 545/11-12-2014 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφέρειας Αττικής/Περιφερειακής Ενότητας Νήσων, με συνημμένο απόσπασμα του Πρακτικού 40/2014 που αφορά στο Έργο.
9. Το με αριθμό 61895/22-4-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής με θέμα: «Απάντηση σε αίτησή σας σχετικά με το έργο 'Ανάπλαση πλατείας Φρατσιών Δήμου Κυθήρων'»
10. Την με αριθμό 369/2015 (ΑΔΑ 7ΚΩ37Λ7-441) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο.
11. Την με αριθμό 1/2016 (ΑΔΑ ΩΥ7Ξ7ΛΤ-420) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9729.08.003).
12. Την με αριθμό. ....../201... Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας .
13. Την με αριθμό. ....../201.... Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ..... με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
14. Την με αριθμό .... ...πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

**ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ -ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλόμενων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ», από το Δήμο με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.
2. Σκοπός του έργου είναι η ανάπλαση της πλατείας των Φρατσιών Κυθήρων που βρίσκεται στη Τοπική Κοινότητα Φρατσιών, εντός του περιγεγραμμένου οικισμού κάτω των 2000 κατοίκων «Φράτσια», στο κεντρικό τμήμα της νήσου. Πρόκειται για την ανάπλαση κοινόχρηστου χώρου στο κέντρο του οικισμού στον οποίο έχουν πρόσωπο τα αρχιτεκτονικά πολύ αξιόλογα ειδικά κτίρια του οικισμού (σχολείο, κοινότητα, καφενείο, παλαιό ναΐδριο) και κάποιες κατοικίες. Ο οικισμός των Φρατσιών Κυθήρων είναι ένας ορεινός οικισμός με φυσική ομορφιά που έχει δομηθεί χωρίς πολεοδομικό σχέδιο και χωρίς να αναδεικνύεται ο παραδοσιακός χαρακτήρας του. Στόχος του

έργου είναι η αναβάθμιση του τοπίου του οικισμού των Φρατσιών, η περαιτέρω ανάδειξη του και η ενίσχυση της ελκυστικότητάς του, που θα συμβάλλει στην ανάπτυξη του τουρισμού που αποτελεί κύρια πηγή εσόδων των κατοίκων. Η πλατεία των Φρατσιών είναι σχεδόν αδιαμόρφωτη, ενώ και οι παλαιές διαμορφώσεις παρτεριών όπου τώρα υπάρχουν πεύκα, παρουσιάζουν έντονες φθορές και γενικά η πλατεία δίνει την εντύπωση της πλήρους εγκατάλειψης. Στόχος της επέμβασης είναι η πλατεία να αποκτήσει έναν ήπιο αστικό χαρακτήρα με ζώνες χρήσεων αναψυχής, στάσης και διέλευσης χωρίς να αλλοιωθεί η δυνατότητα ελεύθερης κίνησης σε όλη της την επιφάνεια, κατ' απαίτηση των κατοίκων.

**3.** Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό: 103/2014 Μελέτη Τευχών Δημοπράτησης και την 89/2016 η οποία αποτελεί επικαιροποίηση αυτής ως προς το ποσό του ΦΠΑ (αύξηση από 23% σε 24%). Οι μελέτες συντάχθηκαν και θεωρήθηκαν από τη Διεύθυνση Τεχνικών έργων/Τμήμα Τεχνικής Υποστήριξης Νησιωτικών Δήμων της Περιφέρειας Αττικής και εγκρίθηκαν με τις με αριθμό 196/2014 και 119/2016 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου αντίστοιχα.

Τα χαρακτηριστικά του έργου σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης και οι κύριες παρεμβάσεις που περιλαμβάνει είναι οι ακόλουθες:

Εργασίες ανάπλασης της πλατείας Φρατσιών ώστε να αποκτήσει ήπιο αστικό χαρακτήρα με ζώνες αναψυχής, στάσης και διέλευσης χωρίς να αλλοιωθεί η δυνατότητα ελεύθερης κίνησης σε όλη της την επιφάνεια. Βασικές παρεμβάσεις είναι:

