



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 12^η

Απόφαση υπ' αριθ. 283/2017

Στην Αθήνα, σήμερα στις **15-02-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.00π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **31014** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **10-02-2017**.

Θέμα 9^ο

Λήψη απόφασης και έγκριση όρων Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών των Διευθύνσεων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας, των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Τζίβα Αιμιλία
- Δημάκος Δημήτρης
- Σαπουνά Αγγελική
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μοίρας Ιωάννης

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Νερούτσου Μαρία

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπαλάφας Γεώργιος
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Γεωργία Κονταρά.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την υπ' αριθ. πρωτ. 33043/14-02-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών – Τμήμα Περιουσίας της Περιφέρειας Αττικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

- Την υπ' αριθμ. 2225/26-10-2015 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία αποφασίσθηκε η μίσθωση ενός ακινήτου με συνολική μικτή επιφάνεια από 2.300 τ.μ. έως 2.800 τ.μ. για τη στέγαση των υπηρεσιών της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας, Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας και η έγκριση των όρων σχεδίου Διακήρυξης για το λόγο αυτό.

- Την υπ' αριθμ. 214416/10-11-2015(ΑΔΑ:Ω3ΔΘ7Λ7-ΦΑ0) Διακήρυξη Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου με την οποία καλούνταν οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν γραπτές προσφορές μέχρι την 1^η Δεκεμβρίου 2015.
- Την υπ' αριθμ. 1204/03-06-2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία αποφασίστηκε η ματαίωση του Διαγωνισμού και η επαναπροκήρυξή του με τροποποιημένους όρους.
- Το υπ' αριθμ. Πρωτ. 30183/13-02-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών, με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία μας Πίνακας Κτιριολογικού Προγράμματος για τη στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Α' Αθήνας.
- Τις διατάξεις των παρ. 2 και 4 του άρθρου 30 του Ν. 4447/23-12-2016 «Χωρικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφέρειες υποχρεούνται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου να ξεκινήσουν τις διαγωνιστικές διαδικασίες μίσθωσης κτιρίων για όσα ακίνητα έχει λήξει η σύμβαση μίσθωσης και δεν έχει ξεκινήσει η διαγωνιστική διαδικασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 242/1996. Βάσει των εν λόγω διατάξεων, οι ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και για τα ακίνητα που μισθώνουν οι Περιφέρειες για την στέγαση Υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Το συνημμένο σχέδιο Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για τη στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Α' Αθήνας, το οποίο συντάχθηκε αρμοδίως από την Οικονομική Επιτροπή, κατά τα οριζόμενα στο Π.Δ. 242/1996 και υποβάλλεται στο σώμα σας προς έγκριση.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Τη συζήτηση και λήψη Απόφασης για τη μίσθωση ενός ακινήτου που θα στεγάσει τις Υπηρεσίες των Διευθύνσεων Α'/θμιας και Β'/θμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας .
2. Την έγκριση των όρων του συνημμένου σχεδίου Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Διευθύνσεων Α'/θμιας και Β'/θμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας
3. Τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας Διακήρυξης σε δύο (2) ημερήσιες εφημερίδες.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

1. Τη λήψη Απόφασης για τη μίσθωση ακινήτου που θα στεγάσει τις Υπηρεσίες των Διευθύνσεων Α'/θμιας και Β'/θμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας
2. Την έγκριση των όρων του σχεδίου Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Διευθύνσεων Α'/θμιας και Β'/θμιας Εκπαίδευσης Α' Αθήνας των Σχολικών Συμβούλων Δημοτικής Εκπαίδευσης και Προσχολικής Αγωγής Α' Αθήνας και του ΚΕΔΔΥ Α' Αθήνας
3. Τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας Διακήρυξης στις εφημερίδες:
 - «ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ»
 - «ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ»
 - «ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ»

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη

**Στεργίου Ιωάννα
Τζίβα Αιμιλία
Δημάκος Δημήτρης
Σαπουνά Αγγελική
Αλεξίου Αθανάσιος
Μοίρας Ιωάννης
Νερούτσου Μαρία**