



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ

Αθήνα, 22-12-2017
Αρ. Πρωτ.: 263621

Ταχ. Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 - 17
Ταχ. Κώδικας: 117 43, Αθήνα
Τηλ.: 2132063750
Fax: 2106984182
E-mail: gperatt@patt.gov.gr
Ιστοσελίδα: www.patt.gov.gr

ΠΡΟΣ: Δήμο Μάνδρας Ειδυλλίας
Γραφείο Δημάρχου

ΚΟΙΝ.: Γραφείο Αντιπεριφερειάρχη
Π.Ε. Δυτικής Αττικής

Σχετ.: Το αριθμ. 28859/19-12-17 έγγραφό σας

Σε απάντηση του αριθ. 28859/19-12-2017 εγγράφου σας, σάς ενημερώνουμε ότι η Περιφέρεια Αττικής και οι υπηρεσίες της, έχουν ήδη, από την πρώτη στιγμή του φονικού φαινομένου και των σοβαρών υλικών ζημιών που προκάλεσε, υπόψη τους την αναγκαιότητα της εκτέλεσης των έργων και μεριμνούν κατ' άμεση προτεραιότητα προς την κατεύθυνση αυτή, ώστε να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες για την δημοπράτηση τους.

Συγκεκριμένα σας γνωρίζουμε ότι:

Α) Σχετικά με το έργο «Εκτροπή χειμάρρου Αγ. Αικατερίνης και διευθέτηση χειμάρρου Σούρες Θριασίου πεδίου» :

Απαιτείται:

- α) ο καθορισμός του δασικού ή μη χαρακτήρα των εκτάσεων της περιοχής του έργου,
- β) η συμπλήρωση και επικαιροποίηση των κτηματολογικών πινάκων, λόγω ανάρτησης των πινάκων και χαρτών του εθνικού κτηματολογίου και
- γ) η συντέλεση των απαλλοτριώσεων στις εκτάσεις και τμήματα οικοπέδων ή αγροτικών εκτάσεων που θα προκύψουν από την επικαιροποίηση των κτηματολογικών πινάκων.

Ήδη από τις 4-12-2017 με έγγραφο του Δασαρχείου Αιγάλεω, έχει καθοριστεί ο δασικός ή μη χαρακτήρας της περιοχής του έργου.

Η επικαιροποίηση των κτηματολογικών πινάκων που είχε ξεκινήσει από τον Σεπτέμβριο του 2017 μετά από αλληλογραφία με το γραφείο κτηματογράφησης

Μάνδρας, έχει ήδη δρομολογηθεί με την ανάθεση παροχής υπηρεσιών σε μελετητή προκειμένου να γίνει η επικαιροποίηση. Αναμένεται η ολοκλήρωση σε διάστημα δεκαπέντε ημερών περίπου.

Προϋπόθεση για να ξεκινήσει η διαδικασία της απαλλοτρίωσης είναι η ολοκλήρωση και επικαιροποίηση των κτηματολογικών πινάκων και απαραίτητη προϋπόθεση για τη Δημοπράτηση του έργου είναι η συντέλεση των απαλλοτριώσεων. Η έναρξη της διαδικασίας για την κήρυξη της απαλλοτρίωσης αναμένεται να ξεκινήσει περί τα τέλη του Ιανουαρίου του 2018.

Με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 επήλθαν σημαντικές αλλαγές στον τρόπο Δημοπράτησης των έργων (νέα τεύχη Δημοπράτησης, απαραίτητη για τη δημοπράτηση η συντέλεση των απαλλοτριώσεων, καθιέρωση ηλεκτρονικού διαγωνισμού). Οι ενέργειες της Περιφέρειας Αττικής και των υπηρεσιών της είναι άμεσες, τηρώντας την ανωτέρω νόμιμη διαδικασία που απαιτείται για τη Δημοπράτηση του έργου καθώς και τον προσυμβατικό έλεγχο που απαιτείται από το Ελεγκτικό Συνέδριο.

Όσον αφορά στις διαδικασίες απαλλοτρίωσης η Περιφέρεια Αττικής θα προβεί στη διαδικασία κήρυξης των απαραίτητων απαλλοτριώσεων με βάση τις προβλέψεις του άρθρου 7^Α του ν. 2882/2001, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, για την επίσπευσή τους.

Σύμφωνα με την εγκεκριμένη οριστική μελέτη ο χρόνος αποπεράτωσης ορίζεται σε 24 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Β) Σχετικά με το έργο «Βελτίωση της χάραξης και διαπλάτυνσης της ΠΕΟ Αθηνών - Θηβών», σας γνωρίζουμε τα εξής:

Μετά τα ακραία πλημμυρικά φαινόμενα της 15-11-2017 που έπληξαν τον οικιστικό ιστό της Μάνδρας καθώς και την υφιστάμενη παλαιά Εθνική Οδό Αθηνών - Θηβών, τέθηκε εύλογα το ερώτημα, αν μπορεί να υλοποιηθεί η υφιστάμενη μελέτη χωρίς προβλήματα, από αντίστοιχα φαινόμενα στο μέλλον.

Για το λόγο αυτό προτάθηκε από την αρμόδια Υπηρεσία και θα ακολουθηθεί, η εξής διαδικασία: Για το τμήμα μήκους τριών (3) περίπου χιλιομέτρων (από τη ΧΘ 5+200 μέχρι τη ΧΘ 8+200) στο οποίο συνεχώς η Π.Ε.Ο. Αθηνών - Θηβών διασταυρώνεται με το ρέμα «Σούρες», η βελτίωση της οδού να ακολουθήσει πορεία παράλληλη με αυτή του ρέματος από τα βόρεια, χωρίς να διασταυρώνεται με αυτό. Με αυτόν τον τρόπο απεμπλέκεται πλήρως από το ρέμα, με εξαίρεση μόνο δύο γεφυρώσεις στην αρχή του τμήματος και στο τέλος αυτού, στη θέση όπου το «Σκυλόρεμα» συμβάλλει στο ρέμα «Σούρες». Έτσι η βελτιωμένη οδός ανεξαρτητοποιείται από οποιαδήποτε ακραία πλημμυρική συμπεριφορά του ρέματος και αποφεύγεται οριστικά η πιθανότητα

καταστροφής του έργου και οι καταστροφικές συνέπειες που έπληξαν την εν λόγω περιοχή.

Η υλοποίηση της πρότασης απαιτεί:

α) τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες,

β) κάποιες πρόσθετες απαλλοτριώσεις, σχετικά μικρές, αφού η ζώνη κατάληψης του νέου έργου διέρχεται κυρίως από δασικές πευκόφυτες εκτάσεις και

γ) τροποποίηση περιβαλλοντικών όρων στο τμήμα αυτό, διαδικασία που αναμένουμε να είναι σύντομη, λόγω του κατεπείγοντος, συγκρινόμενη με αυτή της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που απαιτείται για τη διευθέτηση του ρέματος.

Με την ανεξαρτητοποίηση της οδού και του ρέματος, χωρίς διασταυρώσεις, επιτυγχάνεται η καλύτερη διαχείριση του ρέματος «Σούρες» και συνεπακόλουθα ρύθμισης της παροχής αυτού προς τα κατάντη με την κατασκευή μικροφραγμάτων ανάσχεσης της πλημμυρικής λασποσυρμής.

Με τη νέα χάραξη και την οριζοντιογραφική / υψομετρική ανεξαρτητοποίηση αυτής από το ρέμα και τη σημερινή Π.Ε.Ο. Αθηνών - Θηβών, ελαχιστοποιούνται τα προβλήματα κατά τη φάση της κατασκευής της, χωρίς να απαιτείται η διακοπή της κυκλοφορίας στην υφιστάμενη Π.Ε.Ο.

Προκειμένου να παραδώσουμε το σύνθετο αυτό έργο (ρέμα - δρόμο) στο σύνολό του, η Περιφέρεια Αττικής προβαίνει άμεσα και:

- στην Δημοπράτηση του Έργου βελτίωσης της χάραξης και διαπλάτυνσης της Π.Ε.Ο. Αθηνών - Θηβών για τα υποτμήματα από Χ.Θ. 0+000 (Αττική Οδό) έως Χ.Θ. 5+500 και από Χ.Θ. 9 έως Χ.Θ. 10+000 όπου χωροθετείται ο οικισμός της Αγίας Σωτήρας,
- στην επικαιροποίηση των μελετών στο εναπομείναν τμήμα και στη δημοπράτηση του έργου προς κατασκευή,
- στις μελέτες οριοθέτησης και διευθέτησης του ρέματος «Σούρες» ανάντι του πρώτου έργου επιτυγχάνοντας έτσι την προστασία από πλημμυρικά φαινόμενα του οδικού δικτύου, της ευρύτερης περιοχής του ρέματος και της οικιστικής περιοχής του Δήμου Μάνδρας.

Η δημοπράτηση των τμημάτων θα γίνει αμέσως μόλις ολοκληρωθεί η διαδικασία της τροποποίησης της ΜΠΕ, που εκκρεμεί στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, αφού προηγηθεί η έκδοση της απόφασης χαρακτηρισμού και έγκρισης επέμβασης που εκκρεμεί στο Δασαρχείο Αιγάλεω και η οποία αναμένεται σύντομα, όπως τουλάχιστον μας διαβεβαιώνουν τα αρμόδια στελέχη. Ταυτόχρονα η Περιφέρεια δρομολογεί την

ένταξη των απαιτούμενων απαλλοτριώσεων στη διαδικασία του άρθρου 7^Α του ν.2880/2001, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, προκειμένου να προχωρήσουν το συντομότερο δυνατόν. Δεν υπάρχει άλλη εκκρεμότητα για τη δημοπράτηση του έργου.

Όσον αφορά στη μελέτη απεμπλοκής του δρόμου από το ρέμα ήδη συντάξαμε το Τεχνικό Δελτίο της Μελέτης και ζητήσαμε την έγκριση της χρηματοδότησης από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για την επίσπευση της διαδικασίας δημοπράτησής της. Η μελέτη αναμένεται να ολοκληρωθεί σε δύο (2) μήνες από τη συμβασιοποίησή της και ακολούθως αφού ολοκληρωθούν οι διαδικασίες έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων θα δημοπρατηθεί το υπόλοιπο τμήμα του έργου.

**Ο ΕΚΤΕΛΕΣΤΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από
ΜΑΡΙΑ ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
Ημερομηνία: 2017.12.22 13:28:38
ΕΕΤ

ΚΟΣΜΑΣ ΠΑΠΑΧΡΥΣΟΒΕΡΓΗΣ