



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
 Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
 Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
 Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
 fax : 213 2063533
 e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 35^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 412/2017

Σήμερα 09/11/2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 228644/03-11-2017 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 03-11-2017 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 7^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 324.999,95 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα οκτώ (78) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάτας Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Φιλίππου Πέτρος.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Αστρινάκη - Τσίτσου Ελένη, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Γαβράς Παναγιώτης, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαντούβαλος Πέτρος, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σμέρος Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Βασιλείου Ιωάννης.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Γάκης Αντώνιος, Γιάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Δημοπούλου Ελένη, Ζαφειρίου Ελένη, Ζωγραφάκη - Τελεμέ Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καμάρας Παύλος, Κουκά Μαρίνα, Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μπαλάφας Γεώργιος, Παλιού Αικατερίνη, Παπαδημητρίου – Τσάτσου Άννα - Θεοδώρα Πρωτούλης Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Τζίβα Αιμιλία.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Αφού διαπιστώθηκε η απαρτία, ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Γ. Γαβρίλη, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 228520/03-11-2017 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας

Αττικής που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α/31-7-2017) και ισχύει.
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Της με αριθμό 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-9-2017) Απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 273/2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4320/2015 (Α' 29), άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
10. Του άρθρου 209 του ν. 3463/2006, «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 135996/05-07-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων σχετικά με την πληρότητα της μελέτης του έργου.
2. Τη με αρ. 305/06-09-2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου – Δραπετσώνας για την έγκριση της με αριθμ. 05/06-06-2017 μελέτης του έργου του θέματος. (ΑΔΑ: ΩΕΑΓΩΕΣ-3ΔΞ).
3. Τις Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με αριθμό 392/2016 (ΑΔΑ: 7Τ1Β7Λ7 - Η07) και 393/2016 (ο,ε,) (ΑΔΑ: ΩΖ4Δ7Λ7-69Υ) με τις οποίες εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και ο Προϋπολογισμός Περιφέρειας Αττικής

- οικονομικού έτους 2017 αντίστοιχα και το εν λόγω έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα (ΚΑΕ: 9777.07.017) με προϋπολογισμό 325.000,00 €.
4. Τις Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με αριθμό 123/2017 (ΑΔΑ: ΩΧΑΞ7Λ7-ΤΛΓ) και 124/2017 (ΑΔΑ: ΨΗ3Λ7Λ7-842) με τις οποίες εγκρίθηκε η 1η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και η 1η Τροποποίηση του Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 αντίστοιχα.
 5. Τη με αρ. 118/7-9-1983 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ. σχετικά με την παραχώρηση της έκτασης στην Γ.Γ.Α.
 6. Το Π.Δ. 178/1984 (ΦΕΚ 58/Α/7-5-1984) σχετικά με την ίδρυση Εθνικού Γυμναστηρίου στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας ως ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Εθνικό Στάδιο Κερατσινίου».
 7. Τη με αρ. 07/ΔΤΑ/οικ.6252/10-04-2001 (ΦΕΚ 427/Β/12-04-2001) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την προσαρμογή της συστατικής πράξης του Ν.Π. «Εθνικό Στάδιο Κερατσινίου» στις διατάξεις του Δ.Κ.Κ.
 8. Τη με αρ. 9078/6046/2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1279/Β/16-06-2011) σύμφωνα με την οποία καταργείται το Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου» και η τυχόν περιουσία του περιέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο.
 9. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος, με αριθμό ΚΑΕΚ: 05 068 20 01 001 / 0 / 0, σύμφωνα με το οποίο η έκταση αυτού συνολικού εμβαδού 20.322 τ.μ. ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.
 10. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος, με αριθμό ΚΑΕΚ: 05 068 20 01 003 / 0 / 0, σύμφωνα με το οποίο η έκταση αυτού συνολικού εμβαδού 131 τ.μ. ανήκει στο Δήμο Κερατσινίου.
 11. Το με αρ. πρωτ. 53173/05-10-2017 έγγραφο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Στις υπ. αριθμ., 392/2016 και 393/2016 (ο.ε.) Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων έτους 2017 και στον Προϋπολογισμό της Περιφέρειας έτους 2017 αντίστοιχα το έργο με τίτλο: **«Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας».**

Το παρόν έργο αφορά σε εργασίες ανακατασκευής που θα πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου, στην περιοχή «Σιταποθήκες», επί των οδών Γαληνού και Μπαλή, του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

Το έργο περιγράφεται στην Τεχνική Έκθεση της με αριθμό 05 Μελέτης, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, επικαιροποιήθηκε στις 06-06-2017 σύμφωνα με τον Νέο Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών (ΦΕΚ 1746/Β/19-05-2017), και εγκρίθηκε με την με αριθμό 305/06-09-2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι εργασίες – επισκευές που θα πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου, όπως περιγράφονται στην με αριθμ. 05/06-06-2017 μελέτη του έργου του θέματος, είναι συνοπτικά οι ακόλουθες:

1. Μόνωση άβατου και βατού δώματος,
2. Εξωτερικοί χρωματισμοί των όψεων και επισκευή σκυροδέματος όπου χρειάζεται,
3. Εργασίες στο περιβάλλον χώρο (τοποθέτηση αγωγού συλλογής ομβρίων, διάστρωση με μπετό και ελαστοσυνθετικό τάπητα)
4. Συντήρηση – απόξεση και χρωματισμός του ξύλινου παρκέ εσωτερικά του γηπέδου,
5. Συντήρηση του λεβητοστασίου και αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων,
6. Αποξήλωση όλων των φωτιστικών σωμάτων εντός και εκτός του κλειστού γυμναστηρίου και την τοποθέτηση νέων φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED,
7. Ανακατασκευή – επισκευή των ηλεκτρολογικών πινάκων,
8. Τοποθέτηση νέου εννιάμετρου ιστού φωτισμού με προβολείς στον αύλειο χώρο του κλειστού γυμναστηρίου για τον φωτισμό των εξωτερικών αθλητικών χώρων του γυμναστηρίου.

Ο προϋπολογισμός του έργου **«Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας»** ανέρχεται στο ποσό των 324.999,95 ευρώ, (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9777.07.017), σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας και θα εκτελεστεί από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του, σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης θεωρήθηκε ως προς τους νομικούς όρους από το Γραφείο Νομοθετικού Συντονισμού & Δικαστικών Υποθέσεων Π.Ε. Πειραιώς & Νήσων, Περιφέρειας Αττικής.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο,

Εισηγούμαστε

Α) Την Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας για την κατασκευή του έργου με τίτλο: **«Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας»**, συνολικού προϋπολογισμού **324.999,95 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β) Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ένα εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας», συνολικού προϋπολογισμού 324.999,95 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία έχει ως εξής:

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **«Περιφέρεια Αττικής»** (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής **Ειρήνη Δούρου**,
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία **«Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας»** (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Κερασίι, Ελευθερίου Βενιζέλου 200 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο **Χρήστο Βρεττάκο**

