



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: 17^ο χλμ.Λ.Μαραθώνος
Τ.Κ.: 153 51 Παλλήνη
Τηλ.: 213 2005152
Fax.: 210 6032543

Παλλήνη, 11 / 02 / 2014

Αρ πρωτ: 2784

ΑΡ. ΔΙΑΚ/ΞΗΣ: 3 / 2014

**ΔΗΜΟΣΙΟΣ ΑΝΟΙΚΤΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΘΕΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ:**

- α. ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΡΑ) και
β. ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΟΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ
ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ συμπεριλαμβανομένου του
Φ.Π.Α: 45.000,00€**

- α. 37.200,00€ για το κτίριο ΛΙΡΑ
β. 7.800,00€ για το κτίριο της Διεύθυνσης
Μεταφορών και Επικοινωνιών

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ χωρίς Φ.Π.Α: 36.585,37€

- α. 30.243,90€ για το κτίριο ΛΙΡΑ
β. 6.341,47€ για το κτίριο της Διεύθυνσης
Μεταφορών και Επικοινωνιών

ΤΕΧΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ (ΝΑΙ-ΟΧΙ)	ΔΕΙΓΜΑ (ΝΑΙ-ΟΧΙ)	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ Ε.Ε.	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΣΤΟ ΦΕΚ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΗΜΕΡΗΣΙΟ ΤΥΠΟ
ΝΑΙ	ΟΧΙ	ΟΧΙ	14-2-2014	14-2-2014

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του Ν.Δ. 496/1974 «περί λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/10 Τ.Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως ισχύει.
3. Του Ν. 3548/2007 «Καταχώρηση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις» (Φ.Ε.Κ. Α' 68/20-3-2007), όπως ισχύει.
4. Του Ν.2362/1995 «περί Λογιστικού Ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
5. Του Ν.2286/1995 «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων όπως τροποποιήθηκε με το Ν.2741/28-9-1999 (ΦΕΚ 199 τεύχος Α')

- Ενιαίος Φορέας Ελέγχου Τροφίμων, άλλες ρυθμίσεις θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Ανάπτυξης και λοιπές διατάξεις»
6. Οι παρ. 14 και 15 του άρθρου 6 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ 85/Α/11.04.2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
 7. Του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 «Νέο ασφαλιστικό σύστημα και συναφείς διατάξεις, ρυθμίσεις στις εργασιακές σχέσεις», όπως έχει τροποποιηθεί με το άρθρο 24 του Ν.3996/2011 και ακολουθώντας με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 και όπως ισχύει σήμερα.
 8. Των άρθρων 2 & 4 του Ν. 4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν. 3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις», όπως έχουν τροποποιηθεί με το Ν.4051/2012, το άρθρο 238 του Ν.4072/2012, το άρθρο 61 του Ν.4146/2013 καθώς και με την παρ.2 του άρθρου 58 του Ν.4155/2013 και ισχύουν.
 9. Του Ν.3861/10 (ΦΕΚ 112^Α/13-7-2010) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο “Πρόγραμμα Διαύγεια” και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
 10. Του άρθρου 37 του Ν. 2072/1992 (ΦΕΚ 125/τ. Α’/23-7-1992)
 11. Του άρθρου 26 περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων του Ν.4024/2011 (ΦΕΚ Α 226/27.10.2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο-βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015»
 12. Του άρθρου 24 του Ν.3996/2011 (ΦΕΚ 170/τ.Α’/5-8-2011) «Αναμόρφωση του Σώματος Επιθεωρητών Εργασίας, ρυθμίσεις θεμάτων Κοινωνικής Ασφάλισης και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει μετά την αντικατάσταση των διατάξεων του από το άρθρο 23 του Ν.4144/2013 (ΦΕΚ 88/τ.Α’/18-4-2013).
 13. Του Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238/τ.Α’/27-12-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ Β 2494/2011).
 14. Του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου».
 15. Της παρ. Ζ του Ν.4152/2013 (ΦΕΚ 107/τ.Α’/2013) «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στην Οδηγία 2011 / 7 της 16^{ης} Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές»
 16. Του Π.Δ. 370/95 (ΦΕΚ 199/95 Τ.Α’) «Προσαρμογή Ελληνικής Νομοθεσίας περί προμηθειών του Δημοσίου προς το Κοινοτικό Δίκαιο».
 17. Της παρ.6 του άρθρου 1 του Ν.4046/2012 (ΦΕΚ 28/τ.Α’/2012).
 18. Της υπ’ αριθμ.6 Πράξης του Υπουργικού Συμβουλίου της 28-2-2012 (ΦΕΚ 38/τ.Α’/28-2-2012).
 19. Την 9/4-1-2011 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων».
 20. Την 120400/29-11-2011 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες» (ΑΔΑ: ΒΟΝ17Λ7-1ΧΖ).
 21. Την οικ.16562/24-01-2013 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 223/τ.Β’/5-2-2013), περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής κο Μπαρούτα Δημοσθένη.
 22. Την οικ.39935/28-02-2013 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 543/τ.Β’/7-3-2013), περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στην Αντιπεριφερειάρχη Λιλίκα Βασιλάκου.

23. Την υπ' αριθμ. 394/12-12-2013 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου περί έγκρισης σκοπιμότητας ανάθεσης εργασιών καθαρισμού των κτιρίων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με διενέργεια ανοιχτού δημόσιου μειοδοτικού διαγωνισμού, δαπάνης 45.000,00 ευρώ (ΑΔΑ: ΒΛΓ17Λ7-ΜΑΙ).
24. Την υπ' αριθ. 2848/13-12-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης ύψους 45.000,00 € συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23% για τη διενέργεια Δημόσιου Ανοιχτού Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την ανάθεση εργασιών καθαριότητας του κτιρίου που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (κτίριο Λίρα) και της Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών της ΠΕΑΑ, έτους 2014 (ΑΔΑ: ΒΛΓΕ7Λ7-37Ν).
25. Τις υπ' αριθ. 97/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΨ67Λ7-ΕΙΨ) & 317/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΡ57Λ7-Α70) αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με την έγκριση των όρων της διακήρυξης.
26. Την υπ' αριθμ. 249280/17-12-2013 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικών Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (ΑΔΑ: ΒΛΓ17Λ7-5ΝΤ) η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό 395/17-12-2013 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε Ανατολικής Αττικής, την υπ' αριθμ. 254394/20-12-2013 Απόφαση ανάκλησης υποχρέωσης της ανωτέρω Απόφασης (ΑΔΑ:ΒΙΨΨ7Λ7-7ΤΥ) καθώς και την υπ' αριθμ. 7039/13-01-2014 νέα Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικών Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (ΑΔΑ: ΒΙΨ07Λ7-1ΔΣ) η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό 70/13-01-2014 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε Ανατολικής Αττικής.
27. Την υπ. αριθμ. 187/2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με τη «Συγκρότηση τριών συλλογικών οργάνων διοίκησης της ΠΕΑΑ διάρκειας ενός έτους: α) επιτροπή αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης, που διενεργεί η Δ/ση Οικονομικών β) επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων και προσφυγών επί των διαγωνισμών του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/2007 και αρ. 4 του Ν.3886/2010 και γ) επιτροπή παραλαβής εργασιών και προμηθειών».

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την προκήρυξη ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές και κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή σε ευρώ ανά κτίριο, για την ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (17^ο χλμ Λ. Μαραθώνος, Παλλήνη, κτίριο Λίρα) και του κτιρίου όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (Κλεισθένους 35, Σταυρός, Αγ. Παρασκευή), προϋπολογισμού 45.000,00€, συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% ή 36.585,37€ χωρίς ΦΠΑ, όπως αναλυτικά περιγράφονται στα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ Γ1' και Γ2' που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Διακήρυξης αυτής.

Ο διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από προθεσμία τουλάχιστον τριάντα (30) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης αυτής στον ημερήσιο τύπο (σε δύο τουλάχιστον ημερήσιες οικονομικές εφημερίδες και σε μία τοπική) καθώς και στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

1. ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΤΟΠΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
Επιτροπή Αξιολόγηση των Αποτελεσμάτων των Διαγωνισμών & των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (17 ^ο χλμ Λεωφ. Μαραθώνος, Παλλήνη, Τ.Κ. 15351)	17-03-2014	Δευτέρα	10.00 π.μ.

2. Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

- Φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά.
- Ενώσεις προμηθευτών που υποβάλουν κοινή προσφορά.
- Συνεταιρισμοί.

Οι ενώσεις προμηθευτών δεν υποχρεούνται να λάβουν ορισμένη νομική μορφή προκειμένου να υποβάλλουν την προσφορά. Η επιλεγείσα ένωση ή κοινοπραξία υποχρεούται να πράξει τούτο εάν κατακυρωθεί σε αυτή η σύμβαση εφόσον η λήψη ορισμένης νομικής μορφής είναι αναγκαία για την ικανοποιητική εκτέλεση της σύμβασης.

3. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για εκατόν είκοσι (120) ημέρες από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

4. Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει **τουλάχιστον επί ένα (1) μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς.**

5. Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με:

- α) Τους συμπληρωματικούς γενικούς όρους (Παραρτήματα Α', Β', Γ1', Γ2', Γ3', Δ', και Ε'), που επισυνάπτονται
- β) Το Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου»
- γ) Το Ν. 2286/1995 «Προμήθειες του Δημοσίου τομέα και ρύθμιση συναφών θεμάτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αντίτυπα των γενικών όρων του διαγωνισμού καθώς και τυχόν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Διακήρυξης παρέχονται από το Τμήμα Προμηθειών - Δ/ση Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, 17^ο χλμ Λ. Μαραθώνος, Παλλήνη, e-mail: promanat@patt.gov.gr, φαξ: 2106032543, τηλ: 2132005152. Οι παραλήπτες της Διακήρυξης θα πρέπει να συμπληρώνουν σχετικό έντυπο με τα στοιχεία των ενδιαφερομένων (όπως επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου), έτσι ώστε η Αναθέτουσα Αρχή να έχει στη διάθεση της πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τη Διακήρυξη, για την περίπτωση που θα ήθελε να τους αποστείλει τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινίσεις επ' αυτής. Οι παραλήπτες της διακήρυξης υποχρεούνται άμεσα να ελέγξουν από άποψη πληρότητας τη διακήρυξη ως προς το συνολικό αριθμό σελίδων και των παραρτημάτων της και εφόσον διαπιστώσουν οποιαδήποτε έλλειψη να το γνωρίσουν έγγραφα στην Περιφέρεια Αττικής (Δ/ση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής) και να

ζητήσουν νέο πλήρες αντίγραφο. Προσφυγές νομιμότητας κατά του διαγωνισμού με το αιτιολογικό της μη πληρότητας του παραληφθέντος αντιγράφου της διακήρυξης θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες. Η διακήρυξη είναι διαθέσιμη και στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.patt.gov.gr.

Σε περίπτωση που ζητηθούν από τους ενδιαφερόμενους συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικές με τα έγγραφα του διαγωνισμού μέχρι και οκτώ (8) ημέρες προ της εκπνοής της προθεσμίας άσκησης της ένστασης του άρθρου 15, παράγραφος 2 περ. α' του Π.Δ. 118/2007, αυτές παρέχονται το αργότερο τρεις (3) ημέρες προ της εκπνοής της ως άνω προθεσμίας. Οι αιτήσεις παροχής διευκρινίσεων ή συμπληρωματικών πληροφοριών θα πρέπει να υποβάλλονται γραπτώς. Η Αναθέτουσα Αρχή θα απαντήσει ταυτόχρονα και συγκεντρωτικά σε όλες τις διευκρινήσεις που θα ζητηθούν εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών σε όλους όσους έχουν παραλάβει τη Διακήρυξη ή έχουν υποβάλλει αίτημα παροχής διευκρινίσεων ή συμπληρωματικών πληροφοριών. Κανένας υποψήφιος Ανάδοχος δεν μπορεί σε οποιαδήποτε περίπτωση να επικαλεσθεί προφορικές απαντήσεις εκ μέρους της Αναθέτουσας Αρχής. Προς διευκόλυνση της διαδικασίας η υποβολή των ερωτήσεων μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο προς τη διεύθυνση: promanat@patt.gov.gr χωρίς όμως η δυνατότητα αυτή να απαλλάσσει τους υποψηφίους Αναδόχους από την υποχρέωση να υποβάλλουν τα ερωτήματα και γραπτώς (με επιστολή ή τηλεομοιοτυπία) μέσα στην προθεσμία που ορίζεται παραπάνω. Η Αναθέτουσα Αρχή δεν θα απαντήσει σε ερωτήματα που θα έχουν υποβληθεί μόνο με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.

