



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
 Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17
 Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213 20 63 776
 213 20 63 537

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 5^η

Απόφαση υπ' αριθμ. 86/2012

Στην Αθήνα, σήμερα στις **23/1/2012**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **13:00μ.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από πρόσκληση της Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, την **19/1/2012**.

Θέμα 8^ο

Έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., του 1ου Π.Κ.Ν.Τ.Μ.Ε και της σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «Κατασκευή αγωγών ομβρίων στο Δήμο Σαλαμίνας» προϋπολογισμού 2.142.000,00 € (με το Φ.Π.Α), αναδόχου ΗΓΗΤΩΡ ΑΤΕ.

Παρόντες:

- Η Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κα Βασιλάκου Λιλίκα

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπάστας Κωνσταντίνος
- Βουδούρης Παναγιώτης
- Κανελλάκης Κωνσταντίνος
- Μαριδάκης Στυλιανός
- Σπυρίδων Σπυρίδων

Τα αναπληρωματικά μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Προμπονάς Ιάκωβος
- Τσιρίδης Γεώργιος
- Καραθάνος Χαράλαμπος

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Βασιλάκης Μιχαήλ
- Αγγελόπουλος Παναγιώτης
- Κουρούσης Χρήστος
- Ζαφειρίου Ελένη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Τρουλάκη Άννα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, η Πρόεδρος της Επιτροπής, κα Βασιλάκου Λιλίκα, δίνει το λόγο στον κ. Μοσχολέα, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη

1. Τη με αρ. Δ10/22325π.ε./18-10-2007 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ/ Δ/ση Υδραυλικών Έργων Περιφέρειας Αττικής (Δ10), με την οποία εγκρίθηκε η «Προμελέτη συλλεκτήρων ομβρίων στις περιοχές Σαλαμίνας και Παλουκίων της Νήσου Σαλαμίνας».
2. Το με αρ. 20493/4496/01-11-2007 έγγραφό του Δήμου Σαλαμίνας με το οποίο απέστειλε στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά αντίγραφο του φακέλου της ανωτέρω εγκεκριμένης προμελέτης και τοπογραφικής μελέτης.
3. Το με το αρ. 1250/211/22-01-2008 έγγραφό του Δήμου Σαλαμίνας με το οποίο απευθύνθηκε στη Νομαρχία Πειραιά προκειμένου η τελευταία να αναλάβει την εκπόνηση της οριστικής μελέτης και την εκτέλεση του ανωτέρω έργου.
4. Το με αρ. 11/07-02-2008 έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας, με το οποίο καθορίσθηκαν οι περιοχές με το εντονότερα προβλήματα.