1. Αποξήλωση της κεντρικής κολώνας φωτισμού με το παρτέρι της.
2. Αποξήλωση της επένδυσης από σχιστόπλακες στη βρύση και τοποθέτηση πατητής τσιμεντοκονίας.
3. Χάραξη ζωνών διέλευσης τροχοφόρων.
4. Χάραξη περιοχής οργανωμένων θέσεων στάθμευσης
5. Χάραξη δευτερευόντων αξόνων κίνησης τροχοφόρων για την εξυπηρέτηση των κατοίκων στα Ν και Δ της πλατείας.
6. Κατασκευή δικτύων αποχέτευσης
7. Κατασκευή κτιστών παγκακίων
8. Τοποθέτηση φωτιστικών εξωτερικού χώρου
9. Διαμόρφωση της πλατείας με γρανιτένιους γκρίζους κυβόλιθους και με συμπιεσμένο χώμα με τσιμέντο για την ανάπτυξη αθλοπαιδιών κατ'απαίτηση των κατοίκων.

Οι βασικές εργασίες οι οποίες θα γίνουν είναι: γενικές εκσκαφές, εκσκαφές τάφρων, επίχωση, καθαίρεση λιθοδομής, επίστρωση πλατείας με κυβόλιθους, κατασκευή φρεατίων, τοποθέτηση φωτιστικών, πλήρωση νησίδων με φυτική γή, κατασκευή λωρίδων κίνησης τυφλών, διαγράμμιση.

## **ΑΡΘΡΟ 2: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

Το έργο θα εκτελεστεί στο κέντρο του οικισμού Φρατσιών της Νήσου Κυθήρων.

## **ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 292.000.€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.
2. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9729.08.003).



3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.
4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Κυθήρων.
5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

#### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Κυθήρων και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Κυθήρων των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.
3. Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου. Εφ' όσον, πάντως, από μια τέτοια αιτία, αναγόμενη σε υπαιτιότητα του Δήμου, επηρεάζεται η ομαλή εξέλιξη της προγραμματικής σύμβασης, η Περιφέρεια Αττικής δικαιώμα να αξιώσει αποζημίωση από το Δήμο και μπορεί να αναζητήσει από τον Δήμο τα ποσά που τυχόν έχουν ήδη καταβληθεί στο πλαίσιο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης ως αχρεωστήτως καταβληθέντα
4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου, ο Δήμος Κυθήρων αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, σύμφωνα με το προσαρτημένο ως Παράρτημα Ι χρονοδιάγραμμα, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε 34 μήνες.
2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.
3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού αντικείμενου αυτής.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

##### **A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **292.000,00€**, ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

##### **B. Ο Δήμος Κυθήρων αναλαμβάνει:**

1. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.

2. Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
3. Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
4. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
5. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
6. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
7. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
8. Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου (εφόσον το έργο εκτελείται από το Δήμο).
9. Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
10. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
11. Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
12. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
13. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1<sup>ου</sup> λογαριασμού.
14. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

1. Ο Δήμος Κυθήρων είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Κυθήρων ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από τον Δήμο ποσά ήδη καταβληθέντα στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης.

3. Ο Δήμος Κυθήρων είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο, β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Κυθήρων με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
  - α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία
  - β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
  - γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου
  - δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.
4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.
5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των τακτικών μελών της. Η Επιτροπή

αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

#### **ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

#### **ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσας προγραμματικής συμβάσεως.

#### **ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πειραιά.

#### **ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΚΥΘΗΡΩΝ  
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ**

**ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΧΑΡΧΑΛΑΚΗΣ»**

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: "ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΦΡΑΤΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΥΘΗΡΩΝ "																																				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ-ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	2																																			
ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΡΩΝ - ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ			2																																	
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΕΚΔΙΚΑΣΗ ΕΝΣΤΑΣΕΩΝ					3																															
ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΗΣ								4																												
ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΟΥ-ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ-ΔΙΟΙΚΗΤΪΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ												6																								
ΤΕΛΙΚΕΣ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ-ΥΠΟΒΟΛΗ -ΕΓΚΡΙΣΗ																			2																	
ΧΡΟΝΟΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ																																				
ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ																																				2
ΕΚΚΡΙΣΗ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ ΟΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ																																				1

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Γούλα Απόστολο ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος με αναπληρώτριά του, την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα) και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Δανάκο Χριστόφορο.

**Κατά** της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσογιαννάκης, Χ. Αγγελονίδη.

**Λευκό (ως προς την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης)** δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Α. Βασιλάκη, Α. Μαντάς, Ζ. Ράικου.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΤΟΥ Π.Σ.**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ**

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗ**