



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
 Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
 Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775
 fax : 213 2063533
 e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 37^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 398/2016

Σήμερα 29/11/2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 220070/23-11-2016 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 23-11-2016 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 4^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό», συνολικού προϋπολογισμού 2.600.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα επτά (77) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)
 Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γιαννακάκη Μαρία, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος.

Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Γαβρίλης Γεώργιος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Γάκης Αντώνιος, Γιάμαλη Αναστασία, Γούλας Απόστολος, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καμάρας Παύλος, Κουκά Μαρίνα, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Παλιού Αικατερίνη, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σταυροπούλου Καλλιόπη, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σκληβανίτη Ελένη και Σωτηροπούλου Ευαγγελία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη κ. Βασιλική Λάσκαρη - Κρασοπούλου, η οποία θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 213823/22-11-2016 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Το Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α / 11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 8 «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» και της παραγράφου 2 του άρθρου 9 «Οικονομικά ζητήματα των Δήμων».

3. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).

4. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

5. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α /29-02-1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α /31-12-1985), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α' /08-08-2016) και ισχύουν σήμερα.

6. Το με αρ. 27830/31-05-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την επάρκεια της Τεχνικής Μελέτης.

7. Την με αρ. 326/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.

8. Την με αριθμό 369/2015 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2016 και εντάχθηκε αρχικά στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο με προϋπολογισμό 2.500.000,00 €

9. Την με αριθμό 1/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9722.04.003).

10. Την με αριθμό 297/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 2^η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2016 και αυξήθηκε ο προϋπολογισμός του έργου.

11. Την με αριθμό 298/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 3^η Τροποποίηση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2016 και προβλέφθηκε η αύξηση του προϋπολογισμού κατά 100.000,00 €.

12. Την με αρ. 41/20-05-2009 Οικοδομική Άδεια.

13. Το με αρ. 212287/14-11-2016 έγγραφο του Νομικού Γραφείου Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την υπ' αρ. 369/2015 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 το έργο με τίτλο: «**Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό)**». Με την υπ' αρ. 297/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αυξήθηκε ο προϋπολογισμός του έργου κατά 100.000,00 €.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **2.600.000,00 €** και θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους Πόρους της Περιφέρειας Αττικής (**Κ.Α.Ε. 9722.04.003**).

Σκοπός του έργου είναι η συμπλήρωση – επέκταση και ενίσχυση της λειτουργίας του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ελληνικού με την προσθήκη κτιρίου που περιλαμβάνει υπόγειο,

ισόγειο, όροφο και πατάρι συνολικής καλυπτόμενης επιφάνειας 514,33 τ.μ., σύμφωνα με την οικοδομική άδεια, το οποίο θα κατασκευασθεί μεταξύ των υπαρχόντων κτιρίων ΙΙ και ΙΙΙ του υφιστάμενου σχολικού συγκροτήματος. Η αίθουσα πολλαπλών χρήσεων σχεδιάστηκε σε όροφο, ενώ το ισόγειο κρατήθηκε ανοικτό σε pilotis, ώστε να μη στερηθεί το σχολείο από τους ζωτικούς αύλειους χώρους.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα υλοποιηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης, σύμφωνα με την τεχνική μελέτη του Δήμου, που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και εγκρίθηκε με την με αριθμό 326/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τα παραπάνω εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό**» συνολικού προϋπολογισμού **2.600.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ένα εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του

- **αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό**», συνολικού προϋπολογισμού 2.600.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στην Αργυρούπολη, Λ. Κύπρου 68 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **Ιωάννη Κωνσταντάτο**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση»
3. Της με αριθμό 44403/04-11-2011 απόφαση έγκρισης τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
4. Το ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
5. Το άρθρο 5 του ν. 1894/1990 (ΦΕΚ 110/Α/27-08-1990) σχετικά με τη σχολική περιουσία και λειτουργία σχολείων.
6. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό 27761/21-07-2016 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης, με το οποίο εστάλη η μελέτη και ζητήθηκε να προχωρήσει η σύναψη της προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό)**», καθώς και το υπ'αρ. 40632/02-11-2016 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης σχετικά με τη διαβίβαση λοιπών συμπληρωματικών στοιχείων για το έργο.
2. Το με αριθμό 27830/31-05-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την επάρκεια της τεχνικής μελέτης του έργου.
3. Την με αριθμό 326/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη του έργου.
4. Την με αριθμό 369/2015 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2016 και εντάχθηκε αρχικά στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο με προϋπολογισμό 2.500.000,00 €
5. Την με αριθμό 1/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9722.04.003).

6. Την με αριθμό 297/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 2^η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστών Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2016 και αυξήθηκε ο προϋπολογισμός του έργου.
7. Την με αριθμό 298/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 3^η Τροποποίηση του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2016 και προβλέφθηκε η αύξηση του προϋπολογισμού κατά 100.00,00 €.
8. Την με αρ. 41/20-05-2009 Οικοδομική Άδεια.
9. Το με αρ. 41952/2016/09-11-2016 έγγραφο του Δήμου προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής σχετικά με την υποχρέωση περιβαλλοντικής αδειοδότησης του έργου.
10. Την με αρ. 3910/09-02-2009 Διαπιστωτική Απόφαση της Νομαρχίας Αθηνών σχετικά με τη μεταβίβαση της κινητής και ακίνητης περιουσίας του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ελληνικού στο Δήμο Ελληνικού.
11. Το με αρ. 564/Δ/13-10-1979 ΦΕΚ σχετικά με την έγκριση της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ελληνικού (Αττικής) στο υπ'αρ. 50 Ο.Τ., το περικλειόμενο από τη Λεωφόρου Ιασωνίδου και των οδών Δωρίδος, Καραολή και Δημητρίου και Χρυσ. Τραπεζούντος και το χαρακτηρισμό αυτού ως χώρου για ανέγερση σχολείου.
12. Την με αριθμό Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
13. Την με αριθμό Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ελληνικού - Αργυρούπολης με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
14. Την υπ' αρ..... Πράξη του Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Προσθήκη αίθουσας πολλαπλών χρήσεων στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού (Ιασωνίδου 52 & Χρυσ. Τραπεζούντος Ελληνικό)** από το Δήμο Ελληνικού – Αργυρούπολης με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

Σκοπός του έργου είναι η συμπλήρωση – επέκταση και ενίσχυση της λειτουργίας του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ελληνικού. Η αίθουσα σχεδιάστηκε σε όροφο, ενώ το ισόγειο κρατήθηκε ανοικτό σε pilotis, ώστε να μη στερηθεί το σχολείο από τους ζωτικούς αύλειους χώρους.

Η συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια, σύμφωνα με την οικοδομική άδεια, είναι 514,33 τ.μ.

Η αναλυτική περιγραφή χώρων των επιπέδων της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων έχει ως εξής:

- Στο **υπόγειο** θα διαμορφωθούν οι εξής χώροι: αποθηκευτικός χώρος, χωλ, wc ανδρών, γυναικών και ΑΜΕΑ, μηχανοστάσιο ανελκυστήρα, πυροσβεστικό συγκρότημα και πυροσβεστική δεξαμενή νερού.

- Στο **ισόγειο** θα λειτουργήσει στεγασμένος χώρος αύλησης και γυμναστικής. Επιπρόσθετα στο επίπεδο του ισογείου θα δημιουργηθεί το ανατολικό χωλ, το δυτικό εξωτερικό χωλ και το δυτικό εσωτερικό χωλ από το οποίο θα γίνεται η επικοινωνία της προσθήκης με το κτίριο III.
- Στον **όροφο** θα διαμορφωθεί η κυρίως αίθουσα πολλαπλών χρήσεων με σκηνή, καμαρίνια, τουαλέτες, ιματιοθήκη, ανατολικό και δυτικό χωλ.
- Στο **πατάρι**, η πρόσβαση στο οποίο γίνεται αποκλειστικά και μόνο από τη σκάλα που βρίσκεται στα παρασκήνια θα γίνει ο αποθηκευτικός χώρος της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και το κουβούκλιο προβολών, ηχητικών και φωτισμών.

Το έργο περιγράφεται στην τεχνική μελέτη του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης, που εκπονήθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αριθμό 326/2016 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί στο 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελληνικού το οποίο καταλαμβάνει ολόκληρο το οικοδομικό τετράγωνο 50, που περικλείεται από τις οδούς Ιασωνίδου, Τραπεζούντος, Καραολή Δημητρίου και Δωρίδος στο Ελληνικό. Πιο συγκεκριμένα η προσθήκη της αίθουσας θα γίνει μεταξύ των υπαρχόντων κτιρίων II και III με πρόσωπο επί της οδού Ιασωνίδου.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **2.600.000,00 €** στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους Πόρους της Περιφέρειας Αττικής και έχει **ΚΑΕ 9722.04.003**.

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Ελληνικού – Αργυρούπολης.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Ελληνικού - Αργυρούπολης των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω δημοπράτηση, δε

δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **εξήντα (60) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **2.600.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.

- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

Ο Δήμος Ελληνικού - Αργυρούπολης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι επίσης είναι Περιφερειακοί Σύμβουλοι,
- β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης
- γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ελληνικού - Αργυρούπολης με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των τακτικών μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ - ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑΤΟΣ»

- **αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ευσταθιάδη Μιλτιάδη ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λεβέντη Αγγελική και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Μεθυμάκη Άννα ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Χαρδαλιά Νικόλαο.

Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Ι. Μανουσογιαννάκης, Ε. Ζαφειρίου, Α. Μπαλού, Ι. Πρωτούλης, Α. Βασιλάκη, Φ. Νικολιδάκη, Ζ. Ράικου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