



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας

Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού

Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών

Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 40^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 372/2015

Σήμερα 22/12/2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 245207/16-12-2015 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά και της 17-12-2015 ορθής επανάληψης αυτής, που κοινοποιήθηκαν νόμιμα, στις 16-12-2015 και 17-12-2015 αντίστοιχα, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ», συνολικού προϋπολογισμού 400.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα εννέα (79) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κα Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάτας Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιαννακάκη Μαρία, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καραμπέλας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Πατπά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Η Αντιπεριφερειάρχης κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.: Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βάβουλα Αριστεά, Γιάμαλη Αναστασία, Γούλας Απόστολος, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δημοπούλου Ελένη, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουμουτσάκος Γεώργιος, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Χρήστου - Γερμενή Ευγενία.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Σκληβανίτη Ελένη και Σωτηροπούλου Ευαγγελία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει τον λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Γαβρίλη, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ.πρωτ. 237748/09-12-2015 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

1. Το Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης- Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως συμπληρώθηκε από το Ν. 4071/2012.
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α – 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α – 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α – 28/09/2004) κλπ, όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Το άρθρο 47 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93Α/14-4-2014).
6. Τα υπ' αριθμ. 49592/04-09-2015 και 62684/03-11-2015 έγγραφα του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη με τα οποία μας διαβιβάστηκαν το τεχνικό δελτίο και ο φάκελος του έργου.
7. Το υπ' αριθμ. 213720/11-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Πειραιώς.
8. Την υπ' αριθμ. 33/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη σχετικά με την έγκριση της υπ' αρ. 9/2012 μελέτης του έργου.
9. Τις υπ. αριθμ. 210/2015 και 211/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 1ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2015 και της 3ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2015 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα.
10. Τις υπ. αριθμ. 336/2015 και 337/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2015 και της 5ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2015.
11. Το υπ' αρ. 1202 /01-12-2015 έγγραφο της Νομικής Υπηρεσίας Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την υπ' αριθμ. 1958/23-10-2013 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, εγκρίθηκε η Ένταξη της Πράξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗ ΝΙΚΑΙΑ» με κωδικό MIS 453587 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» με ΕΦΔ την ΕΕΤΑΑ, μετά από αίτηση χρηματοδότησης από το Δήμο Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη. Η πράξη αυτή είχε σαν υποέργο 1 το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ»

Ύστερα από την υπ' αριθμ. ΕΦΔ 125-2014/17-1-2014 προέγκριση Δημοπράτησης της πράξης «Ανάπλαση και Αναβάθμιση χώρων στη Νίκαια» με υποέργο 1 «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ» δημοπρατήθηκε το έργο και με την υπ' αρ. 218/6-6-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Νίκαιας- Αγ. Ι. Ρέντη κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου στη μειοδοτούσα εταιρία «ΣΤ.ΜΠΑΡΛΑΜΑ & ΣΙΑ Ο.Ε. με δ.τ. STAMPA Ο.Ε.», η οποία προσέφερε ποσό μέσης έκπτωσης 53,56%.

Με την 906/25-02-2015 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης ανακλήθηκε η απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική», και δεν έχει προχωρήσει η υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

Το έργο «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ**» εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής έτους 2015 και στον Προϋπολογισμό Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2015 με τις υπ' αρ. 210/2015 και 211/2015 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, αντίστοιχα. Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 400.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α 23%) με **ΚΑΕ 9779.07.035**.

Το έργο αφορά στην εκτέλεση των εργασιών που απαιτούνται ώστε να αναβαθμιστούν οι κοινόχρηστοι χώροι του προσφυγικού συνοικισμού, που αποτελεί και το «Ιστορικό Κέντρο» της Νίκαιας και ορίζεται σε πρώτη φάση από τρία τμήματα υπάρχοντων πεζοδρόμων που είχαν κατασκευαστεί στη δεκαετία του '80. Το πρώτο τμήμα αφορά την οδό Κιλικίας από την οδό Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Ιωνίας. Το δεύτερο τμήμα αφορά την ίδια οδό από την οδό Καισαρείας μέχρι την οδό Π. Ράλλη. Τέλος το τρίτο τμήμα αφορά την οδό Θειρών από την οδό Αμυραδάκη μέχρι την οδό Κύπρου.

Το υλικά που επιλέγονται είναι τα ίδια με τα υπάρχοντα στην πλατεία της Όσιας Ξένης για να υπάρχει συνέχεια. Η παρέμβαση περιλαμβάνει: αντικατάσταση των υπάρχοντων περιθωρίων των παρτεριών με νέα, τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου κατά μήκος του πεζοδρόμου της οδού Κιλικίας, αναβάθμιση του υπάρχοντος πρασίνου & άρδευση, τοποθέτηση φωτιστικών κατά μήκος των πεζοδρόμων.

Βασικός στόχος της επιλογής των συγκεκριμένων πεζοδρόμων αποτελεί το γεγονός ότι περιβάλλουν το «Μπλόκο» το τόπο θυσίας του λαού της Κοκκινιάς. Δέχονται μεγάλο όγκο επισκεπτών και συνεπώς η φθορά με την πάροδο των χρόνων ήταν αναπόφευκτη. Με την ανακατασκευή τους θα ανταποκριθούν καλύτερα στις σημερινές απαιτήσεις και παράλληλα θα χρησιμοποιείται από ένα ευρύτερο φάσμα ανθρώπων και από όλους όσους θέλουν να ακολουθήσουν μια πιο ήσυχη και ευχάριστη διαδρομή με τα πόδια είτε με το ποδήλατο.

Το έργο έχει δημοπρατηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη.

Με το υπ' αρ. πρωτ. 1202/01-12-2015 έγγραφό της, η Νομική Υπηρεσία Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων διαβίβασε κατόπιν ελέγχου στην Διεύθυνση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού θεωρημένο σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς επίσης και ότι έπεται υποχρεωτικός νομικός έλεγχος από το Ελεγκτικό Συνέδριο, το οποίο αποφασίζει αναφορικά με τη νομιμότητα της Προγραμματικής Σύμβασης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση σύναψης και όρων της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο με τίτλο: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ**», συνολικού προϋπολογισμού **400.000,00 ευρώ** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, ο ένας εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του**

- αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ», συνολικού προϋπολογισμού 400.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία **Περιφέρεια Αττικής (ΟΤΑ β' βαθμού)** με Α.Φ.Μ. 997875116 Δ.Ο.Υ. ΚΑ' Αθηνών, που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από την **Περιφερειάρχη Αττικής κ. Ειρήνη Δούρου**, και η οποία θα αποκαλείται στο εξής χάριν συντομίας ως «**Φορέας Υλοποίησης**».
2. Το Ν.Π.Δ.Δ με την επωνυμία **Δήμος Δήμος Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη (ΟΤΑ α' βαθμού)** με Α.Φ.Μ. 997642253 Δ.Ο.Υ. Νίκαιας, που εδρεύει επί της οδού Π.Τσαλδάρη 10 στην περιοχή της Νίκαιας Νομού Αττικής όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Δήμαρχο κ. Γιώργο Ιωακειμίδη**, και ο οποίος θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας ως «**Κύριος του Έργου**».

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Το Π.Δ. 145/2010 (ΦΕΚ 238Α - 27/12/2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» και την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 1418/84 (ΦΕΚ 23Α 29/02/1984) και το Π.Δ. 609/86 (ΦΕΚ 223Α – 31/12/1985) , όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2229/94 (ΦΕΚ 138^Α 31/08/1994), Π.Δ. 368/94 (ΦΕΚ 201Α - 2/12/1994), Ν. 2576/98 (ΦΕΚ 25Α – 09/02/1998), Ν. 3263/04 (ΦΕΚ 179Α – 28/09/2004) κλπ όπως κωδικοποιήθηκαν με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) και ισχύουν σήμερα.
5. Το άρθρο 47 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93^Α/14-4-2014).

6. Τα υπ' αριθμ. 49592/04-09-2015 και 62684/03-11-2015 έγγραφα του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη με τα οποία μας διαβιβάστηκαν το τεχνικό δελτίο και ο φάκελος του έργου.
7. Το υπ' αριθμ. 213720/11-11-2015 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Πειραιώς.
8. Την υπ' αριθμ. 33/2013 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη σχετικά με την έγκριση της υπ' αρ. 9/2012 μελέτης του έργου.
9. Τις υπ. αριθμ. 210/2015 και 211/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 1ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2015 και της 3ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2015 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα.
10. Τις υπ. αριθμ. 336/2015 και 337/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση της 2ης Τροποποίησης του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2015 και της 5ης Τροποποίησης Προϋπολογισμού έτους 2015.
11. Τις υπ. αρ. /2015, και/2015 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (Έγκριση Προϋπολογισμού Οικονομικού έτους 2016 και έγκριση Ετήσιου Προγράμματος Δράσης 2016, και Έγκριση Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων 2016 Περιφέρειας Αττικής αντίστοιχα).
12. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.
13. Την υπ. αριθμ. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.
14. Την υπ' αριθμ. πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης
- Άρθρο 2: Ιστορικό
- Άρθρο 3: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 4: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 5: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 6: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Άρθρο 7: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 8: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Άρθρο 9: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 10: Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 11: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 12: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 13: Επίλυση διαφωνιών
- Άρθρο 14: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με την υπ' αριθμ. 1958/23-10-2013 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, εγκρίθηκε η Ένταξη της Πράξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΧΩΡΩΝ ΣΤΗ ΝΙΚΑΙΑ» με κωδικό MIS 453587 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική» με ΕΦΔ την ΕΕΤΑΑ, μετά από αίτηση χρηματοδότησης από το Δήμο μας. Η πράξη αυτή είχε σαν υποέργο 1 το έργο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ»

