



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
 Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
 Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775
 fax : 213 2063533
 e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 6^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 59/2017

Σήμερα 16/02/2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 31022/10-02-2017 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 10-02-2017 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 5^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: "Ανάπλαση πλατείας 25ης Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης" συνολικού προϋπολογισμού 2.500.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα εννέα (79) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)
 Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γιαννακάκη Μαρία, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη-Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος.

Απόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Τζόκας Σπυρίδων, Βασιλείου Ιωάννης.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.: Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Γάκης Αντώνιος, Γάμαλη Αναστασία, Γούλας Απόστολος, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δημάκος Δημήτριος, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουτσούμπα Δέσποινα, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντούβαλος Πέτρος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σκληβανίτη Ελένη και Παπαδημητρίου Ευτυχία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Π. Φιλίππου, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 17354/09-02-2017 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α / 11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 8

- «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» και της παραγράφου 2 του άρθρου 9 «Οικονομικά ζητήματα των Δήμων».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/τ.Α'/2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 109290/39629/23-12-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) και ισχύει.
 4. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
 5. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α /29-02-1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α /31-12-1985), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/08-08-2016) και ισχύουν σήμερα.
 6. Το με αρ. ΤΕ 150835/3871/05-08-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής σχετικά με την επάρκεια της μελέτης.
 7. Την με αρ. 4/2017 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης σχετικά με την έγκριση της μελέτης του εν λόγω έργου.
 8. Την με αριθμό 392/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017.
 9. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε.) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (Κ.Α.Ε. 9779.05.046).
 10. Το με αρ. οικ. 233544/1237/09-02-2017 έγγραφο από το Γραφείο Νομοθετικού Συντονισμού & Δικαστικών Υποθέσεων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σύμφωνα με τις με αρ. 392/2016 και 393/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής το έργο με τίτλο: **«Ανάπλαση πλατείας 25^{ης} Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης»** είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής καθώς και στον Προϋπολογισμό οικ. έτους 2017.

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του ως άνω έργου για λογαριασμό του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης με χρηματοδότηση από Ίδιους Πόρους της Περιφέρειας Αττικής. Το έργο έχει συνολικό προϋπολογισμό **2.500.000,00 €** και Κ.Α.Ε. 9779.05.046

Ο χώρος της υπό ανάπλαση πλατείας βρίσκεται στην περιοχή Μηλαδέζα. Η υφιστάμενη εικόνα της πλατείας είναι μία επιφάνεια γηπέδου χωμάτινη, όπου στο βόρειο τμήμα της υπάρχει ένα εγκαταλελειμμένο πτηνοτροφείο και νότια ένας ελαιώνας.

Σκοπός της ανάπλασης είναι να διαμορφωθεί ένας ανοικτός χώρος περίπου έξι (6) στρεμμάτων για την ξεκούραση και την αναψυχή των κατοίκων της περιοχής. Οι εργασίες που θα εκτελεστούν, βάσει της τεχνικής έκθεσης, είναι συνοπτικά οι ακόλουθες:

1. Κατασκευή καταβυθισμένων πράσινων παρτεριών κατά μήκος της νότιας εισόδου της πλατείας για πλήρη αξιοποίηση του βρόχινου νερού

2. Κατασκευή χώρων πρασίνου με τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής
3. Εγκατάσταση ψηλών αναπτυσσόμενων δέντρων στην περίμετρο της πλατείας
4. Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς
5. Κατασκευή επιδαπέδιων γλυπτικών συνθέσεων
6. Τοποθέτηση φωτιστικών ιστών
7. Εγκατάσταση συστήματος άρδευσης πρασίνου
8. Διαμόρφωση χώρου για μελλοντική εγκατάσταση αναψυκτηρίου και κυλικείου
9. Διατήρηση του υφιστάμενου ελαιώνα.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεσθεί από το Δήμο Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης σύμφωνα με τη μελέτη που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης και εγκρίθηκε με την με αριθμό 4/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

**Μετά τα παραπάνω
και λαμβάνοντας υπόψη ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος
από το Ελεγκτικό Συνέδριο**

εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «**Ανάπλαση πλατείας 25^{ης} Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης**», συνολικού προϋπολογισμού **2.500.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ένα εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: "Ανάπλαση πλατείας 25ης Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης" συνολικού προϋπολογισμού 2.500.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α. β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**

2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης**» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που εδρεύει στη Βούλα, Κ. Καραμανλή 18 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης **Γρηγόριο Κωνσταντέλλο**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως οι παρ. 1α και 5 αυτού αντικαταστάθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρ. 8 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α΄ 85).
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση»
3. Του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238 Α΄/27.12.2010), όπως τροποποιήθηκε με την υπ΄ αριθμ. 109290/39629/23-12-2016 απόφαση του Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β΄/29-12-2016) και ισχύει.
4. Του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
5. Του ν. 3861/2010 (Α΄ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4129/2013 (Α΄ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4270/2014 (Α΄ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4281/2014 (Α΄ 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
9. Το ν. 4178/2013 (Α΄ 174) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης – Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις»

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό ΤΕ 150835/3871/05-08-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής σχετικά με την επάρκεια της μελέτης του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση πλατείας 25^{ης} Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης» και τη διαβίβαση στοιχείων αυτής στη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης.
2. Το με αριθμό ΤΕ 216615/5743/22-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκαν στη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού συμπληρωματικά στοιχεία για το εν λόγω έργο.
3. Την με αριθμό 4/23.1.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης με την οποία εγκρίθηκε η αναθεωρημένη μελέτη του έργου.
4. Τη με αρ. 134/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 1^η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2016 και εντάχθηκε αρχικά στο Πρόγραμμα το ανωτέρω έργο με προϋπολογισμό 2.500.000,00 €.

5. Τη με αρ. 392/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017, στο οποίο περιλαμβάνεται το εν λόγω έργο.
6. Τη με αρ. 393/2016 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2017 και το Ολοκληρωμένο Πλαίσιο Δράσης 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (Κ.Α.Ε. 9779.05.046).
7. Το με αρ. 208925/11-11-2016 έγγραφο της Δ/σης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την απαλλαγή του έργου από περιβαλλοντική αδειοδότηση.
8. Το με αρ. 402/26-07-20016 έγγραφο του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής σχετικά με τη θετική του γνωμοδότηση υπό όρους.
9. Το με αρ. 8877 ΠΕ/30-01-2012 έγγραφο της ΚΣΤ'ΕΠΚΑ σχετικά με την έγκριση εκσκαφών υπό όρους.
10. Το με αρ. 5786/21-10-2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βάρης - Βούλας – Βουλιαγμένης σχετικά με τη μερική συνέχιση των οικοδομικών εργασιών για την κατεδάφιση αυθαίρετων κατασκευών στον χώρο του έργου
11. Το Π.Δ. 11.12.89 (ΦΕΚ 756Δ/29-12-1989) σχετικά με την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής Μηλαδέζας και τμημάτων των περιοχών Δίλοφο Σ.Ε.Ο. – Αλώνι και Καμίни της Κοινότητας Βάρης με την οποία το Ο.Τ. Γ364 εντάχθηκε στο σχέδιο και χαρακτηρίστηκε ως χώρος πρασίνου.
12. Τη με αρ. 15077/3983/10-11-1997 Απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής με την οποία κυρώθηκε η με αρ. 1/97 Πράξη Εφαρμογής και μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο στον τόμο 624 και αύξοντα αριθμό 238.
13. Το με αρ. 46509/15-11-2016 έγγραφο του Δήμου Βάρης – Βούλας – Βουλιαγμένης περί μη διπλής χρηματοδότησης του εν λόγω έργου.
14. Τη με αρ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
15. Τη με αρ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Βάρης – Βούλας - Βουλιαγμένης με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας.
16. Την υπ' αρ. Πράξη του Ε'Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Ανάπλαση πλατείας 25^{ης} Μαρτίου στο Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης**» με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής.

Ο χώρος της υπό ανάπλαση πλατείας βρίσκεται στην περιοχή Μηδαλέζα. Η υφιστάμενη εικόνα της πλατείας είναι μία επιφάνεια γηπέδου χωμάτινη, όπου στο βόρειο τμήμα της υπάρχει ένα εγκαταλελειμμένο πτηνοτροφείο και νότια ένας ελαιώνας. Η πλατεία καλύπτει μία έκταση έξι (6) περίπου στρεμμάτων, ενώ η επιφάνεια των δρόμων και του πεζόδρομου στα όρια της καταλαμβάνουν έκταση δύο (2) περίπου στρεμμάτων.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν στο πλαίσιο της ανάπλασης της πλατείας, βάσει της τεχνικής έκθεσης είναι συνοπτικά οι ακόλουθες:

1. Κατασκευή καταβυθισμένων πράσινων παρτεριών κατά μήκος της νότιας εισόδου της πλατείας για πλήρη αξιοποίηση του βρόχινου νερού
2. Κατασκευή χώρων πρασίνου με τοποθέτηση οργάνων γυμναστικής
3. Εγκατάσταση ψηλών αναπτυσσόμενων δέντρων στην περίμετρο της πλατείας
4. Δημιουργία χώρου παιδικής χαράς
5. Κατασκευή επιδαπέδιων γλυπτικών συνθέσεων
6. Τοποθέτηση φωτιστικών ιστών
7. Εγκατάσταση συστήματος άρδευσης πρασίνου
8. Διαμόρφωση χώρου για μελλοντική εγκατάσταση αναψυκτηρίου και κυλικείου
9. Διατήρηση του υφιστάμενου ελαιώνα.

Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην τεχνική μελέτη του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, που εκπονήθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αριθμό 4/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η πλατεία 25^{ης} Μαρτίου βρίσκεται στην περιοχή Μηλαδέζα της Δημοτικής Κοινότητας Βάρης και πλασιώνεται από τις οδούς Δεληγιάννη, Φιλότα ανατολικά, την οδό Απειράνθου στα νότια και από τον πεζόδρομο της οδού Λ. Κατσώνη βόρεια και δυτικά.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **2.500.000,00 €**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με **ΚΑΕ 9779.05.046**.

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω δημοπράτηση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης θα αναλάβει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **πενήντα (50) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την οριστική του παραλαβή.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **2.500.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

B. Ο Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση των υφιστάμενων κτισμάτων και όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν από τη σύνδεση με αυτές και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι του αναδόχου, καθώς και οποιουδήποτε τρίτου, για αξιώσεις που προβάλλουν και οι οποίες σχετίζονται είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

Ο Δήμος Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε αυτούς, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία ως εξής:

α) δύο (2) Περιφερειακούς Συμβούλους Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο,

β) δύο (2) υπαλλήλους της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης

γ) έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Βάρης Βούλας Βουλιαγμένης με τον αναπληρωτή του, οι οποίοι ορίζονται από το Δημοτικό του Συμβούλιο.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με την απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου από τους ως άνω περιφερειακούς συμβούλους που θα ορισθούν μέλη της Επιτροπής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) αποφαινεται για την επίλυση κάθε διαφοράς που προκύπτει από την ερμηνεία και εκτέλεση των όρων της παρούσας

ε) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των τακτικών μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.
7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει
8. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, καθώς και την τήρηση των σχετικών πρακτικών αναλαμβάνει υπάλληλος του Δήμου, ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε από αυτούς από οποιονδήποτε από τους συμβαλλόμενους, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΒΑΡΗΣ - ΒΟΥΛΑΣ - ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΕΛΛΟΣ»

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αναγνωστόπουλο Αθανάσιο (Νάσο) ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Πάντζα Σπυρίδωνα και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ευαγγελίου Παρασκευά (Πάρη) ως τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Βρύνα Φωτεινή.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Α. Βασιλάκη, Μ. Κουκά, Α. Μαντάς, Ι. Πρωτονοτάριος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