



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**  
 Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17  
 Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα  
 Τηλ.: **213 20 63 776**  
**213 20 63 537**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 13<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθ. 466/2015**

Στην Αθήνα, σήμερα στις **25/02/2015**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και ώρα **12:00μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **20/02/2015**.

**Θέμα 17<sup>ο</sup> εκτός ημερησίας διάταξης**

Διαμόρφωση προτάσεων - έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας του έργου: «ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΧΑΡΙΤΩΝ & ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ (Ο.Τ.69)», συνολικού προϋπολογισμού 1.700.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

**Παρόντες:**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Τζίβα Αιμιλία
- Μπαλάφας Γεώργιος

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Δημάκος Δημήτρης
- Τσούπρα Ιωάννα
- Νερούτσου Μαρία
- Ευαγγελίου Παρασκευάς
- Δανάκος Χριστόφορος

**Απόντες:**

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αθανασιάδης Παναγιώτης
- Σαπουνά Αγγελική
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μοίρας Ιωάννης
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρήη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Άννα Τρουλάκη.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία και αποφασίστηκε ομόφωνα η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπειγόντως, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος ενημερώνει για την εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. σύμφωνα με την οποία αναφέρονται τα εξής:

**Σύμφωνα με τις διατάξεις :**

1. Του Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α'7-6-2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Του Ν.3669/08 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.4070/2012 και τον Ν.4146/2013 και της λοιπής ισχύουσας νομοθεσίας για την εκτέλεση των Δημοσίων έργων και ειδικότερα του άρθρου 48 του Ν.3669/08.

3. Του Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238 Α'/27-12-2010), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε με την απόφαση αριθμ. 44403 του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ. 2494.Β/04-11-2011) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Των άρθρων 8 και 176 του Ν.4018/2011 (Φ.Ε.Κ. 215 Α'/30-09-2011) «Ρύθμιση θεμάτων της Περιφέρειας Αττικής» και του Π.Δ. 7/2013 (ΦΕΚ 26Α' /31-01-2013) «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν.3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών», καθώς και της Ερμηνευτικής Εγκυκλίου 6 με αρ. πρωτ. 13400/17-4-2013 της Γ.Δ/σης Τοπ. Αυτ/σης του Υπουργείου Εσωτερικών.

#### **Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Η παρούσα εισήγηση συντάσσεται σε συνέχεια της από 21081/30-01-2015 εισήγησης προς την Προϊσταμένη Αρχή με θέμα την παράταση της συμβατικής προθεσμίας του έργου και της 278/2015 απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, όπως δημοσιεύθηκε στις 20-02-2015, με την οποία δεν χορηγείται παράταση και ανατίθεται στην ΔΤΕΠΑ η διαμόρφωση προτάσεων για την πορεία του έργου.

2. Ως προς το ιστορικό του έργου ισχύουν όσα αναφέρθηκαν στην ανωτέρω εισήγηση για την παράταση.

3. Όπως διαπιστώθηκε από την επιβλέπουσα υπηρεσία, αλλά και σύμφωνα με δύο (2) έγγραφα της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής Πειραιώς και Νήσων, στη περιοχή εκτέλεσης του έργου ευρέθησαν αρχαία με αποτέλεσμα να έχουν διακοπεί προσωρινά οι εργασίες του έργου μέχρι να ολοκληρωθεί η ανασκαφική έρευνα.

Επιπλέον τονίζετε η ανάγκη πρόσληψης ενός ειδικευμένου τεχνίτη, ενός συντηρητή και η προμήθεια δοχείων, ενώ μάλλον απαιτείται προμήθεια εργαλείων, υλικών κατάχωσης κλπ. πλέον του αρχαιολόγου που έχει ήδη δοθεί εντολή πρόσληψης.

Η ανασκαφική έρευνα θα συνεχιστεί σε όλη την έκταση του πεζοδρομίου, όπου και συνεχίζεται το κλασικό νεκροταφείο.

Με δεδομένο ότι από την σύμβαση του έργου προβλέπεται συνολική δαπάνη (με το ΓΕ & ΟΕ 18%) για απολογιστικές εργασίες ποσού 8.883,28 €, το οποίο επαρκεί μόνο για την πρόσληψη αρχαιολόγου πρέπει να διερευνηθεί η δυνατότητα είτε αύξησης της δαπάνης απολογιστικών του έργου με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής είτε κάλυψη των επιπλέον δαπανών από τον Δήμο Γλυφάδας.

#### **Β. ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΠΡΟΣ ΕΠΙΛΥΣΗ - ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΡΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.**

1. Μετά την σχηματική τοποθέτηση των θέσεων οργάνων παιδικής χαράς στην επιφάνεια της πλατείας διαπιστώθηκαν τα παρακάτω :

- Τα όργανα παιδικής χαράς καταλαμβάνουν μεγάλες επιφάνειες και πρέπει να γίνει σχετική αραίωση. Ως εκ τούτου θα προταθεί στο Δήμο η κατάργηση ορισμένων εξ αυτών.
- Απαιτείται η μετακίνηση ορισμένων οργάνων σε νέες θέσεις, ώστε να μην κοπούν δένδρα.
- Θα προταθεί η αντικατάσταση ορισμένων οργάνων από άλλα μικρότερα (και οικονομικότερα).
- Θα προταθεί η τοποθέτηση κούνιας παιδών εκτός νηπίων.

2. Για την κατασκευή της περίφραξης της πλατείας απαιτούνται εργασίες πρασίνου πλέον των προϋπολογισθέντων. Πρέπει να διερευνηθεί εάν μπορεί μέρος εξ αυτών να γίνει από τα συνεργεία του Δήμου Γλυφάδας. Επίσης το ίδιο ισχύει για την τοποθέτηση των οργάνων παιδικής χαράς.

3. Στο χώρο της πλατείας υπάρχει ξύλινο αναψυκτήριο πέριξ του οποίου προβλέπεται χαμηλή περίφραξη, η οποία είναι ιδιαίτερα δαπανηρή (680 € / μ2 προ της έκπτωσης) και θα προτεθεί η κατάργησή της. Θα πρέπει να διερευνηθεί η δυνατότητα είτε συντήρησης – ανακατασκευής του αναψυκτηρίου από τον Δήμο Γλυφάδας ώστε να λειτουργήσει ταυτόχρονα με την παιδική χαρά είτε η περίφραξη με τύπο όμοιο της περίφραξης της πλατείας ή άλλο οικονομικότερο και με τρόπο που θα αποκλείει το αναψυκτήριο από την παιδική χαρά και να υπάρχει δυνατότητα διαπίστευσης της παιδικής χαράς.

Η Υπηρεσία έχει σχεδόν ολοκληρώσει την σύνταξη πρότασης προς τον Δήμο Γλυφάδας που περιλαμβάνει όλα τα ανωτέρω. Εκτιμάται ότι ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την ολοκλήρωση της πρότασης, την αποστολή στον Δήμο Γλυφάδας και τις διαδικασίες έγκρισης από τον Δήμο ανέρχεται σε τουλάχιστον ένα μήνα.

Στην συνέχεια ανάλογα με την εξέλιξη η Υπηρεσία θα επανέλθει με νεότερη πρόταση.

4. Εκτός των ανωτέρω πρέπει να ληφθούν υπόψη οι πιθανές αλλαγές που μπορεί να επιφέρει στην μελέτη η έγκριση από το Δασαρχείο – Δ/ση Δασών.

5. Με την υπ' αριθμ. 40284/24-02-2015 εισήγηση του Προϊσταμένου του τμήματος Κτιριακών έργων αιτείται η παράταση του έργου κατά τριάντα (30) ημέρες ήτοι έως τις 29-03-2015.  
Κατόπιν αυτών

#### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

Την έγκριση της παράτασης με «αναθεώρηση» της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ,ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΧΑΡΙΤΩΝ & ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ (Ο.Τ.69)»**, αναδόχου εταιρίας **B.C. PERIGRAMMA A.E.** κατά τριάντα (30) ημέρες ήτοι έως τις 29-03-2015 για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Οικονομική Επιτροπή  
**ομόφωνα αποφασίζει**

την έγκριση της παράτασης με «αναθεώρηση» της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: **«ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΙΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ,ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΧΑΡΙΤΩΝ & ΠΑΡΑΠΛΕΥΡΩΝ ΧΩΡΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΛΥΦΑΔΑΣ (Ο.Τ.69)»**, αναδόχου εταιρίας **B.C. PERIGRAMMA A.E.** κατά τριάντα (30) ημέρες ήτοι έως τις 29-03-2015, προκειμένου να επανέλθει η υπηρεσία με νεότερη πρόταση, σύμφωνα με τα όσα ανωτέρω εκτέθηκαν.

**Ο Πρόεδρος**

**Καραμάνος Χρήστος**

**Τα Μέλη**

**Στεργίου Ιωάννα  
Τζίβα Αιμιλία  
Μπαλάφας Γεώργιος  
Δημάκος Δημήτρης  
Τσούπρα Ιωάννα  
Νερούτσου Μαρία  
Ευαγγελίου Παρασκευάς  
Δανάκος Χριστόφορος**