

ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ



**ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ
ΓΗΠΕΔΑ ΑΘΛΟΠΑΙΔΙΩΝ**

**ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ**

Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ κ. ΔΙΟΝΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ

**Ταχ. Δ/ση : Τερψιχόρης 51
& Αρτέμιδος**

Τηλέφωνο : 210-9838720

Fax : 210-9833736

ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ 22/6/2011

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 18300

ΠΡΟΣ : Γραφείο Περιφερειάρχη
κ. Ι. Σγουρό

Λ. Συγγρού 15-17

117-43

**Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
κ. ΔΙΟΝΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ**



**ΘΕΜΑ : Ένταξη του έργου «Κατασκευή
Κλειστού Γυμναστηρίου και διαμόρφωση
περιβάλλοντος χώρου στον Δήμο Παλαιού
Φαλήρου» σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα
της Περιφέρειας Αττικής.**

Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ κ. ΔΙΟΝΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ



Αξιότιμε κ. Περιφερειάρχα

Με το με αρ. πρωτ. 66/1-2-2011 έγγραφο του Γενικού Γραμματέα Πολιτιστικής & Τουριστικής Υποδομής πληροφορηθήκαμε ότι το έργο της Κατασκευής Κλειστού Γυμναστηρίου και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου στον Δήμο Π. Φαλήρου δεν πρόκειται να υλοποιηθεί καθώς τα αθλητικά έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Πολιτιστικής & Τουριστικής Υποδομής (πρώην Γραμματεία Ολυμπιακής Αξιοποίησης) δεν πρόκειται να υλοποιηθούν μέσω ΣΔΙΤ και δρομολογούνται οι απαιτούμενες ενέργειες για την απένταξή τους.

Η υποχρέωση της πολιτείας για την κατασκευή του παραπάνω έργου προέκυπτε από το γεγονός της κατεδάφισης του υπάρχοντος κλειστού δημοτικού γηπέδου μπάσκετ (τύπου μπαλόκι) λόγω της χωροθέτησης του γηπέδου ΤΑΕ ΚΒΟΝ ΝΤΟ εν όψει των Ολυμπιακών Αγώνων 2004.

**Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
κ. ΔΙΟΝΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ**



Κε Περιφερειάρχα

Η πολιτεία αθέτησε τις υποσχέσεις της και την υποχρέωσή της. Επειδή όμως η πολιτεία πρέπει να διέπεται από συνέχεια και προπαντός συνέπεια είμαι σίγουρος ότι στο πρόσωπό σας η συνέπεια θα γίνει πράξη ώστε ο Δήμος Π. Φαλήρου να αποκτήσει επιτέλους το Κλειστό Γυμναστήριο Μπάσκετ που του κατεδάφισαν.

**Η ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΤΟΥ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ
κ. ΔΙΟΝΥΣΗ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ**



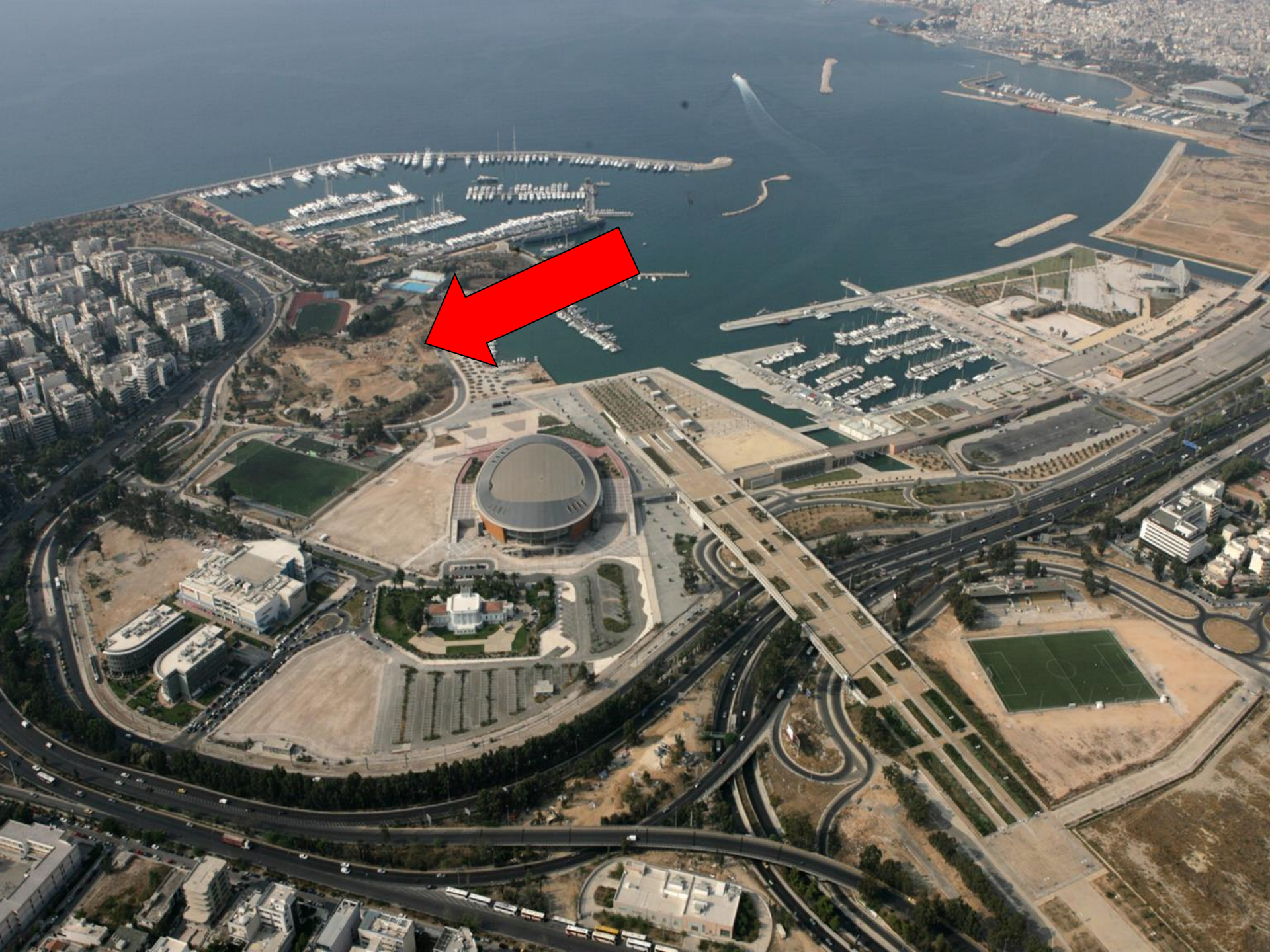
Για τον λόγο αυτό παρακαλούμε να εντάξετε το έργο της κατασκευής του Κλειστού γυμναστηρίου και της διαμόρφωσης του περιβάλλοντος χώρου στον Δήμο Παλαιού Φαλήρου, ενδεικτικού προϋπολογισμού 8.195.330,00 € συμπεριλαμβανομένων Γ.Ε. & Ο.Ε., απροβλέπτων δαπανών & ΦΠΑ 23%, σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα της Περιφέρειας Αττικής.

**Με εκτίμηση
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΔΙΟΝΥΣΗΣ ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ**

A middle-aged man with grey hair, wearing a dark suit, light blue shirt, and a red and black striped tie, is seated at a wooden desk. He is looking slightly to his left with a serious expression. Behind him is a large wooden bookshelf filled with books. On the shelf, there is a silver circular plaque and a red cylindrical container. The text is overlaid on the lower half of the image.

**Την ασυνέπεια της πολιτείας κάλυψε η
συνέπεια και η αποφασιστικότητα του
περιφερειάρχη Αττικής
κ. Γιάννη Σγουρού**











ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ



Το νέο κλειστό γυμναστήριο πολλαπλών χρήσεων διαιρείται στις εξής ενότητες :

Την αίθουσα αθλοπαιδιών μαζί με τις κερκίδες.

Τους λειτουργικούς χώρους κάτω από τις κερκίδες.

(επίπεδο 1 : Χώροι αθλητών, επίπεδο 2 : Χώροι κοινού και Διοίκησης).

Η αίθουσα αθλοπαιδειών έχει καθαρές διαστάσεις 32,00 X 48,20 μ.
με ελεύθερο ύψος μεταβαλλόμενο από 8,00 μ έως 11.35 μ.

Έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετήσει BASKET, VOLLEY, HANDBALL, Γυμναστική [Ενόργανη και Ρυθμική].

Έχει τη δυνατότητα να χωρίζεται σε τρία εγκάρσια γήπεδα προπόνησης που λειτουργούν ανεξάρτητα.

Η αίθουσα διαθέτει συγκρότημα μόνιμων κερκίδων 874 θέσεων & δυνατότητα εγκατάστασης μελλοντικών πτυσσόμενων κερκίδων 330 θέσεων, συνολικής χωρητικότητας 1204 θέσεων.

ΝΕΟ ΚΛΕΙΣΤΟ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ



Στον περιβάλλοντα χώρο προβλέπεται κατασκευή :

Τεσσάρων [4] γηπέδων αντισφαίρισης.

Ενός [1] γηπέδου ποδοσφαίρου

διαστάσεων 40,00Χ64,00 για αγώνες μικρών ηλικιών [ακαδημίες].

Δύο [2] κτιρίων αποδυτηρίων, με χώρους υγιεινής κοινού.

