



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/νση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/νση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
Ταχ.Δ/νση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 28^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 329/2017

Σήμερα 14/9/2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ.181682/08-9-2017 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά και της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 184849/13-9-2017 συμπληρωματικής αυτής, που κοινοποιήθηκαν νόμιμα, στις 08-9-2017 και 13-9-2017 αντίστοιχα, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 14^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της ΜΠΕ για την έγκριση Π.Ο. της νέας δραστηριότητας «Εμπορική αποθήκη – κέντρο αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων χωρίς ψύξη» της εταιρείας «ΠΡΟΚΤΕΡ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.», που θα εγκατασταθεί σε υπάρχουσες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στη θέση Κύριλλος του Δ. Ασπροπύργου.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα έξι (86) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάτας Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστεά, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γούλας Απόστολος, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Θανοπούλου Αικατερίνη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπτελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπριδίου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσogiαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος.

Απόντες:

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Γιάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Δημοπούλου Ελένη, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Καμάρας Παύλος, Κουκά Μαρίνα, Μαντούβαλος Πέτρος, Μεγάλης Ιωάννης, Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα – Θεοδώρα, Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Α. Αναγνωστόπουλο, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 147532/17/09-8-2017 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, η οποία έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4277/2014 (ΦΕΚ

- 156/A/1.8.2014), τον Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/A/24-12-2014), τον Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/A/9-11-2015), τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/A/27-5-2016) και τον Ν. 4409/2016 (ΦΕΚ 136/A/28-7-2016)].
2. Το Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/A/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.» [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/A/25.11.2011), την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/B/13.1.2012) και τον Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90/A/18.4.2013)].
 3. Το Ν.3325/05 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 68/A/11-03-2005 [όπως τροποποιήθηκε από Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/A/17.6.2011)].
 4. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/A/1986) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010 (ΦΕΚ Α΄ 91/25.04.2002) [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/A/7.10.1999), τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/A/25.4.2002), τον Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/A/23.2.2007), τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/A/21.9.2011), τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/A/13.2.2012) και τον Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/A/29.12.2014)].
 5. Το Ν 2939/2001 (ΦΕΚ 179A/06-08-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» [όπως τροποποιήθηκε από Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94/A/23.6.10) και Υ.Α. 9268/469/07 (ΦΕΚ 286/B/2.3.07)].
 6. Το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/A/2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
 7. Την Κ.Υ.Α. 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/B/2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ “σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού (ΑΗΗΕ)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις».
 8. Την Υ.Α. Οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/B/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ΄ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/A), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/A), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
 9. Την Κ.Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/B/2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. 209/A/2011)» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 20741/2012 (ΦΕΚ 1565/B/8.5.2012), την Υ.Α. οικ. 166476/2013 (ΦΕΚ 595/B/14.3.2013), την Υ.Α. Οικ: 65150/1780/2013 (ΦΕΚ 3089/B/4.12.2013) και την Υ.Α. οικ. 173829/2014 (ΦΕΚ 2036/B/25.7.2014)].
 10. Την Υ.Α. οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/B/2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Φ15/48/5/2014 (ΦΕΚ 27/B/13.1.2014), την Υ.Α. οικ. 10432/1115/Φ.15/2014

- (ΦΕΚ 2604/Β/30.9.2014), και την Υ.Α. οικ. 13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/6.12.2012)].
11. Την Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (ΦΕΚ1625/2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών κλπ» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 39200/2015 (ΦΕΚ 2057/Β/18.9.2015)]
 12. Την Κ.Υ.Α. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) «περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την Ε.Π.Ο.» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Οικ.: 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/14.1.2014)].
 13. Την Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)].
 14. Την Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ 1016/Β/1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 56366/4351/2014, (ΦΕΚ 3339/Β/12.12.2014)].
 15. Την Κ.Υ.Α. 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β/1993) «Μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης».
 16. Την Κ.Υ.Α. 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β/1993) «Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες ατμογεννήτριες, ελαιόθερμα, αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο»
 17. Την Κ.Υ.Α. Ε1β.221/1965 (ΦΕΚ 138/1965) Υγειονομική Διάταξη «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθμ. Γ1/17831/7-12-1971 (ΦΕΚ 986Β/10-12-1971) και Γ4/1305/2-08-1974 (ΦΕΚ 801Β/9-08-1974) Υπουργικών Αποφάσεων.
 18. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 62742/2015 με θέμα «Σχετικά με τη διαδικασία γνωμοδότησης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.
 19. Το υπ' αρ. πρωτ. 51488/2813/2017 έγγραφο με θέμα «Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την έγκριση Π.Ο., της νέας δραστηριότητας “Εμπορική αποθήκη – κέντρο αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων χωρίς ψύξη” της εταιρείας “ΠΡΟΚΤΕΡ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.”, που θα εγκατασταθεί σε υπάρχουσες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στη θέση Κύριλλος του Δήμου Ασπροπύργου» από το Τμήμα Α' / Δ/ση ΠΕΧΩ / Γενική Δ/ση Χωρ/κης και Περ/κης Πολιτικής / Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
 20. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 141602/2017 με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.
 21. Το υπ' αρ. πρωτ. ΠΕΧΩ 3608/Φ.Περιβ.9/2006 έγγραφο με θέμα «Περιβαλλοντική αδειοδότηση για τις νέες ισόγειες εμπορικές αποθήκες (χωρίς ψύξη) με την επωνυμία “SYNERGO ΑΤΟΕΕ” στη θέση “Λόφος Κυρίλλου” εκτός σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής», από το Τμ. Α / Δ/ση ΠΕΧΩ / Περιφέρεια Αττικής.
 22. Το υπ' αρ. πρωτ. 602/Φ.Περιβ.9/2006 έγγραφο με θέμα «Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων για τις νέες ισόγειες εμπορικές αποθήκες (χωρίς ψύξη) με την επωνυμία “SYNERGO ΑΤΟΕΕ” στη θέση “Λόφος Κυρίλλου” εκτός σχεδίου του Δήμου Ασπροπύργου Αττικής», από το Τμ. Α / Δ/ση ΠΕΧΩ / Περιφέρεια Αττικής.

23. Το υπ' αρ. πρωτ. 246/2017 έγγραφο με θέμα «Επιτρεπόμενες Χρήσεις Γης», από το Τμ. Πολεοδομικών Εφαρμογών / Δ/ση Πολεοδομίας & Τεχνικών Υπηρεσιών /Δήμος Ασπροπύργου.
24. Την υπ' αρ. 138/03 άδεια οικοδομής, από την Δ/ση Πολεοδομίας / Ν.Α.Δ.Α.
25. Την με α/α 2443380 προσωρινή αναφορά στοιχείων δήλωσης ένταξης αυθαιρέτων κατασκευών στον Ν. 4178/2013.
26. Το υπ' αρ. 1408/Φ.701.27/2015 πιστοποιητικό ενεργητικής πυροπροστασίας από την Πυροσβεστική Υπηρεσία Ελευσίνας.

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την έγκριση Π.Ο., της νέας δραστηριότητας “Εμπορική αποθήκη – κέντρο αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων χωρίς ψύξη” της εταιρείας “ΠΡΟΚΤΕΡ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.”, που θα εγκατασταθεί σε υπάρχουσες κτιριακές εγκαταστάσεις που βρίσκονται στη θέση Κύριλλος του Δήμου Ασπροπύργου, η οποία διαβιβάστηκε με το (19) σχετικό, για την έκφραση απόψεων μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Κύριος του Έργου:

ΠΡΟΚΤΕΡ ΚΑΙ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.

Συντάκτης μελέτης:

ΓΚΑΜΠΡΙΕΛΑ ΚΟΖΟΚΑΡΟΥ ΚΑΠΕΝΗ – ΧΗΜΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η μελέτη περιλαμβάνει:

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ
2. ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ
3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
4. ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
5. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
6. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
7. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ
8. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
9. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
10. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
11. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ
12. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
13. ΕΙΔΙΚΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
14. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ
15. ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ
16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
17. ΒΙΒΛΙΟΓΡΑΦΙΑ

Γενικά

Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για την λειτουργία της εμπορικής αποθήκης χωρίς ψύξη που αποτελεί κέντρο αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων της «ΠΡΟΚΤΕΡ ΚΑΙ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» που έχει εγκατασταθεί στη θέση «Κύριλλος» στο Δήμο Ασπροπύργου σε αντικατάσταση της μονάδας αποθήκευσης ειδών οικιακού εξοπλισμού της «SYNERGO ΑΝΩΝΥΜΗ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Α.Ε.» που έχει εφοδιαστεί με την αρ. ΠΕΧΩ 602/Φ.Περιβ.9/20-2-2006 ΑΕΠΟ.

Είδος και μέγεθος του έργου

Το μελετώμενο έργο αφορά στην λειτουργία εμπορικής αποθήκης καταναλωτικών ειδών οικιακής καθαριότητας και προσωπικής φροντίδας της εταιρίας με σκοπό την διανομή τους στο εμπόριο.

Αποτελεί δηλαδή στεγασμένη εγκατάσταση αποθήκευσης με χώρους στάθμευσης οχημάτων και είναι αυτόνομη, δηλαδή δεν λειτουργεί εντός βιομηχανικής δραστηριότητας. Αποκλειστικό αντικείμενο της είναι αποθήκευση καταναλωτικών ειδών πρώτης ανάγκης που προωθούνται σε καταστήματα χονδρικής και λιανικής πώλησης σε όλη την επικράτεια.

Στην μονάδα δεν γίνεται κατάψυξη ή συντήρηση ευπαθών προϊόντων και ούτε αποθήκευση εύφλεκτων, διαβρωτικών, οξειδωτικών ή τοξικών ουσιών. Δεν γίνεται επίσης συσκευασία προϊόντων και ούτε χρήση μηχανολογικού εξοπλισμού.

Η άνω δραστηριότητα στεγάζεται σε ένα υπερσύγχρονο διώροφο κτίριο με υπόγειο που έχει αναγερθεί σε οικόπεδο συνολικής έκτασης των 64.756,72 m².

Η αποθηκευτική ικανότητα του μισθωμένου κτιρίου ανέρχεται σε 67.200 m³ που αντιστοιχούν σε 35.000 παλετοθέσεις.

Κατάταξη του έργου η της δραστηριότητας

Η κατάταξη της δραστηριότητας πραγματοποιήθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΙΠΑ/οικ. 37674 (ΦΕΚ 2471 Β' 10-8-2016) Απόφαση Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας σχετικά με την «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011), όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει».

Συνεπώς, σύμφωνα με την άνω Υ.Α. το έργο κατατάσσεται στην 9^η ομάδα «Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφές εγκαταστάσεις» με α/α 222 «Εγκαταστάσεις αποθήκευσης εμπορευμάτων μ.α.κ....», με αποθηκευτικό όγκο των 67.200 m³ > 50.000 m³, ως έργο δεύτερης υποκατηγορίας της πρώτης κατηγορίας (Α2) και συνεπώς η αδειοδοτούσα αρχή υπεύθυνη για την έκδοση των περιβαλλοντικών όρων είναι το Τμήμα Περιβαλλοντικού & Χωροταξικού Σχεδιασμού της Δ/σης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

Επισημάνουμε ότι στον πιο πάνω όγκο έχει υπολογισθεί ο αποθηκευτικός όγκος και όχι το σύνολο του όγκου του κτιρίου όπου περιλαμβάνονται γραφεία, χώρος φόρτισης ανυψωτικών μηχανημάτων, χώρος φορτοεκφόρτωσης κ.ά.).

Όσον αφορά την κατάταξη της δραστηριότητας σε βαθμό όχληση σύμφωνα με την Υ.Α. οικ. 3137/191/Φ. 15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β'/4.4.2012), επισημάνουμε ότι στην εμπορική δραστηριότητα δεν θα εγκατασταθεί μηχανολογικός εξοπλισμός όπως αυτό περιγράφεται στο παράγραφο 4 του άρθρου 17, περίπτωση (α) και (ε) του Ν. 3982/2012 και επομένως δεν είναι δυνατή η αντιστοίχησης όχληση αλλά ούτε και απαιτείται άδεια λειτουργίας από την αρμόδια Διεύθυνση Ανάπτυξης.

Γεωγραφική θέση και & Χρήσεις στην Περιοχή του Έργου

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας «ΠΡΟΚΤΕΡ ΚΑΙ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.» βρίσκονται στη θέση «Λόφος Κυρίλλου» σε εκτός σχεδίου και εκτός ΓΠΣ περιοχή του Δήμου Ασπροπύργου.

Μετά την κατάργηση για το Δήμο Ασπροπύργου του Π.Δ. 21-8-1979 (ΦΕΚ 578Δ) με τον Ν. 2940/2001 (ΦΕΚ 180Δ) δεν υπάρχει διάταγμα καθορισμού χρήσεων γης

και έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Π.Δ. 24.5.1985 ΦΕΚ 270Δ (όρους δόμησης – χρήσεις) όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα, εκτός του άρθρου 4 .

Η δραστηριότητες της εν λόγω επιχείρησης λαμβάνουν χώρα σε οικόπεδο συνολικής έκτασης των 64.756,72 m² που έχει πρόσωπο των 201,10m στην παράπλευρη της Αττικής Οδού, των 94,68 m στη δυτική αγροτική οδό, των 503,70m στη βόρεια αγροτική οδό, των 279,50m στη νότια αγροτική οδό ενώ βορειοανατολικά γειτνιάζει με ιδιοκτησία ΠΕΠΠΑ με πρόσωπο των 75,55m και ανατολικά με ιδιοκτησία ΙΩΑΝΝΗ ΝΤΑΡΑ με πρόσωπο των 218,9m.

Στο παρακάτω εικόνα διακρίνεται το κτίριο όπου στεγάζεται η επιχείρηση, οι υπαίθριοι χώροι καθώς και η άμεση ευρύτερη περιοχή.



Εικόνα 1: Περιοχή έργου

Στον παρακάτω πίνακα, δίνονται κεντροβαρικά οι συντεταγμένες της περιβάλλουσας της δραστηριότητας, στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓΣΑ 87) όσο και στο Παγκόσμιο Γεωδαιτικό Σύστημα 1984 (WGS 84).

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987(ΕΓΣΑ 87)	$X = 466321,11$	$Y = 4215991,76$
Παγκόσμιο Γεωδαιτικό Σύστημα 1984 (WGS 84)	$\varphi = 38^{\circ} 5' 27.94''$	$\lambda = 23^{\circ} 36' 57.34''$

Συνοπτική περιγραφή δραστηριότητας

Το μελετώμενο έργο αφορά στην λειτουργία της εμπορικής αποθήκης ήτοι κέντρου αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων ειδών πρώτης ανάγκης (καθαριότητας & καλλωπισμού) της εταιρίας «ΠΡΟΚΤΕΡ ΚΑΙ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» σε ενοικιαζόμενο οικόπεδο με συνολική έκταση των 64.756,72 m², με

συνολική κάλυψη των 25.694,58m² όπου βάση της υπ' αρ. 138/2003 Οικοδομικής Άδειας με τις μεταγενέστερες αναθεωρήσεις της, έχει αναγερθεί ισόγειο κτήριο συνολικής δόμησης των 26.466,86 και συνολικού όγκου των 123.091,29 m³ (με ισόγειο των 25.694,58m², ημιώροφο των 781,28 m² και υπόγειο των 901,76m²). Με την αρ. 2443380/12-03-2014 Δήλωση υπαγωγής στις διατάξεις του Ν.4178/2013, με κατασκευή διαχωριστικού τοίχου, μέρος αποθήκης υπογείου με εμβαδόν 35,82 m² αλλάζει χρήση σε κυλικείο ενώ άλλο μέρος αποθήκης υπογείου με εμβαδόν 16,07 m² αλλάζει χρήση σε ιατρείο, ανεβάζοντας την συνολική δόμηση σε 26.518,75 m².

Τμήμα του ισόγειου χώρου με επιφάνια 5.123,60 m² υπεκμισθώνεται στη εταιρία «Kuehne and Nagel A.E.» για χρήση εμπορικής αποθήκης ανταλλακτικών αυτοκινήτων (μη επικινδύνων υλών).

Η πρόσβαση στις εγκαταστάσεις πραγματοποιείται μέσω αγροτικής οδού πλάτους 4 μέτρων, από μία μοναδική είσοδος που βρίσκεται στην Δυτική πλευρά του γηπέδου όπου βρίσκεται και το φυλάκιο πύλης. Η εν λόγω αγροτική οδό τέμνεται κάθετα με την παράπλευρο της Αττικής Οδού.

Η υψομετρική διαφορά που παρουσιάζει το γήπεδο αξιοποιήθηκε στην διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου αναφορικά με την αποχέτευση των ομβρίων. Με σκοπό την αντιπλημμυρική προστασία έχει κατασκευαστεί δίκτυο όμβριων στη δυτική και νότια πλευρά του οικόπεδου μέσω του οποίου διοχετεύονται με ασφάλεια τα όμβρια ύδατα με ελεύθερη ροή.

Στην βόρεια και στην ανατολική πλευρά του γηπέδου διαμορφώθηκαν υπαίθριες θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων όσο και βαρέων οχημάτων. Στη νότια πλευρά του γηπέδου διαμορφώθηκαν υπαίθριες θέσεις στάθμευσης προσωπικού και επισκεπτών.

Όσον αφορά το προσωπικό που απασχολείται στην επιχείρηση, αυτό κατανέμεται ως εξής:

Ανθρώπινο δυναμικό	άτομα
Υπάλληλοι Γραφείου	16
Εργάτες	15
Χειριστές Ανυψωτικών	14
Βοηθός Χειριστή	14
Χειριστής/Συντηρητής Ανυψωτικών Μηχανημάτων	2
Σύνολο εργαζομένων:	61

Στη συγκεκριμένη δραστηριότητα δεν γίνεται καμία μεταποιητική βιομηχανική δραστηριότητα και δεν έχει εγκατασταθεί παραγωγικός μηχανολογικός εξοπλισμός παρά μόνο οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις, ηλεκτροπαραγωγός ζεύγος Η/Ζ, ανελκυστήρες, κλιματισμός, φωτισμός κλπ) που υποστηρίζουν την εύρυθμη λειτουργία του κτιρίου.

Η ηλεκτροδότηση της δραστηριότητας γίνεται από το δίκτυο Μέσης Τάσης του ΔΕΔΔΗΕ αφού έχουν προηγηθεί οι αναγκαίες ενισχύσεις και επεκτάσεις του εν λόγω έργου.

Για την ηλεκτροδότηση του κτιρίου και του περιβάλλοντος χώρου έχει κατασκευαστεί ιδιωτικός υποσταθμός υποβιβασμού μέσης τάση σε χαμηλή τάση. Η τροφοδότηση του υποσταθμού έχει γίνει σε ειδικό χώρο του υπόγειου.

Επίσης, για την περίπτωση που θα υπάρξει διακοπή του ρεύματος, έχει εγκατασταθεί σε ιδιαίτερο χώρο του υπόγειου μια εφεδρική μονάδα παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας – Ηλεκτροπαραγωγό Ζεύγος (Η/Ζ) ισχύος 500 KVA, η οποία αποτελείται από πετρελαιοκινητήρα και γεννήτρια. Τα κοινά φορτία του κτιρίου

(φορτία με τροφοδοσία μόνο από ΔΕΗ) απορρίπτονται μέσω ρελλέ ισχύος και τηλεχειρισμού από τον πίνακα μεταγωγής του ΗΖ που είναι εγκατεστημένος στο ηλεκτροστάσιο.

➤ Κατανομή των κτιριακών εγκαταστάσεων:

Η κτιριακή υποδομή που υποστηρίζει την δραστηριότητα αποθήκευσης των αγαθών παρουσιάζεται στον παρακάτω Πίνακα (από όπου προκύπτει ότι η κύρια δραστηριότητα της διακίνησης των εμπορευμάτων λαμβάνει χώρο στο ισόγειο του κτιρίου). Όλοι οι υπόλοιποι χώροι έχουν υποστηρικτικό χαρακτήρα.

Χώρος	Επιφάνεια (m ²)	Χρήση
Υπόγειο	901,76	Αποθηκευτικός βοηθητικός χώρος, κυλικείο, ιατρείο, βοηθητικοί χώροι ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, δεξαμενής πυρόσβεσης,
Ισόγειο	20.570,98 (25.694,58 m ² -5.123,60 m ² υπεκμισθωμένος χώρος Kuehne and Nagel AE)	Παραλαβή, συγκέντρωση και φόρτωση προϊόντων, χώρους των περονοφόρων οχημάτων, αποδυτηρίων και WC
Ημιώροφος	781,28	Βοηθητικοί αποθηκευτικοί χώροι και χώροι προσωπικού, γραφεία διοίκησης και υπηρεσιών, καντίνας,
Ισόγειο κτίσμα	23,04	Φυλάκιο

➤ Μηχανολογικός εξοπλισμός

Όσον αφορά τον μηχανολογικό εξοπλισμό που υποστηρίζει την εν λόγω εμπορική δραστηριότητα θα πρέπει να σημειωθεί ότι όλη η διακίνηση και μεταφόρτωση των εμπορευμάτων γίνεται με χρήση κινητών περονοφόρων οχημάτων και δεν πρόκειται να εγκατασταθεί μηχανολογικός εξοπλισμός ενώ έχουν εγκατασταθεί Ηλεκτροδραυλικές Πόρτες.

ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	ΤΕΜ.
Ηλεκτροκίνητο Περονοφόρο τυπου Reach Truck	17
Ηλεκτροκίνητο Παλλετοφόρο	15
Ηλεκτροκίνητο Παλλετοανυψωτικό	14
Ηλεκτροκίνητο Περονοφόρο Αντιβάρου	14
Σύνολο εργαζομένων:	61

➤ Περιγραφή της λειτουργίας της δραστηριότητας

Κατά το σχεδιασμό του πρότυπου κτιρίου της μονάδας έχουν υπολογιστεί ο αποθηκευτικός και οικοδομικός κάρναβος (module) του κτιρίου, η ροή των υλικών, η διάταξη των διαδρόμων και τέλος οι διαστάσεις του κτιρίου που απαιτήθηκε.

Ο αποθηκευτικός χώρος της επιχείρησης χωρίζεται σε διαφορετικές ζώνες και τα αποθηκευτικά μέσα που χρησιμοποιούνται είναι κυρίως τα ράφια παλέτας (για αποθήκευση παλετών). Πρόκειται για 35.000 παλετοθέσεις.

Κατά την διάρκεια του σχεδιασμού του κύριου εξετάστηκε επίσης ο υπολογισμός και ο σχεδιασμός των βοηθητικών χώρων της. Στην έννοια «βοηθητικοί χώροι» περιλαμβάνονται οι χώροι προσωπικού διοίκησης, οι χώροι του εργατικού προσωπικού και οι λειτουργικοί βοηθητικοί χώροι του κτιρίου.

Οι απαραίτητοι βοηθητικοί χώροι για την εξυπηρέτηση διακίνησης των προϊόντων, για την εξυπηρέτηση του τεχνικού προσωπικού, των εργαζομένων στην αποθήκη και των ανυψωτικών οχημάτων, μηχανημάτων εξυπηρέτησης κτιρίου είναι οι εξής:

- Χώροι Παραλαβής
- Χώροι Αποστολής
- Χώροι Ανυψωτικών μηχανημάτων
- Γραφεία
- Χώροι προσωπικού (Αποδυτήρια, W.C., Κιλικίο, Χώροι συνεδριάσεων, Χώροι γραφείων κλπ)
- Χώρο φύλακα –πύλη εισόδου

Η διακίνηση των εμπορευμάτων από και προς την εμπορική αποθήκη πραγματοποιείται με φορτηγά αυτοκίνητα. Η διακίνηση των εμπορευμάτων ενός των εγκαταστάσεων πραγματοποιείται με ηλεκτροκίνητα περionoφόρα ανυψωτικά οχήματα.

Συγκριμένα, τα διάφορα εμπορεύματα φθάνουν στις εγκαταστάσεις με φορτηγά αυτοκίνητα και στη συνέχεια εκφορτώνονται στις προκαθορισμένες ράμπες φορτοεκφόρτωσης με τη βοήθεια περionoφόρων ανυψωτικών οχημάτων.

Μετά την εκφόρτωσή τους, τα εμπορεύματα μεταφέρονται με τα περionoφόρα οχήματα στους χώρους αποθήκευσης, όπου και παραμένουν μέχρι την ζήτησή τους και την αποστολή τους στους πελάτες.

Σε συνάρτηση με τις εκτελούμενες παραγγελίες, τα εμπορεύματα είναι δυνατόν να ανασκευάζονται από την αρχική τους συσκευασία. Η διαδικασία της ανασυσκευασίας γίνεται χειρονακτικά ενώ απαιτεί επιπλέον παλέτες και πλαστικό υλικό συσκευασίας.

Σε συνέχεια, τα διάφορα συσκευασμένα ή ανασυσκευασμένα εμπορεύματα μεταφέρονται στους χώρους φορτοεκφόρτωσης όπου ξανά με τη βοήθεια των περionoφόρων οχημάτων φορτώνονται στα φορτηγά αυτοκίνητα και μεταφέρονται στις εγκαταστάσεις των πελατών.

Αναλυτικά, το διάγραμμα ροής είναι το εξής :



Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)
- Στερεά απόβλητα: 50910/2727/03 [(ΦΕΚ Β1909/22-12-03), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4042/12 - (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)]
- Επικίνδυνα απόβλητα: ΚΥΑ 13588/725/2006 [(ΦΕΚ 383/Β'/28-03-06), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4042/12 - (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12), την Υ.Α. οικ. 146163/12 - (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.12) και την Υ.Α. 8668/07 - (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07)]
- Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/01 [(ΦΕΚ 179Α/01), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3854/10- (ΦΕΚ 94/Α/23.6.10) και την Υ.Α. 9268/469/07 - (ΦΕΚ 286/Β/2.3.07)]
- Απόβλητα ηλεκτρικού & ηλεκτρονικού εξοπλισμού: Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ82Α/05-03-04)

Για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας του έργου, προτείνεται η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

1. Να υπάρχει κατάλληλο και ικανό σύστημα εξαερισμού του χώρου της μονάδας.
2. Τα μηχανήματα που δημιουργούν κραδασμούς και δονήσεις να εδράζονται σε ειδικές ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις και στηρίξεις για την αποφυγή οχλήσεως, να μονώνονται κατάλληλα και να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1) και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου και να αποφευχθεί οποιαδήποτε ενόχληση στους περιοίκους.
3. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα θερμομονωτικά και ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη θορύβου από την λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών

εγκαταστάσεων, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το **Π.Δ. 1180/81** και από τις λοιπές διατάξεις περί θορύβου, και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.

4. Να υπάρχουν κατάλληλα συστήματα εξαερισμού (κλιματιστικές μονάδες, δίκτυα αεραγωγών, στόμια, κλπ). Να χρησιμοποιούνται μονάδες προσαγωγής και απαγωγής – απόρριψης αέρα ανά ομάδα χώρων ώστε να επιτυγχάνεται ο απαιτούμενος αριθμός ανανεώσεων.
5. Η εταιρία να διαθέτει σύστημα και διαδικασίες εντοπισμού τυχόν διαρροών.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

6. Τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα και ανήκουν στον κατάλογο των μη επικίνδυνων αποβλήτων (**ΚΥΑ 50910/2727/03**) να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή, σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους. Τα αξιοποιήσιμα (πλαστικά, χαρτί, μέταλλο, γυαλί, κλπ) να δίδονται για ανακύκλωση σε ειδικά αδειοδοτημένες εταιρείες, ενώ τα υπόλοιπα να απομακρύνονται από συνεργεία του οικείου ΟΤΑ, είτε σε εργολάβο αποκομιδής που διαθέτει σχετική άδεια. Απαγορεύεται η καύση τους τόσο σε υπαίθριο, όσο και σε στεγασμένο χώρο (**ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**).
7. Τα απόβλητα υλικά συσκευασίας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του **Ν.2339/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων».
8. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
9. Τα υποπροϊόντα της παραγωγικής διαδικασίας (κατεστραμμένα χαρτοκιβώτια συσκευασίας, παλέτες, τσέρκια, stretch film, κλπ.) να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
10. Οι ακάλυπτοι και κοινόχρηστοι χώροι να μην χρησιμοποιούνται για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων παρά μόνο για την εναπόθεση κάδων που προορίζονται για ανακύκλωση, πάνω σε στεγανές επιφάνειες.
11. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (Α.Η.Η.Ε.) να διαχειρίζονται σύμφωνα με το **ΠΔ 117/2004 [(ΦΕΚ 82Α/05-03-04) , όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 15/06 [(ΦΕΚ 12/Α/3.2.06) & την Υ.Α. οικ. 133480/11 (ΦΕΚ 2711/Β/15.11.11)]**.
12. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές μολύβδου-οξέος να αποθηκεύονται προσωρινά σε ασφαλείς χώρους και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 115/04 (ΦΕΚ 80/05-03-04)**. Να τηρείται βιβλίο διακίνησης συσσωρευτών.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

13. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε διάθεση των υγρών αποβλήτων σε οποιοδήποτε ρέμα ή άλλο φυσικό αποδέκτη.
14. Τα όμβρια ύδατα να μη ρέουν ανεξέλεγκτα στο οδόστρωμα ή άλλους δημόσιους χώρους, αλλά να διοχετεύονται στο σύστημα φρεατίων απορροής όμβριων. Πρόβλεψη σωστής παροχέτευσης των υδάτων. Ο καθαρισμός φρεατίων και εσχάρων να πραγματοποιείται σε συχνά διαστήματα.
15. Τα αστικά υγρά απόβλητα (λύματα του προσωπικού, καθαρισμός εσωτερικών χώρων) να οδηγούνται σε στεγανό (σηπτικό) βόθρο. Η εταιρεία οφείλει να εκτελεί τακτική καθαριότητα και έλεγχο του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων, να διενεργεί τακτική αποκομιδή του περιεχομένου της στεγανής δεξαμενής σε νόμιμους χώρους διάθεσης και να τηρεί αρχείο με όλα τα

παραστατικά στοιχεία παραλαβής και μεταφοράς αποβλήτων – λάσπης από τους βόθρους (τιμολόγια, ημερομηνίες παραλαβών κλπ).

16. Σε περίπτωση που προκύπτουν Α.Λ.Ε. από τη χρήση – συντήρηση των μηχανημάτων, τα άχρηστα λιπαντικά έλαια και τα χρησιμοποιούμενα ορυκτέλαια μαζί με τις συσκευασίες τους που θα χρησιμοποιούνται για τη λίπανση των μηχανημάτων να συλλέγονται σε κατάλληλα κλειστά δοχεία, να μην διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης ή σε οποιοδήποτε φυσικό αποδέκτη και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης προς αναγέννηση ή σε εξουσιοδοτημένο φορέα που έχει άδεια για τη μεταφορά και διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, με τον οποίο η επιχείρηση θα έχει συνάψει ειδική σύμβαση, σύμφωνα με το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004), κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

17. Τήρηση απαραίτητων συνθηκών ασφάλειας υγιεινής στην μονάδα. Σωστή διαχείριση των προς αποθήκευση προϊόντων χωρίς να ενέχονται κίνδυνοι για την υγεία των εργαζομένων και του περιβάλλοντος.
18. Επιμελής συντήρηση, τακτικός έλεγχος και επιθεώρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
19. Να υπάρχει σήμανση των εξόδων κινδύνου, των οδών διαφυγής και του χώρου φύλαξης του υλικού πυρόσβεσης.
20. Η επιχείρηση οφείλει να συντάσσει Ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε Φεβρουάριο μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην Υ.Α. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/19-9-2016).
21. Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων **πυρασφαλείας** που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
22. Να διεξάγονται τουλάχιστον ετησίως ασκήσεις αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών.
23. Η εγκατάσταση να είναι σύμφωνη με όσα προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία για ίδρυση και λειτουργία δραστηριοτήτων αυτού του είδους.
24. Γενικά να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και μη πρόκλησης οχλήσεων στους περιοίκους.
25. Δημιουργία εστιών / ζωνών πρασίνου και περιμετρική δενδροφύτευση σε όλα τα σημεία του οικοπέδου που επιδέχονται φυτεύσεις. Να γίνεται συστηματική συντήρηση των φυτεύσεων.
26. Η εταιρεία οφείλει να ορίσει υπεύθυνο τήρησης περιβαλλοντικών όρων.

Η Δ/ση Περιβάλλοντος λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγείται **υπέρ** της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει κατά πλειοψηφία

Γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για την έγκριση Π.Ο. της νέας δραστηριότητας «Εμπορική αποθήκη – κέντρο αποθήκευσης και διανομής εμπορευμάτων χωρίς ψύξη» της εταιρείας «ΠΡΟΚΤΕΡ ΓΚΑΜΠΛ ΕΛΛΑΣ Μ.Ε.Π.Ε.», που θα εγκατασταθεί σε υπάρχουσες κτιριακές εγκαταστάσεις που

βρίσκονται στη θέση Κύριλλος του Δ. Ασπροπύργου, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Δ/σης Περιβάλλοντος και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)
- Στερεά απόβλητα: 50910/2727/03 [(ΦΕΚ Β1909/22-12-03), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4042/12 - (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)]
- Επικίνδυνα απόβλητα: ΚΥΑ 13588/725/2006 [(ΦΕΚ 383/Β'/28-03-06), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4042/12 - (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12), την Υ.Α. οικ. 146163/12 - (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.12) και την Υ.Α. 8668/07 - (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07)]
- Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/01 [(ΦΕΚ 179Α/01), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3854/10- (ΦΕΚ 94/Α/23.6.10) και την Υ.Α. 9268/469/07 - (ΦΕΚ 286/Β/2.3.07)]
- Απόβλητα ηλεκτρικού & ηλεκτρονικού εξοπλισμού: Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ82Α/05-03-04)

Λήψη μέτρων για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη φάση κατασκευής και λειτουργίας του έργου :

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

1. Να υπάρχει κατάλληλο και ικανό σύστημα εξαερισμού του χώρου της μονάδας.
2. Τα μηχανήματα που δημιουργούν κραδασμούς και δονήσεις να εδράζονται σε ειδικές ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις και στηρίξεις για την αποφυγή οχλήσεως, να μονώνονται κατάλληλα και να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο **Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)** και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου και να αποφευχθεί οποιαδήποτε ενόχληση στους περιοίκους.
3. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα θερμομονωτικά και ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη θορύβου από την λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το **Π.Δ. 1180/81** και από τις λοιπές διατάξεις περί θορύβου, και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.
4. Να υπάρχουν κατάλληλα συστήματα εξαερισμού (κλιματιστικές μονάδες, δίκτυα αεραγωγών, στόμια, κλπ). Να χρησιμοποιούνται μονάδες προσαγωγής και απαγωγής – απόρριψης αέρα ανά ομάδα χώρων ώστε να επιτυγχάνεται ο απαιτούμενος αριθμός ανανεώσεων.
5. Η εταιρία να διαθέτει σύστημα και διαδικασίες εντοπισμού τυχόν διαρροών.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

6. Τα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα και ανήκουν στον κατάλογο των μη επικίνδυνων αποβλήτων (**ΚΥΑ 50910/2727/03**) να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή, σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους. Τα αξιοποιήσιμα (πλαστικά, χαρτί, μέταλλο, γυαλί, κλπ) να δίδονται για ανακύκλωση σε ειδικά αδειοδοτημένες εταιρείες, ενώ τα υπόλοιπα να απομακρύνονται από συνεργεία του οικείου ΟΤΑ, είτε σε εργολάβο αποκομιδής που διαθέτει σχετική

άδεια. Απαγορεύεται η καύση τους τόσο σε υπαίθριο, όσο και σε στεγασμένο χώρο (**ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**).

7. Τα απόβλητα υλικά συσκευασίας να διαχειρίζονται σύμφωνα με τους όρους και τις διατάξεις του **Ν.2339/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων».
8. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
9. Τα υποπροϊόντα της παραγωγικής διαδικασίας (κατεστραμμένα χαρτοκιβώτια συσκευασίας, παλέτες, τσέρκια, stretch film, κλπ.) να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
10. Οι ακάλυπτοι και κοινόχρηστοι χώροι να μην χρησιμοποιούνται για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων παρά μόνο για την εναπόθεση κάδων που προορίζονται για ανακύκλωση, πάνω σε στεγανές επιφάνειες.
11. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (Α.Η.Η.Ε.) να διαχειρίζονται σύμφωνα με το **ΠΔ 117/2004 [(ΦΕΚ 82Α/05-03-04)]**, όπως **τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 15/06 [(ΦΕΚ 12/Α/3.2.06)] & την Υ.Α. οικ. 133480/11 (ΦΕΚ 2711/Β/15.11.11)]**.
12. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές μολύβδου-οξέος να αποθηκεύονται προσωρινά σε ασφαλείς χώρους και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 115/04 (ΦΕΚ 80/05-03-04)**. Να τηρείται βιβλίο διακίνησης συσσωρευτών.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

13. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε διάθεση των υγρών αποβλήτων σε οποιοδήποτε ρέμα ή άλλο φυσικό αποδέκτη.
14. Τα όμβρια ύδατα να μη ρέουν ανεξέλεγκτα στο οδόστρωμα ή άλλους δημόσιους χώρους, αλλά να διοχετεύονται στο σύστημα φρεατίων απορροής όμβριων. Πρόβλεψη σωστής παροχέτευσης των υδάτων. Ο καθαρισμός φρεατίων και εσχάρων να πραγματοποιείται σε συχνά διαστήματα.
15. Τα αστικά υγρά απόβλητα (λύματα του προσωπικού, καθαρισμός εσωτερικών χώρων) να οδηγούνται σε στεγανό (σηπτικό) βόθρο. Η εταιρεία οφείλει να εκτελεί τακτική καθαριότητα και έλεγχο του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων, να διενεργεί τακτική αποκομιδή του περιεχομένου της στεγανής δεξαμενής σε νόμιμους χώρους διάθεσης και να τηρεί αρχείο με όλα τα παραστατικά στοιχεία παραλαβής και μεταφοράς αποβλήτων – λάσπης από τους βόθρους (τιμολόγια, ημερομηνίες παραλαβών κλπ).
16. Σε περίπτωση που προκύπτουν Α.Λ.Ε. από τη χρήση – συντήρηση των μηχανημάτων, τα άχρηστα λιπαντικά έλαια και τα χρησιμοποιούμενα ορυκτέλαια μαζί με τις συσκευασίες τους που θα χρησιμοποιούνται για τη λίπανση των μηχανημάτων να συλλέγονται σε κατάλληλα κλειστά δοχεία, να μην διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης ή σε οποιοδήποτε φυσικό αποδέκτη και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης προς αναγέννηση ή σε εξουσιοδοτημένο φορέα που έχει άδεια για τη μεταφορά και διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, με τον οποίο η επιχείρηση θα έχει συνάψει ειδική σύμβαση, σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64Α/2-3-2004)**, κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ:

17. Τήρηση απαραίτητων συνθηκών ασφάλειας υγιεινής στην μονάδα. Σωστή διαχείριση των προς αποθήκευση προϊόντων χωρίς να ενέχονται κίνδυνοι για την υγεία των εργαζομένων και του περιβάλλοντος.
18. Επιμελής συντήρηση, τακτικός έλεγχος και επιθεώρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού.
19. Να υπάρχει σήμανση των εξόδων κινδύνου, των οδών διαφυγής και του χώρου φύλαξης του υλικού πυρόσβεσης.
20. Η επιχείρηση οφείλει να συντάσσει Ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε Φεβρουάριο μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην Υ.Α. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/19-9-2016).
21. Τήρηση των απαιτούμενων μέτρων **πυρασφαλείας** που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
22. Να διεξάγονται τουλάχιστον ετησίως ασκήσεις αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών.
23. Η εγκατάσταση να είναι σύμφωνη με όσα προβλέπονται από την ισχύουσα Νομοθεσία για ίδρυση και λειτουργία δραστηριοτήτων αυτού του είδους.
24. Γενικά να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και μη πρόκλησης οχλήσεων στους περιοίκους.
25. Δημιουργία εστιών / ζωνών πρασίνου και περιμετρική δενδροφύτευση σε όλα τα σημεία του οικοπέδου που επιδέχονται φυτεύσεις. Να γίνεται συστηματική συντήρηση των φυτεύσεων.
26. Η εταιρεία οφείλει να ορίσει υπεύθυνο τήρησης περιβαλλοντικών όρων.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσογιαννάκης, Χρ. Αγγελονίδη, Α. Μπαλού, Ι. Πρωτούλης, Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