Σε κάθε άλλη περίπτωση που ζητούνται από τους ενδιαφερόμενους οι ως άνω συμπληρωματικές πληροφορίες, αυτές δίνονται το αργότερο εντός έξι (6) ημερών πριν από την ημερομηνία υποβολής των προσφορών, χωρίς ο προσφέρων να έχει δικαίωμα ένστασης δυνάμει του άρθρου 15 παράγραφος 2 περ. α' του Π.Δ. 118/2007. (άρθρο 10, περίπτωση γ' του Π.Δ. 118/2007).

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΛΙΛΙΚΑ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αναθέτουσα αρχή	Περιφέρεια Αττικής
Αντικείμενο	Ανάθεση υπηρεσιών καθαριότητας: Α) του κτιρίου όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (κτίριο Λίρα) και Β) του κτιρίου όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής
Φορέας για τον οποίο προορίζεται	Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής
Είδος διαδικασίας	Δημόσιος Ανοικτός Μειοδοτικός Διαγωνισμός σε ευρώ, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη προσφερόμενη τιμή σε ευρώ ανά κτίριο
Προϋπολογισμός – Πηγή χρηματοδότησης	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α: 45.000,00€ α. 37.200,00€ για το κτίριο ΛΙΡΑ β. 7.800,00€ για το κτίριο της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ χωρίς Φ.Π.Α: 36.585,37€ α. 30.243,90€ για το κτίριο ΛΙΡΑ β. 6.341,47€ για το κτίριο της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών Τακτικός Προϋπολογισμός του Ε.Φ. 05072, ΚΑΕ 087501 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας», CPV 90911200-8 «Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων»
Χρόνος υλοποίησης	Η εκτέλεση των υπηρεσιών θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο, εφόσον αυτός προσέλθει εντός 10 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης της κατακύρωσης (σχετικές οι διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 118/2007). Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται καθημερινά μετά το πέρας του ωραρίου των υπηρεσιών μέχρι την 31 ^η /12/2014.
Φόρος άρθρο 24 ν. 2198/1994	Κατά την εξόφληση θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 24 του Ν. 2198/1994 φόρος εισοδήματος (8%)

ΧΡΟΝΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

Άρθρο 11 του Π.Δ. 118/2007

- 1) Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στο διαγωνισμό πρέπει να καταθέσουν έγγραφες προσφορές, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται από την παρούσα διακήρυξη.
- 2) Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται ή να αποστέλλονται στην Γραμματεία της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (υπόψη Τμήματος Προμηθειών), 17^ο χλμ Λ. Μαραθώνος, Παλλήνη, Τ.Κ. 15351, ισόγειο, με οποιονδήποτε τρόπο και παραλαμβάνονται με απόδειξη, με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην παραπάνω Υπηρεσία μέχρι **την προηγούμενη εργάσιμη της ημερομηνίας διενέργειας του διαγωνισμού, δηλαδή μέχρι τις 14/ 03/ 2014, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14:30.**
- 3) Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστελλόμενες προσφορές δεν τηρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου, δεν λαμβάνονται υπόψη.
- 4) Προσφορές που περιέρχονται στην Υπηρεσία με οποιοδήποτε τρόπο, πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού, δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στο αρμόδιο όργανο αποσφράγισης των προσφορών, προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τη διακήρυξη, προκειμένου να αποσφραγιστούν μαζί με τις άλλες που κατατέθηκαν με την προαναφερόμενη διαδικασία.

Επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγιστούν οι προσφορές που υποβάλλονται ή περιέρχονται στην Υπηρεσία μας, με οποιοδήποτε τρόπο **ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΑ.**

Κατά την αποσφράγιση των προσφορών, η αρμόδια Επιτροπή, ακόμη κι αν η ίδια είναι αρμόδια για την αξιολόγησή τους, δεν είναι υποχρεωμένη να ελέγχει τη συμμόρφωση των διαγωνιζομένων ή των προσφορών τους ως προς τους όρους της διακήρυξης.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει σε δημόσια συνεδρίαση από την Οικονομική Επιτροπή (Συγγρού 15-17, 6^{ος} όροφος, αίθουσα Περιφερειακών Επιτροπών).

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (άρθρα 11 - 12 του Π.Δ. 118/2007)

1. Η προσφορά υποβάλλεται, σε δύο (2) αντίγραφα, ένα πρωτότυπο και ένα αντίγραφο, στην ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, καθαρογραμμένη και χωρίς ξέσματα χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν είκοσι (120) ημερολογιακές ημέρες, ο οποίος προσμετρείται από την επόμενη της ημέρας διενέργειας του διαγωνισμού. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Στην περίπτωση κατά την οποία οι διαγωνιζόμενοι κληθούν να παρατείνουν εγγράφως την ισχύ των προσφορών τους, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα. Όσοι εκ των προσφερόντων αποδέχονται την αιτούμενη παράταση, οφείλουν να ανανεώσουν και την Εγγύηση Συμμετοχής τους, αν αυτή δεν ισχύει για την τυχόν παράταση.

2. Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» με κεφαλαία γράμματα.
- β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό **(Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Γενική Διεύθυνση Οικονομικών, Διεύθυνση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών)**.
- γ. Ο αριθμός της διακήρυξης.
- δ. Η ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- ε. Τα στοιχεία του προσφέροντα (πλήρη επωνυμία και σφραγίδα εταιρείας).

Μέσα στο φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο υποβολής της προσφοράς στοιχεία, ως εξής:

- Στον κυρίως φάκελο προσφοράς τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα κατά το στάδιο αυτό δικαιολογητικά και στοιχεία.

- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο (περιγραφή των εργασιών σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του Παραρτήματος Γ1 και Γ2'), μέσα στον κυρίως φάκελο, με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά».

- Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά» (βλέπε Παράρτημα Γ3 της παρούσας). Επίσης τα στοιχεία που αφορούν σε ασφαλιστικά θέματα εξειδικεύονται επί ποινή αποκλεισμού, σε χωριστό πίνακα της οικονομικής προσφοράς, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως αυτός ισχύει μετά και την αντικατάσταση των διατάξεών του με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013 (βλέπε Παράρτημα Γ3 της παρούσας).

3. Οι φάκελοι τεχνικής και οικονομικής προσφοράς φέρουν και τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου

4. Σε περίπτωση που τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς δεν είναι δυνατόν, λόγω μεγάλου όγκου, να τοποθετηθούν στον κυρίως φάκελο, τότε αυτά συσκευάζονται

χωριστά και ακολουθούν τον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Παράρτημα Προσφοράς» και τις λοιπές ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

5. Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να δίδεται σε ευρώ, με και χωρίς ΦΠΑ για κάθε κτίριο χωριστά, σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Γ3 της παρούσης. Επίσης, θα πρέπει να αναγράφεται η ημερομηνία και να υπάρχει πρωτότυπη υπογραφή και εταιρική σφραγίδα.
6. Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση του οργάνου αξιολόγησης των προσφορών.
7. Ο προσφέρων, εφόσον δεν έχει ασκήσει, εμπροθέσμως, την ένσταση του 15^{ου} άρθρου του Π.Δ. 118/2007, παρ. 2, περ. α' κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, ή έχει απορριφθεί η ανωτέρω ένσταση, θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης και δεν δύναται, με την προσφορά του ή με οιονδήποτε άλλο τρόπο, να αποκρούσει, ευθέως ή εμμέσως, τους ανωτέρω όρους. Η άσκηση ενστάσεως κατά της διακηρύξεως δεν κωλύει τη συμμετοχή στον διαγωνισμό.
8. Μετά την κατάθεση της προσφοράς, επί νομίμως υποβληθέντων δικαιολογητικών οι διαγωνιζόμενοι παρέχουν διευκρινίσεις μόνο όταν αυτές ζητούνται από αρμόδιο όργανο, είτε κατά την ενώπιων του διαδικασία, είτε κατόπιν εγγράφου της Υπηρεσίας, μετά τη σχετική γνωμοδότηση του οργάνου. Από τις διευκρινίσεις, οι οποίες παρέχονται, σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνονται υπόψη μόνο εκείνες που αναφέρονται στα σημεία για τα οποία υποβλήθηκε σχετικό αίτημα από το αρμόδιο όργανο.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ, ΠΡΟΣΟΝΤΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ (άρθρα 5α - 6 του Π.Δ. 118/2007)

2.1 Δικαιολογητικά συμμετοχής:

1. Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλλουν, επί ποινή αποκλεισμού, μαζί με την προσφορά τους στον κυρίως φάκελο, τα παρακάτω δικαιολογητικά:
 - α. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό, κατά το άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007, και το άρθρο 4 της παρούσης, η οποία πρέπει να είναι σύμφωνη με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Δ' της Διακήρυξης, ποσού ύψους 5% επί της προϋπολογισθείσας δαπάνης με Φ.Π.Α.

β. Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής και η οποία θα φέρει ως ημερομηνία υπογραφής και θεώρησης του γνησίου της την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς και στην οποία:

i) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

ii) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:

- δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του π. δ/τος 60/2007, δηλ. της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας, ως και για αδικήματα σχετικά με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας. Σημειωτέον ότι σε περίπτωση που ο προσφέρων είναι νομικό πρόσωπο η υπεύθυνη δήλωση περί μη καταδίκης για κάποιο από τα παραπάνω αδικήματα υποβάλλεται από τους διαχειριστές σε περίπτωση εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (ΟΕ, ΕΕ) και από τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις Ανώνυμες Εταιρείες (ΑΕ).

- δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία της χώρας εγκατάστασής τους προκειμένου για αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

- είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

- είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο αναγράφοντας ρητά την επωνυμία του Επιμελητηρίου και το ειδικό επάγγελμά τους (τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δηλώνουν ότι είναι εγγεγραμμένα στα Μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή εμπορικού μητρώου ή ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις της χώρας εγκατάστασής τους αναγράφοντας ρητά την επωνυμία του Επιμελητηρίου ή του επαγγελματικού μητρώου και το ειδικό επάγγελμά τους) και ότι θα εξακολουθήσουν να είναι εγγεγραμμένοι μέχρι την κατακύρωση του διαγωνισμού.

- δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή υπό ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, (ή άλλες ανάλογες καταστάσεις εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) ή σε προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (π.χ. προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής) και ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων (ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα), καθώς και ότι δεν τελούν υπό διαδικασία θέσεως σε προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (π.χ. προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής), ότι δεν τελούν σε προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (π.χ. προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής) ή προκειμένου για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα άλλες ανάλογες καταστάσεις.

iii) ότι αναλαμβάνουν την υποχρέωση για την έγκαιρη και προσήκουσα προσκόμιση των δικαιολογητικών της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.

iv) ότι έλαβαν υπόψη κατά την κατάρτιση της προσφοράς τους, τις υποχρεώσεις σχετικά με τις ισχύουσες διατάξεις περί προστασίας και συνθηκών εργασίας και

την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας για τις νόμιμες αποδοχές, ασφαλιστική κάλυψη, τήρηση νόμιμου ωραρίου, κτλ.

