



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λ. Συγγρού 80-88
Ταχ. Κώδικας: 117 41
Πληροφορίες : κο Α. Τσώλη
Τηλέφωνο : 213 2065019
Fax : 210 6984311
E-mail : promna@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Αθήνα, 17.10.2012

Αρ. Πρωτ. Οικ. 152177

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Για την ανάδειξη αναδόχου για την μίσθωση και καθαρισμό – συντήρηση επτά (7) χημικών τουαλετών Πεδίου Άρεως, για ένα έτος με δυνατότητα τρίμηνης παράτασης συνολικού προϋπολογισμού 33.000,00 € (26.400,00 + 6.600,00), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Η Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής έχοντας υπόψη:

- 1) το Ν. 3852/07.06.2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» .
- 2) τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27.12.2010 (ΦΕΚ 238/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ.162/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής και δημοσιεύθηκε στο με αρ. φύλλου 2494/4-11-2011 της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.
- 3) το Ν. 2286/95 «προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων».
- 4) Του ν.2362/95 (Φ.Ε.Κ. 247/Α/95) άρθρο 84 « Περί Δημοσίου Λογιστικού , ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σύμφωνα με Ν. 3871/2010(φεκ 141/Α/2010) «Δημοσιονομική διαχείριση και ευθύνη» .
- 5) το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου (Κ.Π.Δ.)».
- 6) τη με αριθμ. 177/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής για τη συγκρότηση: α) Γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων των Διαγωνισμών των Π.Ε. Κεντρικού, Νότιου, Βόρειου και Δυτικού Τομέα της Περιφέρειας Αττικής και των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης έτους 2012, και β) γνωμοδοτικής Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων και Προσφυγών έτους 2012 των Π.Ε. Κεντρικού, Νότιου, Βόρειου και Δυτικού Τομέα της Περιφέρειας Αττικής
- 7) την με αριθ. 1578/2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, για έγκριση διεξαγωγής πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού με την διαδικασία της Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος που αφορά την ανάδειξη αναδόχου για την μίσθωση και καθαρισμό – συντήρηση επτά (7) χημικών τουαλετών Πεδίου Άρεως, για ένα έτος με

δυνατότητα τρίμηνης παράτασης συνολικού προϋπολογισμού 33.000,00 € (26.400,00 + 6.600,00).

- 8) την με αρ. πρωτ. 139318/25 -09-2012 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης.
- 9) την από 19/9/2012 τεχνική προδιαγραφή μίσθωσης χημικών τουαλετών και καθαρισμό συντήρηση αυτών στο Πεδίο του Άρεως.

ΚΑΛΕΙ

Όσους επιθυμούν, να υποβάλλουν με οποιοδήποτε τρόπο (και ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή), στη Δ/ση Οικονομικών Κεντρικού Τομέα, Τμήμα Προμηθειών, Λ. Συγγρού 80-88, Τ.Κ. 117 41, στο γραφείο 310-311, 3ος όροφος, τηλέφωνο : 213 2065019, fax :210 6984311, πληροφορίες : κος Α. Τσώλης, από **την Παρασκευή 19/10/2012 μέχρι και την Πέμπτη 25/10/2012**, και ώρες 9:00 – 13:30 (σε περίπτωση ταχυδρομικής αποστολής να έχει παραληφθεί και πρωτοκολληθεί μέσα σε αυτό το χρονικό όριο), έγγραφες σφραγισμένες οικονομικές προσφορές, για την ανάδειξη αναδόχου για την μίσθωση και καθαρισμό – συντήρηση επτά (7) χημικών τουαλετών Πεδίου Άρεως, για ένα έτος με δυνατότητα τρίμηνης παράτασης συνολικού προϋπολογισμού 33.000,00 € (26.400,00 + 6.600,00), συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%.

Οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν μαζί με την οικονομική τους προσφορά:

1. Ακριβές φωτοαντίγραφο Πιστοποιητικού Συστήματος Ποιότητας ISO 9000.
2. Ακριβές φωτοαντίγραφο Πιστοποιητικού Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης ISO 14000.
3. Αποδεδειγμένη εμπειρία σε ανάλογες μισθώσεις και συντηρήσεις – καθαρισμούς χημικών τουαλετών με σχετικά προς αυτό έγγραφα (π.χ. βεβαιώσεις υπηρεσιών).
4. Πρόσφατο Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου με το οποίο θα πιστοποιείται η εγγραφή τους σε αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους.

Αναλυτική περιγραφή των υπηρεσιών που θα αναλάβει η ανάδοχος εταιρεία γίνεται στο Παράρτημα Α' της παρούσας.

Αναλυτική περιγραφή των τεχνικών προδιαγραφών γίνεται στο Παράρτημα Β' που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η οικονομική προσφορά θα συμπληρωθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ'.

Όλες οι τιμές πρέπει να εκφράζονται σε ΕΥΡΩ και να αναγράφονται ολογράφως και αριθμητικώς. Οι τιμές που θα υποβληθούν πρέπει να είναι τελικές, μετά από οποιαδήποτε έκπτωση ή μείωση. Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση, εκτός από τον Φ.Π.Α.

Η σύμβαση θα έχει διάρκεια ενός (1) έτους με δυνατότητα τρίμηνης παράτασης.

Η πληρωμή της αναδόχου εταιρείας θα γίνεται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, ανά μήνα, ακολουθουμένης της διαδικασίας του άρθρου 35 του Π.Δ. 118/2007 και ειδικότερα εντός εννέα (9) ημερών από την επιστροφή του χρηματικού εντάλματος από την αρμόδια Υπηρεσία Εντελλομένων Εξόδων της Περιφέρειας Αττικής υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι διαθέσιμη και στο Διαδίκτυο, στη διεύθυνση: www.patt.gov.gr

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται είναι τα παρακάτω:

1. Μηνιαίο Τιμολόγιο του αναδόχου εις τριπλούν που να φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε» ή Εξοφλητική απόδειξη του αναδόχου, εάν το τιμολόγιο δεν φέρει την ένδειξη «Εξοφλήθηκε».
2. Αποδεικτικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας.
3. Πρωτόκολλο Παραλαβής (ποιοτικής και ποσοτικής) από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- ΧΑΡΤΟΣΗΜΟ 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ,
- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου.
- 0,10 % υπέρ Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.

Ο ΦΠΑ και τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τη Περιφέρεια Αττικής.

Η Δαπάνη θα προκύψει σε βάρος του ΚΑΕ 0879, του Ε.Φ.01.072 του προϋπολογισμού του 2012.

Ανάδοχος θα αναδειχθεί εκείνος ο οποίος θα προσφέρει τη συνολικά χαμηλότερη μηνιαία τιμή σε ευρώ, πλέον Φ.Π.Α. για την μίσθωση και καθαρισμό – συντήρηση επτά (7) χημικών τουαλετών Πεδίου Άρεως, για ένα έτος με δυνατότητα τρίμηνης παράτασης.

Ο ανάδοχος παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Περιφέρειας Αττικής, σε περίπτωση που εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη παροχής υπηρεσιών του αναδόχου της οποίας αφορά η παρούσα πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος, οπότε στην περίπτωση αυτή η παροχή αυτών των υπηρεσιών διακόπτεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει σε δημόσια συνεδρίαση από την Οικονομική Επιτροπή (Συγγρού 15-17, 6^{ος} όροφος, αίθουσα Περιφερειακών Επιτροπών).

Η ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ ΛΙΛΙΚΑ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'**ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ο ανάδοχος θα καθαρίζει τις τουαλέτες με ρυθμό καθαρισμού 5 φορές ανά εβδομάδα τις ημέρες Δευτέρα, Τετάρτη, Παρασκευή, Σάββατο, Κυριακή και θα τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση.

Η συντήρηση και ο καθαρισμός περιλαμβάνουν: Απομάκρυνση των λυμάτων, Εσωτερικό και εξωτερικό καθαρισμό της τουαλέτας με νερό υπό πίεση, Απολύμανση της τουαλέτας, Επανατοποθέτηση υγρού, Τοποθέτηση χαρτιού.

