



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας

Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού

Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών

Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής

Ταχ.δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ.κωδ. :117 43 Αθήνα

Τηλ : 213 2063532, 213 2063775

Συνεδρίαση 25^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 262/2012

Σήμερα 30/08/2012 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.122685/23-08-2012 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 23/08/2012 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 5^ο

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Κατασκευή Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών» (προσήνεμου μώλου μήκους 180,4μ, υπήνεμου μώλου 24,5μ και 2 πλωτές προβλήτες), ανατολικά του παρακείμενου υφιστάμενου Αλιευτικού Καταφυγίου, 76 συνολικά ελλιμενιζόμενων σκαφών στο Μεγαλοχώρι Αγκιστρίου μετά λοιπών έργων εξυπηρέτησης

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης εξήντα οκτώ (68) ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Μανιάτης Κων/νος, Παπαντωνίου Κων/νος, Καρακλιούμη Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος, Κισκήρα Χρυσάνθη, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος

Τη Γραμματέα του Π.Σ. αναπληρώνει η Περιφερειακή Σύμβουλος κα Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αδαμοπούλου Μαρίνα, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αλεβίζος Περικλής, Αμανατίδης Νικόλαος, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρχής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη (Ρένα), Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βλάχος Ιωάννης, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Βούτσης Νικόλαος, Γάκης Αντώνιος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γκούμας Ιωάννης, Δαμάσκος Χαράλαμπος, Δημαράς Γεώργιος, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλίας Ιωάννης, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάταης Χρήστος, Καραθάνος Χαράλαμπος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κων/νος, Κικίλιας Βασίλειος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κολοβού Ελένη, Κουρή - Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Λούσκος Παναγιώτης, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντσιώκα Αλεξάνδρα, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη – Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πλεύρης Αθανάσιος, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Προμπονάς Ιάκωβος, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Σπυριδών Σπυριδών, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φουντάς Γεώργιος, Χάγιος Άγγελος, Ψαριανός Γρηγόριος.

Απόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα, Χρήστου Στέφανος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αναγνώστου Αικατερίνη, Βιδάλη Μαρία, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Ιωάννης, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κων/νος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ζερβάκη Ηρώ, Καραμανλή Άννα, Λυμπέρη Ελένη - Κων/να, Μαρούγκα Ασπασία, Μπαλού Αλεξάνδρα, Πιπιλή Αικατερίνη Ροκοφύλλου Άννα, Σαμόλης Αλέξανδρος, Τσιριδής Γεώργιος, Χολέβα Μαρία.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέα άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής κ. Πάνθη Δούκα.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κων/νος Καραμπέλας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την εισήγηση του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Ι. Προμπονά και την υπ' αριθμ. πρωτ. 97952/31-07-2012 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/07-06-2010)
2. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238Α/27-12-10) μετά την υπ' αριθμ. 44403/2011 απόφαση «Έγκριση τροποποίησης

του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 2494/Β/4-11-2011).

3. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/τ.Α/16.10.1986) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010 (ΦΕΚ Α' 91/25.04.2002) και το Ν4014/11 (ΦΕΚ 209^Α / 21-09-2011) για την «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος»
4. Την υπ.αρ.πρωτ. οικ.120517/29-11-2011 (ΦΕΚ3016/Β/30-12-2011) απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής κ. Ιάκωβο Προμπονά
5. Το Π.Δ. 78/88 (ΦΕΚ 34/Α/88) όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 416/91 (ΦΕΚ 152/Α/91) και το Π.Δ. 38/96 (ΦΕΚ 26/Α/96).
6. Την ΚΥΑ με αριθμό Η.Π.: 15393/2332/2002 (ΦΕΚ 1022/Β/5-8-02) «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/1986 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ κ.ά (Α'91)» και την ΥΑ:1958/13-01-2012 (ΦΕΚ21/Β).
7. Την ΚΥΑ 69269/5387/90 (ΦΕΚ 678/Β/90) «Κατάταξη Έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, καθορισμός περιεχόμενων ειδικών περιβαλλοντικών μελετών και λοιπές συναφείς διατάξεις σύμφωνα με το Ν. 1650/86».
8. Την ΚΥΑ με αριθμό Η.Π.: 11014/703/Φ104/2003 (ΦΕΚ 332/Β/20-3-03) «Διαδικασία Προκαταρκτικής Περιβαλλοντικής Εκτίμησης και Αξιολόγησης (Π.Π.Ε.Α.) και Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Ε.Π.Ο.) σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 1650/86 (Α' 160) όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 2 του Ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/86 με τις οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ ...και άλλες διατάξεις (Α'91)» και συγκεκριμένα το άρθρο 14 αυτής.
9. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 122859/2-2-2004 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ/Γεν. Δ/νση Περιβάλλοντος.
10. Της ΚΥΑ 37111/2021/26.9.03 (ΦΕΚ 1391/Β/29.9.03) «περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την Ε.Π.Ο.».
11. Το Ν.3325/05 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 68/Α/11-03-2005.
12. Η ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909Β/22-12-2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων».
13. Η ΚΥΑ 26857/553/1988 (ΦΕΚ 196Β/6-04-1988) «Μέτρα και περιορισμοί για την προστασία των υπόγειων νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών».
14. Η Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.
15. Το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ64Α/2-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
16. Το Π.Δ 115/2004 (ΦΕΚ80Α/5-3-2004) Αντικατάσταση της 73537/1438/1995 κοινής υπουργικής απόφασης «Διαχείριση των ηλεκτρικών σηλών και συσσωρευτών που περιέχουν ορισμένες επικίνδυνες ουσίες (β'781) και 19817/2000 κοινής υπουργικής απόφασης «Τροποποίηση της 73537/1995 κοινής υπουργικής απόφασης κ.λ.π»

- (Β'963). «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των χρησιμοποιημένων Ηλεκτρικών Στηλών και Συσσωρευτών»
17. Το Π.Δ 117/2004 (ΦΕΚ82Α/5-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των Οδηγιών 2202/95 «σχετικά με τον περιορισμό της χρήσης επικινδύνων ουσιών σε είδη ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού» και 2002/96 «σχετικά με τα απόβλητα ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού» του Συμβουλίου της 27ης Ιανουαρίου 2003»
 18. Ο Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π) και άλλες διατάξεις».
 19. Η ΚΥΑ 106543/2003 (ΦΕΚ 391Β/4-4-03) «Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών «Σ.Σ.Ε.Δ.-Ανακύκλωση».
 20. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/81) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτου διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
 21. Την αρ. ΚΥΑ 10315/1993 (ΦΕΚ 369Β/24-5-1993) 'Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού'.
 22. Το Ν. 3661/08 (ΦΕΚ 89 Α/19-5-2008) : 'Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις', όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3851/2010 (ΦΕΚ 85 Α /4-6-2010).
 23. Την με αριθμ. Δ6/Β/14826/08 (ΦΕΚ 1122 Β/17-6-2008) : Μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης και την εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο και ευρύτερο δημόσιο τομέα.
 24. Την υπ' αριθμ. ΚΥΑ 13727/727/03 (ΦΕΚ1087Β/5-08-03) περί 'Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα....'.
 25. Τις διατάξεις της ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011).
 26. Το Ν.2971/2001 (ΦΕΚΑ/285/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».
 27. Το Ν998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (ΦΕΚ 289/Α/1979), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν2040/1992 (ΦΕΚ70/Α/1992) «Ρύθμιση Θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Γεωργίας και νομικών προσώπων εποπτείας του και άλλες διατάξεις» και το Ν3208/2003 (ΦΕΚ303/Α/2003) «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις»
 28. Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011) περί της «Διατήρησης της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» καθώς και της ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ1289/Β/1998) για τον «Καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008(ΦΕΚ645/Β/2008)
 29. Το υπ' αριθμ. πρωτ.Φ.5909/2634/25-6-2012 Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού/ Αποκεντρωμένης Διοίκησης (ΑΠ:97952/4-7-2012 Δ/σής μας) έγγραφο με θέμα: Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του

- έργου «Κατασκευή καταφυγίου σκαφών (προσήμενου μώλου μήκους 180,4μ, υπήμενου μώλου 24,5μ και 2 πλωτές προβλήτες), ανατολικά του παρακείμενου υφιστάμενου αλιευτικού καταφυγίου, 76 συνολικά ελλιμενιζόμενων σκαφών στο Μεγαλοχώρι Αγκιστρίου» μετά συνημμένης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων και Χαρτών
30. Τη με ΑΠ:7309/14-4-2009 Τμήματος Χωροθετήσεων/ Δ/σης Τουριστικών Λιμένων/ Γενικής Διεύθυνσης Τουριστικής Ανάπτυξης/ Υπουργείο Τουριστικής Ανάπτυξης απόφαση με θέμα: «Χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών στο Αγκίστρι»
 31. Την ΥΑ7309/14-04-2009 (ΦΕΚ175/Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων/27-04-2009) περί «Χωροθέτησης καταφυγίου τουριστικών σκαφών στο Αγκίστρι»
 32. Το Ν2160/93 (ΦΕΚ118/Α'/19-074-1993) Κεφάλαιο Γ' περί «Δημιουργίας και λειτουργίας τουριστικών λιμένων» όπως τροποποιήθηκε από το Ν2636/98 (ΦΕΚ198/Α'/27-08-1998) μετά τοπογραφικού διαγράμματος
 33. Τη με ΑΠ:ΠΕ.ΧΩ./Φ.1090/4756/7-11-2011 Δ/σης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού/ Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής θετική γνωμοδότηση με θέμα Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση και Αξιολόγηση για την υλοποίηση του έργου: «Κατασκευή προστατευόμενου κυματοθραύστη στο λιμένα Μεγαλοχωρίου στην Κοινότητα Αγκιστρίου»
 34. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, χάρτη με αρ.σχεδ.Χ1, θέμα: Θέση Έργου, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:20.000 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012
 35. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, σχέδιο με αρ.σχεδ.Χ2, θέμα: Χρήσεις Γης, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:5.000 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012
 36. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, χάρτη με αρ.σχεδ.Χ3, θέμα: Συγκοινωνιακή Υποδομή, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:20.000 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012
 37. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, χάρτη με αρ.σχεδ.Χ4, θέμα: Τουριστικά Καταλύματα, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:20.000 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012
 38. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, χάρτη με αρ.σχεδ.Χ5, θέμα: Παραλίες, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:20.000 και με ημερομηνία Ιανουάριος 2012
 39. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, χάρτη με αρ.σχεδ.Χ6, θέμα: Εκκλησίες και Αξιοθέατα, σε αναφερόμενη κλίμακα 1:20.000 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012
 40. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, σχέδιο με αρ.σχεδ.1, θέμα: Γενική Διάταξη Υπάρχοντος και Προτεινόμενου Καταφυγίου, σε κλίμακα 1:500 και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012 υπό του κου Παν.Ν. Μεταξάτου Πολιτικού Μηχανικού ΕΜΠ - Υγιεινολόγου
 41. Το συνημμένο στην (29) σχετική Μελέτη, τοπογραφικό με αρ.σχεδ.2, θέμα: Τοπογραφικό, σε κλίμακα 1:500, και με ημερομηνία Φεβρουάριος 2012 υπό του κου Παν.Ν. Μεταξάτου Πολιτικού Μηχανικού ΕΜΠ - Υγιεινολόγου

ι. Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, την (29) σχετική μελέτη που αφορά την έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου Κατασκευή Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών (προσήμενου μώλου μήκους 180,4μ, υπήμενου μώλου 24,5μ και 2 πλωτές προβλήτες), ανατολικά του παρακείμενου υφιστάμενου αλιευτικού καταφυγίου, 76 συνολικά ελλιμενιζόμενων σκαφών στο Μεγαλοχώρι

Νήσου Αγκιστρίου μετά λοιπών έργων εξυπηρέτησης. Ειδικότερα το έργο που εξετάζεται στην παρούσα Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων αφορά το προβλεπόμενο νέο καταφύγιο τουριστικών σκαφών για 76 σκάφη στο Αγκίστρι και περιλαμβάνει μία σειρά έργων θαλάσσης και ξηράς όπως: εκσκαφές του πυθμένα (εκβάθυνση), κρηπιδότοιχοι, για την δημιουργία χερσαίων χώρων και προσβάσεων, μώλοι που θα κατασκευαστούν από φυσικούς ογκόλιθους, με εσωτερική κρηπίδωση από τεχνητούς ογκόλιθους, εργασίες θεμελίωσης που αφορούν τις εκσκαφές και τη δημιουργία βάσης για την έδραση των ογκολίθων, ηλεκτροδότηση και φωτισμό της περιοχής του καταφυγίου και τοποθέτηση βοηθητικών κτιρίων για την διοίκηση και την εξυπηρέτηση των τουριστών.

. Η μελέτη η οποία απεστάλη από τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, και αφορά συγκεντρωτικά ένα σύνολο από διαμορφώσεις και υποδομές οι οποίες παρουσιάζονται στη (29) σχετική μελέτη αναλυτικά και συνοπτικότερα στη συνέχεια, διαβιβάστηκε **για την έκφραση απόψεών μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.**

ii. Ονομασία και είδος του έργου

Ονομασία Έργου: «**Κατασκευή Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών (προσήμενου μώλου μήκους 180,4μ, υπήνεμου μώλου 24,5μ και 2 πλωτές προβλήτες), ανατολικά του παρακείμενου υφιστάμενου αλιευτικού καταφυγίου, 76 συνολικά ελλιμενιζόμενων σκαφών στο Μεγαλοχώρι Νήσου Αγκιστρίου**» δυτικά - νοτιοδυτικά της Νήσου Αίγινας

Είδος Έργου: Λιμένας σκαφών αναψυχής (μαρίνα) - καταφύγιο τουριστικών σκαφών

Μέγεθος έργου: Το προβλεπόμενο έργο αφορά καταφύγιο 76 τουριστικών σκαφών

iii. Κατάταξη του έργου

Το έργο της μελέτης κατατάσσεται, σύμφωνα με:

την **ΥΑ 1958/13-01-2012** (ΦΕΚ21/Β) (νέα κατηγοριοποίηση), ως ακολούθως:

Ομάδα 3^η:

α/α:

Είδος Έργου ή δραστηριότητας:

Κατηγορία:

ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ,

5

«Λιμένες Σκαφών Αναψυχής (Μαρίνες) και Καταφύγια Τουριστικών Σκαφών»

A2, με Δυναμικότητα Δ=76 σκάφη σύμφωνα με την (29) σχ μελέτη,

και με όρια της συγκεκριμένης κατηγορίας: Δ < 200 σκάφη

iv. Κύριος του Έργου:

Κοινότητα Αγκιστρίου

v. Συντάκτες της μελέτης:

Η παρούσα συντάχθηκε από τους κάτωθι μελετητές:

- **Παν. Χ. Μεταξάτος** Πολιτικός Μηχανικός ΕΜΠ – Υγειονολόγος
- **Νταλταγιάννης Σπυρίδων** Χημικός Μηχανικός, κάτοχος Μελετητικού Πτυχίου Α' τάξης στις κατηγορίες 27 (Περιβαλλοντικές Μελέτες) & 18 με αριθμό μητρώου μελετητή 18770

της **Παν. Χ. Μεταξάτος και Συνεργάτες Σύμβουλοι Μηχανικοί (Π.Χ.Μ.)**

vi. Η (29) σχετική μελέτη, 64 σελίδων μετά χαρτών και εγγράφων, περιλαμβάνει:

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	Αρ. σελίδας
1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
1.1 Αντικείμενο Μελέτης –Σύντομο Ιστορικό	4
1.2 Βασικά Στοιχεία του Έργου	5
1.3 Νομοθετικό Πλαίσιο και Προδιαγραφές Π.Π.Ε.	6
2. ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ	8
2.1 Θέση του Έργου – Διοικητική Υπαγωγή	8
2.2 Στοιχεία Ανθρωπογενούς Περιβάλλοντος (2.2.1 έως 2.2.7)	8
3. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	15
3.1 Γεωλογικά Χαρακτηριστικά – Έδαφος (3.1.1 έως 3.1.3)	15
3.2 Χλωρίδα - Πανίδα	18
3.3 Κλιματολογικά Στοιχεία (3.3.1 έως 3.3.4)	21
3.4 Υφιστάμενη Κατάσταση Ρύπανσης στην Περιοχή Ενδιαφέροντος - Περιβαλλοντικές Πίεσεις	25
4. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΕΡΓΑ	28
4.1 Υφιστάμενη Κατάσταση	31
4.2 Σκοπιμότητα των Έργων	32
4.3 Προτεινόμενες Διατάξεις – Κριτήρια Σχεδιασμού (4.3.1 έως 4.3.5)	33
5. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΚΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ	40
5.1 Εισαγωγή	40
5.2 Εκτίμηση Χωροταξικών και Λοιπών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (5.2.1 έως 5.2.20)	41
6. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ - ΜΕΤΡΑ	58
6.1 Φάση Κατασκευής	58
6.2 Φάση Λειτουργίας	61
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ	
ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΓΓΡΑΦΑ και ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΟ ΠΤΥΧΙΟ	
ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ	
ΧΑΡΤΕΣ και ΣΧΕΔΙΑ	

vii. Χωροταξικά στοιχεία – Χρήση γης

Τα έργα που προτείνονται, αφορούν το υφιστάμενο λιμάνι του Μεγαλοχωρίου, που χωροθετείται στις βορειοδυτικές ακτές της νήσου του Αγκιστρίου. Το Αγκίστρι βρίσκεται στο κέντρο του Σαρωνικού Κόλπου απέχει 19 ναυτικά μίλια από τον Πειραιά, 4 από την Αίγινα και βρίσκεται σε μικρή απόσταση από την βόρεια παράκτια ζώνη της χερσονήσου των Μεθάνων. Νοτιοδυτικά αυτού, εκτείνεται ο κόλπος της Επιδαύρου. Η περιοχή μελέτης καθώς επίσης και το σύνολο του νησιού υπάγεται διοικητικά στην κοινότητα Αγκιστρίου του νομού Πειραιώς της περιφέρειας Αττικής.

Ο οικισμός του Μεγαλοχωρίου εκτείνεται στην όπισθεν του λιμένα χερσαία ζώνη και κατάντι αυτού (ανατολικά). Η ανάπτυξη του οικισμού έχει αμφιθεατρική διάταξη με σχετικά ήπιες κλίσεις με τον κύριο όγκο των κτισμάτων να εκτείνεται προς την ενδοχώρα.

Οι χρήσεις γης που κατά κύριο λόγο επικρατούν στην περιοχή της μελέτης είναι η κατοικία και ο τουρισμός (ξενοδοχεία - τουριστικά καταλύματα). Δεν υπάρχουν θεσμοθετημένες περιοχές ειδικής προστασίας στην άμεση

περιοχή του έργου.

Ο παραδοσιακός χαρακτήρας του οικισμού δεν επιτρέπει αλλοιώσεις του περιβάλλοντος χώρου και έτσι το Αγκίστρι προστατεύεται από αυστηρούς κανόνες για την αρχιτεκτονική στο νησί, για την δόμηση και κάθε είδους ανάπτυξη. Κατά συνέπεια, και η κατασκευή καταφυγίου τουριστικών σκαφών θα πρέπει να διέπεται από ιδιαίτερους κανόνες για την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος.

Μέσω του υφιστάμενου λιμένα εξυπηρετείται μέρος των μεταφορικών δραστηριοτήτων του νησιού αλλά κυρίως ελλιμενίζονται ερασιτεχνικά και επαγγελματικά σκάφη καθώς επίσης και διερχόμενα τουριστικά. Το Μεγαλοχώρι συνδέεται με τον οικισμό της Σκάλας (στα βορειοανατολικά του νησιού) μέσω επαρχιακής οδού που οδεύει παράλληλα και σε μικρή απόσταση από την βόρεια ακτογραμμή της νήσου. Κατά μήκος της εν λόγω επαρχιακής οδού παρατηρείται γραμμική οικιστική ανάπτυξη.

Με την με ΑΠ:7309/14-04-2009 Υπουργική Απόφαση εγκρίθηκε η χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών στο Μεγαλοχώρι Αγκιστρίου στην περιοχή του θέματος.

viii. Ιστορικό – Υφιστάμενη κατάσταση – Βασικές υποδομές

Μεταφορές

Το Αγκίστρι διαθέτει δυο οργανωμένα λιμάνια στην Σκάλα και στο Μεγαλοχώρι. Το λιμάνι στο Μεγαλοχώρι χωροθετείται στις βορειοδυτικές ακτές της νήσου στον όρμο Μανδράκι ανατολικά του ακρωτηρίου Καπνοδόχη, και μέσω αυτού εξυπηρετούνται μερικώς οι εμπορικές και επιβατικές ανάγκες της νήσου αλλά κυρίως ελλιμενίζονται αλιευτικά και τουριστικά σκάφη. Το λιμάνι της Σκάλας βρίσκεται έμπροσθεν του ομώνυμου οικισμού και μέσω αυτού διακινείται σχεδόν το σύνολο της εμπορικής και της επιβατικής κίνησης του Αγκιστρίου.

Το Αγκίστρι συνδέεται με την πόλη της Αίγινας με θαλάσσια ΤΑΞΙ, 15 λεπτά της ώρας απόσταση περίπου. Για την πρόσβαση από την θάλασσα στο Αγκίστρι έχει κατασκευαστεί πρόχειρη προβλήτα από σκυρόδεμα, προστατευμένη από τους καιρούς με φυσικούς ογκόλιθους. Σύμφωνα με την (29) σχετική μελέτη, στο λιμάνι του Μεγαλοχωρίου καταφθάνουν κάθε καλοκαίρι κρουαζιερόπλοια από όλο τον κόσμο, όμως είναι μικρό και δεν καλύπτει τις ανάγκες των τουριστικών και άλλων σκαφών. Οι σημερινές συνθήκες αποτρέπουν κάθε προσέγγιση τουριστικών σκαφών ακόμα και τους καλοκαιρινούς μήνες. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην (29) μελέτη, τα τουριστικά σκάφη είναι αδύνατο να ελλιμενιστούν στην μικρή και χωρίς μεγάλα βάθη λιμενολεκάνη του υπάρχοντος καταφυγίου που εξυπηρετεί τα σκάφη της συγκοινωνίας και τα αλιευτικά καθώς και μικρές βάρκες.

Ύδρευση - Αρδευση

Για την ύδρευση του νησιού, μεταφέρεται νερό μέσω υδροφόρων πλοίων στο λιμάνι της Σκάλας, όπου είναι εγκατεστημένο σύστημα σωληνώσεων, το οποίο μεταφέρει (υπό πίεση) το νερό σε δεξαμενές που βρίσκονται σε καίρια σημεία του δήμου. Εν συνεχεία το νερό διοχετεύεται στην κατανάλωση μέσω του δικτύου ύδρευσης. Οι δεξαμενές έχουν στο σύνολο τους χωρητικότητα 2000 κ.μ.