- γ. Εφόσον οι ενδιαφερόμενοι συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά παραστατικό εκπροσώπησης, με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής τους.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παρ. 2.1 του παρόντος άρθρου συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου αναδόχου από τον διαγωνισμό.

2.2. Δικαιολογητικά Κατακύρωσης:

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, **εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν**, με βεβαίωση παραλαβής (Ν.2672/1998) οφείλει να υποβάλει, σε σφραγισμένο φάκελο, τα ακόλουθα έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Διακήρυξη.

α. ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου **πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, από το οποίο να προκύπτει, ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της παρ. 1 του άρθρου 43 του Π.Δ. 60/2007, δηλ. της συμμετοχής σε εγκληματική οργάνωση, της δωροδοκίας, της απάτης, της νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες, για κάποιο από τα αδικήματα της υπεξαίρεσης, της απάτης, της εκβίασης, της πλαστογραφίας, της ψευδορκίας, της δωροδοκίας και της δόλιας χρεοκοπίας, καθώς και για κάποιο από τα αδικήματα του Αγορανομικού Κώδικα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας.

(2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου **πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και, επίσης, ότι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης.

(3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι **κατά την ημερομηνία της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κυρίας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους. Σημειώνεται ότι για την τεκμηρίωση της ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντος θα πρέπει να υποβληθούν και τα αναφερόμενα στην παράγραφο 2 της σελ. 14 της διακήρυξης στοιχεία.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων (2) και (3) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

(4) Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους **κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και αφετέρου, ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**.

β. ΟΙ ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή ισοδύναμου εγγράφου αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, έκδοσης του τελευταίου τριμήνου **πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση για κάποιο από τα αδικήματα της περίπτωσης (1) του εδ. α της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου.

(2) Πιστοποιητικό της κατά περίπτωση αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε κάποια από τις καταστάσεις της περ. (2) του εδ. α' ή υπό άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία και ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της περ. (3) του εδ. α' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου.

(3) Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής της χώρας εγκατάστασής τους, από το οποίο να προκύπτει ότι ήταν εγγεγραμμένοι στα μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή σε ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις **κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι την επίδοση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.**

γ. ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΗΜΕΔΑΠΑ Ή ΑΛΛΟΔΑΠΑ:

(1) Τα παραπάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων των εδαφίων α' και β' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου, αντίστοιχα.

(2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου **πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης της παρ. 2.2,** από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό κοινή εκκαθάριση του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει, ή ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990 (τ. Α' 101), ή άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα) και, επίσης, ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό άλλες ανάλογες καταστάσεις (μόνο για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα), καθώς και ότι δεν τελούν σε προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (π.χ. προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής), καθώς και ότι δεν τελούν υπό διαδικασία θέσεως σε προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (π.χ. προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής) ή προκειμένου για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα άλλες ανάλογες καταστάσεις.

(3) Ειδικότερα, τα ανωτέρω νομικά πρόσωπα πρέπει να προσκομίζουν για τους διαχειριστές, στις περιπτώσεις των εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και των προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) και για τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο για τις ανώνυμες εταιρείες (Α.Ε.), απόσπασμα ποινικού μητρώου ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι τα ανωτέρω πρόσωπα δεν έχουν καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περίπτωσης (1) του εδ. α της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου.

(4) Επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης της περίπτωσης (2) του εδ. γ' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου, εκδίδονται, όσον αφορά στην κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας, στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε., σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.ια' και 7β.12 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή από την αρμόδια υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ, όσον αφορά στην ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της ανωνύμου εταιρείας που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση και όσον αφορά στην προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης εκδίδεται από το αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο (Πτωχευτικό Δικαστήριο).

Επί ημεδαπών εταιρειών περιορισμένης ευθύνης και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης, εκδίδεται από το Γ.Ε.ΜΗ., ενώ μόνο για μη εισέτι απογραφείσες εταιρείες προηγείται της έκδοσης πιστοποιητικού του ΓΕΜΗ, η έκδοση σχετικού πιστοποιητικού από το Πρωτοδικείο της έδρας της επιχείρησης.

δ. ΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης του τελευταίου τριμήνου **πριν από την κοινοποίηση της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, ή άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης από το οποίο να προκύπτει ότι ο πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περίπτωσης (1) του εδ. α' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου.

(2) Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων (2) και (3) του εδ. α' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για ημεδαπούς συνεταιρισμούς και της περίπτωσης (2) του εδ. β' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς, αντίστοιχα, και της περίπτωσης (2) του εδ. γ' της παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου.

(3) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

ε. ΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΚΟΙΝΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ:

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, **για κάθε μέλος** που συμμετέχει στην Ένωση.

Άλλα δικαιολογητικά κατακύρωσης (άρθρο 8^ο του Π.Δ. 118/2007):

Εκτός από τα παραπάνω δικαιολογητικά της παρ. 2.2, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, **εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν**, οφείλει να υποβάλει, σε σφραγισμένο φάκελο και τα ακόλουθα έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Διακήρυξη:

1. Υπεύθυνη δήλωση, με θεώρηση γνησίου της υπογραφής, ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση.
2. Υπεύθυνη Δήλωση των συμμετεχόντων, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, με θεώρηση γνησίου υπογραφής, στην οποία θα δηλώνονται τα εξής:

- α) Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης.
- β) Εάν έχει επιβληθεί στον ανάδοχο η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς, με αμετάκλητη απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης κατά τα άρθρα 18, 34 και 39 του Π.Δ. 118/2007. Εάν η ποινή του αποκλεισμού επιβλήθηκε για ορισμένο χρόνο, το στοιχείο τούτο λαμβάνεται υπόψη για την απόρριψη της προσφοράς, μόνο για το χρονικό αυτό διάστημα.

Σημειώνεται ειδικά:

1. Εάν σε κάποια Χώρα **βεβαιώνεται από οποιαδήποτε Αρχή της** ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά, ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις του παρόντος άρθρου, δύναται να αντικατασταθούν αυτά από υπεύθυνη δήλωση ή ένορκη βεβαίωση του υπόχρεου προς υποβολή των δικαιολογητικών. Εάν στη χώρα αυτή δεν προβλέπεται ούτε ένορκη βεβαίωση, δύναται αυτή να αντικατασταθεί με υπεύθυνη δήλωση του υπόχρεου ενώπιον δικαστικής ή διοικητικής αρχής ή συμβολαιογράφου της χώρας εγκατάστασης. Στην κατά τα άνω υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δε συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.
2. Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας των απασχολούμενων στην επιχείρηση του συμμετέχοντος θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, εφόσον υπάρχει υποχρέωση της επιχείρησης καταβολής από την πλευρά της ασφαλιστικών εισφορών για τους απασχολούμενους αυτούς. Για την τεκμηρίωση της ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντος θα πρέπει να υποβληθούν: α) θεωρημένη κατάσταση προσωπικού κατά ειδικότητα ή τυχόν ισοδύναμα έγγραφα κάθε επιχείρησης ανάλογα με τη χώρα στην οποία έχει την έδρα της, β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (ή σύμφωνα με τις διατάξεις κάθε χώρας) στην οποία θα δηλώνονται όλοι οι ασφαλιστικοί φορείς στους οποίους υπάρχει υποχρέωση της επιχείρησης καταβολής από την πλευρά της ασφαλιστικών εισφορών για τους απασχολούμενους της και γ) τα πιστοποιητικά ασφαλιστικής ενημερότητας της επιχείρησης από όλους τους ασφαλιστικούς φορείς που δηλώνονται στην προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση.
3. Όλα τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά συμμετοχής και έγγραφα πρέπει να είναι επικυρωμένα από την κατά νόμο αρμόδια αρχή του κράτους της έδρας του υποψηφίου και να συνοδεύονται επί ποινής αποκλεισμού από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Επίσημες μεταφράσεις γίνονται δεκτές είτε από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών είτε από δικηγόρους και συμβολαιογράφους, πιστοποιημένους από τους αντίστοιχους επαγγελματικούς τους φορείς.
4. Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των παραπάνω αναφερόμενων δικαιολογητικών του παρόντος άρθρου συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου από τον διαγωνισμό.
5. Όταν η εταιρεία που προσφέρει την χαμηλότερη τιμή δεν προσκομίσει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται ανωτέρω, τότε ισχύουν τα προβλεπόμενα του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007 (Φ.Ε.Κ. 150/10.07.2007). Όταν ο συμμετέχων υποβάλλει ψευδή ή ανακριβή υπεύθυνη δήλωση της παρ.1 του άρθρου 6 ή/και της παρ. 3 του άρθρου 8^α του παρόντος Δ/τος ή ο υπόχρεος προς τούτο προσφέρων δεν προσκομίσει εγκαίρως και προσηκόντως κατά το στάδιο της κατακύρωσης ένα ή περισσότερα από

τα έγγραφα και δικαιολογητικά της παρ. 2 του άρθρου 6 και, εφόσον έχουν ζητηθεί από την διακήρυξη, των περιπτώσεων α, β και ζ της παρ. 2 του άρθρου 8 του παρόντος Δ/τος, καταπίπτει υπέρ της Περιφέρειας Αττικής η εγγύηση συμμετοχής του μειοδότη. Επίσης, καταπίπτει υπέρ της Περιφέρειας Αττικής η εγγύηση συμμετοχής του μειοδότη, εφόσον από τα υποβληθέντα δικαιολογητικά προκύπτει ότι δεν πληρούνται τα στη διακήρυξη καθοριζόμενα ελάχιστα αναγκαία όρια των οικονομικών και τεχνικών προϋποθέσεων του άρθρου 8^α.

6. Όσοι δικαιούνται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης του φακέλου των δικαιολογητικών του άρθρου 6 παρ. 2 του Π.Δ. 118/2007 (Φ.Ε.Κ. 150/Α/10.07.2007) λαμβάνουν γνώση των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.
7. Σημειώνεται επίσης ότι η αναθέτουσα αρχή, αμέσως μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών, θα υποβάλει ως υποχρεούται σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010, όπως αυτή προστέθηκε με το άρθρο 22 παρ. 2 του Ν. 4144/2013, γραπτό αίτημα προς τη Διεύθυνση Προγραμματισμού και Συντονισμού του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας για τη χορήγηση πιστοποιητικού, από το οποίο να προκύπτουν όλες οι πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος εκάστου των υποψήφιων εργολάβων. Το πιστοποιητικό αποστέλλεται στην αναθέτουσα αρχή μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες από την υποβολή του αιτήματος. Σε περίπτωση άπρακτης παρέλευσης της προθεσμίας, η αναθέτουσα αρχή δικαιούται να προχωρήσει στη σύναψη της σύμβασης.
Αποκλείονται από τη σύναψη της σύμβασης υποψήφιοι που έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα και ιδίως α) σε περίπτωση που έχουν επιβληθεί σε βάρος τους, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από τη λήξη της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, τουλάχιστον δύο (2) πράξεις επιβολής προστίμου από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας συνολικού ύψους τουλάχιστον δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ, για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας, καθεμιά από τις οποίες χαρακτηρίζεται ως «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας κατ' εφαρμογή της υ.α. 2063/Δ1 632/2011 (ΦΕΚ Β 266) ή οποιασδήποτε διάταξης ρυθμίσει μελλοντικά το περιεχόμενο των παραβάσεων «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας, β) σε περίπτωση που έχει κηρυχθεί έκπτωτος κατ' εφαρμογή της παραγράφου 7 του Ν. 3863/2010, όπως ισχύει μετά την αντικατάστασή του με το άρθρο 22 παρ. 5 του Ν. 4144/2013, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς, γ) σε περίπτωση που του έχει επιβληθεί η κύρωση της προσωρινής διακοπής της λειτουργίας συγκεκριμένης παραγωγικής διαδικασίας ή τμήματος ή τμημάτων της επιχείρησης ή εκμετάλλευσης κατ' εφαρμογή της παρ. 1Β του άρθρου 24 του ν. 3996/2011, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής της προσφοράς.
Τέλος σημειώνεται ότι για το χρονικό διάστημα που δεν καλύπτεται από το «Μητρώο Παραβατών Εταιρειών Παροχής Υπηρεσιών» οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού προσκομίζουν υποχρεωτικά προ τη σύναψης της σύμβασης ένορκη βεβαίωση του νομίμου εκπροσώπου αυτών ενώπιον συμβολαιογράφου, περί μη επιβολής σε βάρος τους πράξης επιβολής προστίμου για παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας «υψηλής» ή «πολύ υψηλής» σοβαρότητας.
8. **Στις περιπτώσεις που ο συμμετέχων δεν προσκομίσει τα δικαιολογητικά, που αναφέρονται στην παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η κατακύρωση γίνεται στον αμέσως επόμενο συμμετέχοντα. Αν κανένας από τους συμμετέχοντες δεν προσκομίσει τα δικαιολογητικά που**

αναφέρονται στην παρ. 2.2 του παρόντος άρθρου μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο διαγωνισμός ματαιώνεται.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΝΩΣΕΩΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ (άρθρο 7 του Π.Δ. 118/2007)

1. Η ένωση προμηθειών υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλα τα μέλη που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους στην ένωση προμηθειών.

