

16PROC005313087 2016-10-31 ~~ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ~~

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: 17^ο χλμ.Α.Μαραθώνος
Τ.Κ.: 153 51 Παλλήνη
Τηλ.: 213 2005170
Fax.: 213 200 5151

ΑΔΑ:
Παλλήνη 31 / 10 / 2016

ΑΡ. ΔΙΑΚ/ΞΗΣ: 19 / 2016

Αρ. Πρωτ. : οικ. 201647

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ
ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ**

**για την ετήσια συντήρηση και
επισκευή εβδομήντα οχτώ (78)
κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια
όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της
Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της
Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατολικής
Αττικής**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 5.032,26€
χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι 6.240,00€
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%
(με επιπλέον 2.700,00€
συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για
ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών)**

[CPV: 50712000-9 και 34913000-0]

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Του **Ν.Α. 496/1974** «περί λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Του **Ν.3852/2010** (ΦΕΚ 87/7.6.2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του **Π.Δ. 145/2010** (ΦΕΚ Α' 238/27.12.2010) «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 44403/20.10.2011 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ Β2494/4.11.2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του **Ν. 3861/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112/13.07.2010), όπως ισχύει.

16PROC005313687-2016-10-31

5. Του άρθρου 26 περί συγκρότησης συλλογικών οργάνων του **N.4024/2011** (ΦΕΚ Α' 226/27.10.2011) «Συνταξιοδοτικές ρυθμίσεις, ενιαίο μισθολόγιο – βαθμολόγιο, εργασιακή εφεδρεία και άλλες διατάξεις εφαρμογής του μεσοπρόθεσμου πλαισίου δημοσιονομικής στρατηγικής 2012-2015».
6. Τις διατάξεις του **N. 4412/2016** «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8.8.2016).
7. Του **N.4152/2013** άρθρο πρώτο παρ. Ζ «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας στην οδηγία 2011/7 της 16^{ης} Φεβρουαρίου 2011 για την καταπολέμηση των καθυστερήσεων πληρωμών στις εμπορικές συναλλαγές» (ΦΕΚ Α' 107/9.5.2013).
8. Του **Π.Δ.113/2010** (ΦΕΚ Α' 194/22.11.2010) «περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
9. Του **N.4013/2011** (ΦΕΚ Α' 204/15-09-2011) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων & Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων κλπ.», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
10. Τις διατάξεις του **N.4250/2014** «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992(Α'.161) και λοιπές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α' 74/26.3.2014).
11. Του **N.4270/2014** «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85 ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 143/28.6.2014).
12. Την υπ' αριθμ οικ **177070/10-09-2014** (ΦΕΚ 2542/Β/24.09.2014) απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ανάθεσης –μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες»
13. Τις διατάξεις του **N.4172/2013** (ΦΕΚ Α' 167/23.7.2013) «Φορολογία εισοδήματος, επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/2012, του Ν.4093/2012 και του Ν.4127/2013 και άλλες διατάξεις.
14. Τις υπ' αριθμ οικ **183947/22-09-2014** και οικ **184244/22-09-2014** (ΦΕΚ 599/Τ Υ.Ο.Δ.Δ./30.09.2014) αποφάσεις της Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχων στην Περιφέρεια Αττικής» και «Ορισμού Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής» αντίστοιχα.
15. Την υπ' αριθμ. οικ. **234321/27-11-2014** απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής περί Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, σε Περιφερειακούς Συμβούλους της Περιφέρειας Αττικής και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής «Με εντολή Περιφερειάρχη» σε Προϊσταμένους Διεύθυνσης (ΦΕΚ 3203/τ.Β'/28-11-2014).
16. Την υπ. αριθμ. **103/2016 (ΑΔΑ: ΩΩΥΣ7Λ7-ΟΟΞ)** απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής σχετικά με τη συγκρότηση τριών συλλογικών οργάνων διοίκησης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής διάρκειας ενός έτους: α) Επιτροπής αξιολόγησης

- 16PROC005313087-2016-10-31 των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών και των διαδικασιών διαπραγμάτευσης της Π.Ε.Α.Α. έτους 2016 αποτελούμενης από τρία μέλη, β) Επιτροπής αξιολόγησης ενστάσεων της Π.Ε.Α.Α. του άρθρου 15 του Π.Δ. 118/2007 και προσφυγών του Ν. 3886/2010, αποτελούμενης από τρία μέλη και γ) Τριμελούς επιτροπής παραλαβής της Π.Ε.Α.Α έτους 2016.
17. Την υπ' αριθμ. **45/2016** απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (**ΑΔΑ: ΩΟΞΙ7Λ7-ΜΛΤ**) περί έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016.
 18. Την υπ' αριθμ. **1364/2016** (**ΑΔΑ: 722Θ7Λ7-ΝΨ5**) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την έγκριση δαπάνης και διάθεση πίστωσης για την ετήσια συντήρηση και επισκευή ογδόντα οχτώ (88) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στα κτίρια της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης & ΚΕ.Δ.Δ.Υ. Ανατ. Αττικής με τη διαδικασία του Πρόχειρου Μειοδοτικού Διαγωνισμού.
 19. Τις υπ' αριθμ. **125627/01-07-2016** και **125622/01-07-2016** αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης (**ΑΔΑ: 7Ρ627Λ7-ΩΞΛ** και **ΩΘ287Λ7-ΗΛΕ**) της Δ/σης Οικονομικών Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Τμήμα Λογιστικής Διαχείρισης και Δαπανών.
 20. Το γεγονός ότι κατόπιν διευκρινίσεων από τη Δ/ντρια του ΚΕ.Δ.Δ.Υ. Ανατολικής Αττικής, ο κλιματισμός του κτιρίου όπου στεγάζεται η εν λόγω Υπηρεσία προέρχεται από κεντρική μονάδα του κτιρίου.
 21. Το από 12-10-2016 πρωτόκολλο παράδοσης-παραλαβής, με το οποίο ενημερωθήκαμε ότι παρεδόθησαν τρεις (3) κλιματιστικές μονάδες στο Αγροτικό Κτηνιατρείο Κερατέας της Δ/σης Δ.Α.Ο.Κ. της Π.Ε.Α.Α.
 22. Την υπ' αριθμ. **2480/2016** (**ΑΔΑ: 6ΥΑ87Λ7-8ΟΟ**) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί έγκρισης των όρων και του τεύχους διακήρυξης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την προκήρυξη Συνοπτικού Μειοδοτικού Διαγωνισμού με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη αναδόχου για την ετήσια συντήρηση και επισκευή εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής με **κριτήριο κατακύρωσης τη συνολικά χαμηλότερη τριμηνιαία οικονομική προσφορά σε ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (εντός των ορίων του προϋπολογισμού του ΚΑΕ 0869, ήτοι 6.240,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) (με επιπλέον 2.700,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών-ΚΑΕ 1329).**

16PROC005313087-2016-10-31
 Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί με προθεσμία δώδεκα (12) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της Διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ (www.eprocurement.gov.gr).

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ Γραμματεία Δ/σης Οικονομικών (17 ^ο Χλμ Λ.Μαραθώνος, ισόγειο, Τ.Κ.15351 Παλλήνη)	14/11/2016	ΔΕΥΤΕΡΑ	14:30μ.μ.

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα είναι εκπρόθεσμες και επιστρέφονται.

Οι παραλήπτες της διακήρυξης θα πρέπει να συμπληρώνουν σχετικό έντυπο με τα στοιχεία των ενδιαφερομένων (όπως επωνυμία, διεύθυνση, τηλέφωνο, φαξ, διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου), έτσι ώστε η Αναθέτουσα Αρχή να έχει στη διάθεσή της πλήρη κατάλογο όσων παρέλαβαν τη διακήρυξη για την περίπτωση που θα ήθελε να τους αποστείλει τυχόν συμπληρωματικά έγγραφα ή διευκρινίσεις επ' αυτής.

Οι παραλήπτες της διακήρυξης υποχρεούνται άμεσα να ελέγξουν από άποψη πληρότητας τη διακήρυξη ως προς το συνολικό αριθμό σελίδων και των παραρτημάτων της και εφόσον διαπιστώσουν οποιαδήποτε έλλειψη, να το γνωρίσουν έγγραφα στην Περιφέρεια Αττικής (Δ/ση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής) και να ζητήσουν νέο πλήρες αντίγραφο. Προσφυγές νομιμότητας κατά του διαγωνισμού με το αιτιολογικό της μη πληρότητας του παραληφθέντος αντιγράφου της διακήρυξης θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν:

Όλοι οι οικονομικοί φορείς κατά την έννοια του άρθρου 2 του Ν.4412/2016 που δραστηριοποιούνται στον τομέα της παρούσας και πληρούν τους όρους της παρούσας.

Δεν επιτρέπεται επί ποινή αποκλεισμού η υποβολή περισσότερων από μία προσφορές από τον ίδιο οικονομικό φορέα, είτε αυτή υποβάλλεται αυτοτελώς, είτε σε ένωση με άλλους οικονομικούς φορείς.

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους για εκατόν ογδόντα **(180) ημέρες** από την ημερομηνία δημοσίευσης του διαγωνισμού στο ΚΗΜΔΗΣ.

16PROC005313087-2016-10-31 Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου ΑΠΟΡΡΙΠΤΕΤΑΙ ΩΣ ΑΠΑΡΑΔΕΚΤΗ.

Κατά τα λοιπά, ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με:

- α) Τους συμπληρωματικούς γενικούς όρους (Παραρτήματα Α', Β', Γ', Δ', Ε', ΣΤ' και Ζ'), που επισυνάπτονται,
- β) Το Ν.4412/2016 «Συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ Α' 147/8.8.2016)

Αντίτυπα των γενικών όρων του διαγωνισμού καθώς και τυχόν διευκρινίσεις σχετικά με τους όρους της Διακήρυξης παρέχονται από το Τμήμα Προμηθειών - Δ/ση Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, 17^ο χλμ Λ. Μαραθώνος, Παλλήνη, το αργότερο τέσσερις (4) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, εφόσον οι διευκρινίσεις έχουν ζητηθεί έγκαιρα. Η διακήρυξη είναι διαθέσιμη και στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: www.patt.gov.gr.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ

16PROC005313087 2016-10-31

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α'ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Αναθέτουσα αρχή	Περιφέρεια Αττικής
Αντικείμενο	Ετήσια συντήρηση και επισκευή εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων
Φορέας για τον οποίο προορίζεται	Υπηρεσίες Π.Ε.Α.Α. Δ/ση Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής
Είδος διαδικασίας	Συνοπτικός Μειοδοτικός Διαγωνισμός σε ευρώ, με κριτήριο κατακύρωσης τη συνολικά χαμηλότερη τριμηνιαία οικονομική προσφορά σε ευρώ πλέον Φ.Π.Α.
Προϋπολογισμός – Πηγή χρηματοδότησης	Τακτικός Προϋπολογισμός του Ε.Φ.05072, 5.032,26€ χωρίς Φ.Π.Α., ήτοι 6.240,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (με επιπλέον 2.700,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών) ΚΑΕ 0869 & 1329, οικονομικού έτους 2016 [CPV: 50712000-9 και 34913000-0]
Φόρος άρθρο 64 ν. 4172/2013	Κατά την εξόφληση θα παρακρατείται ο προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013 φόρος εισοδήματος (8% για παροχή υπηρεσιών και 4% για προμήθεια αγαθών)

16PROC005313087 2016-10-31

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΛΗΚΤΙΚΗ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ
ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ
(Άρθρο 96 του Ν. 4412/2016)

1) Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος σε διαδικασία σύναψης δημόσιας σύμβασης, πρέπει να υποβάλλουν, επί αποδείξει, προσφορά εντός της προθεσμίας που ορίζεται στα έγγραφα της παρούσας.

2) Οι προσφορές μπορούν να κατατίθενται ή να αποστέλλονται στην Υπηρεσία μας (Διεύθυνση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών, 17^ο χλμ Λ.Μαραθώνος,, Παλλήνη) με οποιονδήποτε τρόπο, όπου θα παραλαμβάνονται με απόδειξη (από το Τμήμα Γραμματειακής Υποστήριξης), με την απαραίτητη όμως προϋπόθεση ότι αυτές θα περιέρχονται στην παραπάνω Δ/ση μέχρι την **καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, 14 Νοεμβρίου 2016, ημέρα Δευτέρα και μέχρι τις 14:30 μ.μ.**

Στις περιπτώσεις που οι υποβαλλόμενες ή οι ταχυδρομικά αποστέλλόμενες προσφορές δεν τηρούν τα οριζόμενα από τις διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων του παρόντος άρθρου, δεν λαμβάνονται υπόψη.

3) Προσφορές που περιέρχονται στην αναθέτουσα αρχή με οποιονδήποτε τρόπο πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των προσφορών, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στο αρμόδιο όργανο προ της εκπνοής της προθεσμίας που καθορίζεται από τα έγγραφα της σύμβασης ή την πρόσκληση για την αποσφράγιση.

4) Προσφορές που υποβάλλονται εκπρόθεσμα, επιστρέφονται χωρίς να αποσφραγισθούν ή να αξιολογηθούν αντιστοίχως.

5) Οι προσφορές υπογράφονται και μονογράφονται ανά φύλλο από τον οικονομικό φορέα ή, σε περίπτωση νομικών προσώπων, από το νόμιμο εκπρόσωπο αυτών.

6) Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους οικονομικούς φορείς που αποτελούν την ένωση είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης, καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει από την Τριμελή Γνωμοδοτική Επιτροπή αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών & των διαδικασιών διαπραγμάτευσης της Π.Ε.Α.Α. (17^ο χλμ Λ. Μαραθώνος Παλλήνη).

