



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: **213 20 63 776**
213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 4^η

Απόφαση υπ' αριθ. 205/2019

Στην Αθήνα, σήμερα στις **29-01-2019**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:30 π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **24147** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **24-01-2019**.

Θέμα 63^ο

Έγκριση του 1ου ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης και 1ου ΠΚΤΜΝΕ, ΑΥΞΗΤΙΚΟΥ ως προς το αρχικό συμβατικό αντικείμενο, ύψους 644.524,10 ευρώ με Γ.Ε. & Ο.Ε., με αναθεώρηση και τον Φ.Π.Α του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ».

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα

Τα αναπληρωματικά μέλη:

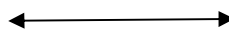
- Χρυσικός Φώτιος
- Τσούπρα Ιωάννα
- Λεβέντη Αγγελική
- Μεταξά Ειρήνη
- Χριστάκη Μαρία

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αλεξίου Αθανάσιος
- Δημάκος Δημήτριος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Τζίβα Αιμιλία
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Βρύνα Φωτεινή
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Αθηνά Δημητροπούλου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την από 22/01/2019 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Α . ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΟ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

1. Το έργο αρχικού προϋπολογισμού 1.050.000 € Ευρώ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. 24%) χρηματοδοτείται από Πιστώσεις της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ: 9777.05.002)

2. Ο **διαγωνισμός** του έργου έγινε την **13-07-2017** με το σύστημα υποβολής προσφοράς με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης κατά ομάδες. Μετά τον έλεγχο των προσφορών, ανάδοχος αναδείχθηκε η εταιρεία **«ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ»**, που προσέφερε μέση έκπτωση $E_m = 42,87\%$.
3. Το πρακτικό του διαγωνισμού εγκρίθηκε με την υπ' αρ. 2539/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής.
4. Η **σύμβαση** του έργου υπογράφηκε στις **02/05/2018** μεταξύ της Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ειρήνης Δούρου και της αναδόχου εταιρείας «ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ.» νομίμως εκπροσωπούμενη από τον κ. ΒΛΑΣΙΟ Θ. ΘΕΟΔΟΣΙΟΥ για το ποσό των 600.525,75€, όπως αναλύεται παρακάτω: Συνολική Δαπάνη Εργασιών: 355.853,39€, ΓΕ&ΟΕ(18%):64.053,61€, απρόβλεπτα:62.986,05€, απολογιστικά:1.271,19, ΓΕ & ΟΕ (18%): 130,72€, ΦΠΑ (24%) 116.230,79€.
5. Η συμβατική **προθεσμία** εκτέλεσης του έργου είναι δέκα (10) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι **μέχρι την 02-03-2019** και το έργο εκτελείται εμπρόθεσμα.
6. Με την υπαρ.3694/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής (ΑΔΑ: 7ΣΙΡ7Λ7-Κ9Λ) εγκρίθηκε χορήγηση παράτασης της 2ης αποκλειστικής τμηματικής προθεσμίας κατά 90 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή έως την 02/3/2019 και παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης εργασιών του έργου κατά 90 ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή έως την 31/05/2019, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου και με αναθεώρηση, σύμφωνα με 147 του Ν.4412/2016.
7. Με την Απόφαση 436/01-11-2018 (ΑΔΑ:Ω1ΧΟΩ16-Ω3) εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου, η τροποποιημένη μελέτη του έργου. Η μελέτη συμπεριέλαβε την τελική στάθμη εκσκαφής εντός του σταδίου, τις τυπικές τομές με τις υπερκείμενες στρώσεις διαμόρφωσης εντός του γηπέδου και στο χώρο του στίβου, την οριστική στάθμη των προτεινόμενων επιχωματώσεων του περιβάλλοντος χώρου, την προτεινόμενη στάθμη θεμελίωσης, τον προσδιορισμό του τελευταίου φρεατίου υδροσυλλογής και την σύνδεσή του με σωλήνα αποχέτευσης με κλίση 3% προς τον περιβάλλοντα χώρο κτλ
8. Με την αρ.πρ. 1509/27-11-2018 απόφαση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Ραφήνας – Πικερμίου ενημερώθηκε το στέλεχος της υπαρ. 6/2018 οικοδομικής άδειας του έργου και τα σχέδια Α01, Α04, Α05, Α06, Α07, Α071.1 και Α07.1.2 που τη συνοδεύουν.
9. Με το αρ. πρ. 250609/20-12-2018 (ΤΕ 15310/233/16-01-2019) έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων διαβιβάστηκε η θετική γνωμοδότηση για τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης όπως αυτή περιλαμβάνεται στον 1ο ΑΠΕ.

