



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας**

**Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού**

**Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών**

**Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Συνεδρίαση 38<sup>η</sup>

#### ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 359/2015

Σήμερα 10/12/2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 236471/04-12-2015 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 04-12-2015 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

#### Θέμα 3<sup>ο</sup> Η.Δ.

Έγκριση όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βύρωνα για το έργο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ», συνολικού προϋπολογισμού 580.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα επτά (77) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

#### Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνη), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέππα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γάκης Αντώνιος, Γιάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λεβέντη Αγγελική, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

#### Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ. Γαβρίλης Γεώργιος και κ. Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αθανασιάδης Παναγιώτης, Γαβράς Παναγιώτης, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καστανιάς Νικόλαος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουμουτσάκος Γεώργιος, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Παλιού Αικατερίνη, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Τσούπρα Ιωάννα, Χαρδαλιάς Νικόλαος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σκληβανίτη Ελένη και Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει τον λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη κ. Ερμ. Κυπριανίδου, η οποία θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 226514/24-11-2015 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.
5. Την υπ' αρ. 365/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστών Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2015.
6. Την υπ' αρ. 366/2014, απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής Οικονομικού Έτους 2015.
7. Τα υπ' αρ. πρωτ. 21022/7-7-2014, 34892/17-12-2014, 13430/4-6-2015 έγγραφα του Δήμου Βύρωνα.
8. Το υπ' αριθμ. 225898/23-11-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής με το οποίο θεωρήθηκε το σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο με τίτλο «Ανακατασκευές-Βελτιώσεις Αθλητικών Εγκαταστάσεων» στο Δήμο Βύρωνα.

### ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου : «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» στο Δήμο Βύρωνα, συνολικού προϋπολογισμού 580.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) . Η περιοχή χρησιμοποιείται για πολλά χρόνια ως χώρος αναψυχής και αθλοπαιδιών και εξυπηρετεί πολύ μεγάλο αριθμό αθλούμενων και αθλητών και λόγω της μη τακτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων έχουν δημιουργηθεί σοβαρά προβλήματα στην λειτουργία των αθλητικών χώρων που είναι πλέον επικίνδυνοι για ατυχήματα.

Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών για ανακατασκευές – βελτιώσεις των υφιστάμενων αθλητικών χώρων που βρίσκονται στο χώρο Εργάνης Δήμου Βύρωνα και συγκεκριμένα το γήπεδο ποδοσφαίρου 105μΧ70μ, δύο γήπεδα ποδοσφαίρου 5Χ5 και βοηθητικοί χώροι (κτίριο αποδυτηρίων κ.λ.π.).

Η μελέτη εκπονήθηκε από το Δήμο Βύρωνα και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Βύρωνα με την υπ' αρ. 279/2014 απόφαση. Η μελέτη αναθεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βύρωνα στις 11/6/2015, σύμφωνα με την οποία το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί.

**Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα.** Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9777.01.027 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Επίσης με το υπ. αριθ. 225898/23-11-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας ολοκληρώθηκε ο νομικός έλεγχος και επεστράφη θεωρημένο το Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης με την επιφύλαξη ως προς το άρθρο 6 αυτής (ιδιοκτησιακό καθεστώς-χρήση χώρου).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης ότι έπεται υποχρεωτικός νομικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο το οποίο αποφασίζει αναφορικά με τη νομιμότητα της Προγραμματικής Σύμβασης.

### **Εισηγούμαστε**

1. Την έγκριση των όρων του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης για το έργο με τίτλο : **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ» στο Δήμο Βύρωνα, συνολικού προϋπολογισμού 580.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.**

2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

### **Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του**

- **αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Βύρωνα για το έργο: «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ», συνολικού προϋπολογισμού 580.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Η Περιφέρεια Αττικής, που εδρεύει στην Αθήνα (Συγγρού 15-17 - Τ.Κ. 11741), όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ειρήνη Δούρου,
2. Ο Δήμος Βύρωνα, που εδρεύει στον Βύρωνα (Καραολή & Δημητρίου 36-44, Τ.Κ. 16232) όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο, κ. Γρηγόριο Κατωπόδη.

### **Έχοντας υπόψη :**

1. Το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 "Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 και το Π.Δ. 609/86, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, Ν. 2576/98, 3263/04 κλπ και όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 και ισχύουν σήμερα.

5. Την υπ' αρ. 365/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής έτους 2015.
6. Την υπ' αρ. 366/2014, απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής Οικονομικού Έτους 2015.
7. Τα υπ' αρ. πρωτ. 21022/7-7-2014, 34892/17-12-2014, 13430/4-6-2015 έγγραφα του Δήμου Βύρωνα.
8. Την υπ' αρ. .... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των όρων της παρούσας.
9. Την υπ' αρ. .... απόφαση του Δήμου Βύρωνα για την έγκριση των όρων της παρούσας.
10. Την υπ' αρ ..... Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν

Να συνάψουν Προγραμματική Σύμβαση, οι όροι της οποίας έχουν ως εξής :

#### **ΑΡΘΡΟ 1 :**

Περιεχόμενα της σύμβασης :

- Σκοπός και Αντικείμενο Σύμβασης
- Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Αντισυμβατική Συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Επίλυση Διαφωνιών
- Τελικές διατάξεις

#### **ΑΡΘΡΟ 2 : ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Σκοπός της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση του έργου : **«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»** στο Δήμο Βύρωνα, συνολικού προϋπολογισμού 580.000 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) . Η περιοχή χρησιμοποιείται για πολλά χρόνια ως χώρος αναψυχής και αθλοπαιδιών και εξυπηρετεί πολύ μεγάλο αριθμό αθλούμενων και αθλητών και λόγω της μη τακτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων έχουν δημιουργηθεί σοβαρά προβλήματα στην λειτουργία των αθλητικών χώρων που είναι πλέον επικίνδυνοι για ατυχήματα. Αντικείμενο της σύμβασης είναι η εκτέλεση εργασιών για ανακατασκευές – βελτιώσεις των υφιστάμενων αθλητικών χώρων που βρίσκονται στο χώρο Εργάνης Δήμου Βύρωνα και συγκεκριμένα το γήπεδο ποδοσφαίρου 105μΧ70μ, δύο γήπεδα ποδοσφαίρου 5Χ5 και βοηθητικοί χώροι (κτίριο αποδυτηρίων κ.λ.π.).

**ΑΡΘΡΟ 3 : ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ**

Το έργο θα εκτελεστεί στην περιοχή Εργάνη του Δήμου Βύρωνα, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εντός του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου. Ο χώρος στον οποίο βρίσκονται οι υφιστάμενες αθλητικές εγκαταστάσεις στις οποίες πρόκειται να γίνουν οι εργασίες (το γήπεδο ποδοσφαίρου 105μX70μ, δύο γήπεδα ποδοσφαίρου 5X5 και βοηθητικοί χώροι) προσεγγίζεται από το τέρμα της οδού Ταταούλων και σε συνέχεια της οδού Κριεζώτου. Νότια συνορεύει με γήπεδο ποδοσφαίρου και στις υπόλοιπες πλευρές του περικλείεται από ανώνυμους οδούς. Στην ευρύτερη περιοχή και σε απόσταση περίπου 150 μ. περιμετρικά του γηπέδου, βρίσκονται αθλητικές εγκαταστάσεις, το θέατρο Βράχων Άννα Συνοδινού καθώς και το 3ο και 4ο Γυμνάσιο Βύρωνα. Η ευρύτερη περιοχή, μέσα στην οποία βρίσκεται ο χώρος εκτέλεσης του έργου είναι η ζώνη β' προστασίας του όρους Υμηττού, η οποία μεταξύ άλλων καθορίζεται και ως περιοχή αθλητισμού (ΦΕΚ 187/Δ/2011).

**ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **580.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), αφορά αποκλειστικά την εκτέλεση του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9777.01.027 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Βύρωνα συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο καθώς και το προβλεπόμενο από το άρθρο 9 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου Βύρωνα για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Βύρωνα.

**ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Η μελέτη εκπονήθηκε από το Δήμο Βύρωνα και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο Βύρωνα με την υπ' αρ. 279/2014 απόφαση. Η μελέτη αναθεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Βύρωνα στις 11/6/2015, σύμφωνα με την οποία το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Βύρωνα θα αναλάβει τη συντήρησή του.

**ΑΡΘΡΟ 6 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ**

Οι παρεμβάσεις θα υλοποιηθούν στους αθλητικούς χώρους που βρίσκονται στην περιοχή Εργάνης στο Δήμο Βύρωνα στην ευρύτερη περιοχή των πρώην λατομείων (Εργάνη-ΕΛΚΟ). Η περιοχή είναι εκτός σχεδίου πόλεως και εντός της ζώνης β' προστασίας του όρους Υμηττού στην οποία επιτρέπεται μεταξύ άλλων και η χρήση αθλητισμού (ΦΕΚ 187/Δ/2011). Επίσης, σύμφωνα με το ΓΠΣ του Δήμου Βύρωνα (ΦΕΚ 108/Δ/1996) στον εν λόγω χώρο καθορίζεται ανάπτυξη ολόκληρης της περιοχής των πρώην Λατομείων και οργάνωση υπερτοπικού πόλου αναψυχής αθλητισμού και πολιτιστικών λειτουργιών.

Ιδιοκτησιακά ο χώρος που βρίσκονται οι αθλητικές εγκαταστάσεις σύμφωνα με το Εθνικό Κτηματολόγιο αποτελείται από τμήματα γεωτεμαχίων που ανήκουν στο Ελληνικό Δημόσιο (ΚΑΕΚ 05 036 12 01 101 έως και 05 036 12 01 110, ΟΚΧΕ-Κτηματολογικό Γραφείο Βύρωνα). Με το υπ. αρ. 11238/18-5-2015 αίτημα του, ο Δήμος Βύρωνα έχει ζητήσει από το Δασαρχείο Πεντέλης, την παραχώρηση χρήσης του χώρου. Επιπλέον για τις αθλητικές εγκαταστάσεις του χώρου υπάρχει βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στο Ν. 4178/2013 με α/α δήλωσης 2006369/1-4-2014, σύμφωνα με την οποία ο Δήμος Βύρωνα εμφανίζεται ως ιδιοκτήτης με ποσοστό συνιδιοκτησίας 100%.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιονδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτούμενων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Δήμος Βύρωνα ευθύνεται κατά νόμο.

Σε περίπτωση έκδοσης δικαστικών αποφάσεων που τυχόν ανατρέπουν τα νομικά δεδομένα που επικαλείται σήμερα ο Δήμος Βύρωνα, ο οικείος Δήμος της χωρικής αρμοδιότητας δια του εκάστοτε νομίμου εκπροσώπου του, υποχρεούται να καταβάλλει εντόκως και ως αχρεωστήτως καταβληθέν το ποσό της τυχόν χρηματοδότησης (όπως προβλέπεται στο κατωτέρω άρθρο 8Α της παρούσας σύμβασης) που θα έχει στο μεταξύ λάβει από την Περιφέρεια Αττικής καθώς και να μεριμνήσει για την τεχνική ολοκλήρωση του τεχνικού έργου με δικές του δαπάνες και αποκλειστικά με δική του νομική και οικονομική ευθύνη.

**ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε τριάντα δύο (32) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων. Η ενδεχόμενη παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε πέντε (5) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 8 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ****A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και στη σύμβαση με τον ανάδοχο και μέχρι του ποσού των 580.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. ) .
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
- Τον έλεγχο των απαραίτητων δικαιολογητικών από την Δ/ση Οικονομικού της Περιφέρειας Αττικής και τη μέριμνα για την αποστολή τους στην αρμόδια Υ.Δ.Ε. για εκκαθάριση και έκδοση των αντίστοιχων χρηματικών ενταλμάτων.

#### **Β. Ο Δήμος Βύρωνα αναλαμβάνει :**

- Τη μέριμνα για την έκδοση και αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- Τον ορισμό τεχνικού υπαλλήλου που θα συμμετέχει στην προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης με τα συνημμένα δικαιολογητικά της, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης, ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.

## **ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής.
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Έναν (1) εκπρόσωπο της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Έναν (1) εκπρόσωπο του Δήμου Βύρωνα με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

### **10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής**

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης όπως περιγράφεται στους όρους αυτής και ειδικότερα ενημερώνεται για την κάθε εντολή πληρωμής και συντάσσει σχετικό πρακτικό.

10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.

10.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

### **9.2. Συνεδριάσεις – Λειτουργία- Αποφάσεις**

10.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με τον νόμιμο αναπληρωτή του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

10.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.

10.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.

10.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στο Δήμο Βύρωνα και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.

10.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

10.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Βύρωνα.

**ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

**ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

**ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ  
ΑΤΤΙΚΗΣ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΥΡΩΝΑ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ**

**ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΚΑΤΩΠΟΔΗΣ»**

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΒΥΡΩΝΑ για το έργο:  
«ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ – ΒΕΛΤΙΩΣΕΙΣ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ»**

|                                                           | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 |
|-----------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις                                 | 1 |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης                      |   | 2 |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων                          |   |   |   | 2 |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης                |   |   |   |   |   | 4 |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή |   |   |   |   |   |   |   |   |   | 5  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση                  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    | 2  |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου                  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    | 15 |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Οριστική παραλαβή                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 2  |    |    |
| Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής                         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    | 1  |

- **αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αλεξίου Αθανάσιο ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Σταυροπούλου Καλλιόπη και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Κορομάντζο Βασίλειο ως τακτικό μέλος με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Βρύνα Φωτεινή.

**Λευκό ως προς τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης** δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. Αγγελονίδη Χρηστίνα, Ζαφειρίου Ελένη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ**

**ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ**