ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/νση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
Ταχ.δ/νση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 213-2063718, 213-2063775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 11η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 160/2014

Σήμερα 27/03/2014 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15.00 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 61015/21-03-2014 προσκλήσεως του Προέδρου κ. Καράμπελα Κωνσταντίνου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 21/03/2014 στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 17^{ο}

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», συνολικού προϋπολογισμού 970.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα έξι (76) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:
Ο Περιφερειάρχης Αττικής κος Σγουρός Ιωάννης.
Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα, Μανιάτης Κωνσταντίνος, Παπαντωνίου Κωνσταντίνος, Χρήστου Στέφανος, Κισκήρα Χρυσάνθη, Δήμου Σταυρούλα.

Ο Πρόεδρος του Π.Σ. κ. Καράμπελας Κωνσταντίνος
Ο Αντιπρόεδρος του Π.Σ. κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος
Η Γραμματέας του Π.Σ. κ. Πιπιλή Αικατερίνη

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:
Αγαλοπούλου-Πετράκου Ευαγγελία, Αγγελονίδη Χριστίνα, Αγγελόπουλος Παναγιώτης, Αδαμόπουλος Κων/νος, Αθανασιάδης Λεωνίδας, Αθανασίου Αθανάσιος, Αθανασόπουλος Κων/νος, Αμανατίδης Νικόλαος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναγνώστου Αικατερίνη, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αξαρλής Ιωάννης, Αρσένης Γεώργιος, Αυγερινός Αθανάσιος, Αφεντούλη Δέσποινα, Βακάλης Ευάγγελος, Βαρελάς Δημήτριος, Βασιλάκης Μιχαήλ, Βασιλάκου Λιλίκα, Βιδάλη Μαρία, Βουδούρης Παναγιώτης, Βουράκης Μιχαήλ-Άγγελος, Γαλανός Νικόλαος, Γιαννακάκης Αντώνιος, Γιαννακάκος Βασίλειος, Γιαννικάκης Θεμιστοκλής, Γούδης Χρήστος, Δημαράς Γεώργιος, Δημόπουλος Ιωάννης, Διάκος Κωνσταντίνος, Επιτροπάκης Εμμανουήλ, Ερμίδου Γεωργία, Ζαννιάς Αναστάσιος, Ζαφειρίου Ελένη, Ζαφειρόπουλος Γρηγόριος, Ζερβάκη Ηρώ, Καληώρας Αθανάσιος, Καμμένος Γεώργιος, Κανελλάκης Κων/νος, Καπάταης Χρήστος, Καραΐνδρου Θάλεια, Καραμανλή Άννα, Καστρινάκης Γεώργιος, Καψής Κωνσταντίνος, Κόκκαλης Βασίλειος, Κοκκινόπουλος Ιπποκράτης, Κολοβού Ελένη, Κουρή-Συμβουλάκη Στυλιανή, Κουρούσης Χρήστος, Κυπραίος Δημήτριος, Κυπριανίδου Ερμιόνη, Κωνσταντάκου Μερόπη, Λιόσης Άγγελος, Μανιάτης Καλλικράτης, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντσιώκα Αλεξάνδρα, Μανώλης Ιωάννης, Μαργαρίτης Γεώργιος, Μαριδάκης Στυλιανός, Μαρούγκα Ασπασία, Μαρούλη Μαρία - Χρυσούλα, Ματαράγκας Γεώργιος, Μεθυμάκη Άννα, Μπαρούτας Δημοσθένης, Μπάστας Κων/νος, Μπενέτος Ιωάννης, Παναγούλης Ευστάθιος, Πανταλάκη- Ανδριανοπούλου Ιωάννα, Πολυζωγόπουλος Ανδρέας, Προμπονάς Ιάκωβος, Σμέρος Γεώργιος, Σπονδυλίδης Αθανάσιος, Σπυρίδων Σπυρίδων, Τσιρίδης Γεώργιος, Τσουκαλάς Δημήτριος, Φλούδα Γεωργία, Φούντας Γεώργιος, Χάγιος Άγγελος, Χολέβα Μαρία, Ψαριανός Γρηγόριος.

