



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213 20 63 776

213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 36^η

Απόφαση υπ' αριθ. 1690/2018

Στην Αθήνα, σήμερα στις **22-06-2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **120607** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **19-06-2018**.

Θέμα 5^ο

Λήψη απόφασης για την παράταση μίσθωσης του ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 294, στο Αιγάλεω.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Βρύνα Φωτεινή

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Χρυσικός Φώτιος
- Νερούτσου Μαρία
- Τσούπρα Ιωάννα

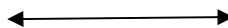
Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Δημάκος Δημήτρης
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Τζίβα Αιμιλία
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα. Γεωργία Κονταρά.

Στην συνεδρίαση παρευρίσκεται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.» κ. Λαμπιθιανάκης.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, δίνει το λόγο στην κα Δελημιχαήλ, η οποία ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Η Υπηρεσία θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα παρακάτω:

- Με το από 15/10/2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης Ακινήτου, η Περιφέρεια μισθώνει τον 2^ο όροφο ακινήτου συνολικής επιφάνειας 739,80τ.μ. επί της Ιεράς Οδού 294, στο Αιγάλεω, για την στέγαση των Υπηρεσιών της Π.Ε. Δυτικού Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής.
- Εκμισθώτρια του ακινήτου είναι η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.».
- Η διάρκεια της μίσθωσης έχει οριστεί για εννέα (9) έτη, αρχής γενομένης από της υπογραφής του πρωτοκόλλου παράδοσης – παραλαβής από την αρμόδια επιτροπή, ήτοι 21-7-2009, και λήγει στις 20-7-2018. Η Περιφέρεια έχει το δικαίωμα παράτασης της σύμβασης για χρόνο το

πολύ ίσο προς τον αρχικώς οριζόμενο με απλή δήλωση της μισθώτριας, όπως προβλέπεται στο άρθρο 21 του Π.Δ. 242/96 και στο άρθρο 1 του Μισθωτηρίου.

- Το αρχικό συνολικό μηνιαίο μίσθωμα ήταν 11.836,80€, το οποίο σύμφωνα με τον ν.4081/2012 από την 1/10/2012 ορίστηκε στο ποσό των 7.402,08€.
- Την από 19/6/2018 επιστολή του κ. Λαμπιθιανάκη, νόμιμου εκπροσώπου της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.».

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Τη συζήτηση και λήψη απόφασης:

- α)** για το χρονικό διάστημα παράτασης της μίσθωσης του ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 294 στο Αιγάλεω, ιδιοκτησίας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.», εκπρόσωπος της οποίας και κλήθηκε να παρευρίσκεται στη σημερινή συνεδρίαση, και
- β)** για το ποσό του μηνιαίου μισθώματος αυτού.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την παράταση της χρονικής διάρκειας μίσθωσης του ακινήτου επί της Ιεράς Οδού 294 στο Αιγάλεω, ιδιοκτησίας ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΚΕΣΤΕΡ Α.Ε.», για τρεις μήνες, με το ισχύον μηνιαίο μίσθωμα, προκειμένου να εξεταστεί η δυνατότητα ή μή ριζικής βελτίωσης του κτιρίου ή άλλες εναλλακτικές λύσεις.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη

**Στεργίου Ιωάννα
Αλεξίου Αθανάσιος
Σαπουνά Αγγελική
Βρύνα Φωτεινή
Χρυσικός Φώτιος
Νερούτσου Μαρία
Τσούπρα Ιωάννα**