INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Digitally signed by INFORMATICS DEVELOPMENT AGENCY
Date: 2018.01.04 08:33:07 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Δ/νση: Λ. Συγγρού 15 – 17
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213 20 63 776
213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 68η

Απόφαση υπ' αριθ. 3553/2017

Στην Αθήνα, σήμερα στις **21-12-2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **09:30π.μ**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **262097** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **18-12-2017**.

Θέμα 33ο εκτός ημερήσιας διάταξης

Συζήτηση και Λήψη Απόφασης αναφορικά με τον ορισμό ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας για την υποβολή των κατ' άρθρο 7.1 της Διακήρυξης Μελετών από την μειοδότρια εταιρεία ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. στην Περιφέρεια Αττικής (Αρ. Διακήρυξης: 36910/21-02-2017 με ΑΔΑ: 73987Λ7-ΤΧΟ).

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Δημάκος Δημήτρης
- Μπαλάφας Γεώργιος

Τα αναπληρωματικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Χρυσικός Φώτιος
- Τσούπρα Ιωάννα
- Λεβέντη Αγγελική

Απόντες:
Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αλεξίου Αθανάσιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Τζίβα Αιμιλία
- Καράμπελας Κωνσταντίνος
- Βρύνα Φωτεινή
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα. Μαρία Ντόβα.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία και αποφασίστηκε η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην κα Μουρτζανού η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

-Με την υπ' αριθ. 2855/01-11-2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 7ΦΝ77Λ7-Σ52) αποφασίστηκε:

(Α) Η κατακύρωση του αποτελέσματος της μειοδοτικής δημοπρασίας μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά (Αρ. Διακήρυξης: 36910/21-02-2017 με ΑΔΑ: 73987Λ7-ΤΧΟ) στην μειοδότρια εταιρεία ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε., η τελική οικονομική προσφορά της οποίας κρίθηκε συμφέρουσα για την Περιφέρεια Αττικής.

(Β) Η μίσθωση του ακινήτου επί των οδών Μικράς Ασίας, Αιγίνης και Φώκαιας στον Πειραιά, συνολικού εμβαδού 3.383,94 τ.μ., ιδιοκτησίας της εταιρείας ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε., για χρονικό διάστημα εννέα (9) ετών, με συνολικό μηνιαίο μίσθωμα ύψους 22.000,00 € (είκοσι δύο χιλιάδων ευρώ).

- Με το υπ' αρ. πρωτ. 245687/24-11-2017 έγγραφό μας κοινοποιήθηκε στην εταιρεία DEMACO Ε.Ε. η ως άνω κατακυρωτική Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την επισήμανση ότι οφείλει ως εξουσιοδοτημένη εκπρόσωπος της μειοδότριας εταιρείας «ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.» να συντάξει και να υποβάλει - κατ' εφαρμογή της παρ. 7.1 της οικείας Διακήρυξης – στην Υπηρεσία μας εντός τριάντα (30) ημερών από τη λήψη της κατακυρωτικής Απόφασης τις Μελέτες για όλες εκείνες τις εργασίες που απαιτούνται (σύμφωνα με τα απαιτούμενα στο από 04-10-2017 Πρακτικό Καταλληλότητας), προκειμένου το ακίνητο να υπερκαλύπτει όλους ανεξαιρέτως τους όρους της παρούσας Διακήρυξης.

- Επί της (διενεργηθείσας) δημοπρασίας για τον διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά ασκήθηκε Ένσταση (η οποία πρωτοκολλήθηκε στην Υπηρεσία μας την 02/11/2017) από τον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της εταιρείας AMALNER COMMERCIAL LTD και συμμετέχοντα στη δημοπρασία, κο Κανάκη Χρήστο.

- Με την εν λόγω διοικητική προσφυγή η ενιστάμενη εταιρεία αιτείται – διά του κου Κανάκη - την ακύρωση της συμμετοχής του ακινήτου της εταιρείας ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ που εκπροσωπείται από την εταιρεία DEMACO Ε.Ε. από τον διαγωνισμό.

- Με τα από 27-11-2017 και 30-11-2017 μηνύματα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (e-mail) προς την Υπηρεσία μας, η εταιρεία DEMACO Ε.Ε. αιτείται όπως ξεκινήσει η διορία των τριάντα (30) ημερών για την κατάθεση όλων των απαραίτητων Μελετών κατ' άρθρο 7.1 της Διακήρυξης από την κοινοποίηση (στην ίδια) της Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής επί της ως άνω κατατεθείσας Ένστασης διότι έτσι καθίσταται, κατά την άποψή της, τελεσίδικη η υπ' αριθ. 2855/01-11-2017 κατακυρωτική Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

- Με την υπ' αριθ. 3111/22-11-2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΟ037Λ7-ΧΙ8), αποφασίστηκε η απόρριψη της από 02-11-2017 Ένστασης της εταιρείας AMALNER COMMERCIAL LTD επί της δημοπρασίας για τον διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά (Αρ. Διακήρυξης: 36910/21-02-2017 με ΑΔΑ: 73987Λ7-ΤΧΟ).

- Με το υπ' αρ. πρωτ. 261724/18-12-2017 έγγραφό μας κοινοποιήθηκε τόσο στον εξουσιοδοτημένο εκπρόσωπο της εταιρείας AMALNER COMMERCIAL LTD, κο Κανάκη, όσο και στην εταιρεία DEMACO Ε.Ε. η ως άνω υπ' αριθ. 3111/22-11-2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΟ037Λ7-ΧΙ8).

- Με τα από 18-12-2017 και 19-12-2017 μηνύματα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας (e-mail) προς την Υπηρεσία μας, η εταιρεία DEMACO Ε.Ε. αιτείται όπως ενημερωθεί για την ημερομηνία λήξης της (κατ' άρθρο 7.1 της Διακήρυξης) διορίας των 30 ημερών για την κατάθεση των Μελετών από μέρους της.

Λαμβάνοντας υπόψη το γράμμα της διάταξης του άρθρου 7.1 της οικείας Διακήρυξης, σύμφωνα με το οποίο: «*Σε περίπτωση που στο ακίνητο πρέπει να εκτελεστούν από τον Μειοδότη εργασίες πριν την παράδοσή του στην Περιφέρεια Αττικής, πρέπει αυτός, εντός 30 ημερών από τη λήψη της Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής για την κατακύρωση της δημοπρασίας, σύμφωνα με την παράγραφο 6.8 της παρούσας, να συντάξει τις Μελέτες για όλες εκείνες τις εργασίες που απαιτούνται, προκειμένου το ακίνητο να υπερκαλύπτει όλους ανεξαιρέτως τους όρους της παρούσας Διακήρυξης. Ο Μειοδότης υποβάλλει τις Μελέτες αυτές στην Περιφέρεια Αττικής*»

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

- Την συζήτηση και λήψη Απόφασης αναφορικά με τον προσδιορισμό της ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας των τριάντα (30) ημερών για την υποβολή των Μελετών που απαιτούνται, προκειμένου το ακίνητο να υπερκαλύπτει όλους ανεξαιρέτως τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, από την εταιρεία DEMACO Ε.Ε., ως εξουσιοδοτημένη εκπρόσωπος της μειοδότριας εταιρείας «ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.».

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Τον ορισμό ημερομηνίας λήξης της προθεσμίας για την υποβολή των Μελετών, προκειμένου το ακίνητο να υπερκαλύπτει όλους ανεξαιρέτως τους όρους της παρούσας Διακήρυξης, από την μειοδότρια εταιρεία «ΑΦΟΙ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.», την 18-1-2017, δηλαδή τριάντα (30) ημέρες από την κοινοποίηση στη μειοδότρια εταιρεία της υπ' αριθμ. 3111/22-11-2017 Απόφασης της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΩΟ037Λ7-ΧΙ8) με την οποία αποφασίστηκε η απόρριψη της από 02-11-2017 Ένστασης της εταιρείας AMALNER COMMERCIAL LTD επί της δημοπρασίας για τον διαγωνισμό μίσθωσης ακινήτου για την στέγαση των Υπηρεσιών Εκπαίδευσης Π.Ε. Πειραιά (Αρ. Διακήρυξης: 36910/21-02-2017 με ΑΔΑ: 73987Λ7-ΤΧΟ).

Ο Πρόεδρος	**Τα Μέλη**
	Στεργίου Ιωάννα
	Δημάκος Δημήτρης
	Μπαλάφας Γεώργιος
	Χρυσικός Φώτιος
	Τσούπρα Ιωάννα
Καραμάνος Χρήστος	**Λεβέντη Αγγελική**