2. Με την υποβολή της προσφοράς, κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

3. Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση.

Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του Περιφερειάρχη, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, που θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007)

Α. Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό

Κάθε προσφορά συμμετοχής στο διαγωνισμό θα συνοδεύεται **ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ από ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**, με ποσό που θα καλύπτει το 5% της προϋπολογισθείσας δαπάνης με Φ.Π.Α.

Δε γίνεται δεκτή προσφορά της οποίας η εγγύηση συμμετοχής υπολείπεται και στο ελάχιστο του ως άνω απαιτούμενου ποσοστού 5%.

ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΓΓΥΗΣΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΙΝΑΙ:

(1) η ανάληψη υποχρέωσης από το πιστωτικό ίδρυμα να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο και απευθύνεται, χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή),

- (2) ο αριθμός της διακήρυξης,
- (3) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- (4) η ημερομηνία έκδοσής της,
- (5) τα στοιχεία του προμηθευτή υπέρ του οποίου εκδίδεται (πλήρης επωνυμία και διεύθυνση).

Άλλα στοιχεία που πρέπει να περιλαμβάνει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής είναι:

- α. Τον εκδότη,
- β. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται,
- γ. Τον αριθμό της εγγύησης,
- δ. Τη σχετική διακήρυξη, την ημερομηνία διαγωνισμού και τις προσφερόμενες υπηρεσίες,
- ε. Την ημερομηνία λήξης της ισχύος της εγγύησης. **(Η εγγύηση πρέπει να ισχύει τουλάχιστον επί ένα μήνα μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς που ζητά η διακήρυξη).**
- στ. Τους όρους ότι:
 - I. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.
 - II. Το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.
 - III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.
 - IV. Ο εκδότης της εγγύησης υποχρεούται να προβεί στην παράταση της ισχύος της εγγύησης ύστερα από έγγραφο της αρμόδιας υπηρεσίας, που θα υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της εγγύησης.

Τυχόν ελλείψεις της εγγύησης συμμετοχής πέραν των αναγκαίων στοιχείων μπορούν να καλύπτονται εκ των υστέρων εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την έγγραφη ειδοποίηση των συμμετεχόντων από την Υπηρεσία.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής συμμετοχής επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄.

B. Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 10% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς το Φ.Π.Α.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα πρέπει να περιλαμβάνει ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΣ τα ακόλουθα:

- α. Τον αριθμό της σύμβασης, το είδος της παροχής και την ημερομηνία έκδοσης της εγγυητικής επιστολής.
- β. Τον εκδότη.
- γ. Ότι η εγγυητική επιστολή έχει χρόνο ισχύος μεγαλύτερο κατά δύο μήνες του συμβατικού χρόνου υλοποίησης των εργασιών.
- δ. Τον αριθμό της εγγύησης.

ε. Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.

στ. Την πλήρη επωνυμία και τη διεύθυνση του αναδόχου υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.

ζ. Την υπηρεσία προς την οποία απευθύνεται.

η. Τους όρους ότι:

I. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διζήσεως.

II. Το ποσό της εγγύησης τηρείται στη διάθεση της Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά μέσα σε τρεις (3) ημέρες μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση.

III. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται σε πάγιο τέλος χαρτοσήμου.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄.

Στην περίπτωση ένωσης προμηθευτών, οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

Κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 25 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ (άρθρο 19 του Π.Δ. 118/2007)

A. Διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού – αποσφράγιση προσφορών

1. Η Επιτροπή Αξιολόγησης των Αποτελεσμάτων των Διαγωνισμών & των Διαδικασιών Διαπραγμάτευσης της Π.Ε.Α.Α., προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από τη διακήρυξη, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμων εκπροσώπων τους. Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

2. Η αποσφράγιση γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

- Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, με τα δικαιολογητικά συμμετοχής και την τεχνική προσφορά, μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά, ανά φύλλο.

- Οι Φάκελοι των Οικονομικών Προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από την Οικονομική Επιτροπή και τοποθετούνται σε ένα νέο φάκελο ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται.

- Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η Οικονομική Επιτροπή προβαίνει στην καταχώρηση αυτών που υποβάλλουν προσφορές, καθώς και των δικαιολογητικών που υπέβαλαν, σε πρακτικό το οποίο υπογράφει και σφραγίζει.

- Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

- Μετά την παραπάνω διαδικασία, οι σχετικοί Φάκελοι του διαγωνισμού μαζί με το σφραγισμένο φάκελο που περιέχει τους φακέλους των οικονομικών προσφορών, παραδίδεται με απόδειξη στην αρμόδια Υπηρεσία, που διενεργεί το Διαγωνισμό. Ο σφραγισμένος φάκελος που περιέχει τις οικονομικές προσφορές, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων αυτών, επαναφέρεται για όσες προσφορές

κρίθηκαν αποδεκτές με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, στη Οικονομική Επιτροπή για την αποσφράγιση τους και ακολουθεί σχετική ανακοίνωση τιμών κατά τα ανωτέρω. Η αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την Επιτροπή και θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες που δικαιούνται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών με σχετική ανακοίνωση, που θα τους αποσταλεί. Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν. Όσες προσφορές δεν κρίνονται αποδεκτές, δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών και την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η Οικονομική Επιτροπή προβαίνει στην αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών του 2^{ου} Άρθρου, παρ. 2.2 της παρούσας, κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται, ύστερα από σχετική πρόσκληση.

Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης του φακέλου των ως άνω δικαιολογητικών, λαμβάνουν γνώση των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

Τα δικαιολογητικά προσκομίζονται σε σφραγισμένο φάκελο, ο οποίος παραδίδεται εμπρόθεσμα στην Οικονομική Επιτροπή.

Σε κάθε στάδιο της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών, η Επιτροπή Διενέργειας/Αξιολόγησης Αποτελεσμάτων του Διαγωνισμού συντάσσει πρακτικά, τα οποία παραδίδει στο Τμήμα Προμηθειών Δ/σης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, σε δύο (2) όμοια αντίτυπα.

B. Αξιολόγηση προσφορών

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω στοιχεία:

α. Η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

β. Η προσφερόμενη τιμή σε σχέση με την ανώτερη τιμή που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη.

Προσφορές που παρουσιάζουν, κατά την κρίση του αρμοδίου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού οργάνου, αποκλίσεις από τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η κατακύρωση τελικά γίνεται χωριστά για κάθε κτίριο στον προσφέροντα την χαμηλότερη τιμή, εκ των ενδιαφερομένων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές.

Η διαπίστωση για την συμφωνία ή ασυμφωνία των προσφορών με τους απαράβατους όρους που ορίζονται ως τέτοιοι από τη διακήρυξη, γίνεται με απόφαση του αρμόδιου για τη διενέργεια του διαγωνισμού οργάνου, μετά από αιτιολογημένη γνώμη του αρμόδιου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων οργάνου.

Μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την έκδοση κατακυρωτικής απόφασης, οι συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών της κατακύρωσης των μειοδοτών, εντός προθεσμίας τριών (3) ημερών από την ανακοίνωση της ως άνω κατακυρωτικής απόφασης.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ (άρθρο 14 του Π.Δ. 118/2007)

Στο διαγωνισμό δε γίνονται δεκτές αντιπροσφορές.

Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 7ο
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ (άρθρο 15 του Π.Δ. 118/2007)

1. Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού, της συμμετοχής προμηθευτή σε αυτόν και της διενέργειάς του, έως και την κατακυρωτική απόφαση, επιτρέπεται ένσταση για λόγους νομιμότητας και ουσίας (ενδικοφανής προσφυγή).

Με την ένσταση που ασκείται κατά της κατακυρωτικής απόφασης επιτρέπεται και η προβολή λόγων που αφορούν την πληρότητα και νομιμότητα των δικαιολογητικών, τα οποία προσκομίζει ο προσφέρων προς τον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, δυνάμει των άρθρων 6, 8 και 8α του Π.Δ. 118/2007.

2. Οι ανωτέρω ενστάσεις υποβάλλονται εγγράφως στο Πρωτόκολλο της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, 17^ο χιλ. Λ. Μαραθώνος Παλλήνη, Ισόγειο, υπόψη της Επιτροπής Αξιολόγησης Ενστάσεων, ως εξής:

α) Κατά της διακήρυξης του διαγωνισμού:

Μέσα στο μισό του χρονικού διαστήματος από την δημοσίευση της διακήρυξης μέχρι την ημερομηνία λήξεως της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Για τον καθορισμό της προθεσμίας αυτής συνυπολογίζονται και οι ημερομηνίες της δημοσίευσης και της υποβολής των προσφορών.

Η ένσταση εξετάζεται από το αρμόδιο γνωμοδοτικό συλλογικό όργανο του φορέα που διενεργεί το διαγωνισμό, ήτοι την τριμελή γνωμοδοτική επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων και προσφυγών της Π.Ε.Α.Α. και το αποφασίζον όργανο, ήτοι η Οικονομική Επιτροπή, εκδίδει τη σχετική απόφασή της, το αργότερο πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν από τη διενέργεια του διαγωνισμού.

β) Κατά των πράξεων ή παραλείψεων της αναθέτουσας αρχής που αφορούν στη συμμετοχή οποιουδήποτε προμηθευτή στο διαγωνισμό ή τη διενέργεια του διαγωνισμού, ως προς τη διαδικασία παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών, κατά τη διάρκεια διεξαγωγής του ιδίου του διαγωνισμού και εντός της επόμενης εργάσιμης ημέρας από αυτήν κατά την οποία ο ενιστάμενος έλαβε γνώση του σχετικού φακέλου.

Η ένσταση αυτή δεν επιφέρει αναβολή ή διακοπή του διαγωνισμού, αλλά εξετάζεται κατά την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού από το αρμόδιο συλλογικό όργανο και εκδίδεται η σχετική απόφαση μετά από γνωμοδότηση αυτού.

Η ένσταση κατά της συμμετοχής αναδόχου σε διαγωνισμό κοινοποιείται υποχρεωτικά σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται, εντός δύο (2) ημερών από της υποβολής της.

γ) Κατά της διενέργειας του διαγωνισμού έως και την κατακυρωτική απόφαση, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργασίμων ημερών, αφότου ο ενδιαφερόμενος προμηθευτής έλαβε γνώση της σχετικής πράξεως ή παραλείψεως της αναθέτουσας αρχής.

Η ένσταση αυτή κοινοποιείται υποχρεωτικά, εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της, σε αυτόν κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση εξετάζεται από το αρμόδιο γνωμοδοτικό συλλογικό όργανο, ήτοι την τριμελή γνωμοδοτική επιτροπή αξιολόγησης ενστάσεων και προσφυγών της Π.Ε.Α.Α. και το αποφασίζον όργανο, ήτοι η Οικονομική Επιτροπή, εκδίδει την σχετική απόφασή της το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, από την λήξη της προθεσμίας υποβολής ενστάσεων.

δ) Εκτός των ανωτέρω περιπτώσεων, κατά της κατακυρωτικής απόφασης, όσον αφορά τη νομιμότητα και πληρότητα των δικαιολογητικών των άρθρων 6, 8 και 8α του Π.Δ. 118/2007, μέσα σε χρονικό διάστημα τριών (3) εργασίμων ημερών, αφότου ο

ενδιαφερόμενος προμηθευτής έλαβε γνώση της ανωτέρω κατακυρωτικής απόφασης και των ως άνω δικαιολογητικών.

Η ένσταση αυτή κοινοποιείται υποχρεωτικά, εντός δύο (2) ημερών από την υποβολή της στο μειοδότη, κατά του οποίου στρέφεται. Η ένσταση εξετάζεται από το αρμόδιο γνωμοδοτικό συλλογικό όργανο, ήτοι την τριμελή Επιτροπή Αξιολόγησης Ενστάσεων και Προσφυγών της Π.Ε.Α.Α. και το αποφασίζον όργανο, ήτοι η Οικονομική Επιτροπή, εκδίδει τη σχετική απόφασή της το αργότερο σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες από τη λήξη της ανωτέρω τριημέρου προθεσμίας.

3. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους λόγους, εκτός από τους προαναφερόμενους, δε γίνονται δεκτές.

4. Η σχετική απόφαση επί της ενστάσεως κοινοποιείται στους ενιστάμενους χωρίς υπαίτια καθυστέρηση της Υπηρεσίας. Οι ενιστάμενοι λαμβάνουν πλήρη γνώση της σχετικής απόφασης, μετά την κοινοποίηση του σώματός της σε αυτούς, από την αναθέτουσα αρχή, με φροντίδα τους.

5. Ο ανάδοχος μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει των άρθρων 18, 20, 26, 32, 33, 34 και 39 του Π.Δ. 118/2007 να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης από την αναθέτουσα αρχή.

Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο, ήτοι το αρμόδιο για τη διοίκηση του φορέα όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου.

Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

6. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης σύμφωνα με τις παραγράφους 1 και 2, προσκομίζεται παράβολο κατάθεσης υπέρ του Δημοσίου, ποσού ίσου με το 0,10 επί τοις εκατό (0,10%) επί της προϋπολογισμένης αξίας των εν λόγω εργασιών, το ύψος του οποίου δεν μπορεί να είναι μικρότερο των χιλίων (1.000,00€) και μεγαλύτερο των πέντε χιλιάδων (5.000,00€) ευρώ. Το παράβολο αποτελεί δημόσιο έσοδο και καταχωρείται στον κωδικό αριθμό εισόδου (Κ.Α.Ε.) 3741 ("παράβολα από κάθε αιτία").

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ (άρθρο 16 του Π.Δ. 118/2007)

1. Με την προσφορά, η τιμή θα αναφέρεται σε ευρώ ανά μήνα και χωριστά για κάθε κτίριο, ολογράφως και αριθμητικώς, με και χωρίς το Φ.Π.Α., σύμφωνα με το Παράρτημα Γ3 της παρούσας διακήρυξης. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση της υπηρεσίας και δεν πρέπει να υπερβαίνει:

Α) το ποσό των 30.243,90€ χωρίς ΦΠΑ ή 37.200,00€ με ΦΠΑ για το κτίριο όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και

Β) το ποσό των 6.341,47€ χωρίς ΦΠΑ ή 7.800,00€ με ΦΠΑ για το κτίριο όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε.Α.Α.

Προσφορά μπορεί να υποβληθεί είτε για το ένα κτίριο είτε και για τα δύο.

2. Ισότιμες θεωρούνται οι προσφορές με την ίδια ακριβώς προσφερόμενη τιμή και που είναι σύμφωνες με τους όρους της Διακήρυξης.

3. Η προσφορά που περιέχει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
4. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
5. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου για την αξιολόγηση των προσφορών οργάνου.
6. Η προσφερόμενη τιμή υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις. Η οικονομική προσφορά που θα καταθέσουν οι υποψήφιοι θα έχει υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και σύμφωνα με το παράρτημα Γ3 της παρούσας διακήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2007)

Για την κατακύρωση των αποτελεσμάτων θα λαμβάνεται υπόψη και η προηγούμενη συμβατική συμπεριφορά του προμηθευτή.

Το αρμόδιο για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού όργανο, με αιτιολογημένη γνωμοδότησή του, μπορεί να προτείνει:

- α. Κατακύρωση των εργασιών για κάθε κτίριο.
- β. Σε περίπτωση που υπάρχουν ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές, τελικός προμηθευτής θα επιλεγεί ο μειοδότης που θα προκύψει κατόπιν διαπραγμάτευσης, αφού κληθούν όλοι οι προσφέροντες που είχαν ισότιμες ή ισοδύναμες προσφορές.
- γ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών της διακήρυξης.
- δ. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, όταν συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Υπηρεσίας.
- ε. Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού, σύμφωνα με τις διατάξεις των υπό στοιχείων Ι και ΙΙ των περ. α' και β' της παρ. 2 του άρθρου 20 του Π.Δ. 118/2007.
- στ. Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού θα γίνει μόνο εάν συντρέχουν λόγοι δημοσίου συμφέροντος που επιβάλλουν τη ματαίωση.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ – ΑΝΑΘΕΣΗΣ (άρθρο 23 του Π.Δ. 118/2007)

1. Στο προμηθευτή, στον οποίο έγινε κατακύρωση, αποστέλλεται σχετική ανακοίνωση που περιλαμβάνει τουλάχιστον τα παρακάτω στοιχεία:

- α. Τις προς προμήθεια υπηρεσίες.
- β. Την τιμή.
- γ. Τον φορέα για τον οποίο προορίζονται οι υπηρεσίες.

- δ. Τη συμφωνία της κατακύρωσης ή της ανάθεσης με τους όρους της διακήρυξης καθώς και με το σχέδιο σύμβασης που έχει επισυναφθεί στη διακήρυξη.
- ε. Την προθεσμία υπογραφής της σύμβασης.

2. Με την ανακοίνωση η σύμβαση θεωρείται ως συναφθείσα, το δε έγγραφο της σύμβασης που ακολουθεί έχει αποδεικτικό μόνο χαρακτήρα.

3. Ο προμηθευτής στον οποίο κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, υποχρεούται να προσέλθει σε δέκα (10) ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής.

4. Εάν η κατακύρωση γίνεται σε αλλοδαπό προμηθευτή, η ανακοίνωση απευθύνεται στον εκπρόσωπό του στην Ελλάδα εάν υπάρχει, σε αντίθετη περίπτωση αποστέλλεται σχετική τηλεομοιοτυπία στον αλλοδαπό προμηθευτή. Στην περίπτωση που η πληρωμή στον προμηθευτή προβλέπεται να γίνει με άνοιγμα πίστωσης, η εγγύηση καλής εκτέλεσης μπορεί να κατατεθεί στον ανταποκριτή της Τράπεζας της Ελλάδος στο εξωτερικό, η δε εγγύηση συμμετοχής παραμένει σε ισχύ και αποδεσμεύεται μετά την κατάθεση και αποδοχή της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Εάν ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η ανακοίνωση, δεν προσέλθει να υπογράψει τη σύμβαση, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 34 του Π.Δ. 118/2007.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΠΑΡΑΔΟΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Η εκτέλεση των εργασιών θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο, εφόσον αυτός προσέλθει εντός 10 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης της κατακύρωσης προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης αυτής ή το αργότερο μέσα σε 15 ημέρες από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης (σχετικές οι διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 118/2007).
2. **Η εκτέλεση των υπηρεσιών θα γίνεται καθημερινά μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας των Υπηρεσιών μέχρι την 31^η/12/2014.**
3. **Σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ο εργολάβος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής, όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.**
4. Η παραλαβή των υπηρεσιών θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται για κάθε ημερολογιακό μήνα, εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκόμιση και υπό την προϋπόθεση προσκόμισης των απαιτούμενων για την πληρωμή δικαιολογητικών που προβλέπονται από το άρθρο 35 του Π.Δ.118/2007 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ. Οίκοθεν νοείται ότι εάν η έναρξη της διάρκειας της σύμβασης εκτέλεσης των υπό ανάθεση υπηρεσιών δεν συμπίπτει με την 1^η

ημέρα του μηνός έναρξης ισχύος της, αλλά ενδιάμεσα, ο ανάδοχος δεν θα δικαιούται αμοιβή για ολόκληρο το μήνα αυτό, αλλά μόνο για τις ημέρες που αντιστοιχούν από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή του αναδόχου θα περικοπεί ανάλογα και συγκεκριμένα θα υπολογιστεί, με βάση την μηνιαία οικονομική προσφορά του, αναλογικά για όσες ημέρες αντιστοιχούν στο χρονικό διάστημα από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού, η δε πληρωμή του αναδόχου θα γίνει για το χρονικό αυτό διάστημα μετά το τέλος του τρέχοντος αυτού μήνα στον οποίο εμπίπτει η ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, για τις ημέρες που αυτή ίσχυσε και εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκόμιση και υπό την προϋπόθεση προσκόμισης των απαιτούμενων δικαιολογητικών (ποσό μηνιαίας αμοιβής δια 30 ημέρες επί αριθμό ημερών από την έναρξη ισχύος της σύμβασης μέχρι τη λήξη του τρέχοντος αυτού μήνα).

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα παρακάτω:

- Τιμολόγιο ή απόδειξη παροχής υπηρεσιών.
- Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα.
- Πρακτικό για την παραλαβή του έργου της Επιτροπής παραλαβής εργασιών και προμηθειών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατ. Αττικής
- Οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό μπορεί να ζητηθεί από την Υπηρεσία

Ο ανάδοχος βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ,
- Υπέρ ΟΓΑ 20% επί του χαρτοσήμου.
- Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 0,10% επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ
- Προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 24 του Ν. 2198/1994 (Φόρος εισοδήματος 8%)

Ο ΦΠΑ 23% βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

Η δαπάνη βαρύνει τις πιστώσεις του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Ε.Φ. 05072, ΚΑΕ 0875 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας».

Τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της παρούσας διακήρυξης στον ελληνικό Τύπο βαρύνουν τον ανάδοχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν.3548/2007.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (άρθρο 24 του Π.Δ. 118/2007)

1. Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης υπογράφεται μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του αναδόχου η σύμβαση, το κείμενο της οποίας επισυνάπτεται στη διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε'). Η Υπηρεσία συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στο διαγωνισμό και η οποία προσφορά έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του διαγωνισμού σε αυτόν. Δε χωρεί οποιαδήποτε διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης που επισυνάφθηκε στη διακήρυξη του διαγωνισμού, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του αναδόχου.

2. Το κείμενο της σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου, στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

3. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιηθεί η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η απόφαση της διοίκησης με την οποία συναινεί στην τροποποίηση, δύναται να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

4. Η σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

α. Πραγματοποιήθηκαν οι υπηρεσίες σύμφωνα με τις οριζόμενες από την παρούσα Διακήρυξη όρους.

β. Παραλήφθηκε οριστικά ποσοτικά και ποιοτικά το σύνολο των υπηρεσιών.

