



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΠΕΡ. ΕΝΟΤ. ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ**

Περιστέρι, 19/07/2013

Αρ. Πρωτ.: 69041

Ταχ. Δ/ση : Τρώων 1 & Χαλκίδος  
Ταχ. Κώδικας : 121 33 Περιστέρι  
Πληροφορίες : Β. Γεωργακοπούλου  
Τηλέφωνο : 213 2100359  
Φαξ : 213 2114420  
Ηλεκτρ. Δ/ση : doikdt@patt.gov.gr

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΔΙΜΗΝΙΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΤΩΝ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ  
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΚΤΗΡΙΩΝ ΤΗΣ Π.Ε. ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ,  
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 3.505,50 €, ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ ΦΠΑ,  
ΓΙΑ ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΕΝΟΣ (1) ΕΤΟΥΣ.**

#### **ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ:**

**ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΧΑΜΗΛΟΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'77-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 2286/1995 (ΦΕΚ 19/Α'71-2-1995) «Προμήθειες του δημοσίου τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ 247/Α'27-11-1995) «Περί Δημοσίου Λογιστικού, Ελέγχου των Δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α'11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
5. Τις διατάξεις του Π.Δ.118/2007 (ΦΕΚ 150/Α'10-7-2007) «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α'22-11-2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238/Α/2010) «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 44403/20-03-2011 (ΦΕΚ 2494/τ.Β' / 04-11-2011) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
8. Την υπ' αριθμ. 35130/739 (ΦΕΚ 1291/Β'/11-08-2010) Απόφαση του Υπουργού Οικονομικών περί «Αύξησης των χρηματικών ποσών του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 2362/95 για τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων που αφορούν προμήθεια προϊόντων, παροχή υπηρεσιών ή εκτέλεση έργων».
9. Την υπ' αριθμ. Οικ. 5686/09-01-2013 (ΦΕΚ 22/21-01-2013) Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί ορισμού Αντιπεριφερειάρχη και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής.
10. Την υπ' αριθμ. 100/2013 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα «Έγκριση σκοπιμότητας για όλες τις δαπάνες προμηθειών αγαθών και υπηρεσιών έτους 2013, όπως αυτές έχουν προβλεφθεί στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής ανά Περιφερειακή Ενότητα και έχουν επιμερισθεί ανά ΚΑΕ».
11. Την με αρ. 131/2013 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίνεται η δαπάνη για την τακτική δίμηνη συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων που βρίσκονται στα κτήρια α) επί των οδών Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστέρι και β) επί της Ιεράς Οδού 294, Αιγάλεω, όπου στεγάζονται Υπηρεσίες της Περιφέρειας Αττικής Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, για χρονικό διάστημα ενός (1) έτους.
12. Την υπ' αριθμ. 28043/11-02-13 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης που βαρύνει τον ΚΑΕ 08690Α με ποσό 3.505,50 €.
13. Την υπ' αριθμ. 512/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίζεται η εν λόγω συντήρηση θα γίνει με τη διαδικασία της απ' ευθείας ανάθεσης με Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

### ΚΑΛΕΙ

Τα Φυσικά ή Νομικά Πρόσωπα που επιθυμούν να υποβάλλουν στην Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών, Τμήμα Προμηθειών, Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστέρι, 4<sup>ος</sup> όροφος, τηλ. 213 2100359, 213 2114416, fax 213 2114420, **από Τετάρτη 24/07/2013 μέχρι και Παρασκευή 02/08/2013 και ώρες 09.00 έως 14.00**, έγγραφες προσφορές με κριτήριο κατακύρωσης τη συνολικά χαμηλότερη τιμή, για τη συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων:

A) Του κτιρίου επί των οδών Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστέρι

B) Του κτιρίου επί της Ιεράς Οδού 294, Αιγάλεω

όπου στεγάζονται Υπηρεσίες της Περιφέρειας Αττικής Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθήνας.