Β. ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Πρόκειται για ένα νέο γήπεδο ποδοσφαίρου, κατηγορίας 1, με διαστάσεις αγωνιστικού χώρου 105 μ. χ 68 μ. με δυνατότητα μετατροπής του σε γήπεδο κατηγορίας 2. Θα διαθέτει επίσης στίβο αγώνων με (οκτώ) 8 διαδρομές, εσωτερική μεταλλική περίφραξη, σύστημα αποστράγγισης ομβρίων υδάτων και υποδομή ηλεκτροφωτισμού.

Γ. 1ος ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (1ος Α.Π.Ε.) και 1ο ΠΚΤΜΝΕ

Για την διαχείριση της σύμβασης του έργου συντάσσεται ο παρών 1^{ος} ΑΠΕ, συνολικής δαπάνης **600.525,75€**, προκειμένου να συμπεριλάβει:

- 1) Τις αυξήσεις-μειώσεις σε ποσότητες εργασιών του έργου από σφάλματα και παραλείψεις των προμετρήσεων του προϋπολογισμού και την προσαρμογή των ποσοτήτων στις εργασίες που υλοποιούνται βάσει των επί τόπου συνθηκών του έργου και εφαρμογής της εγκεκριμένης μελέτης.
- 2) Εργασίες με νέες τιμές μονάδας οι οποίες οφείλονται σε απαιτήσεις της κατασκευής οι οποίες καθίστανται απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και για τις οποίες συντάχθηκε το 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Όλες οι παραπάνω εργασίες κατέστησαν αναγκαίες για την έντεχνη ολοκλήρωση της κατασκευής και την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου.

1.1) Οι αυξήσεις των ποσοτήτων των εργασιών αφορούν τα κάτωθι άρθρα:

Α.Τ.2 Κατασκευή επιχωμάτων

- A.T.6** Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15
- A.T.8** Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Χαλύβδινοι οπλισμοί κατηγορίας B500C.
- A.T.9** Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων
- A.T.12** Ξυλότυποι χυτών τοίχων
- A.T.13** Εκσκαφή θεμελίων τεχνικών έργων και τάφρων πλάτους έως 5,00 m
- A.T.14** Γαρμπιλοδέματα των 250 kg τσιμέντου ανά m³
- A.T.16** Σωληνώσεις αποστράγγισης με διάτρητους σωλήνες σε κουλούρες από πολυαιθυλένιο (PE) δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια, διάτρητους κατά 220 ή 360. Σωληνώσεις DN/OD 140 mm.
- A.T.17** Σωληνώσεις αποστράγγισης με διάτρητους σωλήνες σε κουλούρες από πολυαιθυλένιο (PE) δομημένου τοιχώματος, με λεία εσωτερική επιφάνεια, διατρητους κατά 220 ή 360. Σωληνώσεις DN/OD 200 mm.
- A.T.19** Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 250 mm
- A.T.21** Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου
- A.T.22** Υπόβαση Γηπέδου Ποδοσφαίρου με άμμο τριβείου
- A.T.23** Προμήθεια και πλήρης τοποθέτηση συνθετικού ποδοσφαιρικού χλοοτάπητα, τελευταίας γενιάς πιστοποιημένου
- A.T.24** Κατασκευή στρώσης χαλαζιακής άμμου
- A.T.25** Κατασκευή στρώσης από ανακυκλωμένο ελαστικό
- A.T.27** Υπόβαση οδοστρωσίας μεταβλητού πάχους
- A.T.28** Περιφράξη Στίβου (ΤΠ - 93γ), σύμφωνα με την Τεχνική περιγραφή και τα σχέδια της μελέτης της Γ.Γ.Α.
- A.T.31** Περιφράξη κιγκλιδώματος γαλβανισμένου εν θερμώ, μέσου ύψους 1,00μ.

