ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/νση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής

Ταχ.δ/νση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 213-2063718, 213-2063775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 11η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 150/2014

Σήμερα 27/03/2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 61015/21-03-2014 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 21/03/2014 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 7ο

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ηρακλείου για το έργο «Επισκευές κλειστού γυμναστηρίου στο Ηράκλειο Αττικής», συνολικού προϋπολογισμού 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα έξι (76) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:
Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.
Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα, Μανιάτης Κωνσταντίνος, Παπαντωνίου Κωνσταντίνος, Χρήστου Στέφανος, Κισκήρα Χρυσάνθη, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος
Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος
Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:
Αγαλοπούλου-Πετράκου Ευαγγελία, Αγγελονίδη Χριστίνα, Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρλής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βιδάλη Μαρία, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Γεώργιος, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κωνσταντίνος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ζαφειρίου Ελένη, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ζερβάκη Ηρώ, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάταης Χρήστος, Καραΐνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κωνσταντίνος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κολοβού Ελένη, Κουρή-Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντσιώκα Αλεξάνδρα, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούγκα Ασπασία, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη- Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Προμπονάς Ιάκωβος, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Σπυρίδων Σπυρίδων, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φούντας Γεώργιος, Χάγιος Άγγελος, Χολέβα Μαρία, Ψαριανός Γρηγόριος.

Απόντες:
Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Καρακλιούμη Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:
Αδαμοπούλου Μαρίνα, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη, Βλάχος Ιωάννης, Γάκης Αντώνιος, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γκούμας Ιωάννης, Δημαράς Ιωάννης, Ηλίας Ιωάννης, Καραθάνος Χαράλαμπος, Κικίλιας Βασίλειος, Λούσκος Παναγιώτης, Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μπαλού Αλεξάνδρα, Πλεύρης Αθανάσιος, Ροκοφύλλου Άννα, Σαμόλης Αλέξανδρος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Πάνθη Δούκα και Σταυρούλα Καπελούζου.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κωνσταντίνος Καράμπελας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ.πρωτ. 54109/14-03-2014 εισήγηση του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Λ. Αθανασιάδη, η οποία έχει σταλεί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. *Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α΄ 85).*
2. *Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας*

Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκρισης Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).

3. *Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.*
4. *Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α – 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α – 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α – 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.*
5. *Το υπ΄αριθμ. οικ.17065/26-11-2013 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η μελέτη του έργου.*
6. *Την υπ'αριθμ. …/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου σχετικά με την έγκριση της μελέτης του έργου.*
7. *Τις υπ. αριθμ. 303/2013 και 304/2013 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2014 και του Προϋπολογισμού έτους 2014 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα, με Προϋπολογισμό 260.000,00€ (ΚΑΕ. 9777.02.005).*
8. *Τις υπ. αριθμ. 48/2014 και 62/2014 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 1ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2014 και της 1ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2014 αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες ο προϋπολογισμός του έργου αυξήθηκε και ανέρχεται σε 356.577,74€.*
9. *Το υπ. αριθ. 48902/13-3-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Αττικής.*

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με τις υπ. αριθμ. 48/2014 και 62/2014 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 1ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2014 και της 1ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2014 αντίστοιχα, ο προϋπολογισμός του έργου αυξήθηκε και ανέρχεται σε 356.577,74€.

Το έργο συνολικού προϋπολογισμού 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α) θα χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου από την Περιφέρεια Αττικής. Η δημοπράτηση και η εκτέλεσή του θα γίνει από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών επισκευών και ολοκλήρωσης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στο κλειστό Γυμναστήριο Ηρακλείου οι οποίες παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω:

Α. Εργασίες καθαιρέσεων – αποξηλώσεων

- *Αποξήλωση όλων των κουφωμάτων αλουμινίου του Γυμναστηρίου.*
- *Αποξήλωση των ήδη οξειδωμένων πετασμάτων της υπάρχουσας επιστέγασης.*

