



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ.κωδ. :117 43 Αθήνα

Τηλ : 213 2063532, 213 2063775

fax : 213 2063 533

e-mail: ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 26^ηΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 222/2013

Σήμερα 11/07/2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 132894/05-07-2013 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 05/07/2013 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 3^ο

Έγκριση όρων τροποποιημένου σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΙΜΙΝΙΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ», συνολικού προϋπολογισμού 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης εξήντα τρεις (63) ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Χρήστου Στέφανος, Κατσιάρης Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος

Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αλεβίζος Περικλής, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρχής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βιδάλη Μαρία, Βλάχος Ιωάννης, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γάκης Αντώνιος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γκούμας Ιωάννης, Δημαράς Γεώργιος, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κων/νος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ηλίας Ιωάννης, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Καπάταης Χρήστος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κων/νος, Κικίλιας Βασίλειος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κουρή - Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Λούσκος Παναγιώτης, Λυμπέρη Ελένη - Κων/να, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντσιώκα Αλεξάνδρα, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη – Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πλεύρης Αθανάσιος, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Προμπονάς Ιάκωβος, Σαμόλης Αλέξανδρος, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φουντάς Γεώργιος, Χολέβα Μαρία, Ψαριανός Γρηγόριος.

Απόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα, Μανιάτης Κων/νος, Παπαντωνίου Κων/νος, Καρακλιούμη Μαρία, Κισκήρα Χρυσάνθη.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αδαμόπουλος Κων/νος, Αδαμοπούλου Μαρίνα, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Ιωάννης, Ζαφειρίου Ελένη, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ζερβάκη Ηρώ, Κανελλάκης Κων/νος, Καραθάνος Χαράλαμπος, Κολοβού Ελένη, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούγκα Ασπασία, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπάστας Κων/νος, Ροκοφύλλου Άννα, Σπυρίδων Σπυρίδων, Χάγιος Άγγελος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Πάνθη Δούκα και Ευτυχία Παπαδημητρίου.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κων/νος Καράμπελας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 128555/01-07-2013 εισήγηση του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Λ. Αθανασιάδη, που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α – 11/04/2012) « Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 8 «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» και της παραγράφου 2 του άρθρου 9 «Οικονομικά ζητήματα των Δήμων».
3. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β - 04/11/2011).
4. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.
6. Την υπ. αριθμ. 199/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 1η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2013.
7. Την υπ. αριθμ. 99/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε η 1η Τροποποίηση του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013.
8. Η υπ' αριθμ. 91/25-7-2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Βαρβάρας με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη.
9. Την υπ. αριθμ. 247/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΙΜΙΝΙΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ»**
10. Το υπ' αριθμ. 5508/1-7-2013 έγγραφο του Δήμου Αγ. Βαρβάρας.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με το υπ. αριθμ. 5508/1-7-2013 έγγραφο του ο Δήμος Αγ. Βαρβάρας ζήτησε όπως τροποποιηθεί το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΙΜΙΝΙΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ»**, συνολικού προϋπολογισμού 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Συγκεκριμένα να τροποποιηθεί το άρθρο 9.2 που αναφέρεται στις υποχρεώσεις του Δήμου, οι οποίες αντί να υλοποιηθούν πριν τη δημοπράτηση του έργου, θα υλοποιηθούν κατά την κατασκευή του και πριν την άδεια λειτουργίας του, για διευκόλυνση των οικοδομικών εργασιών που απαιτούνται.

Μετά τα παραπάνω,

Εισηγούμαστε

Την Έγκριση των όρων του τροποποιημένου σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΙΜΙΝΙΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ», συνολικού προϋπολογισμού 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Εγκρίνει τους όρους της τροποποιημένης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αγίας Βαρβάρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΡΙΜΙΝΙΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ», συνολικού προϋπολογισμού 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (ΟΤΑ β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ιωάννη Σγουρό,
2. Ο Δήμος Αγ. Βαρβάρας, νόμιμα εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο, κ. Γεώργιο Καπλάνη.

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85Α – 11/04/2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 8 «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» και της παραγράφου 2 του άρθρου 9 «Οικονομικά ζητήματα των Δήμων».
3. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β - 04/11/2011).
4. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
5. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.

6. Την υπ. αριθμ. 285/2011 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την έγκριση προγράμματος εκτελεστέων έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2012.
7. Την υπ. αριθμ. 82/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την 2^η τροποποίηση Προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012.
8. Η υπ' αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Βαρβάρας με την έγκριση της μελέτης του έργου.
9. Την υπ' αριθμ. 278/29-5-2012 απόφαση της Επιτροπής Αναστολών του Συμβουλίου της Επικρατείας
10. Την υπ. αριθμ. απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγ. Βαρβάρας για την έγκριση σύναψης και όρων της παρούσας.
11. Την υπ. αριθμ. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση σύναψης και όρων της παρούσας.
12. Την υπ' αριθ. πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, που θα ισχύει μετά την οριστική απόφαση του Συμβουλίου Της Επικρατείας, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

Περιεχόμενα της σύμβασης:

- Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Πρόγραμμα πληρωμών
- Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική συμπεριφορά-συνέπειες-ρήτρες
- Επίλυση διαφωνιών
- Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου: «**Εργασίες συντήρησης γηπέδου Ριμινίτικα Δήμου Αγ. Βαρβάρας**», συνολικού προϋπολογισμού 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%).

Αφορά τις αναγκαίες εργασίες συντήρησης του υφιστάμενου γηπέδου του Δήμου Αγίας Βαρβάρας προκειμένου να καταστεί δυνατή η διεξαγωγή αγώνων και δεν συνδέονται με οποιαδήποτε διεύρυνση της χρήσης αυτής ούτε μεταβολή του χαρακτήρα της ήδη ασκούμενης δραστηριότητας στο γήπεδο.

θα γίνουν οι παρακάτω εργασίες:

- Οριστική οριοθέτηση του αγωνιστικού χώρου σε διαστάσεις 94,00X60,00 μ.
- Αναμόχλευση, στεγάνωση, δημιουργία υπόβασης με αδρανή υλικά, κατασκευή βάσης οδοστρώσας και επίστρωση του αγωνιστικού χώρου με συνθετικό χλοοτάπητα. Όλος ο αγωνιστικός χώρος θα παραδοθεί γραμμογραφημένος καθώς και οι εστίες με τοποθετημένα σημαίακια στα κόρνερ και πάντως σύμφωνα με τα αντίστοιχα σχέδια της μελέτης.
- Ο αγωνιστικός χώρος θα φέρει περίφραξη. Η περίφραξη θα επεκταθεί σε ορθογώνιο παραλληλόγραμμο χώρο διαστάσεων 100,00X64,00 μ.
- Η περίφραξη του ευρύτερου χώρου του γηπέδου θα γίνει με σιδηρά κινκλιδώματα. Ταυτόχρονα θα διαμορφωθεί κυκλοφοριακή ζώνη κατά μήκος των πλευρών του γηπέδου για την ομαλή κυκλοφορία των φιλάθλων.
- Όλες οι υδραυλικές εγκαταστάσεις θα γίνουν σύμφωνα με τα σχέδια και τις προδιαγραφές της μελέτης.
- Η αντιπλημμυρική προστασία του γηπέδου θα γίνει σύμφωνα με τη μελέτη του έργου για τον αγωνιστικό χώρο και για τον υπόλοιπο χώρο του γηπέδου, και όλα τα νερά θα οδηγηθούν προς την πλευρά της οδού Φλέμινγκ όπου ο Δήμος θα κάνει σύνδεση με το δίκτυο ομβρίων.
- Το γήπεδο θα φέρει πλήρη ηλεκτρολογική κάλυψη με όλες τις απαραίτητες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με την φωτοτεχνική μελέτη που περιλαμβάνεται στην συνολική μελέτη του γηπέδου και καλύπτει πλήρως τις τεχνικές προδιαγραφές της ΕΠΟ.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο (Εθνικό Στάδιο Αγίας Βαρβάρας) υπάγεται στην εποπτεία του Δήμου Αγίας Βαρβάρας

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του έργου της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), αφορά αποκλειστικά την κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο ποσού που θα προκύψει μετά τη δημοπράτηση, δεν διατίθεται στο Δήμο Αγίας Βαρβάρας για την επέκταση του έργου ή την εκτέλεση άλλου έργου.

Το έργο χρηματοδοτείται εξ ολοκλήρου από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (Ειδικός Φορέας 072, ΚΑΕ 9777.03.007). Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλην των περιπτώσεων της νόμιμης αναθεώρησης και της τυχούσας αύξησης του Φ.Π.Α. οι οποίες επιβαρύνουν τους πόρους της Περιφέρειας Αττικής), που θα προκύψει από Α.Π.Ε. ή Συμπληρωματική Σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Η πληρωμή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την πρόοδο του.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε και θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αγίας Βαρβάρας.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την περαίωση του έργου ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας θα αναλάβει τη λειτουργία και συντήρησή του.

ΑΡΘΡΟ 7: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Ο χώρος στον οποίο θα εκτελεστεί το έργο της παρούσας προγραμματικής (Εθνικό Στάδιο Αγίας Βαρβάρας) υπάγεται στην εποπτεία του Δήμου Αγίας Βαρβάρας σύμφωνα με το ΦΕΚ 1138/Β/9-7-2007 με απόφαση των Υφυπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης-Οικονομίας και Οικονομικών-Πολιτισμού.

Ο χώρος μέσα στον οποίο βρίσκεται το στάδιο, περιήλθε κατά κυριότητα στην Γενική Γραμματεία Αθλητισμού ως εξής: α) έκταση επιφανείας 16.609 τ.μ. με αναγκαστική απαλλοτρίωση (ΦΕΚ 1466 Δ/27.12.1996) και εντολή πληρωμής δικαιούχων με το έγγραφο 9843/28.3.2000 Υπουργείο Πολιτισμού/ΓΓΑ/Τμήμα οικονομικού β) Έκταση επιφανείας 14.537 τ.μ. παραχωρήθηκε κατά χρήση στη Γ.Γ.Α από το Υπ. Γεωργίας με την 159211/1687/1.4.1985 Απόφαση και με την αρ. πρωτ. Β/9922/10.4.85 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αθλητισμού για αποδοχή της δωρεάς.

Η χρήση γης σύμφωνα με το ΓΠΣ Δήμου Αγίας Βαρβάρας ΦΕΚ 420/τ.Δ/16-7-1989, το ΠΔ 23-2/6-3-87(ΦΕΚ -166Δ) και το υπ' αριθ. 23897/1720/07/17-1-2008 έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας Δυτικού Τομέα Νομαρχίας Αθηνών, είναι χώρος αθλητισμού.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς του χώρου είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας ευθύνεται κατά νόμον.

Επίσης ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η διάρκεια της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τα συμβαλλόμενα μέρη και λήγει με την ολοκλήρωση της εκτέλεσης του αναφερόμενου έργου μετά την οριστική παραλαβή των εργασιών του και την παράδοσή του σε πλήρη λειτουργία, ήτοι συνολικά τρία (3) έτη από την υπογραφή της.

Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) έτη εγγράφως κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης όπως αναφέρεται στο άρθρο 10 της παρούσας και κοινής συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών.

Για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου, προβλέπεται συμβατικός χρόνος περαίωσης τριάντα (14) ημερολογιακούς μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

9.1. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- 9.1.1. Την εξ ολοκλήρου χρηματοδότηση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας κι όπως θα περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση κατασκευής του έργου με τον ανάδοχο, μέχρι του ποσού των 1.130.417,88 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%).
- 9.1.2. Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- 9.1.3. Τον ορισμό εκπροσώπων της που θα συμμετέχουν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- 9.1.4. Την διοικητική παράδοση του έργου μετά τη σύνταξη της βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών.

9.2 Ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας αναλαμβάνει πριν την έναρξη των εργασιών

Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.

Επίσης ο Δήμος Αγίας Βαρβάρας αναλαμβάνει κατά την κατασκευή του έργου [προκειμένου να διευκολυνθούν οι οικοδομικές εργασίες] και πριν την άδεια λειτουργίας του :

- 9.2.1 Την σύνδεση του δικτύου ομβρίων με το κεντρικό δίκτυο επί της οδού Φλέμιγκ.
- 9.2.2 Τη σύνδεση του κεντρικού πίνακα με την παροχή της ΔΕΗ.
- 9.2.3 Τη μέριμνα για την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων (ΕΠΑΕ, ΔΕΚΟ, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, κλπ).
- 9.2.4 Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- 9.2.5 Την κατασκευή των αναγκαίων τουαλετών , αποδυτηρίων και λοιπών χώρων υποδομής σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Ε.Π.Ο της Γ.Γ.Α.
- 9.2.6 Την κατασκευή του χώρου στάθμευσης που επιβάλλει για τη λειτουργία του γηπέδου η μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων και τη διαφύλαξη τυχόν δασικής βλάστησης και σε περίπτωση που κοπούν δέντρα να ληφθεί μέριμνα ώστε να μεταφερθούν σε άλλη θέση.
- 9.2.7 Τον ορισμό εκπροσώπων του που θα συμμετέχουν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- 9.2.8 Την ενημέρωση των μελών της Κοινής Επιτροπής και την προετοιμασία με την αποστολή προ 5 ημερών κάθε σχετικού υλικού των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής προς την οποία παρέχει επίσης την αναγκαία γραμματειακή υποστήριξη (τήρηση πρακτικών συνεδριάσεων, διεκπεραίωση αλληλογραφίας κλπ)
- 9.2.9 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συνδράμει στην επίλυση προβλημάτων που αναφύονται κατά την εκτέλεση του έργου και αφορούν θέματα αρμοδιότητας του Δήμου.
- 9.2.10 Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μέχρι την οριστική παραλαβή του
- 9.2.11 Την διοικητική παραλαβή του έργου μετά τη σύνταξη της βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών.
- 9.2.12 Την μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- 9.2.13 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- 9.2.14 Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από τη Περιφέρεια Αττικής μέσω ανοικτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο της περιοχής ανέγερσης του κτιρίου.

ΑΡΘΡΟ 10: ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, με έδρα την Περιφέρεια Αττικής, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι :

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Περιφερειακού Συμβουλίου με τους αναπληρωτές τους.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.

- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Αγίας Βαρβάρας με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής, καθώς και τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

Οι δύο Περιφερειακοί Σύμβουλοι, εκ των οποίων ο ένας εκτελεί χρέη Προέδρου της Κοινής Επιτροπής, ορίζονται με τους αναπληρωτές τους κατόπιν σχετικής απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, ενώ τους δύο εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής θα ορίσει ο Αντιπεριφερειάρχης Έργων και Διοίκησης της Περιφέρειας Αττικής, ούτως ώστε ανάλογα με την φύση του αντικειμένου της σύμβασης, οι εκπρόσωποι να προέρχονται από την αρμόδια Διεύθυνση.

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής είναι:

Ο συντονισμός και η παρακολούθηση της υλοποίησης του έργου, της απορρόφησης των πιστώσεων, η εποπτεία τήρησης των όρων της παρούσας σύμβασης και η εισηγήση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ζητήματος που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή.

Ειδικότερα:

- 10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα με σχετικό Πρακτικό Συνεδρίασης, εισηγείται για την πληρωμή της δαπάνης κάθε εντολής πληρωμής.
- 10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 10.1.3 Να εισηγείται στους συμβαλλόμενους της παρούσας, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση, της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- 10.1.4 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με τον νόμιμο αναπληρωτή του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- 10.1.5 Συγκαλείται το αργότερο σε 20 ημέρες από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 10.1.6 Τα Πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη της.
- 10.1.7 Συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον δύο από τα μέλη της.
- 10.1.8 Συνεδριάζει στο Δημοτικό Κατάστημα Αγίας Βαρβάρας.
- 10.1.9 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει

αιτιολογημένα για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρευρισκομένων. Σε περίπτωση ισοψηφίας θα επικρατεί η ψήφος του Προέδρου της Επιτροπής.

10.1.10 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί το μέλος της Επιτροπής που εκπροσωπεί τον Δήμο Αγίας Βαρβάρας.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Οποιαδήποτε τροποποίηση η οποία αφορά άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, ή παράταση της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, γίνεται μόνον εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται κάθε σχετικό τροποποιητικό έγγραφο.

ΑΡΘΡΟ 12. ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις, ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 13. ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και η οποία δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της Αθήνας.

Ρητά συμφωνείται ότι οι αποφάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι υποχρεωτικές για τα συμβαλλόμενα μέρη.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΠΛΑΝΗΣ »

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ
για το έργο: "Εργασίες συντήρησης γηπέδου Ριμινίτικα Δήμου Αγίας Βαρβάρας"

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36				
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	1																																							
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		1																																						
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων			3																																					
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης						2																																		
Εκτέλεση έργου - αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες από την υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης - πληρωμή λογαριασμών - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή								14																																
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																						2																		

Χρόνος
υποχρεωτικής
συντήρησης του
έργου-οριστική
παραλαβή-έγκριση
πρωτ. οριστ.
Παραλαβής

15

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Κικίλιας Βασίλειος, Αλεβίζος Περικλής, Αυγερινός Αθανάσιος, Δαμάσκος Χαράλαμπος, Ηλίας Ιωάννης, Καμμένος Γεώργιος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Μανώλης Ιωάννης, Πλεύρης Αθανάσιος.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Βακάλης Ευάγγελος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κυπραίος Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Τσουκαλάς Δημήτριος, Διάκος Κωνσταντίνος, Δημαράς Γεώργιος, Καπάτας Χρήστος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