



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 718, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 17^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 185/2016

Σήμερα 26/5/2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 96222/20-5-2016 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 20-5-2016 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 1^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αιγάλεω για το έργο «Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω» συνολικού προϋπολογισμού 244.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα επτά (87) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάτας Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Ο Αντιπρόεδρος κ. Δαμάσκος Χαραλάμπος (Χάρης)

Η Γραμματέας κ. Βρύνα Φωτεινή

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Καστρινάκης Γεώργιος, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Κουτσούμπα Δέσποινα, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παπαδημητρίου - Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουτζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσουπρά Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

ΑΠΟΝΤΕΣ:

Η Αντιπεριφερειάρχης κ.Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.: Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βάβουλα Αριστεά, Γιάμαλη Αναστασία, Γρηγοριάδης Θεμιστοκλής (Θέμης), Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Κοροβέσης Στυλιανός, Μαντούβαλος Πέτρος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Παλιού Αικατερίνη, Πρωτούλης Ιωάννης.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής Παπαδημητρίου Ευτυχία και Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Σπ. Τζόκα, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 82781/13-5-2016 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής:

Έχοντας υπ' όψη :

1. *Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).*
2. *Την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).*
3. *Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.*

4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) όπως ισχύει σήμερα.
5. Το άρθρο 47 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93^Α/14-4-2014).
6. Τα υπ' αριθμ. 26825/22-07-2015, 28922/17-08-2015 και 12716/25-04-2016 έγγραφα του Δήμου Αιγάλεω με τα οποία μας διαβιβάστηκε η μελέτη και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το έργο.
7. Το υπ' αριθμ. 9814/31-03-2016 έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω με το οποίο ενημερώνει την ΕΤΑΔ Α.Ε. για τα προβλεπόμενα έργα.
8. Το υπ' αριθμ. 198563/2015/26-02-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων.
9. Την υπ' αριθμ. 188/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω σχετικά με την έγκριση της μελέτης εφαρμογής και των τευχών δημοπράτησης με Α.Μ. 35/09-06-2015 του έργου.
10. Τις υπ. αριθμ. 369/2015 και 1/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2016 και του Προϋπολογισμού έτους 2016 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα για το έτος 2016, με τίτλο «Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω» και Προϋπολογισμό 244.000,00€ (ΚΑΕ. 9777.03.017).

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Με τις υπ. αριθμ. 369/2015 και 1/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων έτους 2016 και του Προϋπολογισμού έτους 2016, το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας με τίτλο **«Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω» και Προϋπολογισμό 244.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α).**

Το έργο που χρηματοδοτείται **εξ ολοκλήρου από την Περιφέρεια Αττικής**, θα υλοποιηθεί βάσει της μελέτης με Α.Μ. 35/09-06-2015 η οποία εκπονήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 188/2015 απόφασή του. Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω.

Το έργο αφορά σε παρεμβάσεις που θα γίνουν στο Δημοτικό Κέντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού για την πιστοποίηση της καταλληλότητάς του. Ειδικότερα θα γίνουν οικοδομικές εργασίες για την επισκευή και ενίσχυση της αίθουσας ενόργανης γυμναστικής και των πέριξ λειτουργικών χώρων (γραφείων, αποδυτηρίων κτλ), συνολικής επιφάνειας περίπου 989μ², καθώς και οι απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή οι οικοδομικές εργασίες περιλαμβάνουν χωματοουργικά και καθαιρέσεις, χρήση οπλισμένου σκυροδέματος, αντικατάσταση τοιχοποιίας και επιχρίσματα, επενδύσεις και επιστρώσεις, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές καθώς και διάφορους χρωματισμούς. Οι ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες περιλαμβάνουν εγκατάσταση ύδρευσης - ζεστού νερού χρήσης, αποχέτευσης ομβρίων, κλιματισμού – αερισμού, ηλεκτροφωτισμού – κίνησης, πυρόσβεσης και κεντρικής θέρμανσης.

Η εκτέλεση του έργου θα συμβάλει στη βελτίωση και αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων του Δήμου με τη βελτίωση της λειτουργικότητας του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού (εξασφάλιση σωστής και ασφαλούς λειτουργίας του με την κατάλληλη προσαρμογή στη νέα ισχύουσα νομοθεσία) και την ενίσχυση των υπηρεσιών αθλητισμού προς τους δημότες. Επίσης, το έργο θα

συμβάλει στην κοινωνικοποίηση των παιδιών και στη ψυχοσωματική τους ανάπτυξη και υγεία.

Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Μετά τα παραπάνω Εισηγούμαστε

1. Την έγκριση σύναψης και όρων Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αιγάλεω για το έργο **«Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω» συνολικού προϋπολογισμού 244.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)**
2. Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου, το ένα εκ των οποίων να ορισθεί Πρόεδρος της Επιτροπής, καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του

- **αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους της προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Αιγάλεω, για το έργο «Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω», συνολικού προϋπολογισμού 244.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέραοι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κα. Ειρήνη Δούρου.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Αιγάλεω» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Αιγάλεω, Ιερά Οδός 364 & Κάλβου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Μπίρμπα.

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης (Καλλικράτης)», όπως οι παρ. 1α και 5 αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 8 παρ. 9 και 10 του Ν. 4071/2012 (ΦΕΚ Α' 85).
2. Την υπ' αρ. 44403/04-11-2011 Απόφαση Έγκριση Τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 2494Β – 04/11/2011).
3. Το Ν. 3463/2006 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
4. Τις ισχύουσες διατάξεις «περί κατασκευής δημοσίων έργων» σύμφωνα με το Ν. 3669/2008 (ΦΕΚ 116Α – 18/06/2008) όπως ισχύει σήμερα.
5. Το άρθρο 47 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93^Α/14-4-2014).

6. Τα υπ'αριθμ. 26825/22-07-2015, 28922/17-08-2015 και 12716/25-04-2016 έγγραφα του Δήμου Αιγάλεω με τα οποία μας διαβιβάστηκε η μελέτη και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το έργο.
7. Το υπ'αριθμ. 9814/31-03-2016 έγγραφο του Δήμου Αιγάλεω με το οποίο ενημερώνει την ΕΤΑΔ Α.Ε. για τα προβλεπόμενα έργα.
8. Το υπ'αριθμ. 198563/2015/26-02-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων.
9. Την υπ'αριθμ. 188/2015 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω σχετικά με την έγκριση της μελέτης εφαρμογής και των τευχών δημοπράτησης με Α.Μ. 35/09-06-2015 του έργου.
10. Τις υπ. αριθμ. 369/2015 και 1/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής σχετικά με την έγκριση του Προγράμματος Εκτελεστών Έργων έτους 2016 και του Προϋπολογισμού έτους 2016 με τις οποίες το έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας αντίστοιχα για το έτος 2016, με τίτλο «Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω» και Προϋπολογισμό 244.000,00€ (ΚΑΕ. 9777.03.017).
11. Την υπ. αριθμ./2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.
12. Την υπ. αριθμ./2016 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω για την έγκριση των ειδικότερων όρων της παρούσας.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

- Άρθρο 1: Περιεχόμενα της σύμβασης
- Άρθρο 2: Σκοπός και αντικείμενο της σύμβασης
- Άρθρο 3: Γεωγραφική περιοχή εφαρμογής του έργου
- Άρθρο 4: Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση του έργου
- Άρθρο 5: Φορέας εκτέλεσης και φορέας διαχείρισης του έργου
- Άρθρο 6: Ιδιοκτησιακό καθεστώς – Χρήση χώρου
- Άρθρο 7: Χρονική διάρκεια της σύμβασης – Χρονοδιάγραμμα του έργου
- Άρθρο 8: Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων
- Άρθρο 9: Σύσταση και ρόλος της Κοινής Επιτροπής
- Άρθρο 10: Τροποποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης
- Άρθρο 11: Αντισυμβατική συμπεριφορά – Συνέπειες – Ρήτρες
- Άρθρο 12: Επίλυση διαφωνιών
- Άρθρο 13: Τελικές διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών για την κατασκευή του έργου: **«Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω»** συνολικής δαπάνης **244.000,00€** (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%).

Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην με Α.Μ. 35/09-06-2015 μελέτη και αφορά σε παρεμβάσεις που θα γίνουν στο Δημοτικό Κέντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού για την πιστοποίηση της καταλληλότητάς του. Ειδικότερα θα γίνουν οικοδομικές εργασίες για την επισκευή και ενίσχυση της αίθουσας ενόργανης γυμναστικής και των πέριξ λειτουργικών χώρων (γραφείων, αποδυτηρίων κτλ), συνολικής επιφάνειας περίπου 989μ², καθώς και οι απαραίτητες ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω μελέτης οι οικοδομικές εργασίες περιλαμβάνουν χωματουργικά και καθαιρέσεις, χρήση οπλισμένου σκυροδέματος, αντικατάσταση τοιχοποιίας και επιχρίσματα, επενδύσεις και επιστρώσεις, ξύλινες και μεταλλικές κατασκευές καθώς και διάφορους χρωματισμούς. Οι ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες περιλαμβάνουν εγκατάσταση ύδρευσης - ζεστού νερού χρήσης, αποχέτευσης ομβρίων, κλιματισμού – αερισμού, ηλεκτροφωτισμού – κίνησης, πυρόσβεσης και κεντρικής θέρμανσης.

Η εκτέλεση του έργου θα συμβάλει στη βελτίωση και αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων του Δήμου με τη βελτίωση της λειτουργικότητας του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού (εξασφάλιση σωστής και ασφαλούς λειτουργίας του με την κατάλληλη προσαρμογή στη νέα ισχύουσα νομοθεσία) και την ενίσχυση των υπηρεσιών αθλητισμού προς τους δημότες. Επίσης, το έργο θα συμβάλει στην κοινωνικοποίηση των παιδιών και στη ψυχοσωματική τους ανάπτυξη και υγεία.

ΑΡΘΡΟ 3: ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

Οι εργασίες θα εκτελεστούν στο Δημοτικό Κέντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω που βρίσκεται εντός του Άλσους Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο), πλησίον των οδών Σουλίου και Σίφνου, στο οικοδομικό τετράγωνο 779 στα χωρικά όρια του Δήμου Αιγάλεω.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 244.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 23%), αφορά αποκλειστικά την εκτέλεση του έργου, τυχόν δε υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου, αλλά δύναται να διατεθεί για τυχόν αύξηση του Φ.Π.Α.

Το έργο χρηματοδοτείται από τους ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9777.03.017 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής).

Κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμός έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, διαβιβάζεται από το Δήμο στη Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας ελέγχου η Υ.Δ.Ε εκδίδει ισόποσο χρηματικό ένταλμα πληρωμής επ' ονόματι του Δήμου για την χρηματοδότηση του υπόψη έργου.

Η ροή της χρηματοδότησης θα είναι σύμφωνη με τα οριζόμενα στις σχετικές διατάξεις της νομοθεσίας για τα δημόσια έργα.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης (πλέον της νόμιμης αναθεώρησης), που θα προκύψει από ΑΠΕ ή συμπληρωματική σύμβαση θα βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Αιγάλεω.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί βάσει της μελέτης με Α.Μ. 35/09-06-2015 η οποία εκπονήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω και εγκρίθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 188/2015 απόφασή του.

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανάθεση του έργου, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση εις βάρος της Περιφέρειας για τη χρηματοδότηση του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Αιγάλεω θα αναλάβει τη συντήρησή του.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ – ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ

Το έργο θα υλοποιηθεί στο Δημοτικό Κέντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω εντός του Άλσους Αιγάλεω (Μπαρουτάδικο).

Με το αριθμ. Φ.31459/28 Μαΐου 2009 Τροποποιητικό Παραχωρητήριο Χρήσης Δημοσίου Ακινήτου, η τότε Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου (Κ.Ε.Δ) και μετέπειτα Εταιρία Ακινήτων Δημοσίου Α.Ε. (ΕΤ.Α.Δ. Α.Ε.) παραχώρησε στο Δήμο Αιγάλεω τη χρήση τμημάτων του Β.Κ. 107 δημοσίου ακινήτου (Μπαρουτάδικο) με αντίστοιχες χρήσεις. Μεταξύ των τμημάτων που παραχώρησε είναι και τμήμα με πρόσωπο επί της οδού Σουλίου, εμβαδού 25.325,40τ.μ. με σκοπό της χρήσης τη λειτουργία Αθλητικού Κέντρου. Στο παραπάνω τμήμα συμπεριλαμβάνεται και το Δημοτικό Κέντρο Αθλητισμού και Πολιτισμού Δήμου Αιγάλεω. Η διάρκεια της παραπάνω παραχώρησης είναι αόριστη. Με την υπ' αριθμ. 170/23-6-2009 πράξη του, το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω αποφάσισε για την αποδοχή πλήρως και ανεπιφύλακτα της παραπάνω παραχώρησης.

Σύμφωνα με τα ΦΕΚ 246/ΑΑΠ/13-6-2007 και 350/ΑΑΠ/10-8-2007 σχετικά με την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αιγάλεω και το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο του Δήμου Αιγάλεω, η χρήση του χώρου παρέμβασης είναι για κτίριο αθλητικού κέντρου.

Ο Δήμος Αιγάλεω είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιονδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε με άλλα συναφή ζητήματα, είτε από μη λήψη των όποιων απαιτούμενων κατά νόμο αδειών και εγκρίσεων, ο Δήμος Αιγάλεω ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στις ανωτέρω περιπτώσεις η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί έναντι του Δήμου Αιγάλεω αξίωση επιστροφής των ποσών που κατέβαλε για την υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Αιγάλεω είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων ή άλλες υποχρεώσεις έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων ελκόντων δικαιώματα από μία τέτοια αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα δύο (42) μήνες. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, ειδικώς αιτιολογημένη ως προς τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Ο χρόνος για την αποπεράτωση του έργου προσδιορίζεται σε δώδεκα (12) μήνες, της προθεσμίας αρχομένης από την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής του έργου, λαμβανομένων υπόψη των σχετικών περί δημοσίων έργων διατάξεων.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 244.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

2. Τη συμμετοχή εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Αιγάλεω αναλαμβάνει :

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση όλων των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο και κατασκευή του έργου σύμφωνα με τους κανόνες των δημοσίων έργων και τις ισχύουσες κάθε φορά τεχνικές προδιαγραφές και προδιαγραφές ασφαλείας.
- Την υποχρέωση να χρηματοδοτήσει κάθε επιπλέον δαπάνη μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τη συμμετοχή εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στη Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής του συνόλου των απαραίτητων δικαιολογητικών σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα για κάθε πιστοποίηση, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης.
- Να προωθήσει τυχόν αναγκαίες διαδικασίες αρμοδιότητας του ή δυνατότητα παρέμβασής και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και απορρόφηση των πιστώσεων.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη μέριμνα για την πιστοποίηση της καταλληλότητας και χορήγησης της απαιτούμενης άδειας λειτουργίας του Δημοτικού Αθλητικού Κέντρου και Πολιτισμού Δήμου Αιγάλεω.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο, καθώς και με την τοποθέτηση αναμνηστικής πινακίδας σε εμφανές σημείο.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΡΟΛΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συνίσταται Κοινή Επιτροπή, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι:

- Δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τις/τους αναπληρώτριες/τές τους, η/ο μία/ένας εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής.
- Μία/Ένας (1) εκπρόσωπος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με την/τον αναπληρώτρια/τή της/του.

- Μία/Ένας (1) εκπρόσωπος της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής με την/τον αναπληρώτρια/τή της/του.
- Μία/Ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Αιγάλεω με την/τον αναπληρώτρια/τή της/του.

Αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης, οι συμβαλλόμενοι φορείς πρέπει να κοινοποιήσουν αμφίδρομα τα οριζόμενα από αυτούς μέλη της Κοινής Επιτροπής.

9.1 Αντικείμενο και αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας προγραμματικής σύμβασης και ειδικότερα η τήρηση των όρων αυτής, η παρακολούθηση της απορρόφησης των πιστώσεων και η εισήγηση στα συμβαλλόμενα μέρη για κάθε ζήτημα που τυχόν δεν ρυθμίζεται με την σύμβαση αυτή. Ενδεικτικά, η Επιτροπή έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- 9.1.1 Παρακολουθεί την πορεία του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και ειδικότερα ενημερώνεται για την κάθε εντολή πληρωμής και συντάσσει σχετικό πρακτικό.
- 9.1.2 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την απρόσκοπτη υλοποίηση του αντικειμένου της προγραμματικής σύμβασης.
- 9.1.3 Εισηγείται στους συμβαλλόμενους αιτιολογημένα με πρακτικό της, την παράταση υλοποίησης του αντικειμένου και της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής.

9.2. Συνεδριάσεις – Λειτουργία- Αποφάσεις

- 9.2.1 Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής είναι μία/ένας από τις/τους Περιφερειακούς Συμβούλους που θα ορισθεί με την/τον νόμιμο αναπληρώτρια/τή της/του, κατόπιν απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
- 9.2.2 Η επιτροπή συγκαλείται μετά την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη της/του προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τρεις τουλάχιστον μέρες πριν την ημερομηνία συνεδρίασης.
- 9.2.3 Η επιτροπή συνέρχεται έκτακτα όταν το ζητήσουν τουλάχιστον τρία από τα μέλη της.
- 9.2.4 Η επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Αιγάλεω και κατά περίπτωση στα Γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής.
- 9.2.5 Η επιτροπή συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα τα 3/5 των μελών της και αποφασίζει για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της.
- 9.2.6 Χρέη γραμματειακής υποστήριξης και τήρησης Πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Αιγάλεω.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Όλοι οι όροι της σύμβασης είναι ουσιώδεις. Καμία τροποποίηση της Σύμβασης δεν γίνεται για το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης του έργου.

Για τυχόν απαιτούμενη τροποποίηση σε άλλα σημεία της Προγραμματικής Σύμβασης εκτός των ανωτέρω, απαιτείται η συμφωνία των συμβαλλόμενων μερών ειδικώς αιτιολογημένη ως προς τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση, και η υπογραφή σχετικής τροποποιητικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στον έτερο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των αντισυμβατικών ενεργειών σε εύλογο χρόνο και σε περίπτωση αδυναμίας ή αμέλειας της αποκατάστασης, έχει το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΩΝΙΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δεν θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 13 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Αυτά συμφωνήθηκαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφηκε σε τέσσερα (4) πρωτότυπα όπως ακολουθεί, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΑΙΓΑΛΕΩ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΙΡΜΠΑΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ για το έργο: «Επισκευή – Ενίσχυση αίθουσας ενόργανης γυμναστικής αποδυτηρίων και γραφείων του Δημοτικού Κέντρου Αθλητισμού και Πολιτισμού του Δήμου Αιγάλεω»																																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42				
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	3																																													
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης				2																																										
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων						3																																								
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης										3																																				
Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση περαίωσης - Διοικητική παραλαβή												12																																		
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																								2																						
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																										15																				
Οριστική παραλαβή																																										1				
Έγκριση πρωτ. Οριστικής παραλαβής																																											1			

- **αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Στεφανοπούλου Αναστασία ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώριά της, την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Κρητικού Αικατερίνη και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Μαραβέλια Δημήτριο ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ευαγγελίου Παρασκευά.

Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Ζαφειρίου Ελένη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΦΩΤΕΙΝΗ ΒΡΥΝΑ