



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ.κωδ. :117 43 Αθήνα

Τηλ : 213 2063532, 213 2063775

Συνεδρίαση 36^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 370/2012

Σήμερα 20/11/2012 ημέρα Τρίτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.168447/14-11-2012 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 14/11/2012 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 3^ο

Έγκριση σκοπιμότητας και έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ της πόλης Δ. ΒΙΛΙΩΝ», συνολικού προϋπολογισμού 1.504.544,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης εβδομήντα πέντε (75) ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Μανιάτης Κων/νος, Παπαντωνίου Κων/νος, Καρακλιούμη Μαρία, Χρήστου Στέφανος, Κατσικάρης Δημήτριος, Κισκήρα Χρυσάνθη, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος

Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αδαμοπούλου Μαρίνα, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αλεβίζος Περικλής, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρήλης Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βασιλάκη Ειρήνη, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βιδάλη Μαρία, Βλάχος Ιωάννης, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γάκης Αντώνιος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γούδης Χρήστος, Δαμάσκος Χαράλαμπος, Δημαράς Γεώργιος, Δημαράς Ιωάννης, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κων/νος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαφειρίου Ελένη, Ζερβάκη Ηρώ, Ηλίας Ιωάννης, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάτης Χρήστος, Καραθάνος Χαράλαμπος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κων/νος, Κικίλιας Βασίλειος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κολοβού Ελένη, Κουρή - Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μανιάτης Καλλικράτης, Μαντισώκα Αλεξάνδρα, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη – Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πλεύρης Αθανάσιος, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Σπυρίδων Σπυρίδων, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φουντάς Γεώργιος, Χολέβα Μαρία.

Απόντες:

Η Αντιπεριφερειάρχης κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Βαρεμένος Γεώργιος, Γκούμας Ιωάννης, Ζαννιάς Αναστάσιος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Λούσκος Παναγιώτης, Λυμπέρη Ελένη - Κων/να, Μαρούγκα Ασπασία, Προμπονάς Ιάκωβος, Ροκοφύλλου Άννα, Σαμόλης Αλέξανδρος, Χάγιος Άγγελος, Ψαριανός Γρηγόριος.

Χρέη υπηρεσιακής γραμματέως άσκησε η υπάλληλος της Περιφέρειας Αττικής κ. Πάνθη Δούκα.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κων/νος Καράμπελας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 167682/13-11-2012 εισήγηση του Αντιπεριφερειάρχη κ. Β. Κόκκαλη και την υπ' αριθμ. πρωτ. 164711/09-11-2012 εισήγηση της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Τη Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης και συγκεκριμένα τον Ν. 3852/7-6-2010.
2. Τον Οργανισμό της Περιφέρειας Αττικής και συγκεκριμένα το Π.Δ. 145/27-12-2010 και την με αρ. 44403/4-11-2011 απόφαση του Υπουργείου Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494/Β/4-11-2011) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει σήμερα.
4. Το Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ 42^Α/22-02-2005) «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Την από 06/03/2009 Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ της Ν. Α. Δυτικής Αττικής και του Δήμου Βιλίων.
6. Το υπ' αριθμ. οικ. 973/Φ.Μ. – 04/05/2012 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π. Ε. Δυτικής Αττικής σχετικά με τη σύναψη νέας προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας.
7. Την υπ. αριθ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής που αφορά στη 2^η τροποποίηση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας και πήρε ΚΑΕ 9779.06.006
8. Τα υπ' αρ. α) 72018/313/18-05-2012 και β) 83864/355/11-06-2012 έγγραφα της Νομικής Υπηρεσίας της Π.Ε. Δυτικής Αττικής.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την υπ. αρ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής η εκπόνηση μελέτης με τίτλο: «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης του Δ. Βιλίων», με ΚΑΕ 9779.06.006 και συνολικό προϋπολογισμό 1.504.544,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ).

