



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 59^η

Απόφαση υπ' αριθ. 2645/2016

Στην Αθήνα, σήμερα στις **11-11-2016**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09.15π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **208590** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **08-11-2016**.

Θέμα 1^ο

Έγκριση όρων Διακήρυξης για την αγορά ακινήτου που θα λειτουργεί ως Κεντρικό Κτίριο της Περιφέρειας Αττικής.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Τζίβα Αιμιλία
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος

Το αναπληρωματικό μέλος:

- Τσούπρα Ιωάννα
- Νερούτσου Μαρία
- Δανάκος Χριστόφορος

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Δημάκος Δημήτρης
- Μοίρας Ιωάννης
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην κα Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Την υπ' αριθ. 2555/1-11-2016 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκε η αγορά ενός κτιρίου, που θα πληροί τις προϋποθέσεις για να λειτουργεί ως Κεντρικό Κτίριο της Περιφέρειας Αττικής, προϋπολογισμού 22.000.000€, κατόπιν διαγωνιστικής διαδικασίας.
- Το σχέδιο Διακήρυξης Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την αγορά ακινήτου, το οποίο συντάχθηκε κατά τα οριζόμενα στο π.δ. 242/1996 και υποβάλλεται στο σώμα σας προς έγκριση.
- Το υπ' αρ. πρωτ. 208695/09-11-2016 έγγραφο του Νομικού Γραφείου Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων, με το οποίο γνωμοδοτεί ότι επί του υποβληθέντος σχεδίου διακήρυξης δεν υπάρχει νομική παρατήρηση.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω
ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Την έγκριση των όρων του συνημμένου σχεδίου Διακήρυξης Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την αγορά ακινήτου που θα λειτουργεί ως Κεντρικό Κτίριο της Περιφέρειας Αττικής.
2. Τον ορισμό δύο (2) ημερήσιων εφημερίδων για τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας Διακήρυξης.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Την έγκριση των όρων του σχεδίου της Διακήρυξης Δημόσιου Μειοδοτικού Διαγωνισμού για την αγορά ακινήτου που θα λειτουργεί ως Κεντρικό Κτίριο της Περιφέρειας Αττικής με τις κάτωθι συμπληρώσεις:
 - A) Την προσθήκη νέου όρου στο άρθρο 2, μετά την παράγραφο 2.7, ότι: «Ο πωλητής αναλαμβάνει την υποστήριξη του κτιρίου για την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης που θα προκληθεί λόγω κακής κατασκευής του κτιρίου για χρονική περίοδο δώδεκα (12) μηνών από την παραλαβή του, χωρίς επιπλέον κόστος για την Περιφέρεια Αττικής. Σχετικώς με την υποχρέωση αυτή οι προσφέροντες καταθέτουν με τα λοιπά δικαιολογητικά συμμετοχής, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 6 Γ, σχετική υπεύθυνη δήλωση»
 - B) Την προσθήκη νέου όρου 3.17, ότι: «Είναι επιθυμητή η δυνατότητα διαμόρφωσης χώρου επιφάνειας 150τ.μ. κατάλληλου για φιλοξενία παιδιών. Η επιφάνεια αυτή συμπεριλαμβάνεται στον συντελεστή προσαύξησης 1.4 του πίνακα του Παραρτήματος 1».
2. Τη δημοσίευση της περίληψης της υπόψη διακήρυξης στις ακόλουθες ημερήσιες εφημερίδες:
 - «Γενική Δημοπρασιών»
 - «Ηχώ των Δημοπρασιών»
 - «Εφημερίς Δημοπρασιών και Πλειστηριασμών»
 - «Ναυτεμπορική»

➤ Το τακτικό μέλος της Ο. Ε. κ. Κ. Καράμπελας καταψηφίζει την ανωτέρω απόφαση.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη

**Τζίβα Αιμιλία
Μπαλάφας Γεώργιος
Σαπουνά Αγγελική
Αλεξίου Αθανάσιος
Κωνσταντίνος Καράμπελας
Τσούπρα Ιωάννα
Νερούτσου Μαρία
Λεβέντη Αγγελική
Δανάκος Χριστόφορος**