INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2017.12.27 13:21:57 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 776
213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 68η

Απόφαση υπ' αριθ. 3450/2017

Στην Αθήνα, σήμερα στις **21-12-2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:30π.μ**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **262097** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **18-12-2017**.

Θέμα 1ο

Διενέργεια δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση: α) του κτιρίου με την επωνυμία «ΑΛΣΟΣ» και β)της καφετέριας-κυλικείου (πρώην αναψυκτήριου-περιπτέρου «Γαρδένια»), στο Πεδίον του Άρεως.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αλεξίου Αθανάσιος
- Δημάκος Δημήτρης
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Τζίβα Αιμιλία
- Καράμπελας Κωνσταντίνος
- Βρύνα Φωτεινή
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Χρυσικός Φώτιος
- Νερούτσου Μαρία

Απόντες:
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Σαπουνά Αγγελική
- Μπαλού Αλεξάνδρα

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα. Μαρία Ντόβα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην κα Μουρτζανού, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Με την υπ' αριθ. 3188/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής αποφασίστηκε 1) η εκμίσθωση του κτιρίου με την επωνυμία «ΑΛΣΟΣ» και της καφετέριας-κυλικείου (πρώην αναψυκτήριου-περιπτέρου «Γαρδένια»), της Περιφέρειας Αττικής στην περιοχή Πεδίου Άρεως για δεκαπέντε (15) χρόνια, 2) η έγκριση των όρων του σχεδίου διακήρυξης δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας για την άνω εκμίσθωση και 3) η διενέργεια της δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας των ανωτέρω κτιρίων στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, Λ. Συγγρού 15-17, στον 6ο όροφο, Αίθουσα Περιφερειακών Επιτροπών στις 21-12-2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα έναρξης 12.00 και ώρα λήξης 14.00 μμ

-Περίληψη της υπ'αριθμ.243373/8-12-2017(ΑΔΑ:61ΣΜ7Λ7-1ΧΠ) διακήρυξης δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες 1. Γενική Δημοπρασιών, 2. Ηχώ των Δημοπρασιών, 3. Δημοπρασιών και Πλειστηριασμών και 4. Ναυτεμπορική, τοιχοκολλήθηκε στον πίνακα αναρτήσεων-δημοσιεύσεων του Περιφερειακού Καταστήματος και αναρτήθηκε στην επίσημη ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής, με ημερομηνία διενέργειας της δημοπρασίας από την Οικονομική Επιτροπή την Πέμπτη 21-12-2017.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την διενέργεια της υπ' αριθμ. 243373/8-12-2017 (ΑΔΑ:61ΣΜ7Λ7-1ΧΠ) δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 242/96 και τους όρους της εν λόγω διακήρυξης για την εκμίσθωση : α) του κτιρίου με την επωνυμία «ΑΛΣΟΣ» και β)της καφετέριας-κυλικείου (πρώην αναψυκτήριου-περιπτέρου «Γαρδένια»), στο Πεδίον του Άρεως

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

1)Την κήρυξη της υπ' αριθμ. 243373/8-12-2017 (ΑΔΑ:61ΣΜ7Λ7-1ΧΠ) δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας ως άγονης, καθώς δεν εμφανίστηκε κανένας πλειοδότης.

2) Την επαναπροκήρυξη της δημοπρασίας με τροποποίηση των κάτωθι όρων, ως εξής:
α) Άρθρο 3 παρ. 3.3.1. «Εγγύηση συμμετοχής στην Δημοπρασία ποσού **6.000** €, ήτοι ποσοστού 10% της τιμής εκκίνησης σε ετήσια βάση, με εγγυητική επιστολή από Τράπεζα ή Πιστωτικό Ίδρυμα.»
β) Άρθρο 4 παρ. 4.1. «Τρόπος διενέργειας δημοπρασίας» τροποποιείται ολόκληρη η παράγραφος ως εξής: **«4.1. Τρόπος διενέργειας δημοπρασίας.** Η δημοπρασία διενεργείται από την Οικονομική Επιτροπή της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις προβλέψεις των άρθρων 5 και 6 του ΠΔ. 242/1996.»

γ) Άρθρο 4 παρ 4.2.1. «Η τιμή εκκίνησης για την πλειοδοσία του καταβλητέου μηνιαίου μισθώματος ορίζεται **στις πέντε χιλιάδες (5.000) €**.»

3) Τη διενέργεια της δημόσιας πλειοδοτικής, φανερής και προφορικής δημοπρασίας των ανωτέρω κτιρίων στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, Λ. Συγγρού 15-17, στον 6ο όροφο, Αίθουσα Περιφερειακών Επιτροπών στις **17-01-2018** ημέρα Τετάρτη και ώρα έναρξης 12.00 και ώρα λήξης 14.00 μμ και
Κατά τα λοιπά ισχύουν όσα προβλέπονται σε αυτήν.

4) Τη δημοσίευση της περίληψης της Διακήρυξης σε (4) τέσσερις εφημερίδες: 1. Γενική Δημοπρασιών, 2. Ηχώ των Δημοπρασιών, 3. Δημοπρασιών και Πλειστηριασμών και 4. Ναυτεμπορική.

- Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ. Κ. Καράμπελας και Φωτ. Βρύνα δηλώνουν λευκό.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη
Αλεξίου Αθανάσιος
Δημάκος Δημήτρης
Μπαλάφας Γεώργιος
Τζίβα Αιμιλία
Καράμπελας Κωνσταντίνος
Βρύνα Φωτεινή
Αδαμοπούλου Αικατερίνη
Χρυσικός Φώτιος
Νερούτσου Μαρία