



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ****Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας****Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού****Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών****Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ.κωδ. :117 43 Αθήνα

Τηλ : 213 2063532, 213 2063775

Συνεδρίαση 21^ηΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 206/2012

Σήμερα 10/07/2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.97506/03-07-2012 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 04/07/2012 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 11^ο

Έγκριση σκοπιμότητας και έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βύρωνα για το έργο με τίτλο «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ», συνολικού προϋπολογισμού 13.494.280,12 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) εκ των οποίων η χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής ανέρχεται σε 4.494.280 ευρώ.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης εξήντα οκτώ (68) ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα, Καρακλιούμη Μαρία, Χρήστου Στέφανος, Κατσικάρης Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος

Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αλεβίζος Περικλής, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρλής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη (Ρένα), Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γάκης Αντώνιος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Δαμάσκος Χαράλαμπος, Δημαράς Γεώργιος, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κων/νος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλίας Ιωάννης, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάτας Χρήστος, Καραθάνος Χαράλαμπος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Καψής Κων/νος, Κικίλιας Βασίλειος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κολοβού Ελένη, Κουρή - Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Λούσκος Παναγιώτης, Λυμπέρη Ελένη - Κων/να, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντισώκα Αλεξάνδρα, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη – Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Πλεύρης Αθανάσιος, Προμπονάς Ιάκωβος, Σαμόλης Αλέξανδρος, Σμέρος Γεώργιος, Σπυρίδων Σπυρίδων, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φουντάς Γεώργιος, Χάγιος Άγγελος, Χολέβα Μαρία.

Απόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Μανιάτης Κων/νος, Παπαντωνίου Κων/νος, Κισκήρα Χρυσάνθη.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμοπούλου Μαρίνα, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βιδάλη Μαρία, Βλάχος Ιωάννης, Βούτσης Νικόλαος, Γκούμας Ιωάννης, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Ιωάννης, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ζερβάκη Ηρώ, Καστρινάκης Γεώργιος, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μαρούγκα Ασπασία, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ροκοφύλλου Άννα, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Ψαριανός Γρηγόριος.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής κ. Πάνθη Δούκα.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κων/νος Καραμπέλας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 92202/25-06-2012 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη κ. Β. Κόκκαλη και την υπ' αριθμ. πρωτ. 78983/21-06-2012 εισήγηση της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τη Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης και συγκεκριμένα τον Ν. 3852/7-6-10.
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής και συγκεκριμένα το Π.Δ. 145/27-12-10 και την με αρ. 44403/4-11-2011 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών ΦΕΚ

2494/Β/4-11-2011 «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής»

3. Το Ν 3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων όπως ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής Δημοσίων Έργων» Ν. 1418/84, Π.Δ. 609/86 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ.. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04, κ.λ.π., και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα
5. Τα υπ. αρ. 21900/2011 και 31862/2011 έγγραφα του Δήμου Βύρωνα
6. Την υπ. αρ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί τροποποίησης προϋπολογισμού της Περιφέρειας
7. Το υπ. αρ. 64574/21-5-2012 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής
8. Την υπ. αρ. 48514/2009 Απόφαση Υπουργού Οικονομίας ένταξης στο ΠΔΕ 2009 στη ΣΑΕΠ 085
9. Το υπ. αρ. 13350/2012 έγγραφο του Δήμου Βύρωνα.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το έργο περιλήφθηκε στο Πρόγραμμα εκτελεστέων έργων έτους 2010 του Δήμου Βύρωνα με προϋπολογισμό μελέτης 14.459.500 €. Με την 48514/2009 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών και με ΣΑΕΠ 2009ΕΠ08500043 εντάχθηκε προς χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων με διατιθέμενη πίστωση το ποσό των 9.000.000 ευρώ.

Σύμφωνα με τη σύμβαση κατασκευής του έργου η οποία υπογράφηκε την 1/12/2010 (αρ. πρωτ. 34440), ο συμβατικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 13.494.280,13 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Λόγω της Δημοσιονομικής προσαρμογής και της μειωμένης χρηματοδότησης ο Δήμος αδυνατεί να αποπληρώσει τα χρηματικά ποσά του έργου πέρα από τη διατιθέμενη πίστωση.

Με την υπ. αρ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής εντάχθηκε το στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας το έργο με τίτλο «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ», με ΚΑΕ 9777.01.020 Ειδικός Φορέας 01072 και προϋπολογισμού 5.000.000€ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και ότι έπεται υποχρεωτικός νομικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο το οποίο αποφασίζει αναφορικά με τη νομιμότητα της Προγραμματικής Σύμβασης.

Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σκοπιμότητας για την ένταξη στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το έργο με τίτλο «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ», συνολικού προϋπολογισμού 13.494.280 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) εκ των οποίων η χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής ανέρχεται σε 4.494.280 ευρώ.
2. Την ένταξη του υπόψη έργου στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2012.
3. Την έγκριση των όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.
4. Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Αττικής για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων

αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

1. Εγκρίνει τη σκοπιμότητα για την ένταξη στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το έργο με τίτλο «ΠΡΟΤΥΠΟ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟ – ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ», συνολικού προϋπολογισμού 13.494.280,12 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) εκ των οποίων η χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής ανέρχεται σε 4.494.280 ευρώ.
2. Εγκρίνει την ένταξη του υπόψη έργου στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2012.
3. Εγκρίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, που έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα , ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι

1. Η Περιφέρεια Αττικής, που εδρεύει στην Αθήνα (Συγγρού 15-17 - Τ.Κ. 11741), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ιωάννη Σγουρό,
2. Ο Δήμος Βύρωνα, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Χαρδαλιά.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011)
3. Το Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα
5. Την υπ. αρ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής περί τροποποίησης προϋπολογισμού της Περιφέρειας
6. Την υπ. αριθ. /2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
7. Την απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Βύρωνα.
8. Την υπ' αριθ. πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση , οι όροι της οποίας έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Περιεχόμενα της σύμβασης:

- Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Διαιτησία - Επίλυση διαφωνιών
- Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η ολοκλήρωση του έργου: «Πρότυπο Βιοκλιματικό Κολυμβητήριο – Περιβαλλοντική Αναβάθμιση Δημοτικού Σταδίου Δήμου Βύρωνα». Ο Δήμος Βύρωνα έχει δημοπρατήσει το έργο και έχει υπογραφεί η σχετική εργολαβική σύμβαση ποσού 13.494.280,12 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.). Το έργο έχει ενταχθεί προς χρηματοδότηση στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (Π.Δ.Ε.) με κωδ. Έργου 2009ΕΠ08500043 με διατιθέμενη πίστωση 9.000.000,00 ευρώ. Το ποσό που υπολείπεται (4.494.280 ευρώ) θα πληρωθεί από την Περιφέρεια Αττικής

Το έργο αφορά στη βιοκλιματική αναβάθμιση του υπάρχοντος κλειστού Γυμναστηρίου, αλλά και στην ανέγερση νέου κλειστού κολυμβητηρίου που θα πληροί τους όρους της βιοκλιματικής αρχιτεκτονικής κάνοντας χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας. Το κλειστό κολυμβητήριο αποτελείται από το κτιριακό συγκρότημα της μεγάλης και της μικρής δεξαμενής. Θα κατασκευαστούν πλήρως όλες οι προσπελάσεις προς και από το Κολυμβητήριο και συγκεκριμένα οι προσπελάσεις προς τους μηχανολογικούς χώρους, οι πεζόδρομοι, οι κλίμακες και οι προσβάσεις προς τις εισόδους – εξόδους του κοινού, των αθλούμενων και του λοιπού προσωπικού, από την είσοδο του χώρου που διατίθεται μέχρι το κτίριο. Θα κατασκευαστεί το δίκτυο απορροής των ομβρίων, το δίκτυο ηλεκτροφωτισμού και ύδρευσης του περιβάλλοντος χώρου και θα γίνουν όλες οι συνδέσεις με τα δίκτυα πόλης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Το έργο θα εκτελεστεί στο Δήμο Βύρωνα επί των οδών Αθ. Χρισσοστόμου και Αν. Γαζή. Ο χώρος στον οποίο κατασκευάζεται το νέο κολυμβητήριο και υφίσταται το κλειστό γυμναστήριο, αποτελεί τμήμα ευρύτερου χώρου όπου υπάρχει επίσης το Δημοτικό γήπεδο ποδοσφαίρου κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τη σύμβαση κατασκευής του έργου η οποία υπογράφηκε την 1/12/2010 (αρ. πρωτ. 34440), ο συμβατικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 13.494.280,12 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Το έργο εντάχθηκε προς χρηματοδότηση από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων με την 48514/2009 απόφαση του Υπουργού

Οικονομίας και Οικονομικών και με ΣΑΕΠ 2009ΕΠ08500043 με διατιθέμενη πίστωση το ποσό των 9.000.000 ευρώ

Το υπόλοιπο ποσό θα χρηματοδοτηθεί από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (Ειδικός Φορέας 01072, ΚΑΕ 9777.01.020 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής ο.ε. 2012). Το ποσό αυτό αφορά αποκλειστικά στην κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α..

Το Δημοτικό Συμβούλιο του δήμου Βύρωνα λαμβάνει απόφαση για την αποδοχή της χρηματοδότησης του έργου και την εγγραφή των σχετικών πιστώσεων στο κεφάλαιο εσόδων και εξόδων του προϋπολογισμού.

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο καθώς και την προβλεπόμενη από το άρθρο 9 έκθεση της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η αρμόδια Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του δήμου Βύρωνα για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Βύρωνα.

ΑΡΘΡΟ 5. ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βύρωνα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις για την εκπόνηση μελετών και την τήρηση των προδιαγραφών για κάθε κατηγορία έργων και ελήφθησαν οι απαραίτητες εγκρίσεις.

Το έργο έχει δημοπρατηθεί και εκτελείται από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων του Δήμου Βύρωνα. Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 6: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Οι υφιστάμενες κτιριακές-αθλητικές εγκαταστάσεις που κατασκευάστηκαν από την Γενική Γραμματεία Αθλητισμού σταδιακά από το έτος 1985, καθώς και ο προβλεπόμενος χώρος ανέγερσης του νέου κολυμβητηρίου ευρίσκονται σε έκταση χαρακτηρισμένη ως χώρος αθλοπαιδιών σύμφωνα με το Π.Δ. της 25/8/1976 (ΦΕΚ 280/Δ/1976) όπου εγκρίνεται η επέκταση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης.

Ο Δήμος Βύρωνα έχει πλήρη κυριότητα με ποσοστό 100% της παραπάνω έκτασης εμβαδού 31.892 μ² όπως προκύπτει από το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος με Κωδικό Αριθμό Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) 050361401004.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Βύρωνα ευθύνεται κατά νόμον (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Επίσης σε αυτή την περίπτωση ο Δήμος Βύρωνα είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του

αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκεια της ορίζεται σε τρία (3) έτη. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) έτη με συμφωνία των συμβαλλομένων.

Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου προσδιορίζεται σε εννιακόσιες (900) ημερολογιακές ημέρες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

ΑΡΘΡΟ 8: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- Την χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 4.494.280 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον έλεγχο των απαραίτητων δικαιολογητικών από την Δ/ση Οικονομικού και τη μέριμνα για την αποστολή τους στην αρμόδια Υ.Δ.Ε. για εκκαθάριση και έκδοση των αντίστοιχων χρηματικών ενταλμάτων.
- Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- Την συμμετοχή στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης και τη γραμματειακή υποστήριξη της.

Β. Ο Δήμος Βύρωνα αναλαμβάνει:

- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής το σύνολο των απαραίτητων δικαιολογητικών για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Την μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο της περιοχής.
- Την συμμετοχή στην κοινή επιτροπή παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 9: ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, με έδρα την Αθήνα, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι :

- Δύο (2) μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους.

- Ένα (2) εκπρόσωποι της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους..
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Βύρωνα με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

9.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Η παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου, της απορρόφησης των πιστώσεων, η εποπτεία των όρων της παρούσης και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ειδικότερα:

- 9.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής
- 9.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης
- 9.1.3 Εισηγείται στον Περιφερειάρχη Αττικής (ή σε όποιον έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα) την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής
- 9.1.4 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι εκπρόσωπος της Περιφέρειας Αττικής ή ο νόμιμος αναπληρωτής του.
- 9.1.5 Η επιτροπή συγκαλείται το αργότερο σε 20 μέρες από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 9.1.6 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον δύο από τα μέλη της.
- 9.1.7 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Βύρωνα.
- 9.1.8 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκομένων.

ΑΡΘΡΟ 10: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικού τροποποιητικού εγγράφου.

ΑΡΘΡΟ 11. ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης , που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 12. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

ΑΡΘΡΟ 13: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε 4 πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΒΥΡΩΝΑ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΡΔΑΛΙΑΣ»

4. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Αττικής για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.
5. Ορίζει ως εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ζαννιά Αναστάσιο ως πρόεδρο με αναπληρωτή του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Κολοβού Ελένη και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Γιομπαζολιά Γεράσιμο ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Καπάταη Χρήστο.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Βακάλης Ευάγγελος, Ζαφειρίου Ελένη, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κυπραίος Δημήτριος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Φλούδα Γεωργία, Διάκος Κων/νος, Δημαράς Γεώργιος, Χάγιος Άγγελος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