



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αθήνα

ΠΡΟΣ

Τις εφημερίδες:

1. «Εφημερίς Δημοπρασιών και Πλειστηριασμών»
Email: dimonews@dimoprasion.gr
2. «Αττικό Βήμα»
Email: datarom@otenet.gr

ΘΕΜΑ: «Δημοσίευση Περίληψης Επαναληπτικής Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου».

Παρακαλούμε να δημοσιεύσετε στην εφημερίδα σας στο φύλλο της **9^{ης} Αυγούστου 2019** την παρακάτω Περίληψη Επαναληπτικής Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου και να αποστείλετε το σχετικό τιμολόγιο και τα φύλλα δημοσίευσης στη Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών - Λ. Συγγρού 15-17, Αθήνα (2^{ος} όροφος).

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Π.Δ. 242/1996 (ΦΕΚ 179/ τ. Α'/1996)
ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ 1^{ου} ΚΕΝΤΡΟΥ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ &
ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ (ΚΕΣΥ) ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής διακηρύσσει την Διενέργεια Επαναληπτικής Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών 1^{ου} Κέντρου Εκπαίδευσης & Συμβουλευτικής Υποστήριξης (ΚΕΣΥ) Ανατολικής Αττικής με **γραπτές προσφορές**, βάσει της υπ' αριθ. 1580/2019 Απόφασής της και της υπ'αρ. 1833/2019 συμπληρωματικής αυτής και συμπληρωματικά με τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα, σύμφωνα με τους όρους της Διακήρυξης και τα συνημμένα στη Διακήρυξη Παραρτήματα 1 & 2.

Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει:

- α) Να είναι αποπερατωμένο είτε να βρίσκεται σε φάση αποπεράτωσης.
- β) Να έχει συνολική επιφάνεια από 700τ.μ. έως 900τ.μ.
- γ) Να ευρίσκεται εντός των διοικητικών ορίων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και πιο συγκεκριμένα εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου Παλλήνης.
- δ) Να ανταποκρίνεται από άποψη λειτουργικότητας στη δομή και στη στελέχωση των Υπηρεσιών που θα στεγασθούν σε αυτό.
- ε) Να συμφωνεί πλήρως με τους τεχνικούς όρους και προδιαγραφές που αναφέρονται στο κείμενο της Διακήρυξης και τα συνημμένα στη Διακήρυξη Παραρτήματα 1 & 2.

Οι προσφορές Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα κατατίθενται εντός σφραγισμένων ξεχωριστών φακέλων (1 πρωτότυπο και 1 απλό αντίγραφο) στη Γραμματεία της Διεύθυνσης Διοικητικών

Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17, 2ος όροφος, Τ.Κ.: 117 43, Αθήνα), εντός προθεσμίας **είκοσι (20) ημερών** από τη δημοσίευση της Διακήρυξης, και μέχρι **την Πέμπτη 29-08-2019**, κατά τις εργάσιμες ημέρες και από τις 9:00 μέχρι τις 15:00. Στην περίπτωση υποβολής Προσφοράς ταχυδρομικώς, η αποστολή γίνεται με συστημένη επιστολή και πρέπει να περιέλθει στο πρωτόκολλο της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών εντός της εικοσαήμερης προθεσμίας (γεγονός που αποδεικνύεται με βέβαιη ημερομηνία).

Κατατίθεται Εγγυητική Επιστολή Συμμετοχής ποσού χιλίων ευρώ (1.000€) διάρκειας τουλάχιστον 7 μηνών, η οποία θα εκδοθεί από Πιστωτικό Ίδρυμα που είναι εγκατεστημένο και λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα. Γίνεται αποδεκτή η κατ' αντιστοιχία των ανωτέρω κατάθεση Γραμματίου Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων. Η εγγύηση θα καταπέσει σε βάρος εκείνου ο οποίος, καλούμενος μετά την ολοκλήρωση και κατακύρωση της δημοπρασίας να υπογράψει τη Σύμβαση Μίσθωσης, δεν θα ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της Περιφέρειας Αττικής.

Η διεξαγωγή της διαδικασίας θα γίνει από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 242/96.

Η μίσθωση θα είναι διάρκειας εννέα (9) ετών. Η Περιφέρεια Αττικής δικαιούται να λύει μονομερώς την Σύμβαση Μίσθωσης – λόγω μεταφοράς της στεγαζόμενης στο μίσθιο Υπηρεσίας σε ακίνητο ιδιοκτησίας της ή σε ακίνητο η χρήση του οποίου της παραχωρήθηκε δωρεάν ή κατάργησης της στεγαζόμενης Υπηρεσίας ή επέκτασής της κατά τρόπο ώστε το μίσθιο να μην εξυπηρετεί πλέον τις ανάγκες της -, να εγκαταστήσει στο μίσθιο Υπηρεσία διαφορετική εκείνης της οποίας η στέγαση είχε αρχικά προβλεφθεί, καθώς και να παρατείνει την μίσθωση για χρόνο το πολύ ίσο προς τον αρχικώς προβλεπόμενο, κατ' εφαρμογή του Π.Δ. 242/1996 (άρθρα 19, 20 και 21).

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Περιουσίας της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών Περιφέρειας Αττικής, επί της Λ. Συγγρού 15-17, στο 2^ο όροφο, τις ώρες 10:00 με 13:00 και στα τηλέφωνα 213-2063635, 213-2063624 και 213-2063716 ή να επισκεφθούν την ιστοσελίδα www.patt.gov.gr της Περιφέρειας Αττικής.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