16PROC005313087-2016-10-31

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥΑΡΘΡΟ 1^οΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ (άρθρα 92 και 97 του Ν.4412/2016)

1. Η προσφορά υποβάλλεται στην ελληνική γλώσσα, μέσα σε σφραγισμένο φάκελο, καθαρογραμμένη και χωρίς ξέσματα. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι εκατόν ογδόντα (180) ημερολογιακές ημέρες, ο οποίος προσμετράται από την ημέρα δημοσίευσης του διαγωνισμού στο ΚΗΜΔΗΣ. Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του παραπάνω αναφερόμενου απορρίπτεται ως απαράδεκτη. Στην περίπτωση κατά την οποία οι διαγωνιζόμενοι κληθούν να παρατείνουν εγγράφως την ισχύ των προσφορών τους, εφόσον τούτο ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, οι προσφορές τους ισχύουν και τους δεσμεύουν και για το επιπλέον αυτό χρονικό διάστημα.

2. Στο φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ»

β. Ο πλήρης τίτλος της αρμόδιας Υπηρεσίας που διενεργεί το διαγωνισμό (Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής, Γενική Διεύθυνση Οικονομικών, Διεύθυνση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών).

γ. Ο τίτλος της Σύμβασης.

δ. Η καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

ε. Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα (αποστολέα).

- Στον κυρίως φάκελο προσφοράς τοποθετούνται:

Ξεχωριστός σφραγισμένος φάκελος με την ένδειξη «Δικαιολογητικά συμμετοχής»

Ξεχωριστός σφραγισμένος φάκελος με την ένδειξη «Τεχνική προσφορά»

Ξεχωριστός σφραγισμένος φάκελος με την ένδειξη «Οικονομική προσφορά»

Οι φάκελοι των δικαιολογητικών συμμετοχής, της τεχνικής προσφοράς και της οικονομικής προσφοράς φέρουν τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.

Προσφορές χωρίς οποιοδήποτε από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, απορρίπτονται ως μη αποδεκτές.

16PROC005313087 2016-10-31

ΑΡΘΡΟ 2º

2.1 Δικαιολογητικά συμμετοχής (άρθρο 93 του Ν.4412/2016)

Οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό υποχρεούνται να υποβάλουν, επί ποινή αποκλεισμού, μαζί με την προσφορά τους στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη δικαιολογητικά συμμετοχής, τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

i) Να αναγράφονται τα στοιχεία του διαγωνισμού στον οποίο συμμετέχουν.

ii) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:

- ότι δεν υπάρχει σε βάρος τους τελεσίδικη δικαστική απόφαση για έναν από τους λόγους που αναφέρονται στο άρθρο 73. παρ. 1 του Ν.4412/2016. Σημειώνεται ότι αν ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο θα πρέπει να προσκομίζονται υπεύθυνες δηλώσεις από κάθε μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω φορέα και κάθε οργάνου που έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης απόφασης ή ελέγχου σε αυτό κατά τα οριζόμενα στην ανωτέρω διάταξη.

- ότι δεν έχουν αθετήσει τις υποχρεώσεις τους όσον αφορά την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης (κύριας ή επικουρικής).

- Ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση (ή άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία της χώρας εγκατάστασης τους προκειμένου για αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα).

- ότι δεν τελούν υπό καθεστώς εκκαθάρισης (προκειμένου για Α.Ε. κοινής εκκαθάρισης του ΚΝ 2190/1920 όπως εκάστοτε ισχύει) ή υπό ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, ή σε καθεστώς προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (ή εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα σε άλλες ανάλογες προς τις παραπάνω καταστάσεις) και ότι δεν τελούν υπό διαδικασία έκδοσης απόφασης κοινής ή ειδικής εκκαθάρισης των ανωτέρω νομοθετημάτων ή υπό διαδικασία θέσεως σε προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης, ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής (ή υπό άλλες ανάλογες προς όλες τις παραπάνω καταστάσεις, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

- είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο αναγράφοντας ρητά την επωνυμία του Επιμελητηρίου και το ειδικό επάγγελμα τους (Τα αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα δηλώνουν ότι είναι εγγεγραμμένα στα Μητρώα του οικείου Επιμελητηρίου ή εμπορικού μητρώου ή ισοδύναμες επαγγελματικές οργανώσεις της χώρας εγκατάστασης τους αναγράφοντας ρητά την επωνυμία του Επιμελητηρίου ή του επαγγελματικού μητρώου και το ειδικό επάγγελμα

16PROC005313087 2016-10-31 τους) και ότι θα εξακολουθήσουν να είναι συγγεγραμμένοι και κατά τη σύναψη της σύμβασης

- iii) Να δηλώνεται ότι η προσφορά συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας διακήρυξης, της οποίας έλαβαν γνώση και αποδέχονται ανεπιφύλακτα.

Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά η ανωτέρω υποχρέωση αφορά ιδίως στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές και στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

β. Άδεια λειτουργίας της επιχείρησης σε ισχύ.

γ. Βεβαίωση έναρξης εργασιών, αν πρόκειται για ατομική επιχείρηση.

δ. Σε περίπτωση νομικού προσώπου θα πρέπει να υποβληθούν όλα τα δικαιολογητικά από τα οποία αποδεικνύεται η νόμιμη σύσταση του νομικού προσώπου και τα πρόσωπα που νόμιμα δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο και δη:

*** Προκειμένου για ΑΕ και ΕΠΕ:**

- Καταστατικό σύστασης του νομικού προσώπου και τις τυχόν τροποποιήσεις του, νομίμως επικυρωμένα καθώς και τα αντίστοιχα ΦΕΚ δημοσίευσης ή αντίστοιχα πιστοποιητικά δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ εφόσον πρόκειται για πράξεις και στοιχεία των οποίων η υποχρέωση καταχώρησης στο ΓΕΜΗ γεννήθηκε από 1.1.2015.
- ΦΕΚ στο οποίο έχει δημοσιευτεί το πρακτικό ΔΣ ή απόφαση των εταίρων περί εκπροσώπησης του νομικού προσώπου ή αντίστοιχα πιστοποιητικά δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ εφόσον πρόκειται για πράξεις και στοιχεία των οποίων η υποχρέωση καταχώρησης στο ΓΕΜΗ γεννήθηκε από 1.1.2015.
- Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί τροποποιήσεων του καταστατικού / μη λύσης της εταιρείας, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί το πολύ τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής προσφορών.

*** Προκειμένου για ΟΕ, ΕΕ:**

- Αντίγραφο του καταστατικού με όλα τα μέχρι σήμερα τροποποιητικά νομίμως επικυρωμένα.
- Πιστοποιητικά αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής περί των μεταβολών/τροποποιήσεων του καταστατικού.

*** Προκειμένου για συνεταιρισμούς:**

- Όλα τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά σύστασης (καταστατικό και τροποποιήσεις του, αποδεικτικά τήρησης διατυπώσεων δημοσιότητας που απαιτούνται κατά τις κείμενες διατάξεις για τη νόμιμη σύστασή τους), νόμιμα επικυρωμένα καθώς και πρακτικό ΔΣ ή άλλο έγγραφο από το οποίο προκύπτουν τα πρόσωπα που νόμιμα δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο
- Υπεύθυνη δήλωση της παρ.4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, στην οποία θα

16PROC005313087-2016-10-31
 αναγράφονται τα στοιχεία του παρόντος διαγωνισμού και ο υποψήφιος θα δηλώνει ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

Τα νομικά πρόσωπα που είναι εγκατεστημένα στην αλλοδαπή υποβάλλουν κατά περίπτωση τα δικαιολογητικά σύστασής τους και τα δικαιολογητικά από τα οποία προκύπτουν τα πρόσωπα που νομικά δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο, τα οποία εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένα, από την οποία και εκδίδονται τα σχετικά πιστοποιητικά.

* Περαιτέρω όλα τα νομικά πρόσωπα οφείλουν να καταθέσουν Πρακτικό Δ.Σ ή απόφασης των εταίρων ή κατά περίπτωση του αρμοδίου κατά το καταστατικό οργάνου περί έγκρισης συμμετοχής στο διαγωνισμό.

* Οι ενώσεις οικονομικών φορέων υποβάλλουν:

- για κάθε μέλος της Ένωσης/Κοινοπραξίας όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά ανάλογα με την περίπτωση (ημεδαπό/ αλλοδαπό νομικό πρόσωπο, συνεταιρισμός).
- Πράξη του αρμόδιου οργάνου κάθε Μέλους της Ένωσης/Κοινοπραξίας από το οποίο να προκύπτει η έγκριση του για τη συμμετοχή του Μέλους στην Ένωση/Κοινοπραξία και στον Διαγωνισμό, για την αποδοχή της αλληλέγγυας και εις ολόκληρο ευθύνης όλων των συμμετεχόντων στην Ένωση/Κοινοπραξία, για το ποσοστό συμμετοχής τους στην Ένωση/Κοινοπραξία και για τον ορισμό κοινού εκπροσώπου της Ένωσης/Κοινοπραξίας
- Συμφωνητικό μεταξύ των μελών της Ένωσης/Κοινοπραξίας όπου θα προσδιορίζεται απαραίτητα η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε Μέλους στην Ένωση/Κοινοπραξία.

Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των δικαιολογητικών της παρ. 2 του παρόντος άρθρου συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου αναδόχου από το διαγωνισμό.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με το Ν.4250/2014, άρθρο 3, η ημερομηνία υπογραφής της υπεύθυνης δήλωσης πρέπει να είναι εντός των τελευταίων τριάντα ημερολογιακών ημερών προ της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής των προσφορών και δεν απαιτείται βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια διοικητική αρχή ή τα ΚΕΠ.

2.2 Τεχνική προσφορά (άρθρο 94 του Ν.4412/2016)

Σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη **«Τεχνική προσφορά»** υποβάλλεται υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 (Α' 75), όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

Να δηλώνεται ότι αναλαμβάνουν, σε περίπτωση που αναδειχθούν ανάδοχοι, την ετήσια συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών μονάδων που αναφέρονται στον Πίνακα του Παραρτήματος Ζ' – ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ

16PROC005313087 2016-10-31
 ΚΑΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ, σύμφωνα με τους όρους που αναφέρονται στο Παράρτημα Γ'-ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ καθώς και αυτούς της παρούσας Διακήρυξης.

2.3 Τρόπος σύνταξης της Οικονομικής προσφοράς (άρθρο 95 του Ν.4412/2016)

Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς τοποθετούνται επί ποινή απορρίψεως, σε χωριστό σφραγισμένο φάκελο μέσα στον κυρίως φάκελο με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά».

Η οικονομική προσφορά θα πρέπει να δίδεται αριθμητικώς και ολογράφως με τιμή μονάδας σε ευρώ. Επίσης, θα πρέπει να αναγράφεται η ημερομηνία και να υπάρχει πρωτότυπη υπογραφή και σφραγίδα.

Στην τιμή περιλαμβάνονται υπέρ τρίτων κρατήσεις και κάθε άλλη επιβάρυνση σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία εκτός του ΦΠΑ.

Η οικονομική προσφορά θα συνταχθεί σύμφωνα με το υπόδειγμα του παραρτήματος Δ' της παρούσας.

2.4. Δικαιολογητικά Κατακύρωσης (άρθρο 80 και 103 του Ν.4412/2016)

Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, ο προσφέρων στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, **εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σ' αυτόν,** με βεβαίωση παραλαβής οφείλει να υποβάλει, σε σφραγισμένο φάκελο, τα εξής έγγραφα και δικαιολογητικά, τα οποία αποσφραγίζονται και ελέγχονται κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στην παρούσα Διακήρυξη.

α. ΟΙ ΕΛΛΗΝΕΣ ΠΟΛΙΤΕΣ:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια διοικητική ή δικαστική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας που είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω φορέας, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης δεν έχουν καταδικασθεί τελεσιδίκως σε κάποιο από τα αδικήματα της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016.

(2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση **κατά την ημερομηνία της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.**

(3) Πιστοποιητικό που εκδίδεται από αρμόδια κατά περίπτωση αρχή, από το οποίο να προκύπτει ότι **κατά την ημερομηνία της ως άνω ειδοποίησης,** είναι ενήμεροι ως προς τις υποχρεώσεις τους που αφορούν τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας και επικουρικής) και ως προς τις φορολογικές υποχρεώσεις τους ή ότι έχουν υπαχθεί σε δεσμευτικό διακανονισμό για την καταβολή τους.

16PROC005313087 2016-10-31

(4) Πιστοποιητικό/Βεβαίωση του οικείου Επιμελητηρίου/Επαγγελματικού Μητρώου, με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή τους σ' αυτό και το ειδικό επάγγελμά τους, κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, και αφετέρου ότι εξακολουθούν να παραμένουν εγγεγραμμένοι μέχρι της επίδοσης της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

Σε περίπτωση εγκατάστασής τους στην αλλοδαπή, τα δικαιολογητικά των παραπάνω περιπτώσεων (2) και (3) εκδίδονται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία της χώρας που είναι εγκατεστημένοι, από την οποία και εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικό.

β. ΟΙ ΑΛΛΟΔΑΠΟΙ:

Τα παραπάνω δικαιολογητικά της περίπτωσης α. της παρ. 2.4 του άρθρου 2 της παρούσας. Σημειώνεται ότι από το πιστοποιητικό του εδαφίου 2 της ως άνω περίπτωσης α. θα πρέπει να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία της χώρας εγκατάστασής τους.

γ. ΤΑ ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ ΗΜΕΔΑΠΑ Ή ΑΛΛΟΔΑΠΑ:

(1) Τα παραπάνω δικαιολογητικά των περιπτώσεων των εδαφίων α' και β' της παρ. 2.4 του παρόντος άρθρου, αντίστοιχα.

(2) Πιστοποιητικό αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι κατά την ημερομηνία της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης της παρ. 2.4, δεν τελούν υπό καθεστώς εκκαθάρισης (προκειμένου για ΑΕ κοινής εκκαθάρισης του Κ.Ν. 2190/1920) ή ειδικής εκκαθάρισης του Ν. 1892/1990 όπως έχει συμπληρωθεί, τροποποιηθεί και ισχύει ή υπό προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης/συνδιαλλαγής (ή σε περίπτωση αλλοδαπών νομικών προσώπων σε ανάλογες καταστάσεις) και επίσης ότι δεν έχει κινηθεί εναντίον τους διαδικασία για τη θέση τους σε καθεστώς εκκαθάρισης (προκειμένου για ΑΕ κοινής εκκαθάρισης του Κ.Ν. 2190/1920) ή ειδικής εκκαθάρισης του Ν. 1892/1990 όπως έχει συμπληρωθεί, τροποποιηθεί και ισχύει ή σε προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης/συνδιαλλαγής (ή άλλες ανάλογες καταστάσεις προκειμένου για αλλοδαπά νομικά πρόσωπα).

(3) Σημειώνεται ειδικά ότι η υποχρέωση προσκόμισης του αποσπάσματος ποινικού μητρώου του εδαφίου 1 της περίπτωσης α. της παραγράφου 2.4 του παρόντος άρθρου αφορά στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (ΕΠΕ) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές και στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

(4) Επί ημεδαπών ανωνύμων εταιρειών τα προαναφερόμενα πιστοποιητικά της εκκαθάρισης της περίπτωσης (2) του εδ. γ' της παρ. 2.4 του παρόντος άρθρου, εκδίδονται, όσον αφορά στην κοινή εκκαθάριση από την αρμόδια Υπηρεσία της Περιφέρειας, στο μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών της οποίας είναι εγγεγραμμένη η

16PR000005313087 2018-10-31
 συμμετέχουσα στο διαγωνισμό Α.Ε. σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7α.1.α' και 7β.12 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως εκάστοτε ισχύει ή από την αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ και, όσον αφορά στην ειδική εκκαθάριση του Ν. 1892/1990, όπως εκάστοτε ισχύει, από το αρμόδιο Εφετείο της έδρας της ανωνύμου εταιρείας που τελεί υπό ειδική εκκαθάριση. Επίσης το πιστοποιητικό όσον αφορά την προπρωχευτική διαδικασία εξυγίανσης/συνδιαλλαγής εκδίδεται από το αρμόδιο Πολυμελές Πρωτοδικείο (Πρωχευτικό δικαστήριο).

Επί ημεδαπών εταιρειών περιορισμένης ευθύνης και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) το πιστοποιητικό της εκκαθάρισης, εκδίδεται από το ΓΕΜΗ.

δ. ΟΙ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΙ:

(1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου έκδοσης ή ελλείπει αυτού, άλλο ισοδύναμο έγγραφο αρμόδιας (για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς) διοικητικής ή δικαστικής αρχής της χώρας εγκατάστασης, από το οποίο να προκύπτει ότι **κατά την ημερομηνία της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης**, ο πρόεδρος του Διοικητικού του Συμβουλίου δεν έχει καταδικασθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση, για κάποιο από τα αδικήματα της περίπτωσης (1) του εδ. α' της παρ. 2.4 του παρόντος άρθρου.

(2) Τα δικαιολογητικά των περιπτώσεων (2) και (3) του εδ. α' της παρ. 2.4 του παρόντος άρθρου και της περίπτωσης (2) του εδ. γ' της παρ. 2.4 του παρόντος άρθρου. Σημειώνεται ότι, εφόσον πρόκειται για αλλοδαπούς συνεταιρισμούς, από το πιστοποιητικό του εδαφίου 2 της ως άνω περίπτωσης α. θα πρέπει να προκύπτει ότι δεν τελούν σε πτώχευση και σε διαδικασία κήρυξης σε πτώχευση ή άλλη ανάλογη κατάσταση ή διαδικασία της χώρας εγκατάστασής τους.

(3) Βεβαίωση αρμόδιας αρχής ότι ο Συνεταιρισμός λειτουργεί νόμιμα.

ε. ΟΙ ΕΝΩΣΕΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΚΑΙ ΟΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ ΠΟΥ ΥΠΟΒΑΛΛΟΥΝ ΚΟΙΝΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ:

Τα παραπάνω κατά περίπτωση δικαιολογητικά, **για κάθε μέλος** που συμμετέχει στην Ένωση. Στην προσφορά απαιτείται να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους της Ένωσης οικονομικών φορέων.

Εφόσον από την προσκόμιση των νομιμοποιητικών εγγράφων για την λειτουργία των νομικών προσώπων έχει υπάρξει οποιαδήποτε αλλαγή ή τροποποίηση, ο Ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει με τα δικαιολογητικά κατακύρωσης και τα σχετικά έγγραφα (λ.χ. τροποποίηση καταστατικού).

Επιπλέον, αν επέλθουν μεταβολές στις προϋποθέσεις τις οποίες οι προσφέροντες/υποψήφιοι είχαν δηλώσει ότι πληρούν κατά την υποβολή της προσφοράς τους, οι οποίες επήλθαν ή για τις οποίες έλαβαν γνώση μετά την υποβολή και μέχρι την ημέρα της έγγραφης ειδοποίησης για την προσκόμιση των δικαιολογητικών κατακύρωσης, οι προσφέροντες/υποψήφιοι οφείλουν να ενημερώσουν αμελλητί την Υπηρεσία σχετικά και το αργότερο μέχρι την ημέρα της ως άνω έγγραφης ειδοποίησης.

16PROC005313087-2018-10-31

Αν δεν προσκομιστούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα προσκομίσει ή να τα συμπληρώσει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Η Υπηρεσία μπορεί να παρατείνει την ως άνω προθεσμία, εφόσον αιτιολογείται επαρκώς και κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

Σημειώνεται ειδικά:

1. Εάν σε κάποια Χώρα **βεβαιώνεται από οποιαδήποτε Αρχή της** ότι δεν εκδίδονται τα παραπάνω έγγραφα ή πιστοποιητικά, ή δεν καλύπτουν όλες τις ως άνω αναφερόμενες περιπτώσεις του παρόντος άρθρου, δύναται να αντικατασταθούν αυτά από ένορκη βεβαίωση ή σε περίπτωση που στα κράτη μέλη δεν προβλέπεται ένορκη βεβαίωση από υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου ενώπιον αρμόδιας δικαστικής ή διοικητική αρχής, συμβολαιογράφου ή αρμόδιου επαγγελματικού ή εμπορικού οργανισμού του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας. Στην κατά τα άνω υπεύθυνη δήλωση θα δηλώνεται ότι στη συγκεκριμένη χώρα δεν εκδίδονται τα συγκεκριμένα έγγραφα και ότι δε συντρέχουν στο συγκεκριμένο πρόσωπο οι ανωτέρω νομικές καταστάσεις.
2. Το πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας θα αφορά όλους τους απασχολούμενους με οποιαδήποτε σχέση εργασίας στην επιχείρηση του συμμετέχοντος, εφόσον υπάρχει υποχρέωση της επιχείρησης καταβολής από την πλευρά της ασφαλιστικών εισφορών για τους απασχολούμενους αυτούς. Για την τεκμηρίωση της ασφαλιστικής ενημερότητας του συμμετέχοντος θα πρέπει να υποβληθούν: α) θεωρημένη κατάσταση προσωπικού κατά ειδικότητα ή τυχόν ισοδύναμα έγγραφα κάθε επιχείρησης ανάλογα με τη χώρα στην οποία έχει την έδρα της, β) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 (ή σύμφωνα με τις διατάξεις κάθε χώρας) στην οποία θα δηλώνονται όλοι οι ασφαλιστικοί φορείς στους οποίους υπάρχει υποχρέωση της επιχείρησης καταβολής από την πλευρά της ασφαλιστικών εισφορών για τους απασχολούμενους της και γ) τα πιστοποιητικά ασφαλιστικής ενημερότητας της επιχείρησης από όλους τους ασφαλιστικούς φορείς που δηλώνονται στην προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση.
3. Όλα τα προαναφερόμενα δικαιολογητικά συμμετοχής και έγγραφα πρέπει να συνοδεύονται επί ποινή αποκλεισμού από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Επίσημες μεταφράσεις γίνονται δεκτές είτε από τη Μεταφραστική Υπηρεσία του Υπουργείου Εξωτερικών είτε από δικηγόρους και συμβολαιογράφους, πιστοποιημένους από τους αντίστοιχους επαγγελματικούς τους φορείς. Τα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης που κυρώθηκε με τον Ν.1497/1984.
4. Η μη έγκαιρη και προσήκουσα υποβολή των παραπάνω αναφερόμενων δικαιολογητικών του παρόντος άρθρου συνιστά λόγο αποκλεισμού του υποψηφίου από το διαγωνισμό.

16PROC005313087-2016-10-31
 5 Όσοι δικαιούνται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης του φακέλου των δικαιολογητικών κατακύρωσης λαμβάνουν γνώση των δικαιολογητικών που κατατέθηκαν.

6. Αν ο συμμετέχων δεν προσκομίσει τα ανωτέρω δικαιολογητικά της περ. 2.4 του άρθρου 2 της παρούσας διακήρυξης εντός της ανωτέρω προθεσμίας ή της συμπληρωματικής προθεσμίας που τυχόν θα του παρασχεθεί κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 103 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, ή εάν από τον έλεγχο των δικαιολογητικών αυτών διαπιστωθεί ότι αυτά είναι ψευδή ή ανακριβή ή από αυτά προκύπτει ότι είχε υποβάλει με τα δικαιολογητικά συμμετοχής ψευδείς υπεύθυνες δηλώσεις ή ότι δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που ανωτέρω καθορίζονται σχετικά με την ποινική κατάσταση του συμμετέχοντα ή τη φορολογική και κοινωνικοασφαλιστική του ενημερότητα, ο προσωρινός ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη χαμηλότερη. Αν κανένας δεν προσκομίσει ένα ή περισσότερα από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά, η διαδικασία ματαιώνεται.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΕΝΩΣΕΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

1. Η ένωση οικονομικών φορέων υποβάλλει κοινή προσφορά, η οποία υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλα τα μέλη που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους εξουσιοδοτημένο με συμβολαιογραφική πράξη. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του κάθε μέλους στην ένωση .
2. Με την υποβολή της προσφοράς, κάθε μέλος της ένωσης ευθύνεται εις ολόκληρο. Σε περίπτωση κατακύρωσης, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.
3. Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή λόγω ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά το χρόνο αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά το χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικατάσταση.

Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση της Περιφερειάρχη ή του νομίμου εξουσιοδοτημένου υπ' αυτής οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου οργάνου, που θα εγκριθεί από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής.

16PROC005313087-2016-10-31
ΑΡΘΡΟ 4ο
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ (άρθρο 72 του Ν.4412/2016)
Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης

Ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της συνολικής συμβατικής αξίας εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση κατατίθεται προ ή κατά την υπογραφή της σύμβασης και ισχύει μέχρι της επιστροφής της.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης καταπίπτει στην περίπτωση παράβασης των όρων της σύμβασης, όπως αυτή ειδικότερα ορίζει.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

- α. Την ημερομηνία έκδοσης .
- β. Τον εκδότη.
- γ. Την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνεται.
- δ. Τον αριθμό της εγγύησης.
- ε. Το ποσό που καλύπτει η εγγύηση.
- στ. Την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση.
- ζ. Τους όρους ότι:
 - αα. Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται της ένστασης της διαιρέσεως και της διζήσεως.
 - ββ. Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης, το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- η. Τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης ή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού. (ημερομηνία δημοσίευσης στο ΚΗΜΔΗΣ)
- θ. Την ημερομηνία λήξης ή το χρόνο ισχύος της εγγύησης.
- ι. Την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται.
- κ. Τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης εκδίδεται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή στα κράτη – μέλη της ΣΔΣ και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορεί επίσης να εκδίδεται από το Ε.Τ.Α.Α. – Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε. ή να παρέχεται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού. Αν συσταθεί παρακαταθήκη με γραμμάτιο παρακατάθεσης χρεογράφων στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, τα τοκομερίδια ή μερίσματα που λήγουν κατά τη διάρκεια της εγγύησης επιστρέφονται μετά τη λήξη τους στον υπέρ του η εγγύηση οικονομικό φορέα.

16PROC005313087-2016-10-31
 Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του Ν.4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης καλύπτει συνολικά και χωρίς διακρίσεις την εφαρμογή όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση της αναθέτουσας αρχής έναντι του αναδόχου.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης και την πλήρη εκκαθάριση των εκατέρωθεν απαιτήσεων.

Στην περίπτωση ένωσης προμηθευτών οι εγγυήσεις περιλαμβάνουν και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των μελών της ένωσης.

Σχετικό υπόδειγμα εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης επισυνάπτεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄.

Οι εγγυήσεις που δεν είναι διατυπωμένες στην ελληνική θα πρέπει να συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ

Α. Διαδικασία διενέργειας διαγωνισμού – αποσφράγιση προσφορών

1. Η Αρμόδια Τριμελής Επιτροπή Αξιολόγησης προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών στις **15/11/2016 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00**, παρουσία των προσφερόντων ή των νομίμων εκπροσώπων τους. Προσφορές που υποβάλλονται με οποιοδήποτε τρόπο μετά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την παρούσα διακήρυξη ως καταληκτική για την υποβολή προσφορών δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

2. Η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών γίνεται δημόσια με την παρακάτω διαδικασία:

Αποσφραγίζεται ο κυρίως φάκελος προσφοράς, με τους φακέλους των δικαιολογητικών συμμετοχής και της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται και σφραγίζονται από το παραπάνω όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά, ανά φύλλο.

- Οι φάκελοι των οικονομικών προσφορών δεν αποσφραγίζονται, αλλά μονογράφονται και σφραγίζονται από την αρμόδια Επιτροπή και τοποθετούνται σ' ένα νέο φάκελο, ο οποίος επίσης σφραγίζεται και υπογράφεται.

- Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η αρμόδια Επιτροπή προβαίνει στην καταχώρηση αυτών που υποβάλλουν προσφορές, καθώς και των δικαιολογητικών που υπέβαλαν, ελέγχει τα δικαιολογητικά ως προς την πληρότητα και εγκυρότητα

16PROC005313087 2016-10-31
 τους αξιολογεί τις τεχνικές προσφορές συντάσσει πρακτικό το οποίο υπογράφει και σφραγίζει.

- Μετά την παραπάνω διαδικασία, οι σχετικοί φάκελοι του διαγωνισμού μαζί με το σφραγισμένο φάκελο που περιέχει τους φακέλους των οικονομικών προσφορών παραδίδεται με απόδειξη στην αρμόδια Υπηρεσία που διενεργεί το Διαγωνισμό. Ο σφραγισμένος φάκελος που περιέχει τις οικονομικές προσφορές, μετά την ολοκλήρωση της αξιολόγησης των λοιπών στοιχείων αυτών, επαναφέρεται για όσες προσφορές κρίθηκαν αποδεκτές με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, στην τριμελή γνωμοδοτική Επιτροπή αξιολόγησης των αποτελεσμάτων των διαγωνισμών & των διαδικασιών διαπραγμάτευσης της Π.Ε.Α.Α. για την αποσφράγιση τους και ακολουθεί σχετική ανακοίνωση τιμών κατά τα ανωτέρω. Η αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την Επιτροπή και θα γνωστοποιηθεί στους συμμετέχοντες που δικαιούνται να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών με σχετική ανακοίνωση, που θα τους αποσταλεί (με fax ή e-mail). Όσοι δικαιούνται, σύμφωνα με τα παραπάνω, να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τιμών που προσφέρθηκαν. Όσες προσφορές δεν κρίνονται αποδεκτές, δεν αποσφραγίζονται, αλλά επιστρέφονται μετά την ολοκλήρωση της διαδικασίας του διαγωνισμού.

Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα που έχουν υποβάλει μέσα σε εύλογη προθεσμία επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 102 του Ν. 4412/2016. Επισημαίνεται ότι η συμπλήρωση ή διευκρίνιση δεν μπορεί να έχει ως συνέπεια τη μεταγενέστερη αντικατάσταση ή υποβολή εγγράφων σε συμμόρφωση με τους όρους της διακήρυξης, αλλά μόνο διευκρίνιση ή συμπλήρωση ακόμη και με νέα έγγραφα, εγγράφων ή δικαιολογητικών που έχουν ήδη υποβληθεί.

Σημειώνεται ότι σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 117 του Ν.4412/2016, η αποσφράγιση του φακέλου των δικαιολογητικών συμμετοχής, των τεχνικών προσφορών και των οικονομικών προσφορών μπορούν να γίνουν σε μία δημόσια συνεδρίαση, κατά την κρίση της Επιτροπής.

Τα αποτελέσματα του ανωτέρω σταδίου επικυρώνονται με απόφαση του αποφαινομένου οργάνου, ήτοι της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία κοινοποιείται με επιμέλεια της αναθέτουσας αρχής στους προσφέροντες.

3.Μετά την αξιολόγηση των προσφορών, η αναθέτουσα αρχή ειδοποιεί εγγράφως τον προσφέροντα στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση να υποβάλει **εντός προθεσμίας δεκαπέντε (15) ημερών** από την ειδοποίηση της σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν, τα δικαιολογητικά του άρθρου 2 παρ. 2.4 της παρούσας διακήρυξης.

Αν δεν προσκομιστούν τα παραπάνω δικαιολογητικά ή υπάρχουν ελλείψεις σε αυτά που υποβλήθηκαν, παρέχεται προθεσμία στον προσωρινό ανάδοχο να τα

16PROC005313087/2016-10-31
 προσκομίζει ή να τα συμπληρώσει εντός πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδοποίησης σε αυτόν. Η Υπηρεσία μπορεί να παρατείνει την ως άνω προθεσμία, εφόσον αιτιολογείται επαρκώς και κατ' ανώτατο όριο για δεκαπέντε (15) επιπλέον ημέρες.

Όσοι υπέβαλαν παραδεκτές προσφορές δικαιούνται να παρευρίσκονται στην παραπάνω διαδικασία και να λαμβάνουν γνώση των παραπάνω δικαιολογητικών.

Η αρμόδια Επιτροπή Αξιολόγησης ελέγχει τα δικαιολογητικά και συντάσσει πρακτικό, το οποίο διαβιβάζεται στην Οικονομική Επιτροπή για τη λήψη απόφασης για την κατακύρωση της σύμβασης ή για την κήρυξη εκπτώτου του προσωρινού αναδόχου ή για τη ματαίωση της διαδικασίας.

Τα ανωτέρω αποτελέσματα του ελέγχου των δικαιολογητικών κατακύρωσης επικυρώνονται με την απόφαση κατακύρωσης.

Β. Αξιολόγηση προσφορών

Για την αξιολόγηση των προσφορών λαμβάνονται υπόψη τα παρακάτω στοιχεία:

α. Η συμφωνία της προσφοράς προς τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της διακήρυξης.

β. Η προσφερόμενη τιμή.

Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις από τους όρους της παρούσας διακήρυξης και τις τεχνικές προδιαγραφές της ή περιέχουν ελλείψεις, ατέλειες και ασάφειες που δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή εφόσον επιδέχονται, δεν αποσαφηνίστηκαν ή για τις οποίες ο προσφέρων δεν παρέσχε τις απαιτούμενες εξηγήσεις και συμπληρώσεις μέσα στην προθεσμία που ορίζεται παραπάνω ή που περιέχουν αιρέσεις ή εναλλακτικές προσφορές, απορρίπτονται ως απαράδεκτες, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 91 του Ν.4412/2016.

Η κατακύρωση τελικά γίνεται στον προσφέροντα τη συνολικά χαμηλότερη τριμηνιαία τιμή σε ευρώ για την ετήσια συντήρηση και επισκευή των εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής, που περιλαμβάνονται στους πίνακες του Παραρτήματος Ζ', εκ των συμμετεχόντων των οποίων οι προσφορές έχουν κριθεί ως αποδεκτές.

Σε περίπτωση που υπάρξουν ισότιμες προσφορές, ήτοι προφορές με την ίδια ακριβώς τιμή η αναθέτουσα αρχή επιλέγει τον ανάδοχο με κλήρωση μεταξύ των οικονομικών φορέων που υπέβαλαν ισότιμες προσφορές. Η κλήρωση θα γίνει ενώπιον του αρμοδίου συλλογικού οργάνου και παρουσία των ανωτέρω οικονομικών φορέων.

Η διαπίστωση για τη συμφωνία ή ασυμφωνία των προσφορών με τους απαράβατους όρους που ορίζονται ως τέτοιοι από τη διακήρυξη, γίνεται με απόφαση του αρμοδίου για τη διενέργεια του διαγωνισμού οργάνου, μετά από αιτιολογημένη γνώμη του αρμοδίου για την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων οργάνου.

16PROC005313087-2016-10-31
 Μετά την αξιολόγηση των δικαιολογητικών κατακύρωσης και την έκδοση κατακυρωτικής απόφασης, οι συμμετέχοντες μπορούν να λάβουν γνώση των δικαιολογητικών της κατακύρωσης του μειοδότη.

ΑΡΘΡΟ 6ο **ΑΝΤΙΠΡΟΣΦΟΡΕΣ**

Στο διαγωνισμό δε γίνονται δεκτές αντιπροσφορές.
 Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 7ο **Ενστάσεις – Διοικητικές Προσφυγές (άρθρα 127 και 205 του Ν. 4412/2016)**

1. Κατά των πράξεων της αναθέτουσας αρχής χωρεί ένσταση, η προθεσμία για την άσκηση της οποίας είναι πέντε (5) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα. Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης, η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

2. Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, σύμφωνα με τα οριζόμενα και στο άρθρο 221 του Ν.4412/2016, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης. Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αυτό αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

3. Ο οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει του άρθρου 203 του Ν.4412/2016, να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Υπηρεσίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

ΑΡΘΡΟ 8ο **ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ**

1. Με την προσφορά, θα αναφέρεται ολογράφως και αριθμητικώς η τιμή μονάδος σε ευρώ, σύμφωνα με τον πίνακα στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'. Στην τιμή περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση της υπηρεσίας.
2. Η προσφορά που περιέχει τιμή σε συνάλλαγμα ή με ρήτρα συναλλάγματος απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
3. Προσφορά που θέτει όρο αναπροσαρμογής ή περιέχει αιρέσεις, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

16PROC005313087 2016-10-31
 4. Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή, η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη, με απόφαση του αρμόδιου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας για την αξιολόγηση επιτροπής.

5. Η προσφερόμενη τιμή υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

6. Μειοδότης θα αναδειχθεί εκείνος που θα προσφέρει τη συνολικά χαμηλότερη τριμηνιαία τιμή σε ευρώ για την ετήσια συντήρηση και επισκευή των εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής που αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ζ', εφόσον καλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι της παρούσας διακήρυξης.

7. Στην τιμή της προσφοράς περιλαμβάνεται και κάθε άλλη δαπάνη που είναι απαραίτητη για την εκτέλεση της προς ανάθεση υπηρεσίας, ήτοι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι δαπάνες και αμοιβές του προσωπικού του αναδόχου, ακόμα δε και αυτές για τυχόν υπερωριακή εργασία, καθώς και οι δαπάνες για τη μεταφορά των ανταλλακτικών που τυχόν θα απαιτηθούν, αλλά και κάθε άλλη δαπάνη, έστω και αν δεν αναφέρεται ρητά στην παρούσα διακήρυξη, που τυχόν θα απαιτηθεί για τις εργασίες συντήρησης και της τυχόν επισκευής και τη θέση σε πλήρη λειτουργία των κλιματιστικών.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΜΑΤΑΙΩΣΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ (άρθρο 106 του Ν. 4412/2016)

1. Η αναθέτουσα αρχή με ειδικά αιτιολογημένη απόφασή της, μετά από γνώμη της αρμόδιας επιτροπής αξιολόγησης, ματαιώνει την παρούσα διαδικασία:
 - α) εφόσον η διαδικασία απέβη άγονη είτε λόγω μη υποβολής προσφοράς είτε λόγω απόρριψης όλων των προσφορών ή αποκλεισμού όλων των προσφερόντων, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας ή
 - β) στην περίπτωση του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 4 του άρθρου 10 της παρούσας.
2. Ματαίωση της διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης μπορεί να λάβει χώρα με ειδικώς αιτιολογημένη απόφαση της αναθέτουσας αρχής, μετά από γνώμη της αρμόδιας επιτροπής, στις ακόλουθες περιπτώσεις:
 - α) λόγω παράτυπης διεξαγωγής της διαδικασίας ανάθεσης,
 - β) αν οι οικονομικές και τεχνικές παράμετροι που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης άλλαξαν ουσιωδώς και η εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου δεν ενδιαφέρει πλέον την αναθέτουσα αρχή
 - γ) αν λόγω ανωτέρας βίας, δεν είναι δυνατή η κανονική εκτέλεση της σύμβασης,
 - δ) αν η επιλεγείσα προσφορά κριθεί ως μη συμφέρουσα από οικονομική άποψη,
 - ε) στην περίπτωση λήξης της ισχύος των προσφορών,
 - στ) για άλλους επιτακτικούς λόγους δημοσίου συμφέροντος όπως ιδίως δημόσιας υγείας ή προστασίας του περιβάλλοντος.
3. Αν διαπιστωθούν σφάλματα ή παραλείψεις σε οποιοδήποτε στάδιο της διαδικασίας ανάθεσης, η αναθέτουσα αρχή μπορεί, μετά από γνώμη του

16PROC005313087-2016-10-31 αρμόδιου οργάνου να ακυρώσει μερικώς τη διαδικασία ή να αναμορφώσει ανάλογα το αποτέλεσμα της ή να αποφασίσει την επανάληψή της από το σημείο που εμφιλοχώρησε το σφάλμα ή η παράλειψη.

4. Η αναθέτουσα αρχή διατηρεί, επίσης, το δικαίωμα, μετά από γνώμη της αρμόδιας επιτροπής, να αποφασίσει, παράλληλα με τη ματαίωση της διαδικασίας σύναψης, και την επανάληψη οποιασδήποτε φάσης της διαδικασίας σύναψης, με τροποποίηση ή μη των όρων της ή την προσφυγή στη διαδικασία των άρθρων 29 ή 32, εφόσον, στην τελευταία αυτή περίπτωση, πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις των άρθρων αυτών.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (άρθρο 105 του Ν. 4412/2016)

Για την τελική επιλογή του προμηθευτή κριτήριο είναι μόνο η χαμηλότερη τιμή. Η κατακύρωση γίνεται με σχετική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφερειακής Αττικής, κατόπιν εισηγήσεως της Επιτροπής Αξιολόγησης του διαγωνισμού, τελικά σε εκείνον που θα προσφέρει τη συνολικά χαμηλότερη τριμηνιαία τιμή σε ευρώ για την ετήσια συντήρηση και επισκευή των εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής, που αναφέρονται αναλυτικά στο Παράρτημα Ζ', εφόσον καλύπτονται οι τεχνικές προδιαγραφές και οι όροι της παρούσας διακήρυξης.

1. Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα εκτός από τον προσωρινό ανάδοχο με κάθε πρόσφορο τρόπο, όπως με τηλεομοιοτυπία, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο κ.λ.π., επί αποδείξει.
2. Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες. Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται, εφόσον και όταν συντρέξουν **σωρευτικά** τα εξής:
 - α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών για την άσκηση ένστασης ή σε περίπτωση άσκησής της έκδοση απορριπτικής απόφασης επ' αυτής.
 - β) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο, εφόσον ο τελευταίος υποβάλει επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά του άρθρου 2.4, έπειτα από σχετική πρόσκληση.
3. Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης.
4. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται.

16F0000005313087 2016-10-31
ΑΡΘΡΟ 11ο
ΠΑΡΑΛΟΞΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ
(άρθρα 206, 208 & 219 του Ν.4412/2016)

Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών θα γίνεται μετά από βεβαίωση του αρμόδιου Δ/ντή της Υπηρεσίας/Φορέα, από την αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης-παραλαβής με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής της υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής των κλιματιστικών μονάδων.

Κατά τα λοιπά και όσον αναφορά την παραλαβή υπηρεσιών, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 219 του Ν.4412/2016.

Σε περίπτωση αντικατάστασης υλικών για τη συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών μονάδων, αυτή θα γίνεται ύστερα από έγγραφο αίτημα της αρμόδιας Δ/νσης όπου βρίσκεται το κλιματιστικό μηχάνημα, που να επισημαίνει ότι δε λειτουργεί και τη, μετέπειτα, έγγραφη αναφορά της αναδόχου εταιρείας για την ανάγκη αντικατάστασης υλικού/ών, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του εν λόγω μηχανήματος. Στην περίπτωση αυτή, η παραλαβή αυτών των υλικών – ανταλλακτικών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υλικών, Εργασιών και Παροχής Υπηρεσιών της Π.Ε.Α.Α με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής, ύστερα από βεβαίωση της αρμόδιας Δ/νσης ότι λειτουργεί κανονικά μετά την τοποθέτηση ανταλλακτικού/ών, ήτοι η βλάβη αποκαταστάθηκε.

Η πληρωμή της αξίας της ως άνω δαπάνης, κάθε φορά που θα υπάρχει η σχετική ανάγκη αντικατάστασης υλικών, θα γίνεται, μετά την οριστική ποιοτική – ποσοτική παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω και για τη συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών, με τα ίδια δικαιολογητικά και τις σχετικές κρατήσεις.

Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδίδει το υλικό με τον τρόπο που ορίζει η σύμβαση. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις σωρευτικές προϋποθέσεις του άρθρου 206 του Ν.4412/2016.

Για την παραλαβή των εκάστοτε υπό παράδοση υλικών, η αρμόδια επιτροπή παραλαβής μπορεί να αποφασίσει τη διενέργεια ποιοτικού ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 208 του Ν. 4412/2016, βάσει των αποτελεσμάτων του οποίου, θα προβαίνει στην παραλαβή ή μη των υλικών. Υλικό/ά το/α οποίο/α δεν πληρεί/ούν τις προδιαγραφές που ορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη η Επιτροπή δικαιούται να μην το/τα παραλάβει και ο ανάδοχος οφείλει να το/τα αντικαταστήσει εντός τριών (3) ημερών.

ΑΡΘΡΟ 12ο
ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ (άρθρο 200 του Ν.4412/2016)

Η συμβατική αξία της υπηρεσίας θα πληρώνεται στον ανάδοχο τμηματικά ανά τρίμηνο (συμπεριλαμβανομένης της ενδεχόμενης περίπτωσης προμήθειας υλικών και μέχρι της απομείωσης του σχετικού ποσού) μετά την έκδοση των σχετικών

16PROC005313087-2016-10-31
 τιμολογίων/δελτίων αποστολής, για όλες τις κλιματιστικές μονάδες που βρίσκονται στους πίνακες του Παραρτήματος Ζ'.

Η πληρωμή θα γίνει εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκομιδή και υπό την προϋπόθεση προσκομιδής των απαιτούμενων για την πληρωμή δικαιολογητικών που προβλέπονται στην παρούσα Διακήρυξη και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα ΝΠΔΔ.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα παρακάτω:

1. Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής της υπηρεσίας ανά τρίμηνο (και τυχόν υλικού/ών).
2. Τιμολόγιο (και τυχόν Δελτίο Αποστολής).
3. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Ο ανάδοχος βαρύνεται με τις παρακάτω κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας:

- Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 0,06%
- Τέλος χαρτοσήμου 3% (επί του 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων)
- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%
- Προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (άρθρο 105 του Ν.4412/2016)

1. Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης υπογράφεται μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του αναδόχου η Σύμβαση, το κείμενο της οποίας επισυνάπτεται στη διακήρυξη (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ'). Η Υπηρεσία συμπληρώνει στο κείμενο της σύμβασης τα στοιχεία της προσφοράς του αναδόχου, με την οποία συμμετείχε αυτός στο διαγωνισμό και η οποία προσφορά έγινε αποδεκτή με την κατακύρωση του διαγωνισμού σε αυτόν. Δε χωρεί οποιαδήποτε διαπραγμάτευση στο κείμενο της σύμβασης που επισυνάφθηκε στη διακήρυξη του διαγωνισμού, ούτε καθ' οιονδήποτε τρόπο τροποποίηση ή συμπλήρωση της προσφοράς του αναδόχου.

2. Το κείμενο της Σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου, στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

3. Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση,

16PROC005313087 2016-10-31
 ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου. Η απόφαση της διοίκησης με την οποία συναινεί στην τροποποίηση, δύναται να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον.

4. Η Σύμβαση θεωρείται ότι εκτελέστηκε όταν:

α. Ολοκληρωθεί η παροχή των υπηρεσιών.

β. Εκδοθούν τα πρακτικά παρακολούθησης-παραλαβής, με τα οποία πιστοποιείται ότι οι συντηρήσεις έγιναν κανονικά.

γ. Γίνει η αποπληρωμή του συμβατικού τιμήματος, αφού προηγουμένως επιβληθούν τυχόν κυρώσεις ή εκπτώσεις.

δ. Εκπληρωθούν και οι τυχόν λοιπές συμβατικές υποχρεώσεις και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη και αποδεσμευθούν οι σχετικές εγγυήσεις κατά τα προβλεπόμενα από τη Σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΚΗΡΥΞΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ ΕΚΠΤΩΤΟΥ (άρθρα 105 και 203 του Ν.4412/2016)

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής:
 - α) εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση.
 - β) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις
2. Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση παροχής υπηρεσιών κατά την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών, στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τέθηκε με την ειδική όχληση, παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.
3. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:
 - α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη της αναθέτουσας αρχής.
 - β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρας βίας.
4. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά

16PROC005313087-2016-10-31 καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγυησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Επιπλέον, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 15°

ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ (άρθρο 204 του Ν. 4412/2016)

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται, μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία, να αναφέρει εγγράφως αυτά και να προσκομίσει στην αναθέτουσα αρχή τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

Για τη συνδρομή των λόγων ανωτέρας βίας αποφαινεται το αρμόδιο όργανο μετά από γνωμοδότηση της επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού.

ΑΡΘΡΟ 16°

ΑΠΟΡΡΙΨΗ ΠΑΡΑΔΟΤΕΟΥ - ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ (άρθρο 220 του Ν. 4412/2016)

Σε περίπτωση που κατ' εφαρμογή του άρθρου 219 του Ν.4412/2016 και του άρθρου 11 της παρούσας απορριφθεί οριστικά ολόκληρο ή μέρος των παρεχομένων υπηρεσιών με απόφαση του αρμοδίου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση της επιτροπής παραλαβής, μπορεί να εγκριθεί η αντικατάσταση των υπηρεσιών προκειμένου αυτές να είναι σύμφωνες με τους όρους της Σύμβασης μέσα σε προθεσμία που ορίζεται από την απόφαση αυτή. Αν ο ανάδοχος δεν αντικαταστήσει τις υπηρεσίες μέσα στην προθεσμία που του τάχθηκε, κηρύσσεται έκπτωτος από τη Σύμβαση και καταπίπτει σε βάρος του η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει του άρθρου 203 του Ν.4412/2016, να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Υπηρεσίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

ΑΡΘΡΟ 17ο

ΔΙΚΑΙΟ - ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Η παρούσα υπηρεσία διέπεται από την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία και κάθε τυχόν διαφορά που θα προκύψει μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του αναδόχου, η οποία θα αφορά στην εκτέλεση, στην εφαρμογή ή γενικά στις σχέσεις που δημιουργούνται από αυτή, θα λυθεί από τα εδρεύοντα στην Αθήνα αρμόδια δικαστήρια. Είναι αυτονόητο ότι πριν από οποιαδήποτε προσφυγή στα δικαστήρια, τα

16PROC005313087/2016-10-31 συμβαλλόμενο να μέρη θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για φιλική διευθέτηση των διαφορών που ενδεχομένα να αναφύονται μεταξύ τους.

Εκτός από τους παραπάνω όρους, ισχύουν και οι σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 καθώς και οι σχετικές οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

16PROC005313087-2016-10-31

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ
ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ-ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο ανάδοχος θα συντηρεί και θα επισκευάζει (συμπεριλαμβάνεται η ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών των μηχανημάτων) τα διαφόρων τύπων κλιματιστικά μηχανήματα των κτιρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής καθώς και η Δ/ση Π/θμιας Εκπ/σης Ανατολικής Αττικής (όπως φαίνονται αναλυτικά στο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ΄, Πίνακας Καταγραφής Κλιματιστικών Μηχανημάτων**) και θα τα διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας.

Την ίδια υποχρέωση έχει ο ανάδοχος σε περίπτωση μετακόμισης κάποιας εκ των Δ/σεων ή σε περίπτωση αντικατάστασης κάποιου από τα ήδη υπάρχοντα κλιματιστικά του Παραρτήματος Η΄.

Ο ανάδοχος οφείλει να ελέγξει τα κλιματιστικά, να προβεί σε διαγνωστικό έλεγχο αυτών και να υπογράψει την παραλαβή τους σε λειτουργία και, ως εκ τούτου, η παροχή υπηρεσιών του θα είναι ανεπιφύλακτη.

Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η συντήρηση ή η επισκευή κάποιου μηχανήματος ακόμα και με αντικατάσταση υλικού, ο ανάδοχος θα πρέπει να αιτηθεί την εξαίρεση του επίμαχου μηχανήματος από τη σύμβαση, αιτιολογώντας πλήρως τους λόγους. Στην περίπτωση αυτή, θα υπάρχει ανάλογη απομείωση της τριμηνιαίας αμοιβής του αναδόχου, σύμφωνα με την προσφερόμενη τιμή μονάδος που θα ορίζεται στην οικονομική του προσφορά.

Επισημάνση : Επειδή από 01/01/2015, βάσει του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης EC με αριθμό 2037/2000, θα απαγορεύεται πλήρως η χρήση του ανακυκλωμένου R22 σε μονάδες που απαιτούν πλήρωση ή συμπλήρωση ψυκτικού μέσου, θα πρέπει ο ανάδοχος να εξετάσει (κατά την διαδικασία του αρχικού ελέγχου των κλιματιστικών) κατά πόσο είναι εφικτή η μετατροπή του εξοπλισμού ώστε να είναι δυνατή η χρήση νόμιμων ψυκτικών ρευστών.

Μετά την κατακύρωση, ο ανάδοχος θα προχωρήσει στην παροχή των υπηρεσιών που παρατίθενται παρακάτω :

Παρεχόμενες υπηρεσίες

Α) επί τόπου παροχή υπηρεσιών: θα γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό του αναδόχου που θα παρέχει την εργασία, τα ανταλλακτικά ή την ολοκληρωτική αντικατάσταση των υλικών (μέχρι του ποσού των 2.700,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., που βαρύνει τον ΚΑΕ 1329), που απαιτούνται για να διατηρούνται σε καλή κατάσταση λειτουργίας τα κλιματιστικά που θα καλύπτονται από τη σύμβαση.

16PROC005313087 2016-10-31

Β) προληπτική συντήρηση: Η επιθεώρηση και συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων θα πρέπει να γίνεται ανά τρίμηνο και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα που θα τηρείται χωρίς ανάγκη προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρείας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρους του αναδόχου.

Περιλαμβάνει καθαρισμό, ρύθμιση και έλεγχο καλής λειτουργίας, τέσσερις (4) φορές ετησίως και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα που θα τηρείται χωρίς ανάγκη προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρείας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρος της αναδόχου εταιρείας. Επίσης, πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των κλιματιστικών μονάδων.

Πιο συγκεκριμένα, οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι ακόλουθες:

- χημικός καθαρισμός εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας, με πλυστικό μηχάνημα.
- καθαρισμός των φίλτρων της εσωτερικής μονάδας.
- έλεγχος καλής λειτουργίας με μέτρηση θερμοκρασίας αέρα εσωτερικής μονάδας, περιβάλλοντος και πίεσης ψυκτικού υγρού.
- έλεγχος για πληρότητα ή διαρροή ψυκτικού υγρού.
- πλήρωση της ψυκτικής μονάδας με Freon, αν απαιτείται (το υλικό θα χρεώνεται ξεχωριστά).
- καθαρισμός της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός των εδράνων ανεμιστήρων.
- Έλεγχος προστατευτικών του συμπιεστή.
- Έλεγχος ή καθαρισμός της αποχέτευσης.
- Έλεγχος ρυθμίσεων χειριστηρίου και προσαρμογή της θερμοκρασίας στα επίπεδα που ορίζει η ΚΥΑ Δ6/Β/14826.
- Ο έλεγχος θα γίνεται κάθε τρίμηνο και θα προηγείται τηλεφωνική ή γραπτή ενημέρωση της Υπηρεσίας από τον Ανάδοχο. Η δε βεβαίωση για την καλή εκτέλεση θα πιστοποιείται από την αρμόδια επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής.

Τα επιμέρους στοιχεία των κλιματιστικών μονάδων προκύπτουν από το Παράρτημα Ζ' «Πίνακας Καταγραφής Κλιματιστικών», που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Διακήρυξης. Σε κάθε περίπτωση σκοπός της παρούσας είναι η καλή λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων των υπηρεσιών.

Τα ανταλλακτικά και λοιπά εξαρτήματα που τυχόν θα χρησιμοποιηθούν για την ολοκλήρωση οποιασδήποτε εργασίας, συντήρησης ή επισκευής πρέπει να είναι:

- καινούργια και όχι μεταχειρισμένα
 - γνήσια
 - αποκλειστικά προδιαγραφών των κατασκευαστικών οίκων των κλιματιστικών μονάδων που περιλαμβάνονται στους πίνακες της παρούσας Διακήρυξης.
- Τα ανταλλακτικά πρέπει να αρμόζουν στις ειδικότερες απαιτήσεις των κλιματιστικών μονάδων που περιλαμβάνονται στους πίνακες της παρούσας, όπως αυτές προκύπτουν από τα επιμέρους τεχνικά χαρακτηριστικά αυτών λ.χ. μάρκα, τύπο S/N κ.λ.π.(βλ. Παράρτημα Ζ').

16PROC005313087 2016-10-31
 Ο προμηθευτής πρέπει να παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας των ανταλλακτικών για ένα (1) τουλάχιστον έτος.

Γ) Χρόνος απόκρισης : Η ανταπόκριση του αναδόχου πρέπει να γίνεται εντός 24 ωρών μετά από σχετική τηλεφωνική ειδοποίηση από την υπηρεσία στο τηλέφωνο επικοινωνίας που θα δηλώσει.

Δ) Χρόνος αποκατάστασης : Η αποκατάσταση της βλάβης θα γίνεται εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη της ειδοποίησης.

Επιπλέον, πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν και όλα τα αναφερόμενα στις διατάξεις της ΚΥΑ Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ /Β/1122/17-06-2008).

Γενικότερα, η σύσταση του συνεργείου συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης και οι υποχρεώσεις του καθορίζονται από τη σχετική ΚΥΑ.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες δεν περιλαμβάνονται :

Α. Επισκευές των μηχανημάτων για ζημιές που προκλήθηκαν από ατυχήματα, φυσικές καταστροφές, φωτιά ή πλημμύρα, αμέλεια, πολεμικές πράξεις, ταραχές, βανδαλισμούς, ή τροποποιήσεις που έγιναν από προσωπικό ξένο προς τον ανάδοχο ή οποιαδήποτε άλλη αιτία **εκτός από τη συνηθισμένη χρήση (οι επισκευές από αυτή περιλαμβάνονται στις παρεχόμενες υπηρεσίες).**

Β. Η συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων απαραίτητων για τη σύνδεση των προϊόντων.

Υποχρεώσεις της Περιφέρειας Αττικής

Α. Ένας εκπρόσωπος κάθε κτιρίου όπου στεγάζονται υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α. καθώς και η Δ/ση Π/θμιας Εκπ/σης Ανατολικής Αττικής θα πρέπει να παρευρίσκεται στο χώρο, όπου βρίσκεται το κλιματιστικό μηχάνημα που θα συντηρείται κάθε φορά από τον ανάδοχο.

Β. Η αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υλικών και Εργασιών θα βεβαιώνει με τη σύνταξη πρακτικού παραλαβής τις υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής των μηχανημάτων των εν λόγω κτιρίων, κατόπιν βεβαίωσης της αρμόδιας Δ/σης.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και με δεδομένη την κατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων κατά το χρόνο υπογραφής της σύμβασης.

2. Με την έναρξη της σύμβασης θα δημιουργηθεί βιβλίο συντήρησης & επισκευής για κάθε μηχάνημα.

Στο βιβλίο συντήρησης & επισκευής θα αναγράφονται τα παρακάτω :

- Η ημερομηνία συντήρησης & επισκευής ή πλήρωσης με Freon.
- Σύντομη περιγραφή της εργασίας.
- Υπογραφή του αναδόχου.

16PROC005313087-2016-10-31

- Υπογραφή του εκπροσώπου της κάθε εταιρείας.
3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την άψογη λειτουργία των κλιματιστικών και όλων των παρελκόμενων συσκευών που αυτά διαθέτουν. Επίσης, θα πρέπει να ορίσει έναν εκπρόσωπο επικοινωνίας.
 4. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται για κάθε ενέργεια υπαλλήλων του, συμπεριλαμβανομένου ανεξαιρέτως οποιουδήποτε που θα χρησιμοποιηθεί από αυτόν για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.
 5. Από τη συντήρηση και επισκευή και με ποινή εκπτώσεως δεν θα εξαιρείται κανένα ανταλλακτικό ή μέρος μηχανημάτων.
 6. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι ανωτέρω όροι, οι οποίοι είναι υποχρεωτικού για τον ανάδοχο, τα αρμόδια όργανα της Περιφέρειας Αττικής μπορούν να κηρύξουν τον ανάδοχο έκπτωτο.

Οι συμμετέχοντες θα δηλώνουν με Υπεύθυνη Δήλωση του Ν.1599/86 ότι η υποβληθείσα προσφορά τους συντάχθηκε σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης και των τεχνικών προδιαγραφών, τις οποίες αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Η ως άνω Υπεύθυνη Δήλωση θα τοποθετηθεί επί ποινή απορρίψεως, στο Φάκελο Τεχνικής Προσφοράς, στον οποίο θα εμπεριέχεται κάθε άλλο στοιχείο που κρίνεται απαραίτητο από τους συμμετέχοντες.

16PROC005313087 2016-10-31

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ'

Υποχρεωτικά πρέπει να συμπληρωθεί το Υπόδειγμα Οικονομικής Προσφοράς

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (με Φ.Π.Α.)	ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (με Φ.Π.Α. 24%)	Τριμηνιαίο Κόστος Συντήρησης (με Φ.Π.Α. 24%)
Ετήσια συντήρηση κλιματιστικών	80,00€		*

* το ποσό αυτό πολλαπλασιαζόμενο με τον αριθμό 4 δε θα ξεπερνά τις 6.240,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ (προϋπολογισθείσα δαπάνη).

ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ
(Σφραγίδα και Υπογραφή)

16PROC005313087-2016-10-31 **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄**
ΥΠΟΛΕΙΨΗ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΟΛΗΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΑΠΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ Ή ΑΛΛΟ ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ

Ονομασία Πιστωτικού Ιδρύματος
 Κατάστημα
 (Δ/ση: οδός – αριθμός, Τ.Κ., FAX) Ημερομηνία έκδοσης.....
ΕΥΡΩ

Προς: Περιφέρεια Αττικής – Περιφερειακή Ενότητα Ανατολικής Αττικής

ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΑΡ.....
ΕΥΡΩ.....

- Έχουμε την τιμή να σας γνωρίζουμε ότι εγγυώμεθα δια της παρούσης εγγυητικής επιστολής ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, παραιτούμενοι του δικαιώματος της διζήσεως μέχρι του ποσού των ΕΥΡΩ στο οποίο και μόνο περιορίζεται η υποχρέωσή μας, υπέρ (σε περίπτωση φυσικού προσώπου).....οδός.....αριθμός.....ΤΚ....., ΑΦΜ.....(σε περίπτωση μεμονωμένης εταιρείας) της εταιρείαςοδός.....αριθμός....ΤΚ....., ΑΦΜ..... (ή σε περίπτωση ένωσης ή Κοινοπραξίας) των εταιρειών 1).....οδόςαριθμός....ΤΚ.....2).....οδός.....αριθμός.....ΤΚ..... 3).....οδός.....αριθμός.....ΤΚ.....μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, ΑΦΜ της Ένωσης ή Κοινοπραξίας..... ατομικά για κάθε μία από αυτές και ως αλληλέγγυα και εις ολόκληρο υπόχρεων μεταξύ τους εκ της ιδιότητάς τους ως μελών της Ένωσης ή Κοινοπραξίας, για την καλή εκτέλεση των όρων της Σύμβασης που υπέγραψε μαζί σας για (αριθμ Δ/ξης , ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.....) και το οποίο καλύπτει το 5% της συνολικής συμβατικής αξίας.
- Το παραπάνω ποσό τηρούμε στη διάθεσή σας και θα καταβληθεί ολικά ή μερικά χωρίς καμία από μέρους μας αντίρρηση ή ένσταση και χωρίς να ερευνηθεί το βάσιμο ή μη της απαίτησης μέσα σε πέντε (5) ημέρες από απλή έγγραφη ειδοποίησή σας.
- Σε περίπτωση κατάπτωσης της εγγύησης το ποσό της κατάπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύον τέλος χαρτοσήμου.
- Η παρούσα εγγύησή μας αφορά μόνο την παραπάνω αιτία και ισχύει μέχρι την επιστροφή της σε εμάς, οπότε γίνεται αυτοδίκαια άκυρη και δεν έχει απέναντί μας καμία ισχύ.
- Βεβαιούται υπεύθυνα ότι το ποσό των εγγυητικών μας επιστολών που έχουν δοθεί στο Δημόσιο και Ν.Π.Δ.Δ., συνυπολογίζοντας και το ποσό της παρούσας, δεν υπερβαίνει το όριο των εγγυήσεων που έχει καθορισθεί από το Υπουργείο Οικονομικών για την Τράπεζά μας.

ΣΗΜΕΙΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟ ΙΔΡΥΜΑ

Ο χρόνος ισχύος της παρούσας πρέπει να είναι μέχρι την επιστροφή της.

16PROC005313087/2016-10-31

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ'
ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Σ Υ Μ Β Α Σ Η ΑΡ. / 2016

Για την ετήσια συντήρηση και επισκευή εβδομήντα οχτώ (78) κλιματιστικών μονάδων στα κτίρια όπου στεγάζονται οι Υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α καθώς και στο κτίριο της Δ/σης Π/θμιας Εκπ/σης Ανατ. Αττικής ποσού €

Στην Αθήνα σήμερα την του μηνός έτους 2016, ημέρα της εβδομάδος μεταξύ:

Α) Του Ν.Π.Δ.Δ. (ΟΤΑ β' βαθμού) με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» που έχει την έδρα του στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17, ΑΦΜ 997875116, Δ.Ο.Υ. ΨΥΧΙΚΟΥ, εκπροσωπούμενου νομίμως από τον Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών **Καραμάνο Χρήστο**, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. οικ. 234321/27-11-2014 απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής (ΦΕΚ 3203/28-11-2014) περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντιπεριφερειάρχες» και

Β) Του/της (φυσικού προσώπου) ή της Εταιρείας ή της Κοινοπραξίας/Ενώσης προσώπων με την επωνυμία «.....», (ΑΦΜ, ΔΟΥ), που εδρεύει στην (περιοχή), (οδός, αριθμός), (Τ.Κ.) και εκπροσωπείται νόμιμα από τον/την (ονοματεπώνυμο εκπροσώπου), με βάση το Καταστατικό της εταιρείας και το από πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου (εφόσον πρόκειται για Α.Ε.), με αριθμό δελτίου ταυτότητας, αποκαλούμενη/ου στο εξής ανάδοχος, έχοντας υπόψη:

α) Τις υπ. αριθμ. **125627/01-07-2016** και **125622/01-07-2016** αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑ: **7Ρ627Λ7-ΩΞΔ** και **ΩΘ287Λ7-ΗΛΕ**), οι οποίες καταχωρήθηκαν με α/α 184 και 183 αντίστοιχα στο βιβλίο εγκρίσεων και εντολών πληρωμής της Υπηρεσίας Δημοσιονομικού Ελέγχου στην τέως Νομαρχία Ανατολικής Αττικής.

β) Τις υπ. αριθμ. **1364/2016** (ΑΔΑ: **722Θ7Λ7-ΝΨ5**) και **1755/2016** (ΑΔΑ: **69Ζ87Λ7-ΗΝΦ**) αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής περί έγκρισης δαπάνης, διενέργειας πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού και των όρων του τεύχους διακήρυξης

γ) Την υπ. αριθμ. **19/2016** Διακήρυξη του Τμήματος Προμηθειών της Διεύθυνσης Οικονομικών της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής και

16PROC005313087 2016-10-31

δ) Την υπ. αριθμ./2016 κατακυρωτική απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:)

Υστερα από τα παραπάνω, οι συμβαλλόμενοι με την ιδιότητα που προαναφέρθηκε, υπογράφουν τη σύμβαση αυτή με τους ακόλουθους όρους:

ΑΡΘΡΟ 1^ο

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΑΞΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Ο ανάδοχος αναλαμβάνει να συντηρεί και να επισκευάζει (συμπεριλαμβάνεται η ενδεχόμενη αντικατάσταση υλικών των μηχανημάτων) τα, διαφόρων τύπων, κλιματιστικά μηχανήματα των κτιρίων όπου στεγάζονται οι υπηρεσίες της Π.Ε.Α.Α. καθώς και η Δ/ση Π/θμιας Εκπ/σης Ανατολικής Αττικής, (όπως φαίνονται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ', Πίνακας Καταγραφής Κλιματιστικών Μηχανημάτων, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας) και να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας, πραγματοποιώντας τέσσερις τριμηνιαίους ελέγχους.

Την ίδια υποχρέωση έχει ο ανάδοχος σε περίπτωση μετακόμισης κάποιας εκ των Δ/σεων ή σε περίπτωση αντικατάστασης κάποιου από τα ήδη υπάρχοντα κλιματιστικά.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στο σχετικό διαγωνισμό (Διακήρυξη 19/2016), οι υπηρεσίες που θα παρέχει ο ανάδοχος είναι οι ακόλουθες:

Παρεχόμενες υπηρεσίες

Α) επί τόπου παροχή υπηρεσιών : θα γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό του αναδόχου που θα παρέχει την εργασία, τα ανταλλακτικά ή την ολοκληρωτική αντικατάσταση των υλικών (μέχρι του ποσού των 2.700,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, που βαρύνει τον ΚΑΕ 1329), που απαιτούνται για να διατηρούνται σε καλή κατάσταση λειτουργίας τα κλιματιστικά που θα καλύπτονται από τη σύμβαση.

Β) προληπτική συντήρηση: Η επιθεώρηση και συντήρηση των κλιματιστικών μηχανημάτων θα γίνεται ανά τρίμηνο και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα που θα τηρείται χωρίς ανάγκης προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρείας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρους του αναδόχου.

Περιλαμβάνει καθαρισμό, ρύθμιση και έλεγχο καλής λειτουργίας, τέσσερις (4) φορές ετησίως και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα, που θα τηρείται χωρίς ανάγκη προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρείας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρος της αναδόχου εταιρείας. Επίσης, πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών των κλιματιστικών μονάδων.

Πιο συγκεκριμένα, οι εργασίες που απαιτούνται είναι οι ακόλουθες:

- χημικός καθαρισμός εσωτερικής και εξωτερικής μονάδας, με πλυστικό μηχανήμα.
- καθαρισμός των φίλτρων της εσωτερικής μονάδας.

16PR000053130872018-10-31
 έλεγχος καλής λειτουργίας με μέτρηση θερμοκρασίας αέρα εσωτερικής μονάδας, περιβάλλοντος και πίεσης ψυκτικού υγρού.

- έλεγχος για πληρότητα ή διαρροή ψυκτικού υγρού.
- πλήρωση της ψυκτικής μονάδας με Freon, αν απαιτείται (το υλικό θα χρεώνεται ξεχωριστά).
- καθαρισμός της φτερωτής και του καλύμματος ανεμιστήρων.
- Καθαρισμός των εδράνων ανεμιστήρων.
- Έλεγχος προστατευτικών του συμπιεστή.
- Έλεγχος ή καθαρισμός της αποχέτευσης.
- Έλεγχος ρυθμίσεων χειριστηρίου και προσαρμογή της θερμοκρασίας στα επίπεδα που ορίζει η ΚΥΑ Δ6/Β/14826.
- Ο έλεγχος θα γίνεται κάθε τρίμηνο και θα προηγείται τηλεφωνική ή γραπτή ενημέρωση της Υπηρεσίας από τον Ανάδοχο. Η δε βεβαίωση για την καλή εκτέλεση θα πιστοποιείται από την αρμόδια επιτροπή της Π.Ε.Α.Α.

Τα επιμέρους στοιχεία των κλιματιστικών μονάδων προκύπτουν από το Παράρτημα Ζ' «Πίνακας Καταγραφής Κλιματιστικών», που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας σύμβασης. Σε κάθε περίπτωση σκοπός της παρούσας είναι η καλή λειτουργία των κλιματιστικών μονάδων των υπηρεσιών.

Τα ανταλλακτικά και λοιπά εξαρτήματα που τυχόν θα χρησιμοποιηθούν για την ολοκλήρωση οποιασδήποτε εργασίας, συντήρησης ή επισκευής πρέπει να είναι:

- καινούργια και όχι μεταχειρισμένα
 - γνήσια
 - αποκλειστικά προδιαγραφών των κατασκευαστικών οίκων των κλιματιστικών μονάδων που περιλαμβάνονται στους πίνακες της παρούσας Διακήρυξης.
- Τα ανταλλακτικά πρέπει να αρμόζουν στις ειδικότερες απαιτήσεις των κλιματιστικών μονάδων που περιλαμβάνονται στους πίνακες της παρούσας, όπως αυτές προκύπτουν από τα επιμέρους τεχνικά χαρακτηριστικά αυτών λ.χ. μάρκα, τύπο S/N κ.λ.π. που αναφέρονται στο Παράρτημα Ζ'.

Ο προμηθευτής πρέπει να παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας των ανταλλακτικών για ένα (1) τουλάχιστον έτος.

Γ) Χρόνος απόκρισης: Η ανταπόκριση του αναδόχου πρέπει να γίνεται εντός είκοσι τεσσάρων (24) ωρών μετά από σχετική τηλεφωνική ειδοποίηση από την υπηρεσία στο τηλέφωνο επικοινωνίας που θα δηλώσει.

Δ) Χρόνος αποκατάστασης : Η αποκατάσταση της βλάβης θα γίνεται εντός τριών (3) εργασίμων ημερών από τη λήψη της ειδοποίησης.

Επιπλέον, πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν και όλα τα αναφερόμενα στις διατάξεις της ΚΥΑ Δ6/Β/14826 (ΦΕΚ /Β/1122/17-06-2008).

Γενικότερα, η σύσταση του συνεργείου συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης και οι υποχρεώσεις του καθορίζονται από τη σχετική ΚΥΑ.

Στις παρεχόμενες υπηρεσίες δεν περιλαμβάνονται :

A. Επισκευές των μηχανημάτων για ζημιές που προκλήθηκαν από ατυχήματα, φυσικές καταστροφές, φωτιά ή πλημμύρα, αμέλεια, πολεμικές πράξεις, ταραχές, βανδαλισμούς, ή τροποποιήσεις που έγιναν από προσωπικό ξένο προς τον ανάδοχο ή οποιαδήποτε άλλη αιτία εκτός από την συνηθισμένη χρήση (οι επισκευές από αυτή περιλαμβάνονται στις παρεχόμενες υπηρεσίες).

B. Η συντήρηση ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων απαραίτητων για τη σύνδεση των προϊόντων.

Το συνολικό ετήσιο κόστος για τις τέσσερις τριμηνιαίες συντηρήσεις ανέρχεται στο ποσό των€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% (ή ανά τρίμηνο€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.)

Περαιτέρω, με βάση τη 19/2016 Διακήρυξη προβλέπονται **ειδικοί όροι**, οι οποίοι έχουν ως εξής:

1. Οι υπηρεσίες συντήρησης και επισκευής θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης και με δεδομένη την κατάσταση των κλιματιστικών μηχανημάτων κατά τον χρόνο υπογραφής της σύμβασης
2. Με την έναρξη της σύμβασης θα δημιουργηθεί βιβλίο συντήρησης & επισκευής για κάθε μηχανήμα.
Στο βιβλίο συντήρησης & επισκευής θα αναγράφονται τα παρακάτω :
 - Η ημερομηνία συντήρησης & επισκευής ή πλήρωσης με Freon.
 - Σύντομη περιγραφή της εργασίας.
 - Υπογραφή του αναδόχου.
 - Υπογραφή του εκπροσώπου της κάθε εταιρείας.
3. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την άψογη λειτουργία των κλιματιστικών και όλων των παρελκόμενων συσκευών που αυτά διαθέτουν. Επίσης, θα πρέπει να ορίσει έναν εκπρόσωπο επικοινωνίας.
4. Από τη συντήρηση και επισκευή και με ποινή εκπτώσεως δεν θα εξαιρείται κανένα ανταλλακτικό ή μέρος μηχανημάτων.
5. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι ανωτέρω όροι, οι οποίοι είναι υποχρεωτικού για τον ανάδοχο, τα αρμόδια όργανα της Περιφέρειας Αττικής μπορούν να κηρύξουν τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ - ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ

Η σύμβαση ισχύει για ένα (1) έτος από την ημερομηνία υπογραφής της.

Η οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών θα γίνεται μετά από βεβαίωση της αρμόδιας Δ/νσης περί καλής λειτουργίας των κλιματιστικών μονάδων, από την αρμόδια Επιτροπή παρακολούθησης – παραλαβής, με τη

16PROC005313087 2016-10-31
 σύνταξη σχετικού Πρακτικού ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής της υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής των κλιματιστικών μηχανημάτων.

Σε περίπτωση αντικατάστασης υλικών για τη συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών μονάδων, αυτή θα γίνεται ύστερα από έγγραφο αίτημα της αρμόδιας Δ/σης όπου βρίσκεται το κλιματιστικό μηχάνημα, που να επισημαίνει ότι δε λειτουργεί και τη, μετέπειτα, έγγραφη αναφορά της αναδόχου εταιρείας για την ανάγκη αντικατάστασης υλικού/ών, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του εν λόγω μηχανήματος. Στην περίπτωση αυτή, η παραλαβή αυτών των υλικών – ανταλλακτικών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υλικών, Εργασιών και Παροχής Υπηρεσιών της Π.Ε.Α.Α με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής, ύστερα από βεβαίωση της αρμόδιας Δ/σης ότι λειτουργεί κανονικά μετά την τοποθέτηση ανταλλακτικού/ών, ήτοι η βλάβη αποκαταστάθηκε.

Η πληρωμή της αξίας της ως άνω δαπάνης, κάθε φορά που θα υπάρχει η σχετική ανάγκη αντικατάστασης υλικών, θα γίνεται, μετά την οριστική ποιοτική – ποσοτική παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω και για τη συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών, με τα ίδια δικαιολογητικά και τις σχετικές κρατήσεις.

Ο προμηθευτής υποχρεούται να παραδίδει το υλικό με τον τρόπο και σύμφωνα με τις προδιαγραφές που ορίζονται ανωτέρω. Ο συμβατικός χρόνος παράδοσης των υλικών μπορεί να παρατείνεται υπό τις σωρευτικές προϋποθέσεις του άρθρου 206 του Ν.4412/2016. Για την παραλαβή των εκάστοτε υπό παράδοση υλικών, η αρμόδια επιτροπή παραλαβής μπορεί να αποφασίσει τη διενέργεια ποιοτικού ελέγχου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 208 του Ν. 4412/2016, βάσει των αποτελεσμάτων του οποίου, θα προβαίνει στην παραλαβή ή μη των υλικών. Υλικό/ά το/α οποίο/α δεν πληρεί/ούν τις προδιαγραφές που ορίζονται στην παρούσα Διακήρυξη η Επιτροπή δικαιούται να μην το/τα παραλάβει και ο ανάδοχος οφείλει να το/τα αντικαταστήσει εντός τριών (3) εργασίμων ημερών.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ – ΚΑΤΑΓΓΕΛΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η διάρκεια της σύμβασης ανέρχεται σε ένα έτος από την υπογραφή της.

Η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί το δικαίωμα να καταγγείλει χωρίς καμία εγγρηματική επιβάρυνση τη σύμβαση, όταν προκύπτουν λόγοι ανωτέρας βίας. Προς τούτο θα ειδοποιήσει εγγράφως τον ανάδοχο αναφέροντας ρητά τους λόγους διακοπής.

Ο προμηθευτής παραιτείται από κάθε αξίωσή του έναντι της Περιφέρειας Αττικής, σε περίπτωση καταργήσεως υπηρεσιών ή υπαγωγής τους σε άλλο φορέα εκτός της Περιφέρειας Αττικής, ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο εκλείψει ολικώς ή μερικώς η ανάγκη της προμήθειας των ειδών που αφορούν την παρούσα Δ/ξη, οπότε στην περίπτωση αυτή, η Σύμβαση καταγγέλλεται με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, μετά από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

16F4598-005313087 2016-10-31
 ΑΡΘΡΟ 4ο
ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ-ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Η τριμηνιαία τιμή πληρωμής για την εν λόγω συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών μονάδων, σύμφωνα με την απόφαση/2016 και την οικονομική προσφορά του αναδόχου είναι€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται ανά τρίμηνο (συμπεριλαμβανομένης της ενδεχόμενης περίπτωσης προμήθειας υλικών και μέχρι της απομείωσης του σχετικού ποσού), **μετά την οριστική ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών** και εντός των νομίμων προθεσμιών από την προσκομιδή και υπό την προϋπόθεση προσκομιδής των απαιτούμενων για την πληρωμή δικαιολογητικών που προβλέπονται από τη 19/2016 Διακήρυξη και την ισχύουσα νομοθεσία για την εξόφληση τίτλων πληρωμής ή την είσπραξη απαιτήσεων από το Δημόσιο και τα Ν.Π.Δ.Δ. και σε βάρος των πιστώσεων του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής.

Τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την πληρωμή του αναδόχου είναι τα παρακάτω:

1. Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής της υπηρεσίας ανά τρίμηνο (και τυχόν υλικού/ών).
2. Τιμολόγιο (και τυχόν Δελτίο Αποστολής).
3. Πιστοποιητικό ασφαλιστικής και φορολογικής ενημερότητας και κάθε άλλο δικαιολογητικό που τυχόν ήθελε ζητηθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες που διενεργούν τον έλεγχο και την πληρωμή.

Τα έξοδα μεταφοράς και οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον προμηθευτή, ήτοι:

- Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων 0,06%
- Τέλος χαρτοσήμου 3% (επί του 0,06% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων)
- ΟΓΑ χαρτοσήμου 20%
- Προβλεπόμενος φόρος από το άρθρο 64 του Ν. 4172/2013

Επιπλέον, ο προμηθευτής βαρύνεται με όλα τα παράπλευρα έξοδα μετακίνησης και αμοιβής προσωπικού, που κρίνονται κάθε φορά απαραίτητα για τη διόρθωση του αντίστοιχου προβλήματος.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Ε.Φ. 05072 και τον Κ.Α.Ε 0869 του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής έτους 2016.

Επιπλέον, **έχει προβλεφθεί το ποσό των 2.700,00 € συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24% για την περίπτωση αντικατάστασης υλικών για τη συντήρηση και**

16PR0000053130872016-10-31

επισκευή κλιματιστικών μονάδων, το οποίο θα χρησιμοποιείται κάθε φορά και μέχρι την ολοκληρωτική απομείωση του, ύστερα από έγγραφο αίτημα της αρμόδιας Δ/σης όπου βρίσκεται το κλιματιστικό μηχάνημα, που να επισημαίνει ότι δε λειτουργεί και τη, μετέπειτα, έγγραφη αναφορά της αναδόχου εταιρείας για την ανάγκη αντικατάστασης υλικού/ών, με σκοπό την εύρυθμη λειτουργία του εν λόγω μηχανήματος. Στην περίπτωση αυτή, η παραλαβή αυτών των υλικών – ανταλλακτικών θα πραγματοποιείται από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής Υλικών, Εργασιών και Παροχής Υπηρεσιών της Π.Ε.Α.Α με τη σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής, ύστερα από βεβαίωση της αρμόδιας Δ/σης ότι λειτουργεί κανονικά μετά την τοποθέτηση ανταλλακτικού/ών, ήτοι η βλάβη αποκαταστάθηκε.

Η πληρωμή της αξίας της ως άνω δαπάνης, κάθε φορά που θα υπάρχει η σχετική ανάγκη αντικατάστασης υλικών, θα γίνεται, μετά την οριστική ποιοτική – ποσοτική παραλαβή της από την αρμόδια επιτροπή, σύμφωνα με τη διαδικασία που περιγράφεται παραπάνω και για τη συντήρηση και επισκευή των κλιματιστικών, με τα ίδια δικαιολογητικά και τις σχετικές κρατήσεις.

Η ως άνω δαπάνη (εφόσον υπάρχει σχετική ανάγκη) θα βαρύνει τον ΚΑΕ 1329 του Ε.Φ. 05072 του ισχύοντος προϋπολογισμού έτους 2016 της Περιφέρειας Αττικής-Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 5° **ΕΓΓΥΟΛΟΣΙΑ**

Για την καλή εκτέλεση των όρων της σύμβασης κατετέθη από τον προμηθευτή εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης απειριορίστου ισχύος ποσού ευρώ, της, με αριθμό και ημερομηνία

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης επιστρέφεται μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή της υπηρεσίας και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων, μετά την ολοκλήρωση της ως άνω υπηρεσίας.

ΑΡΘΡΟ 6° **ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ**

Τα μέρη δεν ευθύνονται έναντι αλλήλων για την αθέτηση των όρων της παρούσας ή την αδυναμία τους να εκπληρώσουν υποχρεώσεις τους από την παρούσα σύμβαση, στην περίπτωση που η αθέτηση ή η αδυναμία τους αυτή οφείλεται σε γεγονός ανωτέρας βίας.

Τα μέρη υποχρεούνται να λαμβάνουν όλα εκείνα τα πρόσφορα μέτρα που ευρίσκονται εντός των ορίων των δυνατοτήτων τους για να συμμορφωθούν όσο το δυνατόν συντομότερα και πληρέστερα στους παρόντες όρους.

Ο ανάδοχος που επικαλείται ανωτέρα βία υποχρεούται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που συνέβησαν τα περιστατικά που συνιστούν την ανωτέρα βία να αναφέρει εγγράφως αυτά με σαφήνεια και αιτιολογημένα και να προσκομίσει στην Υπηρεσία τα απαραίτητα αποδεικτικά στοιχεία.

16PROC005313087-2016-10-31 Για τη συνδρομή των λόγων ανωτέρας βίας αποφαινεται το αρμόδιο όργανο μετά από γνωμοδότηση της Επιτροπής αξιολόγησης του διαγωνισμού.

Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να επιβλέπει το προσωπικό του για την ορθή και άρτια εκτέλεση της σύμβασης.
- Να εφαρμόζει τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.
- Να τηρεί τους όρους της παρούσας σύμβασης και να συμμορφώνεται με τις υποδείξεις της Αναθέτουσας Αρχής.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για τη λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων για την ασφάλεια του προσωπικού του, των εκπροσώπων της Αναθέτουσας Αρχής ή τρίτων, προκειμένου να αποφευχθούν ατυχήματα, καθώς και για τη λήψη όλων εκείνων των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας, προκειμένου να αποφευχθούν ζημιές στις περιουσίες τρίτων.
- Ο ανάδοχος δε δικαιούται να αναθέσει ή εκχωρήσει την εκτέλεση της σύμβασης που του ανατίθεται σε τρίτο πρόσωπο.
- Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος να αποζημιώσει την Αναθέτουσα Αρχή για κάθε ζημιά που θα προκληθεί από υπαιτιότητα του ίδιου και του προσωπικού του, εκ δόλου ή αμέλειας στις κλιματιστικές μονάδες.
- Ο ανάδοχος δηλώνει ότι εγγυάται την πιστή τήρησης των όρων και των υποχρεώσεών του, όπως προκύπτουν από την παρούσα σύμβαση, την τεχνική και οικονομική προσφορά του κατά την εκτέλεση της σύμβασης.
- Η Αναθέτουσα Αρχή απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της σύμβασης που οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και του προσωπικού του, μόνος δε υπεύθυνος για την αποκατάσταση ζημιών σε πρόσωπα και πράγματα είναι ο Ανάδοχος.
- Τέλος, η Αναθέτουσα Αρχή δεν έχει υποχρέωση καταβολής αποζημίωσης για υπερωριακή απασχόληση ή οποιαδήποτε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση στο προσωπικό του Αναδόχου ή τρίτων.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΚΥΡΩΣΕΙΣ

Κυρώσεις για παράβαση των υποχρεώσεων

1. Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

α) εάν δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση.

16PROC005313087-2016-10-31
 β) αν δεν εκπληρώσει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφωθεί με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις.

2. Στην περίπτωση συνδρομής λόγου έκπτωσης του αναδόχου από σύμβαση παροχής υπηρεσιών κατά την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί στον ανάδοχο ειδική όχληση, η οποία μνημονεύει τις διατάξεις του άρθρου αυτού και περιλαμβάνει συγκεκριμένη περιγραφή των ενεργειών στις οποίες οφείλει να προβεί ο ανάδοχος θέτοντας προθεσμία για τη συμμόρφωσή του. Η τασσόμενη προθεσμία πρέπει να είναι εύλογη και ανάλογη της διάρκειας της σύμβασης και πάντως όχι μικρότερη των δεκαπέντε (15) ημερών. Αν η προθεσμία, που τέθηκε με την ειδική όχληση, παρήλθε χωρίς ο ανάδοχος να συμμορφωθεί, κηρύσσεται έκπτωτος μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας συμμόρφωσης, με απόφαση της αναθέτουσας αρχής. Στην απόφαση προσδιορίζονται οι λόγοι της μη συμμόρφωσης του αναδόχου προς την ειδική όχληση και αιτιολογείται η έκπτωση με αναφορά στους λόγους που οδήγησαν σε αυτήν.

3. Ο οικονομικός φορέας δεν κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση ή ανάθεση ή την σύμβαση όταν:

α) Η σύμβαση δεν υπογράφηκε με ευθύνη της αναθέτουσας αρχής.

β) Συντρέχουν λόγοι ανωτέρω βίας.

4. Στον οικονομικό φορέα που κηρύσσεται έκπτωτος από την κατακύρωση, ανάθεση ή σύμβαση, επιβάλλεται, με απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, το οποίο υποχρεωτικά καλεί τον ενδιαφερόμενο προς παροχή εξηγήσεων, ολική κατάπτωση της εγγύησης καλής εκτέλεσης της σύμβασης.

Επιπλέον, μπορεί να επιβληθεί προσωρινός αποκλεισμός του αναδόχου από το σύνολο των συμβάσεων προμηθειών ή υπηρεσιών των φορέων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος νόμου κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 74 του Ν.4412/2016.

Ο οικονομικός φορέας μπορεί κατά των αποφάσεων που επιβάλλουν σε βάρος του κυρώσεις δυνάμει του άρθρου 203 του Ν.4412/2016 να υποβάλει προσφυγή για λόγους νομιμότητας και ουσίας ενώπιον της Υπηρεσίας, μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία τριάντα (30) ημερών, από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της σχετικής απόφασης. Επί της προσφυγής, αποφασίζει το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου συλλογικού οργάνου. Η εν λόγω απόφαση δεν επιδέχεται προσβολή με άλλη οποιασδήποτε φύσεως διοικητική προσφυγή.

Γενικοί όροι

Η παρούσα σύμβαση που υπογράφεται και από τους δύο συμβαλλόμενους, ενσωματώνει τη συνολική τους συμφωνία ως προς το αντικείμενο, το οποίο ρυθμίζει και καταργεί αυτοδικαίως οποιαδήποτε προγενέστερη συναφή πρόταση, προσφορά, δήλωση βουλήσεως, εγγυητική δήλωση ή συμφωνία έγγραφη ή προφορική.

16PROC005313087-2016-10-31 Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, εφόσον συμφωνήσουν προς τούτο και τα δύο συμβαλλόμενα μέρη, μπορεί να τροποποιείται η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου.

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης είναι ουσιώδεις. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας συμβάσεως παρέχει το δικαίωμα στην Περιφέρεια Αττικής να καταγγείλει τη σύμβαση με απόφαση του αρμοδίου οργάνου ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής αξιολόγησης. Λύση της σύμβασης με καταγγελία επέρχεται με την περιέλευση της καταγγελίας στο αντισυμβαλλόμενο Μέρος. Ειδικότερα, σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν εκπληρώσει οποιαδήποτε από τις συμβατικές του υποχρεώσεις και γενικά δεν συμμορφωθεί με τις οδηγίες και υποδείξεις των αρμοδίων Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής – Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, η Αναθέτουσα Αρχή δικαιούται να προβεί σε καταγγελία, με σχετική έγγραφη ειδοποίηση. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης κατά τα ανωτέρω, καταπίπτει η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης, επιβάλλονται οι κυρώσεις που προβλέπονται από την σύμβαση, ενώ η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί και το δικαίωμά της να ζητήσει και κάθε τυχόν περαιτέρω αποζημίωση λόγω ζημίας της από τη μη εκτέλεση της σύμβασης ή από τη μη συμμόρφωση στους όρους της σύμβασης.

Σε περίπτωση πτώχευσης του αναδόχου ή θέσεώς του σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης, ειδικής εκκαθάρισης, προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής ή άλλη ανάλογη κατάσταση, η σύμβαση λύεται αυτοδίκαια από την ημέρα επέλευσης των γεγονότων αυτών. Στην περίπτωση αυτή καταπίπτει υπέρ της Περιφέρειας Αττικής η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Σε περίπτωση λύσης, πτώχευσης ή θέσης σε καθεστώς αναγκαστικής διαχείρισης ή ειδικής εκκαθάρισης ή προπτωχευτικής διαδικασίας εξυγίανσης/συνδιαλλαγής ή άλλης ανάλογης κατάστασης ενός εκ των μελών που απαρτίζουν τον Προμηθευτή, όταν αυτός είναι Ένωση ή Κοινοπραξία, η σύμβαση δε λύεται και οι απορρέουσες υποχρεώσεις από τη σύμβαση βαρύνουν τα εναπομείναντα μέρη, εφόσον αυτά είναι σε θέση να τις εκπληρώσουν.

Σε περίπτωση που κατά τη διάρκεια της σύμβασης εκλείψει για οποιονδήποτε λόγο μερικώς ή ολικώς η ανάγκη παροχής της υπηρεσίας, η σύμβαση διακόπτεται με απλή έγγραφη ειδοποίηση της αναθέτουσας αρχής, ύστερα από απόφαση του αρμοδίου οργάνου, ο δε ανάδοχος ουδεμία αξίωση θα έχει εκ της αιτίας αυτής έναντι της αναθέτουσας αρχής, πλην της αξίωσής του για αμοιβή για τις υπηρεσίες που έχει ήδη παράσχει και τα είδη που τυχόν έχει ήδη προμηθεύσει μέχρι την ανωτέρω ειδοποίηση και διακοπή της σύμβασης.

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης κατισχύει κάθε άλλου κειμένου στο οποίο τούτο στηρίζεται, όπως προσφορά, διακήρυξη και απόφαση κατακύρωσης, εκτός κατάδηλων σφαλμάτων ή παραδρομών.

Ως προς τα λοιπά επί μέρους θέματα των συγκεκριμένων προμηθειών ισχύουν τα αναφερόμενα στις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 και του αστικού κώδικα.

16PROC005313087 2016-10-31

Η αναθέτουσα αρχή και ο ανάδοχος θα καταβάλλουν κάθε προσπάθεια για τη φιλική επίλυση κάθε διαφοράς σχετικής με τη σύμβαση, που μπορεί να προκύψει μεταξύ τους ή μεταξύ της επιτροπής παραλαβής και του αναδόχου, σχετικά με την ερμηνεία ή την εκτέλεση ή την εφαρμογή της σύμβασης ή εξ αφορμής της, σύμφωνα με τους κανόνες της καλής πίστης και των χρηστών συναλλακτικών ηθών.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί φιλική επίλυση της διαφοράς, αυτή διευθετείται βάσει της Ελληνικής νομοθεσίας και αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια της Αθήνας.

Η σύμβαση συντάχθηκε σε τρία (3) αντίτυπα, ένα (1) για τον ανάδοχο και δύο (2) για τη Διεύθυνση Οικονομικών, Τμήμα Προμηθειών, το περιεχόμενό της αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε από τους συμβαλλομένους και υπογράφεται ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ

16PROC005313087 ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ζ'**ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ**

ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟ	ΤΥΠΟΣ S/N	ΧΩΡΟΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΕ.Α.Α	16	MITSUBISHI	12BTU	17ο χλμ. Λ. Μαραθώνος Παλλήνη
	8	HOME CAFFOUR	12BTU	
	1	FIRSTLINE	12BTU	
	1	GENERAL	12BTU	
	1	TOYOTOMI	12BTU	
	1	MELICO	12BTU	
	1	INCLIMA	12BTU	
	7	DELONGHI	12BTU	
	1	INVERTOR	12BTU	
	1	MAKIT	ΔΑΠΕΔΟΥ	
	1	FUTZITSU	12BTU	
Δ/ΝΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ & ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ Π.Ε.Α.Α.	4	INVENTOR (τύπου ντουλάπας)	48BTU	Κλεισθένους 35 Αγία Παρασκευή
	1	GENERAL ELECTRIC	9BTU	
	2	FUTZI ELECTRIC	9BTU	
	4	YORK	9BTU	
	3	DAI-ICHE	12BTU	

16PROC005313087 2016-10-31

	2	DAI-ICHE	9BTU	
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΚΑΠΑΝΔΡΙΤΙΟΥ	1	HITACHI	18BTU	Λ. Αθηνών- Καλάμου 62 Καπανδρίτι
	1	HITACHI	24BTU	
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΚΕΡΑΤΕΑΣ	1	PANASONIC	9BTU	Λ. Αθηνών- Σουνίου 118 Κερατέα
	2	KLIMATAIR PLUS YORK	12BTU	
ΑΓΡΟΤΙΚΟ ΚΤΗΝΙΑΤΡΕΙΟ ΑΧΑΡΝΩΝ	1	MITSUBISHI	9BTU	Αγαμέμνονος 48 Αχαρνές
	1	FUTZITSU	18BTU	
	1	INCLIMA	9BTU	
Δ/ΝΣΗ ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΑΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ	15	CARRIER	12BTU	Λ. Λαυρίου & Ανδρικού 4 Γλυκά Νερά