5. Την με αρ. 18870/28-05-2009 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά, με την οποία εγκρίθηκε η οριστική μελέτη του έργου «Κατασκευή συλλεκτήρων ομβρίων στις περιοχές Σαλαμίνας και Παλουκίων της Νήσου Σαλαμίνας» προυπ/σμού 30.120.000,00 €, κατόπιν εκχώρησης της σχετικής αρμοδιότητας από τη Δ/ση Δ10 του ΥΠΕΧΩΔΕ και κατόπιν λήψεως όλων των απαιτούμενων γνωμοδοτήσεων των συναρμοδίων υπηρεσιών.
6. Το με αρ. 16085/2480/10-07-2009 έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας με το οποίο ζητά τη συνδρομή της Νομαρχίας Πειραιά για τη δυνατόν ταχύτερη διευθέτηση του πλημμυρικού προβλήματος Σαλαμίνας, θεωρώντας ότι τα έργα είναι εξαιρετικής προτεραιότητας για να αντιμετωπισθούν τα πλημμυρικά φαινόμενα που παρατηρούνται σε έντονες βροχοπτώσεις.
7. Τη με αρ. Δ10/21403οικ/21-07-2009 απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ/ Δ/ση Υδραυλικών Έργων Περιφέρειας Αττικής (Δ10) με την οποία εκχωρήθηκε στη Νομαρχία Πειραιά η αρμοδιότητα για την εκτέλεση του ανωτέρω έργου.
8. Τη με αρ. 87/23-7-2009 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Πειραιά με την οποία εγκρίθηκε πίστωση ύψους 2.142.000 € για την κατασκευή του έργου του θέματος από ίδιους Πόρους 2009 Νομαρχίας Πειραιά.
9. Τη με αρ. 26896/03-08-2009 απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Πειραιά με την οποία εγκρίθηκαν τα Τεύχη Δημοπράτησης του έργου «Κατασκευή αγωγών ομβρίων στο Δήμο Σαλαμίνας» προϋπολογισμού 2.142.000,00 € (με το Φ.Π.Α), η τεχνική μελέτη του οποίου αποτελεί τμήμα της συνολικής μελέτης «Κατασκευή συλλεκτήρων ομβρίων στις περιοχές Σαλαμίνας και Παλουκίων της Νήσου Σαλαμίνας» προκειμένου να προχωρήσει άμεσα στην κατασκευή των πλέον επείγουσών εργασιών και αφού της είχε εκχωρηθεί προς τούτο η σχετική αρμοδιότητα από τη Δ/ση Δ10 του ΥΠΕΧΩΔΕ με την αρ. Δ10/21403οικ/21-07-2009 απόφασή της.
10. Το από 2-6-2010 εργολαβικό συμφωνητικό για το ποσό των 2.005.598,72 € με Φ.Π.Α. και προθεσμία έξι (6) μηνών για την ολοκλήρωση του έργου.
11. Το γεγονός ότι κατά την εκτέλεση του έργου διαπιστώθηκε η ανάγκη μετατόπισης των αγωγών ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) στις οδούς Πεισιστράτους (Μ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά για τη κατασκευή των αγωγών ομβρίων.
12. Το με αρ. 4812/16-7-2010 έγγραφο του Δ. Σαλαμίνας με το οποίο μας γνωστοποίησε ότι τυχόν μετακινήσεις αγωγών ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) επιτρέπεται να πραγματοποιηθούν μετά την υποβολή σχετικής μελέτης τροποποίησης από την ανάδοχο Κ/Ξ του Δήμου που εκτελεί το έργο ακαθάρτων.
13. Το με αρ. 22673/18-10-10 έγγραφο του Αντινομάρχη Πειραιά με το οποίο ζητήθηκαν από το Δήμο Σαλαμίνας τα κατασκευαστικά σχέδια για τη μετατόπιση της όδευσης των αγωγών ακαθάρτων καθώς και των φρεατίων αυτών από τις οδούς Πεισιστράτους (Μ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά.
14. Το με αρ. 28189/23-11-2010 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών προς την Δ/ση Δημ/κού Σχεδιασμού & Προγραμματισμού της Νομαρχίας Πειραιά, για την έγκριση της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης συνολικής δαπάνης 869.042,70 ευρώ με το Φ.Π.Α., προκειμένου να συμπεριληφθούν απρόβλεπτες εργασίες, αναγκαίες ώστε να είναι το έργο άρτιο τεχνικά και λειτουργικά ολοκληρωμένο και οι οποίες δε μπορούν να διαχωριστούν από τις εργασίες της Αρχικής Σύμβασης.
15. Τη με αρ. 104/29-11-10 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η Δ' τροποποίηση του Νομ/κού Προγράμματος από πόρους ΚΑΠ στην οποία συμπεριελήφθη η ανωτέρω πίστωση.
16. Τη με αρ. 117/2010 (συν/ση 51η/28-12-10) απόφαση της Νομ. Επιτροπής Υποδομών Νομαρχίας Πειραιά με την οποία εγκρίθηκε η παράταση προθεσμίας κατά τέσσερις (4) μήνες, ήτοι την 2-8-2011, κατόπιν αιτήσεως της αναδόχου εταιρείας.
17. Το με αρ. 3101/24-3-2011 έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας με το οποίο απέστειλε ενδεικτική για τις ανωτέρω οδούς μελέτη εφαρμογής για την μετατόπιση του υπάρχοντος δικτύου ακαθάρτων με σύστημα αναρρόφησης (vacuum) στις θέσεις των διασταυρώσεων αυτού με τους υπό κατασκευή αγωγών ομβρίων, επισημαίνοντας παράλληλα πως ανακατασκευές των υπάρχοντων παντοροικών αγωγών θα διευθετούνται άμεσα από συνεργεία του Δήμου.
19. Το με αρ. 8085/13-4-2011 έγγραφο του Δήμου Σαλαμίνας με το οποίο μας γνωστοποίησε ότι θα παρέχει κάθε δυνατή βοήθεια για την αντιμετώπιση των δυσχερών τεχνικών προβλημάτων που δημιουργούνται από την ύπαρξη παλαιών παντοροικών αγωγών και την ανάγκη μετατόπισης του vacuum από τις οδούς Αγ.Μηνά και Πεισιστράτους, τονίζοντας την ανάγκη συνέχισης του έργου καθώς είναι ζωτικής σημασίας για την αποφυγή πλημμυρικών φαινομένων .

