



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.δ/ση: Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ.κωδ. :117 43 Αθήνα
Τηλ : 213 2063 532, 213 2063718,
213 2063775
fax : 213 2063 533
e-mail: ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 27^η (εξ αναβολής)

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 240/2013

Σήμερα 18/07/2013 ημέρα Πέμπτη και ώρα 17.30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 136487/10-07-2013 αρχικής προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καραμπέλα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 10/07/2013 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους καθώς και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 140119/15-07-2013 μεταγενέστερης προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καραμπέλα Κωνσταντίνου (με την οποία αναβλήθηκε η συνεδρίαση στις 16/07/2013 λόγω της 24ωρης γενικής απεργίας και προσδιορίστηκε νέα ημερομηνία για τις 18/07/2013), που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 15/07/2013 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ιλίου για το έργο «Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου», συνολικού προϋπολογισμού 9.950.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης εβδομήντα πέντε (75) ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα, Μανιάτης Κων/νος, Παπαντωνίου Κων/νος, Καρακλιούμη Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος, Κισκήρα Χρυσάνθη.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος

Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος

Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αθανασιάδης Λεωνίδα, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βλάχος Ιωάννης, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γάκης Αντώνιος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γκούμας Ιωάννης, Δημαράς Γεώργιος, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κων/νος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ζερβάκη Ηρώ, Ηλίας Ιωάννης, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάτης Χρήστος, Καραθάνος Χαράλαμπος, Καραϊνδρου Θάλεια, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κων/νος, Κικίλιας Βασίλειος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κουρή - Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Λυμπέρη Ελένη - Κων/να, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντσιώκα Αλεξάνδρα, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Πανταλάκη – Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Προμπονάς Ιάκωβος, Σαμόλης Αλέξανδρος, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φουντάς Γεώργιος, Χολέβα Μαρία, Ψαριανός Γρηγόριος.

Απόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Χρήστου Στέφανος, Δήμου Σταυρούλα.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αδαμοπούλου Μαρίνα, Αθανασίου Αθανάσιος, Αλεβίζος Περικλής, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη, Βιδάλη Μαρία, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Ιωάννης, Ζαφειρίου Ελένη, Καραμανλή Άννα, Κολοβού Ελένη, Λούσκος Παναγιώτης, Μανώλης Ιωάννης, Μαρούγκα Ασπασία, Παναγούλης Ευστάθιος, Πλεύρης Αθανάσιος, Ροκοφύλλου Άννα, Σπυρίδων Σπυρίδων, Φλούδα Γεωργία, Χάγιος Άγγελος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Πάνθη Δούκα και Σταυρούλα Καπελούζου.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κων/νος Καράμπελας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 133226/09-07-2013 εισήγηση του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Λ. Αθανασιάδη, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β - 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α - 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α - 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α - 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α - 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Το υπ'αριθμ. 32823/25-06-2013 έγγραφο του Δήμου Ιλίου.
6. Την υπ. αριθμ. 199/2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της Α' Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2013, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας.
7. Την υπ. αριθμ./2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της Γ' Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2013, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας με ΚΑΕ 9777.03.011.
8. Το υπ. αριθ. 132229/5-7-2013 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Αττικής.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με το υπ'αριθμ. 32823/25-06-2013 έγγραφο της , η Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου υπέβαλε πλήρη φάκελο του έργου με τίτλο: **«Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου».**

Με την υπ. αριθμ. 199/2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της Α' τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2013, το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας με προϋπολογισμό 9.950.000,00 €.

Με την υπ' αριθμ./2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, σχετικά με την έγκριση της Γ' Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2013, το έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9777.03.011 και πίστωση, για το έτος 2013, 2.000.000,00 €.

Το έργο **συνολικού προϋπολογισμού 9.950.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α) θα χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου, **θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από την Περιφέρεια Αττικής**. Αφορά στην κατασκευή κτηρίου κοινωνικού χαρακτήρα στο Δήμο Ιλίου, το οποίο θα στεγάσει ΚΗΦΗ (Κέντρο Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων) δυναμικότητας 75 ατόμων.

Το κτήριο θα αποτελείται από:

•Β' υπόγειο εμβαδού 1.052,59 M², που περιλαμβάνει χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων & βοηθητικούς χώρους.

•Α' υπόγειο εμβαδού 996,96 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα εκδηλώσεων, WC, κουζίνα, αποθηκευτικούς & Η/Μ χώρους.

•Ισόγειο εμβαδού 685,19 M², που θα περιλαμβάνει είσοδο – υποδοχή, εξεταστήρια, γραμματεία, WC, γυμναστήριο, χώρο δραστηριοτήτων, χώρο ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους.