Όσον αφορά στις αρδευτικές ανάγκες της νήσου, οι οποίες είναι εξαιρετικά περιορισμένες, αυτές καλύπτονται από ανοιχτά φρέατα και από ιδιωτικές γεωτρήσεις.

Αποχέτευση

Η κοινότητα Αγκιστρίου δεν διαθέτει μονάδα βιολογικού καθαρισμού. Η νήσος αποχετεύεται στο σύνολο της μέσω βόθρων.

Απορρίμματα

Τα απορρίμματα της νήσου συσσωρεύονται σε χώρο ελεγχόμενης διάθεσης που βρίσκεται στη θέση Σπουρτιά, στα νοτιοανατολικά του νησιού. Η αποκομιδή των απορριμμάτων γίνεται μέσω απορριμματοφόρων της κοινότητας Αγκιστρίου.

viii. Παρουσιαζόμενη αναγκαιότητα του έργου

Κάθε καλοκαίρι στο υπάρχον μικρό λιμάνι του Μεγαλοχωρίου συνωστίζονται δεκάδες τουριστικά σκάφη που δεν μπορούν να ελλιμενιστούν. Χωρίς καταφύγιο το Αγκίστρι γίνεται απρόσιτο στον τουρισμό που είναι η κύρια πηγή πλούτου των μόνιμων κατοίκων του. Στο Αγκίστρι υπάρχουν ταβέρνες και ενοικιαζόμενα δωμάτια που εξαρτώνται σχεδόν αποκλειστικά από την επικοινωνία μέσω θαλάσσης με την Αίγινα και τον Πειραιά. Ο Πειραιάς συνδέεται με το λιμάνι του νησιού με τακτικά δρομολόγια ταχύπλοων πλοίων, ενώ το Αγκίστρι εξυπηρετείται από το κεντρικό λιμάνι της Αίγινας με θαλάσσια ΤΑΞΙ (μόλις 15 λεπτά απόσταση), CATAMARAN, FERRY και άλλα σκάφη με αποτέλεσμα τον ολοένα αυξανόμενο τουρισμό. Έτσι, εκτός από την εξυπηρέτηση των μόνιμων κατοίκων στο Αγκίστρι, το νέο καταφύγιο τουριστικών σκαφών θα επιφέρει ανάπτυξη στην περιοχή αφού θα μπορούν πλέον να φθάσουν εκεί και να ελλιμενιστούν τουριστικά σκάφη που σήμερα παρακάμπτουν το Αγκίστρι, λόγω έλλειψης καταφυγίου και εξυπηρετήσεων. Επίσης, το νέο καταφύγιο εκτός από την εξασφάλιση της τουριστικής ζήτησης χειμώνα και καλοκαίρι, θα μπορεί να ανακουφίσει το λιμάνι της πόλης της Αίγινας επιτρέποντας τον ελλιμενισμό σκαφών που σήμερα λόγω της μεγάλης κίνησης στο λιμάνι αυτό –το οποίο έχει κορεσθεί- αναγκάζονται να εγκαταλείψουν την Αίγινα πηγαίνοντας σε άλλα μέρη.

Συνεπώς, το νέο καταφύγιο τουριστικών σκαφών στο Αγκίστρι είναι απολύτως αναγκαίο για την ευρύτερη περιοχή και την οικονομική ανάπτυξη της αλλά και για την επιβίωση των κατοίκων στο Αγκίστρι σήμερα, όπως αναφέρεται στην (29) σχετική Μελέτη.

Για την επιλογή της σωστής λύσης κατασκευής καταφυγίου τουριστικών σκαφών στη θέση Αγκίστρι εξετάστηκαν δύο πιθανοί τρόποι και συγκρίθηκαν μεταξύ τους. Η σύγκριση έγινε με τεχνικοοικονομικά κριτήρια λαμβάνοντας υπόψη τα δεδομένα σχεδιασμού που ήταν κοινά και για τις δύο λύσεις, και αφορούσαν παραλλαγές αφού και οι δύο λύσεις είναι παρόμοιες. Επικράτησε η λύση που κάνει χρήση του υπάρχοντος αντιανέμιου δυτικού μώλου του σημερινού υφιστάμενου λιμανιού του Μεγαλοχωρίου, και προτείνει την κατασκευή ενός νέου μώλου που θα προστατεύει το καταφύγιο από τους βόρειους ανέμους, με στόμιο εισόδου νοτιοδυτικά. Το νέο καταφύγιο θα μπορεί να κάνει χρήση των υπαρχόντων υποδομών του ήδη υπάρχοντος λιμανιού, να εναρμονιστεί με την δραστηριότητα της εκεί χερσαίας ζώνης και να μην διαταράξει περιβαλλοντικά επιπρόσθετες έτερες περιοχές, ενώ τα βάθη των εκεί ακτών προσφέρονται χωρίς να υπάρχει ανάγκη εκτεταμένων εκσκαφών. Έτσι, δεν θα δημιουργηθεί άλλη μια δραστηριότητα σε κάποια άλλη περιοχή του νησιού αφού η κατασκευή του νέου καταφυγίου τουριστικών σκαφών δίπλα στο υπάρχον καταφύγιο των αλιευτικών σκαφών, στην ουσία αποτελεί επέκταση της υπάρχουσας κατάστασης που γίνεται σε χώρο που δεν ενοχλεί αισθητικά και επιπλέον δεν δημιουργεί πρόσθετες προϋποθέσεις για νέα έργα υποδομής όπως δρόμους, ηλεκτροδότηση, ύδρευση, κλπ (βλέπε 29 σχετική μελέτη).

ix. Γενική περιγραφή έργου

Το προβλεπόμενο νέο καταφύγιο 76 τουριστικών σκαφών στο Αγκίστρι περιλαμβάνει μία σειρά έργων **θαλάσσης** και **ξηράς**. Τα έργα θαλάσσης χωρίζονται σε **εσωτερικά** και **εξωτερικά**:

A. Έργα θαλάσσης

A.1. Εσωτερικά Έργα

Στα εσωτερικά έργα περιλαμβάνονται οι εκσκαφές του πυθμένα (εκβάθυνση), και οι κρηπιδότοιχοι, για την δημιουργία χερσαίων χώρων και προσβάσεων.

A.2. Εξωτερικά Έργα

Στα εξωτερικά έργα περιλαμβάνονται οι μώλοι που θα κατασκευασθούν από φυσικούς ογκολίθους, με εσωτερική κρηπίδωση από τεχνητούς ογκολίθους, και οι εργασίες θεμελίωσης που αφορούν τις εκσκαφές και τη δημιουργία βάσης για την έδραση των ογκολίθων.

B. Έργα ξηράς

Περιλαμβάνουν ηλεκτροδότηση και φωτισμό της περιοχής του καταφυγίου, την τοποθέτηση κτιρίων βοηθητικών για την διοίκηση και την εξυπηρέτηση των τουριστών.

Πιο αναλυτικά για τα παραπάνω, προβλέπονται κατά φάσεις, γενικές και ειδικές εκσκαφές για την εκβάθυνση και για την θεμελίωση των μώλων, η πόντιση ογκολίθων για την κατασκευή προσήνεμου και υπήνεμου μώλου και η έκχυση σκυροδέματος για πλήρωση αρμών και γώνιασμα. Στη συνέχεια απαιτείται ο ηλεκτροφωτισμός της περιοχής και η διευθέτηση των ομβρίων της περιοχής, και η τοποθέτηση κτιρίων για την διοίκηση και διευκόλυνση των τουριστών. Τα υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή του λιμανιού θα μεταφερθούν από άλλες πηγές εκτός Αγκιστρίου με θαλάσσια μέσα. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην (29) σχετική Μελέτη, στα έργα ξηράς θα χρησιμοποιηθεί κυρίως πέτρα και λιγότερο σκυρόδεμα όπου είναι δυνατό.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΝΟΜΗΣ ΣΚΑΦΩΝ

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜ. ΘΕΣΕΩΝ	ΜΗΚΟΣ(μ)	ΜΕΣΟ ΠΛΑΤΟΣ (μ)
I	35	<8.00	2~2.50
II	17	8~12.00	3.00
III	24	>12.00	5.00
ΣΥΝΟΛΟ	76		

x. Τα προτεινόμενα από τη μελέτη κύρια στοιχεία του έργου

- **Προσήνεμος μώλος (ΚΛΜΝ)** συνολικού μήκους 180,40μ.:
 - του οποίου το τμήμα ΚΛΜ θα κατασκευαστεί υπό γωνία 138° ως προς τον άξονα ΜΝ,
 - θα δημιουργηθεί από φυσικούς ογκολίθους Α' κατηγορίας εδραζόμενους πάνω σε λιθορριπή έως 100χγρ και σε στρώση φυσικών ογκολίθων Α' κατηγορίας προς της πλευρά του πελάγους,
 - η στέψη του κυματοθραύστη θα είναι στο +3,00μ. πλάτος ποδός 8,00μ. και κλίση πρανών 1/15, εδραζόμενοι πάνω σε φυσικούς ογκολίθους Α' κατηγορίας σε φίλτρο λιθορριπής 0 έως 100 χγρ βάρους.
- **Υπήνεμος μώλος (ΟΞ)** μήκους 24,50μ.:
 - που θα κατασκευαστεί με τον ίδιο τρόπο όπως ο προσήνεμος.

- **Πόντιση δύο (2) πλωτών προβλητών:**
 - ο όπου έκαστος θα έχει 30μ. μήκος και 2,5μ. πλάτος.

Τεχνική Περιγραφή Πλωτών Προβλητών

Οι προβλήτες θα είναι πλωτοί αβύθιστοι, και κατά μήκος αυτών και κάτω από το κατάστρωμα θα υπάρχει χώρος για την τοποθέτηση των δικτύων παροχής ρεύματος, ύδατος, τηλεφώνου, καθώς και των αγωγών πυρόσβεσης, έτσι ώστε όλα τα σχετικά εξαρτήματα, σωληνώσεις, κλπ να είναι προφυλαγμένα από εξωτερικές παρεμβάσεις ή ακόμη και από πρόσκρουση σκαφών. Επίσης το κατάστρωμά τους θα διαθέτει καταπακτές πρόσβασης στα δίκτυα.

- **Επίχωση** έμπροσθεν του παραλιακού δρόμου:
 - για τη δημιουργία της χερσαίας ζώνης
 - εντός της οποίας θα κατασκευαστεί μονώροφο κτίριο συνολικής επιφάνειας 100,49μ² σύμφωνα με τους όρους δόμησης και το αρχιτεκτονικό ύψος της περιοχής.
 - το εν λόγω κτίσμα θα περιλαμβάνει γραφείο διοίκησης, αποθήκη και WC.
- Στην χερσαία ζώνη θα κατασκευαστούν: **κρηπιδώματα:**
 - μήκους (ΑΒ): 50μ. περίπου, όπως και στον ανατολικό μώλο του καταφυγίου και
 - μήκους (ΒΓ)+(ΓΗ)=10+80=90μ. περίπου.
 - ο προαναφερόμενος ανατολικός μώλος είναι κοινός με το παρακείμενο υφιστάμενο καταφύγιο αλιευτικών σκαφών.
- Η **λιμενολεκάνη** έχει άνοιγμα 50μ. περίπου με προσανατολισμό νοτιοδυτικό.
- Εκατέρωθεν των πλωτών προβλητών προβλέπονται **μόνιμα αγκυροβόλια σκαφών**,
- ενώ στις θέσεις ελλιμενισμού κατά μήκος των κρηπιδωμάτων (ΑΒ), (ΓΔ) και (ΘΜ) και των πλωτών προβλητών θα τοποθετηθούν **δέστρες**.
- Το **εμβαδόν της θαλάσσιας ζώνης** ανέρχεται σε 13.500 τ.μ. (Σημεία στο σχέδιο Γενικής Διάταξης: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Ι, Κ, Ο', Α)
- Το **εμβαδόν της χερσαίας ζώνης** ανέρχεται σε 1.200,62 τ.μ. (Σημεία στο σχέδιο Γενικής Διάταξης: Α1-Α2-Α3-Α17-Α'17-Α18-Α19-Α20-Α21-Β-Α1)
- Το **εμβαδόν επιχώσεων** ανέρχεται σε 1.200,62 τ.μ. (Σημεία στο σχέδιο Γενικής Διάταξης: Α1-Α2-Α3-Α17-Α'17-Α18-Α19-Α20-Α21-Β-Α1)
- **Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις – δίκτυα**

Το καταφύγιο θα ηλεκτροφωτιστεί κατά μήκος της παραλιακής ζώνης με φωτιστικά παραδοσιακού τύπου εναρμονισμένα με τα υφιστάμενα. Στις δε πλωτές προβλήτες τα φωτιστικά θα φέρουν πιστοποιητικά αντοχής στη διάβρωση και στην μηχανική καταπόνησή τους.
- Παράλληλα με τα δίκτυα ηλεκτροφωτισμού θα κατασκευαστούν σε διαφορετικό βάθος τα **δίκτυα πυρόσβεσης** καθώς και **παροχής νερού-ρεύματος** στα σκάφη, που θα πραγματοποιείται μέσω εγκατεστημένων πυργίσκων (Bollards) κατά προτίμηση πολυεστερικών εφοδιασμένων με τα απαιτούμενα πιστοποιητικά.
- Το **δίκτυο πυρόσβεσης** θα κατασκευαστεί σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

Όλα τα προαναφερόμενα δίκτυα των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων θα υποστηρίζονται από φρεάτια ελέγχου.

- **Δεξαμενή συλλογής και επεξεργασίας λυμάτων και καταλοίπων.**
 - Τα σκάφη θα έχουν την δυνατότητα να αδειάσουν τις δεξαμενές λυμάτων και καταλοίπων σε ειδικά διαμορφωμένη υπόγεια δεξαμενή που θα διαθέτει ελαιοπαγίδα στην αρχή για τη συγκράτηση των πετρελαιοειδών όγκου περίπου $1,50\text{m}^3$ και στη συνέχεια δεξαμενή οξυγόνωσης μονοθαλάμια όγκου 30m^3 .
 - Η υπόψη δεξαμενή θα είναι εφοδιασμένη με τον απαραίτητο εξοπλισμό επεξεργασίας των αποβλήτων ώστε τα επεξεργασμένα υγρά να διατίθενται για πότισμα.
- Τοποθέτηση **υπόγειας δεξαμενής καυσίμων**,
 - χωρητικότητας 15ton κοντά στο σημείο Α του ακρομωλίου.
- Τα **απορρίμματα** από τα σκάφη:
 - θα συλλέγονται σε διάσπαρτους κάδους και θα απομακρύνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Προϋπολογισμός έργων

Το προβλεπόμενο κόστος των προαναφερόμενων έργων ανέρχεται στο ποσό των 1.400.000 Ευρώ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ.

χί.Λιμενική Μελέτη

Σύμφωνα με την (29) σχετική αναφέρονται τα ακόλουθα χαρακτηριστικά στοιχεία που αφορούν την εκπονηθείσα σχετική Λιμενική Μελέτη:

- Στην προκαταρκτική λιμενική μελέτη αξιολογήθηκε η θέση του έργου σε σχέση με το εύρος του ενεργού πυθμένα, ήτοι το πλάτος της ζώνης που εκτείνεται από την ακτογραμμή έως το βάθος όπου αναμένεται εκτεταμένη στερεομεταφορά και εποχιακή αλλαγή του προφίλ του πυθμένα.
- Η ζώνη στερεομεταφοράς λήφθηκε υπέρ της ασφαλείας (κατόπιν υπολογισμού) ότι εκτείνεται 2,47μ από την Κατωτάτη Ρηχία, ήτοι 3,20μ από τη Μέση Στάθμη Θάλασσας. Συνεπώς η ζώνη έντονης στερεομεταφοράς λαμβάνεται από την ακτογραμμή έως την ισοβαθή των -3.20μ από τη Μέση Στάθμη Θάλασσας.
- Τα προτεινόμενα έργα προβλέπονται είτε στην επέκταση των υφιστάμενων κυματοθραυστών, είτε σε σημαντική απόσταση από την υφιστάμενη ακτογραμμή σε μεγάλα βάθη δηλ. σε περιοχή εκτός ζώνης θραύσης κυματισμού, όπου δεν γίνεται ενεργοποίηση ιζήματος και δεν παρατηρούνται φαινόμενα στερεομεταφοράς.
- Επισημαίνεται ότι το μήκος του αποσπασμένου κυματοθραύστη ενδέχεται να μειωθεί έτσι ώστε το νότιο άκρο του να βρίσκεται σε βάθη μεγαλύτερα των -3.20μ (Μ.Σ.Θ), σε περίπτωση που η τοπογραφική - βυθομετρική αποτύπωση καταδείξει ότι το νότιο άκρο του (του κυματοθραύστη) χωροθετείται εντός της ζώνης θραύσης
- Η ένταξη των λιμενικών έργων στον περιβάλλοντα χώρο αναμένεται να είναι ομαλή.
- Επιπτώσεις στη μορφολογία της περιοχής δεν θα υπάρξουν κατά τη φάση λειτουργίας του Έργου, οι όποιες αλλαγές όπως αναφέρθηκαν παραπάνω, θα γίνουν κατά τη φάση κατασκευής και θα είναι οριστικές.

xii. Ιδιαίτερες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου που εκτιμώνται κατά τη ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

Έδαφος

- Η κατασκευή του νέου Έργου θα επηρεάσει, την μορφολογία της περιοχής ως προς την διαμόρφωση της ακτογραμμής και της χερσαίας ζώνης (μόνιμη επίπτωση).
- Για την παράκτια ζώνη όπου προβλέπονται να κατασκευαστούν τα υπό μελέτη έργα αλλά και για το σύνολο της νήσου δεν έχει συνταχθεί γεωλογικός χάρτης από το Ι.Γ.ΜΕ. Σύμφωνα με τα στοιχεία που συλλέχθηκαν κατά την κατασκευή των προγενέστερων έργων ανάπλασης και επέκτασης του υφιστάμενου λιμένα, στην παράκτια ζώνη υφίσταται βραχώδες υπόβαθρο το οποίο υπέρκειται από αμμώδης στρώση μεταβλητού πάχους. Η αμμώδης στρώση θα αφαιρεθεί και η έδραση των προτεινόμενων έργων θα γίνει στο βραχώδες υπόβαθρο.
- Οι προβλεπόμενες εκσκαφές αφορούν αποκλειστικά στην εξυγίανση του πυθμένα για την εκσκαφή γραμμικού υφαλαύλακα κατά μήκος της επιφάνειας θεμελίωσης των νέων έργων, συνεπώς τα φυσικά βάθη δεν θα αλλάξουν σημαντικά στην ευρύτερη θαλάσσια περιοχή. Κατάλληλα μέτρα πρέπει να ληφθούν για την διάθεση των βυθοκορημάτων.
- Η διάθεση των βυθοκορημάτων σε θαλάσσια έκταση μεγάλου βάθους (μεγαλύτερου από 50μ.) θα προκαλέσει περιορισμένες μεταβολές στη μορφολογία και τη βαθυμετρία του πυθμένα. Οι επιπτώσεις αυτές μπορεί να περιοριστούν με κατάλληλα μέτρα διασποράς.

Αέρας

- Κατά τις εργασίες κατασκευής ενδέχεται να παραχθούν προσωρινές εκπομπές ρύπων και σκόνης από τα μηχανήματα του εργοταξίου, τα οχήματα και τις εργασίες κατασκευής. Οι επιπτώσεις αυτές είναι προσωρινές και για όσο χρόνο συμβούν αναστρέψιμες με τα κατάλληλα μέτρα.

Νερά – Υγρά Απόβλητα – Θαλάσσιο Περιβάλλον

Οι ενδεχόμενες επιπτώσεις στο θαλάσσιο περιβάλλον κατά τη φάση κατασκευής είναι:

- α. Αύξηση της θολερότητας λόγω διαταραχής του πυθμένα από τις κύριες εργασίες για τη δημιουργία των έργων:
 - Η επίπτωση αυτή θα είναι προσωρινή, όσο διαρκούν οι εργασίες, και είναι αναπόφευκτη. Η χρονική διάρκεια των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τις αιωρήσεις σωματιδίων είναι συνάρτηση της κοκκομετρικής τους σύστασης. Π.χ. η άργιλος, η οποία είναι λεπτόκοκκο υλικό (διάμετρος σωματιδίων (0,002mm), καθιζάνει σε χρόνο μεγαλύτερο απ' ότι η άμμος (διάμετρος σωματιδίων >0,05mm).
 - Οι αιωρήσεις σωματιδίων είναι προσωρινές και μετά το πέρας των κατασκευαστικών έργων σταδιακά θα πάψουν να υπάρχουν λόγω καθίζησης εκείνων με την μεγαλύτερη διάμετρο (άμμος, ιλύς) ή διασποράς και καθίζησης στον θαλάσσιο χώρο εκείνων με την μικρότερη διάμετρο (αργίλου). Εάν οι αιωρήσεις είναι σημαντικές μπορούν να χρησιμοποιηθούν για όσο χρόνο εμφανίζονται έντονα, παραπετάματα ιλύος.
- β. Ρύπανση από πετρελαϊκά κατάλοιπα και λιπαντικά από τα μηχανικά μέσα του εργοταξίου:

- Αυτού του είδους η ρύπανση προέρχεται συνήθως από ανεξέλεγκτες διαρροές των κινητήρων και συστημάτων μμετάδοσης, ή από τροφοδοσία / λίπανση εφόσον αυτή λαμβάνει χώρα στην περιοχή του έργου, γεγονός το οποίο είναι και το πιθανότερο. Μπορεί επίσης να προέλθει από την απορροή ομβρίων μέσω του εργοταξιακού χώρου (στο έδαφος του οποίου υπάρχουν συνήθως ποσότητες λαδιών, πετρελαίου κλπ) στη Θάλασσα.
- Άλλη πηγή τέτοιων ρύπων, αποτελούν επίσης τα νερά έκπλυσης κάδων μηχανημάτων του εργοταξιακού χώρου κλπ.

Χλωρίδα

Στην περιοχή του έργου τόσο όσον αφορά στη χερσαία χλωρίδα όσο και στη θαλάσσια δεν συναντώνται σπάνια είδη.

- Η χερσαία χλωρίδα, τόσο λόγω της περιοχής που χωροθετούνται τα προτεινόμενα έργα (στις κεφαλές των υφιστάμενων κυματοθραυστών) όσο και λόγω της φύσης τους (αποσπασμένος κυματοθραύστης) δεν συναντάται και δεν αναμένονται επιπτώσεις.
- Όσον αφορά στη θαλάσσια χλωρίδα θα υπάρξουν κάποιες επιπτώσεις μόνο κατά την κατασκευή του έργου και κυρίως λόγω της διαταραχής του πυθμένα από τις εργασίες των προβλεπόμενων εκσκαφών, στην σχετικά φτωχή χλωρίδα λόγω της σύστασης του βυθού (αμμώδης). Μετά το πέρας της κατασκευής του έργου αναμένεται να υπάρξει φυσική επανεγκατάσταση της θαλάσσιας χλωρίδας και αποκατάσταση της ισορροπίας στην περιοχή.