Β. Εργασίες επενδύσεων - επιστρώσεων

- *Στεγάνωση των ακραίων καναλιών απορροής των όμβριων υδάτων σε όλο τους το μήκος.*

- *Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με εργοστασιακή προστατευτική επίστρωση και χρωματισμό.*

Γ. Μεταλλικές Κατασκευές

- *Τοποθέτηση νέων υαλοστασίων και υαλοθυρών εξ αλουμινίου και διπλών θερμομονωτικών πολυεπίπεδων υαλοπινάκων, σύγχρονων προδιαγραφών και ενεργειακών απαιτήσεων των κτιρίων και τοποθέτηση τοπικά εσωτερικών πετασμάτων ηλιοπροστασίας.*

Δ. Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις

- *Ηλεκτρική και υδραυλική σύνδεση και ενεργοποίηση του υπάρχοντος συστήματος αερισμού και θέρμανσης μέσω του υπαγωγέα και της κλιματιστικής μονάδας*
- *Προμήθεια – εγκατάσταση – σύνδεση και θέση σε λειτουργία συστήματος ψύξης ώστε να ολοκληρωθούν οι υπάρχουσες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις.*

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε έξι (6) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Με το υπ' αριθμ. 48902/13-3-2014 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία Περιφέρειας Αττικής διαβίβασε, κατόπιν ελέγχου, στη Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, θεωρημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω
Εισηγούμαστε

1. *Την έγκριση σύναψης και όρων Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ηρακλείου Αττικής για το έργο «Επισκευές κλειστού γυμναστηρίου στο Ηράκλειο Αττικής», συνολικού προϋπολογισμού 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).*
2. *Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβούλιου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.*

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ηρακλείου για το έργο «Επισκευές κλειστού γυμναστηρίου στο Ηράκλειο Αττικής», συνολικού προϋπολογισμού 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής:

« Στην Αθήνα σήμερα στις …… ημέρα …… οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. *Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ιωάννη Σγουρό.*
2. *Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Ηρακλείου» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που*

εδρεύει στο Ηράκλειο Αττικής, Στ. Καραγιώργη 2και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Παντελεήμων Βλασσόπουλος.

Έχοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α΄ 85).*
2. *Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).*
3. *Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.*
4. *Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α – 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138^{Α} 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α – 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α – 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.*
5. *Το υπ΄αριθμ. οικ.17065/26-11-2013 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου με το οποίο μας διαβιβάστηκε η μελέτη του έργου.*
6. *Την υπ'αριθμ. …/2014 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου σχετικά με την έγκριση της μελέτης του έργου.*
7. *Τις υπ. αριθμ. 303/2013 και 304/2013 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2014 και του Προϋπολογισμού έτους 2014 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα, με Προϋπολογισμό 260.000,00€ (ΚΑΕ. 9777.02.005).*
8. *Τις υπ. αριθμ. 48/2014 και 62/2014 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 1^{ης} Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2014 και της 1^{ης} Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2014 αντίστοιχα, σύμφωνα με τις οποίες ο προϋπολογισμός του έργου αυξήθηκε και ανέρχεται σε 356.577,74€.*
9. *Την υπ. αριθμ. ……/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.*
10. *Την υπ. αριθμ. …./2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ηρακλείου για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.*
11. *Την υπ'αριθμ. ……../2014 Πράξη της 15^{ης} Υπηρεσίας Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.*

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- *Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης*
- *Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης*
- *Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου*
- *Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου*
- *Άρθρο 5: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου*
- *Άρθρο 6: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου*
- *Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου*
- *Άρθρο 8: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων*
- *Άρθρο 9: Σύσταση, αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής*
- *Άρθρο 10: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης*
- *Άρθρο 11: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες*
- *Άρθρο 12: Επίλυση διαφωνιών*
- *Άρθρο 13: Τελικές διατάξεις*