Τα υπό συντήρηση μηχανήματα καθώς και οι εργασίες συντήρησης αναφέρονται στους Πίνακες 1 και 2 αντίστοιχα του Παραρτήματος Α΄, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

### **ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι προσφορές θα κατατίθενται σε φάκελο, ο οποίος θα είναι κλειστός και σφραγισμένος με τη σφραγίδα του υποψηφίου και στην όψη του θα αναγράφονται ευκρινώς τα ακόλουθα στοιχεία:

*Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Δυτικού Τομέα Αθηνών, Τμήμα Προμηθειών, Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστέρι, 4<sup>ος</sup> όροφος, Τ.Κ. 12133*

*Προσφορά για τη συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων των κτηρίων της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών, Προϋπολογισμού 3.505,50 €*

*Στοιχεία υποψηφίου (Επωνυμία, Δ/ση, Τηλέφωνο, Φαξ, e-mail, Α.Φ.Μ.)*

Επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν οι προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται με οποιοδήποτε τρόπο στην Υπηρεσία μας **ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΑ**.

Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά συμπληρώνεται σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Β΄ και τοποθετείται **επί ποινή απορρίψεως**, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο, επίσης μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Οι φάκελοι τεχνικής και οικονομικής προσφοράς φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει σε δημόσια συνεδρίαση από τη Οικονομική Επιτροπή ( Συγγρού 15-17, 6ος όροφος, αίθουσα Περιφερειακών Επιτροπών).

### **ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

**Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν μαζί με την προσφορά τους τα παρακάτω δικαιολογητικά:**

1. Βεβαίωση έναρξης εργασιών αν πρόκειται για ατομική επιχείρηση ή θεωρημένο καταστατικό αν πρόκειται για εταιρία.
2. Ακριβές φωτοαντίγραφο του Πιστοποιητικού Συμμόρφωσης Συστήματος Ποιότητας της σειράς ISO 9001:2008 ή ισοδύναμου για την τεχνική υποστήριξη των μηχανημάτων.
3. Άδεια Τεχνικού Ψυκτικών Εγκαταστάσεων 2ης Ειδικότητας ή Τεχνικού Ψυκτικών Εγκαταστάσεων Γενικών Εφαρμογών, βάσει του Π.Δ. 87/1996.
4. Αποδεδειγμένη εμπειρία, τουλάχιστον 2 ετών, σε ανάλογα έργα ιδιωτικού ή δημοσίου φορέα, που θα βεβαιώνεται με σχετικά έγγραφα.
5. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής του προσφέροντος, από την οποία θα προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς τους:
  - Α) έχουν λάβει υπόψη τους τις υποχρεώσεις σχετικά με τις ισχύουσες διατάξεις περί προστασίας και συνθηκών εργασίας.
  - Β) διαθέτουν τον απαραίτητο εξοπλισμό, καθώς και το απαραίτητο προσωπικό για την εκτέλεση των υπόψη εργασιών, το οποίο να είναι ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και στα λοιπά ασφαλιστικά ταμεία, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία (διατάξεις περί ΙΚΑ κλπ).

**Επισημαίνεται πως η ημερομηνία υπογραφής της υπεύθυνης δήλωσης και θεώρησης του γνησίου της υπογραφής πρέπει να συμπίπτει με την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς. (ΣτΕ/287/2011 κ.α.).**

#### **ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Η σύμβαση που θα υπογραφεί θα έχει διάρκεια ενός (1) έτους.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιείται τμηματικά, κάθε δύο μήνες, μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή του έργου από την αρμόδια επιτροπή Παραλαβής Προμηθειών, Υπηρεσιών ή Έργων και εντός εννέα (9) ημερών από την επιστροφή του χρηματικού εντάλματος από την αρμόδια Υπηρεσία Εντελλομένων Εξόδων της Περιφέρειας Αττικής, υπό την προϋπόθεση της προηγούμενης προσκόμισης από τον ανάδοχο των απαιτούμενων από το Νόμο δικαιολογητικών.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ,

- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20% επί του χαρτοσήμου.
  - 0,10 % υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων
- Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

Η δαπάνη βαρύνει τον ΚΑΕ **08690Α** του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής Οικονομικού Έτους 2013, Ειδικού Φορέα **03072**.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος είναι διαθέσιμη και στο Διαδίκτυο στη διεύθυνση: [www.patt.gov.gr](http://www.patt.gov.gr).

Η Αντιπεριφερειάρχης Οικονομικών

Λιλίκα Βασιλάκου

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 1: ΥΠΟ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ</b>			
<b>Τύπος</b>	<b>Περιγραφή</b>	<b>Ποσότητα (Τμχ.)</b>	<b>Ταχ. Διεύθυνση</b>
MMD-AP0271BH Καναλάτο VRV-Toshiba	Εσωτερική μονάδα	2	Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστερί
MMD-AP0481BH Καναλάτο VRV-Toshiba	Εσωτερική μονάδα	23	
MMD-AP0121SPH Καναλάτο VRV-Toshiba	Εσωτερική μονάδα	1	
MMD-AP0301BH Καναλάτο VRV-Toshiba	Εσωτερική μονάδα	5	
MMD-AP0361BH Καναλάτο VRV-Toshiba	Εσωτερική μονάδα	6	
MMY-MAP1001HT8 Καναλάτο VRV-Toshiba	Εξωτερική μονάδα	7	
MMY-MAP1201HT8 Καναλάτο VRV-Toshiba	Εξωτερική μονάδα	4	
MMY-MAP0801HT8 Καναλάτο VRV-Toshiba	Εξωτερική μονάδα	1	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>49</b>	
Mitsubishi	Μονάδα τοίχου	23	Ιερά Οδός 294, Αιγάλεω
CoolStar	Μονάδα τοίχου	1	
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>24</b>	

<b>ΠΙΝΑΚΑΣ 2: ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ</b>	
<b>ΕΤΗΣΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ</b>	
1.	Χημικός καθαρισμός εξαμιστών εσωτερικών μονάδων
2.	Χημικός καθαρισμός φίλτρων αέρα
3.	Χημικός καθαρισμός συλλεκτών απορροών
4.	Χημικός καθαρισμός συμπυκνωτών εξωτερικών μονάδων (πιεστικό 120 Bar)
5.	Γενικός έλεγχος απορροών
6.	Καθαρισμός φτερωτών εσωτερικών μονάδων
7.	Αντιμετώπιση βλαβών (error) εάν υπάρχουν
8.	Σύσφιξη επαφών (ρελέδων – ηλεκτρικών επαφών)
9.	Έλεγχος ασφαλιστικών διατάξεων

10.	Έλεγχος διαρροών Freon
11.	Γενικός έλεγχος καλής λειτουργίας των συστημάτων
<b>ΚΑΘΕ ΔΥΟ (2) ΜΗΝΕΣ</b>	
Χημικός καθαρισμός των φίλτρων όλων των εσωτερικών μονάδων και έλεγχος καλής λειτουργίας των συστημάτων.	

**ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**

- 1) Σε περίπτωση βλάβης η ανταπόκριση θα είναι άμεση και θα χρεώνονται επιπλέον **ΜΟΝΟ** τα ανταλλακτικά.
- 2) Με την έναρξη της σύμβασης, θα δημιουργηθεί βιβλίο συντήρησης & επισκευής για κάθε μηχανήμα, που θα κρατείται από εκπρόσωπο της υπηρεσίας. Στο βιβλίο συντήρησης & επισκευής θα αναγράφονται τα παρακάτω:
  - Η ημερομηνία συντήρησης & επισκευής ή πλήρωσης με Freon.
  - Σύντομη περιγραφή της εργασίας.
  - Υπογραφή του αναδόχου.
  - Υπογραφή του εκπροσώπου της κάθε υπηρεσίας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

## ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

<b>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b>					
<b>A/A</b>	<b>Υπό Συντήρηση Μηχανήματα / Ταχυδρομική Δ/ση κτιρίου</b>	<b>Διμηνιαίο κόστος συντήρησης σε € (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>Ετήσιο κόστος συντήρησης σε € (χωρίς ΦΠΑ)</b>	<b>ΦΠΑ σε €</b>	<b>Ετήσιο κόστος συντήρησης σε € (με ΦΠΑ)</b>
1.	37 εσωτερικές και 12 εξωτερικές μονάδες τύπου καναλάτα VRV-Toshiba / Τρώων 1 και Χαλκίδος, Περιστέρι				
2.	23 μονάδες τοίχου Mitsubishi, 1 μονάδα τοίχου CoolStar / Ιερά Οδός 294, Αιγάλεω				
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				