Ποσειδωνίες

Ιδιαίτερο οικολογικό ενδιαφέρον παρουσιάζει η ποσειδωνία (επιστημονική ονομασία *Posidonia oceanica*), η οποία αναπτύσσεται στη θαλάσσια άμμο, σε μικρά και μεγάλα υποθαλάσσια λιβάδια. Οι ποσειδωνίες, (γνωστές και ως φυκιάδες), δεν είναι φύκι αλλά ανώτερα φυτά προσαρμοσμένα στο θαλάσσιο περιβάλλον (όπως αυτά της ξηράς). Σχηματίζουν ολόκληρες συστάδες στον αμμώδη βυθό πλησίον των ακτών και μέχρι βάθος - 40μ. Έχουν μακριά φύλλα σαν ταινίες μήκους 50cm. Βγάζουν άνθη και καρπούς, οι ρίζες τους στερεώνονται στην άμμο και φωτοσυνθέτουν με τη χλωροφύλλη που διαθέτουν, μέσω του ηλιακού φωτός, δημιουργώντας οργανική ύλη (περίπου 20tn/ha/yr) από ανόργανα συστατικά που βρίσκονται στο νερό. Έτσι με το οξυγόνο που ελευθερώνεται, λόγω της μεγάλης έκτασης που καταλαμβάνουν τα λιβάδια της ποσειδωνίας, συμβάλλει σημαντικά στην οξυγόνωση του νερού. (Σημ.: είναι χαρακτηριστικό ότι 1,0τ.μ. λιβαδιού της ποσειδωνίας παράγει μέσα σε 24 ώρες, 20,0lt οξυγόνου).

Ειδικότερα για την ποσειδωνία, και σύμφωνα με το Παράρτημα 1 της Οδηγίας 92/43/ΕΟΚ, τα υποθαλάσσια λιβάδια που καλύπτουν αποτελούν οικότοπο προτεραιότητας λόγω του ιδιαίτερου ρόλου στο παράκτιο μεσογειακό οικοσύστημα (κωδικός NATURA 1120), κι αυτό διότι θεωρείται σημαντικός δείκτης της καλής ποιότητας των νερών και των συνθηκών σταθερής αλατότητας (37-39 psu) λόγω της ευαισθησίας της στους διάφορους ρύπους. Αν ξεπεραστεί ένα συγκεκριμένο επίπεδο ανοχής σ' αυτούς, τότε αρχίζουν να υποχωρούν και τελικά εξαφανίζονται, με συνέπεια την υποβάθμιση του οικοσυστήματος της υποθαλάσσιας περιοχής τους. Η ποσειδωνία απειλείται σήμερα από τη θαλάσσια ρύπανση και από άλλες ανθρώπινες παρεμβάσεις (χωματουργικές εργασίες, αγκυροβόληση πλοίων κ.λπ.).

Κατά το στάδιο της κατασκευής θα πρέπει να ληφθεί ιδιαίτερη μέριμνα για την αποφυγή καταστροφής των υπαρχόντων λιβαδιών Ποσειδωνίας γύρω από το έργο.

Θόρυβος

Κατά την φάση της κατασκευής αναμένεται να υπάρξει αύξηση της στάθμης θορύβου κυρίως λόγω της λειτουργίας των μηχανημάτων και του εργοταξίου που θα εγκατασταθεί για τις ανάγκες του έργου. Ο θόρυβος του εργοταξίου εξαρτάται άμεσα από το είδος και τη χρονική διάρκεια λειτουργίας των μηχανημάτων που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή. Η ακριβής ένταση του παραγόμενου θορύβου από το εργοτάξιο στην περιοχή μελέτης θα εξαρτάται από το είδος, τις διαστάσεις και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται (γερανοί, βαρέα οχήματα, κ.α.). Η ακριβής ένταση του παραγόμενου θορύβου από τις εργασίες συντήρησης θα εξαρτάται από το είδος, τις διαστάσεις και τα τεχνικά χαρακτηριστικά των μηχανημάτων που θα χρησιμοποιούνται.

Μεταφορές – Κυκλοφορία

Κατά την φάση κατασκευής αναμένεται αύξηση της θαλάσσιας κυκλοφορίας από και προς την περιοχή του έργου καθώς εκτιμάται ότι η πλειοψηφία των υλικών κατασκευής θα μεταφερθεί δια θαλάσσης. Η επιβάρυνση αυτή έχει παροδικό χαρακτήρα και αίρεται μετά το πέρας των κατασκευαστικών εργασιών. Σε κάθε όμως περίπτωση θα πρέπει να ληφθούν κατάλληλα μέτρα.

Δίκτυα Κοινής Ωφελείας

Δεν αναμένονται επιπτώσεις σε δίκτυα και εγκαταστάσεις Οργανισμών Κοινής Ωφελείας. Οι ανάγκες ηλεκτροδότησης και ύδρευσης τόσο κατά την φάση κατασκευής όσο και κατά την φάση λειτουργίας του έργου θα καλυφθούν από τα τοπικά δίκτυα, η επιβάρυνση των οποίων θα είναι σχετικά μικρού μεγέθους. Το έργο δεν αναμένεται να κάνει χρήση σημαντικών ποσοτήτων καυσίμου ή ενέργειας.

xiii. Ιδιαίτερες αρνητικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις του έργου που εκτιμώνται κατά τη ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

Αέρας

Κατά την φάση λειτουργίας των προτεινόμενων έργων, δεν αναμένονται επιπτώσεις σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση καθόσον, δεν εισάγονται νέες δραστηριότητες στην περιοχή της μελέτης αλλά αναβαθμίζονται οι υφιστάμενες. Ειδικότερα, με την αναβάθμιση των εξωτερικών έργων προστασίας του λιμένα δεν εισάγεται νέος θαλάσσιος ή χερσαίος κυκλοφοριακός φόρτος αλλά δημιουργούνται «παντός καιρού» ασφαλείς θέσεις πρόσδεσης σκαφών και πλοίων. Με την ολοκλήρωση των προτεινόμενων έργων, στην περιοχή μελέτης η όποια αύξηση της οδικής κυκλοφορίας δύναται να προκύψει από τον συσχετιζόμενο με τα καταπλέοντα σκάφη αναψυχής κυκλοφοριακό φόρτο (σε περίπτωση που αυτός αυξηθεί λόγω της βελτίωσης των συνθηκών ελλιμενισμού) και όχι από τον υφιστάμενο στόλο. Ο εν λόγω κυκλοφοριακός φόρτος δεν δύναται να μεταβάλλει την υφιστάμενη κατάσταση της ατμόσφαιρας καθώς ο συνήθης τρόπος μετακίνησης των επιβατών των καταπλεόντων σκαφών αναψυχής είναι κυρίως τα μέσα μαζικής μεταφοράς και συνεπώς η λιγοστή αύξηση της κυκλοφορίας που ενδέχεται να προκύψει θα απαρτίζεται κυρίως από οχήματα

τροφοδοσίας.

Σε ότι αφορά στην αέρια ρύπανση από τα σκάφη των υπό μελέτη λιμενικών εγκαταστάσεων, έχει αποδειχθεί ότι οι από τη ναυτιλία προερχόμενοι ρύποι, είναι το διοξείδιο του θείου (SO_2), τα οξειδία του αζώτου (NO_x) το μονοξείδιο του άνθρακα (CO), οι υδρογονάνθρακες (HC) και ο καπνός (TSP). Οι παραπάνω ρύποι εμφανίζονται ιδιαίτερα αυξημένοι, όταν σαν καύσιμο χρησιμοποιείται το πετρέλαιο ντίζελ.

Συνολικά εκτιμάται ότι η λειτουργία των προτεινόμενων έργων αναμένεται να επιβαρύνει ελάχιστα την υφιστάμενη κατάσταση της ατμόσφαιρας διότι:

- το πλήθος των νέων σκαφών που ενδέχεται να εισαχθεί στην περιοχή λόγω της βελτίωσης των συνθηκών ελλιμενισμού εκτιμάται θα είναι μικρός και δεν δύναται να μεταβάλει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά της ατμόσφαιρας
- οι επικρατούντες άνεμοι, η ανυπαρξία περικλειστων χώρων και το αναπεπταμένο θαλάσσιο πεδίο συντελούν στην άμεση και πλήρη διασπορά των όποιων αέριων ρύπων
- εκτιμάται ότι η χρήση του λιμένα θα είναι εποχιακή και κατά συνέπεια θα λειτουργεί υπό συνθήκες υψηλής πληρότητας κυρίως κατά την τουριστική περίοδο.

Υγρά Απόβλητα – Θαλάσσιο Περιβάλλον

Όσον αφορά στην λειτουργία του εν λόγω έργου δεν αναμένονται επιπτώσεις σε σχέση με την υφιστάμενη κατάσταση. Η επιβάρυνση του θαλάσσιου υδάτινου περιβάλλοντος από την λειτουργία ενός λιμένα αντίστοιχου με αυτόν στο Μεγαλοχώρι δύναται να προκύψει από τις παρακάτω πηγές ρύπανσης:

α. Υγρά απόβλητα σκαφών

- Από τη λειτουργία των σκαφών αναψυχής ενδέχεται να προέλθουν υγρά απόβλητα από την χρήση των ναυτικών τουαλετών, την αποχέτευση των νερών των κουζινών, το άδειασμα των νερών, των σεντίνων των σκαφών και τις διαρροές των μηχανών. Στον πίνακα που ακολουθεί παρουσιάζονται τυπικές τιμές των χαρακτηριστικών των υγρών αποβλήτων σκαφών αναψυχής.

Πίνακας: Τυπικές τιμές χαρακτηριστικών των υγρών αποβλήτων σκαφών αναψυχής

Παράμετροι	Τυπική τιμή
Αιωρούμενα στερεά	1940
Πτητικά αιωρούμενα στερεά	1520
Ολικός οργανικός άνθρακας	1800
Βιοχημικώς απαιτούμενο οξυγόνο	1960
Χημικώς απαιτούμενο οξυγόνο	5210
Ολικό άζωτο	1270
Αμμωνιακό άζωτο	630
Ολικός φώσφορος	250
Ψευδάργυρος	150
PH	7.6
Κολοβακτηρίδια (MPN/100ml)	1x10 ⁴

- i) Οι ναυτικές τουαλέτες λειτουργούν με χειροκίνητες ή ηλεκτροκίνητες αντλίες και μπορούν να απομακρύνουν τα λύματα στην θάλασσα. Η τυχόν διάθεση των λυμάτων στο νερό της λιμενολεκάνης εάν ξεπεράσει την φέρουσα ικανότητα του οικοσυστήματος μπορεί να προκαλέσει επιτάχυνση της ανάπτυξης φυτικών οργανισμών

(ευτροφισμός) και αποξυγόνωση του υδάτινου σώματος κατά τη βιολογική μετατροπή του αμμωνιακού αζώτου των λυμάτων σε νιτρικά (νιτροποίηση). Τα λύματα προερχόμενα από τον αριθμό των σκαφών που θα φιλοξενεί ο λιμένας εκτιμάται ότι δεν μπορούν να ξεπεράσουν τη φέρουσα ικανότητα του οικοσυστήματος.

ii) Απόβλητα είναι δυνατόν να προέλθουν και από τη χρήση της κουζίνας στα σκάφη αναψυχής. Τα νερά που προέρχονται από το πλύσιμο των πιάτων και των διαφόρων σκευών στα μικρά σκάφη αναψυχής οδηγούνται στην θάλασσα, αν αυτά περιέχουν απορρυπαντικά, λίπη και σχετικά μικρό οργανικό φορτίο. Ο έλεγχος των αποβλήτων αυτών είναι εύκολος στις περιπτώσεις που τα σκάφη είναι εφοδιασμένα με δεξαμενές συλλογής.

iii) Διαρροές μηχανών σκαφών

Κατά τη λειτουργία δίχρονων μηχανών εσωτερικής καύσης, που χρησιμοποιούν ορυκτέλαια με καύσιμο για την λίπανσή τους, ένα μικρό μέρος των λιπαντικών διαρρέει αναπόφευκτα. Σε τύπους σκαφών προ του 1972 οι διαρροές αυτές διαρρέουν στη θάλασσα. Τα μετά το 1972 κατασκευασμένα σκάφη ανακυκλώνουν τα διαρρεύσαντα λιπαντικά μέσα στο θάλαμο καύσης. Όμως σε χαμηλές στροφές και αρρύθμιστη μηχανή, το πρόβλημα επιδεινώνεται κατακόρυφα με αποτέλεσμα τη ρύπανση των λιμένων ή των μικρών προστατευμένων όρμων, όπου αναγκαστικά χρησιμοποιούνται μικρές ταχύτητες. Άλλη πηγή ρύπανσης είναι τα άκαυστα καύσιμα που διαφεύγουν από τον κύλινδρο και εξέρχονται από τη βυθισμένη εξάτμιση στον υδάτινο αποδέκτη. Τέλος καύσιμο μπορεί να διαρρεύσει στη λιμενολεκάνη κατά τη διάρκεια του ανεφοδιασμού των σκαφών.

iv) Το άδειασμα της σεντίνας των σκαφών γίνεται ορισμένες φορές μέσα στα λιμάνια αφού τελειώσουν οι διαδικασίες πρόσδεσης. Οι σεντίνες συγκεντρώνουν νερό και μικρές ποσότητες ορυκτελαίων και πετρελαίου που προέρχονται από τη μηχανή του σκάφους. Στις σεντίνες των μικρών σκαφών συγκεντρώνονται και τα νερά από τους νιπτήρες, τα ντους κλπ. Τα νερά αυτά περιέχουν κυρίως τασιενεργές ουσίες. Οι ποσότητες των νερών αυτών δεν μπορούν να εκτιμηθούν με ακρίβεια γιατί εξαρτώνται από τη συγκεκριμένη χρήση νερού στο κάθε σκάφος.

v) Μια ακόμη πηγή υγρών αποβλήτων είναι το ξαλμύρισμα των καταστρωμάτων των σκαφών και των πανιών των ιστιοπλοϊκών σκαφών, με γλυκό νερό. Τα νερά αυτά δεν περιέχουν ρύπους και δεν έχουν επιπτώσεις στο θαλάσσιο περιβάλλον του λιμενίσκου.

Στερεά Απόβλητα

Στερεά απόβλητα κατά την φάση λειτουργίας των προτεινόμενων έργων είναι τα απορρίμματα από τα σκάφη. Η συνολική εκτιμώμενη ποσότητα των απορριμμάτων ανά επιβάτη ανέρχεται σε 0,08kg/ημέρα (περίπου το 10% της μέσης ημερήσιας παραγωγής απορριμμάτων ανά άτομο στον ελλαδικό χώρο). Η ποσότητα απορριμμάτων των σκαφών δεν αναμένεται να δημιουργήσει πρόβλημα στον τρόπο διαχείρισης των αστικών απορριμμάτων της κοινότητας.

Κατά τη φάση λειτουργίας των έργων είναι πιθανό ότι ποσότητες στερεών απορριμμάτων (πλαστικά μπουκάλια, αποτσίγαρα, πλαστικές σακούλες κλπ.) θα απολήγουν στα νερά της λιμενολεκάνης. Τα στερεά αυτά

θα επιπλέουν και οπωσδήποτε θα δημιουργούν αισθητικό πρόβλημα.

Συνήθης πηγή ρύπανσης των εγκαταστάσεων όπου ελλιμενίζονται αλιευτικά σκάφη, είναι τα νεκρά ψάρια που προέρχονται από την διαλογή της «ψαριάς» ακατάλληλα προς πώληση που συνήθως καταλήγουν στη θάλασσα. Η διαδικασία αποσύνθεσης συνοδεύεται από την κατανάλωση οξυγόνου. Εάν η ποσότητα των νεκρών ψαριών ξεπεράσει την φέρουσα ικανότητα του συστήματος τότε μπορούν να δημιουργηθούν ανοξικές συνθήκες. Οι ανοξικές συνθήκες εάν και εφόσον δημιουργηθούν θα επηρεάσουν την δυνατότητα συντήρησης έμβιων οργανισμών του οικοσυστήματος καταλήγοντας σε ένα «φτωχό» οικοσύστημα. Η συχνή ανανέωση του ύδατος της λιμενολεκάνης λειτουργεί σαν ανασταλτικός παράγοντας στην δημιουργία ανοξικών συνθηκών.

Θόρυβος

Μετά το πέρας των εργασιών, η οποιαδήποτε αύξηση του υφιστάμενου επιπέδου θορύβου θα προέρχεται κυρίως από τον θόρυβο της λειτουργίας των σκαφών καθώς επίσης και από τις μηχανές των όποιων οχημάτων που διακινούνται στην περιοχή του έργου.

Όσον αφορά στον παραγόμενο θόρυβο από την χερσαία κυκλοφορία αυτή δεν χρήζει μέτρων προστασίας καθώς η πρόσβαση στο έργο θα γίνεται κυρίως δια θαλάσσης και δεν αναμένεται σημαντική μεταβολή των υφισταμένων επιπέδων θορύβου.

Όσον αφορά στην λειτουργία των μηχανών των σκαφών αναψυχής θα πρέπει να σημειωθεί ότι προκαλείται θόρυβος πολύ μικρής έντασης. Οι μηχανές που βρίσκονται στους εσωτερικούς χώρους των σκαφών αλλά και οι εξωλέμβιες, είναι ηχομονωμένες για τη μείωση του θορύβου στους χώρους ενδιαίτησης και οι εξατμίσεις οδηγούνται κάτω από την επιφάνεια της θάλασσας. Κατά την είσοδο - έξοδο και την διαδικασία πρόσδεσης οι μηχανές των σκαφών λειτουργούν σε πολύ χαμηλές στροφές.

Συμπερασματικά η στάθμη του θορύβου στη φάση λειτουργίας εκτιμάται ότι θα υπολείπεται των επιπέδων θορύβου του αστικού ιστού.

Μεταφορές – Κυκλοφορία

Το έργο αναμένεται να έχει θετική επίπτωση στο θέμα των θαλασσίων μεταφορών καθώς η αναβάθμιση της υποδομής του λιμένα με την βελτίωση των υπαρχόντων λιμενικών εγκαταστάσεων προσφέρει παντός καιρού ασφαλείς θέσεις πρόσδεσης.

Ενέργεια

Δεν θα υπάρξουν μεταβολές. Ο ηλεκτροφωτισμός του νέου έργου μπορεί να καλυφθεί από την διατιθέμενη ισχύ των υπαρχουσών εγκαταστάσεων της ΔΕΗ.

Αισθητική

Ιδιαίτερη σημασία δόθηκε στη μορφή, στο τρόπο κατασκευής και στις διαστάσεις των εν λόγω λιμενικών εγκαταστάσεων (με λίθινα υλικά, μικρού εύρους στέψης και χαμηλού ύψους) έτσι ώστε αφενός μεν να εξασφαλίζουν τις απαραίτητες συνθήκες ηρεμίας στην εντός της λιμενολεκάνης περιοχή, αφετέρου δε να εντάσσονται αρμονικά στο ευρύτερο τοπίο.

Αναψυχή

Θα υπάρξουν θετικές επιπτώσεις στην άμεση και ευρύτερη περιοχή του

έργου. Τα προτεινόμενα έργα αναμένεται να συνδράμουν στην ανάπτυξη της αναψυχής και του τουρισμού σε τοπικό αλλά και υπερτοπικό επίπεδο (Αργοσαρωνικός).

Γενικά Συμπεράσματα

Δεν αναμένονται γενικά δυσμενείς επιδράσεις στο περιβάλλον τόσο κατά την λειτουργία όσο και κατά την κατασκευή του έργου. Οι επιπτώσεις που αναμένονται είναι λίγες και μικρές και εστιάζονται στην διατάραξη του θαλασσίου περιβάλλοντος της άμεσης περιοχής του έργου κατά την κατασκευή που αναμένεται να αποκατασταθούν στο μεγαλύτερο μέρος τους με φυσικές διεργασίες.

Η πιθανότητα ρύπανσης με υγρά απόβλητα κατά την κατασκευή και τη λειτουργία του έργου δεν αποτελεί άμεση επιβάρυνση και μπορεί να εξαλειφθεί με την σωστή λήψη μέτρων και τήρηση των σε ισχύ κανονισμών.

Επισημαίνεται, ότι με τα προτεινόμενα έργα δεν εισάγονται νέες δραστηριότητες τόσο στην άμεση όσο και στην ευρύτερη του έργου περιοχή αλλά αναβαθμίζονται οι υφιστάμενες. Το σημαντικότερο συμπέρασμα είναι η ουσιαστική συμβολή του έργου στην ασφαλή διεξαγωγή της ναυσιπλοΐας, στην αναβάθμιση της θαλάσσιας κυκλοφορίας, στην αύξηση της τουριστικής κίνησης, στην ενδυνάμωση της τοπικής οικονομίας, και εν γένει στην δυνατότητα ανάπτυξης του νησιού.

xviii. Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

1. **Στερεά απόβλητα:** ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα.
2. **Μεταχειρισμένα ανταλλακτικά:** ΠΔ 116/04 (ΠΔ 81/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους, των χρησιμοποιημένων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών...»
3. **Μεταχειρισμένα ελαστικά:** ΠΔ 109/04 (ΠΔ 75/Α/04) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».
4. **Χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές:** ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών
5. **Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού:** ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού>>
6. **Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας:** Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)
7. **Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ):** ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»

8. **Υγρά καύσιμα:** Η λειτουργία του σταθμού διανομής καυσίμων να ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές του άρθρου 7, της ΚΥΑ 10245/713/97 (ΦΕΚ 311/Β/97), Παράρτημα ΙΙΙ όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 4.παρ.4 του 2801/2000 (ΦΕΚ 46/Α/2000) και το Π.Δ. 118/06 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων».
9. **Υγρά απόβλητα:** να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011) και την με ΥΓ 179182/79 Απόφαση Νομαρχών Αττικής (ΦΕΚ 582/Β/79) και τα σχετικά όρια να μην ξεπερνούν τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/5-3-1997 (Οδηγία 91/271/ΕΟΚ). Να εφαρμόζονται τα της υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομικής Διάταξης περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Π/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089)
10. **Επικίνδυνα απόβλητα:** Η ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων".
11. **Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ):** Για τα αέρια απόβλητα και σημειακές εκπομπές στερεών (αιωρούμενα σωματίδια) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου, τα όρια εκπομπής αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ.1180/81 (όριο των 100mg/m³) καθώς και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 2 του Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293/81).
12. **Θόρυβος:** Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:
- α) Υπ. Απ. 2640/270 (ΦΕΚ 689Β/18-08-78) «Περί της χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών»,
 - β) Υπ. Απ. 560206/1613 (ΦΕΚ 570Β/9-9-86) «Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.»,
 - γ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751Β/18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί από την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ 359/Β/91),
 - δ) Υπ. Απ. 765 (ΦΕΚ 81Β/21-2-91) «Καθορισμός των οριακών τιμών στάθμης θορύβου των υδραυλικών πτύων, των πτύων με καλώδια των προωθητικών γαιών, των φορτωτών και των φορτωτών-εκκαφέων» όπως έχει τροποποιηθεί με την Κ.Υ.Α. 11481/523/97 (Φ.Ε.Κ. 295Β/97).
- Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.

13. **Δομικά μηχανήματα** εφόσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/202 (ΦΕΚ 1418B/01-10-2003), θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτήν.
14. **Αέριοι ρύποι οχημάτων:** ΚΥΑ:37353/2375 (ΦΕΚ543/B/2007): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/553/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/ΕΚ της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα I, II, III, IV και VI της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και 2006/51/ΕΚ της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα I της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και το παράρτημα IV της Οδηγίας 2005/78/ΕΚ.»
15. **Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα:**
- α) Π.Υ.Σ. 99/10-7-1987 (ΦΕΚ 135/A/87),
 - β) Π.Υ.Σ. 25/18-3-1988 (ΦΕΚ 52/A/88)
 - γ) Π.Υ.Σ. 34/30-05-2002 (ΦΕΚ 125/A/02),
 - δ) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.
 - ε) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.
 - στ) ΚΥΑ 38638/2016 (ΦΕΚ 1334/B/21-9-2005), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές για τις συγκεντρώσεις όζοντος στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/3/ΕΚ
 - ζ) ΚΥΑ 9238/332 (ΦΕΚ 405/B/27-2-2004), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας σε βενζόλιο και μονοξειδίο του άνθρακα.
16. **Απόβλητα Υλικών Καθαιρέσεων:** ΚΥΑ 36259/1575/23-8-2010 (ΦΕΚ1312/B'/24-8-2010) Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν4030/12.
17. **Διαχείριση Αποβλήτων Πλοίων:**
- α) ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ412/6-03-2009) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται σε πλοία και καταλοίπων φορτίου ...» με την οποία περιγράφονται οι διαδικασίες για την διαχείριση των παραγομένων αποβλήτων πλοίων, σε αντικατάσταση της ΚΥΑ 3418/07/30-05-2002 (ΦΕΚ 712/B'/11-06-2002).
 - β) ΥΑ αριθμ. Τ/9803/4-09-2003 (ΦΕΚ/B'/16-09-2003) «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων...» περί της

xix. Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, προτείνει τα ακόλουθα τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν και να εφαρμόζονται:

1. Πριν την έναρξη της κατασκευής ενέργειες που αφορούν το έργο και τη δραστηριότητα:

1. Οι όροι που ακολουθούν αφορούν τον κύριο του έργου και τον Ανάδοχο και η ευθύνη τήρησής τους διατηρείται ακόμη και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με τη μέθοδο των υπεργολαβιών.
2. Ο κύριος του έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες επίβλεψης και παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον Ανάδοχο, στο μέρος που τον αφορούν όπως επίσης και η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.
3. Ο κύριος του έργου οφείλει για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
4. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για τη λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις (πχ Λιμεναρχείο, Δασαρχείο, Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας, Πολεοδομίες, Αδειοδοτούσες Αρχές κλπ), συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επί μέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις οι οποίες δεν καλύπτονται από την παρούσα.
5. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Οι πάσης φύσεως εργασίες εκσκαφών, εκβαθύνσεων κλπ να γίνονται υπό την εποπτεία των αρμοδίων Εφορειών Αρχαιοτήτων. Πριν την έναρξη των εν λόγω εργασιών θα πρέπει να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες εφορίες αρχαιοτήτων (Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων: Καλλισπέρη 30 – Αθήνα ΤΚ 117 42, ΚΣΤ΄ Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων: Αλκιβιάδου 233 - Πειραιάς, 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων: Πανός 16 – Αθήνα ΤΚ105 55, Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής: Κλεψύδρας 1, Αθήνα ΤΚ105 55) ώστε κατά περίπτωση να εκτελεστούν οι κατάλληλες ενέργειες (πχ πραγματοποίηση δοκιμαστικών τομών, να παρίστανται κατά τις εκσκαφικές εργασίες κλπ).
6. Αν κατά τις εκσκαφές βρεθούν αρχαία, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα.
7. Πριν την έναρξη των εργασιών να κατατεθεί τεχνική έκθεση σε όλες τις αρμόδιες και ενδιαφερόμενες υπηρεσίες (ως άνω) στην οποία να υποδεικνύονται οι ακριβείς χώροι χωροθέτησης των έργων.
8. Αντίγραφα της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, της Περιβαλλοντικής Μελέτης και της Εμπειριστατωμένης Ακτομηχανικής

Μελέτης να διατεθούν σε κάθε σχετική με το έργο αδειοδοτούσα και ελεγκτική αρχή (Δ/νση Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Δ/νση Τουριστικών Λιμένων, Δ/νση Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής, Τμήμα Περιβάλλοντος ΠΕ Πειραιά και Νήσων) με ευθύνη του φορέα του έργου. Οποιαδήποτε ανεπιθύμητη διαφοροποίηση, πέραν των αναγραφόμενων στην (29) σχετική μελέτη, των γεωμορφολογικών χαρακτηριστικών της ευρύτερης περιοχής και της γειτνιάζουσας του έργου ακτογραμμής, συνεπεία της κατασκευής ή/και λειτουργίας του έργου (αμμοκάλυψη, διάβρωση κλπ), θα πρέπει να εντοπίζεται άμεσα, να αναφέρεται στις ως άνω αρχές και να αντιμετωπίζεται τάχιστα με τη λήψη κατάλληλων μέτρων από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας μετά από κατάλληλη αξιολόγηση των δεδομένων.

9. Η λειτουργία του καταφυγίου να είναι σύμφωνη με τον υπ' αριθμ Τ/9803/03 (ΦΕΚ1323/Β'/16-9-2003) Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων με έμφαση στο άρθρο 4 περί «Προστασίας του Περιβάλλοντος – Καθαριότητα – Διαχείριση Απορριμμάτων και Καταλοίπων», άρθρο 5 περί «Ευταξίας του Λιμένα – Υποχρεώσεις Χρηστών – Κίνηση Τροχοφόρων» και τον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Καταφυγίου ο οποίος εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σύμφωνα με την παρ2 του άρθρου 38 του Ν3105/03
10. Σε περίπτωση που απαιτηθεί τροποποίηση ή άλλη επέμβαση κατά την κατασκευή ή/και λειτουργία του έργου να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (ως άνω) και μόνο μετά την τροποποίηση των σχετικών εγκρίσεων και των αδειών.
11. Ο προγραμματισμός των έργων να γίνει έτσι ώστε, η δέσμευση των δρόμων, κατά τη φάση κατασκευής των τεχνικών έργων, να γίνεται για το ελάχιστο δυνατό χρονικό διάστημα και η όποια αποκατάσταση απαιτηθεί να πραγματοποιείται άμεσα και να παρέχεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία σε όλων των ειδών τα οχήματα.
12. Να ζητηθούν οδηγίες από την Υπηρεσία Φάρων για την τυχόν φωτισήμανση των υπόψη έργων και μετά την αποπεράτωσή τους, για την υπόδειξη του κατάλληλου φωτισμού προς αποφυγή δημιουργίας προβλημάτων.
13. Τα κατασκευαστικά υλικά (οικοδομικά, επάλειψης, εμποτισμού, βαφής, συγκολλήσεων των πλωτών εγκαταστάσεων κλπ) που θα χρησιμοποιηθούν, για την κατασκευή των έργων, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον, απαλλαγμένα οργανικών διαλυτών και άλλων ουσιών επιβλαβών στην υγεία και στο περιβάλλον (δηλ. ενώσεις που περιέχουν υδράργυρο, αρσενικό, κάδμιο, οργανοκασσιτερικές, πολυκυκλικό αρωματικοί υδρογονάνθρακες κλπ) και που συμπεριλαμβάνονται στην απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου 1100/91/91(ΦΕΚ/Β/1008/12-12-1991), και των ΥΑ 475/2002/03(ΦΕΚ/Β/208/25-02-2003) και 121/2003/03 (ΦΕΚ/Β/1045/29-07-2003).
14. Τα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία και εγκαταστάσεις αμμοχαλικοληψίας με εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
15. Απαγορεύεται η δημιουργία δανειοθαλάμου και αμμοληψίες ή λήψεις αδρανών ή άλλων υλικών από οποιοδήποτε σημείο χωρίς νόμιμη αδειοδότηση.
16. Θα πρέπει να ορισθεί υπεύθυνος τήρησης περιβαλλοντικών όρων κατά το στάδιο της κατασκευής και κατά το στάδιο της λειτουργίας από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας.

17. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη λειτουργία του έργου (κράνη, γάντια, μάσκες, στολές, ωτασπίδες κλπ).
18. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εντός έκτασης χαρακτηρισμένης ως δασικής έστω και προσωρινά: μπαζών, προϊόντων εκβαθύνσεων, εργαλείων, εξοπλισμού, δομικών υλικών, πρώτων υλών, απορριμμάτων, προσωρινών εγκαταστάσεων, αποδυτηρίων, γραφείων, διαμόρφωσης δρόμων, έστω και απλής διέλευσης οχημάτων κλπ ή οποιασδήποτε άλλης χρήσης του για την εξυπηρέτηση του έργου χωρίς να έχει προηγηθεί έγγραφη σχετική άδεια από το αρμόδιο δασαρχείο.
19. Να συνταχθεί κατάλληλη φυτοτεχνική μελέτη
20. Συνιστάται περιμετρική φύτευση του γηπέδου με την διαμόρφωση χώρων πρασίνου και συναφών εργασιών καλλωπισμού του χώρου.
21. Η βλάστηση που θα εγκατασταθεί, θα πρέπει να συντηρείται, ιδιαίτερα τα πρώτα 2 χρόνια με ευθύνη του φορέα του έργου. Ειδικότερα, οι εργασίες που θα πρέπει να λαμβάνουν χώρα είναι οι εξής: άρδευση, λίπανση, αραίωμα, επαναφύτευση όπου υπάρχουν αστοχίες, φυτοπροστασία.
22. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη οποιουδήποτε υλικού ως άνω εντός θαλάσσιας περιοχής.
23. Να ληφθούν κατάλληλα μέτρα τόσο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου όσο και κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας, για την αποφυγή διαρροών μέσα σε ύδατα, (και που μπορεί να προκαλέσουν ρύπανση σε περίπτωση βροχοπτώσεων, πιθανόν βλαβών κλπ) με την κατασκευή ολοκληρωμένου συστήματος συλλογής και διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, έτσι ώστε εφόσον αυτά καταλήγουν σε υδάτινο αποδέκτη να είναι απαλλαγμένα από κάθε μορφής οργανική ύλη.
24. Να διαμορφωθεί ειδικός χώρος για την έκπλυση και συντήρηση των μηχανημάτων του έργου και της δραστηριότητας με στεγανό δάπεδο και οχετό συλλογής που θα οδηγεί σε δεξαμενή καθίζησης έτσι ώστε να αποφευχθεί η ρύπανση του εδάφους και του θαλάσσιου περιβάλλοντος.
25. Κατά το σχεδιασμό του έργου να προβλεφθούν διατάξεις, διαμορφώσεις κλπ οι οποίες να εξασφαλίζουν την επαρκή ανανέωση των νερών της λιμενολεκάνης.
26. Για την διαχείριση των στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι όροι και διατάξεις της ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03)
27. Τα υλικά εκσκαφών που προκύπτουν να αποθηκεύονται προσωρινά και να χρησιμοποιηθούν για την επίχωση των σκαμμάτων. Τα υλικά που περισσεύουν να τοποθετούνται σε χώρο που θα ορίσει ο δήμος και να αποκαθίστανται.
28. Ο κύριος του έργου θα πρέπει να προσαρμοστεί στις απαιτήσεις της ΚΥΑ 36259/10 και του Ν4030/12 για τα απόβλητα υλικών καθαιρέσεων (ΑΕΚΚ). Τα ακατάλληλα πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφής (από ασφαλτοστρώσεις, τσιμεντοστρώσεις, μπετά, εκβαθύνσεις κλπ) μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την αποκατάσταση ανενεργών λατομείων εξορυκτικής δραστηριότητας της ευρύτερης περιοχής μετά από τις σχετικές άδειες και εγκρίσεις.
29. Απαγορεύεται κάθε ανεξέλεγκτη έστω και προσωρινή αποθήκευση υλικών έξω και γύρω από τις εγκαταστάσεις.

2α. Πρόσθετοι όροι κατά την κατασκευή του έργου:

30. Η υλοποιηθείσα κατασκευή σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους δόμησης της ισχύουσας νομοθεσίας και των σχετικών διαταγμάτων.
31. Το εργοτάξιο που θα εγκατασταθεί, θα καταλάβει τη μικρότερη δυνατή έκταση και θα πρέπει να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την περιφράξη του, που είναι αναγκαία για την εξασφάλιση της δημόσιας ασφάλειας και την ελαχιστοποίηση της οπτικής όχλησης στο εφικτό. Η επιλογή του εργοταξιακού χώρου, των οδών πρόσβασης κλπ. θα γίνει με τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι δεσμεύσεις στην παράκτια ζώνη.
32. Κατά την διάρκεια της κατασκευής να γίνουν μόνο οι απαραίτητες εκσκαφές για την κατασκευή του έργου.
33. Να σημανθούν με προειδοποιητικές πινακίδες οι εκάστοτε χώροι παρέμβασης.
34. Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατόν να προκύψουν (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) θα πρέπει να αποφεύγεται να γίνονται χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή ή έντονων κυματισμών.
35. Να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή της παράσυρσης του αποτιθεμένου υλικού από τις βροχές.
36. Μετά το πέρας των κατασκευών του έργου ο χώρος θα επαναφερθεί από τον Ανάδοχο στην μορφή που έχει προβλεφθεί από τις εγκεκριμένες μελέτες. Ειδικότερα, ο εργολάβος του έργου θα πρέπει να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τα εργοτάξια, κάθε προσωρινή εγκατάσταση που υπάρχει, απορρίμματα, εργαλεία, ικριώματα, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων, κλπ. Επισημαίνεται ότι η υποχρέωση αυτή ισχύει και για τις προσωρινές κατασκευές και είναι ανεξάρτητη της απόστασης από τη θέση του Έργου.
37. Να εξασφαλίζεται καθόλη τη διάρκεια του έργου η κατασκευή του σύμφωνα με την τρέχουσα βέλτιστη κατασκευαστική τεχνολογία και τις ισχύουσες διεθνείς προδιαγραφές. Για το σκοπό αυτό για όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν όπως και για τις εκτελούμενες εργασίες να συνταχθούν σε δελτία και να εξασφαλισθούν οι τεχνικές προδιαγραφές με τα ελάχιστα απαιτούμενα χαρακτηριστικά όπου θα πρέπει υλικά (πχ αντοχή, ανθεκτικότητα, διάρκεια ζωής, υγεία, αντίσταση στη διάβρωση, στη γήρανση, στο θαλάσσιο περιβάλλον, στην ακτινοβολία, στην πλευστότητα, στη διαπερατότητα κλπ), εργασίες και προσωπικό (πιστοποιημένα και έμπειρα συνεργεία, αδειούχοι τεχνίτες κλπ) να ικανοποιούν
38. Να εξασφαλίζονται καθ'ολη τη διάρκεια κατασκευής του έργου τα ποιοτικά χαρακτηριστικά όλων των χρησιμοποιούμενων υλικών και των διαλαμβανόμενων υπηρεσιών, διενεργώντας τακτικά (πχ στις θέσεις παράδοσης) τους προβλεπόμενους από τη νομοθεσία και τις προδιαγραφές ελέγχους.
39. Απαγορεύεται αυστηρά η εκτέλεση εργασιών οποιασδήποτε διαμόρφωσης ή μεταβολής της ακτής ή του πυθμένα της θάλασσας χωρίς την προηγούμενη σύνταξη σχετική μελέτης και έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία.
40. Απαγορεύεται οποιαδήποτε μη απαραίτητη ασφαλτόστρωση ή τσιμεντοποίηση επιφανειών.
41. Στην περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος δεν χρησιμοποιήσει σκυρόδεμα από λειτουργούσες επιχειρήσεις, αλλά πρόκειται να εγκαταστήσει συγκροτήματα παραγωγής εργοταξιακού χακκίτηρα, πρέπει

- να συντάξει και υποβάλει αρμοδίως σχέδιο που θα περιλαμβάνει και την προτεινόμενη κατάλληλη αντιρρυπαντική τεχνολογία που θα εφαρμοστεί. Απαγορεύεται η εγκατάσταση συγκροτήματος θραύσης αδρανών (σπαστήρας – σπαστηροτριβείο, μόνιμα ή κινητά), διότι η ευρύτερη περιοχή του έργου βρίσκεται εντός ζωνών οικιστικής και τουριστικής ανάπτυξης και σε άμεση γειτονία με την ακτή.
42. Απαγορεύεται η χρήση θαλάσσιας άμμου και θαλασσινού νερού κατά τη δόμηση των σκυρόδετων κατασκευών και χρήση τσιμέντου κατ'ελάχιστον 330kg/m^3 σύμφωνα με το πρότυπο EN 206-1.
43. Σε όλες τις σκυρόδετες κατασκευές να χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα ανθεκτικό στα χλωριόντα, με επαρκή επικάλυψη του οπλισμού.
44. Να εξασφαλισθεί επαρκής αντιδιαβρωτική προστασία τόσο των σκυρόδετων όσο και των μεταλλικών κατασκευών.
45. Κατά τη φάση κατασκευής θα πρέπει να υπάρχει πρόβλεψη απαγωγής των βρόχινων νερών που θα πέφτουν στα επιχώματα μέσω κατάλληλου συστήματος χαλικόφιλτρου.
46. Τα πλωτά ναυπηγήματα (μικρού μεγέθους) που ενδεχομένως χρησιμοποιήσει ο Αναδόχος πόντιση των τεχνητών ογκολίθων, πρέπει να είναι εφοδιασμένα με πιστοποιητικά ασφάλειας που θα είναι σε ισχύ σε όλη τη διάρκεια απασχόλησής τους στο έργο.
47. Σε περίπτωση που η μεταφορά των υλικών γίνει δια θαλάσσης, η διαδρομή των φορτηγίδων μεταφοράς υλικών κατασκευής και απόθεσης από και προς τον χώρο του έργου θα πρέπει να γίνεται βάσει σχεδίου που πρέπει να υποβληθεί πριν την έναρξη κατασκευής του έργου και να εγκριθεί αρμοδίως.
48. Οι κινήσεις των πλωτών μηχανημάτων θα ακολουθούν τους περιορισμούς και λοιπές οδηγίες της αρμόδιας λιμενικής αρχής. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών θα λαμβάνει υπόψη τυχόν καθυστερήσεις εξαιτίας τυχόν υποχρεωτικών διελεύσεων των φορτηγίδων μεταφοράς των υλικών επιτόπου του έργου, από υφιστάμενους διαύλους ναυσιπλοΐας και πορείες σκαφών στην ευρύτερη περιοχή.
49. Για την ασφαλή ναυσιπλοΐα ευρύτερα της θέσης του έργου ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να λάβει μέτρα επισήμανσης των εκτελούμενων ύφαλων εργασιών κατασκευής των Έργων σύμφωνα με το άρθρο 21 του Νόμου 1629/1951 περί φάρων
50. Εάν απαιτηθεί η κοπή δένδρων (εντός του χώρου της ανέγερσης των χερσαίων κατασκευών), να γίνει μόνο αφού αυτά καταγραφούν και χαρτογραφηθούν και η κοπή τους γίνει με σχετική έγγραφη γνωστοποίηση και παρουσία υπαλλήλου της αρμόδιας διεύθυνσης δασών.
51. Κατά την εκτέλεση των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας
52. Εντός ή πλησίον φυτικής έκτασης, δεξαμενής καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων μέσων απαγορεύονται οι εργασίες κοπής και συγκόλλησης καθώς και οποιασδήποτε άλλης εργασίας η οποία εγκυμονεί το κίνδυνο πρόκλησης σπινθήρα και εκδήλωσης πυρκαγιάς.
53. Κατά τη λειτουργία των εργοταξίων πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς, κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων, κλπ. και για ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές.