Απόντες:
Οι Αντιπεριφερειάρχες κ.κ. Καρακλιούμη Μαρία, Κατσικάρης Δημήτριος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:
Αδαμοπούλου Μαρίνα, Βαρεμένος Γεώργιος, Βασιλάκη Ειρήνη, Βλάχος Ιωάννης, Γάκης Αντώνιος, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος, Γκούμας Ιωάννης, Δημαράς Ιωάννης, Ηλίας Ιωάννης, Καραθάνος Χαράλαμπος, Κικίλιας Βασίλειος, Λούσκος Παναγιώτης, Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα, Μαΐστρος Παναγιώτης, Μπαλού Αλεξάνδρα, Πλεύρης Αθανάσιος, Ροκοφύλλου Άννα, Σαμόλης Αλέξανδρος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Πάνθη Δούκα και Σταυρούλα Καπελούζου.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Κωνσταντίνος Καράμπελας θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 59158/19-03-2014 εισήγηση του Περιφερειακού Συμβούλου κ. Λ. Αθανασιάδη, η οποία έχει σταλεί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. *Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»*

2. *Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ 238Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 (ΦΕΚ 2494Β) απόφαση τροποποίησης του.*
3. *Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ114Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.*
4. *Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984), Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α 31/08/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α 28/09/2004) Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α 18/06/2008), το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α/ 31/12/1985), και το Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), όπως ισχύουν σήμερα.*
5. *Την υπ. αριθμ. 82/2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2ης τροποποίησης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012, σύμφωνα με την οποία το υπόψη έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας με ΚΑΕ 9779.07.014.*
6. *Την υπ. αριθμ. 300/2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την Έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2013.*
7. *Το υπ' αρ. πρωτ. οικ.927/03-12-2013 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής.*
8. *Το υπ' αρ. πρωτ. οικ.301/13-3-2014 έγγραφό του Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής.*
9. *Το υπ. αρ. 307/19-03-2014 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας των Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων*

<u>ΙΣΤΟΡΙΚΟ</u>

Με τις υπ' αρ 82/2012 και 300/2012 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό Οικονομικού έτους 2012 και στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2013 αντίστοιχα το έργο «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ» συνολικής δαπάνης 970.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%) με ΚΑΕ 9779.07.014.

Η περιοχή παρέμβασης είναι ο χώρος έμπροσθεν του παλιού νεκροταφείου, ο οποίος χρησιμοποιούνταν ως χώρος στάθμευσης όταν αυτό ήταν σε λειτουργία. Σήμερα χρησιμοποιείται άναρχα ως χώρος στάθμευσης από ιδιώτες φορτηγών, ταξί, επιβατικών οχημάτων και ως τερματικός σταθμός λεωφορειακής γραμμής.

Δεδομένου ότι στο χώρο του παλιού νεκροταφείου έχει ανεγερθεί πρόσφατα το 19ο Δημοτικό Σχολείο, προκύπτει η αναγκαιότητα της διαμόρφωσης και αναβάθμισης του χώρου έμπροσθεν αυτού. Από την διαμόρφωση του εν λόγω χώρου και μετατροπή του σε πλατεία θα δημιουργηθεί πράσινο με αποτέλεσμα την βελτίωση του μικροκλίματος και την αναβάθμιση της περιοχής. Επιπρόσθετα το έργο θα συμβάλλει στην ασφάλεια των μαθητών κατά την είσοδό και έξοδό τους από το σχολείο.

Συνοπτικά στη διαμόρφωση της πλατείας θα υπάρχουν στοιχεία φύτευσης (παρτέρια), χώροι καθιστικών (πέργολες με παγκάκια), σιντριβάνι, στοιχεία φωτισμού και θέσεις στάθμευσης.