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/Α'/31-7-2017) και ισχύει.
2. Του ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη την αυτοδιοίκηση και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση».
3. Της με αριθμό 66313/24553/25-8-2017 (ΦΕΚ 3051/τ.Β'/05-9-2017) Απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής: «Έγκριση της 273/2017 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί της τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
4. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
9. Του ν. 4320/2015 (Α'29), άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
10. Του άρθρου 209 του ν. 3463/2006, «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτ. 135996/05-07-2017 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Πειραιώς και Νήσων σχετικά με την πληρότητα της μελέτης του έργου.
2. Τη με αρ. 305/06-09-2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου – Δραπετσώνας για την έγκριση της με αριθμ. 05/06-06-2017 μελέτης του έργου του θέματος. (ΑΔΑ: ΩΕΑΓΩΕΣ-3ΔΞ).
3. Τις Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με αριθμό 392/2016 (ΑΔΑ: 7Τ1Β7Λ7 - Η07) και 393/2016 (ο.ε.) (ΑΔΑ: ΩΖ4Δ7Λ7-69Υ) με τις οποίες εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και ο Προϋπολογισμός Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 αντίστοιχα και το εν λόγω έργο εντάχθηκε στο Πρόγραμμα (ΚΑΕ: 9777.07.017) με προϋπολογισμό 325.000,00 €.
4. Τις Αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με αριθμό 123/2017 (ΑΔΑ: ΩΧΑΞ7Λ7-ΤΛΓ) και 124/2017 (ΑΔΑ: ΨΗ3Λ7Λ7-842) με τις οποίες εγκρίθηκε η 1^η Τροποποίηση του Προγράμματος Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 και η 1^η Τροποποίηση του Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2017 αντίστοιχα.
5. Τη με αρ. 118/7-9-1983 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Κ.Ε.Δ. σχετικά με την παραχώρηση της έκτασης στην Γ.Γ.Α.
6. Το Π.Δ. 178/1984 (ΦΕΚ 58/Α/7-5-1984) σχετικά με την ίδρυση Εθνικού Γυμναστηρίου στο Δήμο Κερατσινίου – Δραπετσώνας ως ΝΠΔΔ με την επωνυμία «Εθνικό Στάδιο Κερατσινίου».
7. Τη με αρ. 07/ΔΤΑ/οικ.6252/10-04-2001 (ΦΕΚ 427/Β/12-04-2001) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής σχετικά με την προσαρμογή της συστατικής πράξης του Ν.Π. «Εθνικό Στάδιο Κερατσινίου» στις διατάξεις του Δ.Κ.Κ.
8. Τη με αρ. 9078/6046/2011 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 1279/Β/16-06-2011) σύμφωνα με την οποία καταργείται το Ν.Π.Δ.Δ. «Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου» και η τυχόν περιουσία του περιέρχεται αυτοδικαίως στο Δήμο.
9. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος, με αριθμό ΚΑΕΚ: 05 068 20 01 001 / 0 / 0, σύμφωνα με το οποίο η έκταση αυτού συνολικού εμβαδού 20.322 τ.μ. ανήκει στο Ελληνικό Δημόσιο.
10. Το απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος, με αριθμό ΚΑΕΚ: 05 068 20 01 003 / 0 / 0, σύμφωνα με το οποίο η έκταση αυτού συνολικού εμβαδού 131 τ.μ. ανήκει στο Δήμο Κερατσινίου.
11. Το με αρ. πρωτ. 53173/05-10-2017 έγγραφο του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

12. Την με αριθμό /2017 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ:).
13. Την με αριθμό /2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κερατσινίου – Δραπετσώνας με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ:).
14. Την με αρ. πρωτ. Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης της Περιφέρειας Αττικής (Α.Δ.Α.:).
15. Τη με αριθμό/2017 Πράξη του Ε΄ Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ -ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «**Ανακατασκευή Γηπέδου Σιταποθηκών Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας**» για λογαριασμό του Δήμου με χρηματοδότηση από την Περιφέρεια Αττικής.

Οι εργασίες – επισκευές που θα πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου είναι οι ακόλουθες:

1. Μόνωση άβατου και βατού δώματος,
2. Εξωτερικοί χρωματισμοί των όψεων και επισκευή σκυροδέματος όπου χρειάζεται,
3. Εργασίες στο περιβάλλον χώρο (τοποθέτηση αγωγού συλλογής ομβρίων, διάστρωση με μπετό και ελαστοσυνθετικό τάπητα)
4. Συντήρηση – απόξεση και χρωματισμός του ξύλινου παρκέ εσωτερικά του γηπέδου,
5. Συντήρηση του λεβητοστασίου και αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων,
6. Αποξήλωση όλων των φωτιστικών σωμάτων εντός και εκτός του κλειστού γυμναστηρίου και την τοποθέτηση νέων φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED,
7. Ανακατασκευή – επισκευή των ηλεκτρολογικών πινάκων,
8. Τοποθέτηση νέου εννιάμετρου ιστού φωτισμού με προβολείς στον αύλειο χώρο του κλειστού γυμναστηρίου για τον φωτισμό των εξωτερικών αθλητικών χώρων του γυμναστηρίου.

Εκτενέστερα, οι εργασίες που πρόκειται να γίνουν περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση της με αριθμό 05 Μελέτης, όπως συντάχθηκε και θεωρήθηκε από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας, επικαιροποιήθηκε στις 06-06-2017 σύμφωνα με τον Νέο Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών (ΦΕΚ 1746/Β΄/19-05-2017), και εγκρίθηκε με την με αριθμό 305/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Τεχνική Έκθεση (Παράρτημα Ι) επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα εκτελεστεί στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου που βρίσκεται επί των οδών Γαληνού και Μπαλή (με είσοδο από την οδό Γαληνού), στην περιοχή «Σιταποθήκες» του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

ΑΡΘΡΟ 3: ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των **324.999,95 €**, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, οι απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής με **Κ.Α.Ε. 9777.07.017**.

Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.

Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας.

ΑΡΘΡΟ 4: ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο θα δημοπρατηθεί και θα εκτελεσθεί από τη **Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας**, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρησή του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5: ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε **τριάντα επτά (37) μήνες**. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την οριστική του Παραλαβή.

Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

Η προγραμματική σύμβαση δύναται να παραταθεί κατά δύο (2) έτη. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση δεν μπορεί να συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6: ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει:

1. Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των **324.999,95 €** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
2. Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Β. Ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας αναλαμβάνει:

1. Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου (π.χ. άδεια δόμησης ή άδεια εργασιών μικρής κλίμακας, περιβαλλοντική αδειοδότηση ή σχετικό απαλλακτικό έγγραφο, έγκριση αρχαιολογίας κλπ.)
2. Τη δημοπράτηση, υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του.
3. Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
4. Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η έναρξη η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
5. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
6. Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
7. Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
8. Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου.
9. Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
10. Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
11. Την καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
12. Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.

13. Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
14. Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών/εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου και δικαιούται επιπροσθέτως να αναζητήσει από τον Δήμο ποσά ήδη καταβληθέντα στο πλαίσιο της προγραμματικής σύμβασης.

Ο Δήμος Κερατσινίου - Δραπετσώνας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο Κερατσινίου - Δραπετσώνας δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από **πέντε (5) μέλη**, τα οποία είναι:

- α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι επίσης είναι Περιφερειακοί Σύμβουλοι,
- β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης
- γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, εκ των μελών της Επιτροπής, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
 3. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης και η τήρηση των όρων αυτής. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει ειδικότερα τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης,
 - εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης,
 - ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου,
 - εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίηση των όρων της προγραμματικής σύμβασης.
 4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.
 5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.
 6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου Κερατσινίου - Δραπετσώνας ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).
 7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει.

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο, τον προϋπολογισμό και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΕΤΤΑΚΟΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ-ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΕΛΕΤΩΝ

Έργο: ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
ΣΙΤΑΠΟΘΗΚΩΝ ΔΗΜΟΥ
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ- ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ

Κ.Α. : 61/7331.0005

ΠΙΣΤΩΣΗ : 325.000,00€

Α.Μ. : 05/06-06-2017

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ : ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΚΑΕ:9777.07.017

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά τις εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου στην περιοχή «Σिताποθήκες» επί των οδών Γαληνού και Μπαλή (με είσοδο από την οδό Γαληνού) του Δήμου Κερατσινίου – Δραπετσώνας.



Η μελέτη συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την τεχνική υπηρεσία του Δήμου, με αριθ. Μελέτης 05/27-4-2017, επικαιροποιήθηκε με τον Νέο Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών (ΦΕΚ 1746Β/19-5-2017) με αριθ. Μελέτης 05/06-06-2017 και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του Δήμου για το οικονομικό έτος 2017 με Κ.Α: 61/7331.0005.

Το έργο θα χρηματοδοτηθεί από την Περιφέρεια Αττικής (ΚΑΕ:9777.07.017)

Παρακάτω παρουσιάζονται αναλυτικότερα οι εργασίες- επισκευές που θα πραγματοποιηθούν στο Κλειστό Δημοτικό Στάδιο Κερατσινίου.

Μόνωση άβατου και βατού δώματος.

α) Άβατο δώμα: Αποξήλωση του υπάρχοντος ασφαλτόπανου, τοποθέτηση- επίστρωση νέου ασφαλτόπανου και επάλειψη επιφάνειας με ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα. Στις δύο πλευρές του άβατου δώματος βρίσκεται, κατά μήκος τους, ένα λούκι όπου μαζεύονται τα βρόχινα ύδατα, σε αυτό και προκειμένου να εξασφαλίσουμε την στεγάνωσή του θα τοποθετηθεί ένα ειδικό τεμάχιο στρατζαριστής λαμαρίνας το οποίο θα οδηγεί τα όμβρια στις υδρόροές. Οι διαστάσεις του ειδικού τεμαχίου της λαμαρίνας παρουσιάζονται στα σχέδια της μελέτης.

β) Βατό δώμα: Διόρθωση της επίκλησης του δώματος ώστε να πετύχουμε ικανοποιητική απορροή των ομβρίων, να σημειωθεί ότι σε αυτό το δώμα καταλήγουν και οι υδρορροές του άβατου δώματος. Η διόρθωση της επίκλησης πετυχαίνεται με την τοποθέτηση διογκωμένης πολυστερίνης, σε διάταξη που φαίνεται στα σχέδια της μελέτης, με την εφαρμογή μπετόν ρήσεως, ασφαλτόπανου και επάλειψη με ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα. Προκειμένου να εξασφαλισθούν πλήρως οι στεγανοποιήσεις του χώρου εφαρμόζονται ειδικά τεμάχια στρατζαριστής λαμαρίνας, οι διαστάσεις των οποίων καθώς και η θέση τους, παρουσιάζονται στα σχέδια της μελέτης.

- Εξωτερικοί χρωματισμοί των όψεων και επισκευή σκυροδέματος όπου χρειάζεται.
- Εργασίες στο περιβάλλον χώρο:

α) Τοποθέτηση ενός αγωγού όπου θα συλλέγει τα όμβρια 1) από τις υδρορροές του κτιρίου ώστε να μην τρέχουν ελεύθερα στο χώρο 2) από την επιφάνεια των γηπέδων, μέσω ενός καναλιού με σχάρες, που τοποθετείται στη μία πλευρά των γηπέδων δίπλα στο αγωγό όπως φαίνεται στα σχέδια. Τελικά ο αγωγός καταλήγει εξωτερικά στο κεντρικό σύστημα απορροής ομβρίων.

β) Διάστρωση με μπετό και με ελαστοσυνθετικό τάπητα πάχους 3 χιλ. του χώρου στα πλάγια του κτιρίου.

γ) Διάστρωση με ελαστοσυνθετικό τάπητα πάχους 3 χιλ του εξωτερικού χώρου του Κλειστού Σταδίου που περιέχει γήπεδο μπάσκετ και γήπεδο χειροσφαίρισης.