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: «Επισκευές κλειστού γυμναστηρίου στο Ηράκλειο Αττικής» συνολικής δαπάνης 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Το έργο αφορά στην εκτέλεση εργασιών επισκευών και ολοκλήρωσης ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων στο κλειστό Γυμναστήριο Ηρακλείου οι οποίες παρουσιάζονται αναλυτικά παρακάτω:

Α. Εργασίες καθαιρέσεων – αποξηλώσεων

- *Αποξήλωση όλων των κουφωμάτων αλουμινίου του Γυμναστηρίου.*
- *Αποξήλωση των ήδη οξειδωμένων πετασμάτων της υπάρχουσας επιστέγασης.*

Β. Εργασίες επενδύσεων - επιστρώσεων

- *Στεγάνωση των ακραίων καναλιών απορροής των όμβριων υδάτων σε όλο τους το μήκος.*
- *Επιστέγαση με πετάσματα τύπου sandwich από γαλβανισμένη λαμαρίνα με εργοστασιακή προστατευτική επίστρωση και χρωματισμό.*

Γ. Μεταλλικές Κατασκευές

- *Τοποθέτηση νέων υαλοστασίων και υαλοθυρών εξ αλουμινίου και διπλών θερμομονωτικών πολυεπίπεδων υαλοπινάκων, σύγχρονων προδιαγραφών και ενεργειακών απαιτήσεων των κτιρίων και τοποθέτηση τοπικά εσωτερικών πετασμάτων ηλιοπροστασίας.*

Δ. Ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις

- *Ηλεκτρική και υδραυλική σύνδεση και ενεργοποίηση του υπάρχοντος συστήματος αερισμού και θέρμανσης μέσω του υπαγωγέα και της κλιματιστικής μονάδας*
- *Προμήθεια – εγκατάσταση – σύνδεση και θέση σε λειτουργία συστήματος ψύξης ώστε να ολοκληρωθούν οι υπάρχουσες ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις.*

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Το κλειστό Δημοτικό Γυμναστήριο στο οποίο θα εκτελεστούν οι εργασίες περικλείεται από τις οδούς Ζεφύρου, Θησέως, Σόλωνος και Ευριπίδου του Δήμου Ηρακλείου Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%) και αφορά αποκλειστικά στην κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Τη χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου η Περιφέρεια Αττικής (Ειδικός Φορέας 072, ΚΑΕ 9777.02.005).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ηρακλείου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο καθώς και την προβλεπόμενη από το άρθρο 9 έκθεση της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται στη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου Ηρακλείου για τη χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Ηρακλείου.

ΑΡΘΡΟ 5: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από το Δήμο Ηρακλείου και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Ηρακλείου με την υπ. αριθμ. …./2014 απόφαση.

Το έργο θα εκτελεσθεί από τη Δ/νση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ηρακλείου.

Για την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν. 1418/84, Ν. 3263/04, Π.Δ. 186/96, Π.Δ. 609/85, όπως

κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Ηρακλείου θα αναλάβει τη συντήρηση και λειτουργία του.

ΑΡΘΡΟ 6: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί στο κλειστό Δημοτικό Γυμναστήριου Δήμου Ηρακλείου, εντός του εκατοστού εξηκοστού εβδόμου (167^{ου}) οικοδομικού τετραγώνου που περικλείεται από της οδούς Ζεφύρου, Θησέως, Σόλωνος και Ευριπίδου.

Με το ΦΕΚ 384/Δ/1984, εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Αττικής) στο υπ'αριθμ. 167 Ο.Τ. με το χαρακτηρισμό τμήματός του ως χώρου για ανέγερση κλειστού Δημοτικού Γυμναστηρίου.