54. Για την ασφαλή ναυσιπλοΐα ευρύτερα της θέσης του έργου ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να λάβει μέτρα επισήμανσης των εκτελούμενων ύφαλων εργασιών κατασκευής των Έργων σύμφωνα με το άρθρο 21 του Νόμου 1629/1951 περί φάρων.
55. Κατά την εκτέλεση των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των διερχομένων (οχημάτων και πεζών) από ατυχήματα καθώς.
56. Να αποφευχθεί η δημιουργία και να εμποδίζεται η εύκολη πρόσβαση σε επικίνδυνα σημεία, όπως μεγάλα βάθη, μεγάλα ύψη, μη επαρκώς στηριχθέντα ογκώδη, βαριά ή/και ψηλά σώματα, δεξαμενές νερού, λάκκους, επιχωματώσεις, χαλαρά πρανή και βράχοι, χάλυβες, πλέγματα, σωλήνες κλπ.
57. Κατά την διαμόρφωση όλων των εκσκαφών να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση κατάλληλη αντιστήριξη.
58. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα να φέρουν ηχητική και οπτική προειδοποίηση κατά την οπισθοκίνηση.
59. Όλες οι εργασίες να πραγματοποιούνται σε εργάσιμες ημέρες και ώρες.
60. Κατά την κατασκευή του έργου να ληφθούν πρόσθετα ηχομονωτικά μέτρα, όπως κινητά ηχοφράγματα, απαγόρευση εργασιών εντός ωρών κοινής ησυχίας, σύνταξη μελέτης διέλευσης των φορτηγών μεταφοράς εντός κατοικημένων περιοχών κλπ.
61. Συχνή και περιοδική συντήρηση όλων των μηχανημάτων κατασκευής από ειδικευμένο προσωπικό. Τα μηχανήματα κατασκευής θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές που ορίζονται στην ελληνική και κοινοτική νομοθεσία σχετικά με τις εκπομπές αέριων ρύπων και θορύβου.
62. Η εγγυημένη στάθμη ακουστικής ισχύος του εξοπλισμού των μηχανημάτων του εργοταξίου να μην υπερβαίνει την επιτρεπόμενη στάθμη ακουστικής ισχύος που ορίζεται με την ΚΥΑ 37393/2028/ΦΕΚ 1418 ΤΕΥΧΟΣ Β/2003 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ ΗΠ9272/471/2007(ΦΕΚ/Β΄/286/2-3-2007).
63. Τα προϊόντα εκσκαφής-εκβαθύνσεων κλπ που θα προκύψουν από τις εργασίες των έργων, να χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του έργου εφόσον κριθούν κατάλληλα και πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές. Σε αντίθετη περίπτωση η απόρριψή τους να γίνει τηρουμένων των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασιών για εργασίες που συνεπάγονται εκσκαφή-εκβάθυνση-απόρριψη βυθοκορημάτων στη θάλασσα. Συγκεκριμένα, για την απόρριψη των υλικών αυτών στη θάλασσα, απαιτείται Άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία χορηγείται κατόπιν θετικής γνωμάτευσης κατάλληλου εργαστηρίου (π.χ. ΕΛΚΕΘΕ) και σύμφωνης γνώμης των αρμοδίων Υπηρεσιών οικείων Περιφερειών (Διεύθυνση Υγείας, Περιβ.), ΥΘΥΝΑΛ/ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥ και ΥΕΘΑ/ΓΕΝ (Π.Δ.55/98, Ν.855/78, Ν.1147/81, Π.Δ. 68/95 και ΥΑ 181051/2079/78/14-12-1978). Σε αυτή και μόνο την περίπτωση (κατόπιν της ειδικής άδειας) προϊόντα υποθαλάσσιων εκσκαφών τα οποία δεν είναι δυνατόν να επαναχρησιμοποιηθούν ως επιχώματα σε άλλη θέση του έργου, μπορούν να διατίθενται σε βάθη θάλασσας μεγαλύτερα των 50μ. και σε απόσταση από την ακτογραμμή (μεγαλύτερη από 1χλμ) και σε επαρκή απόσταση από υπάρχοντα λιβάδια ποσειδωνίας. Η διάθεση θα πρέπει να γίνεται με τρόπο ώστε τα υλικά να ισοκατανέμονται στην επιφάνεια που θα οριστεί (με βάση τις παραπάνω προϋποθέσεις), και επιπρόσθετα η δημιουργούμενη πρόσκωση στο βυθό να μην μειώνει το

βάθος της θάλασσας περισσότερο από 3μ. Για το λόγο αυτό τα βυθοκορήματα θα πρέπει να διασκορπίζονται σε μεγάλη έκταση. Η απόρριψη θα πρέπει πραγματοποιείται κατακόρυφα και όσο το δυνατόν βαθύτερα από την επιφάνεια της θάλασσας στη διάρκεια της ημέρας. Ο χώρος διάθεσης εγκρίνεται από τις αρμόδιες λιμενικές αρχές υποβάλλοντας κάθε εβδομάδα στην εν λόγω αρχή καταγραφικό χάρτη με τις πορείες και τα στίγματα της απόρριψης. Τα προϊόντα υποθαλάσσιων εκσκαφών, δύναται επίσης να διατεθούν σε χερσαίο χώρο κατάλληλα διαμορφωμένο που θα υποδείξει η διευθύνουσα υπηρεσία του έργου.

64. Για την μείωση των επιπτώσεων από τη διασπορά αιωρημάτων κατά τη διάρκεια της κατασκευής, εφόσον παρατηρηθεί σημαντική αύξηση της θολερότητας των νερών και κριθεί αναγκαίο, προτείνεται η χρήση παραπετασμάτων ιλύος (silt screens) περιμετρικά του χώρου των εργασιών.
65. Τα κάθε είδους απορρίμματα και άχρηστα υλικά, παλιά ανταλλακτικά και μηχανήματα, λάδια και παντός τύπου απορρίμματα να συλλέγονται (σε ειδικούς προς τούτο κάδους) και να απομακρύνονται από τους χώρους του έργου, η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις ή/και μέσω Συστημάτων Εναλλακτικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το άρθρο 14 του ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α/04).
66. Απόβλητα υλικών συσκευασίας που θα προκύψουν να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο χώρο και να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Ν2939/2001.
67. Τα αστικά απορρίμματα να συγκεντρώνονται σε κάδους απορριμμάτων για περισυλλογή από τα απορριμματοφόρα του οικείου δήμου.
68. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κλπ.) στις περιοχές του έργου.
69. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών να γίνεται σύμφωνα με το ΠΔ 109/2004 (ΦΕΚ Α 75/5-3-04).
70. Απαγορεύεται η ρίψη, έστω και προσωρινά, μπαζών, χωμάτων, λοιπών αδρανών, απορριμμάτων ή λυμάτων στα πρανή και στις κοίτες ποταμών, ρεμάτων, χειμάρρων ή μισγάγγειας καθώς και σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.
71. Απαιτείται ο συστηματικός καθαρισμός στους δρόμους πλησίον του έργου με μηχανικά σάρωθρα, σε συνεννόηση με το Δήμο.
72. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και ο λοιπός απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός του εργοταξίου να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.
73. Ο ανάδοχος του έργου πρέπει να σχεδιάσει και να εφαρμόσει δέσμη μέτρων (στις πηγές εκπομπής) με στόχο την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης ή αιωρούμενων σωματιδίων. Πιο συγκεκριμένα:
 - Η διαβροχή των σωρών και των επιχωμάτων προτείνεται να γίνεται μέσω εγκατεστημένου συστήματος διαβροχής για να αποφεύγεται αφενός μεν η σπατάλη νερού, αφετέρου δε να μειώνεται η πιθανότητα δημιουργίας περίσσειας εκπλυμάτων.
 - Συστηματική διαβροχή των αδρανών υλικών με μόνιμα ή μεταφερόμενα συστήματα διαβροχής (υδροφόρες) κατά την ξηρή περίοδο του έτους. Σε περίπτωση που το μέτρο αυτό δεν αποδώσει, προτείνεται η διαβροχή με κατάλληλες χημικές ουσίες.
 - Κάλυψη των βαρέων οχημάτων μεταφοράς με κατάλληλο κάλυμμα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

- Θέσπιση μεγίστων ορίων ταχύτητας σε όλες τις μη στρωμένες επιφάνειες.
 - Στην περίπτωση που ο εργοταξιακός χώρος χρησιμοποιηθεί και ως προσωρινός χώρος απόθεσης θα πρέπει οι σωροί υλικών να καλύπτονται, εφόσον μένουν επί τόπου για διάστημα μεγαλύτερο του ενός μηνός. Εφόσον παραμένουν για μικρότερα διαστήματα, θα πρέπει να διαβρέχονται τουλάχιστον στη διάρκεια της θερινής περιόδου. Σε κάθε περίπτωση τα προϊόντα της εκσκαφής και τα υλικά κατασκευής να μην αποτίθενται σε χώρους με αξιολογη φυτική βλάστηση.
74. Θα πρέπει να ελαχιστοποιηθούν οι αποθέσεις ή αποσπάσεις υλικών σε/ από σωρούς. Η εναπόθεση υλικών σε σωρούς θα πρέπει να γίνεται από το ελάχιστο δυνατό ύψος (ανάλογα με το χρησιμοποιούμενο μηχάνημα). Οι σωροί δεν θα πρέπει να έχουν ύψος μεγαλύτερο των 3m.
 75. Καθ'όλη τη διάρκεια της κατασκευής θα πρέπει να λαμβάνονται ιδιαίτερα μέτρα για την αποφυγή της ρύπανσης τόσο του εδάφους όσο και του θαλάσσιου χώρου (απαγόρευσης πλύσης οχημάτων εντός του χώρου, αλλαγής, διαρροής ή/και απόρριψης λαδιών, χρωμάτων, διαλυτών κλπ).
 76. Συνίσταται η εγκατάσταση συστημάτων πλύσης των τροχών όλων των οχημάτων που εισέρχονται ή εξέρχονται από το χώρο εργασιών. Να κατασκευαστεί φρεάτιο συλλογής και καθίζησης των νερών έκπλυσης και να γίνεται τακτικός καθαρισμός του φρεατίου από την ιλύ, με διάθεσή της σε εγκεκριμένους χώρους.
 77. Απαγορεύεται η απόρριψη προϊόντων έκπλυσης από τις μπετονιέρες του εργοταξίου στη θάλασσα. Για τον καθαρισμό τους να προβλεφθεί δεξαμενή καθίζησης με κεκλιμένο πυθμένα το νερό της οποίας θα ανακυκλώνεται και η προκύπτουσα ιλύς της οποίας μετά την ξήρανσή της σε κατάλληλο σχεδιασμένο χώρο να μεταφέρεται σε νόμιμους χώρους διάθεσης.
 78. Για τη διάθεση των λυμάτων του εργοταξιακού προσωπικού να χρησιμοποιηθούν προσωρινές χημικές τουαλέτες μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών.
 79. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κλπ. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους ή στη θάλασσα. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 71560/3053/85 (ΦΕΚ 665/Β/85) και στο ΠΔ 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004).
 80. Η επισκευή, συντήρηση ή αλλαγή λαδιών των μηχανημάτων-οχημάτων στο χώρο διαμόρφωσης να γίνεται σε εγκεκριμένα συνεργεία ή/και με στεγανό δάπεδο, τα οποία θα είναι επίσης εφοδιασμένα με όλες τις απαιτούμενες αποφάσεις- εγκρίσεις, άδειες, και όλα τα μηχανήματα-οχήματα θα φέρουν πιστοποιητικά θορύβου, ΚΤΕΟ, κάρτας καυσαερίων κλπ.
 81. Σε περίπτωση τυχόν διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος, ροκανίδια τα οποία εν συνεχεία θα διατίθενται ως επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 82. Για τα τοξικά και τα επικίνδυνα απόβλητα (όπως χρησιμοποιημένα υγρά φρένων, αντψυκτικά υγρά, διαλύτες, ρυπασμένα υλικά όπως φίλτρα, στουπιά κλπ, συσσωρευτές) η διαχείριση και διάθεσή τους θα πρέπει να

γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η οποία καθορίζει τον τρόπο διαχείρισης στερεών αποβλήτων και προβλέπει ειδικές ρυθμίσεις για τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα (ΚΥΑ 13588/725/2006, ΚΥΑ 24944/1159/2006, ΚΥΑ 8668/2007, Ν4042/12). Πρέπει να γίνεται πλήρης έλεγχος των κάθε είδους υγρών αποβλήτων από τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών και το εργοτάξιο.

2β. Πρόσθετοι όροι κατά την λειτουργία της δραστηριότητας, που πρέπει να τηρούνται:

83. Η χρήση των εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες από τη νομοθεσία και τα σχετικά διατάγματα χρήσεις γης.
84. Να προβλεφθεί η εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και των χώρων κοινής χρήσης (προβλήτες, καθιστικά, καλάρια, εμπόδια πεζοδρομίου, ράμπες κλπ) και υγιεινής
85. Να ληφθεί μέριμνα για την εφαρμογή προγράμματος εξοικονόμησης νερού (π.χ. ελεγχόμενη ροή νερού στις εγκαταστάσεις υγιεινής, εφαρμογή συστημάτων στάγδην άρδευσης των περιοχών πρασίνου, ανακύκλωση νερού όπου είναι εφικτό, ...)
86. Τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά τη λειτουργία του έργου να λαμβάνονται μέτρα εξοικονόμησης και ορθολογικής χρήσης ενέργειας, όπως θερμομόνωση του κτιρίου, βιοκλιματικός σχεδιασμός, πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κλπ.
87. Να ληφθεί μέριμνα για την εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων με συστήματα αύξησης του βαθμού απόδοσης και μείωσης ενεργειακής κατανάλωσης, γενική χρήση λαμπτήρων υψηλής αποδοτικότητας και μεγάλης διάρκειας ζωής, φωτοβολταϊκά συστήματα όπου αυτό είναι δυνατό κλπ
88. Να υπάρχει οργανωμένο σύστημα και δίκτυο πυρασφάλειας για την αντιμετώπιση τυχόν περιπτώσεων εκδήλωσης πυρκαγιάς. Γενικότερα να τηρούνται όλα τα μέτρα πυρασφάλειας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
89. Στα ηλεκτρικά κυκλώματα της μονάδος να έχει προβλεφθεί ειδικό σύστημα προστασίας από ηλεκτροπληξία.
90. Σε όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας ο κύριος του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την καλή μορφολογική κατάσταση του χώρου (συλλογή απορριμμάτων κλπ) προκειμένου να μην δημιουργηθεί οπτική ρύπανση.
91. Να προβλεφθεί η στάση και στάθμευση των εξυπηρετούμενων οχημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός του χώρου της δραστηριότητας και όχι σε δημόσιο οδικό δίκτυο.
92. Οι εγκαταστάσεις της δραστηριότητας (προβλήτες, μώλοι, καθίσματα, προστατευτικά κιγκλιδώματα, , περίφραξη, φωτισμός, χώροι προσωπικής υγιεινής, Η/Μ εγκαταστάσεις και συστήματα ασφαλείας, συστήματα πυρασφάλειας, χρωματισμοί, σκυρόδετες και μεταλλικές κατασκευές, φυτεύσεις κλπ) πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, να συντηρούνται τακτικά και να τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας και υγιεινής. Τυχόν επισφαλή στοιχεία θα πρέπει να εντοπίζονται και να αντικαθίστανται άμεσα.
93. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων μόνιμων ή περιοδικών στο χώρο της εγκατάστασης.
94. Να τοποθετηθούν κατάλληλοι προσκρουστήρες στα κρητιδώματα προς αποφυγή ατυχημάτων στα σκάφη και πρόκλησης διαρροών.

95. Να προβλεφθεί παροχή σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
96. Με ευθύνη του φορέα διαχείρισης του λιμένα να γίνονται δεκτά σκάφη που θα διαθέτουν απαραίτητως δεξαμενές συγκράτησης λυμάτων ή εγκεκριμένου τύπου σύστημα καθαρισμού λυμάτων.
97. Για την αποφυγή κάθε είδους λειτουργικής ή ατυχηματικής ρύπανσης από την διακίνηση των πλοίων στο λιμένα, να εφαρμοσθούν τα αναφερόμενα στην Διεθνή Σύμβαση MARPOL ("MARINE POLLUTION" - «Κανονισμοί δια την αποφυγήν ρυπάνσεως εκ των απορριμμάτων πλοίων») για την πρόληψη της ρύπανσης από πλοία (1973). Τα απορρίμματα που παράγονται πάνω στα σκάφη, σύμφωνα με το Παράρτημα V της Διεθνούς Σύμβασης MARPOL απαγορεύεται ρητώς να διατίθενται στη θάλασσα.
98. Η Λιμενική Εγκατάσταση θα πρέπει να διέπεται από εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα για τη διάθεση λαδιών και πετρελαιοειδών, απαγορεύσεις διάθεσης νερών πλύσεων με απορρυπαντικά, διάφορα λύματα κλπ
99. Θα πρέπει να συνταχθεί Σχέδιο Αντιμετώπισης Έκτακτων Περιστατικών Ρύπανσης (Contingency Plan) για ατυχήματα, πλημμύρες, τρομοκρατικές ενέργειες, φωτιά, κλπ το οποίο να εφαρμόζεται σε σχετικές περιπτώσεις.
100. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων θα πρέπει το Καταφύγιο να έχει εφοδιασθεί με κατάλληλο εξοπλισμό, όπως προμήθεια πλωτών φραγμάτων ελέγχου από διαρροή ρυπογόνων ουσιών στη θάλασσα. Τα πλωτά φράγματα πρέπει να φυλάσσονται σε κλειστό χώρο με ευχέρεια χρήσης σε περίπτωση ανάγκης. Επίσης για περιστατικά ρύπανσης από πετρελαιοειδή, απαιτείται προμήθεια απορροφητικών μέσων φυσικής προέλευσης και εξοπλισμού καθαρισμού ακτών, όλα σε επαρκείς ποσότητες, καθώς και προμήθεια αντλιών αναρρόφησης.
101. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγής ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με το Π.Δ. 55/98, το Ν.1269/82 (ΦΕΚ 89/Α) όπως αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. 27/07 (ΦΕΚ 19/Α), το Ν.2252/94 (ΦΕΚ 192/Α), το Π.Δ. 11/02 και την ΥΑ Τ/9803/03, κατά τη φάση κατασκευής των έργων αλλά και κατά την λειτουργία τους. Ιδιαίτερα θα πρέπει να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν στον φορέα διαχείρισης:
- α. Την ύπαρξη και λειτουργία κατάλληλων και επαρκών ευκολιών υποδοχής των αποβλήτων που παράγονται στα πλοία που θα προσεγγίζουν καθώς και τη νόμιμη τελική διάθεσή τους.
 - β. Την ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά) εγκεκριμένου τύπου που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένου, συμβατού με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης» που θα εφαρμόζεται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας.
 - γ. Τη συμμόρφωση των υπόχρεων με την κείμενη νομοθεσία που αφορά στον έλεγχο και στην απαγόρευση οργανοκασσιτερικών ενώσεων σε πλοία (Ν. 3394/05 ΦΕΚ243/Α), Κοινοτικός Κανονισμός ΕΚ αριθμ. 782/2003/14-4-2003, στη διαχείριση τοξικών και επικίνδυνων αποβλήτων (ΚΥΑ 24944/159/06 ΦΕΚ 791/Β και ΚΥΑ 8667/07 ΦΕΚ 287/Β), στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων (ΚΥΑ 50910/2727/03 ΦΕΚ1909/Β), λιπαντικών ελαίων (Π.Δ. 84/2004 ΦΕΚ 64/Α), πολυχλωριωμένων υδρογονανθράκων PCB & PCT (ΚΥΑ 7589/731/2000 ΦΕΚ 514/Β και 18083/1098Ε.103/03 ΦΕΚ 606/Β), στην εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ν.

2939/01 ΦΕΚ 179/Α) και στον Κανονισμό (ΕΚ) αριθμ. 1013/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Ιουνίου 2006, για τις μεταφορές αποβλήτων (WSR).

- δ. Την ύπαρξη χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση του κοινού και πληρωμάτων καθώς και την νόμιμη συγκέντρωση λυμάτων / απορριμμάτων και πάσης φύσεως αποβλήτων από όλες τις εγκαταστάσεις του έργου.
102. Να καταρτιστεί Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (πετρελαιοειδών καταλοίπων / λυμάτων / απορριμμάτων), που παράγονται στα πλοία σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ 412/Β/6-3-2009). Στο υπόψη σχέδιο θα αναφέρεται συγκεκριμένα η μονάδα ή ο χώρος τελικής νόμιμης διάθεσης των συγκεντρωμένων ποσοτήτων αποβλήτων που παράγονται στα πλοία. Παράλληλα θα είναι εμφανή, μέσω πίνακα ανακοινώσεων, τα στοιχεία επικοινωνίας και τα ωράρια λειτουργίας των συμβεβλημένων επιχειρήσεων/φορέων παραλαβής/ αποκομιδής των ως άνω αποβλήτων.
103. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα μέτρα ώστε να διατηρούνται οι εγκαταστάσεις και οι χώροι πρασίνου του περιβάλλοντος χώρου σε καθαρή και σε καλή κατάσταση. Να λαμβάνεται μέριμνα για τη διατήρηση και αντικατάσταση της φύτευσης όπου χρειάζεται.
104. Να γίνονται τακτικές δειγματοληψίες ανά εξάμηνο σε δυο σταθερά σημεία, ένα εκτός και ένα εντός της λιμενολεκάνης, στις οποίες θα μετρώνται οι ακόλουθες παράμετροι του θαλάσσιου νερού:
- i. Θερμοκρασία
 - ii. pH
 - iii. Διαλυμένο Οξυγόνο
 - iv. Χρωματισμός
 - v. Κολοβακτηριοειδή
 - vi. SS (αιωρούμενα στερεά)
 - vii. Πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες
 - viii. Μέταλλα (Pb, Sn, Zn, Cr, Ni, Cu)
- για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών και τα αποτελέσματά τους να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο που θα τηρείται από τον κύριο του έργου. Η δειγματοληψία και η μέτρηση των παραμέτρων αυτών θα πρέπει να γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό κατάλληλου εργαστηρίου
105. Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε επιφανειακούς αποδέκτες.
106. Τα αστικά απόβλητα (λύματα λιμενιζόντων σκαφών, προσωπικού χερσαίων εγκαταστάσεων κλπ) να οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή - βόθρο, ο οποίος να εκκενώνεται από αδειοδοτημένα βυτιοφόρα.
107. Να διενεργείται τακτική αποκομιδή του περιεχομένου του στεγανού βόθρου σε νόμιμους χώρους διάθεσης. Να τηρείται αρχείο με όλα τα παραστατικά στοιχεί παραλαβής και μεταφοράς των αποβλήτων – λάσπης από το στεγανό βόθρο.
108. Να εκτελείται τακτική καθαριότητα και έλεγχος του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων για την σωστή λειτουργία της διάθεσης των αποβλήτων.
109. Απαγορεύεται η διάθεση βιομηχανικών υγρών αποβλήτων ή άλλων επικινδύνων ουσιών και ελαίων στον παραπάνω βόθρο.
110. Να προβλεφθεί η δυνατότητα παραλαβής – απομάκρυνσης ελαιωδών καταλοίπων από τα σκάφη στη θέση ελλιμενισμού τους.

111. Τα ρυπασμένα με έλαια και πετρέλαια νερά, σεντινόνερα κλπ από τα σκάφη να συλλέγονται σε κατάλληλα σχεδιασμένο ελαιο-λασποδιαχωριστήρα.
112. Τα επιπλέοντα λάδια από τον ελαιοδιαχωριστή να διατίθενται μαζί με τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων.
113. Η λάσπη από τον ελαιοδιαχωριστή να διατίθεται σύμφωνα με τη σχετική για τα Επικίνδυνα Απόβλητα ΚΥΑ.
114. Η διάθεση των λυμάτων των πλοίων να γίνεται στον πλησιέστερο λιμένα που διαθέτει την κατάλληλη υποδομή να τα υποδεχθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ΦΕΚ712/Β/712.6.02 «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και κατάλοιπα φορτίων».
115. Το προκύπτον νερό να ανακυκλώνεται και να χρησιμοποιείται σε εργασίες ποτίσματος της δενδροφύτευσης.
116. Τα Απόβλητα Έλαια τα οποία προκύπτουν από τα σκάφη να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο διαμορφωμένη δεξαμενή συλλογής ελαίων και σε χώρο όπου θα έχουν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα για αποτροπή κινδύνου φωτιάς, για αντιμετώπιση τυχόν διαρροών και για αποτροπή διάθεσης αποβλήτων που μπορούν να καταστήσουν τα ΑΕ ακατάλληλα για αναγέννηση. Η διάθεσή τους να γίνεται μέσω επιχειρήσεων που κατέχουν άδεια διαχείρισης λιπαντικών ελαίων σύμφωνα με το ΠΔ82/2004 (ΦΕΚ64/Α'/2-3-2004).
117. Να συμπληρώνεται το έντυπο αναγνώρισης ΑΛΕ, σύμφωνα με τα παραρτήματα Δ και Ε του σχετικού ΠΔ.
118. Όλα τα επικίνδυνα και εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται ξεχωριστά σε χώρους οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της ΚΥΑ 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β). Ακολούθως τα εν λόγω απόβλητα να παραδίδονται, κατόπιν σχετικής σύμβασης, σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει Άδεια Συλλογής & Μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του.
119. Οι χρησιμοποιημένες συσκευασίες των λιπαντικών ελαίων (πλαστικές, μεταλλικές, χαρτοκιβώτια κτλ), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης που να είναι συμβεβλημένος με το Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών "ΚΕΠΕΔ Α.Ε." (Υ.Α. 105857, ΦΕΚ 391/Β/04-04-2003), "Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών « ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε.»"
120. Να ληφθεί μέριμνα για την αντιμετώπιση τυχόν ατυχήματος με διαρροή τοξικών ουσιών.
121. Στην περιοχή ανεφοδιασμού με καύσιμα θα πρέπει να υπάρχουν αυξημένα μέτρα προστασίας για την αντιμετώπιση πυρκαγιάς ή διαρροής πετρελαιοειδών.
122. Να γίνεται τακτικός έλεγχος και συντήρηση των εγκαταστάσεων αποθήκευσης καυσίμων και του σταθμού ανεφοδιασμού, για την αποτροπή διαρροών. Επιπλέον, ο σταθμός ανεφοδιασμού πλοίων θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό αρμοδίου τεχνικού γραφείου ή τεχνικής υπηρεσίας, από το οποίο θα προκύπτει η ασφαλής λειτουργία του

εξοπλισμού διακίνησης πετρελαιοειδών στα πλοία (άρθρο 6 του Ν2252/94, άρθρο 5 του Ν3100/03 και ΜΕ-ΠΘΠ 12^η)

123. Να τοποθετηθεί Μονάδα Ανάκτησης ατμών (Vapor Recovery Stage) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παράρτημα ΙΙΙ της 10245/713/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 311 Β') "Μέτρα και όροι για έλεγχο VOC....".
124. Οι χρησιμοποιούμενες αντλίες να φέρουν ειδικές βαλβίδες ασφάλειας (Shut – off valves) και σύνδεσμος ταχείας αποκοπής (break way connectory) σύμφωνα με το Ν.2801/2000 ΦΕΚ Α' 46 άρθρ.4 παραγρ.4 εδάφιο 4.2.
125. Τα απόβλητα που προέρχονται από τον καθαρισμό των δεξαμενών καυσίμων και περιλαμβάνονται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) με ονοματολογία Αναφοράς 13 07 01*, 13 07 02* και 13 07 03*, να διαχειρίζονται σύμφωνα με την παραπάνω (β2) σχετική. Τα απόβλητα αυτά να διατίθενται στις εταιρείες εμπορίας πετρελαιοειδών για ανάκτηση των περιεχομένων σ' αυτά υδρογονανθράκων.
126. Να λαμβάνονται επαρκή μέτρα και να πραγματοποιούνται οι κατάλληλοι έλεγχοι για την αποφυγή διαρροής καυσίμων στο έδαφος, υπέδαφος και στο υπάρχον δίκτυο ομβρίων κλπ κατά τον ανεφοδιασμό αλλά και από τυχόν διαρροές των δεξαμενών αποθήκευσης.
127. Η δεξαμενή να τοποθετηθεί σε κατάλληλα σχεδιασμένη προς τούτο λεκάνη ασφαλείας ικανού όγκου η οποία να είναι κατασκευασμένη με τρόπο ώστε να συγκρατεί τυχόν διαρροές και να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και της θάλασσας σε περιπτώσεις ατυχημάτων.
128. Να πραγματοποιείται τακτικός περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός και απομάκρυνση με σύγχρονο τρόπο των χώρων γύρω από τις χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις όπως και μέσα στη λιμενολεκάνη από σκουπίδια, πλαστικά μπουκάλια, αποτσίγαρα, πλαστικές σακούλες, αποθέσεις, έλαια και συμπαρασύρσεις ομβρίων τα οποία μπορούν να προκαλέσουν προβλήματα στην ασφαλή λειτουργία του λιμένα (διέλευση οχημάτων, σκαφών, διερχομένων κλπ).
129. Να προβλεφθεί η τοποθέτηση ικανού αριθμού δοχείων κατάλληλης χωρητικότητας σε όλους του χώρους του καταφυγίου, τα οποία θα φέρουν σήμανση σχετικά με την απόρριψη απορριμμάτων και επισήμανση κινδύνου πυρκαϊάς σε κατάλληλα σημεία του έργου και του περιβάλλοντος χώρου για την απόθεση των απορριμμάτων.
130. Τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου που προκύπτουν από τα σκάφη και τους επισκέπτες, θα αποθηκεύονται ευθύνη του υπευθύνου της δραστηριότητας εντός του οικοπέδου αυτού, και κατόπιν θα πρέπει να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση, από το απορριμματοφόρο της κοινότητας ου Δήμου, για λόγους Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.
131. Απορρίμματα που μπορούν να ανακυκλωθούν να συλλέγονται ξεχωριστά (αλουμίνιο, πλαστικό, γυαλί, χαρτί) από τα υπόλοιπα και να διατίθενται για ανακύκλωση σε φορείς διαχείρισης που διαθέτουν τη σχετική άδεια.
132. Να εφαρμόζεται το Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Β/04) για τη διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
133. Να προβλέπεται η διαχείριση/διάθεση των χρησιμοποιημένων λαμπτήρων φθορισμού σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ
134. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την τήρηση του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου κατά τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού του σταθμού, και των ηχητικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με

το ΠΔ 4/88/28-01-2088 (ΦΕΚ 61/Δ) «Περί των θορυβωδών εγκαταστάσεων και λειτουργιών σε τουριστικές εγκαταστάσεις» και των ΚΥΑ 7034/1298/24-03-1999 (ΦΕΚ368/Β) και ΚΥΑ/Υ2/ΟΙΚ/15438/17-10-2011 (ΦΕΚ1346).

135. Κλιματιστικά μηχανήματα που θα τοποθετηθούν να πληρούν τις προδιαγραφές για την ικανοποίηση του ορίου θορύβου σε όλους τους χώρους σύμφωνα με την Κ.Υ.Α Δ6/β/οικ.3155/ΦΕΚ 266/Β/ 5.3.2003 και την Υ.Α 13352/2635/ΦΕΚ437/Β/16.7.1990 για την εναρμόνιση με την οδηγία 86/594/ΕΟΚ.
136. Τα μηχανήματα που δημιουργούν κραδασμούς και δονήσεις να τοποθετηθούν σε ειδικές αντικραδασμικές βάσεις / στηρίξεις.

Κατά τα λοιπά ισχύουν όλα τα επανορθωτικά μέτρα που επιβάλλεται να ληφθούν και προτείνονται από τη Περιβαλλοντική Έκθεση εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τους προαναφερόμενους περιβαλλοντικούς όρους.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η Δ/ση Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, γνωμοδοτεί **υπέρ** της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων του έργου «Κατασκευή Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών» (προσήνεμου μώλου μήκους 180,4μ, υπήνεμου μώλου 24,5μ και 2 πλωτές προβλήτες), ανατολικά του παρακείμενου υφιστάμενου Αλιευτικού Καταφυγίου, 76 συνολικά ελλιμενιζόμενων σκαφών στο Μεγαλοχώρι Αγκιστρίου μετά λοιπών έργων εξυπηρέτησης, με την προϋπόθεση να τηρηθούν οι περιβαλλοντικοί όροι, που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος της Δ/σης Περιβάλλοντος της Περιφέρειας Αττικής, οι οποίοι έχουν ως εξής:

Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

1. **Στερεά απόβλητα:** ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα.
2. **Μεταχειρισμένα ανταλλακτικά:** ΠΔ 116/04 (ΠΔ 81/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των οχημάτων στο τέλος του κύκλου ζωής τους, των χρησιμοποιημένων ανταλλακτικών τους και των απενεργοποιημένων καταλυτικών μετατροπών...»
3. **Μεταχειρισμένα ελαστικά:** ΠΔ 109/04 (ΠΔ 75/Α/04) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους».

4. **Χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές:** ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών
5. **Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού:** ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) <<Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού>>
6. **Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας:** Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)
7. **Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ):** ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»
8. **Υγρά καύσιμα:** Η λειτουργία του σταθμού διανομής καυσίμων να ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές του άρθρου 7, της ΚΥΑ 10245/713/97 (ΦΕΚ 311/Β/97), Παράρτημα ΙΙΙ όπως διαμορφώθηκε από το άρθρο 4.παρ.4 του 2801/2000 (ΦΕΚ 46/Α/2000) και το Π.Δ. 118/06 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων».
9. **Υγρά απόβλητα:** να τηρούνται τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ με αριθμ. οικ. 145116/2011 «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 354/Β/8-3-2011) και την με ΥΓ 179182/79 Απόφαση Νομαρχών Αττικής (ΦΕΚ 582/Β/79) και τα σχετικά όρια να μην ξεπερνούν τα αναφερόμενα στην ΚΥΑ 5673/400/5-3-1997 (Οδηγία 91/271/ΕΟΚ). Να εφαρμόζονται τα της υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομικής Διάταξης περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Π/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089)
10. **Επικίνδυνα απόβλητα:** Η ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) και την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) "Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων".
11. **Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ):** Για τα αέρια απόβλητα και σημειακές εκπομπές στερεών (αιωρούμενα σωματίδια) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου, τα όρια εκπομπής αναφέρονται στο άρθρο 2 του Π.Δ.1180/81 (όριο των 100mg/m³) καθώς και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 και 3 του άρθρου 2 του Π.Δ.1180/81 (ΦΕΚ 293/81).
12. **Θόρυβος:** Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:
 - α) Υπ. Απ. 2640/270 (ΦΕΚ 689Β/18-08-78) «Περί της χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφυρών»,
 - β) Υπ. Απ. 560206/1613 (ΦΕΚ 570Β/9-9-86) «Προσδιορισμός της ηχητικής εκπομπής μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ.»,

γ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751B/18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί απόπ την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ359/Β/91),

δ) Υπ. Απ. 765 (ΦΕΚ 81B/21-2-91) «Καθορισμός των οριακών τιμών στάθμης θορύβου των υδραυλικών πτύων, των πτύων με καλώδια των προωθητικών γαιών, των φορτωτών και των φορτωτών-εκσκαφέων» όπως έχει τροποποιηθεί με την Κ.Υ.Α. 11481/523/97 (Φ.Ε.Κ. 295B/97).

Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.

13. **Δομικά μηχανήματα** εφόσον ανήκουν στις κατηγορίες που προβλέπει η ΚΥΑ 37393/202 (ΦΕΚ 1418B/01-10-2003), θα πρέπει να είναι πιστοποιημένα από πλευράς εκπομπών θορύβου, σύμφωνα με τα αναφερόμενα σε αυτήν.

14. **Αέριοι ρύποι οχημάτων:** ΚΥΑ:37353/2375 (ΦΕΚ543/Β/2007): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/553/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/ΕΚ της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα I, II, III, IV και VI της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και 2006/51/ΕΚ της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα I της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και το παράρτημα IV της Οδηγίας 2005/78/ΕΚ.»

15. **Ρυπαντικά φορτία** στην ατμόσφαιρα:

α) Π.Υ.Σ. 99/10-7-1987 (ΦΕΚ 135/Α/87),

β) Π.Υ.Σ. 25/18-3-1988 (ΦΕΚ 52/Α/88)

γ) Π.Υ.Σ. 34/30-05-2002 (ΦΕΚ 125/Α/02),

δ) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.

ε) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.

στ) ΚΥΑ 38638/2016 (ΦΕΚ 1334/Β/21-9-2005), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές για τις συγκεντρώσεις όζοντος στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2002/3/ΕΚ

ζ) ΚΥΑ 9238/332 (ΦΕΚ 405/Β/27-2-2004), με την οποία καθορίζονται οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας σε βενζόλιο και μονοξειδίο του άνθρακα.

16. **Απόβλητα Υλικών Καθαιρέσεων:** ΚΥΑ 36259/1575/23-8-2010 (ΦΕΚ1312/Β'/24-8-2010) Μέτρα και όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 40 του Ν4030/12).

17. **Διαχείριση Αποβλήτων Πλοίων:**

α) ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ412/6-03-2009) «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις παραλαβής αποβλήτων που παράγονται σε πλοία και καταλοίπων φορτίου ...» με την οποία περιγράφονται οι διαδικασίες για την διαχείριση των παραγομένων αποβλήτων πλοίων, σε αντικατάσταση της ΚΥΑ 3418/07/30-05-2002 (ΦΕΚ 712/Β'/11-06-2002).

β) ΥΑ αριθμ. Τ/9803/4-09-2003 (ΦΕΚ/Β'/16-09-2003) «Γενικός Κανονισμός λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων...» περί της προστασίας περιβάλλοντος – καθαριότητας – διαχείρισης απορριμμάτων και καταλοίπων των φορέων διαχείρισης λιμένων

xix. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης και γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος:

1. Πριν την έναρξη της κατασκευής ενέργειες που αφορούν το έργο και τη δραστηριότητα:

1. Οι όροι που ακολουθούν αφορούν τον κύριο του έργου και τον Ανάδοχο και η ευθύνη τήρησής τους διατηρείται ακόμη και στις περιπτώσεις εκτέλεσης του έργου με τη μέθοδο των υπεργολαβιών.
2. Ο κύριος του έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες επίβλεψης και παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται: η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από τον Ανάδοχο, στο μέρος που τον αφορούν όπως επίσης και η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.
3. Ο κύριος του έργου οφείλει για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
4. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για τη λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις (πχ Λιμεναρχείο, Δασαρχείο, Οργανισμός Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας, Πολεοδομίες, Αδειοδοτούσες Αρχές κλπ), συμπεριλαμβανομένων των εγκρίσεων περιβαλλοντικών όρων που απαιτούνται για τις επί μέρους δραστηριότητες ή εγκαταστάσεις οι οποίες δεν καλύπτονται από την παρούσα.
5. Να τηρούνται οι διατάξεις του Ν3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Οι πάσης φύσεως εργασίες εκσκαφών, εκβαθύνσεων κλπ να γίνονται υπό την εποπτεία των αρμοδίων Εφορειών Αρχαιοτήτων. Πριν την έναρξη των εν λόγω εργασιών θα πρέπει να ειδοποιούνται εγγράφως και εγκαίρως οι αρμόδιες εφορίες αρχαιοτήτων (Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων: Καλλισπέρη 30 – Αθήνα ΤΚ 117 42, ΚΣΤ' Εφορεία

Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων: Αλκιβιάδου 233 - Πειραιάς, 1^η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων: Πανός 16 – Αθήνα ΤΚ105 55, Εφορεία Νεωτέρων Μνημείων Αττικής: Κλεψύδρας 1, Αθήνα ΤΚ105 55) ώστε κατά περίπτωση να εκτελεστούν οι κατάλληλες ενέργειες (πχ πραγματοποίηση δοκιμαστικών τομών, να παρίστανται κατά τις εκσκαφικές εργασίες κλπ).

6. Αν κατά τις εκσκαφές βρεθούν αρχαία, οι εργασίες θα διακοπούν και θα ακολουθήσει ανασκαφική έρευνα.
7. Πριν την έναρξη των εργασιών να κατατεθεί τεχνική έκθεση σε όλες τις αρμόδιες και ενδιαφερόμενες υπηρεσίες (ως άνω) στην οποία να υποδεικνύονται οι ακριβείς χώροι χωροθέτησης των έργων.
8. Αντίγραφα της Απόφασης Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων, της Περιβαλλοντικής Μελέτης και της Εμπειριστατωμένης Ακτομηχανικής Μελέτης να διατεθούν σε κάθε σχετική με το έργο αδειοδοτούσα και ελεγκτική αρχή (Δ/ση Περιβάλλοντος Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, Δ/ση Τουριστικών Λιμένων, Δ/ση Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής, Τμήμα Περιβάλλοντος ΠΕ Πειραιά και Νήσων) με ευθύνη του φορέα του έργου. Οποιαδήποτε ανεπιθύμητη διαφοροποίηση, πέραν των αναγραφόμενων στην (29) σχετική μελέτη, των γεωμορφολογικών χαρακτηριστικών της ευρύτερης περιοχής και της γειτνιάζουσας του έργου ακτογραμμής, συνεπεία της κατασκευής ή/και λειτουργίας του έργου (αμμοκάλυψη, διάβρωση κλπ), θα πρέπει να εντοπίζεται άμεσα, να αναφέρεται στις ως άνω αρχές και να αντιμετωπίζεται τάχιστα με τη λήψη κατάλληλων μέτρων από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας μετά από κατάλληλη αξιολόγηση των δεδομένων.
9. Η λειτουργία του καταφυγίου να είναι σύμφωνη με τον υπ' αριθμ Τ/9803/03 (ΦΕΚ1323/Β'/16-9-2003) Γενικό Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων με έμφαση στο άρθρο 4 περί «Προστασίας του Περιβάλλοντος – Καθαριότητα – Διαχείριση Απορριμμάτων και Καταλοίπων», άρθρο 5 περί «Ευταξίας του Λιμένα – Υποχρεώσεις Χρηστών – Κίνηση Τροχοφόρων» και τον Ειδικό Κανονισμό Λειτουργίας του Καταφυγίου ο οποίος εγκρίνεται με απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού, σύμφωνα με την παρ2 του άρθρου 38 του Ν3105/03
10. Σε περίπτωση που απαιτηθεί τροποποίηση ή άλλη επέμβαση κατά την κατασκευή ή/και λειτουργία του έργου να γίνεται σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς (ως άνω) και μόνο μετά την τροποποίηση των σχετικών εγκρίσεων και των αδειών.
11. Ο προγραμματισμός των έργων να γίνει έτσι ώστε, η δέσμευση των δρόμων, κατά τη φάση κατασκευής των τεχνικών έργων, να γίνεται για το ελάχιστο δυνατό χρονικό διάστημα και η όποια αποκατάσταση απαιτηθεί να πραγματοποιείται άμεσα και να παρέχεται η απρόσκοπτη κυκλοφορία σε όλων των ειδών τα οχήματα.
12. Να ζητηθούν οδηγίες από την Υπηρεσία Φάρων για την τυχόν φωτοσήμανση των υπόψη έργων και μετά την αποπεράτωσή τους, για την υπόδειξη του κατάλληλου φωτισμού προς αποφυγή δημιουργίας προβλημάτων.
13. Τα κατασκευαστικά υλικά (οικοδομικά, επάλειψης, εμποτισμού, βαφής, συγκολλήσεων των πλωτών εγκαταστάσεων κλπ) που θα χρησιμοποιηθούν, για την κατασκευή των έργων, να είναι φιλικά προς το περιβάλλον, απαλλαγμένα οργανικών διαλυτών και άλλων ουσιών επιβλαβών στην υγεία και στο περιβάλλον (δηλ. ενώσεις που

περιέχουν υδράργυρο, αρσενικό, κάδμιο, οργανοκασσιτερικές, πολυκυκλικοί αρωματικοί υδρογονάνθρακες κλπ) και που συμπεριλαμβάνονται στην απόφαση του Ανώτατου Χημικού Συμβουλίου 1100/91/91(ΦΕΚ/Β/1008/12-12-1991), και των ΥΑ 475/2002/03(ΦΕΚ/Β/208/25-02-2003) και 121/2003/03 (ΦΕΚ/Β/1045/29-07-2003).

14. Τα αδρανή υλικά να λαμβάνονται από νομίμως λειτουργούντα λατομεία και εγκαταστάσεις αμμοχαλικοληψίας με εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους.
15. Απαγορεύεται η δημιουργία δανειοθαλάμου και αμμοληψίες ή λήψεις αδρανών ή άλλων υλικών από οποιοδήποτε σημείο χωρίς νόμιμη αδειοδότηση.
16. Θα πρέπει να ορισθεί υπεύθυνος τήρησης περιβαλλοντικών όρων κατά το στάδιο της κατασκευής και κατά το στάδιο της λειτουργίας από τον κύριο του έργου και της δραστηριότητας.
17. Να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα για την ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων κατά τη λειτουργία του έργου (κράνη, γάντια, μάσκες, στολές, ωτασπίδες κλπ).
18. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εντός έκτασης χαρακτηρισμένης ως δασικής έστω και προσωρινά: μπαζών, προϊόντων εκβαθύνσεων, εργαλείων, εξοπλισμού, δομικών υλικών, πρώτων υλών, απορριμμάτων, προσωρινών εγκαταστάσεων, αποδυτηρίων, γραφείων, διαμόρφωσης δρόμων, έστω και απλής διέλευσης οχημάτων κλπ ή οποιασδήποτε άλλης χρήσης του για την εξυπηρέτηση του έργου χωρίς να έχει προηγηθεί έγγραφη σχετική άδεια από το αρμόδιο δασαρχείο.
19. Να συνταχθεί κατάλληλη φυτοτεχνική μελέτη
20. Συνιστάται περιμετρική φύτευση του γηπέδου με την διαμόρφωση χώρων πρασίνου και συναφών εργασιών καλλωπισμού του χώρου.
21. Η βλάστηση που θα εγκατασταθεί, θα πρέπει να συντηρείται, ιδιαίτερα τα πρώτα 2 χρόνια με ευθύνη του φορέα του έργου. Ειδικότερα, οι εργασίες που θα πρέπει να λαμβάνουν χώρα είναι οι εξής: άρδευση, λίπανση, αραίωμα, επαναφύτευση όπου υπάρχουν αστοχίες, φυτοπροστασία.
22. Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη οποιουδήποτε υλικού ως άνω εντός θαλάσσιας περιοχής.
23. Να ληφθούν κατάλληλα μέτρα τόσο κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου όσο και κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας, για την αποφυγή διαρροών μέσα σε ύδατα, (και που μπορεί να προκαλέσουν ρύπανση σε περίπτωση βροχοπτώσεων, πιθανόν βλαβών κλπ) με την κατασκευή ολοκληρωμένου συστήματος συλλογής και διαχείρισης των ομβρίων υδάτων, έτσι ώστε εφόσον αυτά καταλήγουν σε υδάτινο αποδέκτη να είναι απαλλαγμένα από κάθε μορφής οργανική ύλη.
24. Να διαμορφωθεί ειδικός χώρος για την έκπλυση και συντήρηση των μηχανημάτων του έργου και της δραστηριότητας με στεγανό δάπεδο και οχετό συλλογής που θα οδηγεί σε δεξαμενή καθίζησης έτσι ώστε να αποφευχθεί η ρύπανση του εδάφους και του θαλάσσιου περιβάλλοντος.