γ. Έγινε η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβλήθηκαν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

δ. Εκπληρώθηκαν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμεύθηκαν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 14°

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ή των συμβάσεων θα είναι από την ημερομηνία υπογραφής της και **μέχρι την 31^η/12/2014**.

Σε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια της σύμβασης ή των συμβάσεων, μεταφερθούν για οποιονδήποτε λόγο οι υπηρεσίες που στεγάζονται στα κτίρια του εν προκειμένω διαγωνισμού σε άλλα κτίρια ή εκλείπει για οποιονδήποτε άλλο λόγο μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής των υπηρεσιών, η σύμβαση ή οι συμβάσεις λύονται αυτοδίκαια με απλή έγγραφη ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου, ο δε ανάδοχος ουδεμία αξίωση θα έχει εκ της αιτίας αυτής έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, πλην της αξίωσής του για αμοιβή για τις παρασχεθείσες μέχρι τη λήξη της σύμβασης υπηρεσίες, η οποία αμοιβή θα υπολογιστεί με αναλογική περικοπή της μηνιαίας αμοιβής του. Τα ίδια ως άνω ισχύουν εάν η σύμβαση λήξει νωρίτερα για λόγους ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 15ο

ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αν διαπιστωθούν από την Αναθέτουσα Αρχή παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως ισχύει μετά και την αντικατάσταση των οικείων διατάξεων του με το Ν.4144/2013 κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή. Αν οι παραβάσεις διαπιστωθούν κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την αναθέτουσα αρχή οι αποδοχές στους εργαζόμενους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές. Σε περίπτωση που οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ επιβάλουν, με σχετική πράξη τους, πρόστιμο στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλές» ή «πολύ υψηλές» σοβαρότητας για δεύτερη φορά

κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά από την αναθέτουσα αρχή, ο δε εργολάβος κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΚΗΡΥΞΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ (άρθρα 32 και 34 του Π.Δ. 118/2007)

Ο ανάδοχος που δεν προσέρχεται μέσα στην προθεσμία που του ορίστηκε για να υπογράψει τη σχετική σύμβαση, κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την κατακύρωση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμόδιου για την διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου.

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη Σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει από αυτήν, εφόσον δεν εκτέλεσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις μέσα στον καθορισμένο χρόνο υλοποίησης της σύμβασης ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθ. 26 του Π.Δ. 118/2007.

Στον προμηθευτή που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του αρμοδίου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά οι κυρώσεις των άρθρων 32 και 34 του Π.Δ. 118/2007.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή τη σύμβαση όταν:

- α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι εργασίες δεν εκτελέστηκαν, με ευθύνη του Δημοσίου και
- β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

ΑΡΘΡΟ 17ο

ΔΙΚΑΙΟ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα προμήθεια διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε τυχόν διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, στην εφαρμογή ή γενικά στις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα συμβαλλόμενα μέρη θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχόμενα να αναφύονται μεταξύ τους.

Εκτός από τους παραπάνω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις περί κρατικών προμηθειών καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ1΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΡΑ)

1. ΧΩΡΟΙ – ΕΙΔΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

I. ΙΣΟΓΕΙΟ

1. Όλες οι στεγαζόμενες στο ισόγειο Υπηρεσίες
2. Κεντρική είσοδος – κλιμακοστάσιο / προθάλαμος (σκάλα κυκλική)
3. Διεύθυνση Περιβάλλοντος (έξω δεξιά της εισόδου)
4. Αρχεία
5. Τουαλέτες
6. α) Πρώτη παράπλευρη είσοδος - κλιμακοστάσιο (σκάλες) έως τον Α΄ όροφο
β) Δεύτερη παράπλευρη είσοδος – σκάλες έως Α΄ όροφο
γ) Αύλειος χώρος περιμετρικά του κτιρίου «ΛΙΡΑ Α.Ε.»
δ) Τουαλέτες κοινού

II. Α΄ ΟΡΟΦΟΣ

1. Όλες οι στεγαζόμενες στον όροφο Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, εκτός του χώρου, όπου στεγάζεται η υπηρεσία της Πολεοδομίας του Δήμου Παλλήνης
2. Όλοι οι διάδρομοι και κοινόχρηστοι χώροι
3. Όλες οι τουαλέτες

III. Β΄ ΟΡΟΦΟΣ

1. Όλες οι στεγαζόμενες στον όροφο Υπηρεσίες Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, εκτός του χώρου, όπου στεγάζεται η υπηρεσία της Κοινωνικής Πρόνοιας του Δήμου Παλλήνης
2. Α΄ παράπλευρο κλιμακοστάσιο – από Α΄ όροφο έως Β΄
3. Β΄ παράπλευρο κλιμακοστάσιο – από Α΄ όροφο έως Β΄
4. Όλοι οι διάδρομοι και κοινόχρηστοι χώροι
5. Όλες οι τουαλέτες

2. ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΗΣ Π.Ε.Α.Α.

A. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΧΩΡΩΝ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΩΤΕΡΩ ΑΝΑΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Κ.Λ.Π. ΧΩΡΩΝ

- Ξεσκόνισμα επίπλων, γραφείων, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, ηλεκτρονικών υπολογιστών.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα των κλιμακοστασίων και των χειρολαβών από τις Κεντρικές Εισόδους μέχρι τον δεύτερο όροφο.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα του θαλάμου του ανελκυστήρα και καθάρισμα του καθρέπτη με σπρέι.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα των κοινοχρήστων χώρων.
- Σκούπισμα με μηχανικά μέσα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με απορρυπαντικό και ξέβγαλμα.
- Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια (γραφεία, τουαλέτες, διάδρομοι).

- Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία, διαδρόμους και όλων των άλλων χώρων (να δένονται οι σακούλες) και η τοποθέτησή τους στους καθορισμένους χώρους αποκομιδής απορριμμάτων.

Β. ΤΟΥΛΑΕΤΕΣ

- Καθημερινό καθάρισμα τοίχων, ειδών υγιεινής, νιπτήρων, καλάθων αχρήστων, κ.λ.π., γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων των W.C., με τα απαραίτητα χημικά καθαριστικά.

Γ. ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΧΩΡΩΝ

- Γυάλισμα των πλαστικών δαπέδων (Εισόδων, διαδρόμων, γραφείων, χώρων μπροστά από τις Εισόδους, σκάλες, χώρος μπροστά από τους ανελκυστήρες).
- Τα κλιμακοστάσια γυαλίζονται ελαφρώς προς αποφυγήν τυχόν ατυχημάτων.
- Πλύσιμο όλων των τζαμιών του Καταστήματος Π.Ε.Α.Α. από την εσωτερική πλευρά καθώς και αυτών που βρίσκονται στους εσωτερικούς χώρους γραφείων.
- Πλύσιμο των δοχείων απορριμμάτων, επιδαπέδιων σταχτοδοχείων κλπ, που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους.

Δ. ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Πλύσιμο των υαλοπινάκων όλου του Καταστήματος ΠΕΑΑ παραθύρων, κλιμακοστασίου μία (1) φορά έως το τέλος της σύμβασης (εσωτερικά και εξωτερικά).
- Καθάρισμα των λεκέδων από τους τοίχους, τις πόρτες, τα διαχωριστικά τζάμια και τα πλαίσια αυτών.
- Καθαρισμός αύλειου χώρου περιμετρικά του καταστήματος της Π.Ε.Α.Α. εκτός από την πίσω πλευρά που είναι υποχρέωση του ιδιοκτήτη (σκούπισμα, περισυλλογή αχρήστων αντικειμένων, πλύσιμο με το λάστιχο κ.λ.π.) .

**ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ: 6.000 περίπου γραφείων
218 περίπου αρχείων
& αύλειος χώρος**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ2΄

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ ΠΟΥ ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ Η ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

1. ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Ξεσκόνισμα επίπλων, γραφείων, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών, βιβλιοθηκών, ηλεκτρονικών υπολογιστών.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα των κλιμακοστασίων και των χειρολαβών από τις Κεντρικές Εισόδους μέχρι τον δεύτερο όροφο.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα του θαλάμου του ανελκυστήρα και καθάρισμα του καθρέπτη με σπρέι.
- Καθαρισμός και σφουγγάρισμα των κοινοχρήστων χώρων.
- Σκούπισμα με μηχανικά μέσα και σφουγγάρισμα των δαπέδων με απορρυπαντικό και ξέβγαλμα.
- Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια (γραφεία, τουαλέτες, διάδρομοι).
- Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία, διαδρόμους και όλων των άλλων χώρων (να δένονται οι σακούλες) και η τοποθέτησή τους στους καθορισμένους χώρους αποκομιδής απορριμμάτων.

2. ΤΟΥΑΛΕΤΕΣ

Καθημερινό καθάρισμα τοίχων, ειδών υγιεινής, νιπτήρων, καλάθων αχρήστων, κ.λ.π., γυάλισμα των βρυσών και όλων των μεταλλικών αντικειμένων των W.C., με τα απαραίτητα χημικά καθαριστικά.

3. ΜΗΝΙΑΙΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Πλύσιμο όλων των τζαμιών από την εσωτερική πλευρά καθώς και αυτών που βρίσκονται στους εσωτερικούς χώρους γραφείων.
- Πλύσιμο των δοχείων απορριμμάτων, επιδαπέδιων σταχτοδοχείων κλπ, που βρίσκονται στους κοινόχρηστους χώρους.
- Καθαρισμός αίθουσας σημάτων
- Καθαρισμός αρχείων, όποτε ζητηθεί από την Υπηρεσία

4. ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ

- Πλύσιμο όλων των υαλοπινάκων, παραθύρων, κλιμακοστασίου μία (1) φορά έως το τέλος της σύμβασης (εσωτερικά και εξωτερικά).
- Καθάρισμα των λεκέδων από τους τοίχους, τις πόρτες, τα διαχωριστικά τζάμια και τα πλαίσια αυτών.
- Καθαρισμός αύλειου χώρου περιμετρικά του καταστήματος (σκούπισμα, περισυλλογή αχρήστων αντικειμένων, πλύσιμο με το λάστιχο κ.λ.π.) .

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ: 1.300 περίπου

Στην Τεχνική προσφορά τους οι συμμετέχοντες θα αναφέρουν ότι έλαβαν γνώση όλων των παραπάνω σε σχέση με τις απαιτούμενες υπηρεσίες καθαριότητας και ότι τα χρησιμοποιούμενα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης θα είναι αρίστης ποιότητας.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ3΄
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Η οικονομική προσφορά θα περιλαμβάνει τους ακόλουθους δύο πίνακες:

- 1. Πίνακας με την προσφερόμενη τιμή για τις υπηρεσίες καθαριότητας ανά κτίριο**

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟ		<u>ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ</u> (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ)	<u>ΜΗΝΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ</u> (χωρίς ΦΠΑ)
ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΡΑ	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ		
	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ		
ΚΤΙΡΙΟ Δ/ΝΣΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΑΑ	ΑΡΙΘΜΗΤΙΚΩΣ		
	ΟΛΟΓΡΑΦΩΣ		

- 2. Πίνακας με την ανάλυση της προσφερόμενης τιμής για τις υπηρεσίες καθαριότητας ανά κτίριο, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του άρθρου 68 του Ν. 3863/2010 (ΦΕΚ 115/τ.Α΄/15-7-2010) όπως αυτός ισχύει μετά και την αντικατάσταση των διατάξεών του με το άρθρο 22 του Ν.4144/2013.**

	ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΡΑ	ΚΤΙΡΙΟ Δ/ΝΣΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΑΑ
Αριθμός Εργαζομένων		
Ημέρες Εργασίας ανά μήνα		
Ώρες Εργασίας ανά μήνα		
*Κλαδική Σύμβαση Εργασίας ή Συλλογική Σύμβαση Εργασίας στην περίπτωση που δεν είναι σε ισχύ η Κλαδική Σύμβαση Εργασίας		
Προϋπολογιζόμενες νόμιμες αποδοχές ανά μήνα		
Ύψος Ασφαλιστικών Εισφορών		
Δώρο Χριστουγέννων, Πάσχα, Επίδομα Αδείας		
Διοικητικό Κόστος		
Εργολαβικό Κέρδος		
Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο		
Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και τρίτων καρτήσεις		
.....		
Σύνολο ανά Μήνα		

*** ΠΡΟΣΟΧΗ:** Μαζί με την οικονομική προσφορά, οι συμμετέχοντες οφείλουν να επισυνάψουν αντίγραφο της Κλαδικής Σύμβασης Εργασίας ή της Συλλογικής, στην περίπτωση που δεν είναι σε ισχύ η Κλαδική Σύμβαση Εργασίας, στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ονομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/ση: οδός – αριθμός, Τ.Κ., FAX)

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ

Προς: Περιφέρεια Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΑΡ..... ΕΥΡΩ.....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩυπέρ

{Σε περίπτωση φυσικού προσώπου οδός αριθμός ... ΤΚ},

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας οδός αριθμός ... ΤΚ},

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

1)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

2)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

3)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεωών μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας.}

για τη συμμετοχή τους στο διενεργούμενο διαγωνισμό της για την σύμφωνα με την υπ' αριθμ...../.....Δ/ξη σας.

