



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας

Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού

Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών

Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 213-2063718,

213-2063536, 213-2063775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 30^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 288/2015

Σήμερα 01/10/2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 184944/25-09-2015 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά και της από 29-09-2015 ορθής επανάληψης αυτής, που κοινοποιήθηκαν νόμιμα στις 25-09-2015 και 29-09-2015 αντίστοιχα στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 5^ο

Έγκριση σύναψης και όρων τροποποιημένης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του κέντρου κοινωνικής φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση «Εστία» για το έργο «Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση».

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα τριών (83) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)
 Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ραίκου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος.

Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Η Αντιπεριφερειάρχης κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.: Βάβουλα Αριστεά, Γιάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουκά Μαρίνα, Κουμουτσάκος Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πρωτούλης Ιωάννης, Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Παπαδημητρίου Ευτυχία και Σωτηροπούλου Ευαγγελία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει τον λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Π. Φιλίππου, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 157306/24-09-2015

εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011)
3. Το Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα
5. Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 –2013», όπως ισχύει σήμερα.
6. Τον Κανονισμό (ΕΚ) 1080/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 5ης Ιουλίου 2006 για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης και για την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1783/1999.
7. Τον Κανονισμό (ΕΚ) 1083/2006 του Συμβουλίου της 11ης Ιουλίου 2006 περί καθορισμού γενικών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο και το Ταμείο Συνοχής και την κατάργηση του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1260/1999.
8. Τον Κανονισμό (ΕΚ) 1828/2006 της Επιτροπής της 8ης Δεκεμβρίου 2006 για τη θέσπιση κανόνων σχετικά με την εφαρμογή του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1083/2006 του Συμβουλίου περί καθορισμού γενικών διατάξεων για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο και το Ταμείο Συνοχής και του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1080/2006 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου για το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης
9. Την Εγκύκλιο εξειδίκευσης των επιχειρησιακών προγραμμάτων της περιόδου 2007-2013.
10. Την πρόσκληση του ΠΕΠ Αττικής 50/4-11-2013– Θεματική Προτεραιότητα «Άλλες Κοινωνικές Υποδομές», στον άξονα προτεραιότητας (02): «Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση Ποιότητας Ζωής» με κωδικό Θεματικής Προτεραιότητας- (79)
11. Την α.π. 5742/8-4-2014 απόφαση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Αττική" με κωδικό ΟΠΣ 482051
12. Την από 9-4-2014 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση
13. Το υπ' αριθμ. 15914/25-5-2015 απόσπασμα Πρακτικού της από 21-5-2015 Συνεδρίασης του ΔΣ του ΝΠΙΔ «Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με

Νοητική Υστέρηση» (δ.τ «ΕΣΤΙΑ»)

14. Το υπ' αριθμ. 1522/28-5-2015 αίτημα του κέντρου κοινωνικής φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση «Εστία».

15. Το υπ' αριθμ. 138524/749/4-8-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Ε.Α.Α.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Το αρχικό έργο με τίτλο: «**«Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση »** εντάχθηκε με την α.π. 5742/8-4-2014 απόφαση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα "Αττική" με κωδικό ΟΠΣ 482051 και προϋπολογισμό 1.350.000,00 ευρώ. Το παραπάνω έργο έχει δημοπρατηθεί και εκτελείται από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής. Ο ανάδοχος του έργου έδωσε έκπτωση 12,12% και ο προϋπολογισμός διαμορφώθηκε στο 1.186.389,60 ευρώ.

Με το υπ' αριθμ. 15914/25-5-2015 απόσπασμα Πρακτικού της από 21-5-2015 Συνεδρίασης του ΔΣ του ΝΠΙΔ «Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση» (δ.τ «ΕΣΤΙΑ»), αποφασίστηκε να ζητηθεί από την Περιφέρεια Αττικής η τροποποίηση του προϋπολογισμού του έργου, ώστε να συμπεριληφθεί σε αυτόν η δαπάνη για την αγορά του σχετικού εξοπλισμού δεδομένου ότι ο προϋπολογισμός του έργου (1.350.000,00) υπερκαλύπτει τον προϋπολογισμό της εργολαβικής σύμβασης (1.186.398,60) και την ως άνω δαπάνη του εξοπλισμού (63.463,00) και συνεπώς δεν απαιτείται τροποποίησή του (προϋπολογισμού).

Με το α.π. 1522/28-5-2015 αίτημα του κέντρου κοινωνικής φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση «Εστία» ζητήθηκε η τροποποίηση του αντικειμένου του έργου ώστε να συμπεριληφθεί ο βασικός ξενοδοχειακός εξοπλισμός, ο βασικός οικιακός εξοπλισμός και τα είδη ιματισμού, προϋπολογισμού 63.463,00 ευρώ, που είναι απαραίτητος για την λειτουργία της ΣΥΔ.

Με το υπ. αριθ. 138524/749/4-8-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Ε. Ανατολικής Αττικής ολοκληρώθηκε ο νομικός έλεγχος και επεστράφη ελεγμένο ως προς τους νομικούς όρους το Σχέδιο της τροποποιημένης Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

Έγκριση σύναψης και όρων τροποποιημένης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ Περιφέρειας Αττικής και του κέντρου κοινωνικής φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση «Εστία». για το έργο **«Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση »**

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της τροποποιημένης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του κέντρου κοινωνικής φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση «Εστία» για το έργο «Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση», η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα, σήμερα την, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το εποπτευόμενο από το Υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Πρόνοιας ΝΠΙΔ με την επωνυμία «Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση» και διακριτικό τίτλο «ΕΣΤΙΑ», που εδρεύει στο Νέο Ψυχικό, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τη Πρόεδρο του ΔΣ κα Έφη Προκοπάκη και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας **«Κύριος του Έργου»**
2. Το ΝΠΔΔ - ΟΤΑ β' βαθμού με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής», που εδρεύει στην Αθήνα, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη κα Ρένα Δούρου, και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής χάριν συντομίας **«Φορέας Υλοποίησης»**

Αφού έλαβαν υπόψη τις διατάξεις της κείμενης Εθνικής και Κοινοτικής Νομοθεσίας, όπως ισχύουν, καθώς και τα σχετικά έγγραφα και ειδικότερα:

- 1) Το Ν. 3614/2007 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007-2013» (ΦΕΚ 267 Α/3-12-2007) και ειδικότερα το άρθρο 22 παρ. 3 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρ. 10 παρ. 13 του ν. 3840/2010 (ΦΕΚ 53 Α/31.3.2010) και ισχύει
- 2) Τη με αρ. πρωτ.14978 - 05/12/2013 απόφαση ΔΣ του Κέντρου Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση « ΕΣΤΙΑ» για την έγκριση του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της
- 3) Την υπ' αριθμ. 72/2012 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση της σύναψης της Προγραμματικής Σύμβασης και την υπογραφή της.
- 4) Το με αριθ. πρωτ. 3455/06-10-2011 έγγραφο της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής περί επιβεβαίωσης της διαχειριστικής επάρκειας του Φορέα Υλοποίησης.
- 5) Την με αρ. πρωτ. 5742/8.4.2014 απόφαση της Ενδιάμεσης Διαχειριστικής Αρχής Περιφέρειας Αττικής για την ένταξη της ως άνω Πράξης στον Άξινα Προτεραιότητας «02 – Αειφόρος Ανάπτυξη και Βελτίωση της Ποιότητας Ζωής» του Ε.Π. «Αττική» με κωδικό ΟΠΣ 482051

6) Την από 9-4-2014 υπογεγραμμένη προγραμματική σύμβαση μεταξύ των ίδιων ως άνω αντισυμβαλλομένων

7) Το υπ' αριθμ. 15914/25-5-2015 απόσπασμα Πρακτικού της από 21-5-2015 Συνεδρίασης του ΔΣ του ΝΠΙΔ «Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση» (δ.τ «ΕΣΤΙΑ»), στην οποία αποφασίστηκε να ζητηθεί από την Περιφέρεια Αττικής η τροποποίηση του προϋπολογισμού του έργου, ώστε να συμπεριληφθεί σε αυτόν η δαπάνη για την αγορά του σχετικού εξοπλισμού, όπως αυτή προσδιορίζεται στους συνημμένους στην απόφαση πίνακες, καθώς και

8) Το γεγονός ότι ο προϋπολογισμός του έργου υπερκαλύπτει τον προϋπολογισμό της εργολαβικής σύμβασης και την ως άνω δαπάνη του εξοπλισμού και συνεπώς δεν απαιτείται τροποποίησή του (προϋπολογισμού). Απαιτείται όμως σε κάθε περίπτωση η τροποποίηση της ΠΣ προκειμένου να περιληφθεί ρητά σε αυτή και η ως άνω δαπάνη προκειμένου η τελευταία να καταστεί επιλέξιμη.

συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά:

A) Την τροποποίηση του προοιμίου της από 9-4-2014 Προγραμματικής Σύμβασης ως προς το αντικείμενο του έργου με την προσθήκη της προμήθειας του βασικού ξενοδοχειακού εξοπλισμού, του βασικού οικιακού εξοπλισμού και των ειδών ιματισμού.

B) Την τροποποίηση του Παραρτήματος Ι σύμφωνα με την παραπάνω τροποποίηση.

Κατόπιν αυτών:

A. το Προοίμιο της Προγραμματικής Σύμβασης (σελ. 3) διαμορφώνεται ως εξής: «...*Αντικείμενο του έργου είναι η κατασκευή του κτιρίου που αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο, Α Όροφο, δώμα με τμήμα ελεγχόμενης φύτευσης και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου, καθώς και η προμήθεια του βασικού ξενοδοχειακού εξοπλισμού, του βασικού οικιακού εξοπλισμού και των ειδών ιματισμού.*

Αναφορικά με την κατασκευή στο υπόγειο,....» (κ.ο.κ.).

B. Το Παράρτημα Ι της Προγραμματικής Σύμβασης διαμορφώνεται ως εξής:

«

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ

1. Τίτλος Πράξης Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση

1.1 τίτλος υποέργου 1 Ανέγερση νέας διώροφης οικοδομής με υπόγειο, δώμα και στέγη, με λειτουργία ως Στέγη Υποστηριζόμενης Διαβίωσης ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση

1.2 τίτλος υποέργου 2 Προμήθεια του βασικού ξενοδοχειακού εξοπλισμού, του βασικού οικιακού εξοπλισμού και των ειδών ιματισμού.

2. Φορέας πρότασης (κύριος του έργου) Το Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση « ΕΣΤΙΑ»

3. Δικαιούχος (Φορέας υλοποίησης) Περιφέρεια Αττικής

4. Φορέας λειτουργίας Το Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας Ατόμων με Νοητική Υστέρηση « ΕΣΤΙΑ»

5. Φυσικό αντικείμενο της Πράξης¹

Σκοπός του έργου είναι το κτίριο να λειτουργήσει ως «Κατοικία – Οικοτροφείο» διαμονής 8 ατόμων με αναπηρία που χαρακτηρίζονται από νοητική υστέρηση και 2 συνεργατών.

- **Αντικείμενο του υποέργου 1** είναι η κατασκευή του κτιρίου που αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο, Α' Όροφο, δώμα με τμήμα ελεγχόμενης φύτευσης καθώς και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Στο υπόγειο, εμβαδού 233,00τ.μ, τοποθετούνται βοηθητικοί χώροι, η/μ εγκαταστάσεις και δεξαμενή νερού επιφανείας 14,00τ.μ.

Το ισόγειο, εμβαδού 185,00τ.μ. διαμορφώνεται για τις κοινωνικές και διοικητικές απαιτήσεις της ΣΥΔ – Οικοτροφείου με ενιαίο χώρο καθιστικού τραπεζαρίας κουζίνας/ παρασκευαστηρίου για έως 8 άτομα προς φιλοξενία και την διαμόρφωση χώρου να καλύψει την απαραίτητη διαβίωση σε 2 άτομα και σε 1 εσωτερικό συνεργάτη.

Ο α' όροφος, εμβαδού 195,50τ.μ, διαμορφώνεται για τις απαιτήσεις και τους χώρους ατομικής διαβίωσης σε 6 άτομα και σε 1 εσωτερικό συνεργάτη.

Το δώμα το οποίο θα έχει διαφορετικές στάθμες και λειτουργίες με έμφαση στο τμήμα επιφανείας 115,57τ.μ. το οποίο θα κατασκευασθεί για να φέρει φύτευση μέσης βλάστησης. Το φυτεμένο αυτό τμήμα του δώματος θα έχει πρόσβαση από την εξωτερική μεταλλική σκάλα που θα κατασκευασθεί στον ακάλυπτο χώρο του οικοπέδου.

Τμήμα δώματος επιφανείας 17,75τ.μ. διαμορφώνεται με διαφανή ειδική διαφώτιστη οροφή που αντιστοιχεί στην επικάλυψη του κλιμακοστασίου και μικρού τμήματος διαδρόμου επικοινωνίας του Α' ορόφου.

Στις κατασκευές του περιβάλλοντος χώρου περιλαμβάνονται η περίφραξη του οικοπέδου και η διαμόρφωση των ακαλύπτων τμημάτων σε τμήματα φύτευσης και των χώρων στάθμευσης.

Το οικόπεδο επιφανείας 645m² στο οποίο θα πραγματοποιηθεί το έργο βρίσκεται στην διεύθυνση Γεωρ. Καραϊσκάκη και Ξανθίππου εντός του οικισμού Πικερμίου του Δήμου Πικερμίου-Ραφήνας. Το οικόπεδο ανήκει στο Κέντρο Κοινωνικής Φροντίδας ατόμων με νοητική υστέρηση « ΕΣΤΙΑ ».

- **Αντικείμενο του υποέργου 2** είναι η προμήθεια του βασικού ξενοδοχειακού εξοπλισμού, του βασικού οικιακού εξοπλισμού και των ειδών ιματισμού.

6. Στοιχεία χωροθέτησης της Πράξης Το έργο βρίσκεται στην διεύθυνση Γεωρ. Καραϊσκάκη και Ξανθίππου εντός του οικισμού Πικερμίου του Δήμου Πικερμίου-Ραφήνας.

¹ Συντάσσεται αντλώντας στοιχεία από την τεχνική έκθεση και τεχνική περιγραφή της μελέτης. Περιλαμβάνει οπωσδήποτε τους βασικούς δείκτες εκροών

7. Προϋπολογισμός

Προϋπολογισμός υποέργου 1	1.186.398,60€
Προϋπολογισμός υποέργου 2	63.463,00€
Προϋπολογισμός υποέργου ν	
Συνολικός προϋπολογισμός Πράξης	1.350.000,00€

8.

Διάρκεια υλοποίησης

	Διάρκεια σε μήνες
Υποέργο 1	20
Υποέργο 2	
υποέργο ν	
Σύνολο Πράξης	20

»

Κατά τα λοιπά ισχύει η από 9/4/2014 Προγραμματική Σύμβαση.

Η παρούσα σύμβαση αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε ως προς το περιεχόμενο της, υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) αντίτυπα, από τα οποία κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2)

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΦΡΟΝΤΙΔΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ
ΝΟΗΤΙΚΗ ΥΣΤΕΡΗΣΗ « ΕΣΤΙΑ»

ΡΕΝΑ ΔΟΥΡΟΥ

ΕΦΗ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗ»

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