1.2) Οι μειώσεις των ποσοτήτων των εργασιών αφορούν τα κάτωθι άρθρα:

- A.T.1** Γενικές Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες – ημιβραχώδες
- A.T.4** Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα
- A.T.5** Πλακοστρώσεις πεζοδρομίων, νησίδων κ.λπ..
- A.T.7** Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25
- A.T.15** Μεταλλικές εσχάρες υδροσυλλογής Εσχάρες καναλιών υδροσυλλογής, τυποποιημένες, ηλεκτροπρεσαριστές, γαλβανισμένες
- A.T.20** Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U συμπαγούς τοιχώματος Αγωγοί αποχέτευσης από σωλήνες PVC-U, SDR 41, DN 200 mm
- A.T.26** Κατασκευή στρώσης άμμου-σκύρων μεταβλητού πάχους

2) Ο 1ος Α.Π.Ε. συμπεριλαμβάνει τις νέες εργασίες του **1ου ΠΚΤΜΝΕ** (6 νέα άρθρα) που κρίθηκαν απαραίτητες κατά την κατασκευή του έργου για την αρτιότητα και ολοκλήρωση του έργου και οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη του, και δεν καλύπτονται από τα άρθρα του Συμβατικού Τιμολογίου και κρίθηκαν αναγκαίες κατά την διάρκεια της κατασκευής. Μέρος των ποσοτήτων των νέων εργασιών καλύπτεται από τα απροβλεπτα. Το υπόλοιπο μέρος καλύπτεται από την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση όπως περιγράφεται παρακάτω.

Το 1ο ΠΚΤΜΝΕ συμπεριλαμβάνει τα παρακάτω 6 νέα άρθρα:

- 1) **N.T.1 Γενικές εκσκαφές σε έδαφος βραχώδες χωρίς χρήση εκρηκτικών (NET ΟΔΟ Α3.3)**
Από την σύμβαση προβλεπόταν τιμή εφαρμογής για εκσκαφή γαιώδεις και ημιβραχώδεις. Ο λόγος που συντάχθηκε η ανωτέρω τιμή είναι γιατί μετά την έναρξη εργασιών των γενικών εκσκαφών παρουσιάστηκε στο υπέδαφος βράχος.
- 2) **N.T.2 Εξυγιαντικές στρώσεις με κατάλληλα προϊόντα εκσκαφών (NET.ΟΙΚ 20.21)**

Το αίτημα της χρησιμοποίησης του κατάλληλου, από πλευράς σύστασης, υλικού από την εκσκαφή, μετά από διαλογή και επεξεργασία, για τοπικές διαμορφώσεις του περιβάλλοντος χώρου, μπορεί να θεωρηθεί αιτιολογημένο, στα πλαίσια της εναλλακτικής διαχείρισης των Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις, που δεν περιλαμβάνεται στην αρχική μελέτη

Η εργασία προβλέπεται για την κατασκευή εξυγιαντικών στρώσεων υπόβασης του χλοοτάπητα με κατάλληλα επιλεγμένα προϊόντα των γενικών βραχωδών εκσκαφών.

3) **N.T.3 Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών (NET.OIK 20.10)**

Η εργασία προβλέπεται για την επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, των θεμελιώσεων των περιμετρικών τοιχίων του γηπέδου και εκατέρωθεν άλλων κατασκευών του έργου από σκυρόδεμα (κανάλι απορροής κτλ.) ομβρίων

4) **N.T.4 Επιπρόσθετη τιμή μονάδας για την κατασκευή καναλιού απορροής ομβρίων με σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 αντί γαρμπιλόδεματος των 250 kg τσιμέντου ανά m³ (NET OIK 32.01.05.N.)**

Η επιπρόσθετη τιμή μονάδας απαιτείται για την κατασκευή του καναλιού απορροής με σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25, αντί γαρμπιλόδεματος των 250 kg τσιμέντου ανά m³ που προβλέπεται στο τιμολόγιο μελέτης, επειδή η χρήση αυτής της κατηγορίας σκυροδέματος προβλέπεται για στρώσεις υπόβασης επιστρώσεων και όχι για δομικές κατασκευές οπλισμένου σκυροδέματος.

5) **N.T.5 Επιπρόσθετη τιμή μονάδας για την κατασκευή ξυλοτύπων χυτών μικροκατασκευών (NET OIK- 38.02.N.)**

Απαιτείται για την κατασκευή του περιμετρικού καναλιού απορροής ομβρίων, το οποίο είναι μεταβλητής διατομής διαστάσεων 0,44X1,40max και πάχους 0,12εκ., από μικροξύλοτυπους κι όχι από μη συνήθεις ξυλότυπους όπως προβλέπει η σύμβαση.

6) **N.T.6 Επιπρόσθετη τιμή μονάδας για την κατασκευή καμπύλων ξυλοτύπων απλής καμπυλότητας (NET OIK- 38.04.N.)**

Απαιτείται για την κατασκευή των καμπύλων περιμετρικών τοιχίων του γηπέδου όχι από μη συνήθεις ξυλότυπους αλλά με καμπύλους ξυλότυπους όπως απαιτούν τα σχέδια της μελέτης.

Από διαχειριστικής πλευράς με τον παρόντα 1ο ΑΠΕ:

- Δεν έχουμε αλλαγή του Φυσικού Αντικειμένου της σύμβασης.
- Δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου, δηλαδή ή όλη κατασκευή, καθώς και τα βασικά διακριτά στοιχεία της, όπως προβλέπονται από την αρχική σύμβαση, δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου .

Στον παρόντα 1ο Α.Π.Ε. παρουσιάζονται οι παρακάτω μεταβολές:

ΟΜΑΔΑ 1:ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, αύξηση δαπάνης εργασιών από **298.316,27€** σε **351.694,27€** δηλ. κατά **53.378,00€**

- **ΟΜΑΔΑ 2: Η/Μ**, Καμία μεταβολή.
- Οι συνολικές αυξήσεις εργασιών είναι **62.986,04 με Γ.Ε. και Ο.Ε.**
- Οι νέες εργασίες είναι **29.649,29 με Γ.Ε. και Ο.Ε** χωρίς ΦΠΑ και οι αυξήσεις συμβατικών εργασιών **33.336,75€ με Γ.Ε. και Ο.Ε.**
- Με τον παρόντα ΑΠΕ χρησιμοποιούνται όλα τα απρόβλεπτα ύψους **62.986,05€**ως εξής :
- Για τις αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών κατά **33.336,75€** και για τις νέες εργασίες **29.649,30€.**

Δ. 1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

- Ο 1ος Α.Π.Ε. περιλαμβάνει επίσης την σύνταξη της 1ης Συμπληρωματικής Συμβάσης Έργου με ολική δαπάνη **35.482,54€** και **Φ.Π.Α. 8.515,81€**. Έτσι η 1η Σ.Σ.Ε. παρουσιάζει συνολική δαπάνη **43.998,35€.**
- Η 1η Σ.Σ.Ε. συμπεριλαμβάνει τις νέες εργασίες του 1ου ΠΚΤΜΝΕ (6 νέα άρθρα) σε ποσότητες υπερβάλλουσες του 1^{ου} ΑΠΕ λόγω πλήρους απορρόφησης των απροβλέπτων, που κρίθηκαν απαραίτητες κατά την κατασκευή του έργου για την αρτιότητα και

ολοκλήρωση του έργου και οι οποίες δεν είχαν προβλεφθεί στην αρχική μελέτη του, και δεν καλύπτονται από τα άρθρα του Συμβατικού Τιμολογίου και κρίθηκαν αναγκαίες κατά την διάρκεια της κατασκευής.

- Οι εργασίες αυτές αποτελούν **Ήσσονος αξίας τροποποιήσεις** σύμφωνα με την **παρ.ΣΤ.** της κατευθυντήριας οδηγίας **22 (απόφασης 44/09-06-17.ΑΔΑ: 7ΜΥΤΟΞΤΒ- ΖΓΖ) και Ν.4412/16 άρθρο 132** αφού συντρέχουν οι κάτωθι (3) προϋποθέσεις:

I) Η αξία της τροποποίησης είναι κατώτερη των ορίων εφαρμογής των οδηγιών σύμφωνα με το άρθρο 235 του Ν. 4412/16.

II) Η αξία της τροποποίησης (αύξησης) είναι 8,45% δηλαδή δεν υπερβαίνει το 15% της αρχικής σύμβασης.

III) Η τροποποίηση της αρχικής σύμβασης δεν μεταβάλλει τη συνολική φύση της αρχικής σύμβασης, αφού οι επιπλέον εργασίες αφορούν, όπως προαναφέρθηκε, αυξήσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών κι εργασίες με νέες τιμές μονάδος απαραίτητες για την έντεχνη ολοκλήρωση του έργου.

Ε. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	ΠΡΟΤ/ΝΟΣ 1ος ΑΠΕ	1η ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑ
1	ΕΡΓΑΣΙΕΣ	355.853,39	409.231,39	26.147,78
2	Γ.Ε.&Ο.Ε.	64.053,61	73.661,65	4.706,60
3	ΣΥΝΟΛΟ 1	419.907,00	482.893,04	30.854,38
4	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΗ ΔΑΠΑΝΗ	62.986,05	0,01	4.628,16
7	ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ	1.271,19	1.271,19	0,00
8	Γ.Ε.&Ο.Ε. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ	130,72	130,72	0,00
9	ΣΥΝΟΛΟ 2	484.294,96	484.294,96	35.482,54
10	ΦΠΑ 24%	116.230,79	116.230,79	8.515,81
11	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	600.525,75	600.525,75	43.998,35
12	ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			43.998,35

Παρατηρήσεις ως προς τον έλεγχο επί έλαττον και την απορρόφηση απροβλέπτων:

Α) Στον 1ο Α.Π.Ε. δεν γίνεται χρήση επι έλλασον δαπάνης σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν.4412/16.

Β) Μέρος των ποσοτήτων των εργασιών με νέες τιμές μονάδας ύψους **29.649,29€** καθώς και οι όλες οι αυξήσεις δαπανών συμβατικών άρθρων στις ομάδες εργασιών ύψους **33.336,75€** γίνεται με την απορρόφηση των απρόβλεπτων **62.986,05€**

Γ) Ο 1ος ΑΠΕ συντάσσεται σε ισοζύγιο με την αρχική Σύμβαση με **αύξηση της αρχικής συμβατικής δαπάνης των εργασιών κατά 62.986,05€** συμπεριλαμβανομένου ΓΕ & ΟΕ και απολογιστικά. Η συνολική δαπάνη εργασιών ανέρχεται στο ποσό των **484.294,96€** που είναι ίδια με την συμβατική δαπάνη. Επίσης περιλαμβάνει Φ.Π.Α. **116.230,79€**. Το συνολικό ποσό ανέρχεται σε **600.525,75€** σε ισοζύγιο με την εγκεκριμένη δαπάνη.