- Η παρούσα εγγύηση καλύπτει μόνο τις από τη συμμετοχή στον ανωτέρω διαγωνισμό απορρέουσες υποχρεώσεις της εν λόγω εταιρείας καθ' όλο το χρόνο ισχύος της.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.

- Η παρούσα ισχύει μέχρι την
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά ένα (1) μήνα του χρόνου ισχύος της προσφοράς, όπως σχετικά αναφέρεται στη Διακήρυξη.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ονομασία Τράπεζας

Κατάστημα

(Δ/νση: οδός – αριθμός, Τ.Κ., FAX)

Ημερομηνία έκδοσης.....

ΕΥΡΩ

Προς: Περιφέρεια Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ..... ΕΥΡΩ.....

Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ

{Σε περίπτωση φυσικού προσώπου οδός αριθμός ... ΤΚ},

{Σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρίας: της Εταιρίας οδός αριθμός ... ΤΚ},

{ή σε περίπτωση Ένωσης ή Κοινοπραξίας: των Εταιριών

1)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

2)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

3)..... οδός..... αριθμός.....ΤΚ.....

μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ατομικά για κάθε μια από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υποχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας,}

για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης που υπέγραψε μαζί σας για (αριθμ Δ/ξης) και το οποίο καλύπτει το 10% της συνολικής συμβατικής αξίας, χωρίς ΦΠΑ.

- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε τρεις (3) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Αποδεχόμαστε να παρατείνουμε την ισχύ της εγγύησης ύστερα από απλό έγγραφο της Υπηρεσίας σας με την προϋπόθεση ότι το σχετικό αίτημά σας θα μας υποβληθεί πριν από την ημερομηνία λήξης της.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμιά ισχύ.

- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μεγαλύτερος κατά δύο (2) μήνες του συμβατικού χρόνου υλοποίησης των εργασιών.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. Σ Υ Μ Β Α Σ Η

Ανάθεσης των υπηρεσιών καθαριότητας του κτιρίου όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής (κτίριο ΛΙΡΑ) και/ή του κτιρίου όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής.

Στην Αθήνα σήμερα την του μηνός έτους 2014 ημέρα της εβδομάδος μεταξύ:

Α) Του Ν.Π.Δ.Δ. (ΟΤΑ β' βαθμού) με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» που έχει την έδρα του στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, ΑΦΜ 997875116, ΔΟΥ ΚΑ' ΑΘΗΝΩΝ, εκπροσωπούμενου νομίμως από τον κο Μπαρούτα Δημοσθένη Περιφερειακό Σύμβουλο της Περιφέρειας Αττικής, βάσει της οικ.16562/24-1-2013 Απόφασης του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 223/τ.Β'5-2-2013) **(μέχρι του ποσού των 20.000€)** ή την κ. Λιλίκα Βασιλάκου, Αντιπεριφερειάρχη επί των Οικονομικών Θεμάτων, βάσει της οικ.39935/28-2-2013 Απόφασης του Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 543/τ.Β'7-3-2013) **(μεγαλύτερων του ποσού των 20.000€ και μέχρι του ποσού των 200.000€)** και

Β) Του/της (φυσικού προσώπου) ή της Εταιρείας ή της Ένωσης/Κοινοπραξίας με την επωνυμία «.....», (ΑΦΜ, ΔΟΥ), που εδρεύει στην (περιοχή), (οδός, αριθμός), (Τ.Κ.) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον/την (ονοματεπώνυμο εκπροσώπου), με βάση το Καταστατικό της εταιρείας και το από πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου (εφόσον πρόκειται για Α.Ε.), με αριθμό δελτίου ταυτότητας, αποκαλούμενη/ου στο εξής ανάδοχος, έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 394/12-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓ17Λ7-ΜΑΙ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής περί έγκρισης σκοπιμότητας της ανάθεσης καθαρισμού των κτιρίων που στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α.
2. Την υπ' αριθμ. 2848/13-12-2013 (ΑΔΑ: ΒΛΓΕ7Λ7-37Ν) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής περί έγκρισης δαπάνης και διάθεσης πίστωσης.
3. Την υπ' αριθμ. 249280/17-12-2013 Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικών Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (ΑΔΑ: ΒΛΓ17Λ7-5ΝΤ) η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό 395/17-12-2013 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε Ανατολικής Αττικής, την υπ' αριθμ. 254394/20-12-2013 Απόφαση ανάκλησης υποχρέωσης της ανωτέρω Απόφασης (ΑΔΑ:ΒΙΨΨ7Λ7-7ΤΥ) καθώς και την υπ' αριθμ. 7039/13-01-2014 νέα Απόφαση ανάληψης

υποχρέωσης της Δ/σης Οικονομικών Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής (ΑΔΑ: ΒΙΨ07Λ7-1ΔΣ) η οποία καταχωρήθηκε με αύξοντα αριθμό 70/13-01-2014 στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υ.Δ.Ε Ανατολικής Αττικής.

4. Τις υπ' αριθμ. 97/2014 (ΑΔΑ: ΒΙΨ67Λ7-ΕΙΨ) και/2014 αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής περί έγκρισης των όρων της διακήρυξης.
5. Την υπ' αριθμ. 3/2014 Διακήρυξη του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και
6. Την υπ' αριθμ./2014 κατακυρωτική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:).

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Περιγραφή αντικειμένου Σύμβασης

Ο πρώτος των συμβαλλομένων αναθέτει στον δεύτερο τις υπηρεσίες καθαριότητας των χώρων του κτιρίου όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής (κτίριο ΛΙΡΑ) και/ή του κτιρίου όπου στεγάζεται η Διεύθυνση Μεταφορών και Επικοινωνιών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής, σύμφωνα με τα Παραρτήματα Γ1 και/ή Γ2', τα οποία επισυνάπτονται και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης και σύμφωνα με την τεχνική και οικονομική προσφορά της δεύτερης των συμβαλλομένων.

Όλα τα υλικά καθαρισμού (απορρυπαντικά, σακούλες απορριμμάτων μικρές- μεγάλες κ.λ.π.) θα βαρύνουν το μειοδότη.

Σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν. 3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει αναφέρονται τα εξής:

- Αριθμός εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο:
- Ημέρες εργασίας:
- Ώρες εργασίες:
- Συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι:
- Ύψος προϋπολογισμένου ποσού που αφορά στις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων :
- Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά:
- Τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο:
- Ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών:
- Ποσοστό κόστους αναλωσίμων:
- Ποσοστό εργολαβικού κέρδους:
- Ποσοστό νόμιμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων:
- Εφαρμογή των διατάξεων της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Ο εργολάβος υποχρεούται να εφοδιάζει τους εργαζόμενους με αντίγραφο της κατάστασης προσωπικού ή απόσπασμα αυτής, όταν απασχολούνται εκτός της έδρας της επιχείρησης.

Χρόνος διάρκειας Σύμβασης

Η εκτέλεση των εργασιών θα αρχίσει από την υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο, εφόσον αυτός προσέλθει εντός 10 ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της ανακοίνωσης της κατακύρωσης (σχετικές οι διατάξεις του άρθρου 23 του Π.Δ. 118/2007). Η εκτέλεση των εργασιών θα γίνεται καθημερινά μετά το πέρας του ωραρίου εργασίας των Υπηρεσιών και **έως την 31^η/12/2014.**

Παράδοση – Παραλαβή

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την αρμόδια επιτροπή παραλαβής των υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής για την ακριβή ημερομηνία έναρξης των εργασιών καθαριότητας μηνιαίου και περιοδικού καθαρισμού.

Η ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών, θα γίνει από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής, με σύνταξη πρακτικού ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής.

Λοιπές υποχρεώσεις αναδόχου

Ο ανάδοχος οφείλει σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 68 του Ν.3863/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, να εφαρμόζει απαρέγκλιτα τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας, καθώς και τη νομοθεσία περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης επαγγελματικού κινδύνου. Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση των εργασιών, οι οποίες οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και του προσωπικού του, μόνος δε υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα και για πράγματα είναι ο Ανάδοχος.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να επιτηρεί το προσωπικό του για την ορθή εφαρμογή των όρων της σύμβασης και να ελέγχει την ποιότητα των εργασιών του προσωπικού του καθημερινά. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση προμηθευτών, τα μέλη που αποτελούν την ένωση θα είναι από κοινού και εις ολόκληρον υπεύθυνα έναντι της Περιφέρειας Αττικής για την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων που απορρέουν από τη διακήρυξη και την παρούσα σύμβαση. Τυχόν υφιστάμενες μεταξύ τους συμφωνίες περί κατανομής των ευθυνών τους έχουν ισχύ μόνο στις μεταξύ τους σχέσεις και σε καμία περίπτωση δεν μπορούν να προβληθούν έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση προμηθευτών και κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης οποιοδήποτε από τα μέλη της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη εκτέλεσης μέχρι πλήρους ολοκλήρωσής τους.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στη Διεύθυνση Οικονομικού ΠΕΑΑ κατάσταση προσωπικού, που θα απασχολείται. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιεί προσλαμβάνεται και αμείβεται από τον Ανάδοχο, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει καμία νομική σχέση με αυτό, δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

Ο ανάδοχος επίσης αναλαμβάνει την υποχρέωση να μεριμνήσει, ώστε να αποφύγει περίπτωση κενών στο προσωπικό του, τα οποία θα φροντίζει να αναπληρώνει αμελλητί.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται κατά την υπογραφή της σύμβασης να προσκομίσει κατάσταση προσωπικού θεωρημένη από την Επιθεώρηση Εργασίας, κατάσταση μισθοδοσίας για το συγκεκριμένο προσωπικό που υποβάλει στο ΙΚΑ, καθώς και τις ατομικές συμβάσεις εργασίας.

Σε περίπτωση ανάγκης αντικατάστασης του προσωπικού (λόγω ασθένειας κλπ) αυτή θα γίνεται μόνο από το προσωπικό που υπάρχει στην υποβληθείσα κατάσταση προσωπικού.

Πληρωμή – Κρατήσεις

Η καθαρή συμβατική αξία ανέρχεται στο ποσό των ευρώ (..... €) χωρίς ΦΠΑ, ήτοι στο συνολικό ποσό των€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23% μέχρι 31/12/2014.

