



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 537

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 19^η

Απόφαση υπ' αριθ. 720/2015

Στην Αθήνα, σήμερα στις **30/03/2015**, ημέρα **ΔΕΥΤΕΡΑ** και ώρα **12:00μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, λόγω του κατεπείγοντος χαρακτήρα των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου της, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **27/03/2015**.

Θέμα 5^ο

Λύση μίσθωσης οριζόντιας ιδιοκτησίας του Εμπορικού Κέντρου COSMOS επί της Λ. Κηφισίας 125-127 όπου στεγάζεται ο Σύλλογος Υπαλλήλων της Περιφέρειας Αττικής.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Τζίβα Αιμιλία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Δημάκος Δημήτρης
- Σαπουνά Αγγελική
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μοίρας Ιωάννης

Το αναπληρωματικό μέλος:

- Ευαγγελίου Παρασκευάς

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Τρουλάκη Άννα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος δίνει το λόγο στην κα. Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

Σύμφωνα με το από 30.08.2006 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου μισθώθηκαν οι υπό στοιχεία 4.32, 4.33 και 5.41 οριζόντιες ιδιοκτησίες που βρίσκονται στον Δ' και Ε' Όροφο αντίστοιχα, του Εμπορικού Κέντρου COSMOS στην Λ. Κηφισίας 125-127, συνολικού εμβαδού 96τ.μ., ιδιοκτησίας του κου Παναγιώτη Γαβρίλη.

Στα γραφεία 4.32 και 4.33 στεγάζεται ο Σύλλογος Υπαλλήλων της Περιφέρειας Αττικής, ενώ το γραφείο 5.41 έχει ήδη λυθεί ύστερα από την 2050/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την υπ' αριθ. 1971/2014 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής παραχωρήθηκε η χρήση χώρου του 7^{ου} ορόφου του κτιρίου επί της οδού Λ. Συγγρού 80-88 στο ΣΥΠΑ και στην ΟΣΥΠΑΕ για τις ανάγκες λειτουργίας τους.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και δεδομένου ότι η συμβατική διάρκεια μίσθωσης του ακινήτου (πέντε έτη) έχει λήξει στις 29.08.2011,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση λύσης της μίσθωσης δια καταγγελίας δια εγγράφου των γραφείων με στοιχεία 4.32 & 4.33 του Εμπορικού Κέντρου COSMOS που βρίσκεται επί της Λ. Κηφισίας αρ. 125-127 στην Αθήνα, ιδιοκτησίας του κου Παναγιώτη Γαβρίλη. Κατ' εφαρμογή του άρθρου 609 του Α.Κ. η καταγγελία της μίσθωσης θα γίνει τουλάχιστον πριν από 15 ημέρες και θα ισχύει για το τέλος του ημερολογιακού μήνα.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

την έγκριση λύσης της μίσθωσης δια καταγγελίας δια εγγράφου των γραφείων με στοιχεία 4.32 & 4.33 του Εμπορικού Κέντρου COSMOS που βρίσκεται επί της Λ. Κηφισίας αρ. 125-127 στην Αθήνα, ιδιοκτησίας του κου Παναγιώτη Γαβρίλη. Κατ' εφαρμογή του άρθρου 609 του Α.Κ. η καταγγελία της μίσθωσης θα γίνει τουλάχιστον πριν από 15 ημέρες και θα ισχύει για το τέλος του ημερολογιακού μήνα.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη
Στεργίου Ιωάννα
Τζίβα Αιμιλία
Μπαλάφας Γεώργιος
Δημάκος Δημήτρης
Σαπουνά Αγγελική
Αλεξίου Αθανάσιος
Μοίρας Ιωάννης
Ευαγγελίου Παρασκευάς