20. Την με αρ. 52/2011 (7η Συνεδρίαση της 22-3-20011) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής και αποφασίσθηκε η έγκριση χρηματοδότησης της αποπεράτωσης του έργου του θέματος και της σύναψης της 1ης Συμπληρωματικής σύμβασης από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής με το ποσόν των 2.552.185,43 € για το 2011.

21. Την με αρ. 692-2011 (Συνεδρίαση 28η της 27-7-2011) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 2-2-2012.

22. Την με αρ. 3113/2011 απόφαση του VI Τμήματος του Ελεγκτικού Συνεδρίου, που κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας στις 28-12-2011, σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η υπογραφή της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος ποσού 724.000 € με τον ΦΠΑ.

Ε Π Ε Ι Δ Η

1. Ο 1ος ΑΠΕ συντάχθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει :

1.1. Αρχική Σύμβαση

1.1.α. Τις εργασίες κατασκευής φρεατίων υδροσυλλογής διαφορετικών διαστάσεων από τα προβλεπόμενα της αρχικής σύμβασης, επί των οδών Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά,.

1.1.β. Την αύξηση του Φ.Π.Α.

Αναλυτικότερα η ανάγκη που επιβάλλει τις ανωτέρω τροποποιήσεις οφείλεται στους παρακάτω λόγους:

1.1.α.1. Κατά τη διενέργεια διερευνητικών τομών επί των οδών Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά, διαπιστώθηκε ότι η διέλευση δικτύου ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) βρίσκεται σε τυπικό βάθος διάφορο του αρχικά προβλεφθέντος κατά τη σύνταξη της οριστικής μελέτης ομβρίων, γεγονός το οποίο δεν επιτρέπει την κατασκευή των αρχικώς προβλεπόμενων φρεατίων υδροσυλλογής τα οποία ήταν προκατασκευασμένα με διπλή σχάρα. Για την εξασφάλιση της ομαλής απορροής των συλλεγομένων υδάτων προς τους υπό κατασκευήν αγωγούς ομβρίων και λόγω του περιορισμένου πλάτους σε αρκετές θέσεις των ανωτέρω οδών, σε συνδυασμό με την ύπαρξη της όδευσης του (vacuum), προτείνεται η κατασκευή πέντε (5) φρεατίων με σχάρες υδροσυλλογής μήκους 5,00μ πλάτους 1,00μ. και βάθους 0,70 μ., ισοδύναμης παροχετευτικής ικανότητας με τα αρχικώς προβλεπόμενα. Η δαπάνη των ανωτέρω εργασιών καλύπτεται από τα απρόβλεπτα και το σύνολο των εργασιών (με ΓΕ & ΟΕ 18%, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και απολογιστικά) ανέρχεται στο ποσό των 1.657.519.60 €, ήτοι σε ισοζύγιο με την αρχική συμβατική δαπάνη.

1.1.β.1. Η αύξηση του Φ.Π.Α. από (21%) σε (23%) προκαλεί αύξηση της συνολικής δαπάνης, ανερχομένης το ποσό των 2.038.749,11€, δηλαδή παρουσιάζει υπέρβαση κατά 33.150,39 € έναντι της αρχικής συμβατικής δαπάνης.

1.2. 1η Συμπληρωματική σύμβαση

Η σύνταξη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης η οποία συμπεριλαμβάνεται στον παρόντα 1ο Α.Π.Ε., καθίσταται αναγκαία προκειμένου να συμπεριλάβει τις κάτωθι συμπληρωματικές εργασίες:

1.2.α. αποξήλωση και επανακατασκευή τμημάτων του δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) μετά των φρεατίων του, στις θέσεις που αυτό διασταυρώνεται κάθετα μετά των αγωγών ομβρίων της παρούσης εργολαβίας που διέρχονται από τις οδούς Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά.

1.2.β. αλλαγή του τρόπου κατασκευής του ορθογωνικού αγωγού εσωτερικών διαστάσεων 2,00x1,50m ο οποίος διέρχεται από την οδό Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) με χρήση φρεατοπασσάλων.

1.2.γ. διευθέτηση των απαντωμένων αγωγών δικτύων κοινής ωφελείας οι οποίοι διέρχονται από τις οδούς Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά

1.2.δ. καθαρισμός και πύκνωση των σχαρών υδροσυλλογής υπάρχοντος παλαιού πλακοσκεπούς αγωγού ομβρίων που δεν περιλαμβάνονται στο «αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην 1η συναφθείσα σύμβαση» κατέστησαν όμως κατά την εκτέλεση του έργου αναγκαίες, λόγω των παρακάτω απροβλέπτων περιστάσεων:

Κατά το χρόνο εκπόνησης της οριστικής μελέτης του έργου «Κατασκευή συλλεκτήρων ομβρίων στις περιοχές Σαλαμίνας και Παλουκίων της Νήσου Σαλαμίνας» προϋπ/σμού 30.120.000,00€ καταβλήθηκε η ενδεδειγμένη επιμέλεια και προσοχή και ελήφθησαν υπόψη τα στοιχεία που προέκυψαν από τη μελέτη κατασκευής του έργου «Κατασκευή δευτερεύοντος δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων πόλης Σαλαμίνας». Η μελέτη αυτή περιελάμβανε μεταξύ

άλλων, την κατασκευή δικτύου αποχέτευσης ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) στις οδούς Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά.

Τα στοιχεία αυτά {οριζοντιογραφική πορεία των αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) καθώς και η υψομετρική πορεία αυτών (μηκοτομή)}, κατά τη διάρκεια κατασκευής του παραπάνω έργου από το Δήμο Σαλαμίνας, προσαρμόστηκαν στα δεδομένα του εδάφους ήτοι στα πραγματικά δεδομένα, δηλαδή προσαρμόστηκε η πορεία των αγωγών (vacuum) οριζοντιογραφικά και υψομετρικά, αφενός μεν στα υφιστάμενα δίκτυα (υφιστάμενος παντορροϊκός αγωγός, υπόγειες διελύσεις δικτύων ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ. ΔΕΗ), αφετέρου δε στις υψομετρικές θέσεις των αγωγών σύνδεσης εκάστης των ιδιοκτησιών των κειμένων παρά τις οδούς αυτές. Οι θέσεις αυτές προσδιόρισαν την τελική πορεία των αγωγών αποχέτευσης ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) κατά την κατασκευή του έργου, με απόκλιση από τη θεωρητική πρόβλεψη της πορείας των αγωγών κατά τη μελέτη.

Ειδικότερα :

1.2.α.1. Κατά τη διενέργεια διερευνητικών τομών επί των οδών Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά, διαπιστώθηκε ότι η διέλευση δικτύου ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) βρίσκεται σε τυπικό βάθος διάφορο του αρχικά προβλεφθέντος κατά τη σύνταξη της οριστικής μελέτης ομβρίων. Προκειμένου να καταστεί δυνατή η κατασκευή των αγωγών ομβρίων στις ανωτέρω οδούς, απαιτείται η αποξήλωση και επανακατασκευή τμημάτων του ανωτέρω δικτύου (vacuum) μετά των φρεατίων του, στις θέσεις που αυτό διασταυρώνεται κάθετα μετά των αγωγών ομβρίων της παρούσης εργολαβίας που διέρχονται από τις οδούς αυτές.

1.2.β.1. Επί της οδού Πεισιστράτους (Μιχ.Κριτσίκη), παρά το γεγονός ότι η όδευση του δικτύου vacuum βρίσκεται προς την μία πλευρά της οδού, το εναπομένον διαθέσιμο πλάτος αυτής δεν επαρκεί για τη, με το συμβατικό τρόπο, κατασκευή του προβλεπόμενου εκ της μελέτης ορθογωνικού αγωγού εξωτερικών διαστάσεων 2,80 x 2,20 m και εν συνεχεία του κυκλικού ονομαστικής διαμέτρου 1600 mm. Έτσι, λόγω της υλοποιηθείσας διέλευσης του δικτύου ακαθάρτων με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum), το πραγματικά διαθέσιμο πλάτος της οδού μεταβάλλεται κατά μήκος αυτής και σε μερικά σημεία είναι μικρότερο από το θεωρητικό πλάτος βάσει του οποίου εκπονήθηκε η μελέτη.

Προκειμένου να μη θιγεί το δίκτυο vacuum και υπολογίζοντας τις αποστάσεις από τα άκρα των φρεατίων αυτού έως την απέναντι πλευρά της οδού, διαπιστώθηκε από επιτόπου μετρήσεις ότι το διαθέσιμο πλάτος της κυμαίνεται από 4,80 μ έως και 2,55 μ. όπου εκτός από την κατασκευή των αγωγών πρέπει να εξοικονομηθεί και ο απαιτούμενος χώρος για την μετακίνηση των δικτύων ΟΚΩ.

Δεδομένης της στενότητας του χώρου σε συνδυασμό με την πυκνότητα των διερχομένων δικτύων και τη χαλαρότητα των εδαφών, προτείνεται σαν λύση η τροποποίηση των εργασιών κατασκευής του ορθογωνικού αγωγού εσωτερικών διαστάσεων 2,00x1,50 m με όμοια διατομή, της οποίας τα μεν κατακόρυφα τοιχώματα θα αποτελούνται από φρεατοπασσάλους Φ 0,30μ. με επένδυση από εκτοξευόμενο σκυρόδεμα, τα δε οριζόντια τμήματα (πυθμένας και οροφή αγωγού) θα κατασκευάζονται σύμφωνα με τα αρχικώς προβλεπόμενα στην μελέτη.

1.2.γ.1. Για την κατασκευή των αγωγών ομβρίων επί των οδών Πεισιστράτους(Μιχ.Κριτσίκη) και Αγ.Μηνά, θα πρέπει να αποξηλωθούν και να διευθετηθούν εκατέρωθεν των προς κατασκευή αγωγών ομβρίων και έως τις διασταυρώσεις των ανωτέρω οδών με την οδό Α. Καραϊσκάκη, οι απαντώμενοι αγωγοί δικτύων κοινής ωφελείας οι οποίοι διέρχονται από τις εν λόγω οδούς.

1.2.δ.1.Κατά την εκτέλεση των εργασιών νότια της Λ. Φανερωμένης στο Δ. Σαλαμίνας διαπιστώθηκε ότι ο υπάρχων παλιός πλακοσκεπής αγωγός ομβρίων λειτουργεί πλημμελώς με σημαντική μείωση της ενεργού διατομής του, λόγω της συγκέντρωσης φερτών υλικών, τσιμεντοποιημένων απορριμμάτων από ξέπλυμα βαρελών σκυροδέματος, σκουπιδιών, μπάζων κ.λ.π.

Δεδομένου ότι η πλήρης λειτουργία του συνδέεται άμεσα με τη λειτουργία του δικτύου των αγωγών ομβρίων που κατασκευάζονται με την παρούσα εργολαβία διότι:

- εξυπηρετεί την ίδια λεκάνη απορροής ομβρίων.
 - για τον υπολογισμό των υδραυλικών παροχών κατά τη σύνταξη της οριστικής μελέτης «Κατασκευή συλλεκτήρων ομβρίων στις περιοχές Σαλαμίνας και Παλουκίων της Νήσου Σαλαμίνας», είχε θεωρηθεί ότι ο συγκεκριμένος αγωγός λειτουργεί πλήρως.
- απαιτείται ο καθαρισμός του καθώς και η πύκνωση των χαρών υδροσυλλογής, διότι σε αντίθετη περίπτωση επηρεάζεται δυσμενώς η λειτουργία του υπό κατασκευή δικτύου της παρούσης εργολαβίας, και ο καθαρισμός του καθίσταται επιβεβλημένος τόσο για την αποτελεσματικότητα του υπό κατασκευή δικτύου, όσο και για την αντιπλημμυρική προστασία

της μείζονος λεκάνης απορροής, η οποία αντιμετωπίζει εντονότατο πρόβλημα κατά την διάρκεια των βροχοπτώσεων.

2. Οι εργασίες μετακίνησης του δικτύου αποχέτευσης με το σύστημα αναρρόφησης (vacuum) οι οποίες δεν είχαν συμπεριληφθεί στην αρχική σύμβαση, η χρήση φρεατοπασσάλων για την επίτευξη των απαραίτητων ελιγμών της όδευσης του αγωγού ομβρίων λόγω στενότητας χώρου στην οδό Πεισιστράτους, οι διευθετήσεις των απαντωμένων δικτύων αγωγών κοινής ωφελείας που είναι αναγκαίες όπως επίσης και οι εργασίες απόφραξης του παλαιού πλακοσκεπούς οχετού, αφορούν σε απρόβλεπτες περιστάσεις που δεν προϋπήρχαν της ανάθεσης του αρχικού έργου ούτε κατέστη δυνατό να επισημανθούν και να εναχθούν στο αρχικό αντικείμενο αυτού. Επίσης οι απρόβλεπτες αυτές εργασίες κρίνονται απόλυτα αναγκαίες ώστε να προκύπτει έργο άρτιο τεχνικά και λειτουργικά ολοκληρωμένο και πρέπει να κατασκευασθούν με την τρέχουσα εργολαβία, δεδομένου ότι δε μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από τις εργασίες της αρχικής σύμβασης χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές.

Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 57 του Ν.3669/2008 « Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωρισθούν από την κύρια σύμβαση.....».

Το ύψος των συμπληρωματικά προτεινομένων προς ανάθεση εργασιών, όπως αναλύεται κατωτέρω, ανέρχεται σε ποσοστό 35,56% έναντι του αντίστοιχου ποσού της αρχικής συμβατικής δαπάνης εργασιών, ήτοι δεν υπερβαίνει το προβλεπόμενο όριο του 50% αυτής.

Επομένως συντρέχουν οι προϋποθέσεις σύναψης Συμπληρωματικής Σύμβασης, προκειμένου δε να υπογραφεί η σύμβαση ανάθεσης των συμπληρωματικών εργασιών, απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του οικείου τεχνικού συμβουλίου.

3. Η δαπάνη του 1ου Α.Π.Ε. αναλύεται ως εξής:

3.1. Αρχική Σύμβαση

- Η δαπάνη εργασιών (με ΓΕ&ΟΕ 18%) ανέρχεται σε 1.327.422,18 €, έναντι 1.317.224,87 € της αντίστοιχης δαπάνης εργασιών της αρχικής σύμβασης (αύξηση 10.197,31€).

- Η δαπάνη απροβλέπτων ανέρχεται σε 187.386,42 € έναντι 197.583,73 € της αρχικής σύμβασης (μείωση 10.197,31€).

Ήτοι ουδεμία συμβατική μεταβολή.

- Η αναθεώρηση παραμένει ως έχει ήτοι 93.329,56 €

- Τα απολογιστικά παραμένουν ως έχουν ήτοι 42.372,88 €.

- Η δαπάνη για Φ.Π.Α. ανέρχεται σε 381.229,51 € (23%) έναντι 348.079,12 € (21%) της αρχικής σύμβασης (αύξηση 33.150,39 €).

- Η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 2.038.749,11 €, (με Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα, αναθεώρηση και απολογιστικά) συμπεριλαμβανομένου του ποσού των 381.229,51 € για δαπάνη Φ.Π.Α,

3.2.1η Συμπληρωματική σύμβαση

- Η δαπάνη εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (με ΓΕ&ΟΕ 18%) ανέρχεται σε 468.479,51€.