Δ) Η 1η Συμπληρωματική Σύμβαση Έργου έχει συνολική δαπάνη **35.482,55€** και **Φ.Π.Α. 8.515,81€**. Έτσι η 1η Σ.Σ.Ε. παρουσιάζει συνολική δαπάνη **43.998,35€** ή ποσοστό **7,32%** από την αρχική σύμβαση

Η δαπάνη των εργασιών του παρόντος 1^{ου} ΑΠΕ και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, μαζί με ΓΕ & ΟΕ 18%, την δαπάνη απροβλέπτων 4.628,17€, των απολογιστικών 1.401,91€ και ΦΠΑ 24% 124.746,60€, ανέρχεται στο ποσό των **644.524,10€**. Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο του έργου, σε ότι αφορά το σύνολο των εργασιών με τον 1^ο Α.Π.Ε. και την 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση **ΕΙΝΑΙ ΑΥΞΗΤΙΚΟ** κατά **43.998,35€** ή ποσοστό **7,32%** **ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ.**

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

- ✓ Συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 156 του ν.4412/2016.
- ✓ Στον 1ο ΑΠΕ περιλαμβάνονται οι αναγκαίες ποσότητες εργασιών για την ολοκλήρωση του έργου.
- ✓ Δεν προκαλείται αλλαγή του «βασικού σχεδίου» της αρχικής Σύμβασης όπως περιγράφεται στα συμβατικά τεύχη.
- ✓ Δεν θίγεται η πληρότητα, η ποιότητα και η λειτουργικότητα του έργου.
- ✓ Δεν καταργείται καμία ομάδα εργασιών της Αρχικής Σύμβασης
- ✓ Δεν τροποποιούνται οι προδιαγραφές του έργου όπως αυτές περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη
- ✓ Με το αρ. πρ. 250609/20-12-2018 (ΤΕ 15310/233/16-01-2019) έγγραφο του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων διαβιβάστηκε η θετική γνωμοδότηση για τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης όπως αυτή περιλαμβάνεται στον 1ο ΑΠΕ.
- ✓ Επειδή ο ανάδοχος υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**, της 1ης **ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ**», αναδόχου «**ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**», συνολικής δαπάνης **644.524,10€**, που περιλαμβάνει εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. ποσού **513.747,42€**, απολογιστικά **1.401,91€**, αναθεώρηση 0,00€, απρόβλεπτα **4.628,17€** και ΦΠΑ **124.746,60€**, **ΑΥΞΗΤΙΚΟ** ως προς την αρχική Σύμβαση, όπως συντάχθηκε και υπογράφηκε από την υπηρεσία και υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Α) Την έγκριση του 1ου **ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**, της 1ης **ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ** και του 1^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου: «**ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΝΕΟΥ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ**», αναδόχου «**ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**», συνολικής δαπάνης **644.524,10€**, που περιλαμβάνει εργασίες με Γ.Ε. & Ο.Ε. ποσού **513.747,42€**, απολογιστικά **1.401,91€**, αναθεώρηση 0,00€, απρόβλεπτα **4.628,17€** και ΦΠΑ **124.746,60€**, **ΑΥΞΗΤΙΚΟ** ως προς την αρχική Σύμβαση, όπως συντάχθηκε και υπογράφηκε από την υπηρεσία και υπογράφηκε από τον ανάδοχο χωρίς επιφύλαξη.

Β) Την αποστολή στον Ελεγκτικό Συνέδριο για προσυμβατικό έλεγχο.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη

Στεργίου Ιωάννα
Χρυσικός Φώτιος
Τσούπρα Ιωάννα
Λεβέντη Αγγελική
Μεταξά Ειρήνη
Χριστάκη Μαρία