Ύστερα από την υπ' αριθμ. ΕΦΔ 125-2014/17-1-2014 προέγκριση Δημοπράτησης της πράξης «Ανάπλαση και Αναβάθμιση χώρων στη Νίκαια» με υποέργο 1 «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ» δημοπρατήθηκε το έργο και με την υπ' αρ. 218/6-6-2014 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα του ανοικτού μειοδοτικού διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου στη μειοδοτούσα εταιρία «ΣΤ.ΜΠΑΡΛΑΜΑ & ΣΙΑ Ο.Ε. με δ.τ. STAMPA Ο.Ε.», η οποία προσέφερε ποσό μέσης έκπτωσης 53,56%.

Με την 906/25-02-2015 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών & Διοικητικής Ανασυγκρότησης ανακλήθηκε η απόφαση ένταξης της παραπάνω πράξης από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική», και δεν έχει προχωρήσει η υπογραφή της εργολαβικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 3: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ**» συνολικής δαπάνης **400.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Η περιοχή παρέμβασης αφορά τον προσφυγικό συνοικισμό που αποτελεί και το «Ιστορικό Κέντρο» της Νίκαιας και ορίζεται σε πρώτη φάση από τρία τμήματα υπαρχόντων πεζοδρόμων που είχαν κατασκευαστεί στη δεκαετία του '80. Το πρώτο τμήμα αφορά την οδό Κιλικίας από την οδό Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Ιωνίας. Το δεύτερο τμήμα αφορά την ίδια οδό από την οδό Καισαρείας μέχρι την οδό Π. Ράλλη. Τέλος το τρίτο τμήμα αφορά την οδό Θειρών από την οδό Αμυραδάκη μέχρι την οδό Κύπρου.

Το υλικά που επιλέγονται είναι τα ίδια με τα υπάρχοντα στην πλατεία της Όσιας Ξένης για να υπάρχει συνέχεια. Η παρέμβαση περιλαμβάνει: αντικατάσταση των υπαρχόντων περιθωρίων των παρτεριών με νέα, τοποθέτηση καθιστικών εξωτερικού χώρου κατά μήκος του πεζοδρόμου της οδού Κιλικίας, αναβάθμιση του υπάρχοντος πρασίνου & άρδευση, τοποθέτηση φωτιστικών κατά μήκος των πεζοδρόμων.

Βασικός στόχος της επιλογής των συγκεκριμένων πεζοδρόμων αποτελεί το γεγονός ότι περιβάλλουν το «Μπλόκο» το τόπο θυσίας του λαού της Κοκκινιάς. Δέχονται μεγάλο όγκο επισκεπτών και συνεπώς η φθορά με την πάροδο των χρόνων ήταν αναπόφευκτη. Με την ανακατασκευή τους θα ανταποκριθούν καλύτερα στις σημερινές απαιτήσεις και παράλληλα θα χρησιμοποιείται από ένα ευρύτερο φάσμα ανθρώπων και από όλους όσους θέλουν να ακολουθήσουν μια πιο ήσυχη και ευχάριστη διαδρομή με τα πόδια είτε με το ποδήλατο.

Η βελτίωση του χώρου κρίνεται αναγκαία, καθώς θα συμβάλει στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων με την επίλυση τα παρακάτω προβλημάτων:

- Ζητήματα καθαριότητας, λόγω απεριποίητης βλάστησης.

- Λιμνάζοντα όμβρια ύδατα λόγω κακής απορροής και ανωμαλιών στη διαμόρφωση της υφιστάμενης πλακόστρωσης.
- Οικειοποιήσεις του δημόσιου χώρου με διάφορους τρόπους και σε βαθμό που καταστρέφουν τον ενιαίο χαρακτήρα του δημόσιου χώρου.
- Ζητήματα ασφάλειας επειδή αυτοί οι χώροι έχουν σκοτεινά και απόμερα σημεία, λόγω απεριποίητης βλάστησης και κακού φωτισμού.

ΑΡΘΡΟ 4: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Η περιοχή παρέμβασης αφορά τον προσφυγικό συνοικισμό που αποτελεί και το «Ιστορικό Κέντρο» της Νίκαιας και ορίζεται σε πρώτη φάση από τρία τμήματα πεζοδρόμων που είχαν κατασκευαστεί στη δεκαετία του '80. Το πρώτο τμήμα αφορά την οδό Κιλίκιας από την οδό Ηλιουπόλεως μέχρι την οδό Ιωνίας. Το δεύτερο τμήμα αφορά την ίδια οδό από την οδό Καισαρείας μέχρι την οδό Π. Ράλλη. Τέλος το τρίτο τμήμα αφορά την οδό Θειρών από την οδό Αμυραδάκη μέχρι την οδό Κύπρου.

ΑΡΘΡΟ 5: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **400.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), αφορά αποκλειστικά την εκτέλεση του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9779.07.035 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, καθώς και το προβλεπόμενο από το άρθρο 10 πρακτικό της Κοινής Επιτροπής, διαβιβάζεται από το Δήμο στη Δ/ση Οικονομικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη.

ΑΡΘΡΟ 6: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η υπ' αριθμ. 9/2012 μελέτη εκπονήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 33/2013 απόφαση.

Το έργο έχει δημοπρατηθεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη (υπ' αρ. 132/21-03-2014 και 218/06-06-2014 αποφάσεις Οικονομικής Επιτροπής περί κατάρτισης των όρων

διακήρυξης, και περί κατακύρωσης του διαγωνισμού αντίστοιχα) και θα εκτελεστεί από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη.

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και τη κατασκευή του εφαρμόζονται οι διατάξεις των Ν.1418/84, Ν.3263/04, Π.Δ.186/96, Π.Δ.609/85 όπως κωδικοποιήθηκαν με τον Ν. 3669/08 και ισχύουν σήμερα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη θα αναλάβει τη συντήρησή του.

ΑΡΘΡΟ 7: ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Η παρέμβαση θα υλοποιηθεί σε δημοτικές οδούς η συντήρηση των οποίων ανήκει στον Δήμο Νίκαιας Αγ. Ι. Ρέντη βάση της Δ17α/06/52/ΦΝ443/20-03-2007 (ΦΕΚ398Β'/21-03-2007) Απόφασης Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και της υπ' αρ. 4422/Ε.Ο./30-08-2007 (ΦΕΚ1787Β'/06-09-2007 Απόφασης Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής.

Η περιοχή εντάχθηκε στο σχέδιο πόλης με το υπ. αρ. 954/11-03-1931 σχέδιο διανομής του Υπουργείου Υγείας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Με την υπ' αρ. 406482/877/85/04-06-1987 (ΦΕΚ 857Δ'/08-09-1987) απόφαση Νομάρχης Πειραιά εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας με τον χαρακτηρισμό τμήματος των οδών Θειρών από Αμυραδάκη έως Κύπρου και Κιλικίας από Ηλιουπόλεως έως Ιωνίας σε πεζόδρομο. Με την υπ' αρ. 428674/829/02-11-1989 (ΦΕΚ 664Δ'/23-11-1989) απόφαση Νομάρχης Πειραιά εγκρίθηκε η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Νίκαιας με τον χαρακτηρισμό τμήματος της οδού Κιλικίας μεταξύ των οδών Π. Ράλλη και Καισαρείας σε πεζόδρομο.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιονδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτούμενων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Δήμος Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής.

Ο Δήμος Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε είκοσι οκτώ (28) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε έξι (6) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 9: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 400.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Την παρακολούθηση του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.

Β. Ο Δήμος Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη αναλαμβάνει :

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων.
- Την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης για τη σύνταξη του σχετικού πρακτικού.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή

ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.

ΑΡΘΡΟ 10: ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, ο ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του.
- Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη με τον αναπληρωτή του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

10.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 10.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα ενημερώνεται για την κάθε εντολή πληρωμής και συντάσσει σχετικό πρακτικό.
- 10.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 10.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

10.2 Συνεδριάσεις – Λειτουργία- Αποφάσεις

- 10.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι ένας από τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με τον νόμιμο αναπληρωτή του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- 10.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 10.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 10.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.

10.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα ή εκπροσωπούνται σε αυτή τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.

10.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Νίκαιας-Αγ. Ι. Ρέντη.

ΑΡΘΡΟ 11: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 12: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 13: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 14: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΝΙΚΑΙΑΣ –ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗΣ»

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΙΣΤΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΝΙΚΑΙΑΣ»																												
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις																												
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης																												
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων																												
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης	2																											
Εκτέλεση έργου -Βεβαίωση Περαίωσης - Διοικητική Παραλαβή			6																									
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση									2																			
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου											15																	
Οριστική παραλαβή																										2		
Έγκριση πρωτοκόλου οριστικής παραλαβής																												1

- **αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λάσκαρη – Κρασσπούλου Βασιλική ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά της την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Αποστολοπούλου Μαλάμω και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Καστανιά Νικόλαο ως τακτικό μέλος με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Μεθυμάκη Άννα.

Λευκό ως προς τα μέλη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μπαλού Αλεξάνδρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