



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Άλιμος, 04/12/2017
Αρ. Πρωτ. οικ. : 251572

Προς:
Κάθε Ενδιαφερόμενο

Ταχ. Δ/ση Λ. Καλαμακίου 46 & Ταξιαρχών, Άλιμος
Ταχ. Κωδ. 174 55
Πληροφορίες Ιουλία Γιαννακάκη
Τηλέφωνο 2132101711-14
Fax 2132101710
Email doiknt@patt.gov.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς»

Η Περιφέρεια Αττικής, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας προσκαλεί να υποβάλλετε οικονομική προσφορά: για την **ετήσια συντήρηση δύο (2) ανελκυστήρων του κτιρίου επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/σεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ' Αθήνας, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 1.200,00€ (χιλίων διακοσίων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σύμφωνα με την αριθ. 2881/2017 (ΑΔΑ: ΩΔΕΝ7Λ7-Ψ5Δ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 246112/2017 (ΑΔΑ: ΩΥΚ77Λ7-ΤΜΥ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης.**

Μειοδότης θα αναδειχθεί ο προσφέρων την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής σε ευρώ (€).

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Ο Ανάδοχος (Συντηρητής) θα συντηρεί τους ανελκυστήρες που βρίσκονται στο ανωτέρω αναφερόμενο κτίριο και θα τους διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας.

Ο Συμμετέχων στην παρούσα πρόσκληση δηλώνει και αποδέχεται ότι μπορεί να αναλάβει την συντήρηση των ανελκυστήρων ως έχουν.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Α) Επί τόπου παροχή υπηρεσιών: θα γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό του αναδόχου που θα παρέχει τις εργασίες συντήρησης που απαιτούνται για να διατηρούνται σε καλή κατάσταση λειτουργίας οι ανελκυστήρες που θα καλύπτονται από τη σύμβαση. Κάθε κάτοχος αδειάς έχει το δικαίωμα να προΐσταται σε (3) τρία κινητά συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων, εκ των οποίων το καθένα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας.

Β) Προληπτική συντήρηση: Η επιθεώρηση και συντήρηση των δύο (2) ανελκυστήρων θα πρέπει να γίνεται σε δύο (2) τακτικές επισκέψεις το μήνα και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα, που θα τηρείται χωρίς ανάγκη προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρίας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρους του αναδόχου. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5 της ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

Γ) Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων των ανελκυστήρων, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση των ανελκυστήρων εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των

μηχανικών ή/ και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων ατού. Περιλαμβάνει ακόμα, τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης των καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Οι αναφερόμενες επεμβάσεις δεν είναι περιοριστικές και γι' αυτό ο Συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για την διατήρηση των ανελκυστήρων σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σύμφωνα με το πρόγραμμα συντήρησης που θα υποβάλλει στην Υπηρεσία.

Δ) Χρόνος απόκρισης: Η ανταπόκριση του αναδόχου πρέπει να γίνεται εντός 24 ωρών μετά από σχετική τηλεφωνική ειδοποίηση από την υπηρεσία στο τηλέφωνο επικοινωνίας που θα δηλώσει.

Ε) Χρόνος αποκατάστασης: Η αποκατάσταση βλάβης ή προβλήματος στους ανελκυστήρες θα γίνεται εντός 48 ωρών από τη λήψη της ειδοποίησης του συντηρητή στα πλαίσια των υποχρεώσεών του.

Επιπλέον, πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν και όλα τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 της ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

Γενικότερα, η σύσταση του συνεργείου συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης και οι υποχρεώσεις του καθορίζονται από την ως άνω σχετική ΚΥΑ.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Εκπρόσωπος της υπηρεσίας θα πρέπει να παρευρίσκεται στο χώρο, όπου βρίσκονται οι ανελκυστήρες που θα συντηρούνται κάθε φορά από τον ανάδοχο.

Οι αρμόδιες Επιτροπές Παραλαβής Υλικών και Εργασιών θα βεβαιώνουν, κάθε φορά, με τη σύνταξη πρακτικού, τις υπηρεσίες συντήρησης των ανελκυστήρων, κατόπιν βεβαίωσης της αρμόδιας Δ/σης, στο χώρο της οποίας έγιναν οι εργασίες.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι υπηρεσίες συντήρησης θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την άσογη λειτουργία των ανελκυστήρων. Επίσης, θα πρέπει να ορίσει έναν εκπρόσωπο επικοινωνίας.

