



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 9^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 94/2020

Σήμερα 03/6/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:30, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη, μέσω της υπηρεσίας e: Presence.gov.gr, τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατά τις προβλέψεις των διατάξεων: Α) της παρ. 1 του άρθρου 167 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ. Α'/07-6-2010), όπως ισχύει και Β) της παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΠΝΠ) "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του" (Φ.Ε.Κ. 55/τ. Α'/11-3-2020), κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 344994/28-5-2020 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Χρήστου Θεοδωρόπουλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 28/5/2020, στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 15^ο Η.Δ.

Συγκρότηση επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 σχετικά με το τεκμήριο ωφέλειας ιδιοκτητών απαλλοτριούμενων ακινήτων στα πλαίσια του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΡΥΟΠΗΣ (ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ) – ΓΑΛΑΤΑΣ (ΔΙΑΚΡΙΤΟ ΤΜΗΜΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ)», προϋπολογισμού 31.000.000,00 €, αναδόχου εταιρείας ΑΡΧΙΚΟΝ Α.Ε..

Διαπιστώθηκε η απαρτία, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, με σύνολο εβδομήντα έξι (76) παρόντων επί συνόλου εκατόν ένα (101) Περιφερειακών Συμβούλων, ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Συμμετέχοντες/Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Πατούλης Γεώργιος

Ο Πρόεδρος κ. Θεοδωρόπουλος Χρήστος

Ο Αντιπρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Ο Γραμματέας κ. Αδαμόπουλος Σπυρίδων

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Δημόπουλος Γεώργιος, Νάνου Δήμητρα, Κεφαλογιάννη Λουκία, Λεωτσάκος Ανδρέας, Αντωνάκου Σταυρούλα, Θεοδωρακοπούλου-Μπόγγρη Βασιλική (Βάσω), Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Αυγερινός Αθανάσιος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.: Αδαμοπούλου-Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Βαθιώτης Αθανάσιος, Γιαννακόπουλος Βασίλειος, Δουνδουλάκη Ελένη, Κόκκαλης Βασίλειος, Κουρή Μαρία, Πέππας Νικόλαος.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδου-Λαμπροπούλου Ανδριανή, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αθανασίου Μάριος, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεβίζος Παναγιώτης, Αλεξανδράτος Χαράλαμπος, Αλεξίου Ελισσάβετ, Αλμπάνης Ευάγγελος, Αλυμάρια Σοφία, Αναγνωστόπουλος Μάρκος, Αναστασοπούλου Στυλιανή, Ανδρεάκος Δημήτριος, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Ασημακόπουλος Παναγιώτης, Αυγερινού Αφροδίτη, Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαλαβάνη Στυλιανή, Βαρέλη-Στεφανίδη Ζωή, Βάρσου Μαργαρίτα, Βασιλοπούλου Ελένη, Βενιεράτος Διονύσιος, Βερελή Βασιλική (Βάσω), Βιδάλη Μαρία (Μαίρη), Βίτσας Κωνσταντίνος, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεωργόπουλος Γεώργιος, Γιαννακουλοπούλου Γρηγορία, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος (Μάκης), Γρηγορίου Ηλίας, Δαλιάνη Φωτεινή, Δασκαλοπούλου Σπυριδούλα, Δημητρίου Γεώργιος, Δούρου Ειρήνη (Ρένα), Ζέρβα (Διαμάντη) Μαρία, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογήρου Φανή (Φαίη) – Χριστίνα, Καραμάνος Χρήστος, Κατρανίδου Αναστασία (Νατάσα), Κατριβάνος Γεώργιος, Κατσιγιάννης Αθανάσιος, Κασικάρης Δημήτριος, Κεχρής Ιωάννης, Κοροβέσης Στυλιανός, Κοσμίδη Ευρώπη, Κούρτης Ανδρέας, Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Λάσκαρη-Κρασοπούλου Βασιλική, Λεονάρδου Πολυτίμη, Λογοθέτη Αικατερίνη (Κατερίνα), Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα (Έλενα), Μεθενίτης Σωτήριος, Μεθυμάκη Άννα, Μελάς Σταύρος, Μίχας Λεωνίδας, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μπενετάτος Στυλιανός, Παναγιώταρος Ηλίας, Παναγιώτου Κων/νος, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπαδάκης Νικόλαος, Παππά Παναγιώτα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράσσιας (Ρώμας) Χαράλαμπος (Χάρης), Σγουρός Ιωάννης, Σιώρας Ηλίας, Σμέρος Ιωάννης, Τατάγια Χριστίνα, Τζήμερος Γλαύκος-Αθανάσιος, Τημπλαλέξης Γρηγόριος, Τουλγαρίδης Κωνσταντίνος, Τσίχλη Μαριάννα, Χατζηπέρος Παναγιώτης, Χρονοπούλου Νίκη.

Μη συμμετέχοντες/Απόντες:

Τα μέλη του Π.Σ. κ. Αλιμπέρτη Βασιλική (Βίκυ) και κ. Αποστολόπουλος Εμμανουήλ.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Χρήστος Θεοδωρόπουλος δίνει το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη κ. Β. Θεοδωρακοπούλου - Μπόγγρη, η οποία θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 185834/05-3-2020 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Πειραιώς & Νήσων, που εστάλη με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».

2. Τον Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Τον οργανισμό εσωτερικής λειτουργίας των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ Β'1661/11-05-2018).
4. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'06-02-2001) του «Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'19-12-2001), άρθρο 33, παρ. 3 «Τεκμήριο ωφέλειας ιδιοκτητών απαλλοτριωμένων ακινήτων».
6. Την υπ' αριθ. 13582/11636/04-04-2013 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 127/17-04-2013 τ. Απαλλοτριώσεων) σχετικά με την αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την εκτέλεση του έργου του θέματος για λόγους δημόσιας ωφέλειας.
7. Την αριθ. πρωτ. 218017/05-11-2018 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων με την οποία εγκρίθηκε η 5^η διόρθωση του Κτηματολογικού Πίνακα και των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης του έργου του θέματος.
8. Την με αριθμό 600/2018 απόφαση του μονομελούς εφετείου Πειραιά (Διαδικασία Απαλλοτριώσεων) με την οποία καθορίστηκε η προσωρινή τιμή αποζημίωσης των απαλλοτριωθέντων ακινήτων.
9. Το με αριθ. πρωτ. 1719^α/14-02-2019 έγγραφο του Εφετείου Πειραιώς με το οποίο ορίστηκε εμπειρογνώμονας και αναπληρωτής αυτού για μέλος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001.
10. Το με αριθ. πρωτ. 91215/25-10-2019 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά - Νήσων & Δυτικής Αττικής με το οποίο ορίστηκε υπάλληλος της υπηρεσίας και αναπληρωτής αυτού για μέλος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001.
11. Την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 σύμφωνα με την οποία «... και παραπέμπεται μετά τη λήξη της προθεσμίας προς εξέταση σε τριμελή Επιτροπή αποτελούμενη από έναν μηχανικό του αρμόδιου για το σκοπό της απαλλοτρίωσης φορέα, ως Πρόεδρο, έναν υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας του νομού στην περιφέρεια ...» όπου προκύπτει η απαίτηση για ορισμό μηχανικού, υπαλλήλου της Περιφέρειας Αττικής με αναπληρωτή αυτού για τη συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001.

ΕΠΕΙΔΗ

1. Η υπόψη αναγκαστική απαλλοτρίωση πραγματοποιήθηκε υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την εκτέλεση του έργου «ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΡΥΟΠΗΣ (ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ) – ΓΑΛΑΤΑΣ (ΔΙΑΚΡΙΤΟ ΤΜΗΜΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ)».
2. Το τεκμήριο της ωφέλειας των ιδιοκτητών κατά τις διατάξεις του Ν. 653/1977 είναι μαχητό και κρίνεται, μετά την κήρυξη της απαλλοτρίωσης, από το αρμόδιο για τον οριστικό προσδιορισμό της αποζημίωσης Εφετείο.
3. Οι αιτήσεις των ιδιοκτητών απαλλοτριωμένων ακινήτων που θεωρούν ότι δεν υφίσταται το τεκμήριο της ωφέλειας εξετάζονται από τριμελή επιτροπή αποτελούμενη από έναν μηχανικό του αρμόδιου για το σκοπό της απαλλοτρίωσης φορέα, ως Πρόεδρο, έναν υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας του νομού στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται η απαλλοτριούμενη έκταση ή το μεγαλύτερο τμήμα αυτής και έναν εμπειρογνώμονα οριζόμενο με αναπληρωτή.

4. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 τα μέλη της Επιτροπής και οι αναπληρωτές τους ορίζονται με απόφαση του αρμοδίου για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης.
5. Με το υπ' αριθ. πρωτ. 1719^α/14-02-2019 έγγραφό του το Εφετείο Πειραιώς όρισε ως εμπειρογνώμονα για να συμμετάσχει ως μέλος της εν λόγω επιτροπής τον κο Καλιγιαννάκη Ιωάννη, πιστοποιημένο εκτιμητή ακίνητης περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών και αναπληρωτή του τον κο Ράππη Σπυρίδωνα, εκτιμητή ακίνητης περιουσίας.
6. Με το υπ' αριθ. πρωτ. 91215/25-10-2019 έγγραφό της η Κτηματική Υπηρεσία Πειραιά - Νήσων & Δυτικής Αττικής όρισε ως μέλος της υπόψη επιτροπής την κα Καϊμακαμίδου Βικτωρία, Πολ/κό Μηχ/κό Π.Ε. και αναπληρωτή της τον κο Γεωργίου Χρήστο, Τοπ/φο Μηχ/κό Π.Ε.
7. Από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων προτείνεται ως Πρόεδρος της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 η κα Μοτσοβολέα Χριστίνα, Τοπ/φος Μηχ/κός Π.Ε. και αναπληρώτριά της την κα Ζιάβρα Αγγελική Τοπ/φο Μηχ/κό Τ.Ε.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έκδοση απόφασης από το Περιφερειακό Συμβούλιο Περιφέρειας Αττικής που αφορά στην συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Τεκμήριο ωφέλειας ιδιοκτητών απαλλοτριωμένων ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, για το έργο «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΡΥΟΠΗΣ (ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ) – ΓΑΛΑΤΑΣ (ΔΙΑΚΡΙΤΟ ΤΜΗΜΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ)**», ως εξής:

1. Μοτσοβολέα Χριστίνα, Τοπ/φος Μηχ/κός Π.Ε., ως Πρόεδρος, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς & Νήσων με αναπληρώτρια την Ζιάβρα Αγγελική, Τοπ/φο Μηχ/κό Τ.Ε. υπάλληλο της ίδιας Δ/σης.
2. Καϊμακαμίδου Βικτωρία, Πολ/κός Μηχ/κός Π.Ε., ως μέλος, υπάλληλος του Τμήματος Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων & Δυτικής Αττικής με αναπληρωτή τον Γεωργίου Χρήστο, Τοπ/φο Μηχ/κό Π.Ε. υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας.
3. Καλιγιαννάκης Ιωάννης, πτυχιούχος Διοίκησης Επιχειρήσεων, ως μέλος, πιστοποιημένος εκτιμητής ακίνητης περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών με αναπληρωτή τον Ράππη Σπυρίδωνα, πτυχιούχο Μηχ/κό Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης, εκτιμητή ακίνητης περιουσίας.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Α) Την συγκρότηση της Επιτροπής της παρ. 3 του άρθρου 33 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α'/19-12-2001) «Τεκμήριο ωφέλειας ιδιοκτητών απαλλοτριούμενων ακινήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για την εξέταση αιτημάτων σχετικά με το τεκμήριο ωφέλειας των ιδιοκτητών των απαλλοτριούμενων ακινήτων για το έργο «**ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΕΠΑΡΧΙΑΚΗΣ ΟΔΟΥ ΔΡΥΟΠΗΣ (ΚΟΜΒΟΣ ΚΑΛΛΟΝΗΣ) – ΓΑΛΑΤΑΣ (ΔΙΑΚΡΙΤΟ ΤΜΗΜΑ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ)**», προϋπολογισμού 31.000.000,00 €, αναδόχου εταιρείας ΑΡΧΙΚΟΝ Α.Ε..

Β) Τον ορισμό των μελών της ανωτέρω Επιτροπής ως εξής:

1. Μοτσοβολέα Χριστίνα, Τοπ/φος Μηχ/κός Π.Ε., ως Πρόεδρος, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Έργων των Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιώς & Νήσων με αναπληρώτρια την Ζιάβρα Αγγελική, Τοπ/φο Μηχ/κό Τ.Ε. υπάλληλο της ίδιας Δ/σης.
2. Καϊμακαμίδου Βικτωρία, Πολ/κός Μηχ/κός Π.Ε., ως μέλος, υπάλληλος του Τμήματος Α' της Κτηματικής Υπηρεσίας Πειραιά – Νήσων & Δυτικής Αττικής με αναπληρωτή τον Γεωργίου Χρήστο, Τοπ/φο Μηχ/κό Π.Ε. υπάλληλο της ίδιας Υπηρεσίας.
3. Καλιγιαννάκης Ιωάννης, πτυχιούχος Διοίκησης Επιχειρήσεων, ως μέλος, πιστοποιημένος εκτιμητής ακίνητης περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών με αναπληρωτή τον Ράπτη Σπυρίδωνα, πτυχιούχο Μηχ/κό Χωροταξίας, Πολεοδομίας & Περιφερειακής Ανάπτυξης, εκτιμητή ακίνητης περιουσίας.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν :

- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Αττικής» κ.κ. Ι. Πρωτούλης, Α. Αυγερινού, Σ. Βαλαβάνη, Σ. Μπενετάτος, Κ. Παναγιώτου, Η. Σιώρας, Γ. Τημπλαλέξης, Ν. Χρονοπούλου,
- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Αντικαπιταλιστική Ανατροπή στην Αττική Ανταρσία σε Κυβέρνηση ΕΕ ΔΝΤ» κ. Κ. Τουλγαρίδης και κ. Ε. Αλεξίου.

Λευκό δήλωσαν :

- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Οικολογική Συμμαχία για την Περιφέρεια Αττικής» κ.κ. Γ. Δημητρίου, Στ. Αναστασοπούλου, Τατάγια Χριστίνα,
- η Περιφερειακή Σύμβουλος της παράταξης «Ανυπότακτη Αττική» κ. Μ. Τσίχλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