



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας

Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού

Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών

Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 213-2063718,

213-2063536, 213-2063775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 32^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 294/2015

Σήμερα 15/10/2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 195019/09-10-2015 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 09-10-2015 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Περάματος για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή χλοοτάπητα γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος», συνολικού προϋπολογισμού 675.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα πέντε (85) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης)
 Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιάμλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δαμιανός Πέτρος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καραμπέλας Κωνσταντίνος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Ράικου Ζωή, Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Βασιλείου Ιωάννης.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Γούλας Απόστολος, Δανάκος Χριστόφορος, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Καστανιάς Νικόλαος, Κουμουτσάκος Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Νικηταρά Φωτεινή, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Στεργίου Ιωάννα, Τασούλη-Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζίβα Αιμιλία, Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σωτηροπούλου Ευαγγελία και Ζαλοκώστα Ευανθία-Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει τον λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Γαβρίλη, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 190615/05-10-2015 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85Α / 11-04-2012) «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ και ειδικότερα τις διατάξεις των παραγράφων 9 και 10 του άρθρου 8 «Αρμοδιότητες Δήμων και Περιφερειών» και της παραγράφου 2 του άρθρου 9 «Οικονομικά ζητήματα των Δήμων»
3. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011)
4. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
5. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α /29-02-1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α /31-12-1985), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α /31-08-1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α /02-12-1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ25Α /09-02-1998), 3263/04 (ΦΕΚ 179Α /28-09-2004) κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α /18-06-2008) και ισχύουν σήμερα.
6. Το με αρ. πρωτ. 143582/14-07-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Πειραιά με συνημμένα σε αυτό τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
7. Το με αρ. πρωτ. 154187/03-08-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Π.Ε. Πειραιά με συνημμένα σε αυτό α) την υπ' αρ. 155356/03-08-2015 Απόφαση έγκρισης τευχών δημοπράτησης του έργου και β) την υπ' αρ. 145/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περάματος με την οποία διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη ως προς τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου.
8. Την υπ. αρ. 365/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) της Περιφέρειας Αττικής έτους 2015, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα.
9. Την υπ' αρ. 366/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης οικ. έτους 2015, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής
10. Το υπ' αρ. πρωτ. 854/25-09-2015 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υπηρεσίας της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου: **«Ανακατασκευή χλοοτάπητα γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος»** και πιο συγκεκριμένα η αντικατάσταση του υφιστάμενου χλοοτάπητα με συνθετικό χλοοτάπητα προδιαγραφών της ΓΓΑ και της FIFA καθώς και η δημιουργία περιμετρικού καναλιού απορροής ομβρίων.

Η σημερινή κατάσταση του γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος δεν επιτρέπει την σωστή λειτουργία του. Το γήπεδο δεν έχει τις σωστές κλίσεις ούτε σύστημα απορροής όμβριων με αποτέλεσμα να μην γίνεται σωστή απορροή. Ο υπάρχων διάτρητος σωλήνας αποστράγγισης δεν λειτουργεί λόγω έμφραξης των οπών

εισόδου. Επίσης, παρατηρούνται καθιζήσεις. Ο υπάρχων χλοοτάπητας είναι σε πολλά σημεία κατεστραμμένος. Γύρω από τον αγωνιστικό χώρο υπάρχει χώμα, γεγονός που προκαλεί προβλήματα όπως λάσπη και τη μεταφορά του στον αγωνιστικό χώρο. Όλα τα παραπάνω έχουν ως αποτέλεσμα ο αγωνιστικός χώρος να είναι ακατάλληλος και επικίνδυνος ιδιαίτερα κατά τις βροχερές μέρες.

Η αλλαγή του χλοοτάπητα είναι προϋπόθεση αφενός για την ασφαλή χρήση του αγωνιστικού χώρου και αφετέρου για να χορηγηθεί άδεια διεξαγωγής αγώνων.