- Η δαπάνη αναθεώρησης ανέρχεται στο ποσό των 49.866,45 €

- Η δαπάνη εργασιών της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 468.479,51€ ήτοι αποτελεί ποσοστό (35,56%) έναντι του αντίστοιχου ποσού των 1.317.224,87 €, της αρχικής συμβατικής δαπάνης εργασιών

- Η συνολική δαπάνη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 724.000,00€, (με έκπτωση 8,11%, Γ.Ε.&Ο.Ε. 18%, απρόβλεπτα και αναθεώρηση) συμπεριλαμβανομένου του ποσού των 135.382,11€ για δαπάνη Φ.Π.Α.

Η συνολική δαπάνη του έργου μαζί με την 1η Συμπληρωματική Σύμβαση ανέρχεται στο ποσό των (2.038.749,11 + 724.000,00) 2.762.749,11 € με το Φ.Π.Α.

4. Το Συμβούλιο Δημοσίων Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά με την με αρ. Α-11 Γνωμοδότηση της Συνεδρίασης της 14/6/2011, γνωμοδότησε ομόφωνα για την έγκριση του 1ου ΑΠΕ και την σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος.

5. Το VI Τμήμα του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την με αρ. 3113/2011 απόφασή του, ενέκρινε την υπογραφή της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου του θέματος ποσού 724.000 € με τον ΦΠΑ.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε., του 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και τη σύναψη της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «Κατασκευή αγωγών ομβρίων στο Δήμο Σαλαμίνας» προϋπολογισμού 2.142.000,00€ (με το Φ.Π.Α), αναδόχου ΗΓΗΤΩΡ ΑΤΕ, δαπάνης αρχικής σύμβασης στον υπό έγκριση 1ο Α.Π.Ε. 2.038.749,11€ με το ΦΠΑ, ήτοι σε υπέρβαση κατά 33.150,39 € σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη λόγω αύξησης του Φ.Π.Α. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (1η Σ.Σ.) δαπάνης 724.000,00€ με Φ.Π.Α., και της συνολικής δαπάνης όλου του έργου (Αρχική σύμβαση & Συμπληρωματική Σύμβαση) 2.762.749,11 € με τον Φ.Π.Α..

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε., του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και τη σύναψη της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης του έργου «Κατασκευή αγωγών ομβρίων στο Δήμο Σαλαμίνας» προϋπολογισμού 2.142.000,00€ (δύο εκατομμυρίων εκατόν σαράντα δύο χιλιάδων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., αναδόχου ΗΓΗΤΩΡ ΑΤΕ, δαπάνης αρχικής σύμβασης στον υπό έγκριση 1ο Α.Π.Ε. 2.038.749,11€ (δύο εκατομμυρίων τριάντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και έντεκα λεπτών) με το ΦΠΑ, ήτοι σε υπέρβαση κατά 33.150,39€ (τριάντα τριών χιλιάδων εκατόν πενήντα ευρώ και τριάντα εννέα λεπτών) σε σχέση με την αρχική συμβατική δαπάνη λόγω αύξησης του Φ.Π.Α. και της 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης (1η Σ.Σ.) δαπάνης 724.000,00€ (επτακοσίων είκοσι τεσσάρων χιλιάδων ευρώ) με Φ.Π.Α., και της συνολικής δαπάνης όλου του έργου (Αρχική σύμβαση & Συμπληρωματική Σύμβαση) 2.762.749,11€ (δύο εκατομμυρίων επτακοσίων εξήντα δύο χιλιάδων επτακοσίων σαράντα εννέα ευρώ και έντεκα λεπτών) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Το τακτικό μέλος της Ο.Ε. κ. Σπυρίδων δηλώνει λευκό.

Η Πρόεδρος

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

**Μπάστας Κωνσταντίνος
Βουδούρης Παναγιώτης
Κανελλάκης Κωνσταντίνος
Μαριδάκης Στυλιανός
Σπυρίδων Σπυρίδων
Προμπονάς Ιάκωβος
Τσιρίδης Γεώργιος
Καραθάνος Χαράλαμπος**

Βασιλάκου Λιλίκα

Τρουλάκη Άννα