Χώροι στάθμευσης οχημάτων 141 θέσεων,
(συμπεριλαμβανομένων και θέσεων ΑμΕΑ)

Γενική διάταξη εγκαταστάσεων



ΓΕΝΙΚΑ ΜΕΤΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ.....47.000 μ²
- ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΝΕΑΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ27.400 μ²

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- κλειστό γυμναστήριο 875 θέσεων
- 4 γήπεδα τένις
- 1 γήπεδο ποδοσφαίρου μικρών ηλικιών [ακαδημίες]
- 2 κτίρια αποδυτηρίων
- Χώροι Υγιεινής Κοινού
- Υ/Σ ΔΕΗ
- χώρος στάθμευσης 141 θέσεων
- ΑΘΛΟΥΜΕΝΟΙ ΣΕ ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑ.....54 άτομα [εκτός κλειστού Γυμναστηρίου]

ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΛΕΙΣΤΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΟΙΚΤΩΝ ΓΗΠΕΔΩΝ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ



ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : **9.995.000,00 €**
(με αναθεώρηση και ΦΠΑ)

ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙΣΑ ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΤΟ ΔΙΕΘΝΗ ΑΝΟΙΚΤΟ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ :.....**40,12 %**

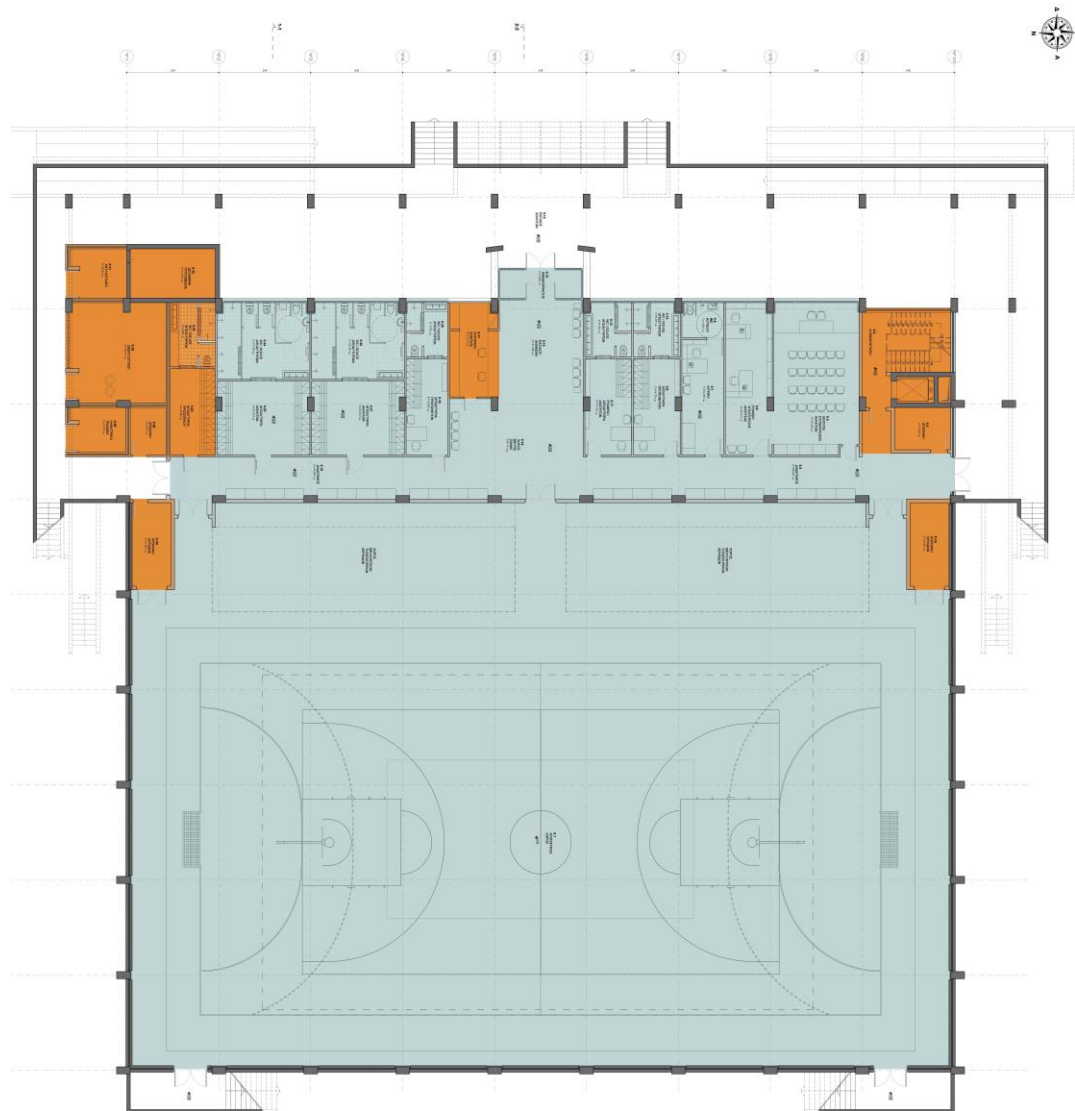
ΠΟΣΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ: **6.026.840,81 €**
(με αναθεώρηση και ΦΠΑ)

ΜΕΙΟΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ : ΘΕΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ Α. Ε .