25. Κατά το σχεδιασμό του έργου να προβλεφθούν διατάξεις, διαμορφώσεις κλπ οι οποίες να εξασφαλίζουν την επαρκή ανανέωση των νερών της λιμενολεκάνης.
26. Για την διαχείριση των στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι όροι και διατάξεις της ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03)
27. Τα υλικά εκσκαφών που προκύπτουν να αποθηκεύονται προσωρινά και να χρησιμοποιηθούν για την επίχωση των σκαμμάτων. Τα υλικά που περισσεύουν να τοποθετούνται σε χώρο που θα ορίσει ο δήμος και να αποκαθίστανται.
28. Ο κύριος του έργου θα πρέπει να προσαρμοστεί στις απαιτήσεις της ΚΥΑ 36259/10 και του Ν4030/12 για τα απόβλητα υλικών καθαιρέσεων (ΑΕΚΚ). Τα ακατάλληλα πλεονάζοντα προϊόντα εκσκαφής (από ασφαλτοστρώσεις, τσιμεντοστρώσεις, μπετά, εκβαθύνσεις κλπ) μπορούν να χρησιμοποιηθούν για την αποκατάσταση ανενεργών λατομείων εξορυκτικής δραστηριότητας της ευρύτερης περιοχής μετά από τις σχετικές άδειες και εγκρίσεις.
29. Απαγορεύεται κάθε ανεξέλεγκτη έστω και προσωρινή αποθήκευση υλικών έξω και γύρω από τις εγκαταστάσεις.

2α. Πρόσθετοι όροι κατά την κατασκευή του έργου:

30. Η υλοποιηθείσα κατασκευή σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να είναι σύμφωνη με τους όρους δόμησης της ισχύουσας νομοθεσίας και των σχετικών διαταγμάτων.
31. Το εργοτάξιο που θα εγκατασταθεί, θα καταλάβει τη μικρότερη δυνατή έκταση και θα πρέπει να ληφθούν όλα τα αναγκαία μέτρα για την περίφραξη του, που είναι αναγκαία για την εξασφάλιση της δημόσιας ασφάλειας και την ελαχιστοποίηση της οπτικής όχλησης στο εφικτό. Η επιλογή του εργοταξιακού χώρου, των οδών πρόσβασης κλπ. θα γίνει με τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι δεσμεύσεις στην παράκτια ζώνη.
32. Κατά την διάρκεια της κατασκευής να γίνουν μόνο οι απαραίτητες εκσκαφές για την κατασκευή του έργου.
33. Να σημανθούν με προειδοποιητικές πινακίδες οι εκάστοτε χώροι παρέμβασης.
34. Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατόν να προκύψουν (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) θα πρέπει να αποφεύγεται να γίνονται χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή ή έντονων κυματισμών.
35. Να λαμβάνεται μέριμνα για την αποφυγή της παράσυρσης του αποτιθεμένου υλικού από τις βροχές.
36. Μετά το πέρας των κατασκευών του έργου ο χώρος θα επαναφερθεί από τον Ανάδοχο στην μορφή που έχει προβλεφθεί από τις εγκεκριμένες μελέτες. Ειδικότερα, ο εργολάβος του έργου θα πρέπει να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τα εργοτάξια, κάθε προσωρινή εγκατάσταση που υπάρχει, απορρίμματα, εργαλεία, ικριώματα, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά, χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινές εγκαταστάσεις μηχανημάτων, κλπ. Επισημαίνεται ότι η υποχρέωση αυτή ισχύει και για τις προσωρινές κατασκευές και είναι ανεξάρτητη της απόστασης από τη θέση του Έργου.
37. Να εξασφαλίζεται καθόλη τη διάρκεια του έργου η κατασκευή του σύμφωνα με την τρέχουσα βέλτιστη κατασκευαστική τεχνολογία και

τις ισχύουσες διεθνείς προδιαγραφές. Για το σκοπό αυτό για όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν όπως και για τις εκτελούμενες εργασίες να συνταχθούν σε δελτία και να εξασφαλισθούν οι τεχνικές προδιαγραφές με τα ελάχιστα απαιτούμενα χαρακτηριστικά όπου θα πρέπει υλικά (πχ αντοχή, ανθεκτικότητα, διάρκεια ζωής, υγεία, αντίσταση στη διάβρωση, στη γήρανση, στο θαλάσσιο περιβάλλον, στην ακτινοβολία, στην πλευστότητα, στη διαπερατότητα κλπ), εργασίες και προσωπικό (πιστοποιημένα και έμπειρα συνεργεία, αδειούχοι τεχνίτες κλπ) να ικανοποιούν

38. Να εξασφαλίζονται καθ'ολη τη διάρκεια κατασκευής του έργου τα ποιοτικά χαρακτηριστικά όλων των χρησιμοποιούμενων υλικών και των διαλαμβανόμενων υπηρεσιών, διενεργώντας τακτικά (πχ στις θέσεις παράδοσης) τους προβλεπόμενους από τη νομοθεσία και τις προδιαγραφές ελέγχους.
39. Απαγορεύεται αυστηρά η εκτέλεση εργασιών οποιασδήποτε διαμόρφωσης ή μεταβολής της ακτής ή του πυθμένα της θάλασσας χωρίς την προηγούμενη σύνταξη σχετική μελέτης και έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία.
40. Απαγορεύεται οποιαδήποτε μη απαραίτητη ασφαλτόστρωση ή τσιμεντοποίηση επιφανειών.
41. Στην περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος δεν χρησιμοποιήσει σκυρόδεμα από λειτουργούσες επιχειρήσεις, αλλά πρόκειται να εγκαταστήσει συγκροτήματα παραγωγής εργοταξιακού χαρακτήρα, πρέπει να συντάξει και υποβάλει αρμοδίως σχέδιο που θα περιλαμβάνει και την προτεινόμενη κατάλληλη αντιρρυπαντική τεχνολογία που θα εφαρμοστεί. Απαγορεύεται η εγκατάσταση συγκροτήματος θραύσης αδρανών (σπαστήρας – σπαστηροτριβείο, μόνιμα ή κινητά), διότι η ευρύτερη περιοχή του έργου βρίσκεται εντός ζωνών οικιστικής και τουριστικής ανάπτυξης και σε άμεση γειτονία με την ακτή.
42. Απαγορεύεται η χρήση θαλάσσιας άμμου και θαλασσινού νερού κατά τη δόμηση των σκυρόδετων κατασκευών και χρήση τσιμέντου κατ'ελάχιστον 330kg/m^3 σύμφωνα με το πρότυπο EN 206-1.
43. Σε όλες τις σκυρόδετες κατασκευές να χρησιμοποιηθεί σκυρόδεμα ανθεκτικό στα χλωριόντα, με επαρκή επικάλυψη του οπλισμού.
44. Να εξασφαλισθεί επαρκής αντιδιαβρωτική προστασία τόσο των σκυρόδετων όσο και των μεταλλικών κατασκευών.
45. Κατά τη φάση κατασκευής θα πρέπει να υπάρχει πρόβλεψη απαγωγής των βρόχινων νερών που θα πέφτουν στα επιχώματα μέσω κατάλληλου συστήματος χαλικοφίλτρου.
46. Τα πλωτά ναυπηγήματα (μικρού μεγέθους) που ενδεχομένως χρησιμοποιήσει ο Αναδόχος πόντιση των τεχνητών ογκολίθων, πρέπει να είναι εφοδιασμένα με πιστοποιητικά ασφάλειας που θα είναι σε ισχύ σε όλη τη διάρκεια απασχόλησής τους στο έργο.
47. Σε περίπτωση που η μεταφορά των υλικών γίνει δια θαλάσσης, η διαδρομή των φορηγίδων μεταφοράς υλικών κατασκευής και απόθεσης από και προς τον χώρο του έργου θα πρέπει να γίνεται βάσει σχεδίου που πρέπει να υποβληθεί πριν την έναρξη κατασκευής του έργου και να εγκριθεί αρμοδίως.
48. Οι κινήσεις των πλωτών μηχανημάτων θα ακολουθούν τους περιορισμούς και λοιπές οδηγίες της αρμόδιας λιμενικής αρχής. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών θα λαμβάνει υπόψη τυχόν καθυστερήσεις

εξαιτίας τυχόν υποχρεωτικών διελεύσεων των φορτηγίδων μεταφοράς των υλικών επιτόπου του έργου, από υφιστάμενους διαύλους ναυσιπλοΐας και πορείες σκαφών στην ευρύτερη περιοχή.

49. Για την ασφαλή ναυσιπλοΐα ευρύτερα της θέσης του έργου ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να λάβει μέτρα επισήμανσης των εκτελούμενων ύφαλων εργασιών κατασκευής των Έργων σύμφωνα με το άρθρο 21 του Νόμου 1629/1951 περί φάρων
50. Εάν απαιτηθεί η κοπή δένδρων (εντός του χώρου της ανέγερσης των χερσαίων κατασκευών), να γίνει μόνο αφού αυτά καταγραφούν και χαρτογραφηθούν και η κοπής τους γίνει με σχετική έγγραφη γνωστοποίηση και παρουσία υπαλλήλου της αρμόδιας διεύθυνσης δασών.
51. Κατά την εκτέλεση των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα πυροπροστασίας
52. Εντός ή πλησίον φυτικής έκτασης, δεξαμενής καυσίμων ή άλλων εύφλεκτων μέσων απαγορεύονται οι εργασίες κοπής και συγκόλλησης καθώς και οποιασδήποτε άλλης εργασίας η οποία εγκυμονεί το κίνδυνο πρόκλησης σπινθήρα και εκδήλωσης πυρκαγιάς.
53. Κατά τη λειτουργία των εργοταξίων πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς, κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων, κλπ. και για ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές.
54. Για την ασφαλή ναυσιπλοΐα ευρύτερα της θέσης του έργου ο Ανάδοχος θα έχει την υποχρέωση να λάβει μέτρα επισήμανσης των εκτελούμενων ύφαλων εργασιών κατασκευής των Έργων σύμφωνα με το άρθρο 21 του Νόμου 1629/1951 περί φάρων.
55. Κατά την εκτέλεση των εργασιών να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία των διερχομένων (οχημάτων και πεζών) από ατυχήματα καθώς.
56. Να αποφευχθεί η δημιουργία και να εμποδίζεται η εύκολη πρόσβαση σε επικίνδυνα σημεία, όπως μεγάλα βάθη, μεγάλα ύψη, μη επαρκώς στηριχθέντα ογκώδη, βαριά ή/και ψηλά σώματα, δεξαμενές νερού, λάκκους, επιχωματώσεις, χαλαρά πρανή και βράχοι, χάλυβες, πλέγματα, σωλήνες κλπ.
57. Κατά την διαμόρφωση όλων των εκσκαφών να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση κατάλληλη αντιστήριξη.
58. Όλα τα αυτοκινούμενα οχήματα να φέρουν ηχητική και οπτική προειδοποίηση κατά την οπισθοκίνηση.
59. Όλες οι εργασίες να πραγματοποιούνται σε εργάσιμες ημέρες και ώρες.
60. Κατά την κατασκευή του έργου να ληφθούν πρόσθετα ηχομονωτικά μέτρα, όπως κινητά ηχοφράγματα, απαγόρευση εργασιών εντός ωρών κοινής ησυχίας, σύνταξη μελέτης διέλευσης των φορτηγών μεταφοράς εντός κατοικημένων περιοχών κλπ.
61. Συχνή και περιοδική συντήρηση όλων των μηχανημάτων κατασκευής από ειδικευμένο προσωπικό. Τα μηχανήματα κατασκευής θα πρέπει να πληρούν τις προδιαγραφές που ορίζονται στην ελληνική και κοινοτική νομοθεσία σχετικά με τις εκπομπές αέριων ρύπων και θορύβου.

62. Η εγγυημένη στάθμη ακουστικής ισχύος του εξοπλισμού των μηχανημάτων του εργοταξίου να μην υπερβαίνει την επιτρεπόμενη στάθμη ακουστικής ισχύος που ορίζεται με την ΚΥΑ 37393/2028/ΦΕΚ 1418 ΤΕΥΧΟΣ Β/2003 όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ ΗΠ9272/471/2007(ΦΕΚ/Β΄/286/2-3-2007).
63. Τα προϊόντα εκσκαφής-εκβαθύνσεων κλπ που θα προκύψουν από τις εργασίες των έργων, να χρησιμοποιηθούν για τις ανάγκες του έργου εφόσον κριθούν κατάλληλα και πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές. Σε αντίθετη περίπτωση η απόρριψή τους να γίνει τηρουμένων των προβλεπόμενων από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασιών για εργασίες που συνεπάγονται εκσκαφή-εκβάθυνση-απόρριψη βυθοκορημάτων στη θάλασσα. Συγκεκριμένα, για την απόρριψη των υλικών αυτών στη θάλασσα, απαιτείται Άδεια της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής, η οποία χορηγείται κατόπιν θετικής γνωμάτευσης κατάλληλου εργαστηρίου (π.χ. ΕΛΚΕΘΕ) και σύμφωνης γνώμης των αρμοδίων Υπηρεσιών οικείων Περιφερειών (Διεύθυνση Υγείας, Περιβ.), ΥΘΥΝΑΛ/ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥ και ΥΕΘΑ/ΓΕΝ (Π.Δ.55/98, Ν.855/78, Ν.1147/81, Π.Δ. 68/95 και ΥΑ 181051/2079/78/14-12-1978). Σε αυτή και μόνο την περίπτωση (κατόπιν της ειδικής άδειας) προϊόντα υποθαλάσσιων εκσκαφών τα οποία δεν είναι δυνατόν να επαναχρησιμοποιηθούν ως επιχώματα σε άλλη θέση του έργου, μπορούν να διατίθενται σε βάθη θάλασσας μεγαλύτερα των 50μ. και σε απόσταση από την ακτογραμμή (μεγαλύτερη από 1χλμ) και σε επαρκή απόσταση από υπάρχοντα λιβάδια ποσειδωνίας. Η διάθεση θα πρέπει να γίνεται με τρόπο ώστε τα υλικά να ισοκατανέμονται στην επιφάνεια που θα οριστεί (με βάση τις παραπάνω προϋποθέσεις), και επιπρόσθετα η δημιουργούμενη πρόσχωση στο βυθό να μην μειώνει το βάθος της θάλασσας περισσότερο από 3μ. Για το λόγο αυτό τα βυθοκορήματα θα πρέπει να διασκορπίζονται σε μεγάλη έκταση. Η απόρριψη θα πρέπει πραγματοποιείται κατακόρυφα και όσο το δυνατόν βαθύτερα από την επιφάνεια της θάλασσας στη διάρκεια της ημέρας. Ο χώρος διάθεσης εγκρίνεται από τις αρμόδιες λιμενικές αρχές υποβάλλοντας κάθε εβδομάδα στην εν λόγω αρχή καταγραφικό χάρτη με τις πορείες και τα στίγματα της απόρριψης. Τα προϊόντα υποθαλάσσιων εκσκαφών, δύναται επίσης να διατεθούν σε χερσαίο χώρο κατάλληλα διαμορφωμένο που θα υποδείξει η διευθύνουσα υπηρεσία του έργου.
64. Για την μείωση των επιπτώσεων από τη διασπορά αιωρημάτων κατά τη διάρκεια της κατασκευής, εφόσον παρατηρηθεί σημαντική αύξηση της θολερότητας των νερών και κριθεί αναγκαίο, προτείνεται η χρήση παραπτεασμάτων ιλύος (silt screens) περιμετρικά του χώρου των εργασιών.
65. Τα κάθε είδους απορρίμματα και άχρηστα υλικά, παλιά ανταλλακτικά και μηχανήματα, λάδια και παντός τύπου απορρίμματα να συλλέγονται (σε ειδικούς προς τούτο κάδους) και να απομακρύνονται από τους χώρους του έργου, η δε διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις ή/και μέσω Συστημάτων Εναλλακτικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το άρθρο 14 του ΠΔ 116/04 (ΦΕΚ 81/Α/04).
66. Απόβλητα υλικών συσκευασίας που θα προκύψουν να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο χώρο και να διαχειρίζονται σύμφωνα με το Ν2939/2001.

67. Τα αστικά απορρίμματα να συγκεντρώνονται σε κάδους απορριμμάτων για περισυλλογή από τα απορριμματοφόρα του οικείου δήμου.
68. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (λάστιχα, λάδια κλπ.) στις περιοχές του έργου.
69. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών να γίνεται σύμφωνα με το ΠΔ 109/2004 (ΦΕΚ Α 75/5-3-04).
70. Απαγορεύεται η ρίψη, έστω και προσωρινά, μπαζών, χωμάτων, λοιπών αδρανών, απορριμμάτων ή λυμάτων στα πρηνή και στις κοίτες ποταμών, ρεμάτων, χειμάρρων ή μισγάγγειας καθώς και σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις.
71. Απαιτείται ο συστηματικός καθαρισμός στους δρόμους πλησίον του έργου με μηχανικά σάρωθρα, σε συνεννόηση με το Δήμο.
72. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές και ο λοιπός απορριπτόμενος ηλεκτρικός και ηλεκτρονικός εξοπλισμός του εργοταξίου να διαχειρίζονται σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές διατάξεις.
73. Ο ανάδοχος του έργου πρέπει να σχεδιάσει και να εφαρμόσει δέσμη μέτρων (στις πηγές εκπομπής) με στόχο την ελαχιστοποίηση των εκπομπών σκόνης ή αιωρούμενων σωματιδίων. Πιο συγκεκριμένα:
- Η διαβροχή των σωρών και των επιχωμάτων προτείνεται να γίνεται μέσω εγκατεστημένου συστήματος διαβροχής για να αποφεύγεται αφενός μεν η σπατάλη νερού, αφετέρου δε να μειώνεται η πιθανότητα δημιουργίας περίσσειας εκπλυμάτων.
 - Συστηματική διαβροχή των αδρανών υλικών με μόνιμα ή μεταφερόμενα συστήματα διαβροχής (υδροφόρες) κατά την ξηρή περίοδο του έτους. Σε περίπτωση που το μέτρο αυτό δεν αποδώσει, προτείνεται η διαβροχή με κατάλληλες χημικές ουσίες.
 - Κάλυψη των βαρέων οχημάτων μεταφοράς με κατάλληλο κάλυμμα σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
 - Θέσπιση μεγίστων ορίων ταχύτητας σε όλες τις μη στρωμένες επιφάνειες.
 - Στην περίπτωση που ο εργοταξιακός χώρος χρησιμοποιηθεί και ως προσωρινός χώρος απόθεσης θα πρέπει οι σωροί υλικών να καλύπτονται, εφόσον μένουν επί τόπου για διάστημα μεγαλύτερο του ενός μηνός. Εφόσον παραμένουν για μικρότερα διαστήματα, θα πρέπει να διαβρέχονται τουλάχιστον στη διάρκεια της θερινής περιόδου. Σε κάθε περίπτωση τα προϊόντα της εκσκαφής και τα υλικά κατασκευής να μην αποτίθενται σε χώρους με αξιολογη φυτική βλάστηση.
74. Θα πρέπει να ελαχιστοποιηθούν οι αποθέσεις ή αποσπάσεις υλικών σε/ από σωρούς. Η εναπόθεση υλικών σε σωρούς θα πρέπει να γίνεται από το ελάχιστο δυνατό ύψος (ανάλογα με το χρησιμοποιούμενο μηχάνημα). Οι σωροί δεν θα πρέπει να έχουν ύψος μεγαλύτερο των 3m.
75. Καθ'όλη τη διάρκεια της κατασκευής θα πρέπει να λαμβάνονται ιδιαίτερα μέτρα για την αποφυγή της ρύπανσης τόσο του εδάφους όσο και του θαλάσσιου χώρου (απαγόρευσης πλύσης οχημάτων εντός του χώρου, αλλαγής, διαρροής ή/και απόρριψης λαδιών, χρωμάτων, διαλυτών κλπ).

76. Συνίσταται η εγκατάσταση συστημάτων πλύσης των τροχών όλων των οχημάτων που εισέρχονται ή εξέρχονται από το χώρο εργασιών. Να κατασκευαστεί φρεάτιο συλλογής και καθίζησης των νερών έκπλυσης και να γίνεται τακτικός καθαρισμός του φρεατίου από την ιλύ, με διάθεσή της σε εγκεκριμένους χώρους.
77. Απαγορεύεται η απόρριψη προϊόντων έκπλυσης από τις μπετονιέρες του εργοταξίου στη θάλασσα. Για τον καθαρισμό τους να προβλεφθεί δεξαμενή καθίζησης με κεκλιμένο πυθμένα το νερό της οποίας θα ανακυκλώνεται και η προκύπτουσα ιλύς της οποίας μετά την ξήρανσή της σε κατάλληλο σχεδιασμένο χώρο να μεταφέρεται σε νόμιμους χώρους διάθεσης.
78. Για τη διάθεση των λυμάτων του εργοταξιακού προσωπικού να χρησιμοποιηθούν προσωρινές χημικές τουαλέτες μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών.
79. Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδους λάδια, καύσιμα κλπ. Ομοίως απαγορεύεται η απόρριψη παλαιών λαδιών επί του εδάφους ή στη θάλασσα. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην ΚΥΑ 71560/3053/85 (ΦΕΚ 665/Β/85) και στο ΠΔ 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004).
80. Η επισκευή, συντήρηση ή αλλαγή λαδιών των μηχανημάτων-οχημάτων στο χώρο διαμόρφωσης να γίνεται σε εγκεκριμένα συνεργεία ή/και με στεγανό δάπεδο, τα οποία θα είναι επίσης εφοδιασμένα με όλες τις απαιτούμενες αποφάσεις- εγκρίσεις, άδειες, και όλα τα μηχανήματα- οχήματα θα φέρουν πιστοποιητικά θορύβου, ΚΤΕΟ, κάρτας καυσαερίων κλπ.
81. Σε περίπτωση τυχόν διαρροής καυσίμων, λαδιών ή πίσσας να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος ροκανίδια τα οποία εν συνεχεία θα διατίθενται ως επικίνδυνα απόβλητα σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
82. Για τα τοξικά και τα επικίνδυνα απόβλητα (όπως χρησιμοποιημένα υγρά φρένων, αντιψυκτικά υγρά, διαλύτες, ρυπασμένα υλικά όπως φίλτρα, στουπιτιά κλπ, συσσωρευτές) η διαχείριση και διάθεσή τους θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, η οποία καθορίζει τον τρόπο διαχείρισης στερεών αποβλήτων και προβλέπει ειδικές ρυθμίσεις για τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα (ΚΥΑ 13588/725/2006, ΚΥΑ 24944/1159/2006, ΚΥΑ 8668/2007, Ν4042/12). Πρέπει να γίνεται πλήρης έλεγχος των κάθε είδους υγρών αποβλήτων από τους χώρους εκτέλεσης των εργασιών και το εργοτάξιο.

