INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.02.13 10:25:06 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 776
213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 68η

Απόφαση υπ' αριθ. 3509/2017

Στην Αθήνα, σήμερα στις **21-12-2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:30π.μ**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **262097** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **18-12-2017**.

Θέμα 60ο

Έγκριση των όρων της Πρόσκλησης σε διαδικασία διαπραγμάτευσης χωρίς δημοσίευση προκήρυξης για την παροχή υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για το έργο: «Αποκατάσταση και επανάχρηση για τις προσφυγικές πολυκατοικίες στη Λεωφ. Αλεξάνδρας».

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αλεξίου Αθανάσιος
- Δημάκος Δημήτρης
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Βρύνα Φωτεινή

Τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Χρυσικός Φώτιος
- Νερούτσου Μαρία
- Χριστάκη Μαρία
- Πελέκης Ζαχαρίας

Απόντες:
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Σαπουνά Αγγελική
- Τζίβα Αιμιλία
- Καράμπελας Κωνσταντίνος
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα. Μαρία Ντόβα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στον κ. Καλογερόπουλο, ο οποίος ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/07.06.2010 (ΦΕΚ 87 Α΄), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27-12-2010 (ΦΕΚ 238 Α΄), «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (ΦΕΚ 4251 Β/29-12-2016).
3. Την υπ' αριθμ. 48105/2017 Απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιπεριφερειάρχη της Περιφέρειας Αττικής κ. Καραμάνο Χρήστο (ΦΕΚ 114/ΥΟΔΔ/10-03-2017).
4. Τις ισχύουσες διατάξεις του Νόμου 4412/2016 και του Νόμου 3669/2008, όπως αυτός ισχύει σήμερα «Κωδικοποίηση Νομοθεσίας Δημοσίων Έργων».
5. Την υπ' αριθμ. 392/2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων για το οικονομικό έτος 2017.
6. Την υπ' αριθμ. 393/2016 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής για το οικονομικό έτος 2017.

7. Η Περιφέρεια Αττικής δια μέσω των Τεχνικών Υπηρεσιών της θέλει να συντάξει μία μελέτη για τη μετασκευή των κτηρίων και την ανάπλαση του περιβάλλοντος χώρου ως κάτωθι:

α) Δύο πολυκατοικίες ως κατοικία των υπαρχόντων κατοίκων (50+10=60 διαμερίσματα).

β) Μια πολυκατοικία ως Μουσείο Μικρασιατικής Μνήμης, εμβαδού περίπου 1.500 τ.μ. (με συνεχείς συνενώσεις ανά 2 διαμερίσματα). Κατά πάσα πιθανότητα από έσοδα με εισιτήριο εισόδου.

γ) Μια πολυκατοικία ως γραφεία Μη Κυβερνητικών Οργανώσεων (με μικρό ενοίκιο).

δ) Μια πολυκατοικία ως καλλιτεχνικά εργαστήρια, studios, γκαλερί, αίθουσες τέχνης (με μικρό ενοίκιο).

ε) Μισή πολυκατοικία (15 διαμερίσματα) ως φοιτητική εστία, για άπορους φοιτητές (2Χ15=30 άτομα).

στ) Η υπόλοιπη μισή (15 διαμερίσματα) ως Ξενώνας για τους συγγενείς ασθενών του Νοσοκομείου « Άγιος Σάββας», από της επαρχία (με συμβολικό ενοίκιο).

ζ) Δύο πολυκατοικίες (30+30=60 διαμερίσματα) ως προσωρινές κατοικίες αστέγων. Δηλαδή 60 διαμερίσματα Χ 4 άτομα- 240 άτομα (όταν η υπάρχουσα κατάληψη 150 περίπου διαμερισμάτων φιλοξενεί ήδη περίπου 350 άτομα)

η) Η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου έκτασης 10.000 τ.μ. με ήπιες παρεμβάσεις, όπως διαμόρφωση οδών ήπιας κυκλοφορίας (κυβόλιθοι), δημιουργία χώρων αναψυχής με παιδικές χαρές, φυτεύσεις γκαζόν και συνήθων φυτών και δέντρων και συνήθης οδικός φωτισμός

θ) Η δημιουργία υπόγειου χώρου στάθμευσης 500 θέσεων για την εξυπηρέτηση των κατοίκων.