2. Με την έναρξη της σύμβασης θα δημιουργηθεί βιβλιάριο συντήρησης το οποίο θεωρείται από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας, στο μητρώο της οποίας είναι καταχωρημένος ο ανάδοχος και μόνο κατά την φάση της αρχικής καταχώρησης. Σε αυτό αναγράφονται οι υποχρεώσεις του συντηρητή και οι προβλεπόμενες κυρώσεις και καταχωρούνται τα πλήρη στοιχεία του ανελκυστήρα, του συντηρητή και του εκάστοτε φορέα ελέγχου.

Στο βιβλιάριο αυτό καταχωρούνται όλες οι σημαντικές ενέργειες επί του ανελκυστήρα (έλεγχοι, συντήρηση και μεταβολές στη συντήρηση, μετατροπές, ατυχήματα, υποδείξεις του συντηρητή προς τον ιδιοκτήτη ή τον διαχειριστή ή το νόμιμο εκπρόσωπό τους και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια για την παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα) και πρέπει να είναι διαθέσιμο σε ζήτηση των Αρχών και των αναγνωρισμένων φορέων κατά τους έκτακτους ή περιοδικούς ελέγχους. Η θεώρηση κατά την φάση της καταχώρησης δεν νομιμοποιεί το περιεχόμενο του βιβλιαρίου, το οποίο αποτελεί ευθύνη του συντηρητή. Γενικότερα, το βιβλιάριο συντήρησης θα τηρείται σύμφωνα με όσα προβλέπει η σχετική ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

3. Ο Συντηρητής έχει την υποχρέωση να διαθέτει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση κάθε όργανο ή συσκευή για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων και κάθε εργαλείο απαραίτητο για την επισκευή και ρύθμισή τους.

4. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση όλων των μέτρων Υγιεινής και Ασφάλειας εργασίας, που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Όλο το προσωπικό που ανήκει στον Ανάδοχο θα είναι ασφαλισμένο με δική του ευθύνη σε ασφαλιστικό οργανισμό. Η Περιφέρεια Αττικής δεν έχει καμία ευθύνη για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα των ανωτέρω κατά την εκτέλεση της εργασίας τους ή από άλλη αιτία, καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά προκληθεί από αυτούς σε βάρος τρίτων, για τα οποία την ευθύνη έχει αποκλειστικά ο Ανάδοχος.

5. Από τη συντήρηση -και με ποινή αποκλεισμού- δεν θα εξαιρείται κανένα μέρος των μηχανημάτων.

6. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι ανωτέρω όροι, οι οποίοι είναι υποχρεωτικοί για τον ανάδοχο, τα αρμόδια όργανα της Περιφέρειας Αττικής μπορούν να κηρύξουν τον ανάδοχο έκπτωτο.

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Α. Για την εκτέλεση της συγκεκριμένης υπηρεσίας θα υπογραφεί σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της μειοδότης εταιρείας.

Κανένας από τους συμβαλλόμενους δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει οποιαδήποτε υποχρέωση ή δικαίωμα απορρέει από τη Σύμβαση που θα υπογραφεί σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη συγκατάθεση του αντισυμβαλλόμενου.

Β. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των ειδών από την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- 0,06% επί της συνολικής αξίας προ Φ.Π.Α. Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- 0,06% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.).
- Τέλος χαρτοσήμου 3% επί των ανωτέρων κρατήσεων.
- Υπέρ ΟΓΑ 20% επί του ανωτέρω χαρτοσήμου.

Ο αναλογούν φόρος βαρύνει τον ανάδοχο.

Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

Οι Οικονομικές Προσφορές να υποβληθούν στο Πρωτόκολλο της Δ/νσης Οικονομικών της Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών (Λεωφ. Καλαμακίου 46 & Ταξιαρχών στον Άλιμο Αττικής), σε σφραγισμένο φάκελο, έως την **Δευτέρα 11/12/2017 και ώρα 14:00 μ.μ.**

Στην προσφορά να αναφέρεται η τιμή ανά μήνα, αλλά και επί συνόλου έτους, με Φ.Π.Α. και άνευ ξεχωριστά, αριθμητικώς και ολογράφως.

Η δαπάνη βαρύνει τον Ε.Φ. 04.072 στον ΚΑΕ 086901 «Αμοιβές για συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού» του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής για το οικονομικό έτος 2017.

**Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Δ/νσης Οικονομικών
Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών**

Μαρία Μαστραντωνάκη