Το έργο θα εκτελεσθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη που συντάχθηκε από την εν λόγω υπηρεσία.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 307/19-03-2014 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία των Π. Ε. Πειραιώς και Νήσων διαβίβασε κατόπιν ελέγχου στην Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού θεωρημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω
ε ι σ η γ ο ύ μ α σ τ ε

1. *Την έγκριση σύναψης και όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο με τίτλο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», συνολικού προϋπολογισμού 970.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).*
2. *Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβούλιου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.*

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία

1) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο: «ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ - ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ», συνολικού προϋπολογισμού 970.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής:

«Σήμερα ……. οι παρακάτω φορείς:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία Περιφέρεια Αττικής (ΟΤΑ β' βαθμού) με Α.Φ.Μ. 997875116 Δ.Ο.Υ. ΚΑ' Αθηνών, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ιωάννη Σγουρό και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «Φορέας Υλοποίησης».

2. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία Δήμος Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη (ΟΤΑ α' βαθμού) με Α.Φ.Μ. 997642253 Δ.Ο.Υ. Νίκαιας, που εδρεύει επί της οδού Π.Τσαλδάρη 10 στην περιοχή της Νίκαιας Νομού Αττικής όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Γεώργιο Ιωακειμίδη, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας ως «Κύριος του Έργου».

έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Το Π.Δ.145/2010 (ΦΕΚ 238Α') «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 (ΦΕΚ 2494Β) απόφαση τροποποίησης του.
3. Το Ν.3463/2006 (ΦΕΚ114Α') «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984), Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α 31/08/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α 28/09/2004) Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α 18/06/2008), το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α/ 31/12/1985), και το Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), όπως ισχύουν σήμερα.
5. Την υπ. αριθμ. 82/2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2ης τροποποίησης του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2012, σύμφωνα με την οποία το υπόψη έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας με ΚΑΕ 9779.07.014.
6. Την υπ. αριθμ. 300/2012 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την Έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2013.
7. Το υπ. αριθμ. οικ. 68279/12/14-05-2012 έγγραφο της Δ/νσης Περιβάλλοντος Περιφέρειας Αττικής περί απαλλαγής τήρησης διαδικασίας περιβαλλοντικής αδειοδότησης του εν λόγο έργου.
8. Τα υπ. αριθμ. 73701/13-11-2012 και 75991/20-11-2012έγγραφα του Δήμου.
9. Την από 20-12-2012 Γνωμοδότηση του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά περί μη κατάταξης του εν λόγω έργου στην παρ. 3 του άρθρου 2 της Υπ. Απόφασης 26804/2011 (ΦΕΚ 1427/Δ/16-6-11)
10. Την υπ' αρ. 34/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη περί έγκρισης της από 20-12-2012 Γνωμοδότησης του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.
11. Τις υπ' αριθμ. 8/2013 και 116/2013 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη περί έγκρισης της μελέτης του εν λόγω έργου.
12. Την από 11/07/2013 θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά, σύμφωνα με το 13 Πρακτικό.
13. Την υπ' αριθμ. 178/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη περί του καθορισμού πράσινου περιγράμματος (Ρ.Γ.) στο χώρο της Πλατείας έμπροσθεν του 19ου δημοτικού Σχολείου στη Δημοτική Ενότητα Νίκαιας, στα όρια του Δήμου Νίκαια Αγ. Ι. Ρέντη.
14. Το υπ' αρ. πρωτ. οικ.927/03-12-2013 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής.
15. Το υπ' αρ. πρωτ. Τ.Υ./116/4799/23-01-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη.
16. Το υπ' αρ. πρωτ. οικ.301/13-3-2014 έγγραφό του Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας Πειραιώς και Νήσων Περιφέρειας Αττικής.
17. Το υπ. αρ. πρωτ. 934/ΓΕΔΣΕ/ΔΙΣΛ/ 26-02-2014 έγγραφο της Δ/νσης Λειτουργικού Σχεδιασμού Γενικής Δ/νσης Συγκοινωνιακού Έργου του Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών.
18. Τις υπ. αρ. …. /2014, και …. /2014 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (…...Τροποποίηση Προϋπολογισμού Οικονομικού

έτους 2014 και έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2014, και …...Τροποποίηση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2014 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).

19. Την υπ. αριθμ. ……απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας – Αγ.Ι. Ρέντη περί έγκρισης των όρων της παρούσας προγραμματικής σύμβασης καθώς και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή αυτής.
20. Την υπ. αριθμ. …….. απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση των όρων της παρούσας.
21. Την υπ' αριθμ. …… πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1 : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης
- Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 5: Πρόγραμμα πληρωμών
- Άρθρο 6: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Άρθρο 7: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 8: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
- Άρθρο 9: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 10: Σύσταση, αρμοδιότητες και λειτουργία της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 11: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 12: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 13: Επίλυση διαφωνιών
- Άρθρο 14: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: «Διαμόρφωση πλατείας στα όρια του Δήμου Νικαίας - Αγ. Ι. Ρέντη» (με ΚΑΕ 9779.07.014) συνολικής δαπάνης 970.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Η περιοχή παρέμβασης είναι ο χώρος έμπροσθεν του παλιού νεκροταφείου, ο οποίος χρησιμοποιούνταν ως χώρος στάθμευσης όταν αυτό ήταν σε λειτουργία. Σήμερα χρησιμοποιείται άναρχα ως χώρος στάθμευσης από ιδιώτες φορτηγών, ταξί, επιβατικών οχημάτων και ως τερματικός σταθμός λεωφορειακής γραμμής.

Δεδομένου ότι στο χώρο του παλιού νεκροταφείου έχει ανεγερθεί πρόσφατα το 19ο Δημοτικό Σχολείο, προκύπτει η αναγκαιότητα της διαμόρφωσης και αναβάθμισης του χώρου έμπροσθεν αυτού. Από την

διαμόρφωση του εν λόγω χώρου και μετατροπή του σε πλατεία θα δημιουργηθεί πράσινο με αποτέλεσμα την βελτίωση του μικροκλίματος και την αναβάθμιση της περιοχής. Επιπρόσθετα το έργο θα συμβάλλει στην ασφάλεια των μαθητών κατά την είσοδό και έξοδό τους από το σχολείο.

Συνοπτικά στη διαμόρφωση της πλατείας θα υπάρχουν στοιχεία φύτευσης (παρτέρια), χώροι καθιστικών (πέργολες με παγκάκια), σιντριβάνι, στοιχεία φωτισμού και θέσεις στάθμευσης.

Τα τεχνικά έργα που θα πραγματοποιηθούν αφορούν:

- καθαιρέσεις
- κατασκευή ρείθρων, παρτεριών, τοποθέτηση κρασπέδων, υποστυλωμάτων για τις πέργκολες, σκάφης για το σιντριβάνι, βάσεων για το φωτισμό από σκυρόδεμα
- πλακοστρώσεις με ράμπες και οδεύσεις για τυφλούς, επιστρώσεις της πλατείας και ασφαλτόστρωση του οδοστρώματος,
- πλήρωση παρτεριών με φυτική γη, εγκαταστάσεις άρδευση και φύτευση πρασίνου,
- τοποθέτηση των υποδομών για τις Η/Μ εργασίες και εγκατάσταση φωτισμού,
- κατασκευή περγκόλων και τοποθέτηση παγκακιών
- κατασκευή σιντριβανιού και την τοποθέτηση εικαστικού έργου
- τοποθέτηση λοιπού αστικού εξοπλισμού (μπάρες, ανακλαστικά, σήμανση κυκλοφορίας, κάδους απορριμμάτων στάσεις λεωφορείων)

Τέλος επισημαίνεται ότι η κυκλοφορία των οχημάτων δεν θα τροποποιηθεί και θα γίνεται περιμετρικά της πλατείας, ενώ θα μεταφερθούν σε άλλη κατάλληλη θέση οι αφετηρίες των αστικών λεωφορειακών γραμμών, καθώς και υπάρχει η δυνατότητα εναλλακτικής διέλευσης των λεωφορειακών γραμμών κατόπιν συμφωνίας του Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών με το Δήμο Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη σύμφωνα με το υπ. αρ. πρωτ. 934/ΓΕΔΣΕ/ΔΙΣΛ/ 26-02-2014 έγγραφο της Δ/νσης Λειτουργικού Σχεδιασμού Γενικής Δ/νσης Συγκοινωνιακού Έργου του Οργανισμού Αστικών Συγκοινωνιών Αθηνών. Επιπλέον θα τοποθετηθούν πινακίδες κυκλοφορίας για τα οχήματα λόγω του σχολείου και θα τοποθετηθούν ανακλαστικά σήματα στο οδόστρωμα.

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο υπόψη χώρος που θα διαμορφωθεί ως πλατεία βρίσκεται στην περιοχή ‘Άνω Νεάπολη’, ανάμεσα στα Ο.Τ. 30 και 37 καθώς και μεταξύ των οδών Κ. Παλαμά και Αναλήψεως του Δήμου Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη.

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο της προγραμματικής σύμβασης θα χρηματοδοτηθεί εξ ολοκλήρου από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής. Ο συνολικός προϋπολογισμός για την εκτέλεση του ανέρχεται σύμφωνα με τις σχετικές μελέτες στο ποσό των 970.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23% εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απροβλέπτων. Το έργο αυτό

συμπεριλαμβάνεται στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9779.07.014

Ο προϋπολογισμός του έργου αφορά αποκλειστικά τις εργασίες που αναγράφονται στην τεχνική περιγραφή και τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί σε τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ιωάννη Ρέντη συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο καθώς και την προβλεπόμενη από το άρθρο 10 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται στη Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ιωάννη Ρέντη για τη χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Η πληρωμή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την πρόοδό του και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.

ΑΡΘΡΟ 6: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η μελέτη εκπονήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη με την υπ. αρ. 8/2013 απόφαση, καθώς και την υπ. αρ. 116/2013 (ορθή επανάληψη).

Η δημοπράτηση και η εκτέλεση του έργου θα πραγματοποιηθεί από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την περαίωση του έργου φορέας διαχείρισης και συντήρησης του αναλαμβάνει ο Δήμος Νίκαιας – Αγ.Ι. Ρέντη (βλ. αρθρ. 9 της παρούσας Π.Σ).

ΑΡΘΡΟ 7: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Η περιοχή εντάχθηκε με το υπ. αρ. 2270 (συνοικισμός Γ' Καραβάς) σχέδιο διανομής του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών

Ασφαλίσεων και εμφαίνεται στο από 15-07-1938 σχέδιο της εν λόγω διανομής, όπου χαρακτηρίζεται ως πλατεία.

Σύμφωνα με το υπ' αρ. πρωτ. Τ.Υ./116/4799/23-01-2014 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη η διαδικασία τροποποίησης του ρυμοτομικού για τον καθορισμό πράσινου περιγράμματος στο χώρο της πλατείας έχει δρομολογηθεί. Το σχέδιο της πρότασης διαμόρφωσης της πλατείας της παρούσας σύμβασης, είναι σύμφωνα με την εν λόγω πρόταση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου.

Σύμφωνα την παρ. 1 του άρθ. 8 του Ν1807/15-09-1988 «*Στεγαστικά θέματα του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων*» (ΦΕΚ 208 Α/21-09-1988) κοινόχρηστοι χώροι οικισμών, που δημιουργήθηκαν ή θα δημιουργηθούν με τα προγράμματα στέγασης του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, οι οποίοι χαρακτηρίστηκαν ως κοινόχρηστοι στα εγκεκριμένα ρυμοτομικά διαγράμματα του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, περιέχονται αυτοδικαίως στην κυριότητα των οικείων δήμων ή κοινοτήτων ως κοινόχρηστοι.

Η εν λόγω έκταση έχει δηλωθεί στο κτηματολόγιο στον ΚΑΕΚ 05/109/06/50/001, καθώς και σε τμήμα του ΚΑΕΚ 05/109/ΕΚ/50/001, ο οποίος αποτελεί τμήμα ειδικής έκτασης (τμήμα της οποίας είναι η οδός Αναλήψεως). Για τους προαναφερόμενους ΚΑΕΚ φερόμενος ιδιοκτήτης είναι ο Δήμος Νίκαιας.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς του οδικού δικτύου, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη ευθύνεται κατά νόμο (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Ο Δήμος Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της και η διάρκειά της ορίζεται σε τριάντα δύο (38) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) επιπλέον έτη με συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 10.

Για την ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου προβλέπεται συμβατικός χρόνος περαίωσης δώδεκα (12) μηνών, προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 970.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%).
- Την εξ ολοκλήρου χρηματοδότηση της κατασκευής του έργου, σύμφωνα με την πρόοδο του και τις εντολές πληρωμής που θα κατατίθενται στη Δ/νση Οικονομικού της Περιφέρειας Αττικής μέχρι του ποσού των 970.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 23%).
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
- Τον έλεγχο των πιστοποιημένων λογαριασμών από τη Δ/νση Οικονομικού της ΠΕ Νήσων και τη μεριμνά για την αποστολή τους στη αρμόδια ΥΔΕ προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

Ο Δήμος Νίκαιας – Αγ.Ι.Ρέντη αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλο του Δήμου Νίκαιας Αγ.Ι Ρέντη.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/νση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης με τα συνημμένα δικαιολογητικά της, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.
- Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζόμενων με το πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, ο Δήμος Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη ευθύνεται κατά νόμον (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Επίσης σε αυτή την περίπτωση ο Δήμος Νίκαιας –Αγ. Ι. Ρέντη είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλων υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μια τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 10: ΣΥΣΤΑΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης» με έδρα τον Δήμο Νίκαιας -Αγ. Ι. Ρέντη, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Περιφερειακού Συμβουλίου με τους νόμιμους αναπληρωτές τους.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/νσης Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη με το νόμιμο αναπληρωτή του.

Μετά την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν τα οριζόμενα από αυτούς μέλη, με τους αναπληρωτές τους, που θα συμμετέχουν στην Κοινής Επιτροπής .

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η παρακολούθηση της τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή.

Ειδικότερα:

10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα συμφωνεί με πρακτικό της για την δαπάνη κάθε εντολής πληρωμής.

10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο, για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

10.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

10.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις

10.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με τον νόμιμο αναπληρωτή του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

10.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.

10.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.

10.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι. Ρέντη και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/νσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.

10.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει αιτιολογημένα για κάθε θέμα με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών της.

10.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Νίκαιας – Αγ.Ι. Ρέντη.

10.2.7 Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθοριστούν με αποφάσεις της.

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, όπως ορίζονται στα άρθρα 2 και 6 της παρούσας.

Οποιαδήποτε τροποποίηση που αφορά άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, ή παράταση της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, γίνεται εγγράφως με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, οι όποιοι θεωρούνται όλοι ουσιώδης ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πειραιά.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφτηκε σε 4 πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΓΟΥΡΟΣ	Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ»

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ για το έργο: «Διαμορφωση πλατειας στα ορια του Δημου Νικαιας-Αγ. Ι. Ρεντη»

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	1																																					
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		2																																				
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων				2																																		
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης						4																																
Εκτέλεση έργου										12																													
Διοικητική παραλαβή																						1																	
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																						2																	
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																						15																	
Οριστική παραλαβή- Έγκριση Πρωτοκόλου																																					2	

2) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αξαρλή Ιωάννη ως πρόεδρο με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Καληώρα Αθανάσιο και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Αγαλοπούλου – Πετράκου Ευαγγελία ως τακτικό μέλος με αναπληρώτριά της την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Βασιλάκη Ειρήνη.

Απείχαν της ψηφοφορίας οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Διάκος Κωνσταντίνος, Δημαράς Γεώργιος.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ. **Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑΣ **ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΠΙΠΙΛΗ**