



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 537

Συνεδρίαση 26<sup>η</sup>

**Απόφαση υπ' αριθμ. 605/2011**

Στην Αθήνα, σήμερα στις **15/07/2011**, ημέρα **ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ** και ώρα **12:00**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **13/07/2011**.

**Θέμα 19<sup>ο</sup>**

Καταβολή αποζημίωσης για απαλλοτρίωση για την ιδιοκτησία 76 της απαλλοτρίωσης του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Νέας Περάμου Β' φάση Κουλουριώτικο Μονοπάτι

Παρόντες:

- Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Βασιλάκου Λιλίκα

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπάστας Κωνσταντίνος
- Βουδούρης Παναγιώτης
- Βασιλάκης Μιχαήλ
- Αγγελόπουλος Παναγιώτης
- Κανελλάκης Κωνσταντίνος
- Μαριδάκης Στυλιανός
- Ζαφειρίου Ελένη

Το αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής:

- Καραθάνος Χαράλαμπος

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Σπυρίδων Σπυρίδων
- Κουρούσης Χρήστος
- Γεωργιάδης Σπυρίδων-Αδωνις

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Κονταρά Γεωργία.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, η Πρόεδρος της Επιτροπής, κα Βασιλάκου Λιλίκα δίνει το λόγο στον κ. Μακρή, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

1. Με την υπ' αριθμ. 11411/17-03-2006 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την εκτέλεση του έργου «Αντιπλημμυρική Προστασία Νέας Περάμου Β' φάση Κουλουριώτικο Μονοπάτι» για λόγους δημόσιας ωφέλειας υπέρ της Ν.Α.Δ.Α. και με δαπάνες της Περιφέρειας Αττικής μέχρι του συνολικού ποσού αποζημίωσης των 500.000,00 ευρώ.
2. Για την απαλλοτρίωση αυτή εκδόθηκαν ως προς τον προσδιορισμό προσωρινής και οριστικής τιμής (μονάδος) οι υπ' αριθμ. 778/2007 και 2939/2008 αποφάσεις του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και του Εφετείου Αθηνών αντίστοιχα, στις οποίες παρατηρείται μία φθίνουσα εκτίμηση της απαλλοτριωτικής αξίας των επίδικων ακινήτων.
3. Η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Δυτικής Αττικής σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.2882/2001 παρακατέθεσε την προσδιορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδος στο Ταμείο Παρακαταθηκών και

Δανείων και εκδόθηκαν υπέρ των φερομένων δικαιούχων τα υπ' αριθμ 2260/08 και 1793/2008 γραμμάτια σύστασης παρακαταθήκης, που καλύπτουν την προσδιορισθείσα αξία των ακινήτων, την δικαστική δαπάνη και τα έξοδα των δικηγόρων. Η υποχρέωσή της αυτή αναγόταν απευθείας από το Νόμο, άλλως ύστερα από την συμπλήρωση 18 μηνών από την έκδοση της απόφασης του Πρωτοδικείου, θα υφίστατο ανάκληση της απαλλοτρίωσης κατ' άρθρο 11, παράγραφος 3 του Ν.2882/2011.

4. Ειδικά για την ιδιοκτησία 76 του κτηματολογικού πίνακα το Εφετείο Αθηνών για την αιτηθείσα οριστική τιμή μονάδας απαλλοτρίωσης, με την υπ' αριθμ. 2939/2008 απόφασή του αναγνώρισε πρόσθετη αποζημίωση ως προς τα επικείμενα της απαλλοτρίωσης (σελίδα 15) που δεν περιλαμβάνονταν στον αρχικό κτηματολογικό πίνακα, ήτοι:
- α) Αποθήκη διαστάσεων 2,50X2,50 και ύψος 2,20 μ. 100 ευρώ ανά κ.μ.
  - β) Στέγαστρο διαστάσεων 2,50X6 και ύψους 2,00 μ. 50 ευρώ ανά κ.μ.
  - γ) Τσιμεντόστρωση – αυλή από μπετόν πάχους 0,15 μ. και εμβαδού 32 τ.μ. και όγκου 4,80 κ.μ. 100 ευρώ ανά κ.μ.
  - δ) Βόθρος διαστάσεων 3,50X3,50X3,50 όγκου 42,90 600 ευρώ κατ' αποκοπή ε) W.C. διαστάσεων 1,50X1,50 ύψους 2,25 μ. όγκου 5,06 κ.μ. 100 ευρώ ανά κ.μ.
  - στ) Καγκελόπορτα σιδερένια πλάτους 2,50 μέτρων, 500 ευρώ κατ' αποκοπή.
  - ζ) Δύο υποστυλώματα στήριξης πόρτας από μπετό με θεμελίωση, διαστάσεων 0,35X0,35, ύψους 2,00 μ. με συνολικό όγκο μπετόν 1,64 κ.μ. 200 ευρώ το καθένα.
  - θ) Πέντε (5) μπανανιές, 300 ευρώ η κάθε μία , μία μηλιά 200 ευρώ, ένα καλλωπιστικό δέντρο 100 ευρώ.
- συνολικής αξίας κατ' εκτίμηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Ν.Α.Δ.Α. 8.631,00 ευρώ.
5. Στα ανωτέρω θα πρέπει να προστεθούν ποσό 3% ως δικηγορική αμοιβή των επικειμένων και ποσό 320,00 ευρώ ως δικαστικά έξοδα της υπ' αριθμ. 724/2009 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών (αναγνώριση δικαιούχων απαλλοτρίωσης) ήτοι συνολικά 9.210,00 ευρώ.

#### **ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

στην Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής την έγκριση καταβολής δαπάνης ποσού 9.210,00 ευρώ για την ιδιοκτησία 76 της απαλλοτρίωσης του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Νέας Περάμου Β' φάση Κουλουριώτικο Μονοπάτι».

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Οικονομική Επιτροπή  
**ομόφωνα αποφασίζει**

την έγκριση καταβολής δαπάνης ποσού 9.210,00€ (εννέα χιλιάδες διακόσια δέκα ευρώ) για την ιδιοκτησία 76 της απαλλοτρίωσης του έργου «Αντιπλημμυρική προστασία Νέας Περάμου Β' φάση Κουλουριώτικο Μονοπάτι».

Η δαπάνη θα προκύψει σε βάρος του ΚΑΕ 9712.06 του Ε.Φ. 06.072 του προϋπολογισμού του 2011.

**Η Πρόεδρος**

**Η Γραμματέας**

**Τα Μέλη**

**Μπάστας Κωνσταντίνος  
Βουδούρης Παναγιώτης  
Βασιλάκης Μιχαήλ  
Αγγελόπουλος Παναγιώτης  
Κανελλάκης Κωνσταντίνος  
Μαριδάκης Στυλιανός  
Ζαφειρίου Ελένη  
Καραθάνος Χαράλαμπος**

**Βασιλάκου Λιλίκα**

**Κονταρά Γεωργία**