Η διαχείριση των συλλεγόμενων αποβλήτων (λύματα) θα πρέπει να γίνεται με περιβαλλοντικά ορθό τρόπο, σύμφωνα με τη σχετική Ελληνική και Ευρωπαϊκή Νομοθεσία. Θα πρέπει να υπάρχουν όλα τα αποδεικτικά στοιχεία που να τεκμηριώνουν την διαχείριση και διάθεση των αποβλήτων.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι υπηρεσίες μίσθωσης καθώς και καθαρισμού και συντήρησης θα αρχίσουν να παρέχονται με την υπογραφή της σύμβασης και πάντως μετά την 15/11/2012.
2. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την άψογη κατάσταση των χημικών τουαλετών. Επίσης, θα πρέπει να ορίσει έναν εκπρόσωπο επικοινωνίας.
3. Όλα τα έξοδα της καθαριότητας (υλικά καθαριότητας) θα βαρύνουν την ανάδοχο εταιρεία.
5. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι ανωτέρω όροι, οι οποίοι είναι υποχρεωτικοί για τον ανάδοχο, τα αρμόδια όργανα της Περιφέρειας Αττικής μπορούν να κηρύξουν τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ****Υλικά κατασκευής καμπίνας χημικής τουαλέτας**

Η χημική τουαλέτα θα πρέπει να είναι εξ ολοκλήρου κατασκευασμένη από υλικά άφλεκτα και ανθεκτικά σε υψηλές-χαμηλές θερμοκρασίες, σε κακώσεις και βανδαλισμούς.

Το εσωτερικό της καμπίνας θα πρέπει να είναι κατασκευασμένο από υλικά μη πορώδη έτσι ώστε να είναι εφικτός ο γρήγορος καθαρισμός και η απολύμανση.

Το δάπεδο θα πρέπει να είναι κατασκευασμένο από αντιστατικό υλικό.

Η οροφή θα πρέπει να είναι κατασκευασμένη από διαυγές ή ημιδιαφανές υλικό ώστε επιτρέπεται ο φυσικός φωτισμός.

Τα χρώματα των τοιχωμάτων δεν θα πρέπει να αλλοιώνονται με τον καιρό ακόμα και σε μεταβαλλόμενες κλιματολογικές συνθήκες.

Διαστάσεις

Οι τουαλέτες θα έχουν εξωτερικές διαστάσεις 1,05*1,05*2,20 (μήκος* πλάτος *ύψος) τουλάχιστον.

Βασικός εξοπλισμός

Δεξαμενή ακαθάρτων / Ουρητήριο Ανδρών / Ενσωματωμένη κλειδαριά – Δυνατότητα εσωτερικού κλειδώματος / Χειρολαβές υγιεινής / Εξαερισμός δεξαμενής ακαθάρτων / Ένδειξη Ανδρών-Γυναικών / Καθρέπτης-Κρεμάστρα Ρούχων / Υποδοχή Χαρτιού υγιείας

Γενικά - Δυνατότητες

Για την τοποθέτηση της τουαλέτας δεν θα πρέπει να απαιτείται δίκτυο αποχέτευσης και παροχής νερού.

Στην καμπίνα της τουαλέτας θα πρέπει να υπάρχουν επαρκή ανοίγματα για αερισμό.

Η πόρτα θα πρέπει να έχει ένδειξη γένους και μηχανισμό κλεισίματος με ελατήριο και ένδειξη κατειλημμένου. Θα πρέπει επίσης να έχει σύρτη κλειδώματος από μέσα και σε περίπτωση ανάγκης να ανοίγει από έξω με ειδικό κλειδί.

Θα πρέπει να υπάρχει δυνατότητα πλυσίματος χεριών μέσω ενσωματωμένου συστήματος παροχής καθαρού νερού και υγρού σαπουνιού ή σύστημα απολύμανσης χεριών.

Τα τεμάχια WC θα τοποθετηθούν σε σημεία που θα υποδειχθούν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πάρκων και Αλσών. **Τουλάχιστον η μία (1) από τις επτά (7) χημικές τουαλέτες θα πρέπει να πληρεί τις προδιαγραφές για χρήση από ΑΜΕΑ.**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΠΙΝΑΚΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΠΤΑ (7) ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ ΠΛΕΟΝ ΦΠΑ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΚΟΣΤΟΣ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΠΤΑ (7) ΧΗΜΙΚΩΝ ΤΟΥΑΛΕΤΩΝ (ΜΕ ΦΠΑ)

Όλες οι τιμές πρέπει να εκφράζονται σε ΕΥΡΩ και να αναγράφονται αριθμητικώς. Οι τιμές που θα υποβληθούν πρέπει να είναι τελικές, μετά από οποιαδήποτε έκπτωση ή μείωση. Στις τιμές θα περιλαμβάνονται οι τυχόν υπέρ τρίτων κρατήσεις, καθώς και κάθε άλλη επιβάρυνση.