Στο πλαίσιο του διαγωνισμού της μελέτης «Αναθεώρηση Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης του Δ. Βιλίων», ύστερα από τις υπ' αρ. 1233/03-01-2012 και 44565/30-03-2012 αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Διοικητικού – Οικονομικού της Π. Ε. Δυτ. Αττικής, με τις οποίες εγκρίθηκε η δέσμευση πίστωσης συνολικού ύψους 1.504.544,00 € και επειδή δεν ισχύει η από 06/03/2009 (αρχική) Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ Ν. Α. Δυτικής Αττικής και Δήμου Βιλίων, λόγω αλλαγής στο χρηματοδοτικό σχήμα (κατάργηση του προγράμματος «ΘΗΣΕΑΣ»), αλλά και λόγω των αλλαγών που επήλθαν σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», προέκυψε η ανάγκη για σύναψη νέας Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δ. Μάνδρας – Ειδυλλίας.

Σκοπός της νέας προγραμματικής σύμβασης είναι η εκπόνηση της μελέτης αναθεώρησης του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου της πόλης των Βιλίων του έτους 1935, προκειμένου να αντιμετωπισθούν τα προβλήματα του πολεοδομικού σχεδιασμού.

Το αντικείμενο της μελέτης: **«ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ ΤΟΥ Δ. ΒΙΛΙΩΝ»**, περιλαμβάνει τις ακόλουθες εργασίες:

- Τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής αναθεώρησης του σχεδίου έτους 1935 σε έκταση εμβαδού επιφανείας 1.580 στρεμμάτων
- Σύνταξη πολεοδομικής μελέτης σε κλίμακα 1:500, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις
- Υδραυλική Μελέτη οριοθέτησης υδατορεμάτων
- Μελέτη Γεωλογικής Καταλληλότητας
- Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων

Ο διαγωνισμός για τη μελέτη διενεργήθηκε στις 03/09/2009 και έλαβαν μέρος πέντε (5) συμπράξεις γραφείων μελετών.

Στις 16/12/2012 συντάχθηκε το πρακτικό με το οποίο προσδιορίστηκε η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά.

Με την υπ' αρ. 80/2012 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής ανακηρύχθηκε η σύμπραξη γραφείων μελετών α) «ΓΕΟΡΛΑΝ» Π. ΔΕΛΗΚΟΥΡΑΣ – Δ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Ο.Ε. β) ΛΥΣΙΠΠΟΣ ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ «ΛΥΣΙΠΠΟΣ Α.Ε.» γ) ΟΡΙΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧ/ΚΟΙ Ε.Π.Ε. δ) ΚΑΤΣΑΟΥΝΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ως οριστικοί ανάδοχοι της ως άνω μελέτης.

Η μελέτη θα ανατεθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π. Ε. Δυτικής Αττικής σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο Ν. 3316/2005 (ΦΕΚ Α'42/22-02-2012) «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις».

Με το υπ' αρ. πρωτ. 72018/313/22-05-2012 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία της Π. Ε. Δυτικής Αττικής διαβίβασε κατόπιν ελέγχου στην Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού παρατηρήσεις επί του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης. Σε συνέχεια αυτού με το υπ' αρ. 80356/07-06-2012 απεστάλη από τη Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού διορθωμένο σχέδιο προγραμματικής σύμβασης προς τη Νομική Υπηρεσία Δυτ. Αττικής.

Με το υπ' αρ. 83864/355/11-06-2012 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία διευκρίνισε ότι δεν υπάρχει προσθήκη νέων παρατηρήσεων επί του νέου σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης.

Με την υπ' αρ. 242/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας εγκρίνεται η σύναψη της εν λόγω προγραμματικής σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω
εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σκοπιμότητας της μελέτης με τίτλο: **«ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΗΣ ΠΟΛΗΣ Δ. ΒΙΛΙΩΝ»**, συνολικού προϋπολογισμού **1.504.544,00 ευρώ**.
2. Την έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.
3. Την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη Αττικής για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.

4. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει ομόφωνα**

Την αναβολή έγκρισης της σκοπιμότητας και έγκρισης της σύναψης και των όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Μάνδρας – Ειδυλλίας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ της πόλης Δ. ΒΙΛΙΩΝ», συνολικού προϋπολογισμού 1.504.544,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), προκειμένου να διερευνηθούν πρόσθετα στοιχεία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