2β. Πρόσθετοι όροι κατά την λειτουργία της δραστηριότητας, που πρέπει να τηρούνται:

83. Η χρήση των εγκαταστάσεων να είναι σύμφωνη με τις ισχύουσες από τη νομοθεσία και τα σχετικά διατάγματα χρήσεις γης.
84. Να προβλεφθεί η εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και των χώρων κοινής χρήσης (προβλήτες, καθιστικά, καλάθια, εμποδία πεζοδρομίου, ράμπες κλπ) και υγιεινής
85. Να ληφθεί μέριμνα για την εφαρμογή προγράμματος εξοικονόμησης νερού (π.χ. ελεγχόμενη ροή νερού στις εγκαταστάσεις υγιεινής, εφαρμογή συστημάτων στάγδην άρδευσης των περιοχών πρασίνου, ανακύκλωση νερού όπου είναι εφικτό, ...)

86. Τόσο κατά την κατασκευή όσο και κατά τη λειτουργία του έργου να λαμβάνονται μέτρα εξοικονόμησης και ορθολογικής χρήσης ενέργειας, όπως θερμομόνωση του κτιρίου, βιοκλιματικός σχεδιασμός, πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κλπ.
87. Να ληφθεί μέριμνα για την εξοικονόμηση ενέργειας κατά τη λειτουργία των Η/Μ εγκαταστάσεων με συστήματα αύξησης του βαθμού απόδοσης και μείωσης ενεργειακής κατανάλωσης, γενική χρήση λαμπτήρων υψηλής αποδοτικότητας και μεγάλης διάρκειας ζωής, φωτοβολταϊκά συστήματα όπου αυτό είναι δυνατό κλπ
88. Να υπάρχει οργανωμένο σύστημα και δίκτυο πυρασφάλειας για την αντιμετώπιση τυχόν περιπτώσεων εκδήλωσης πυρκαγιάς. Γενικότερα να τηρούνται όλα τα μέτρα πυρασφάλειας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
89. Στα ηλεκτρικά κυκλώματα της μονάδος να έχει προβλεφθεί ειδικό σύστημα προστασίας από ηλεκτροπληξία.
90. Σε όλο το χρονικό διάστημα λειτουργίας ο κύριος του έργου θα πρέπει να φροντίζει για την καλή μορφολογική κατάσταση του χώρου (συλλογή απορριμμάτων κλπ) προκειμένου να μην δημιουργηθεί οπτική ρύπανση.
91. Να προβλεφθεί η στάση και στάθμευση των εξυπηρετούμενων οχημάτων να γίνεται αποκλειστικά εντός του χώρου της δραστηριότητας και όχι σε δημόσιο οδικό δίκτυο.
92. Οι εγκαταστάσεις της δραστηριότητας (προβλήτες, μώλοι, καθίσματα, προστατευτικά κιγκλιδώματα, , περίφραξη, φωτισμός, χώροι προσωπικής υγιεινής, Η/Μ εγκαταστάσεις και συστήματα ασφαλείας, συστήματα πυρασφάλειας, χρωματισμοί, σκυρόδετες και μεταλλικές κατασκευές, φυτεύσεις κλπ) πρέπει να διατηρούνται σε καλή κατάσταση, να συντηρούνται τακτικά και να τηρούνται οι κανόνες ασφαλείας και υγιεινής. Τυχόν επισφαλή στοιχεία θα πρέπει να εντοπίζονται και να αντικαθίστανται άμεσα.
93. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων μόνιμων ή περιοδικών στο χώρο της εγκατάστασης.
94. Να τοποθετηθούν κατάλληλοι προσκρουστήρες στα κρηπιδώματα προς αποφυγή ατυχημάτων στα σκάφη και πρόκλησης διαρροών.
95. Να προβλεφθεί παροχή σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
96. Με ευθύνη του φορέα διαχείρισης του λιμένα να γίνονται δεκτά σκάφη που θα διαθέτουν απαραίτητα δεξαμενές συγκράτησης λυμάτων ή εγκεκριμένου τύπου σύστημα καθαρισμού λυμάτων.
97. Για την αποφυγή κάθε είδους λειτουργικής ή ατυχηματικής ρύπανσης από την διακίνηση των πλοίων στο λιμένα, να εφαρμοσθούν τα αναφερόμενα στην Διεθνή Σύμβαση MARPOL ("MARINE POLLUTION" - «Κανονισμοί δια την αποφυγήν ρυπάνσεως εκ των απορριμμάτων πλοίων») για την πρόληψη της ρύπανσης από πλοία (1973). Τα απορρίμματα που παράγονται πάνω στα σκάφη, σύμφωνα με το Παράρτημα V της Διεθνούς Σύμβασης MARPOL απαγορεύεται ρητώς να διατήθονται στη θάλασσα.
98. Η Λιμενική Εγκατάσταση θα πρέπει να διέπεται από εγκεκριμένο Κανονισμό Λειτουργίας Τουριστικού Λιμένα για τη διάθεση λαδιών και πετρελαιοειδών, απαγορεύσεις διάθεσης νερών πλύσεων με απορρυπαντικά, διάφορα λύματα κλπ

99. Θα πρέπει να συνταχθεί Σχέδιο Αντιμετώπισης Έκτακτων Περιστατικών Ρύπανσης (Contingency Plan) για ατυχήματα, πλημμύρες, τρομοκρατικές ενέργειες, φωτιά, κλπ το οποίο να εφαρμόζεται σε σχετικές περιπτώσεις.
100. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων θα πρέπει το Καταφύγιο να έχει εφοδιασθεί με κατάλληλο εξοπλισμό, όπως προμήθεια πλωτών φραγμάτων ελέγχου από διαρροή ρυπογόνων ουσιών στη θάλασσα. Τα πλωτά φράγματα πρέπει να φυλάσσονται σε κλειστό χώρο με ευχέρεια χρήσης σε περίπτωση ανάγκης. Επίσης για περιστατικά ρύπανσης από πετρελαιοειδή, απαιτείται προμήθεια απορροφητικών μέσων φυσικής προέλευσης και εξοπλισμού καθαρισμού ακτών, όλα σε επαρκείς ποσότητες, καθώς και προμήθεια αντλιών αναρρόφησης.
101. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα προς αποφυγής ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με το Π.Δ. 55/98, το Ν.1269/82 (ΦΕΚ 89/Α) όπως αναθεωρήθηκε με το Π.Δ. 27/07 (ΦΕΚ 19/Α), το Ν.2252/94 (ΦΕΚ 192/Α), το Π.Δ. 11/02 και την ΥΑ Τ/9803/03, κατά τη φάση κατασκευής των έργων αλλά και κατά την λειτουργία τους. Ιδιαίτερα θα πρέπει να τηρηθούν οι διατάξεις που επιβάλλουν στον φορέα διαχείρισης:
- α. Την ύπαρξη και λειτουργία κατάλληλων και επαρκών ευκολιών υποδοχής των αποβλήτων που παράγονται στα πλοία που θα προσεγγίζουν καθώς και τη νόμιμη τελική διάθεσή τους.
 - β. Την ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά) εγκεκριμένου τύπου που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένου, συμβατού με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχεδίου Έκτακτης Ανάγκης» που θα εφαρμόζεται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας.
 - γ. Τη συμμόρφωση των υπόχρεων με την κείμενη νομοθεσία που αφορά στον έλεγχο και στην απαγόρευση οργανοκασσιτερικών ενώσεων σε πλοία (Ν. 3394/05 ΦΕΚ243/Α), Κοινοτικός Κανονισμός ΕΚ αριθμ. 782/2003/14-4-2003, στη διαχείριση τοξικών και επικίνδυνων αποβλήτων (ΚΥΑ 24944/159/06 ΦΕΚ 791/Β και ΚΥΑ 8667/07 ΦΕΚ 287/Β), στερεών μη επικίνδυνων αποβλήτων (ΚΥΑ 50910/2727/03 ΦΕΚ1909/Β), λιπαντικών ελαίων (Π.Δ. 84/2004 ΦΕΚ 64/Α), πολυχλωριωμένων υδρογονανθράκων PCB & PCT (ΚΥΑ 7589/731/2000 ΦΕΚ 514/Β και 18083/1098Ε.103/03 ΦΕΚ 606/Β), στην εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ν. 2939/01 ΦΕΚ 179/Α) και στον Κανονισμό (ΕΚ) αριθμ. 1013/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 14ης Ιουνίου 2006, για τις μεταφορές αποβλήτων (WSR).
 - δ. Την ύπαρξη χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση του κοινού και πληρωμάτων καθώς και την νόμιμη συγκέντρωση λυμάτων / απορριμμάτων και πάσης φύσεως αποβλήτων από όλες τις εγκαταστάσεις του έργου.
102. Να καταρτιστεί Σχέδιο Διαχείρισης Αποβλήτων (πετρελαιοειδών καταλοίπων / λυμάτων / απορριμμάτων), που παράγονται στα πλοία σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 8111.1/41/09 (ΦΕΚ 412/Β/6-3-2009). Στο υπόψη σχέδιο θα αναφέρεται συγκεκριμένα η μονάδα ή ο χώρος τελικής νόμιμης διάθεσης των συγκεντρωμένων ποσοτήτων αποβλήτων που παράγονται στα πλοία. Παράλληλα θα είναι εμφανή,

μέσω πίνακα ανακοινώσεων, τα στοιχεία επικοινωνίας και τα ωράρια λειτουργίας των συμβεβλημένων επιχειρήσεων/φορέων παραλαβής/αποκομιδής των ως άνω αποβλήτων.

103. Θα πρέπει να ληφθούν όλα τα μέτρα ώστε να διατηρούνται οι εγκαταστάσεις και οι χώροι πρασίνου του περιβάλλοντος χώρου σε καθαρή και σε καλή κατάσταση. Να λαμβάνεται μέριμνα για τη διατήρηση και αντικατάσταση της φύτευσης όπου χρειάζεται.
104. Να γίνονται τακτικές δειγματοληψίες ανά εξάμηνο σε δυο σταθερά σημεία, ένα εκτός και ένα εντός της λιμενολεκάνης, στις οποίες θα μετρώνται οι ακόλουθες παράμετροι του θαλάσσιου νερού:
 - i. Θερμοκρασία
 - ii. pH
 - iii. Διαλυμένο Οξυγόνο
 - iv. Χρωματισμός
 - v. Κολοβακτηριοειδή
 - vi. SS (αιωρούμενα στερεά)
 - vii. Πετρελαϊκοί υδρογονάνθρακες
 - viii. Μέταλλα (Pb, Sn, Zn, Cr, Ni, Cu)για την αξιολόγηση της ποιότητας των νερών και τα αποτελέσματά τους να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο που θα τηρείται από τον κύριο του έργου. Η δειγματοληψία και η μέτρηση των παραμέτρων αυτών θα πρέπει να γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό κατάλληλου εργαστηρίου
105. Απαγορεύεται οποιαδήποτε διάθεση ανεπεξέργαστων υγρών αποβλήτων σε επιφανειακούς αποδέκτες.
106. Τα αστικά απόβλητα (λύματα λιμενιζόντων σκαφών, προσωπικού χερσαίων εγκαταστάσεων κλπ) να οδηγούνται σε στεγανή δεξαμενή - βόθρο, ο οποίος να εκκενώνεται από αδειοδοτημένα βυτιοφόρα.
107. Να διενεργείται τακτική αποκομιδή του περιεχομένου του στεγανού βόθρου σε νόμιμους χώρους διάθεσης. Να τηρείται αρχείο με όλα τα παραστατικά στοιχεί παραλαβής και μεταφοράς των αποβλήτων – λάσπης από το στεγανό βόθρο.
108. Να εκτελείται τακτική καθαριότητα και έλεγχος του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων για την σωστή λειτουργία της διάθεσης των αποβλήτων.
109. Απαγορεύεται η διάθεση βιομηχανικών υγρών αποβλήτων ή άλλων επικινδύνων ουσιών και ελαίων στον παραπάνω βόθρο.
110. Να προβλεφθεί η δυνατότητα παραλαβής – απομάκρυνσης ελαιωδών καταλοίπων από τα σκάφη στη θέση ελλιμενισμού τους.
111. Τα ρυπασμένα με έλαια και πετρέλαια νερά, σεντινόνα κλπ από τα σκάφη να συλλέγονται σε κατάλληλα σχεδιασμένο ελαιο-λασποδιαχωριστήρα.
112. Τα επιπλέοντα λάδια από τον ελαιοδιαχωριστή να διατίθενται μαζί με τα Απόβλητα Λιπαντικών Ελαίων.
113. Η λάσπη από τον ελαιοδιαχωριστή να διατίθεται σύμφωνα με τη σχετική για τα Επικίνδυνα Απόβλητα ΚΥΑ.
114. Η διάθεση των λυμάτων των πλοίων να γίνεται στον πλησιέστερο λιμένα που διαθέτει την κατάλληλη υποδομή να τα υποδεχθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία ΦΕΚ712/Β/712.6.02 «Μέτρα και όροι για τις λιμενικές εγκαταστάσεις

παραλαβής αποβλήτων που παράγονται στα πλοία και κατάλοιπα φορτίων».

115. Το προκύπτον νερό να ανακυκλώνεται και να χρησιμοποιείται σε εργασίες ποτίσματος της δένδροφύτευσης.
116. Τα Απόβλητα Έλαια τα οποία προκύπτουν από τα σκάφη να συλλέγονται σε ειδικά προς τούτο διαμορφωμένη δεξαμενή συλλογής ελαίων και σε χώρο όπου θα έχουν ληφθεί τα απαραίτητα μέτρα για αποτροπή κινδύνου φωτιάς, για αντιμετώπιση τυχόν διαρροών και για αποτροπή διάθεσης αποβλήτων που μπορούν να καταστήσουν τα ΑΕ ακατάλληλα για αναγέννηση. Η διάθεσή τους να γίνεται μέσω επιχειρήσεων που κατέχουν άδεια διαχείρισης λιπαντικών ελαίων σύμφωνα με το ΠΔ82/2004 (ΦΕΚ64/Α'/2-3-2004).
117. Να συμπληρώνεται το έντυπο αναγνώρισης ΑΛΕ, σύμφωνα με τα παραρτήματα Δ και Ε του σχετικού ΠΔ.
118. Όλα τα επικίνδυνα και εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα να αποθηκεύονται ξεχωριστά σε χώρους οι οποίοι να πληρούν τις απαιτήσεις του κεφαλαίου 2 του Παραρτήματος της ΚΥΑ 24944/1159/06 (ΦΕΚ 791/Β). Ακολούθως τα εν λόγω απόβλητα να παραδίδονται, κατόπιν σχετικής σύμβασης, σε φορέα/εργολάβο, ο οποίος πρέπει να διαθέτει Άδεια Συλλογής & Μεταφοράς επικίνδυνων αποβλήτων και σύμβαση με τον τελικό αποδέκτη των αποβλήτων. Η Απόφαση Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων του τελικού αποδέκτη να επιτρέπει την παραλαβή των εν λόγω αποβλήτων στην εγκατάστασή του.
119. Οι χρησιμοποιημένες συσκευασίες των λιπαντικών ελαίων (πλαστικές, μεταλλικές, χαρτοκιβώτια κτλ), να παραδίδονται σε φορέα διαχείρισης που να είναι συμβεβλημένος με το Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών "ΚΕΠΕΔ Α.Ε." (Υ.Α. 105857, ΦΕΚ 391/Β/04-04-2003), "Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών « ΚΕΝΤΡΟ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε.»"
120. Να ληφθεί μέριμνα για την αντιμετώπιση τυχόν ατυχήματος με διαρροή τοξικών ουσιών.
121. Στην περιοχή ανεφοδιασμού με καύσιμα θα πρέπει να υπάρχουν αυξημένα μέτρα προστασίας για την αντιμετώπιση πυρκαγιάς ή διαρροής πετρελαιοειδών.
122. Να γίνεται τακτικός έλεγχος και συντήρηση των εγκαταστάσεων αποθήκευσης καυσίμων και του σταθμού ανεφοδιασμού, για την αποτροπή διαρροών. Επιπλέον, ο σταθμός ανεφοδιασμού πλοίων θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό αρμοδίου τεχνικού γραφείου ή τεχνικής υπηρεσίας, από το οποίο θα προκύπτει η ασφαλής λειτουργία του εξοπλισμού διακίνησης πετρελαιοειδών στα πλοία (άρθρο 6 του Ν2252/94, άρθρο 5 του Ν3100/03 και ΜΕ-ΠΘΠ 12^η)
123. Να τοποθετηθεί Μονάδα Ανάκτησης ατμών (Vapor Recovery Stage) σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο παράρτημα ΙΙΙ της 10245/713/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 311 Β') "Μέτρα και όροι για έλεγχο VOC....".
124. Οι χρησιμοποιούμενες αντλίες να φέρουν ειδικές βαλβίδες ασφάλειας (Shut – off valves) και σύνδεσμος ταχείας αποκοπής (break way connectory) σύμφωνα με το Ν.2801/2000 ΦΕΚ Α' 46 άρθρ.4 παραγρ.4 εδάφιο 4.2.

125. Τα απόβλητα που προέρχονται από τον καθαρισμό των δεξαμενών καυσίμων και περιλαμβάνονται στον Ευρωπαϊκό Κατάλογο Αποβλήτων (ΕΚΑ) με ονοματολογία Αναφοράς 13 07 01*, 13 07 02* και 13 07 03*, να διαχειρίζονται σύμφωνα με την παραπάνω (β2) σχετική. Τα απόβλητα αυτά να διατίθενται στις εταιρείες εμπορίας πετρελαιοειδών για ανάκτηση των περιεχομένων σ' αυτά υδρογονανθράκων.
126. Να λαμβάνονται επαρκή μέτρα και να πραγματοποιούνται οι κατάλληλοι έλεγχοι για την αποφυγή διαρροής καυσίμων στο έδαφος, υπέδαφος και στο υπάρχον δίκτυο ομβρίων κλπ κατά τον ανεφοδιασμό αλλά και από τυχόν διαρροές των δεξαμενών αποθήκευσης.
127. Η δεξαμενή να τοποθετηθεί σε κατάλληλα σχεδιασμένη προς τούτο λεκάνη ασφαλείας ικανού όγκου η οποία να είναι κατασκευασμένη με τρόπο ώστε να συγκρατεί τυχόν διαρροές και να αποφεύγεται η ρύπανση του εδάφους ή/και της θάλασσας σε περιπτώσεις ατυχημάτων.
128. Να πραγματοποιείται τακτικός περιοδικός έλεγχος, καθαρισμός και απομάκρυνση με σύγχρονο τρόπο των χώρων γύρω από τις χερσαίες και θαλάσσιες εγκαταστάσεις όπως και μέσα στη λιμενολεκάνη από σκουπίδια, πλαστικά μπουκάλια, αποτσίγαρα, πλαστικές σακούλες, αποθέσεις, έλαια και συμπαρασύρσεις ομβρίων τα οποία μπορούν να προκαλέσουν προβλήματα στην ασφαλή λειτουργία του λιμένα (διέλευση οχημάτων, σκαφών, διερχομένων κλπ).
129. Να προβλεφθεί η τοποθέτηση ικανού αριθμού δοχείων κατάλληλης χωρητικότητας σε όλους του χώρους του καταφυγίου, τα οποία θα φέρουν σήμανση σχετικά με την απόρριψη απορριμμάτων και επισήμανση κινδύνου πυρκαϊάς σε κατάλληλα σημεία του έργου και του περιβάλλοντος χώρου για την απόθεση των απορριμμάτων.
130. Τα στερεά απόβλητα οικιακού τύπου που προκύπτουν από τα σκάφη και τους επισκέπτες, θα αποθηκεύονται ευθύνη του υπευθύνου της δραστηριότητας εντός του οικοπέδου αυτού, και κατόπιν θα πρέπει να απομακρύνονται σε καθημερινή βάση, από το απορριμματοφόρο της κοινότητας ου Δήμου, για λόγους Υγείας και Δημόσιας Υγιεινής.
131. Απορρίμματα που μπορούν να ανακυκλωθούν να συλλέγονται ξεχωριστά (αλουμίνιο, πλαστικό, γυαλί, χαρτί) από τα υπόλοιπα και να διατίθενται για ανακύκλωση σε φορείς διαχείρισης που διαθέτουν τη σχετική άδεια.
132. Να εφαρμόζεται το Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82/Β/04) για τη διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού.
133. Να προβλέπεται η διαχείριση/διάθεση των χρησιμοποιημένων λαμπτήρων φθορισμού σύμφωνα με τη σχετική ΚΥΑ
134. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την τήρηση του ανώτατου επιτρεπόμενου ορίου θορύβου κατά τη λειτουργία του μηχανολογικού εξοπλισμού του σταθμού, και των ηχητικών εγκαταστάσεων σύμφωνα με το ΠΔ 4/88/28-01-2088 (ΦΕΚ 61/Δ) «Περί των θορυβωδών εγκαταστάσεων και λειτουργιών σε τουριστικές εγκαταστάσεις» και των ΚΥΑ 7034/1298/24-03-1999 (ΦΕΚ368/Β) και ΚΥΑ/Υ2/ΟΙΚ/15438/17-10-2011 (ΦΕΚ1346).

135. Κλιματιστικά μηχανήματα που θα τοποθετηθούν να πληρούν τις προδιαγραφές για την ικανοποίηση του ορίου θορύβου σε όλους τους χώρους σύμφωνα με την Κ.Υ.Α Δ6/β/οικ.3155/ΦΕΚ 266/Β/ 5.3.2003 και την Υ.Α 13352/2635/ΦΕΚ437/Β/16.7.1990 για την εναρμόνιση με την οδηγία 86/594/ ΕΟΚ.
136. Τα μηχανήματα που δημιουργούν κραδασμούς και δονήσεις να τοποθετηθούν σε ειδικές αντικραδασμικές βάσεις / στηρίξεις.

Λευκό δήλωσε ο Περιφερειακός Σύμβουλος κ. Δημαράς Γεώργιος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

**Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