Το παραπάνω οικόπεδο περιήλθε στο Δήμο Ηρακλείου κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή με το υπ'αριθμ.303052/30-12-1985 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Ιωάννη Καβαλέκα κατόπιν αγοράς του από την Εθνική Κτηματική Τράπεζα της Ελλάδος. Το ανωτέρω συμβόλαιο μεταγράφηκε στο Υποθηκοφυλακείο Ν. Ιωνίας, τόμος 148 και αριθμ.107.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Ηρακλείου ευθύνεται κατά νόμον (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Επίσης σε αυτή την περίπτωση ο Δήμος Ηρακλείου είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης (βλ. Παράρτημα Ι) αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε τριάντα έξι (36) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι είκοσι τέσσερις (24) επιπλέον μήνες με συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9 της παρούσας.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε έξι (6) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Μετά την οριστική παραλαβή, ο Δήμος Ηρακλείου θα αναλάβει τη συντήρηση και λειτουργία του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

8.1 Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- *Την χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 356.577,74€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%).*
- *Την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου*
- *Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην επιτροπή διαγωνισμού του έργου.*
- *Τη συμμετοχή δια των εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.*
- *Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.*
- *Τον έλεγχο των απαραίτητων δικαιολογητικών που συνοδεύουν τις εντολές πληρωμών από την Δ/νση Οικονομικού.*

8.2 Ο Δήμος Ηρακλείου αναλαμβάνει:

- *Τη μέριμνα για την έκδοση και αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου συμπεριλαμβανομένης της έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας.*
- *Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί δημοσίων έργων – μελετών και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.*
- *Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.*
- *Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.*
- *Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.*
- *Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.*
- *Τη συμμετοχή δια των εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.*
- *Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/νση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.*

- *Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης με τα συνημμένα δικαιολογητικά της, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.*
- *Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων.*
- *Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.*
- *Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.*
- *Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής μέσω ανοιχτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.*

<u>ΑΡΘΡΟ 9: ΣΥΣΤΑΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</u>

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή, με έδρα το Ηράκλειο Αττικής, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- *Δύο (2) εκπρόσωποι του Περιφερειακού Συμβουλίου με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.*
- *Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.*
- *Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.*
- *Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ηρακλείου με το νόμιμο αναπληρωτή του.*

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

9.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

9.1.1. Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της

προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα συμφωνεί με πρακτικό της για την δαπάνη κάθε εντολής πληρωμής.

9.1.2. Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο, για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

9.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

9.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις

9.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής ορίζεται ένας από τους εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου σε σχετική απόφασή του.

9.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.

9.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.

9.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Ηρακλείου και κατά περίπτωση στα γραφεία της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.

9.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα τα τρία από τα πέντε μέλη της και αποφασίζει για κάθε θέμα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών.

9.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Ηρακλείου.

<u>ΑΡΘΡΟ 10: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</u>

Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν μπορεί να γίνει για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, όπως ορίζονται στα άρθρα 2 και 6 της παρούσας.

Για τυχόν τροποποίηση των λοιπών σημείων της Προγραμματικής Σύμβασης, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

<u>ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ</u>

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 12: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Για κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών σχετική με την εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας και η οποία δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή του άρθρου 9, αρμόδια είναι τα Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 13: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενό της, υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ *Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ*	*ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ* *Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ*
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ	*ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ ΒΛΑΣΣΟΠΟΥΛΟΣ»*

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ για το έργο: «Επισκευές κλειστού γυμναστηρίου στο Ηράκλειο Αττικής»

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	**1**																																			
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		**4**																																		
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων						**3**																														
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης									**5**																											
Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή														**6**																					
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																				**2**															
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																				**15**															
Οριστική παραλαβή																																		**1**	
Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής																																			**1**

2) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Πολυζωγόπουλο Ανδρέα ως πρόεδρο με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Καραϊνδρου Θάλεια ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ζαφειρόπουλο Γρηγόριο.

Απείχαν της ψηφοφορίας οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Διάκος Κωνσταντίνος, Δημαράς Γεώργιος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ. **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ**