



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 12^η

Απόφαση υπ' αριθ. 285/2017

Στην Αθήνα, σήμερα στις **15-02-2017**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **11.00π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **31014** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **10-02-2017**.

Θέμα 11^ο

Λήψη Απόφασης και έγκριση όρων Διακήρυξης για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Τζίβα Αιμιλία
- Δημάκος Δημήτρης
- Σαπουνά Αγγελική
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μοίρας Ιωάννης

Τα αναπληρωματικά μέλη:

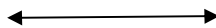
- Νερούτσου Μαρία

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Μπαλάφας Γεώργιος
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Κορομάντζος Βασίλειος

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Γεωργία Κονταρά.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την από 13-02-2017 εισήγηση της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών – Τμήμα Περιουσίας της Περιφέρειας Αττικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

- Το υπ' αρ. πρωτ. οικ. 129585/23-06-2015 έγγραφο του Αντιπεριφερειάρχη Π.Ε. Πειραιά, με το οποίο προτείνει την στέγαση του συνόλου των αποκεντρωμένων Υπηρεσιών Εκπαίδευσης του Υπουργείου Παιδείας στον Πειραιά, για τις οποίες τα μισθώματα και οι λειτουργικές δαπάνες τους καταβάλλονται από τον προϋπολογισμό της Περιφέρειας Αττικής, σε ένα ενιαίο κτίριο.
- Τα τηρούμενα στο αρχείο της Υπηρεσίας μας σχετικά εξερχόμενα έγγραφα με τα οποία αποστείλαμε σχετικά αιτήματα στις αντίστοιχες Υπηρεσίες Εκπαίδευσης για την συλλογή των απαιτούμενων στοιχείων και τη διαβίβαση αυτών στη Δ/ση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιά για την σύνταξη των τεχνικών προδιαγραφών διαγωνισμού μίσθωσης ακινήτου (υπ' αρ. πρωτ. οικ.

129420/23-06-2015, 139292/139171/137639/15-07-2015, 152182/06-08-2015 και 249200/21-12-2015 εξερχόμενα έγγραφά μας).

- Το υπ' αρ. πρωτ. 250761/21-06-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιά, με το οποίο διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας Πίνακας Κτιριολογικού Προγράμματος για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά.
- Το υπ' αρ. πρωτ. 117969/30-06-2016 έγγραφό μας, με το οποίο διαβιβάστηκε στο Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη Οικονομικών το ως άνω Κτιριολογικό Πρόγραμμα.
- Τις διατάξεις των παρ. 2 και 4 του άρθρου 30 του Ν. 4447/23-12-2016 «Χωρικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 241/Α'/23-12-2016), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφέρειες υποχρεούνται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δύο (2) μηνών από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου να ξεκινήσουν τις διαγωνιστικές διαδικασίες μίσθωσης κτιρίων για όσα ακίνητα έχει λήξει η σύμβαση μίσθωσης και δεν έχει ξεκινήσει η διαγωνιστική διαδικασία, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο π.δ. 242/1996. Βάσει των εν λόγω διατάξεων, οι ρυθμίσεις του παρόντος άρθρου εφαρμόζονται και για τα ακίνητα που μισθώνουν οι Περιφέρειες για την στέγαση Υπηρεσιών Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
- Το συνημμένο σχέδιο Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά, το οποίο συντάχθηκε αρμοδίως από την Οικονομική Επιτροπή, κατά τα οριζόμενα στο π.δ. 242/1996 και υποβάλλεται στο σώμα σας προς έγκριση.

Κατ' εφαρμογή της ως άνω διάταξης

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

1. Τη συζήτηση και λήψη Απόφασης για την μίσθωση ενός ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά.
2. Την έγκριση των όρων του συνημμένου σχεδίου Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά.
3. Τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας Διακήρυξης σε δύο (2) ημερήσιες εφημερίδες.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1. Τη λήψη Απόφασης για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά.
2. Την έγκριση των όρων του σχεδίου Διακήρυξης Μειοδοτικής Δημοπρασίας Μίσθωσης Ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά
3. Τη δημοσίευση περίληψης της παρούσας Διακήρυξης στις εφημερίδες:
 - «ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ»
 - «ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ»
 - «ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ»

Το τακτικό μέλος της Ο.Ε. κ. Ι. Μοίρας δηλώνει λευκό.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη
Στεργίου Ιωάννα
Τζίβα Αιμιλία
Δημάκος Δημήτρης
Σαπουνά Αγγελική
Αλεξίου Αθανάσιος
Μοίρας Ιωάννης
Νερούτσου Μαρία