- Συντήρηση-απόξεση και χρωματισμός του ξύλινου παρκέ εσωτερικά του γηπέδου.
- Συντήρηση του λεβητοστασίου και αντικατάσταση θερμαντικών σωμάτων.
- Αποξήλωση όλων των φωτιστικών σωμάτων εντός και εκτός του κλειστού γυμναστηρίου, και την τοποθέτηση νέων φωτιστικών σωμάτων τεχνολογίας LED.
- Ανακατασκευή – επισκευή των ηλεκτρολογικών πινάκων.
- Τοποθέτηση νέου εννιάμετρου ιστού φωτισμού με προβολείς στον αύλειο χώρο του κλειστού γυμναστηρίου για τον φωτισμό των εξωτερικών αθλητικών χώρων του γυμναστηρίου.

Οι εργασίες συμπληρώνονται με καθαιρέσεις όπου αυτές χρειάζονται.

Ο νέος ελαστοσυνθετικός τάπητας πάχους 3 χιλ μπορεί να είναι σε αποχρώσεις πρασίνου, κόκκινου, καφέ ή συνδυασμού τους, πάνω σε υπάρχων δάπεδο από άσφαλτο ή μπετό. Αποτελείται από ασφαλική και ακριλική βάση δύο συστατικών με τελική στρώση από έγχρωμη ακριλική βάση. Στις περιπτώσεις που υπάρχουν μικρές ανισοσταθμίες προκειμένου να κατασκευασθεί μια ενιαία τελική επιφάνεια χωρίς ατέλειες θα τοποθετηθεί επί πλέον στρώση από ασφαλική και ακριλική βάση

δύο συστατικών για τη διάστρωση αυτοεπιπεδούμενου, επισκευαστικού υποστρώματος για γήπεδα μπάσκετ, βόλεϊ, εξωτερικών χώρων. Σκοπός της παραπάνω εργασίας είναι να λειαίνουμε και να αναβαθμίσουμε τοπικά τα δάπεδα με άγριο υπόστρωμα, ώστε να δημιουργηθεί καταλληλότερη βάση για την εργασία επίστρωσης με ελαστικοσυνθετικό τάπητα. Στην περίπτωση που οι ανισοσταθμίες είναι πολύ μεγάλες και δεν μπορούν να αντιμετωπισθούν με την παραπάνω εργασία, προβλέπεται στη μελέτη ποσότητα για ανακατασκευή βάσης οδοστρώματος.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Χ. ΣΑΚΟΥΛΑΣ

Α. ΖΩΓΡΑΦΙΔΗ

Ν. ΓΚΑΜΙΛΗΣ

ΕΛΕΓΞΑΣ
Ο Προϊστάμενος

Ν. ΓΚΑΜΙΛΗΣ



ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ της **ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ** και του **ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ** για το έργο: **"ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΣΙΤΑΠΟΘΗΚΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ - ΔΡΑΠΕΤΣΩΝΑΣ»**

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	5																																				
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης						2																															
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων								2																													
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης										3																											
Εκτέλεση έργου -Βεβαίωση Περαιώσης - Διοικητική Παραλαβή													6																								
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - έγκριση																			2																		
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																				15																	
Οριστική παραλαβή																																		2			
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																					2

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λαμπρίδου Μαρία ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αλεβιζόπουλο Γεώργιο και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Μοίρα Ιωάννη ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή του τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Πελέκη Ζαχαρία.

Απείχαν της ψηφοφορίας οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Σγουρός, Χ. Δαμάσκος, Στ. Δήμου, Κ. Καραμπέλας, Ν. Καστανιάς, Α. Μεθυμάκη, Ι. Σμέρος, Ν. Χαρδαλιάς, Β. Κορομάντζος, Γ. Βλάχος, Φ. Βρύνα, Π. Ευαγγελίου, Κ. Καλογεράκος, Ν. Κωστόπουλος.

Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσogiαννάκης, Χρ. Αγγελονίδη, Α. Μπαλού, Α. Βασιλάκη, Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