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : **ΤΟ ΕΡΓΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΕΞ' ΟΛΟΚΛΗΡΟΥ ΑΠΟ
ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΜΕ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ
ΤΟΝ κ. ΓΙΑΝΝΗ ΣΓΟΥΡΟ.**

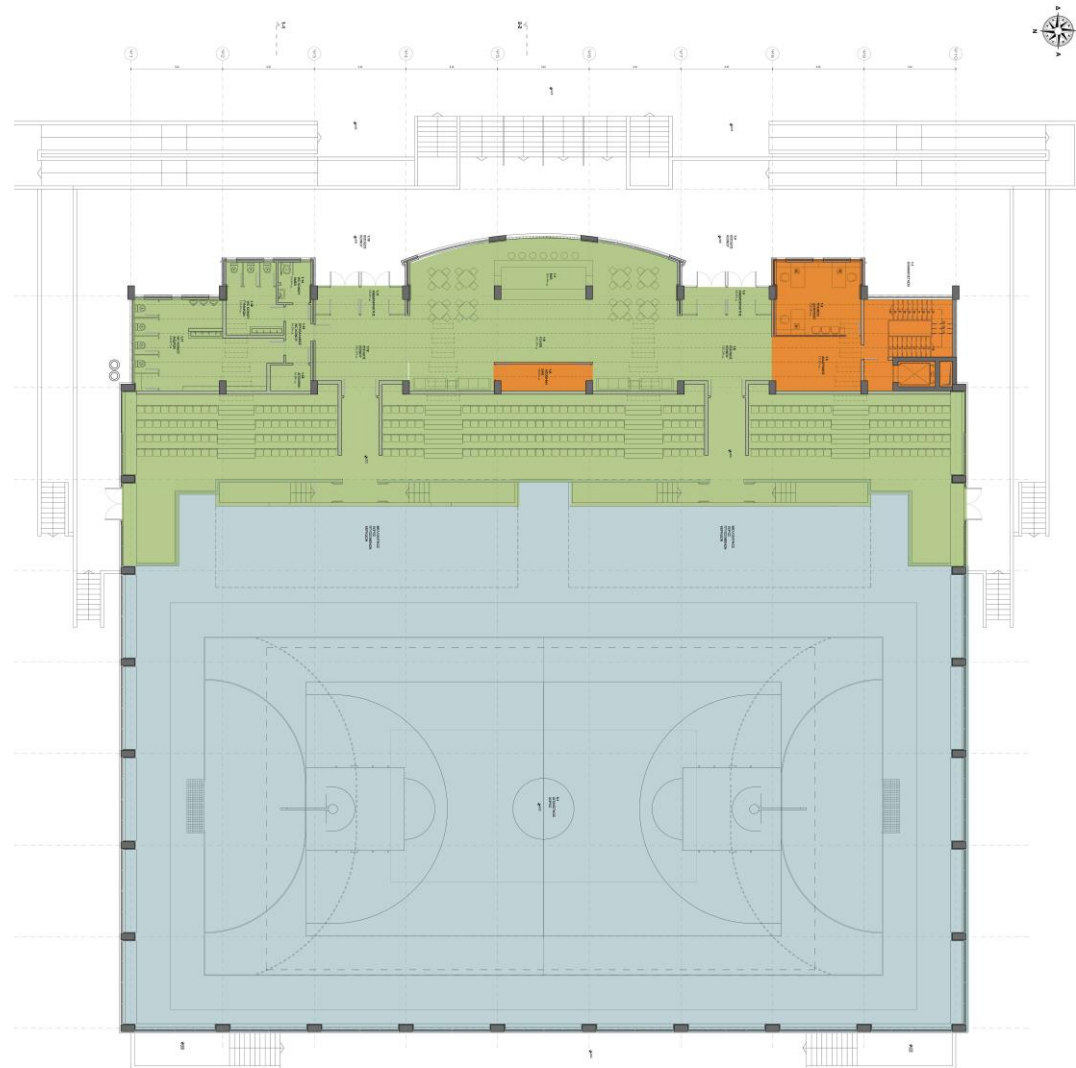
επίπεδο 1

**ΑΘΛΗΤΕΣ – ΠΡΟΠΟΝΗΤΕΣ – ΔΙΑΙΤΗΤΕΣ - ΔΙΟΙΚΗΣΗ – ΙΑΤΡΕΙΟ –
ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΕΙΣ – Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ – ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΓΩΝΩΝ**