[Ήτοι για το **κτίριο Λίρα**: ποσό€ χωρίς ΦΠΑ ως αναλογία μηνός συν€ μηνιαίως για τους μήνες από έως και Δεκέμβριο 2014 και συνολικά€ χωρίς ΦΠΑ, **ήτοι€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%** και για το **κτίριο Δ/σης Μεταφορών και Επικοινωνιών της Π.Ε.Α.Α**: ποσό€ χωρίς ΦΠΑ ως αναλογία μηνός συν€ μηνιαίως για τους μήνες από έως και Δεκέμβριο 2014 και συνολικά€ χωρίς ΦΠΑ, **ήτοι€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%**].

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής - Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Ειδικού Φορέα 05072, ΚΑΕ 08750 «Αμοιβές για δαπάνες καθαριότητας».

Η εξόφληση γίνεται με βάση τα νόμιμα δικαιολογητικά πληρωμής και τα λοιπά στοιχεία που προβλέπονται στο άρθρο 35 του Π.Δ. 118/2007 και την ισχύουσα νομοθεσία, για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. (αποδεικτικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας κ.λπ.).

Η πληρωμή του προμηθευτή θα γίνεται για κάθε ημερολογιακό μήνα, εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκόμιση και υπό την προϋπόθεση προσκόμισης των απαιτούμενων για την πληρωμή δικαιολογητικών που προβλέπονται από το άρθρο 35 του Π.Δ.118/2007 και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ. Οίκοθεν νοείται ότι εάν η έναρξη της διάρκειας της σύμβασης εκτέλεσης των υπό ανάθεση υπηρεσιών δεν συμπίπτει με την 1^η ημέρα του μηνός έναρξης ισχύος της, αλλά ενδιάμεσα, ο ανάδοχος δεν θα δικαιούται αμοιβή για ολόκληρο το μήνα αυτό, αλλά μόνο για τις ημέρες που αντιστοιχούν από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού. Στην περίπτωση αυτή, η αμοιβή του αναδόχου θα περικοπεί ανάλογα και συγκεκριμένα θα υπολογιστεί, με βάση την μηνιαία οικονομική προσφορά του, αναλογικά για όσες ημέρες αντιστοιχούν στο χρονικό διάστημα από την έναρξη ισχύος της σύμβασης και μέχρι τη λήξη του μήνα αυτού, η δε πληρωμή του αναδόχου θα γίνει για το χρονικό αυτό διάστημα μετά το τέλος του τρέχοντος αυτού μήνα στον οποίο εμπίπτει η ημέρα έναρξης ισχύος της σύμβασης, για τις ημέρες που αυτή ίσχυσε και εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκόμιση και υπό την προϋπόθεση προσκόμισης των απαιτούμενων δικαιολογητικών.

Ο Φόρος Προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α) βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας:

- Υπέρ Μ.Τ.Π.Υ 3%,
- Χαρτόσημο 2% επί του Μ.Τ.Π.Υ,
- Υπέρ ΟΓΑ 20% επί του χαρτοσήμου.
- Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 0,10% επί της αξίας, εκτός ΦΠΑ
- Προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 24 του Ν. 2198/1994 (Φόρος εισοδήματος 8%)

Στις δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο συγκαταλέγονται και οι πάσης φύσεως αμοιβές ή αποζημιώσεις του προσωπικού, των συνεργατών του κλπ, καθώς και των ασφαλιστικών εισφορών που τυχόν τους αφορούν, καθώς και ότι ο Ανάδοχος βαρύνεται με πάσης άλλης φύσεως έξοδα συνδεδεμένα με την εκτέλεση των δημοπρατούμενων υπηρεσιών, που όφειλε ο Ανάδοχος να λάβει υπόψη για την κατάρτιση της Προσφοράς.

Η πληρωμή του αναδόχου θα διενεργείται κατόπιν υποβολής όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών από τον ανάδοχο, και υπό την προϋπόθεση ότι θα έχει συντελεστεί η ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών.

Γίνεται ρητή μνεία ότι σε περίπτωση που η σύμβαση λήξει νωρίτερα από την 31-12-2014, θα γίνει αναλογική περικοπή του συμβατικού τιμήματος, ο δε ανάδοχος ρητά δηλώνει ότι ουδεμία αξίωση θα έχει εκ της αιτίας αυτής έναντι της αναθέτουσας Αρχής.

Σε περίπτωση που, κατά τη διάρκεια της σύμβασης, μεταφερθούν για οποιονδήποτε λόγο οι υπηρεσίες που στεγάζονται στα κτίρια του εν προκειμένω διαγωνισμού σε άλλα κτίρια ή εκλείψει για οποιονδήποτε άλλο λόγο μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής των

υπηρεσιών, η σύμβαση ή οι συμβάσεις λύονται αυτοδίκαια με απλή έγγραφη ειδοποίηση της Αναθέτουσας Αρχής, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου, ο δε ανάδοχος ουδεμία αξίωση θα έχει εκ της αιτίας αυτής έναντι της Αναθέτουσας Αρχής, πλην της αξίωσής του για αμοιβή για τις παρασχεθείσες μέχρι τη λήξη της σύμβασης υπηρεσίες, η οποία αμοιβή θα υπολογιστεί με αναλογική περικοπή της μηνιαίας αμοιβής του. Τα ίδια ως άνω ισχύουν εάν η σύμβαση λήξει νωρίτερα για λόγους ανωτέρας βίας.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης αυτής, ο Ανάδοχος κατέθεσε Εγγυητική Επιστολή καλής εκτέλεσης που καλύπτει το 10% της συνολικής συμβατικής αξίας χωρίς ΦΠΑ, ήτοι ευρώ (.....€), της Τράπεζας....., με χρόνο ισχύος μέχρι

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων της υπηρεσίας μας, μετά το τέλος των ως άνω εργασιών.

Ανωτέρα Βία

Τα μέρη δεν ευθύνονται έναντι αλλήλων για την αθέτηση των όρων της παρούσας ή την αδυναμία τους να εκπληρώσουν υποχρεώσεις τους από την παρούσα σύμβαση, στην περίπτωση που η αθέτηση ή η αδυναμία τους αυτή οφείλεται σε γεγονός ανωτέρας βίας.

Τα μέρη υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα εκείνα τα πρόσφορα μέτρα που ευρίσκονται εντός των ορίων των δυνατοτήτων τους για να συμμορφωθούν όσο το δυνατόν συντομότερα και πληρέστερα στους παρόντες όρους.

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να αναφέρει εγγράφως αυτά με σαφήνεια και αιτιολογημένα και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Κυρώσεις για παράβαση των υποχρεώσεων

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από τη Σύμβαση και από κάθε δικαίωμά του που απορρέει από αυτήν, εφόσον δεν εκτέλεσε τις συμβατικές του υποχρεώσεις μέσα στον καθορισμένο χρόνο υλοποίησης της σύμβασης ή στον χρόνο παράτασης που του δόθηκε, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρ. 26 του Π.Δ. 118/2007.

Στον προμηθευτή που κηρύσσεται έκπτωτος από τη σύμβαση, επιβάλλονται με απόφαση του αρμοδίου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, αθροιστικά ή διαζευκτικά οι κυρώσεις των άρθρων 32 και 34 του Π.Δ. 118/2007.

Ο ανάδοχος δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή τη σύμβαση όταν:

- α) η σύμβαση δεν υπογράφηκε ή οι εργασίες δεν εκτελέστηκαν, με ευθύνη του Δημοσίου και
- β) συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.

Γενικοί όροι

Η παρούσα σύμβαση που υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, ενσωματώνει τη συνολική τους συμφωνία ως προς το αντικείμενο, το οποίο ρυθμίζει και

καταργεί αυτοδικαίως οποιαδήποτε προγενέστερη συναφή πρόταση, προσφορά, δήλωση βουλήσεως, εγγυητική δήλωση ή συμφωνία έγγραφη ή προφορική.

Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας συμβάσεως παρέχει το δικαίωμα στη Περιφέρεια Αττικής να καταγγείλει τη σύμβαση. Λύση της σύμβασης με καταγγελία επέρχεται με την περιέλευση της καταγγελίας στο αντισυμβαλλόμενο Μέρος. Ειδικότερα σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώσει οποιαδήποτε από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και γενικά δεν συμμορφωθεί με τις οδηγίες και υποδείξεις των αρμοδίων Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να προβεί σε καταγγελία, με σχετική έγγραφη ειδοποίηση. Αν διαπιστωθούν από την Αναθέτουσα Αρχή παραβάσεις των όρων του άρθρου 68 Ν.3863/2010, όπως ισχύει μετά και την αντικατάσταση των οικείων διατάξεων του με το Ν.4144/2013 κατά τη διάρκεια υλοποίησης του έργου, η σύμβαση καταγγέλλεται από την αναθέτουσα αρχή. Αν οι παραβάσεις διαπιστωθούν κατά την παραλαβή του έργου, τα δικαιώματα που απορρέουν από τη σύμβαση δεν ικανοποιούνται, καταβάλλονται, όμως, από την αναθέτουσα αρχή οι αποδοχές στους εργαζόμενους και αποδίδονται οι ασφαλιστικές τους εισφορές.

Σε περίπτωση που οι ελεγκτικοί μηχανισμοί του Σώματος Επιθεώρησης Εργασίας (ΣΕΠΕ) και του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ επιβάλουν με σχετική πράξη τους πρόστιμο στον εργολάβο για παραβάσεις της εργατικής νομοθεσίας που χαρακτηρίζονται από τις κείμενες διατάξεις ως «υψηλές» ή «πολύ υψηλές» σοβαρότητας για δεύτερη φορά κατά τη διάρκεια λειτουργίας της σύμβασης, η σύμβαση καταγγέλλεται υποχρεωτικά από την αναθέτουσα αρχή, ο δε εργολάβος κηρύσσεται έκπτωτος, καταπίπτει δε υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης κατά τα ανωτέρω καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί και το δικαίωμά της να ζητήσει και κάθε τυχόν περαιτέρω αποζημίωση λόγω ζημίας της από τη μη εκτέλεση της σύμβασης ή από μη συμμόρφωση στους όρους της σύμβασης.

Σε περίπτωση πτώχευσης του Αναδόχου ή θέσεως του σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης, ειδικής εκκαθάρισης, προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής, ή άλλη ανάλογη κατάσταση η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των γεγονότων αυτών. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ της Περιφέρειας Αττικής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης, ή προπρωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής ή άλλης ανάλογης κατάστασης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Προμηθευτή, όταν αυτός είναι Ένωση Προμηθευτών η σύμβαση δε λύεται και οι απορρέουσες υποχρεώσεις από τη σύμβαση βαρύνουν τα εναπομείναντα μέρη εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν.

Η Σύμβαση λύεται σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη εκτέλεσης των εργασιών της παρούσας διακήρυξης από τον ανάδοχο, οπότε στην περίπτωση αυτή η εκτέλεση των συγκεκριμένων εργασιών διακόπτεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Στην περίπτωση αυτή ο ανάδοχος παραιτείται από οποιαδήποτε αξίωση έναντι της Περιφέρειας Αττικής, πλην της αξίωσής του να πληρωθεί για τις εκτελεσθείσες μέχρι την ημέρα διακοπής εργασίες.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών, σύμφωνα με το άρθρο 24 παρ. 3 του Π.Δ. 118/2007.

Ως προς τα λοιπά επί μέρους θέματα των συγκεκριμένων προμηθειών ισχύουν τα αναφερόμενα στις σχετικές διατάξεις του Ν.2286/1995 «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» όπως τροποποιήθηκε και του Π.Δ. 118/2007 «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Η αναθέτουσα αρχή και ο ανάδοχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση, που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους ή μεταξύ της επιτροπής παραλαβής και του αναδόχου, σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ' αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς, αυτή διευθετείται βάσει της Ελληνικής νομοθεσίας και αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Η σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα, ένα (1) για τον ανάδοχο και δύο (2) για τη Διεύθυνση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών, το περιεχόμενό της αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους και υπογράφεται ως ακολούθως :

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