•Α' Όροφο εμβαδού 684,88 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης ήτοι: χώρο ανάπαυσης ηλικιωμένων, γραφείο νοσηλευτικής Υπηρεσίας, παρασκευαστήριο προγεύματος γεύματος, ειδικό χώρο εξυπηρέτησης & αποθήκευσης, WC καθώς & γραφεία κοινωνιολόγων – ψυχολόγων – εργοθεραπευτών.

•Β' Όροφο εμβαδού 688,30 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, χώρους φυσιοθεραπείας, αναγνώστηριο.

•Γ' Όροφο εμβαδού 626,46 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, γραφεία (αρχείο, κλπ), χώρος Διαδικτύου, χώρο αποθήκευσης ΖΝΧ.

•Δ' Όροφο εμβαδού 419,74 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, χώρος προσωπικού.

•Ε' Όροφο εμβαδού 323,76M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC.

Στο πλαίσιο του Βιοκλιματικού σχεδιασμού του κτηρίου επιτυγχάνεται εξοικονόμηση ενέργειας σε ποσοστό πάνω από 25% λόγω του προσανατολισμού, της εκμετάλλευσης του μικροκλίματος της περιοχής και των υλικών κατασκευής.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε είκοσι (20) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου.

Με το υπ' αριθμ. 132229/5-7-2013 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία Περιφέρειας Αττικής διαβίβασε, κατόπιν ελέγχου, στη Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, θεωρημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω

Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ιλίου για το έργο «Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου», συνολικού προϋπολογισμού 9.950.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
2. Να τεθεί υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου η Προγραμματική Σύμβαση και να εξουσιοδοτηθεί ο Περιφερειάρχης για την υπογραφή της.

3. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

1. Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ιλίου για το έργο «Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου», συνολικού προϋπολογισμού 9.950.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής:
«Στην Αθήνα σήμερα στις ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ιωάννη Σγουρό.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Ιλίου» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Ίλιον, Κάλχου 48-50 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Νικόλαο Ζενέτο.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β - 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α - 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138^Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α - 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α - 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α - 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Το υπ' αριθμ. 32823/25-06-2013 έγγραφο του Δήμου Ιλίου.
6. Την υπ. αριθμ. 199/2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της Α' Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2013, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας.
7. Την υπ. αριθμ. /2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της Β' Τροποποίησης Προϋπολογισμού

έτους 2013, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας με ΚΑΕ 9777.03.011.

8. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας και την εξουσιοδότηση του Περιφερειάρχη για την υπογραφή αυτής.
9. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή αυτής.
10. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης
- Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 5: Πρόγραμμα πληρωμών
- Άρθρο 6: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Άρθρο 7: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 8: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Άρθρο 9: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 10: Σύσταση, αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 11: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 12: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 13: Επίλυση διαφωνιών
- Άρθρο 14: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: **«Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου»** συνολικής δαπάνης **9.950.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Πρόκειται για την κατασκευή νέου κτηρίου κοινωνικού χαρακτήρα το οποίο θα στεγάζει ΚΗΦΗ δυναμικότητας 75 ατόμων.

Στην Ελλάδα, όπως και στις περισσότερες ευρωπαϊκές χώρες, ο αριθμός των ηλικιωμένων αυξάνεται. Η δημογραφική κατάσταση χαρακτηρίζεται από χαμηλή γεννητικότητα και αύξηση του προσδόκιμου ζωής και οι τάσεις δείχνουν ότι ο πληθυσμός θα συνεχίσει να γηράσκει. Οι ηλικιωμένοι, ως ευπαθής ομάδα πληθυσμού όχι μόνο ως προς τις ασθένειες αλλά και απέναντι στην οικονομική κρίση, παρακολουθούν το βιοτικό τους επίπεδο να κατακρημνίζεται, ανήμποροι να αντιδράσουν και να προφυλαχτούν. Αδυνατώντας να συντηρήσουν τον εαυτό τους, πολλοί έχουν στραφεί πια για βοήθεια σε μονάδες περίθαλψης του κράτους, εθελοντικής πρωτοβουλίας, της Εκκλησίας ή των Δήμων.

Ο Δήμος Ιλίου μέσα στο πλαίσιο ευθύνης για τη διατήρηση, ποιοτική αναβάθμιση και εκσυγχρονισμό του κοινωνικού κράτους προσπαθεί να αναμορφώσει ποιοτικά και ποσοτικά τις υπηρεσίες φροντίδας μέσω ανάπτυξης για πρώτη φορά μίας μονάδας ημερήσιας κοινωνικής φροντίδας για τους ηλικιωμένους (Κ.Η.Φ.Η.), η οποία θα στεγάζεται σε ένα νέο, σύγχρονο και πλήρως οργανωμένο κτήριο όπου θα παρέχεται ιατροφαρμακευτική και νοσηλευτική φροντίδα, βοήθεια στην ατομική υγιεινή, δυνατότητα ανάπαυσης σε κλίνες, συντροφιά, ψυχαγωγία, κ.λ.π.

Τα αναμενόμενα αποτελέσματα από την υλοποίηση του προτεινόμενου έργου είναι :

- Πρόληψη και αντιμετώπιση του κοινωνικού αποκλεισμού των ηλικιωμένων με την υιοθέτηση «κοινωνικού» μοντέλου σε τοπικό επίπεδο, το οποίο θα βοηθήσει να περιοριστεί η προσφυγή σε ιδρυματική φροντίδα

- Ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής

- Δημιουργία ποιοτικής, προσβάσιμης και οικονομικώς προσιτής δομής για την φροντίδα ηλικιωμένων

- Δυναμική επανένταξη των ηλικιωμένων στην οικονομική και κοινωνική ζωή μέσω της ενίσχυσης του αισθήματος ανεξαρτησίας, αυτάρκειας, προσφοράς και κοινωνικής συμμετοχής των ηλικιωμένων.

- Άρση των εμποδίων που αντιμετωπίζουν οι εργαζόμενοι και ιδιαίτερα οι γυναίκες στην αναζήτηση εργασίας

- Εναρμόνιση της οικογενειακής και εργασιακής ζωής, διευκολύνοντας τα μέλη της οικογένειας, κυρίως τις εργαζόμενες γυναίκες, που έχουν επιφορτιστεί με τη φροντίδα του μη αυτοεξυπηρετούμενου ηλικιωμένου μέλους της οικογένειας.

- Ενίσχυση του οικογενειακού εισοδήματος

- Διασφάλιση ενός ικανοποιητικού επιπέδου διαβίωσης

- Αναβάθμιση των παροχών κοινωνικής φροντίδας λόγω αλλαγής του ηλικιακού προφίλ

- Ουσιαστική άσκηση κοινωνικής πολιτικής από την Τοπική Αυτοδιοίκηση για την κάλυψη άμεσων κοινωνικών αναγκών συνδεδεμένων με τα σύνθετα φαινόμενα κοινωνικού αποκλεισμού

- Προστασία του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων με τη μείωση εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και την εξοικονόμηση ενέργειας.

Ο Δήμος, μέσω της ανάπτυξης για πρώτη φορά μίας μονάδας ημερήσιας κοινωνικής φροντίδας για τους ηλικιωμένους (Κ.Η.Φ.Η.), θα διευρύνει και θα συμπληρώσει τις υπηρεσίες που παρέχει στους ηλικιωμένους.

Το παραγόμενο κοινωνικό έργο υπολογίζεται ότι θα ωφελήσει 75 ηλικιωμένους και τουλάχιστον άλλους τόσους φροντιστές τους.

Το κτήριο θα αποτελείται από:

- Β΄ υπόγειο εμβαδού 1.052,59 Μ², που περιλαμβάνει χώρο στάθμευσης αυτοκινήτων & βοηθητικούς χώρους όπως αντλιοστάσιο, δεξαμενή πυρόσβεσης, υδροστάσιο, μηχανοστάσια ανελκυστήρων.

- Α΄ υπόγειο εμβαδού 996,96 Μ², που θα περιλαμβάνει αίθουσα εκδηλώσεων, WC, κουζίνα, αποθηκευτικούς & H/M χώρους

- Ισόγειο εμβαδού 685,19 Μ², που θα περιλαμβάνει είσοδο – υποδοχή, εξεταστήρια, γραμματεία, WC, γυμναστήριο, χώρο δραστηριοτήτων, χώρο ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους.

- Α΄ Όροφο εμβαδού 684,88 Μ², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης ήτοι: χώρο ανάπαυσης ηλικιωμένων, γραφείο νοσηλευτικής Υπηρεσίας, παρασκευαστήριο προγεύματος γεύματος, ειδικό χώρο εξυπηρέτησης &

αποθήκευσης, WC καθώς & γραφεία κοινωνιολόγων – ψυχολόγων – εργοθεραπευτών

•Β΄ Όροφο εμβαδού 688,30 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, χώρους φυσιοθεραπείας, αναγνωστήριο.

•Γ΄ Όροφο εμβαδού 626,46 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, γραφεία (αρχείο, κλπ), χώρος Διαδικτύου, χώρο αποθήκευσης ZNX.

•Δ΄ Όροφο εμβαδού 419,74 M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC, χώρος προσωπικού.

•Ε΄ Όροφο εμβαδού 323,76M², που θα περιλαμβάνει αίθουσα υποδοχής-αναψυχής-συγκέντρωσης, χώρους υποστήριξης, WC.

Η θέση του κτηρίου προσφέρει επαρκή φωτισμό & αερισμό των χώρων του. Όσον αφορά στην εξοικονόμηση ενέργειας, στο πλαίσιο του Βιοκλιματικού σχεδιασμού του κτηρίου επιτυγχάνεται εξοικονόμηση ενέργειας σε ποσοστό πάνω από 25% λόγω του προσανατολισμού, της εκμετάλλευσης του μικροκλίματος της περιοχής και των υλικών κατασκευής (μονώσεις, θερμοδιακοπτόμενα κουφώματα, καμινάδες θερμικής αποφόρτισης, κινητές περσίδες στα ανοίγματα των μεσημβρινών όψεων). Το κτήριο χρησιμοποιεί ενεργειακά & παθητικά συστήματα για την θέρμανση, τον δροσισμό και την παραγωγή ZNX. Η κάτοψη οργανώνεται γύρω από ένα κεντρικό πυρήνα που ορίζεται από τα 2 εσωτερικά αίθρια τα οποία λειτουργούν σαν ηλιακή καμινάδα.

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Το κτήριο θα ανεγερθεί σε οικόπεδο επιφανείας 1.895,10M² στο ΟΤ 363 του Δήμου Ιλίου που περικλείεται από τις οδούς Φλέβας Ρουβίκωνος – Ταβουλάρη – Πολέμη – Πλαστήρα.

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **9.950.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%) και αφορά αποκλειστικά στην κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Ιλίου.

Τη χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου η Περιφέρεια Αττικής (Ειδικός Φορέας 072, ΚΑΕ 9777.03.011).

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Η πληρωμή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την πρόδοό του και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 6: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεσθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής.

Για την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1418/84, Ν. 3263/04, Π.Δ. 186/96, Π.Δ. 609/85, όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Ιλίου θα αναλάβει τη συντήρηση και λειτουργία του.

ΑΡΘΡΟ 7: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί σε οικόπεδο επιφανείας 1.895,10Μ² στο ΟΤ 363 του Δήμου Ιλίου που περικλείεται από τις οδούς Φλέβας Ρουβίκωνος – Ταβουλάρη – Πολέμη – Πλαστήρα.

Με την αριθμ. 144572/28-12-2012 Απόφαση του Εντεταλμένου Περιφερειακού Συμβούλου Περιφέρειας Αττικής, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 434/31-12-2012 (Τεύχος Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων και Πολεοδομικών Θεμάτων), το Ο.Τ 363 έχει χαρακτηριστεί ως «Χώρος για την ανέγερση Δημοτικών Κτιρίων και Κοινωνικής Πρόνοιας».

Με τα υπ' αριθμ. 9836/23-11-1998 και 9837/23-11-1998 Συμβόλαια της Συμβολαιογράφου Ιλίου Μαρίας Φωτίου Παπαζαχαρίου, περί «ΠΩΛΗΣΗ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΟΥΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΜΕ ΤΙΜΗΜΑ» το οικόπεδο περιήλθε κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στο Δήμο Ιλίου. Τα ανωτέρω συμβόλαια μεταγράφηκαν στο Υποθηκοφυλακείο Ν. Λιοσίων. Συγκεκριμένα το υπ' αριθμ. 9836/23-11-1998 συμβόλαιο μεταγράφηκε στον τόμο 225 και αριθ. 402 και το υπ' αριθμ. 9837/23-11-1998 συμβόλαιο μεταγράφηκε στον τόμο 225 και αριθ. 403.

Με την υπ' αριθμ. 22197/23-4-2013 δήλωση άρθρου 1 του Νόμου 960/1979 περί επιβολής υποχρεώσεων προς δημιουργία χώρου στάθμευσης αυτοκινήτου, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.1221/1981 και το από 10.4.1991 Π.Δ. (ΦΕΚ 164Δ/11.4.1991), της συμβολαιογράφου Ιλίου Μαρίας Φωτίου Παπαζαχαρίου, ο Δήμος Ιλίου κατοχύρωσε, στο Β' υπόγειο του κτηρίου που θα κατασκευαστεί, 22 θέσεις στάθμευσης για την εξυπηρέτηση των κτισμάτων. Η ανωτέρω συμβολαιογραφική πράξη μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ιλίου στον τόμο 360 και αριθ. 15.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Ιλίου ευθύνεται κατά νόμον (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Επίσης σε αυτή την περίπτωση ο Δήμος Ιλίου είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης (βλ. Παράρτημα Ι) αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε πενήντα (50) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι είκοσι τέσσερις (24) επιπλέον μήνες με συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 10 της παρούσας.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε είκοσι (20) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Μετά την οριστική παραλαβή, ο Δήμος Ιλίου θα αναλάβει τη συντήρηση και λειτουργία του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

9.1 Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- 9.1.1 Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων έργων – μελετών και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- 9.1.1 Την εξ ολοκλήρου χρηματοδότηση της κατασκευής του έργου, σύμφωνα με την πρόοδο του και τις εντολές πληρωμής που θα κατατίθενται στη Δ/ση Οικονομικού της Περιφέρειας Αττικής μέχρι του ποσού των **9.950.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%).
- 9.1.2 Τον έλεγχο των πιστοποιημένων λογαριασμών από τη Δ/ση Οικονομικού της Περιφέρειας Αττικής και τη μέριμνα για την αποστολή τους στην αρμόδια ΥΔΕ προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- 9.1.3 Τη συμμετοχή δια των εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- 9.1.4 Τη διοικητική παράδοση του έργου μετά τη σύνταξη της βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών.
- 9.1.5 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.

9.2 Ο Δήμος Ιλίου αναλαμβάνει:

- 9.2.1 Τη μέριμνα για την έκδοση τυχόν επιπρόσθετων απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- 9.2.2 Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.

- 9.2.3 Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- 9.2.4 Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- 9.2.5 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- 9.2.6 Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- 9.2.7 Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- 9.2.8 Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση και υλοποίηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής μέσω ανοιχτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο της περιοχής.
- 9.2.9 Τη συμμετοχή δια των εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- 9.2.10 Την ενημέρωση των μελών της Κοινής Επιτροπής και την προετοιμασία με την αποστολή κάθε σχετικού υλικού των συνεδριάσεων της Κοινής Επιτροπής προς την οποία παρέχει επίσης την αναγκαία γραμματειακή υποστήριξη (τήρηση πρακτικών συνεδριάσεων, διεκπεραίωση αλληλογραφίας κλπ).

ΑΡΘΡΟ 10: ΣΥΣΤΑΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή, με έδρα το Ίλιον, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Περιφερειακού Συμβουλίου με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ιλίου με το νόμιμο αναπληρωτή του.

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση

στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα συμφωνεί με έγγραφη απόφασή της για την δαπάνη κάθε εντολής πληρωμής.
- 10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο, για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 10.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους με αιτιολογημένη και έγγραφη απόφασή της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.
- 10.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις
- 10.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής ορίζεται ένας από τους εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου σε σχετική απόφασή του.
- 10.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 10.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 10.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Ιλίου.
- 10.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα τα τρία από τα πέντε μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών.
- 10.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Ιλίου.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν μπορεί να γίνει για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, όπως ορίζονται στα άρθρα 2 και 6 της παρούσας.

Για τυχόν τροποποίηση των λοιπών σημείων της Προγραμματικής Σύμβασης, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να

καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών σχετική με την εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας και η οποία δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή του άρθρου 10, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενό της, υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ»

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ για το έργο: «Πολυδύναμο Βιοκλιματικό Κέντρο για την ανάπτυξη δομών κοινωνικής φροντίδας στο Δήμο Ιλίου»

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
Εγκρίσεις - Αδειοδοτήσεις	1																																																	
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		4																																																
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων					3																																													
Κατακύρωση - Υπογραφή εργαλαβικής σύμβασης									5																																									
Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή															20																																			
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																																			2															
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																																																		
Οριστική παραλαβή																																																	1	
Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής																																																		1

2. Εξουσιοδοτεί τον Περιφερειάρχη Αττικής για την υπογραφή της ανωτέρω Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Ορίζει ως εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Μαριδάκη Στυλιανό ως τακτικό μέλος - πρόεδρο με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Βλάχο Ιωάννη και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Ερμίδου Γεωργία ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Γιαννακάκο Βασίλειο.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Κικίλιας Βασίλειος, Αυγερινός Αθανάσιος, Δαμάσκος Χαραλάμπος, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ηλίας Ιωάννης, Καμμένος Γεώργιος, Καραϊνδρου Θάλεια, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Βακάλης Ευάγγελος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κυπραίος Δημήτριος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Τσουκαλάς Δημήτριος, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Διάκος Κων/νος, Δημαράς Γεώργιος, Καπάταης Χρήστος, Κωνσταντάκου Μερόπη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