8. Η ολοκλήρωση των μελετών για την υλοποίηση του έργου απαιτεί την εξεύρεση πιθανών λύσεων, ώστε να προτιμηθεί η καταλληλότερη και η πιο συμφέρουσα λύση, που θα συνδυάζει τις παραπάνω απαιτήσεις με το κόστος κατασκευής.
9. Η Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής προκειμένου να επιλύσει τα ειδικά θέματα που προαναφέρθηκαν, να προχωρήσει την απαιτούμενη διαδικασία περιβαλλοντικής αδειοδότησης (άρθρο 49, παρ. 2δ, του ν.4412/2016), για την εκκίνηση της διαδικασίας σύναψης δημόσιας σύμβασης έργου, να συγκροτήσει το φάκελο και τα έγγραφα της Δημόσιας Σύμβασης και να διεξάγει τη διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης θα χρειαστεί τη συνδρομή Τεχνικού Συμβούλου.
10. Το έργο του Τεχνικού Συμβούλου είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής με Κωδικό Αριθμό Εξόδου (ΚΑΕ) 9769.01.137 και με πιστώσεις που ανέρχονται στα 300.000,00€ και τίτλο «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ».
11. Το έργο «Αποκατάσταση προσφυγικών πολυκατοικιών στη Λ. Αλεξάνδρας και ανάπλαση περιβάλλοντος χώρου» είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής με Κωδικό Αριθμό Εξόδου (ΚΑΕ) 9729.01.024 και με πιστώσεις που ανέρχονται στα 46.000.000,00€.
12. Ο Τεχνικός Σύμβουλος θα πρέπει να μπορεί να υποστηρίξει τις παρακάτω ανάγκες:

α) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 6 «Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων»

β) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 7 «Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (Διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, μνημείων, αποκατάστασης-διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων και οικισμών και τοπίου)»

γ) Στατικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 8 «Στατικές Μελέτες (Μελέτες για φέρουσες κατασκευές κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)»

δ) Γεωτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 21 «Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες»

ε) Μηχανολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 9 «Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές»

στ) Τοπογραφικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 16 «Μελέτες Τοπογραφίας (Γεωδαιτικές, Φωτογραμμετρικές, Χαρτογραφικές, Κτηματογραφικές και Τοπογραφικές)»

ζ) Φυτοτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 25 «Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου»

η) Οικονομικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 3 «Μελέτες Οικονομικές»

θ) Δυνατότητα του αναδόχου για την πλήρη νομική κάλυψη της Υπηρεσίας στη διερεύνηση ιδιοκτησιακού καθεστώτος (ενδεικτικά έλεγχο και διεκπεραίωση θεμάτων σχετικά με ιδιοκτησιακά, κλπ)

ζ) Συνδρομή στην σύνταξη φακέλου για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών (ενδεικτικά έκδοση οικοδομικής άδειας, άδεια περιβαλλοντικών όρων κλπ)

13. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών που εκφράστηκε στην 30η Συνεδρία (19-9-2017), Πράξη 4η.
14. Την υπ΄ αριθμ. 2704/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίνεται η προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», προϋπολογισμού 209.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α.).

15. Λόγω της φύσης και της σπουδαιότητας του έργου οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να πληρούν σωρευτικά τις κάτωθι δύο τεχνικές προϋποθέσεις:
    α) Να διαθέτουν προηγούμενη εμπειρία σε έργα αποκατάστασης/ενίσχυσης προσφυγικών οικισμών που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημόσιων Υπηρεσιών.
    β) Να έχουν εκπονήσει μελέτη για κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης με επιφάνεια μεγαλύτερη των 1000 τ.μ., που να αναπτύσσεται σε τουλάχιστον δύο (2) υπόγεια επίπεδα και που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημοσίων Υπηρεσιών ή με ιδιωτικά συμφωνητικά που αφορούν έργα των οποίων οι μελέτες έχουν ολοκληρωθεί έγκαιρα και έντεχνα.
16. Το αντικείμενο των εργασιών του συμβούλου θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός (12) δώδεκα μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης.
17. Για την υπόψη σύμβαση θα γίνει ανάρτηση στην Ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής.

Και επειδή :

1. Το έργο είναι εγγεγραμμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων Περιφέρειας Αττικής με Κωδικό Αριθμό Εξόδου (ΚΑΕ) 9769.01.137.

2. Η Δ/νση Τεχνικών Έργων Περιφέρειας Αττικής προκειμένου να επιλύσει τα ειδικά θέματα που προαναφέρθηκαν θα χρειαστεί τη συνδρομή Τεχνικού Συμβούλου.

3. Ο Τεχνικός Σύμβουλος θα πρέπει να μπορεί να υποστηρίξει τις παρακάτω ανάγκες:

α) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 6 «Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

β) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 7 «Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (Διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, μνημείων, αποκατάστασης-διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων και οικισμών και τοπίου)» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

γ) Στατικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 8 «Στατικές Μελέτες (Μελέτες για φέρουσες κατασκευές κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

δ) Γεωτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 21 «Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες» με πτυχίο 4ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν. δυναμικό τουλάχιστον 7 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

ε) Μηχανολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 9 «Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

στ) Τοπογραφικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 16 «Μελέτες Τοπογραφίας (Γεωδαιτικές, Φωτογραμμετρικές, Χαρτογραφικές, Κτηματογραφικές και Τοπογραφικές)» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.

ζ) Φυτοτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 25 «Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.

η) Οικονομικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 3 «Μελέτες Οικονομικές» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.

θ) Δυνατότητα του αναδόχου για την πλήρη νομική κάλυψη της Υπηρεσίας στη διερεύνηση ιδιοκτησιακού καθεστώτος (ενδεικτικά έλεγχο και διεκπεραίωση θεμάτων σχετικά με ιδιοκτησιακά, κλπ)

ι) Συνδρομή στην σύνταξη φακέλου για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών (ενδεικτικά έκδοση οικοδομικής άδειας, άδεια περιβαλλοντικών όρων κλπ)

4. Υπάρχει η ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων έργων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών που εκφράστηκε στην 30η Συνεδρία (19-9-2017), Πράξη 4η .

5. Υπάρχει η υπ΄ αριθμ. 2704/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίνεται η προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου για το έργο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΑΝΑΧΡΗΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΕΣ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», προϋπολογισμού 209.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α.)

6. Λόγω της φύσης και της σπουδαιότητας του έργου οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να πληρούν σωρευτικά τις κάτωθι δύο τεχνικές προϋποθέσεις :

α) Να διαθέτουν προηγούμενη εμπειρία σε έργα αποκατάστασης/ενίσχυσης προσφυγικών οικισμών που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημόσιων Υπηρεσιών.

β) Να έχουν εκπονήσει μελέτη για κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης με επιφάνεια μεγαλύτερη των 1000 τ.μ., που να αναπτύσσεται σε τουλάχιστον δύο (2) υπόγεια επίπεδα και που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημοσίων Υπηρεσιών ή με ιδιωτικά συμφωνητικά που αφορούν έργα των οποίων οι μελέτες έχουν ολοκληρωθεί έγκαιρα και έντεχνα.

7. Το αντικείμενο των εργασιών του συμβούλου θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός (12) δώδεκα μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης.

8. Για την υπόψη σύμβαση θα γίνει ανάρτηση στην Ιστοσελίδα της Αναθέτουσας Αρχής.

Ε Ι Σ Η Γ Ο Υ Μ Α Σ Τ Ε

Την Έγκριση α) των όρων προκήρυξης για προσφυγή σε διαδικασία διαπραγμάτευσης υπηρεσιών Τεχνικού Συμβούλου σύμφωνα με τις διατάξεις το άρθρου 128, παρ. 1 του ν.4412/2016, και συγκεκριμένα :

1. Ο Τεχνικός Σύμβουλος θα πρέπει να μπορεί να υποστηρίξει τις παρακάτω ανάγκες:

α) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 6 «Αρχιτεκτονικές Μελέτες Κτιριακών Έργων» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

β) Αρχιτεκτονικών Μελετών σε κατηγορία μελέτης 7 «Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες (Διαμόρφωσης εσωτερικών και εξωτερικών χώρων, μνημείων, αποκατάστασης-διατήρησης παραδοσιακών κτιρίων και οικισμών και τοπίου)» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

γ) Στατικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 8 «Στατικές Μελέτες (Μελέτες για φέρουσες κατασκευές κτιρίων και μεγάλων ή ειδικών τεχνικών έργων)» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας .

δ) Γεωτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 21 «Γεωτεχνικές Μελέτες και Έρευνες» με πτυχίο 4ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν. δυναμικό τουλάχιστον 7 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας .

ε) Μηχανολογικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 9 «Μελέτες Μηχανολογικές – Ηλεκτρολογικές – Ηλεκτρονικές» με πτυχίο 5ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 12 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον δύο (2) μελετητές 12ετούς εμπειρίας ΚΑΙ ένας (1) μελετητής 8ετούς εμπειρίας.

στ) Τοπογραφικών Εργασιών σε κατηγορία μελέτης 16 «Μελέτες Τοπογραφίας (Γεωδαιτικές, Φωτογραμμετρικές, Χαρτογραφικές, Κτηματογραφικές και Τοπογραφικές)» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.

ζ) Φυτοτεχνικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 25 «Μελέτες φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό

τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.
η) Οικονομικών μελετών σε κατηγορία μελέτης 3 «Μελέτες Οικονομικές» με πτυχίο 3ης τάξης για τους προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα. Οι λοιποί προσφέροντες θα πρέπει να διαθέτουν δυναμικό τουλάχιστον 3 μονάδων , εφόσον σε αυτό περιλαμβάνονται τουλάχιστον ένας (1) μελετητής 12ετούς εμπειρίας.
θ) Δυνατότητα του αναδόχου για την πλήρη νομική κάλυψη της Υπηρεσίας στη διερεύνηση ιδιοκτησιακού καθεστώτος (ενδεικτικά έλεγχο και διεκπεραίωση θεμάτων σχετικά με ιδιοκτησιακά, κλπ)
ι) Συνδρομή στην σύνταξη φακέλου για την έκδοση των απαιτούμενων αδειών (ενδεικτικά έκδοση οικοδομικής άδειας, άδεια περιβαλλοντικών όρων κλπ)

2. Λόγω της φύσης και της σπουδαιότητας του έργου οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς θα πρέπει, επί ποινή αποκλεισμού, να πληρούν σωρευτικά τις κάτωθι δύο τεχνικές προϋποθέσεις :
   α) Να διαθέτουν προηγούμενη εμπειρία σε έργα αποκατάστασης/ενίσχυσης προσφυγικών οικισμών που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημόσιων Υπηρεσιών.
   β) Να έχουν εκπονήσει μελέτη για κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης με επιφάνεια μεγαλύτερη των 1000 τ.μ., που να αναπτύσσεται σε τουλάχιστον δύο (2) υπόγεια επίπεδα και που να αποδεικνύεται με έγγραφα Δημοσίων Υπηρεσιών ή με ιδιωτικά συμφωνητικά που αφορούν έργα των οποίων οι μελέτες έχουν ολοκληρωθεί έγκαιρα και έντεχνα.

3. Το αντικείμενο των εργασιών του συμβούλου θα πρέπει να ολοκληρωθεί εντός (12) δώδεκα μηνών από την υπογραφή της Σύμβασης.

και β) <u>την έγκριση της συνημμένης πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος</u> για υπηρεσίες συμβούλου για την υπηρεσία **«ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΩΡΙΜΑΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΥΓΙΚΩΝ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΣΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ», προϋπολογισμού 209.000,00 € (πλέον Φ.Π.Α.),** που θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Περιφέρειας Αττικής.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
κατά πλειοψηφία αποφασίζει

Την αναβολή του θέματος σε επόμενη συνεδρίαση της Οικονομικής Επιτροπής προκειμένου να εξετασθεί η δυνατότητα περιορισμού των ζητούμενων πτυχίων.

- Το τακτικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής κα. Φωτεινή Βρύνα δηλώνει λευκό.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη
Αλεξίου Αθανάσιος
Δημάκος Δημήτρης
Μπαλάφας Γεώργιος
Βρύνα Φωτεινή
Χρυσικός Φώτιος
Νερούτσου Μαρία
Χριστάκη Μαρία
Πελέκης Ζαχαρίας