



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
 Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
 Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
 fax : 213 2063533
 e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 32^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 373/2017

Σήμερα 19/10/2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 210687/13-10-2017 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 13-10-2017, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 7^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 3.568.668,99 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα πέντε (85) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
 Η Αντιπρόεδρος κ. Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα
 Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυριδών, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Ραίκου Ζωή, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος.

Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Φιλίππου Πέτρος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αποστολάκη Ευαγγελία, Γαβράς Παναγιώτης, Γάκης Αντώνιος, Γιάμαλη Αναστασία, Δημοπούλου Ελένη, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουκά Μαρίνα, Μαντούβαλος Πέτρος, Ροκοφύλλου Άννα, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Γαβρίλη, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 210078/13-10-2017

εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης)» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α'/31-7-2017) και ισχύει.
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Την υπ' αριθμ. 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-9-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 273/2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

και έχοντας υπόψη:

1. Τα με αρ. πρωτ. 23817/04-05-2017 και 35945/28-06-2017 έγγραφα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής η μελέτη για τη υλοποίηση του έργου με τίτλο «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας» καθώς η επικαιροποίηση αυτής.
2. Το με αρ. πρωτ. 140820/10-07-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιά & Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, περί έγκρισης της πληρότητας και ωριμότητας της μελέτης του ως άνω έργου.
3. Την με αριθμό 304/2017 (ΑΔΑ: Ω9ΥΙΩΕΣ-ΓΦ3) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 06/27-04-2017 μελέτη του ανωτέρω έργου.
4. Την με αριθμό 392/2016 (ΑΔΑ: 7Τ1Β7Λ7-Η07) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2017 και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο.

5. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε., ΑΔΑ: ΩΖ4Δ7Λ7-69Υ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9779.07.022).
6. Τα με αρ. πρωτ. 206/12-03-1998 και 3021/06-05-2004 έγγραφα του Δασαρχείου Πειραιά.
7. Την με αρ. συμβολαίου 1404/1997 Σύμβαση παραχώρησης χρήσης από τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) στο Δήμο Δραπετσώνας.
8. Το με αρ. πρωτ. 29759/22-08-2013 έγγραφο Ο.Λ.Π. με το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας η με αρ. 135/10-07-2013 Απόφαση του Δ.Σ./Ο.Λ.Π. Α.Ε. περί παράτασης της παραχώρησης χρήσης στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας για είκοσι ακόμη χρόνια, ήτοι ως τις 05-07-2035.
9. Τον Ν. 4404/2016 (ΦΕΚ 126/Α'08-07-2016).
10. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιώς με ΚΑΕΚ: 05 045 06 01 001/0/0.
11. Την με αρ. πρωτ. 166713/04-11-2013 (ΑΔΑ: ΒΛ1Ψ0-754) Απόφαση τροποποίησης της Α.Π.104050/17-05-2006 Κ.Υ.Α. Έγκρισης Περ/κων Όρων για το έργο «Επενδυτικό αναπτυξιακό πρόγραμμα Ο.Λ.Π. Α.Ε.» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όσον αφορά στην 'δημιουργία χώρου αναψυχής και πρασίνου στην περιοχή Καστράκι'.
12. Την με αρ. πρωτ. ΕΦΑΔΥΑΤ/293076/90192/8331/07-08-2017 έγκριση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής, Πειραιώς και Νήσων, για την υλοποίηση του έργου «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας».
13. Την με αρ. 600/02-09-1998 Άδεια «Νομιμοποίησης Εργασιών Ανακαίνισης Δημοτικού Κτίσματος προϋπάρχοντος του 1995 και κατασκευών διαμόρφωσης», καθώς και την με αρ. 125/04-03-1999 Άδεια «Ανάπλασης Περιοχής Καστρακίου Ηετιώνια Πύλη».
14. Τη διενέργεια Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού ιδεών με απονομή βραβείων από το Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας, για το έργο του θέματος.
15. Τη με αρ. πρωτ. 1426/23-06-2017 Αίτηση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας προς της Υ. Δομ. Κερατσινίου – Δραπετσώνας για την αναθεώρηση της με αρ. 125/1999 οικοδομικής άδειας, για μερική τροποποίηση αρχιτεκτονικών.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στις υπ. αριθμ., 392/2016 και 393/2016 Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων έτους 2017 και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας έτους 2017 αντίστοιχα το έργο με τίτλο: **«Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας».**

Η περιοχή του Καστρακίου βρίσκεται στο νοτιοανατολικό μέρος της Δημοτικής Ενότητας Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, σε άμεση γειτνίαση με το Δήμο Πειραιά και περικλείεται από τις οδούς ΑΚΤΗ ΗΕΤΙΩΝΕΙΑ & ΚΑΝΑΡΗ.

Ο χώρος του Καστρακίου γειτνιάζει νοτιοδυτικά με την οδό Κανάρη, νότια με την οδό Ακτή Ηετιώνεια και ανατολικά με τις γραμμές – σταθμό του Ο.Σ.Ε.

Σκοπός του παρόντος έργου είναι να δημιουργηθεί ένα νέο πάρκο στην όμορη περιοχή με τον υφιστάμενο αρχαιολογικό χώρο, με ζώνες υψηλής και χαμηλής φύτευσης, με διαδρομές περιπάτου και χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής

(αναψυκτήριο, ανοικτό θέατρο, παιδική χαρά). Η κατασκευή του πάρκου, ως συνέχεια του αρχαιολογικού χώρου, διατηρεί τη συνεκτικότητα με αυτόν, όσο και με τον αστικό ιστό, με στόχο την ανάδυση ενός υπερτοπικού πόλου λόγω της θέσης του χωροταξικά, αλλά και της ιστορίας του.

Με την κατασκευή του ανωτέρω έργου θα αναδειχθεί ο αρχαιολογικός χώρος, η ενίσχυση των υποδομών πρασίνου, αναψυχής και πολιτισμού, αλλά και η αύξηση του πρασίνου, επιτυγχάνοντας βελτίωση των συνθηκών ζωής, με τη δημιουργία ενός υπερτοπικού πόλου πρασίνου-πολιτισμού-αναψυχής.

Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 06/2017 τεχνική μελέτη του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αρ. 304/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης είναι τα ακόλουθα:

- 1) Ανακατασκευή και διαμόρφωση συνολικά του περιβάλλοντος χώρου της περιοχής του Καστρακίου συνολικού εμβαδού 20.833,77 τ.μ.,
- 2) Αποπεράτωση του υφιστάμενου αναψυκτηρίου συνολικού εμβαδού 170,64 τ.μ.,
- 3) Αποπεράτωση του υφιστάμενου ανοικτού κυκλικού υπαίθριου θεάτρου πέντε βαθμίδων 300 θέσεων,
- 4) Κατασκευή νέας παιδικής χαράς συνολικού εμβαδού 497,20 τ.μ.,
- 5) Εκτεταμένες φυτεύσεις πρασίνου και κατασκευή αρδευτικού δικτύου
- 6) Ηλεκτροφωτισμός συνολικά του χώρου.

Ο προϋπολογισμός του έργου «**Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας**» ανέρχεται στο ποσό των 3.568.668,99 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9779.07.022), σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας και θα εκτελεστεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης θεωρήθηκε ως προς τους νομικούς όρους από το Γραφείο Νομοθετικού Συντονισμού & Δικαστικών Υποθέσεων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο,

Εισηγούμαστε

Α) Την Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας για την κατασκευή

του έργου με τίτλο: **«Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας» συνολικού προϋπολογισμού 3.568.668,99 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β) Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ένα εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 3.568.668,99 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β΄ βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής Ειρήνη Δούρου.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας» (Ο.Τ.Α. α΄ βαθμού), που εδρεύει επί της οδού Ελ. Βενιζέλου 200, στο Κερατσίνι και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κο Χρήστο Βρεττάκο.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης») όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α΄/31-7-2017) και ισχύει.
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Της υπ΄ αριθμ. 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β΄/05-9-2017) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 273/2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α΄ 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α΄ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και

αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

και έχοντας υπόψη:

1. Τα με αρ. πρωτ. 23817/04-05-2017 και 35945/28-06-2017 έγγραφα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής η μελέτη για τη υλοποίηση του έργου με τίτλο «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας» καθώς η επικαιροποίηση αυτής.
2. Το με αρ. πρωτ. 140820/10-07-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιά & Νήσων, Περιφέρειας Αττικής, περί έγκρισης της πληρότητας και ωριμότητας της μελέτης του ως άνω έργου.
3. Την με αριθμό 304/2017 (ΑΔΑ: Ω9ΥΙΩΕΣ-ΓΦ3) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας με την οποία εγκρίθηκε η με αριθμό 06/27-04-2017 μελέτη του ανωτέρω έργου.
4. Την με αριθμό 392/2016 (ΑΔΑ: 7Τ1Β7Λ7-Η07) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2017 και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής το ανωτέρω έργο.
5. Την με αριθμό 393/2016 (ο.ε., ΑΔΑ: ΩΖ4Δ7Λ7-69Υ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής έτους 2017 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9779.07.022).
6. Τα με αρ. πρωτ. 206/12-03-1998 και 3021/06-05-2004 έγγραφα του Δασαρχείου Πειραιά.
7. Την με αρ. συμβολαίου 1404/1997 Σύμβαση παραχώρησης χρήσης από τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς (Ο.Λ.Π.) στο Δήμο Δραπετσώνας.
8. Το με αρ. πρωτ. 29759/22-08-2013 έγγραφο Ο.Λ.Π. με το οποίο διαβιβάστηκε στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας η με αρ. 135/10-07-2013 Απόφαση του Δ.Σ./Ο.Λ.Π. Α.Ε. περί παράτασης της παραχώρησης χρήσης στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας για είκοσι ακόμη χρόνια, ήτοι ως τις 05-07-2035.
9. Τον Ν. 4404/2016 (ΦΕΚ 126/Α'/08-07-2016).
10. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Γραφείου Πειραιώς με ΚΑΕΚ: 05 045 06 01 001/0/0.
11. Την με αρ. πρωτ. 166713/04-11-2013 (ΑΔΑ: ΒΛ1Ψ0-754) Απόφαση τροποποίησης της Α.Π.104050/17-05-2006 Κ.Υ.Α. Έγκρισης Περ/κων Όρων για το έργο «Επενδυτικό αναπτυξιακό πρόγραμμα Ο.Λ.Π. Α.Ε.» όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, όσον αφορά στην 'δημιουργία χώρου αναψυχής και πρασίνου στην περιοχή Καστράκι'.

12. Την με αρ. πρωτ. ΕΦΑΔΥΑΤ/293076/90192/8331/07-08-2017 έγκριση της Εφορείας Αρχαιοτήτων Δυτικής Αττικής, Πειραιώς και Νήσων, για την υλοποίηση του έργου «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας».
13. Την με αρ. 600/02-09-1998 Άδεια «Νομιμοποίησης Εργασιών Ανακαίνισης Δημοτικού Κτίσματος προϋπάρχοντος του 1995 και κατασκευών διαμόρφωσης», καθώς και την με αρ. 125/04-03-1999 Άδεια «Ανάπλασης Περιοχής Καστρακίου Ηετιώνια Πύλη».
14. Τη διενέργεια Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού ιδεών με απονομή βραβείων από το Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας, για το έργο του θέματος.
15. Τη με αρ. πρωτ. 1426/23-06-2017 Αίτηση του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας προς της Υ.Δομ. Κερατσινίου – Δραπετσώνας για την αναθεώρηση της με αρ. 125/1999 οικοδομικής άδειας, για μερική τροποποίηση αρχιτεκτονικών.
16. Την με αρ./201... Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
17. Την με αρ./201.... Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Κερατσινίου Δραπετσώνας με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας
18. Την με αρ. απόφαση του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
19. Την με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ.....) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση περιοχής Καστρακίου, Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας» από το Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

2. Σκοπός του παρόντος έργου είναι να δημιουργηθεί ένα νέο πάρκο στην όμορη περιοχή με τον υφιστάμενο αρχαιολογικό χώρο, με ζώνες υψηλής και χαμηλής φύτευσης, με διαδρομές περιπάτου και χρήσεις πολιτισμού και αναψυχής (αναψυκτήριο, ανοικτό θέατρο, παιδική χαρά). Η κατασκευή του πάρκου, ως συνέχεια του αρχαιολογικού χώρου, διατηρεί τη συνεκτικότητα με αυτόν, όσο και με τον αστικό ιστό, με στόχο την ανάδυση ενός υπερτοπικού πόλου λόγω της θέσης του χωροταξικά, αλλά και της ιστορίας του.

Με την κατασκευή του ανωτέρω έργου θα αναδειχθεί η σημασία του αρχαιολογικού χώρου, η ενίσχυση των υποδομών πρασίνου, αναψυχής και πολιτισμού, αλλά και η αύξηση του πρασίνου, επιτυγχάνοντας βελτίωση των συνθηκών ζωής, με τη δημιουργία ενός υπερτοπικού πόλου πρασίνου-πολιτισμού-αναψυχής.

3. Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 06/27-04-2017 τεχνική μελέτη του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου και εγκρίθηκε με την με αρ. 304/2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Τα ουσιώδη χαρακτηριστικά του έργου, σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της ανωτέρω τεχνικής μελέτης είναι τα ακόλουθα:

- 1) Ανακατασκευή και διαμόρφωση συνολικά του περιβάλλοντος χώρου της περιοχής του Καστρακίου συνολικού εμβαδού 20.833,77 τ.μ.,
- 2) Αποπεράτωση του υφιστάμενου αναψυκτηρίου συνολικού εμβαδού 170,64 τ.μ.,
- 3) Αποπεράτωση του υφιστάμενου ανοικτού κυκλικού υπαίθριου θεάτρου πέντε βαθμίδων 300 θέσεων,
- 4) Κατασκευή νέας παιδικής χαράς συνολικού εμβαδού 497,20 τ.μ.,
- 5) Εκτεταμένες φυτεύσεις πρασίνου και κατασκευή αρδευτικού δικτύου
- 6) Ηλεκτροφωτισμός συνολικά του χώρου.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο χώρος του Καστρακίου βρίσκεται στο νοτιοανατολικό μέρος της Δημοτικής Ενότητας Δραπετσώνας του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, σε άμεση γειτνίαση με το Δήμο Πειραιά και περικλείεται από τις οδούς ΑΚΤΗ ΗΕΤΙΩΝΕΙΑ & ΚΑΝΑΡΗ.

Ο χώρος του Καστρακίου γειτνιάζει νοτιοδυτικά με την οδό Κανάρη, νότια με την οδό Ακτή Ηετιώνεια και ανατολικά με τις γραμμές – σταθμό του Ο.Σ.Ε.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **3.568.668,99 €**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο χρηματοδοτείται από ιδίους πόρους της Περιφέρειας Αττικής, ΚΑΕ: 9779.07.022.

3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν

δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε 40 μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (02) επιπλέον έτη με συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **3.568.668,99** ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

B. Ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου (π.χ. δόμησης, περιβαλλοντικές κλπ.).
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.

- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου (εφόσον το έργο εκτελείται από το Δήμο).
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.

3. Ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Ο Δήμος Κερατσινίου – Δραπετσώνας οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο, β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΣΤΡΑΚΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ» με α.α.ε. 06/2017

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	1																																									
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης		2																																								
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων				3																																						
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης							2																																			
Εκτέλεση έργου -Βεβαίωση Περαιώσης - Διοικητική Παραλαβή								14																																		
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																						2																				
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																						15																				
Οριστική παραλαβή																																						2				
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																								1		

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λαμπρίδου Μαρία ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά της την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λάσκαρη – Κρασοπούλου Βασιλική και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Μοίρα Ιωάννη ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Πελέκη Ζαχαρία.

Απείχαν της ψηφοφορίας οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Σγουρός, Μ. Αναγνωστοπούλου, Χ. Δαμάσκος, Στ. Δήμου, Κ. Καραμπέλας, Ν. Καστανιάς, Α. Μεθυμάκη, Α. Παπαδημητρίου - Τσάτσου, Ι. Σμέρος, Ν. Χαρδαλιάς, Γ. Βλάχος, Φ. Βρύνα, Π. Ευαγγελίου, Κ. Καλογεράκος, Ν. Κωστόπουλος, Δ. Μαραβέλιας.

Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσogiαννάκης, Χρ. Αγγελονίδη, Α. Μπαλού, Ι. Πρωτούλης, Α. Βασιλάκη, Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη, Ζ. Ράικου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