



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 776**

213 20 63 537

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 84^η

Απόφαση υπ' αριθ. 2731/2015

Στην Αθήνα, σήμερα στις **29/12/2015**, ημέρα **ΤΡΙΤΗ** και ώρα **09:30π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. 251503 πρόσκληση, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις 23/12/2015.

Θέμα 16^ο

Παράταση της αρχικής σύμβασης του έργου «Κατασκευή α' φάσης 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι του Δήμου Φυλής».

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Δημάκος Δημήτρης
- Σαπουνά Αγγελική

Τα αναπληρωματικά μέλη:

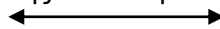
- Τσούπρα Ιωάννα
- Λεβέντη Αγγελική

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Τζίβα Αιμιλία
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μοίρας Ιωάννης
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Καράμπελας Κωνσταντίνος
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος δίνει το λόγο στον κ. Κατσιφέρη, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

- i. Με την υπ' αριθ. 135831/03-12-2003 Κοινή Υπουργική Απόφαση, εγκρίθηκαν οι Περιβαλλοντικοί Όροι του έργου «Κατασκευή Λειτουργία και Αποκατάσταση 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι του Δήμου Φυλής» που μεταξύ άλλων αφορά στην έγκριση χωροθέτησης και λειτουργίας Χ.Υ.Τ.Α. σε έκταση 660 στρεμμάτων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Φυλής και εντός της χωροθετημένης έκτασης 1.000 στρ για την ΟΕΔΑ Λιοσίων –Φυλής.
- ii. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 1328/ΧΥΤΑ-1/04-03-2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής εγκρίθηκαν τα τεύχη δημοπράτησης του έργου.
- iii. Η Ανοικτή Δημοπρασία για το έργο «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α΄ ΦΑΣΗΣ 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΚΑΛΙΣΤΗΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ» έλαβε χώρα στις 28-07-2005 με το σύστημα προσφοράς που περιλαμβάνει μελέτη & κατασκευή με κατ' αποκοπή εργολαβικό αντάλλαγμα.

- iv. Με βάση την υπ' αριθ. πρωτ. 2762/08-05-07 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής εγκρίνεται η ανάθεση του έργου στην Κ/Ξία «ΤΟΜΗ Α.Β.Ε.Τ.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.» έναντι του ποσού των 48.340.596,57 €, εκ των οποίων 35.931.000,00 € για εργασίες (συνυπολογιζόμενων ΓΕ&ΟΕ 18%), 3.233.790,00 € για απρόβλεπτες δαπάνες. Μετά τη θετική έκβαση της διαδικασίας προσυμβατικού ελέγχου (υπ' αριθ. 441/2007 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου), υπογράφηκε στις 12-07-2007 η Σύμβαση μεταξύ του Αναδόχου και του Κύριου του Έργου.
- v. Κατά την 6^η Συνεδρία του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων στις 29-04-2010, έγινε η θετική γνωμοδότηση υπέρ της έγκρισης του 4^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης με την προϋπόθεση για την υλοποίησή της την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων από το Υ.Π.Ε.Κ.Α..
- vi. Με την υπ' αριθ. 127164/23-06-2010 Κοινή Υπουργική Απόφαση, τροποποιούνται και ανανεώνονται οι Περιβαλλοντικοί Όροι του έργου «Κατασκευή Λειτουργία και Αποκατάσταση 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι του Δήμου Φυλής» που μεταξύ άλλων αφορά στην έγκριση για την επαύξηση της δυναμικότητας του έργου «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ Α΄ ΦΑΣΗΣ 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΣΚΑΛΙΣΤΗΡΙ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΦΥΛΗΣ».
- vii. Μετά τη θετική έκβαση της διαδικασίας προσυμβατικού ελέγχου (υπ' αριθ. 287/2010 Πράξη του Ελεγκτικού Συνεδρίου), υπογράφηκε με αριθ. πρωτ. 5233/22-11-2010 η 1^η Συμπληρωματική Σύμβαση μεταξύ του Αναδόχου και του Κύριου του Έργου, έναντι του ποσού των 19.582.088,16 € (συμπεριλαμβανομένων ΓΕ&ΟΕ και απρόβλεπτων δαπανών), πλέον των επιγενησομένων δαπανών λόγω αναθεωρήσεων, καθώς και του νομίμου Φ.Π.Α..

2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- I. Αντικείμενο του έργου της Αρχικής Σύμβασης είναι η κατασκευή και δοκιμαστική λειτουργία του Χ.Υ.Τ.Α., ώστε αυτός να καταστεί βιώσιμος και να λειτουργεί αδιαλείπτως, σύμφωνα με τα τεύχη δημοπράτησης [Αναλυτική Διακήρυξη / Άρθρο 12.1, Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων / Άρθρο 8.2.1 (α)] και την Εργολαβική Σύμβαση [Άρθρο 5.4 (α)], για τουλάχιστον επτά (7) έτη (84 μήνες) μετά την παράδοσή του. Στο πλαίσιο αυτό προβλεπόταν η κατασκευή : τεσσάρων (4) διακριτών μεταξύ τους κυττάρων απόθεσης απορριμμάτων (Α1, Α2, Α3 και Α4), έργων δημιουργίας νέας εισόδου στην Ο.Ε.Δ.Α. Φυλής και νέων ζυγιστικών διατάξεων, κτιρίου διοίκησης, φυλακίου εισόδου, εσωτερικής οδοποιίας πρόσβασης στα κύτταρα, μονάδας επεξεργασίας στραγγισμάτων και λοιπά συνοδά έργα, τα οποία, κατά το χρόνο κατάρτισης των τευχών δημοπράτησης, διασφάλιζαν τη λειτουργικότητα, τη βιωσιμότητα και τη διάρκεια του εν λόγω έργου για τουλάχιστον επτά (7) έτη. Τα τέσσερα κύτταρα απόθεσης απορριμμάτων Α΄ Φάσης που κατασκευάζονται στα πλαίσια του έργου εκτείνονται σε οριζοντιογραφική έκταση 350 στρεμμάτων. Το αντικείμενο της εργολαβίας είναι η εκπόνηση μελετών, η εκτέλεση εργασιών, η εκτέλεση προμηθειών και η διεκπεραίωση όλων των πράξεων που απαιτούνται για την έντεχνη και ολοκληρωμένη κατασκευή ώστε να είναι δυνατή η τουλάχιστον για επτά (7) έτη λειτουργία της Α΄ Φάσης του εν λόγω Χ.Υ.Τ.Α., δηλαδή :
 - η κατασκευή των έργων υποδομής και των λοιπών έργων που είναι απαραίτητα για την οργάνωση και λειτουργία του Χ.Υ.Τ.Α., ήτοι έργα διαχείρισης στραγγισμάτων, βιοαερίου, όμβριων, έργα πρόσβασης, κτιριακές εγκαταστάσεις και διαμόρφωση περιβάλλοντα χώρου, έργα Η/Μ και Κεντρικό σύστημα Τηλεελέγχου και Τηλεδιαχείρισης.
 - η αντιμετώπιση και ο έλεγχος των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από την κατασκευή και λειτουργία του.
 - η προσωρινή κάλυψη των επιμέρους κυττάρων και του συνόλου του απορριμματικού αναγλύφου της πρώτης φάσης, μετά την πλήρωση του χώρου με απορρίμματα.
- II. Αντικείμενο της 1^{ης} Συμπληρωματικής Σύμβασης είναι η εκτέλεση πρόσθετων εργασιών που αφορούν στην επέκταση της λεκάνης των κυττάρων Α3 και Α4 του Χ.Υ.Τ.Α. προς τα ΒΑ σε οριζοντιογραφική έκταση 18 περίπου στρεμμάτων, εντός των ορίων της Ο.Ε.Δ.Α. Φυλής, καθώς στη διεύρυνση και εκβάθυνση της λεκάνης τους με την εκτέλεση μεγάλου τεχνικού έργου εκσκαφών στο βραχύδες ανάγλυφο της περιοχής του έργου και οι οποίες εξασφαλίζουν επαύξηση της χωρητικότητας του κατασκευαζόμενου Χ.Υ.Τ.Α. από 9.365.000 m³ σε 17.031.000 m³ και συνακόλουθη παράταση του χρόνου ζωής του.

3. Η ΠΑΡΟΥΣΑ ΑΙΤΗΣΗ ΤΗΣ 1^{ης} ΠΑΡΑΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΑΡΧΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, το οποίο ενέκρινε η Διευθύνουσα Υπηρεσία, οι εργασίες του πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί μέχρι τις 31-12-2015.

Εντούτοις και για λόγους που δεν εμπίπτουν στη ευθύνη του αναδόχου, η ολοκλήρωση των εργασιών έως την παραπάνω δοθείσα ημερομηνία δεν καθίσταται εφικτή, καθώς η εκτέλεση των υπολειπόμενων εργασιών εξαρτάται άμεσα από τον ρυθμό πλήρωσης του ΧΥΤΑ με απορρίμματα.

Με την παράγραφο 1 του άρθρου 33 του Ν3164/2003 ο ΧΥΤΑ Φυλής εγκρίθηκε να κατασκευαστεί στην θέση 'Σκαλιστήρι' Φυλής ως κατάλληλη για εγκατάσταση Ολοκληρωμένης Διαχείρισης Αποβλήτων στην Δυτική Αττική.

Όπως είναι γνωστό ο συγκεκριμένος ΧΥΤΑ είναι ο ένας και μοναδικός χώρος ελεγχόμενης διάθεσης που υπάρχει στην Αττική των 3.800 τ.χλμ. και των 5.000.000 περίπου κατοίκων, οι οποίοι παράγουν καθημερινά πλέον, περί τους 5.000 τόνους οικιακών απορριμμάτων.

Η έκταση της λεκάνης ταφής απορριμμάτων για την Α' φάση λειτουργίας του ΧΥΤΑ, η οποία αποτελεί και το αντικείμενο της εργολαβίας του έργου του θέματος, ανέρχεται σε 350 στρέμματα και η αρχική συνολική χωρητικότητα βάσει της μελέτης προσφοράς του αναδόχου και της μελέτης εφαρμογής του ανωτέρω έργου, ανέρχονταν σε 9.365.000 μ³ . Με την μελέτη επαύξησης της χωρητικότητας του ΧΥΤΑ αυξήθηκε η διαμορφωμένη επιφάνεια κατά 14 στρέμματα με την εκβάθυνση και πλέον ανέρχεται σε 17.031.231 μ³ . Η εναπομένουσα χωρητικότητα υπολογίζεται σε 1.500.000 μ³ και προβλέπεται ότι η χωρητικότητα του ΧΥΤΑ θα εξαντληθεί σε περίπου 10 με 11 μήνες, με μέση ημερήσια ποσότητα εισερχομένων απορριμμάτων 5000 τόνων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η αιτία καθυστέρησης της περαίωσης του έργου έγκειται σε εξωγενείς προς το έργο παράγοντες και δεν εμπίπτει στην ευθύνη του αναδόχου.

Ως εκ τούτου η Διευθύνουσα Υπηρεσία του έργου αιτείται την διάρκειας 18 μηνών παράταση με αναθεώρηση της προθεσμίας περαίωσης εργασιών αφού οι εργασίες προσωρινής κάλυψης θα πρέπει να γίνουν μετά το πέρας της εναπόθεσης απορριμμάτων στο χώρο του ΧΥΤΑ.

ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Ο ανάδοχος κατέθεσε αίτημα για παράταση (α.π. ΕΔΣΝΑ 11640/26-11-2015) χωρίς χρονική προθεσμία, επαφίοντας ουσιαστικά την εκτίμησή της στην Διευθύνουσα Υπηρεσία.
2. Ισχύουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 48 παρ. 8^α του ν.3669/2008, όπως αυτές περιγράφονται στην από 18-12-2015 Εισήγηση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου με αναθεώρηση, κατά 18 μήνες σύμφωνα και με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΕΔΣΝΑ-Δ.Δ.Υ.Α.) δηλαδή μέχρι 30-06-2017

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της.
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση της παράτασης προθεσμίας περαίωσης του έργου: «Κατασκευή α' φάσης 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι του Δήμου Φυλής», με αναθεώρηση, κατά 18 μήνες σύμφωνα και με την εισήγηση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ΕΔΣΝΑ-Δ.Δ.Υ.Α.), δηλαδή μέχρι 30-06-2017.

Η παράταση αυτή χορηγείται χωρίς το δικαίωμα του αναδόχου να εγείρει άλλη απαίτηση αποζημίωσης πέραν της νόμιμης αναθεώρησης.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη

**Στεργίου Ιωάννα
Μπαλάφας Γεώργιος
Δημάκος Δημήτρης
Σαπουνά Αγγελική
Τσούπρα Ιωάννα
Λεβέντη Αγγελική**