



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17  
Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα  
Τηλ.: **213 20 63 776**  
**213 20 63 538**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Συνεδρίαση 43<sup>η</sup>**

**Απόφαση υπ' αριθ. 2006/2018**

Στην Αθήνα, σήμερα στις **17-07-2018**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **09:30π.μ**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η **Οικονομική Επιτροπή**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **138702** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **12-07-2018**.

**Θέμα 48<sup>ο</sup>**

Έγκριση του 2ου Α.Π.Ε., 1ης Συμπληρωματικής Σύμβασης, 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και χορήγηση παράτασης προθεσμίας του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΑΣΦΑΛΤΟΤΑΠΗΤΑ ΣΤΗΝ Ε.Ο 32, ΣΤΟ ΤΜΗΜΑ ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ – ΑΝΩ ΣΟΥΛΙ – ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ».

**Παρόντες:**

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Δημάκος Δημήτριος
- Τζίβα Αιμιλία

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Νερούτσου Μαρία
- Λεβέντη Αγγελική
- Μεταξά Ειρήνη
- Χριστάκη Μαρία
- Μεθυμάκη Άννα
- Πελέκης Ζαχαρίας

**Απόντες:**

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Αλεξίου Αθανάσιος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Βρύνα Φωτεινή
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα. Μαρία Ντόβα.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος, ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για την αριθ. πρωτ. 112186/2796/10-07-2018 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Ανατολικής Αττικής, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

**Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ**

**A1. Αντικείμενο εργολαβίας**

Αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου : «**Ανακατασκευή ασφαλτοτάπητα στην Ε.Ο 32, στο τμήμα Μαραθώνας – Άνω Σούλι – Γραμματικό και λοιπές εργασίες**».

Η θέση κατασκευής του έργου βρίσκεται κατά τμήματα στη Δημοτική Ενότητα Καπανδριτίου, στην Δημοτική Ενότητα Βαρνάβα και στην Δημοτική Ενότητα Άνω Σουλίου, του Δήμου Μαραθώνα.

- Το αντικείμενο της εργολαβίας, όπως ορίζεται στην παράγραφο 11.4 της διακήρυξης είναι η **κατασκευή νέων ασφαλικών ταπήτων σε εκείνα τα τμήματα της Ε.Ο 32, που έχουν φθαρεί και θέλουν ανακατασκευή ή συντήρηση**. Οι απαραίτητες εργασίες για την ανακατασκευή τμημάτων του ασφαλτοτάπητα της Ε.Ο.32 «Μαραθώνας – Γραμματικό – Καπανδρίτι (δια Βαρνάβα) και λοιπές εργασίες και συγκεκριμένα : φρεζάρισμα, εργασίες ασφαλικής συγκολλητικής επάλειψης, εργασίες κατασκευής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους και αντιολισθηρής στρώσης κυκλοφορίας με χρήση κοινής ασφάλτου, διαγράμμιση των νέων οδοστρωμάτων καθώς και διαγράμμιση των υπαρχόντων (όπου χρειάζεται), τοποθέτηση στηθαίων ασφαλείας και επέκταση υπαρχόντων, τοποθέτηση ρυθμιστικών πινακίδων, τοποθέτηση χιονοδεικτών εργασίες ανύψωσης ή καταβίβασης των διατηρούμενων φρεατίων. Αναλυτικά :

## **A2. Δημοπρασία**

- Η Δημοπράτηση του έργου διεξήχθη την **24.03.2015**
- Ο Προϋπολογισμός της μελέτης ανερχόταν σε **1.000.000€** (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ)
- Η ανάδειξη του Αναδόχου έγινε με την υπ' αριθμ. **2530/2015** Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής

## **A3. Στοιχεία Σύμβασης**

- Η σύμβαση για την εκτέλεση του έργου υπογράφηκε την **26.08.2016** για το ποσό των **342.764,22€** μαζί με το ΦΠΑ. μεταξύ, αφ' ενός της Περιφέρειας Αττικής, που εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής κ. **Ειρήνη Δούρου** και αφ' ετέρου, του αναδόχου Νικολάου Γραϊκούση.
- Η σύμβαση αυτή ελέγχθηκε προσυμβατικά ως προς τη νομιμότητά της και εκδόθηκε η **78/2016** πράξη του Ε Κλιμακίου του Ε.Σ με την οποία κρίθηκε ότι δεν κωλύεται η υπογραφή της Σύμβασης.

## **A.4 Προθεσμία περαίωσης έργου**

Η συμβατική προθεσμία περαίωσης των εργασιών της εργολαβίας, σύμφωνα με το άρθρο 12 της Διακήρυξης ήταν έξι (6) μήνες, δηλαδή έληγε στις **26.2.2017**. Με την, από **31-01-2017**, αίτηση του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, μέχρι της **26-06-2017** και η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. **226/2017**, απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία ενέκρινε την παράταση των εργασιών μέχρι τις **26-06-2017**.

Με την, από **25-05-2017**, αίτηση του, ο Ανάδοχος ζήτησε παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, λόγω μη πληρωμής του **1<sup>ου</sup> Λογαριασμού** του ανωτέρω έργου, μέχρι τις **26-09-2017**, η οποία ενεκρίθη με την υπ' αριθμ. **1409/2017**, απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Με την από **02-08-2017** αίτηση του, ο Ανάδοχος υπέβαλε Ειδική δήλωση διακοπής των εργασιών, λόγω μη πληρωμής του **2<sup>ου</sup> Λογαριασμού** του έργου που υπογράφηκε στις **06-04-2017** και δεν πληρώθηκε έως τότε.

Η ανωτέρω διακοπή των εργασιών ενεκρίθη από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, με την αρ. πρωτ. Τ.Ε. **162293/3861/08-08-17** απόφαση της.

Με την από **13-10-2017** αίτηση του ο Ανάδοχος ζήτησε την άρση διακοπής των εργασιών η οποία με την αρ. πρωτ. Τ.Ε. 210075/5031/16-10-2017 έγινε άρση διακοπής και επανέναρξη των εργασιών.

Με την 21-9-2017 αίτηση του ο Ανάδοχος ζήτησε για παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, μέχρι τις **30-12-2017**, οποία εγκρίθηκε με την **2456/2017** απόφαση της **Οικονομικής Επιτροπής**.

Με την από **13-12-2017** αίτηση του ο ανάδοχος ζήτησε την παράταση της προθεσμίας ολοκλήρωσης των εργασιών, μέχρι τις **30-04-2018**, οποία εγκρίθηκε με την **3527/2017** απόφαση της **Οικονομικής Επιτροπής**.

- Με την από **17-4-2018** αίτησή του ο ανάδοχος αιτείται τη χορήγηση παράτασης προθεσμίας στο έργο 4 μηνών για την επίλυση του προβλήματος που αφορά τη διαπλάτυνση του οδοστρώματος της γέφυρας, πάνω από το ρέμα **Προσάλεσι**, και που εμφανίστηκε κατά την εκτέλεση των εργασιών.

#### **A.5 Χρηματοδότηση**

- Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις της Περιφέρειας Αττικής (ίδιοι πόροι).
- Το αριθμ. Πρωτ. 78389/09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για την εξεύρεση πίστωσης

#### **A.6 1<sup>ος</sup> Α.Π.Ε.**

Με την υπ' αρ. **Τ.Ε 221362/362/27.10.2017 (ΑΔΑ:ΩΑΙΖ7Λ7-ΛΡΞ)** Απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, εγκρίθηκε ο **1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών** συνολικής δαπάνης **342.764,22€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., δηλαδή σε ισοζύγιο σε σχέση με την αρχική σύμβαση

#### **B. 2<sup>ος</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (Α.Π.Ε.) – 1<sup>η</sup> ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (Σ.Σ.Ε.) – 1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.**

##### **B.1 Νομοθετικό πλαίσιο – Περιεχόμενο – Λόγοι Σύνταξης 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. – 1<sup>ου</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. – 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε.**

Το έργο διέπεται από τον Ν.3669/2008 «Κύρωση της Κωδικοποίησης της Νομοθεσίας κατασκευής Δημοσίων Έργων»

##### **B.2 Περιεχόμενο 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. – 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε.**

###### **B.2.1 Αρχική –Κυρίως Σύμβαση**

Η κύρια σύμβαση δεν τροποποιείται, σε σχέση με τον εγκεκριμένο **1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.** με συνολική δαπάνη με αναθεώρηση, και ΦΠΑ σε ισοζύγιο με την **1<sup>ο</sup> Α.Π.Ε.**, ήτοι **342.764,22 €**.

###### **B.2.2 1<sup>η</sup> Σ.Σ.Ε.**

Λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και σύμφωνα με το άρθρο 57 του Ν.3669/2008, στοιχειοθετείται η εκτέλεση των εργασιών που συμπεριλαμβάνονται στην **1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση**, οι οποίες δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια Σύμβαση (ΠΔ 334/00, άρθρο8, παρ.3 περίπτωση δ).

Ως συμπληρωματικές εργασίες θεωρούνται εκείνες, για τις οποίες συντρέχουν σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις: α) παρουσιάζουν αναγκαία συνάφεια με το έργο και δεν περιλαμβάνονται στην αρχικά συναφθείσα σύμβαση, β) κατέστησαν αναγκαίες κατά την τεχνική εκτέλεση του έργου όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση και τα οικεία συμβατικά τεύχη (μελέτες, γενική συγγραφή υποχρεώσεων κλπ), **λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων** και γ) είτε δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για την αναθέτουσα αρχή, είτε παρά τη δυνατότητα διαχωρισμού τους, είναι απόλυτα αναγκαίες για την τελειοποίησή της. Τέτοιες εργασίες θεωρούνται εκείνες, οι οποίες προβλέπονται κατά είδος από το συμβατικό τιμολόγιο και τον προϋπολογισμό, αλλά εκτελούνται σε ποσότητες μεγαλύτερες από τις προβλεπόμενες (πρόσθετες ή υπερσυμβατικές εργασίες), είτε δεν προβλέπονται καθόλου ή προβλέπονται μεν, αλλά εκτελούνται κατά τρόπο διαφορετικό (**νέες εργασίες**).

Ως απρόβλεπτες δε περιστάσεις θεωρούνται αιφνίδια πραγματικά γεγονότα, **τα οποία δεν ανάγονται στο χρόνο κατάρτισης της αρχικής σύμβασης και παρότι η μελέτη (οριστική ή προμελέτη) με βάση την οποία προσδιορίστηκε το τεχνικό αντικείμενο του έργου, υπήρξε πλήρης και ακριβής, αντικειμενικά δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν, σύμφωνα με τους κανόνες της ανθρώπινης εμπειρίας και λογικής και να ενταχθούν στο αρχικό έργο και τη**

**συναφθείσα σύμβαση (Ελλ Συν τη.Μειζ.Επταμ.Συνθ.3205/2011).** Δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να θεωρηθούν ως «συμπληρωματικές εργασίες» οφειλόμενες σε απρόβλεπτα γεγονότα εκείνες που αφορούν σε επέκταση του τεχνικού αντικειμένου του έργου ή στη βελτίωση της ποιότητάς του ή οφείλονται σε έλλειψη επιμέλειας της αναθέτουσας αρχής. (πβλ. Πράξ. Ε' Κλιμ. 259, 355/2008, 228/2009).

Στην προκειμένη περίπτωση, αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας είναι η εκτέλεση του έργου «**η κατασκευή νέων ασφαλικών ταπήτων σε εκείνα τα τμήματα της Ε.Ο 32, που έχουν φθαρεί και θέλουν ανακατασκευή ή συντήρηση καθώς και η διαπλάτυνση του οδοστρώματος στη γέφυρα πάνω από το ρέμα Προσάλεσι .**

### **Β.2.3. Αιτιολόγηση**

Λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων και σύμφωνα με το άρθρο 57 του ν. 3669/2008, μετά την ανάθεση του έργου και κατά την εκτέλεση των συμβατικών εργασιών και δεν ήταν δυνατόν να προβλεφθούν ούτε και κατά το στάδιο της σύνταξης της μελέτης, προέκυψαν νέες απρόβλεπτες εργασίες που είναι απαραίτητες για την εκτέλεση του συμβατικού αντικειμένου του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από την κύρια σύμβαση. Οι συμπληρωματικές αυτές εργασίες προέκυψαν λόγω του ότι μετά την υπογραφή της σύμβασης του έργου και κατά τη διάρκεια εκτέλεσής του προέκυψαν τα ακόλουθα:

Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τις συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου, έπρεπε να γίνει διαπλάτυνση του οδοστρώματος της γέφυρας, πάνω από το ρέμα **Προσάλεσι**, διότι τα ογκώδη αυτοκίνητα δεν μπορούσαν, λόγω της κλειστής στροφής (φουρκέτα) να ακολουθήσουν την λωρίδα κυκλοφορίας τους και εισήρχοντο στην αντίθετη λωρίδα, ή για να ακολουθήσουν την λωρίδα τους, κινδύνευαν, να εξέλθουν εσωτερικά από την λωρίδα τους και να πέσουν κάτω από την γέφυρα, πράγμα που είχε γίνει πολλές φορές, σύμφωνα με τις καταγγελίες, τόσο της Κοινότητας Καπανδριτίου, όσο και από την Κοινότητα Βαρνάβα.

Από το οδόστρωμα της γέφυρας φαίνονταν οι δύο άκρες του ρέματος σκεπασμένες με φύλλα, κλαριά και μπάζα με ελεύθερο ύψος ροής περίπου 0,40 μ. Οι συμβατικές υποχρεώσεις του Αναδόχου ήταν να αποκαλύψει τους πιθανώς υπάρχοντες σωληνωτούς αγωγούς απορροής των υδάτων, να τους καλύψει με έγχυτο σκυρόδεμα, πιθανώς να τους επεκτείνει 5-6 μ, να υψώσει στα άκρα αυτών τοίχιο από μπετόν και να επιχώσει αυτή την επιφάνεια μεταξύ γέφυρας και τοιχείου με θραυστό υλικό 3<sup>Α</sup>, το οποίο θα έφτανε μέχρι το ύψος του οδοστρώματος της γέφυρας και εν συνεχεία θα ασφαλιόστανε αυτή την επιφάνεια, οπότε θα εξαλείφετο ο κίνδυνος εκτροπής των αυτοκινήτων με πιθανό αποτέλεσμα, να πέσουν κάτω από την γέφυρα, κίνδυνος που υπήρχε, λόγω της έλλειψης ικανού χώρου για την πραγματοποίηση της στροφής.

Όμως κατά την έναρξη των εργασιών καθαρισμού του αγωγού και εκσκαφής αυτού, προέκυψε ότι δεν υπήρχαν σωληνωτοί αγωγοί παρά ένα ορθογωνικό άνοιγμα ύψους 6,0 μ από τον πυθμένα μέχρι την επιφάνεια του οδοστρώματος της γέφυρας και 4,0 πλάτος, όπως καθαρά φαίνεται από τις φωτογραφίες τις οποίες επισυνάπτουμε.

Το άνοιγμα αυτό είναι εξ ολοκλήρου μπαζωμένο (όπως φαίνεται και στις φωτογραφίες που επισυνάπτονται) και δεν επιτρέπει την απορροή των υδάτων, παρά σε ελάχιστη επιφάνεια, ύψους το πολύ 0,40 μ και στο μέσον μόνον, της διατομής.

Το ανωτέρω ρέμα είναι ένα από τα 3 ρέματα που εκβάλλουν στη λίμνη του Μαραθώνα και μεταφέρει ικανή ποσότητα νερού. Το ανωτέρω ρέμα έχει μπαζωθεί και έχει κλείσει η διατομή του, από φερτά υλικά, καθώς και από τις καταπτώσεις των πρηνών, καθόσον έχει βάθος περίπου 6,0 μ.

Η απορροή του μέχρι τώρα γινόταν πιθανώς, στην παρακείμενη άγρια βλάστηση και στην υπερχειλίση της επιφάνειας της γέφυρας.

**Ο κίνδυνος για την αποκοπή του οδοστρώματος της γέφυρας, ύστερα από ακραία πλημμυρικά φαινόμενα είναι περισσότερο από ποτέ ορατός.**

Πρέπει δε να λάβουμε υπ' όψιν ότι, ύστερα από την μεγάλη πυρκαγιά στις **13-08-2017** στην εν λόγω περιοχή, κήκε ολοσχερώς η βλάστηση και το δάσος των λεκανών απορροής και των ορεινών ρεμάτων τα οποία απορρέουν σε κατοικημένη περιοχή. Με απόφαση του ο Γεν. Γραμματέας Πολιτικής Προστασίας, **κήρυξε σε κατάσταση Έκτακτης Ανάγκης Πολιτικής Προστασίας** τη Δημοτική Ενότητα Καλάμου, τη Δημοτική Ενότητα Καπανδριτίου, και τη Δημοτική Ενότητα Βαρνάβα του Δήμου Μαραθώνα.

Για τον σκοπό αυτό συντάχθηκε η **1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση**, κατά την οποία, η δαπάνη των εργασιών με το Ο.Ε και Γ.Ε 18% και των απροβλέπτων δαπανών, ανέρχεται στο ποσό των **94.284,20€**

Αν υπολογιστεί και η δαπάνη αναθεώρησης και το **ΦΠΑ 24%**, η τελική αξία της **1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης** ανέρχεται στο ποσό των **119.000€**.

Από όλα τα παραπάνω καθίσταται σαφές ότι οι νέες αυτές εργασίες κατέστησαν απολύτως αναγκαίες κατά την τεχνική εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, προδήλως λόγω απρόβλεπτων περιστάσεων, αφού οφείλονται σε πραγματικά γεγονότα τα οποία δεν θα μπορούσαν να προβλεφθούν ούτε κατά το χρόνο εκπόνησης της μελέτης, ούτε κατά τον χρόνο κατάρτισης της αρχικής σύμβασης και στα εγκεκριμένα τεύχη δημοπράτησης, τα οποία, με όση προσπάθεια και αν καταβλήθηκε ως προς την πληρότητα και την ακρίβειά τους, αντικειμενικά και λόγω της φύσης τους, δεν μπορούσαν να προβλεφθούν και ως εκ τούτου να ενταχθούν στο αρχικό έργο και τη συναφθείσα κύρια σύμβαση. Επιπροσθέτως αναφέρεται, όπως αποδείχτηκε και συνάγεται ότι είναι εργασίες αναγκαίες για την ολοκλήρωση και την κατασκευή της κύριας σύμβασης αφού χωρίς αυτές είναι αδύνατη η εκτέλεση της συγκεκριμένης διαπλάτυνσης. Συνακόλουθα, οι εργασίες αυτές είναι απολύτως αναγκαίες για την εκτέλεση του έργου, δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή, ενώ δεν συνιστούν επέκταση του τεχνικού και φυσικού αντικείμενου της και δεν έρχονται σε αντίθεση με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου, αλλά εξασφαλίζουν την εκτέλεσή του. Διότι, μόνο με τις νέες αυτές εργασίες είναι δυνατή η κατασκευή της ανωτέρω διαπλάτυνσης, όπως προβλέπεται στη μελέτη και τα συμβατικά τεύχη. ενώ επισημαίνεται ότι το έργο αφορά εκτός της ασφάλειας των τροχοφόρων και αντιπλημμυρική προστασία της περιοχής και άπτεται άμεσα του δημοσίου συμφέροντος και της ασφάλειας των κυκλοφορούντων οχημάτων και μάλιστα των βαρέων.

Για όλους τους παραπάνω λόγους προτείνεται η σύναψη της **1<sup>ης</sup> ΣΣΕ** η οποία θα συμπεριλάβει όλες τις προαναφερθείσες συμπληρωματικές (νέες εργασίες), οι οποίες δεν περιλαμβάνονται στο αρχικά ανατεθέν έργο, κατέστησαν όμως αναγκαίες και επείγουσες, εξαιτίας περιστάσεων οι οποίες δεν ήταν δυνατό να προβλεφθούν ούτε κατά την εκπόνηση της μελέτης, ούτε κατά το χρόνο υπογραφής της αρχικής σύμβασης και παρουσιάστηκαν κατά την περίοδο εκτέλεσης του έργου. Συντρέχουν, λοιπόν, σωρευτικά οι λόγοι, όπως αυτοί διατυπώνονται στο άρθρο 57 παρ. 1 του ν. 3669/2008 και έχουν ερμηνευτεί από τη νομολογία του ΕΣ για τη σύναψη συμπληρωματικής σύμβασης εργασιών.

#### **Β.2.4 Καθορισμός τιμών μονάδας στις εργασίες της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών**

Το **1<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε** συντάχθηκε ώστε να περιλάβει τις νέες εργασίες που αφορούν τον καθαρισμό της διατομής του μπαζωμένου αγωγού, την κατασκευή πλευρικών πασάλων από οπλισμένο σκυρόδεμα, την κατασκευή του πυθμένα από οπλισμένο σκυρόδεμα, την κατασκευή των πρανών από χειρόθετη λιθοπλήρωση και την διάτρηση και σκυροδέτηση εγχύτων πασάλων με οπλισμένο σκυρόδεμα. (**φρεατοπάσαλοι Φ 80 cm**)

Ο καθορισμός τιμών μονάδας στις εργασίες της **1<sup>ης</sup> ΣΣΕ** θα γίνει :

α) βάσει του άρθρου 57 παρ. 6 περ. β του ν. 3669/2008 βάσει των εγκεκριμένων αναλυτικών τιμολογίων (άρθρο ενιαίων τιμολογίων έργων οδοποιίας).

#### **Γ. ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. & 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε.**

Συνοπτικά οι επερχόμενες μεταβολές με τον παρόντα **2<sup>ο</sup> ΑΠΕ**, είναι:

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΑΠΑΝΗΣ 2<sup>ου</sup> & 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ**

<b>ΕΙΔΟΣ ΔΑΠΑΝΗΣ</b>	<b>ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>	<b>1<sup>ος</sup> ΑΠΕ</b>	<b>2<sup>ος</sup> ΑΠΕ</b>	<b>1<sup>η</sup> ΣΣΕ</b>	<b>ΥΠΕΡΒΑΣΗ % 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ ΜΕ ΣΥΜΒΑΣΗ</b>
ΑΘΡΟΙΣΜΑ ΔΑΠΑΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	202.915,35	233.351,92	233.351,92	67.250,16	
ΓΕ & ΟΕ 18%	36.524,76	42.003,35	42.003,35	12.506,38	
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ</b>					

<b>ΔΑΠΑΝΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ</b>	<b>239.440,11</b>	<b>275.355,27</b>	<b>275.355,27</b>	<b>81.926,86</b>	
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ	35.916,02	0,86	0,87	12.297,94	
Α					
<b>ΣΥΝΟΛΟ Σ1</b>	<b>275.356,13</b>	<b>275.356,13</b>	<b>275.356,13</b>	<b>91.986,26</b>	<b>34.72%</b>
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.066.63	1.066.63	1.066.63	1.683.,54	
Η					
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΕΡΓΟΥ</b>	<b>276.422,76</b>	<b>276.422,76</b>	<b>276.422,76</b>	<b>95.967,74</b>	
ΠΡΟΣΤΙΘΕΤΑ	66.341,46	66.341,46	66.341,46	23.032,26	
Ι ΦΠΑ 24%					
<b>ΤΕΛΙΚΗ ΔΑΠΑΝΗ ΜΕ ΦΠΑ</b>	<b>342.764,22</b>	<b>342.764,22</b>	<b>342.764,22</b>	<b>119.000,00</b>	

Η δαπάνη των εργασιών του 2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. με το ΓΕ & ΟΕ διαμορφώνεται σε **275.355,27€**, η δαπάνη των απροβλέπτων διαμορφώνεται στο ποσό των **0,87€**, η δαπάνη για αναθεώρηση είναι **1.066,63 €**, και τέλος η δαπάνη για το ΦΠΑ είναι **66.341,46€**. Η συνολική δαπάνη του 2<sup>ου</sup> ΑΠΕ διαμορφώνεται σε **342.764,22€** δηλαδή είναι σε ισοζύγιο με τον 1<sup>ο</sup> ΑΠΕ.

Η δαπάνη των εργασιών της 1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε. με το ΓΕ & ΟΕ διαμορφώνεται σε **81.926,86€**, η δαπάνη των απροβλέπτων διαμορφώνεται στο ποσό των **12.297,94€**. Η συνολική δαπάνη των εργασιών με ΓΕ & ΟΕ και τα απρόβλεπτα ανέρχεται σε **91.986,26€** δηλαδή σε υπέρβαση κατά **34,72%** της αρχικής συμβατικής δαπάνης. Η δαπάνη για αναθεώρηση των εργασιών της 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ είναι **1.683,54€**. Τέλος η δαπάνη για ΦΠΑ είναι **23.032,26€**. Η συνολική δαπάνη της 1<sup>ης</sup> ΣΣΕ με το ΦΠΑ , ανέρχεται σε **119.000,00€**

Κατόπιν των ανωτέρω

#### ΚΑΙ ΕΠΕΙΔΗ

1. Συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 57 παρ. 1 σύμφωνα με το οποίο:

«Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα, αν προκύψει ανάγκη εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών, που δεν περιλαμβάνονται στο αρχικό ανατεθέν έργο ούτε στην πρώτη συναφθείσα σύμβαση και οι οποίες κατέστησαν, κατά την εκτέλεση του έργου, αναγκαίες λόγω απροβλέπτων περιστάσεων, κατά την εκτέλεση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, να συνάπτει σύμβαση με τον ανάδοχο του έργου, με την προϋπόθεση ότι οι συμπληρωματικές εργασίες δεν μπορούν να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα για τις αναθέτουσες αρχές ή όταν αυτές οι εργασίες μολονότι μπορούν να διαχωριστούν από την αρχική σύμβαση, είναι απόλυτα αναγκαίες για την ολοκλήρωση της. Το συνολικό ποσό των συμβάσεων αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσοστό του 50% του ποσού της αρχικής σύμβασης στο οποίο περιλαμβάνεται και η αμοιβή για τη σύνταξη των τυχόν απαιτούμενων μελετών για τις συμπληρωματικές εργασίες».

2. Το αριθμ. Πρωτ. 78389 / 09-05-2018 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού για την εξεύρεση πίστωσης.
3. Στον 2ο Α.Π.Ε. – 1η Σ.Σ.Ε. – 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. έχουν συμπεριληφθεί εργασίες οι οποίες κρίνονται ως απολύτως απαραίτητες και αναγκαίες για την ολοκλήρωση του έργου, έτσι ώστε στο σύνολο του να είναι ασφαλές, άρτιο και λειτουργικό.
4. Δεν επέρχονται αλλαγές στο βασικό σχέδιο του έργου, στα χαρακτηριστικά του και στους όρους της Σύμβασης
5. Ο ανάδοχος υπέγραψε χωρίς επιφύλαξη τον 2ο ΑΠΕ την 1η ΣΣΕ και το 1ο ΠΚΤΜΝΕ

6. Για την επίλυση της διαπλάτυνσης του οδοστρώματος της γέφυρας, πάνω από το ρέμα Προσάλεσι, που αναλύθηκε παραπάνω, κρίνεται απαραίτητη η χορήγηση παράτασης προθεσμίας **Τεσσάρων (4) μηνών**.
7. Το χρονικό διάστημα των **4 μηνών** θεωρείται εύλογο για την ολοκλήρωση του έργου

### **ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ**

- I.** Την έγκριση του 2ου ΑΠΕ της 1ης ΣΣΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Ανακατασκευή ασφαλοτάπητα στην Ε.Ο 32, στο τμήμα Μαραθώνας – Άνω Σούλι – Γραμματικό και λοιπές εργασίες» συνολικής δαπάνης κύριας Σύμβασης 342.764,2€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. (σε ισοζύγιο με την αρχική) και συνολικής δαπάνης Συμπληρωματικής Σύμβασης 119.000,00€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.
- II.** Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας **4 μηνών** για την ολοκλήρωση του έργου.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της  
η Οικονομική Επιτροπή  
**κατά πλειοψηφία αποφασίζει**

- A)** Την έγκριση του 2ου ΑΠΕ της 1ης ΣΣΕ και του 1ου ΠΚΤΜΝΕ του έργου «Ανακατασκευή ασφαλοτάπητα στην Ε.Ο 32, στο τμήμα Μαραθώνας – Άνω Σούλι – Γραμματικό και λοιπές εργασίες» συνολικής δαπάνης κύριας Σύμβασης 342.764,2€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α. (σε ισοζύγιο με την αρχική) και συνολικής δαπάνης Συμπληρωματικής Σύμβασης 119.000,00€ με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.
- B)** Την χορήγηση παράτασης προθεσμίας **4 μηνών** για την ολοκλήρωση του έργου.

- Το αναπληρωματικό μέλος της Ο.Ε. κα Μεθυμάκη Α. δηλώνει λευκό.

**Ο Πρόεδρος**

**Καραμάνος Χρήστος**

**Τα Μέλη**  
**Δημάκος Δημήτριος**  
**Τζίβα Αιμιλία**  
**Νερούτσου Μαρία**  
**Λεβέντη Αγγελική**  
**Μεταξά Ειρήνη**  
**Χριστάκη Μαρία**  
**Μεθυμάκη Άννα**  
**Πελέκης Ζαχαρίας**