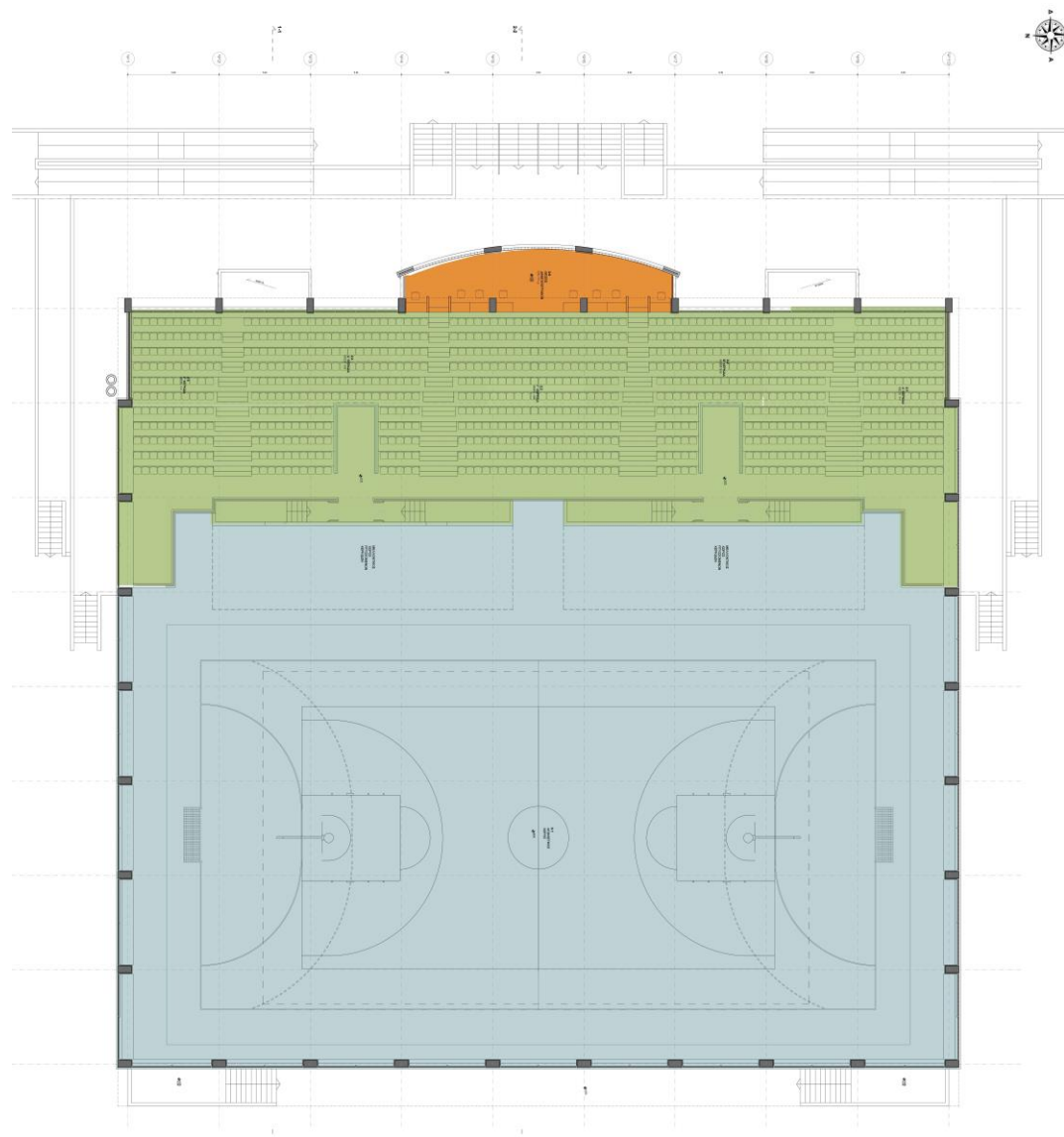
επίπεδο 2

ΘΕΑΤΕΣ – VIP – ΤΥΠΟΣ – BAR – ΔΙΟΙΚΗΣΗ- ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ
WC ΚΟΙΝΟΥ

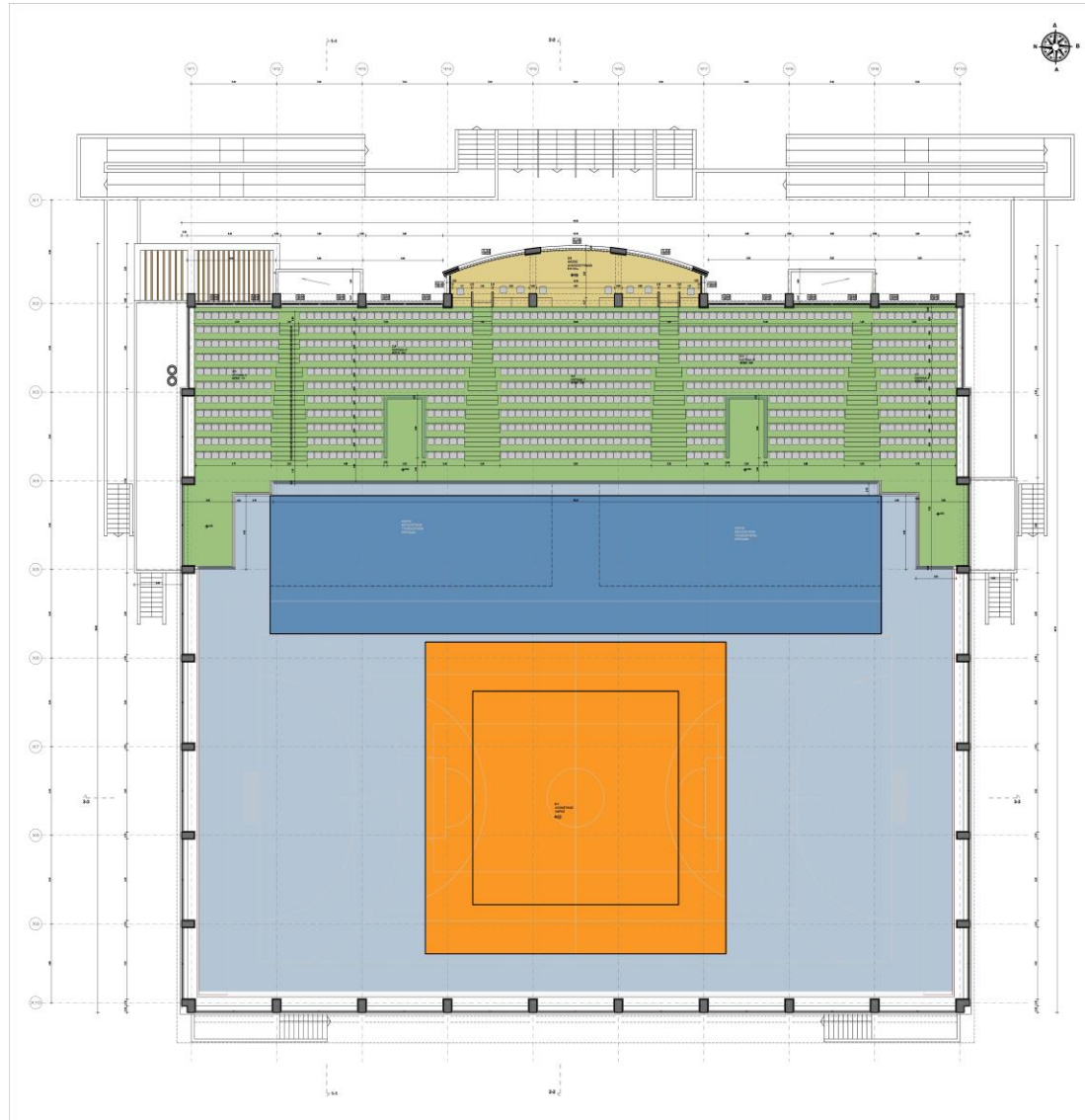


επίπεδο 3

ΚΕΡΚΙΔΕΣ ΘΕΑΤΩΝ – ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΣΙΟΓΡΑΦΩΝ

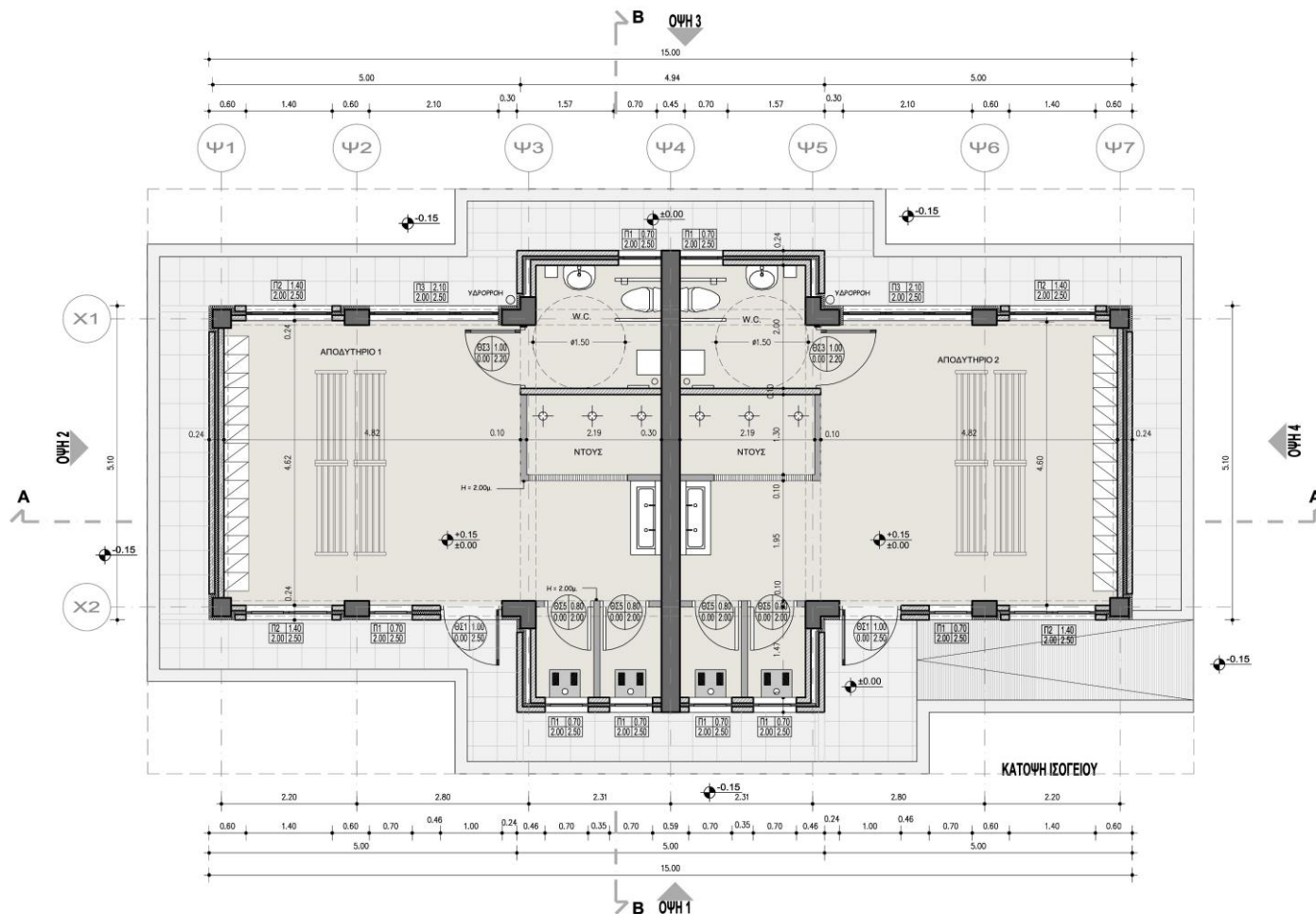


ΧΩΡΟΣ ΠΡΟΠΟΝΗΣΗΣ – ΔΑΠΕΔΟ ΡΥΘΜΙΚΗΣ ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΗΣ



ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ τύπος Β

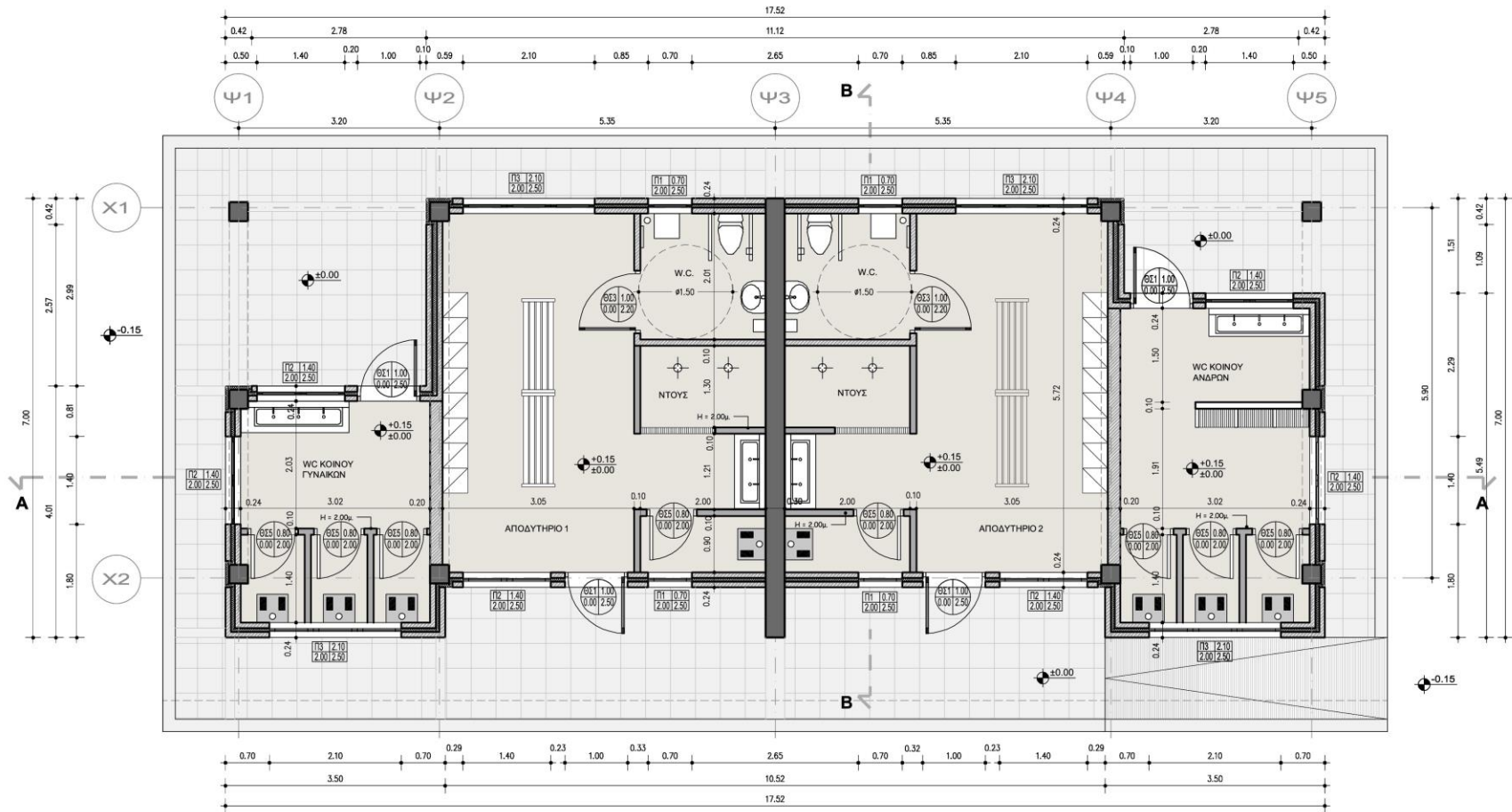
εξυπηρέτηση ποδοσφαίρου



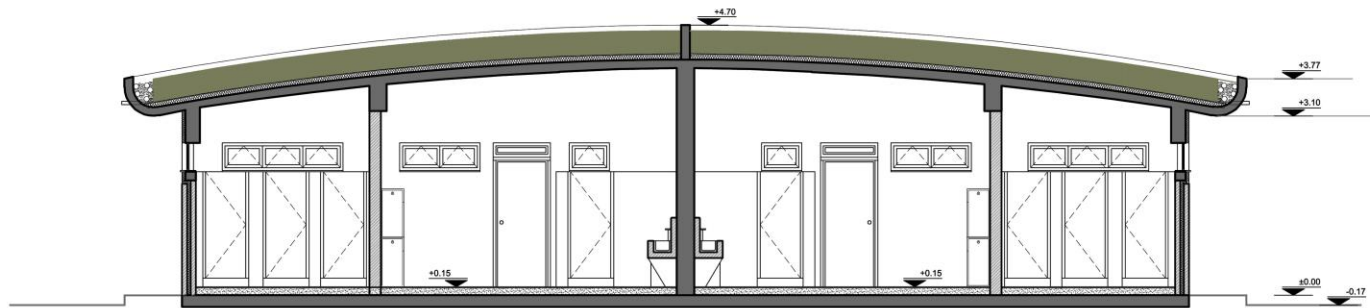
ΚΤΙΡΙΟ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ τύπος Α

[εξυπηρέτηση τένις]

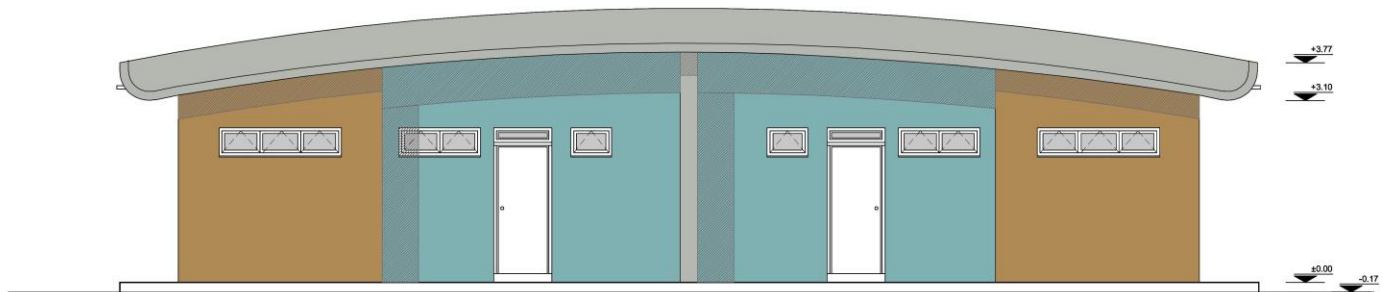
χώροι WC κοινού



ΤΟΜΗ – ΟΨΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΠΟΔΥΤΗΡΙΩΝ



ΤΟΜΗ A-A



ΟΨΗ 1









**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