Η αποπεράτωση του έργου είναι πολύ σημαντική για το Δήμο Περάματος καθώς αποτελεί το μοναδικό γήπεδο ποδοσφαίρου στην περιοχή και εξυπηρετεί όλες τις ομάδες ποδοσφαίρου της πόλης που μετέχουν στις εθνικές κατηγορίες ποδοσφαίρου. Εφόσον οι εγκαταστάσεις του γηπέδου θα αναβαθμισθούν δεν θα υποχρεώνονται τα σωματεία της πόλης να διανύουν μεγάλες αποστάσεις για τη διεξαγωγή των αγώνων τους σε γειτονικούς δήμους.

Ο Προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **675.000,00 € με Φ.Π.Α.** και το έργο θα χρηματοδοτηθεί από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (Κ.Α.Ε. 9777.07.006).

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεσθεί από την Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί κατασκευής δημοσίων έργων.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Περάματος θα αναλάβει και την συντήρηση του.

Με το υπ'αρ. 854/25-09-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της ΠΕ Πειραιώς & Νήσων ολοκληρώθηκε ο νομικός έλεγχος και επεστράφη θεωρημένο το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Μετά τα παραπάνω Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Περάματος για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«Ανακατασκευή χλοοτάπητα γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος»** συνολικού προϋπολογισμού **675.000,00 €** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).
2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει κατά πλειοψηφία

- Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Περάματος για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«Ανακατασκευή χλοοτάπητα γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος»**,

συνολικού προϋπολογισμού 675.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Περιφέρεια Αττικής**» (Ο.Τ.Α β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ρένα Δούρου και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Φορέας Υλοποίησης»
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «**Δήμος Περάματος**» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Πέραμα, Λ. Δημοκρατίας 28 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Λαγουδάκη και το οποίο θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας «Κύριος του Έργου»

Έχοντας υπόψιν:

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ιδίως το άρθρο 100 αυτού.
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α – 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138^Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α – 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α – 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Την υπ. αρ. 365/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων (Π.Ε.Ε.) της Περιφέρειας Αττικής έτους 2015, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα.
6. Την υπ'αρ. 366/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής και Ολοκληρωμένου Πλαισίου Δράσης οικ. έτους 2015, σύμφωνα με την οποία το έργο εντάχθηκε στον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής και πήρε ΚΑΕ 9777.07.006
7. Την υπ. αρ. 145/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περάματος με την οποία διατυπώνεται η σύμφωνη γνώμη ως προς τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του έργου «Ανακατασκευή χλοοτάπητα γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος» από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.
8. Την υπ. αρ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση της σύναψης της παρούσας και των ειδικότερων όρων της και την εξουσιοδότηση της Περιφερειάρχη για την υπογραφή αυτής.

9. Την υπ. αρ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Περάματος για την έγκριση της σύναψης της παρούσας και των ειδικότερων όρων της και την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή αυτής.
 10. Το υπ. αρ. Έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας.
 11. Την υπ. αρ. Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 1 :

Περιεχόμενα της σύμβασης:

- Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 5: Πρόγραμμα Πληρωμών
- Άρθρο 6: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Άρθρο 7: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 8: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
- Άρθρο 9: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 10: Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 11: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 12: Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 13: Επίλυση Διαφωνιών
- Άρθρο 14: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2 : ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η αντικατάσταση του υφιστάμενου χλοοτάπητα στο γήπεδο ποδοσφαίρου του Δήμου Περάματος με συνθετικό χλοοτάπητα προδιαγραφών της ΓΓΑ και της FIFA καθώς και η δημιουργία περιμετρικού καναλιού απορροής ομβρίων.

Η σημερινή κατάσταση του γηπέδου ποδοσφαίρου Περάματος δεν επιτρέπει την σωστή λειτουργία του. Το γήπεδο δεν έχει τις σωστές κλίσεις ούτε σύστημα απορροής όμβριων με αποτέλεσμα να μην γίνεται σωστή απορροή. Ο υπάρχων διάτρητος σωλήνας αποστράγγισης δεν λειτουργεί λόγω έμφραξης των οπών εισόδου. Επίσης, παρατηρούνται καθιζήσεις. Ο υπάρχων χλοοτάπητας είναι σε πολλά σημεία κατεστραμμένος. Γύρω από τον αγωνιστικό χώρο υπάρχει χώμα γεγονός που προκαλεί προβλήματα όπως λάσπη και τη μεταφορά του στον αγωνιστικό χώρο. Για αυτό τον λόγο, οι παράγοντες του χώρου έχουν τοποθετηθεί μοκέτες, οι οποίες είναι φθαρμένες. Όλα τα παραπάνω έχουν ως αποτέλεσμα ο αγωνιστικός χώρος να είναι ακατάλληλος και επικίνδυνος ιδιαίτερα κατά τις βροχερές μέρες.

Το έργο περιλαμβάνει εργασίες αποξήλωσης και απομάκρυνσης υπάρχοντος φθαρμένου συνθετικού χλοοτάπητα και μοκετών, εργασίες γενικών εκσκαφών-φόρτωσης και απομάκρυνσης υλικών εκσκαφής, κατασκευή περιμετρικών καναλιών

απορροής όμβριων επιφανειακών υδάτων, εργασίες κατασκευής βάσης οδοστρώσας και ασφατικής στρώσης κυκλοφορίας, εργασίες επίστρωσης επιφάνειας γηπέδου με συνθετικό χλοοτάπητα και λοιπές εργασίες διαμόρφωσης του περιβάλλοντα χώρου.

Όπως προκύπτει από την τεχνική περιγραφή οι ως άνω εργασίες τοποθέτησης χλοοτάπητα παρουσιάζουν τεχνικές δυσκολίες και απαιτούν εξειδικευμένες τεχνικές γνώσεις. Επίσης ο συνθετικός χλοοτάπητας που θα τοποθετηθεί θα αποτελεί συστατικό πλέον στοιχείου του εδάφους, δεδομένου ότι δεν θα μπορεί να αποκολληθεί από αυτό χωρίς να προκαλέσει σημαντική βλάβη.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Οι παρεμβάσεις θα υλοποιηθούν στο γήπεδο ποδοσφαίρου του δήμου Περάματος.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας , με την υπ. αρ. 365/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2014. Με την υπ'αρ. 366/2014 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου το έργο εντάχθηκε στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής και πήρε ΚΑΕ 9777.07.006.

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **675.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%, εργολαβικού οφέλους, αναθεωρήσεων και απρόβλεπτων) και αφορά αποκλειστικά στην κατασκευή του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται στο Δήμο για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Περάματος.

Τη χρηματοδότηση του έργου αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου η Περιφέρεια Αττικής. Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Περάματος λαμβάνει απόφαση για την αποδοχή της χρηματοδότησης του έργου και την εγγραφή των σχετικών πιστώσεων στο κεφάλαιο εσόδων και εξόδων του προϋπολογισμού.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΗΡΩΜΩΝ

Η πληρωμή του έργου θα γίνει σύμφωνα με την πρόοδό του και σύμφωνα με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Με την υπ'αρ. 145/2015 Απόφαση του το Δημοτικό Συμβούλιο Περάματος διατύπωσε τη σύμφωνη γνώμη του ως προς τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης του εν λόγω έργου από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.

Η μελέτη συντάχθηκε, θεωρήθηκε και εγκρίθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά με την υπ'αρ. πρωτ. Απόφαση 155356/03-08-2015.

Φορέας δημοπράτησης και εκτέλεσης του έργου είναι η Περιφέρεια Αττικής και συγκεκριμένα η Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Περάματος θα αναλάβει και την συντήρηση του.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Οι παρεμβάσεις θα υλοποιηθούν στο γήπεδο ποδοσφαίρου που βρίσκεται στην περιοχή του Περάματος (Ο.Τ. 386), εντάχθηκε στο Εγκεκριμένο Ρυμοτομικό Σχέδιο με το Π.Δ. 4-8-93, ΦΕΚ 1062/Δ'/02-09-93 και ανήκει σήμερα στο Δήμο Περάματος με την απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών αρ. 1133584/9379 πε /Α0010/19-2-98.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτούμενων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Δήμος Περάματος ευθύνεται κατά νόμον (προς αποζημίωση κ.λ.π.) έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Επίσης σε αυτή την περίπτωση ο Δήμος Περάματος είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **τρία (3) έτη**. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 9.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της Προγραμματικής Σύμβασης αναλύεται στο Παράρτημα Ι.

Ο χρόνος εκτέλεσης του έργου προσδιορίζεται σε **εννέα (9) μήνες**, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Μετά την περαίωση του συνόλου των εργασιών ο Δήμος Περάματος θα αναλάβει τη λειτουργία και συντήρησή του έργου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

9.1 Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

- 9.1.1. Την εξ ολοκλήρου χρηματοδότηση του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 4 της παρούσας κι όπως θα περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση κατασκευής του έργου με τον ανάδοχο, μέχρι του ποσού των **675.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%).

- 9.1.2 Τη δημοπράτηση από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Π. Ε. Πειραιά, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- 9.1.3 Τον ορισμό εκπροσώπων της που θα συμμετέχουν στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και την παροχή κάθε δυνατής και αναγκαίας πληροφορίας και βοήθειας στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση.
- 9.1.4 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- 9.1.5 Την διοικητική παράδοση του έργου μετά τη σύνταξη της βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών.

9.2 Ο Δήμος Περάματος αναλαμβάνει:

- 9.2.1 Τη μέριμνα για την απομάκρυνση κινητών και ακίνητων που βρίσκονται στο οικόπεδο, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η συνέχιση των εργασιών.
- 9.2.2 Τη μέριμνα για την έκδοση όλων των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων (ΓΓΑ, Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, Περιβαλλοντικών, Δασικών κλπ), εφόσον απαιτούνται.
- 9.2.3 Τις αιτήσεις σύνδεσης προς τις ΔΕΚΟ και τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών μετά τη διοικητική παραλαβή του έργου και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- 9.2.4 Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου, που θα συνδράμει στην επίλυση προβλημάτων που αναφύονται κατά την εκτέλεση του έργου και αφορούν θέματα αποκλειστικής αρμοδιότητας Δήμου.
- 9.2.5 Τον ορισμό εκπροσώπου που θα συμμετάσχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- 9.2.6 Τη διοικητική παραλαβή του έργου μετά τη σύνταξη της βεβαίωσης περαίωσης των εργασιών.
- 9.2.7 Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- 9.2.8 Τη μέριμνα μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεων του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- 9.2.9 Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής μέσω ανοιχτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται όργανο με την επωνυμία «**Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης**», με έδρα το Δήμο Περάματος, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) εκπρόσωποι του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής με τους νόμιμους αναπληρωτές τους, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής.

- Ένας (1) εκπρόσωπος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιά με το νόμιμο αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Περάματος με το νόμιμο αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής καθώς και τους νόμιμους αναπληρωτές τους.

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή.

Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα συμφωνεί με έγγραφη απόφασή της για την δαπάνη κάθε εντολής πληρωμής.
- 10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο, για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 10.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους με αιτιολογημένη και έγγραφη απόφασή της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

10.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία – Αποφάσεις

- 10.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής ορίζεται ένας από τους εκπροσώπους του Περιφερειακού Συμβουλίου μετά από σχετική απόφασή του.
- 10.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας και με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 10.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 10.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει έκτακτα όταν είναι παρόντα τα τρία από τα πέντε μέλη της
- 10.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.
- 10.2.6 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Περάματος και κατά περίπτωση στα γραφεία της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.
- 10.2.7 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί ο εκπρόσωπος του Δήμου Περάματος.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν μπορεί να γίνει για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου, όπως ορίζονται στα άρθρα 2 και 6 της παρούσας.

Οποιαδήποτε τροποποίηση που αφορά σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, ή παράταση της χρονικής διάρκειας της σύμβασης, γίνεται μόνον εγγράφως με την υπογραφή σχετικού τροποποιητικού εγγράφου έπειτα από κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών.

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ - ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου, από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πειραιά.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΑΓΟΥΔΑΚΗΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ για το έργο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΛΟΟΤΑΠΗΤΑ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΟΔΟΣΦΑΙΡΟΥ ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ»

[illegible]

- Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αλεβιζόπουλο Γεώργιο ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λαμπρίδου Μαρία και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Καστανιά Νικόλαο ως τακτικό μέλος με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Μεθυμάκη Άννα.

Λευκό δήλωσε η Περιφερειακή Σύμβουλος κ. Κούτσουμπα Δέσποινα.

Λευκό ως προς τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Ζαφειρίου Ελένη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