



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 29^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 253/2018

Σήμερα 20/9/2018 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 176519/14-9-2018 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 14-9-2018 στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 8^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) της μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων διατροφής ανθρώπινης χρήσης και διενέργειας ελέγχων σε παραγόμενα ή υπό έρευνα φαρμακευτικά σκευάσματα, της εταιρείας PHARMAZAC A.E., η οποία χωροθετείται στο Ο.Τ. 1003 του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας, στην περιοχή «Βένιζα - Ζαπάνι» Κερατέας, εντός της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας, του Δήμου Λαυρεωτικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Περιφέρειας Αττικής.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα (80) παρόντων Περιφερειακών Συμβούλων κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Η Περιφερειάρχη Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Καραμέρος Γεώργιος, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Γαβρίλης Γεώργιος, Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Αντιπρόεδρος κ. Σμέρος Ιωάννης
Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Γαβράς Παναγιώτης, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανιά Νικολέττα, Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καραμάνος Χρήστος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λαμπρίδου Μαρία, Λάσκαρη - Κρασσπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Σωτηροπούλου Ελένη, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χαρδαλιάς Νικόλαος, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βέττα Καλλιόπη, Γάκης Αντώνιος, Γάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καμάρας Παύλος, Καραμπέλας Κωνσταντίνος, Κορομάντζος Βασίλειος, Κορωναίου - Καμπά Σοφία, Κουκά Μαρίνα, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντούβαλος Πέτρος, Μεγάλης Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Α. Αναγνωστόπουλο, ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 116453/18/13-9-2018 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/1.8.2014), τον Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/24-12-2014), τον Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α/9-11-2015), τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/27-5-2016) και τον Ν. 4409/2016 (ΦΕΚ 136/Α/28-7-2016)].
2. Το Ν. 4014/11 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.» [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011), την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/13.1.2012) και τον Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90/Α/18.4.2013)].
3. Το Ν.3325/05 «Ίδρυση και λειτουργία βιομηχανικών – βιοτεχνικών εγκαταστάσεων στο πλαίσιο της αειφόρου ανάπτυξης και άλλες διατάξεις» ΦΕΚ 68/Α/11-03-2005 [όπως τροποποιήθηκε από Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α/17.6.2011)].
4. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010 (ΦΕΚ Α΄ 91/25.04.2002) [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α/7.10.1999), τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/25.4.2002), τον Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/23.2.2007), τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/21.9.2011), τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.2.2012) και τον Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/29.12.2014)].
5. Το Ν 2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/06-08-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» [όπως τροποποιήθηκε από Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94/Α/23.6.10) και Υ.Α. 9268/469/07 (ΦΕΚ 286/Β/2.3.07)].
6. Το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
7. Το Π.Δ. 517/91 (ΦΕΚ 202/Α/1991) «Τεχνικές προδιαγραφές, απαραίτητος ιατρικός εξοπλισμός, διάκριση και σύνθεση προσωπικού, κλπ.».
8. Την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018)]
9. Την Κ.Υ.Α. 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών

- ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ “σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού (ΑΗΗΕ)” του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις».
10. Την Υ.Α. Οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ’ αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Α), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
 11. Την Υ.Α. 36060/1155/Ε.103/2013, (ΦΕΚ 1450/Β/2013) «Καθορισμός πλαισίου κανόνων, μέτρων και διαδικασιών για την ολοκληρωμένη πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης του περιβάλλοντος από βιομηχανικές δραστηριότητες, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2010/75/ΕΕ «περί βιομηχανικών εκπομπών (ολοκληρωμένη πρόληψη και έλεγχος της ρύπανσης)» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 24ης Νοεμβρίου 2010» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Η.Π. 34062/957/Ε103/2015 (ΦΕΚ 1793/Β/20.8.2015) και την Υ.Α. Η.Π. 44105/1398/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1890/Β/1.8.2013)].
 12. Την Κ.Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011)» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 20741/2012 (ΦΕΚ 1565/Β/8.5.2012), την Υ.Α. οικ. 166476/2013 (ΦΕΚ 595/Β/14.3.2013), την Υ.Α. Οικ: 65150/1780/2013 (ΦΕΚ 3089/Β/4.12.2013) και την Υ.Α. οικ. 173829/2014 (ΦΕΚ 2036/Β/25.7.2014)].
 13. Την Υ.Α. οικ. 3137/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β/2012) «Αντιστοίχιση των κατηγοριών των βιομηχανικών και βιοτεχνικών δραστηριοτήτων και δραστηριοτήτων παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με τους βαθμούς όχλησης που αναφέρονται στα πολεοδομικά διατάγματα» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Φ15/48/5/2014 (ΦΕΚ 27/Β/13.1.2014), την Υ.Α. οικ. 10432/1115/Φ.15/2014 (ΦΕΚ 2604/Β/30.9.2014), και την Υ.Α. οικ. 13234/800/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 3251/Β/6.12.2012)].
 14. Την Κ.Υ.Α. 41624/2057/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1625/2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών κλπ» [όπως τροποποιήθηκε από την [Υ.Α. 39200/2015 \(ΦΕΚ 2057/Β/18.9.2015\)](#)]
 15. Την Κ.Υ.Α. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) «περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την Ε.Π.Ο.» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Οικ.: 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/14.1.2014)].
 16. Την Κ.Υ.Α 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)].
 17. Την Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ 1016/Β/1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 56366/4351/2014, (ΦΕΚ 3339/Β/12.12.2014)].

18. Την Υ.Α. οικ. 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β/2016) «Έγκριση Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων (ΕΣΔΕΑ), σύμφωνα με το άρθρο 31 του ν. 4342/2015».
19. Την Η.Π. 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991 [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07, (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07), την Υ.Α. οικ. 146163/2012 (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.2012) και τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/13.2.2012)].
20. Το Η.Π 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β) της υπ’ αριθμ. 13588/725 κοινή υπουργική απόφαση “Μέτρα όροι και περιορισμοί για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων κ.λπ.” (Β’383) και σε συμμόρφωση με τις διατάξεις του άρθρου 7 (παρ. 1) της οδηγίας 91/156/ΕΚ του Συμβουλίου της 18ης Μαρτίου 1991» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07) και την Υ.Α. οικ. 146163/2012 (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.2012)].
21. Την Κ.Υ.Α. 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β/1993) «Μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης».
22. Την Κ.Υ.Α. 11294/1993 (ΦΕΚ 264/Β7/1993) «Όροι λειτουργίας και επιτρεπόμενα όρια εκπομπών αερίων αποβλήτων από βιομηχανικούς λέβητες ατμογεννήτριες, ελαιόθερμα, αερόθερμα που λειτουργούν με καύσιμο μαζούτ, ντίζελ ή αέριο»
23. Την Κ.Υ.Α. Ε1β.221/1965 (ΦΕΚ 138/1965) Υγειονομική Διάταξη «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων», όπως τροποποιήθηκε δια των υπ’αριθμ. Γ1/17831/7-12-1971 (ΦΕΚ 986Β/10-12-1971) και Γ4/1305/2-08-1974 (ΦΕΚ 801Β/9-08-1974) Υπουργικών Αποφάσεων.
24. Την με αριθ. ΔΥΓ3α/οικ2464/2012 (ΦΕΚ 11/Β/2012) «Δημιουργία συστήματος συλλογής, μεταφοράς, προσωρινής φύλαξης, διαχείρισης και καταστροφής οικιακών φαρμακευτικών σκευασμάτων και υπολειμμάτων φαρμάκων οικιακής χρήσης».
25. Την Εγκύκλιο 103731/1278/2004 «Εφαρμογή νομοθεσίας για τη διαχείριση μη επικινδύνων στερεών αποβλήτων».
26. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 62742/2015 με θέμα «Σχετικά με τη διαδικασία γνωμοδότησης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.
27. Το υπ’ αρ. πρωτ. 38662/2358/2018 με θέμα «Διαβίβαση Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) της μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων διατροφής ανθρώπινης χρήσης και διενέργειας ελέγχων σε παραγόμενα ή υπό έρευνα φαρμακευτικά σκευάσματα, της εταιρείας PHARMAZAC Α.Ε., η οποία χωροθετείται στο Ο.Τ. 1003 του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας, στην περιοχή “Βένιζα – Ζαπάνι” Κερατέας, εντός της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας, του Δήμου Λαυρεωτικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Περιφέρειας Αττικής», του Τμ. Α’ / Δ/ση Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού / Γενική Δ/ση Χωροταξικής & Περιβαλλοντικής Πολιτικής / Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
28. Το υπ’ αρ. πρωτ. οικ. 112247/2018 με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης», του Τμ. Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.

29. Το υπ' αρ. 7252/2015 με θέμα «Επιτρεπόμενες χρήσεις γης ΕΝΤΟΣ ΒΙΟ.ΠΑ. ΔΗΜΟΥ ΚΕΡΑΤΕΑΣ – ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ», από την Υπηρεσία Δόμησης / Δήμος Μαркоπούλου.
30. Την υπ' αρ. πρωτ. 2505/2016 άδεια μηχανολογικής και κτιριακής εγκατάστασης της εταιρείας ΦΑΡΜΑΖΑΚ Α.Ε., από το Τμ. Α - Χορήγησης Αδειών / Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. Ανατολικής Αττικής / Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης Περιφέρειας Αττικής.
31. Την Υ.Α. Φ/Α.7/8/1621/125/2013 «Υπαγωγή του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας στις διατάξεις του Ν. 3982/2011 (ΦΕΚ 143/Α)»

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) της μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων διατροφής ανθρώπινης χρήσης και διενέργειας ελέγχων σε παραγόμενα ή υπό έρευνα φαρμακευτικά σκευάσματα, της εταιρείας PHARMAZAC Α.Ε., η οποία χωροθετείται στο Ο.Τ. 1003 του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας, στην περιοχή “Βένιζα – Ζαπάνι” Κερατέας, εντός της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας, του Δήμου Λαυρεωτικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Περιφέρειας Αττικής, η οποία διαβιβάστηκε με το (27) σχετικό, για την έκφραση απόψεων μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕΧΩ.

Κύριος του Έργου:
PHARMAZAC Α.Ε.

Συντάκτης μελέτης:
TERRA NOVA Ε.Π.Ε.
Σταυρούλα Μπαρφακά - Χημικός Μηχανικός, MSc
Αργυρώ Λαγούδη - Δρ. Χημικός

Η μελέτη περιλαμβάνει:

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ
2. ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ
3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
4. ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΕΥΡΥΤΕΡΕΣ ΣΥΣΧΕΤΙΣΕΙΣ
5. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
6. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ
7. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ
8. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
9. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
10. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
11. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ

12. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
13. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
14. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ
15. ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ
16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Θέση

Η μονάδα της εταιρίας PHARMAZAC A.E. χωροθετείται σε ιδιόκτητο οικόπεδο, στο Ο.Τ. 1003 του Επιχειρηματικού Πάρκου Κερατέας, στην περιοχή «Βενίζα – Ζαπάνι» Κερατέας στην Ανατολική Αττική. Η έκταση του Επιχειρηματικού Πάρκου ανέρχεται σε ~ 1.100 στρέμματα και είναι σε μεγάλο ποσοστό αδόμητη. Ειδικότερα, το οικόπεδο της μονάδας βρίσκεται σε απόσταση περίπου:

- 1,9 Km ανατολικά της Κερατέας
- 3,8 Km νοτιοανατολικά του Κουβαρά
- 5,0 Km βορειοδυτικά της Πλάκας, και
- 4,7 Km δυτικά-νοτιοδυτικά της Παραλίας Δασκαλειού

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7252/09-12-2015 βεβαίωση χρήσεων γης της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκόπουλου, η περιοχή εγκατάστασης της μονάδας βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εντός της περιοχής του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας όπου επιτρέπονται οι χρήσεις που αναφέρονται στο άρθρο 4 της Απόφασης ΠΕΧΩ 4723/Φεγκ/05/2005 (ΦΕΚ 913/Δ'/01.09.2005), στις οποίες περιλαμβάνονται βιομηχανίες-βιοτεχνίες-επαγγελματικά εργαστήρια χαμηλής όχλησης.

Το οικόπεδο εγκατάστασης της μονάδας συνορεύει νότια με μονάδα σιδηρών και ανοξείδωτων κατασκευών της εταιρίας Γιάννης Μ. Καράβας (INOXLINE), ενώ στην ευρύτερη περιοχή περιμετρικά του γηπέδου βρίσκονται εγκατεστημένες και άλλες βιομηχανικές/βιοτεχνικές δραστηριότητες: Καλλιτεχνικό Χυτήριο ΓΑΒΑΛΑ, Μονάδα γαλακτοκομικών προϊόντων ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Γ. & ΣΙΑ ΟΕ, Μονάδα ζωοτροφών Προβίτα ΕΠΕ, Ανταλλακτικά πλοίων ΚΥΜΗ ΑΒΕΕ, κλπ.

Σε απόσταση ~ 450 m νότια του οικοπέδου εγκατάστασης διέρχεται η Λεωφόρος Λαυρίου και σε απόσταση ~ 650 m νοτιοδυτικά διέρχεται η επαρχιακή οδός Κερατέας – Αναβύσσου. Τέλος, σε απόσταση ~ 1,2 Km βόρεια διέρχεται η επαρχιακή οδός Κερατέας – Κακιάς Θάλασσας.

Οι γεωγραφικές συντεταγμένες των ορίων του οικοπέδου εγκατάστασης της εξεταζόμενης μονάδας παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

A/A	X	Y
1	499919,37	4183855,22
T2	499969,49	4183850,06
2	499958,22	4183780,40
3	499908,57	4183788,43
4	499909,58	4183794,67
6	499885,95	4183858,66
7	499876,72	4183801,57

Κατάταξη του έργου

Περιβαλλοντική κατηγοριοποίηση

Η εξεταζόμενη μονάδα, σύμφωνα με την ΥΑ 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-01-2012), όπως έχει τροποποιηθεί και επικαιροποιηθεί με την ΥΑ 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β'/10-08-2016), και η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21-09-2011) για την κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, εμπίπτει στην 9^η Ομάδα «Βιομηχανικές δραστηριότητες και συναφείς εγκαταστάσεις», α/α 99 «Παραγωγή βασικών φαρμακευτικών προϊόντων και φαρμακευτικών παρασκευασμάτων». Με βάση τα κριτήρια κατάταξης η μονάδα κατατάσσεται στην Κατηγορία Α και Υποκατηγορία 2, καθώς η παραγωγή των προϊόντων δεν θα λαμβάνει χώρα με χημική ή βιολογική μετατροπή.

Επιπλέον, στη μονάδα θα πραγματοποιείται αποθήκευση και επικόλληση ταινίας γνησιότητας σε φαρμακευτικά προϊόντα που δεν θα παράγονται στις εγκαταστάσεις της. Η αποθηκευτική ικανότητα των προϊόντων αυτών δεν θα ξεπερνάει τους 10 t.

Βαθμοί όχλησης

Επιπλέον, η μονάδα εμπίπτει στον α/α 105 «Παραγωγή φαρμακευτικών σκευασμάτων» του Παραρτήματος της ΚΥΑ 3131/191/Φ.15/2012 (ΦΕΚ 1048/Β'/04-04-2012) και κατατάσσεται στην κατηγορία της χαμηλής όχλησης, καθώς η δυναμικότητα της εγκατάστασης ως προς τις πρώτες ύλες ανέρχεται σε ~ 1 t/ημέρα (< 10 t/ημέρα).

Υπαγωγή σε άλλες διατάξεις

Η εξεταζόμενη μονάδα δεν εντάσσεται στο πλαίσιο της Οδηγίας 2010/75/ΕΕ για τις βιομηχανικές εκπομπές, όσον αφορά στη χρήση οργανικών διαλυτών και πιο συγκεκριμένα στο Παράρτημα VII του Κεφαλαίου V «ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝ ΟΡΓΑΝΙΚΟΥΣ ΔΙΑΛΥΤΕΣ» της ΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 (ΦΕΚ 1450/Β'/14.06.2013), στην κατηγορία με α/α 20 «Παραγωγή φαρμακευτικών προϊόντων», εφόσον η κατανάλωση διαλυτών θα είναι μικρότερη από 50 t/έτος.

Η μονάδα δεν υπάγεται στο Παράρτημα I του άρθρου 8 της ΥΑ 36060/1155/Ε.103/2013 που αφορά μονάδες που πρέπει να εφαρμόζουν βέλτιστες διαθέσιμες τεχνικές (IPPC/IED), δεδομένου ότι για την παραγωγή των προϊόντων δεν πραγματοποιείται χημική ή βιολογική κατεργασία.

Ιστορική εξέλιξη του έργου

Η εταιρία PHARMAZAC Α.Ε. ιδρύθηκε το 1986 και δραστηριοποιήθηκε αρχικά στο χονδρικό εμπόριο, ενώ το 1994 επεκτάθηκε στον χώρο της διανομής φαρμάκων. Από το έτος 1997, η εταιρία έχει ξεκινήσει τη διάθεση των δικών της προϊόντων στην αγορά. Τον Σεπτέμβριο του 2007 η εταιρία μεταφέρθηκε σε ιδιόκτητες εγκαταστάσεις στην περιοχή του Βοτανικού Ν. Αττικής. Το επενδυτικό σχέδιο για την υλοποίηση της νέας μονάδας στην Κερατέα, ξεκίνησε το έτος 2014 με αρχικό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης εντός 3 ετών. Για την υλοποίηση του συγκεκριμένου έργου η εταιρία έχει προχωρήσει στην πρόσληψη εμπειρογνομόνων και στην προσέλκυση αναπτυξιακών εταίρων και κατασκευαστών. Η επένδυση αυτή αποτελεί το μεγαλύτερο έως του παρόντος έργο της εταιρίας στην Ελλάδα. Η εταιρία εφαρμόζει πιστοποιημένο σύστημα διασφάλισης ποιότητας ISO 9001 και Σύστημα Διαχείρισης Ιατροτεχνολογικών Προϊόντων και Σχετικών Υπηρεσιών ISO 13485.

Για το εξεταζόμενο οικόπεδο, η εταιρία διαθέτει Άδεια μηχανολογικής και κτιριακής εγκατάστασης βιομηχανίας παραγωγής καλλυντικών αρωμάτων και προϊόντων ατομικής υγιεινής-καθαρισμού από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής με Α.Π. 2505/10-08-2016 (ΑΔΑ: 733Π7Λ7-Κ6Π), στην οποία περιλαμβάνονται οι σχετικές Πρότυπες Περιβαλλοντικές Δεσμεύσεις σύμφωνα με την ΚΥΑ Φ.15/4187/266/2012 (ΦΕΚ 1275/Β'/11.04.2012).

Τεχνική περιγραφή των κτιριακών έργων

Στο οικόπεδο της μονάδας, συνολικού εμβαδού 5.478,90 m², θα κατασκευαστεί κτίριο με σκελετό από οπλισμένο σκυρόδεμα, το οποίο θα διαθέτει υπόγειο, ισόγειο, δύο ορόφους και δώμα.

Στο υπόγειο του κτιρίου διατάσσονται κατά το μεγαλύτερο μέρος του αποθηκευτικοί χώροι. Επίσης στεγάζονται χώροι κύριας χρήσης, χώρος συσκευασίας και χώροι ψυγείων. Στην νοτιοδυτική πλευρά του οικοπέδου και στην χαμηλότερου υψομέτρου γωνία σχεδιάστηκε ο χώρος φορτοεκφόρτωσης όπου με μικρής κλίσης ράμπα επιτρέπεται η πρόσβαση φορτηγών στο χώρο του υπογείου.

Στη γωνία που σχηματίζουν οι δύο δρόμοι στους οποίους έχει πρόσωπο το οικόπεδο τοποθετείται το κεντρικό κλιμακοστάσιο του κτιρίου, η κεντρική είσοδος και ο χώρος υποδοχής. Σε όλο το υπόλοιπο ισόγειο διατάσσεται ο χώρος παραγωγής, όπου θα υπάρχουν δύο ακόμα είσοδοι για το προσωπικό.

Το πίσω τμήμα του πρώτου ορόφου είναι διπλού ύψους και στεγάζει την παραγωγή. Το μπροστινό τμήμα του ορόφου, χαμηλότερου ύψους περιλαμβάνει εργαστήρια, αποδυτήρια προσωπικού και το εστιατόριο. Πάνω από τους χώρους αυτούς στον δεύτερο όροφο διατάσσονται χώροι γραφείων, δωμάτιο συσκέψεων και εργαστήρια. Στο μέσο του ορόφου σχεδιάστηκε αίθριο έτσι ώστε οι χώροι γραφείων και εργαστηρίων να έχουν καλύτερο φωτισμό και αερισμό.

Στο δώμα του δεύτερου ορόφου τοποθετούνται οι μονάδες των κλιματιστικών μηχανημάτων.

ΚΤΙΡΙΟ	ΚΥΡΙΑ ΧΡΗΣΗ	ΕΜΒΑΔΟ
Υπόγειο	Αποθηκευτικοί χώροι και συσκευασία	2.829,60 m ²
Ισόγειο	Χώρος παραγωγής μη στείρων προϊόντων	2.864,19 m ²
Α' όροφος	Χώρος παραγωγής στείρων προϊόντων	3.125,61 m ²
Β' όροφος	Γραφεία & εργαστήριο	930,93 m ²

Ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός

Ο Η/Μ εξοπλισμός της εταιρείας που θα χρησιμοποιηθεί παρουσιάζεται περιληπτικά στη συνέχεια.

A1! Παραγωγικός εξοπλισμός

ΚΙΝ. ΙΣΧΥΣ (KW)	ΘΕΡΜ. ΙΣΧΥΣ (KW)
521,05	422,24

A2! Μηχανήματα προστασίας περιβάλλοντος

ΚΙΝ. ΙΣΧΥΣ (KW)	ΘΕΡΜ. ΙΣΧΥΣ (KW)
24,00	0,00

A3! Βοηθητικός εξοπλισμός

ΚΙΝ. ΙΣΧΥΣ (KW)	ΘΕΡΜ. ΙΣΧΥΣ (KW)
1.918,31	30,00

Τέλος, στο γήπεδο εγκατάστασης της μονάδας θα υπάρχουν:

- Δύο (2) υπόγειες δεξαμενές υγραερίου (LPG), χωρητικότητας 9 m³ και 18 m³, αντίστοιχα
- Μία (1) υπόγεια δεξαμενή εφεδρικού νερού και νερού πυρόσβεσης, συνολικής χωρητικότητας 90 m³
- Μία (1) υπόγεια δεξαμενή νερού βιομηχανικής χρήσης για τις ανάγκες ψύξης, χωρητικότητας 60 m³.

Αναλυτική περιγραφή της λειτουργίας και της διαχείρισης του αδειοδοτημένου έργου

Στην εξεταζόμενη μονάδα της εταιρίας PHARMAZAC A.E. θα παράγονται φαρμακευτικά σκευάσματα με μεθόδους απλής ανάμιξης χωρίς να λαμβάνει χώρα χημική ή βιολογική μετατροπή. Επιπλέον, θα πραγματοποιείται συσκευασία (επικόλληση ταινίας γνησιότητας) και άλλων φαρμακευτικών προϊόντων που δεν θα παράγονται στις εγκαταστάσεις της.

Η μονάδα θα εγκατασταθεί σε οικόπεδο εμβαδού 5.478,90 m². Η παραγωγική διαδικασία θα λαμβάνει χώρα εντός κτιρίου κατάλληλων προδιαγραφών, το οποίο θα διαθέτει συνολικό εμβαδό δόμησης 7.617,76 m².

Στο υπόγειο του κτιρίου θα στεγάζονται οι αποθήκες των πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας και των προϊόντων της μονάδας με ψύξη ή χωρίς, ξεχωριστός χώρος για την αποθήκευση των εύφλεκτων, χώρος φορτοκεφόρτωσης υλικών και χώρος

συσκευασίας. Επιπλέον, θα υπάρχει ξεχωριστός χώρος για την προσωρινή αποθήκευση των αποβλήτων εν αναμονή της συλλογής τους από τους συνεργαζόμενους φορείς διαχείρισης.

Στο ισόγειο του κτιρίου θα παράγονται τα μη στείρα προϊόντα: δισκία, κάψουλες με περιεχόμενο κόνης & υγρό περιεχόμενο, φακελίδια, πόσιμα διαλύματα & διαλύματα εξωτερικής χρήσης, κρέμες – γέλη και αεροζόλ/σπρέι. Επιπλέον, θα πραγματοποιείται η πρωτογενής και δευτερογενής συσκευασία των δισκίων και καψουλών σε μπλίστερ και θα υπάρχουν βοηθητικοί χώροι (αποθήκες υλικών, αποδητήρια κλπ.).

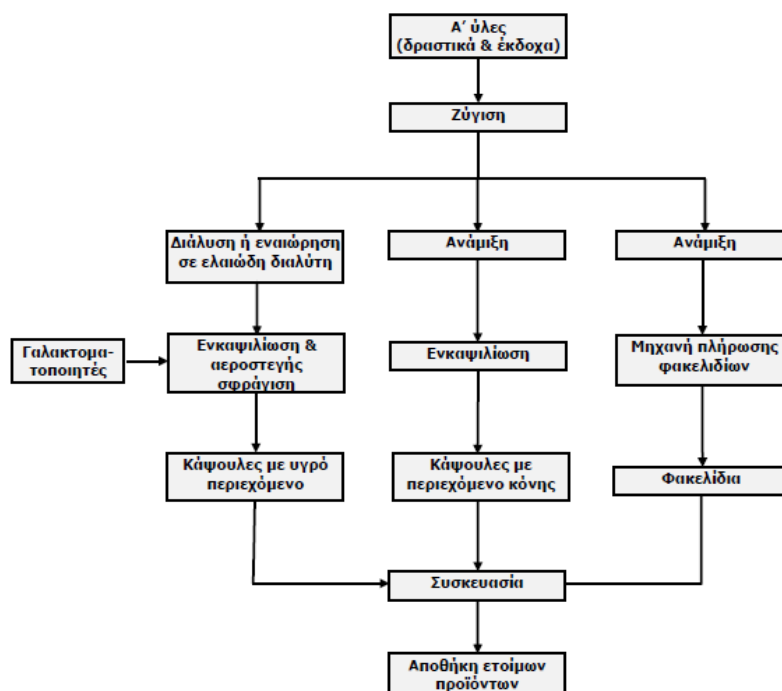
Στον πρώτο όροφο θα παράγονται τα στείρα προϊόντα: λυόφιλα, προγεμισμένες σύριγγες, αμπούλες και ενέσιμα μεγάλου όγκου και θα πραγματοποιείται παραγωγή καθαρού και ενέσιμου νερού για τις παραγωγές στείρων διαλυμάτων. Επιπλέον, θα υπάρχουν βοηθητικοί χώροι του προσωπικού (χώροι υγιεινής, αποδυτήρια, κλπ.).

Στον δεύτερο όροφο θα στεγάζονται τα γραφεία και βοηθητικοί χώροι του προσωπικού και το εργαστήριο ποιοτικού και μικροβιακού ελέγχου.

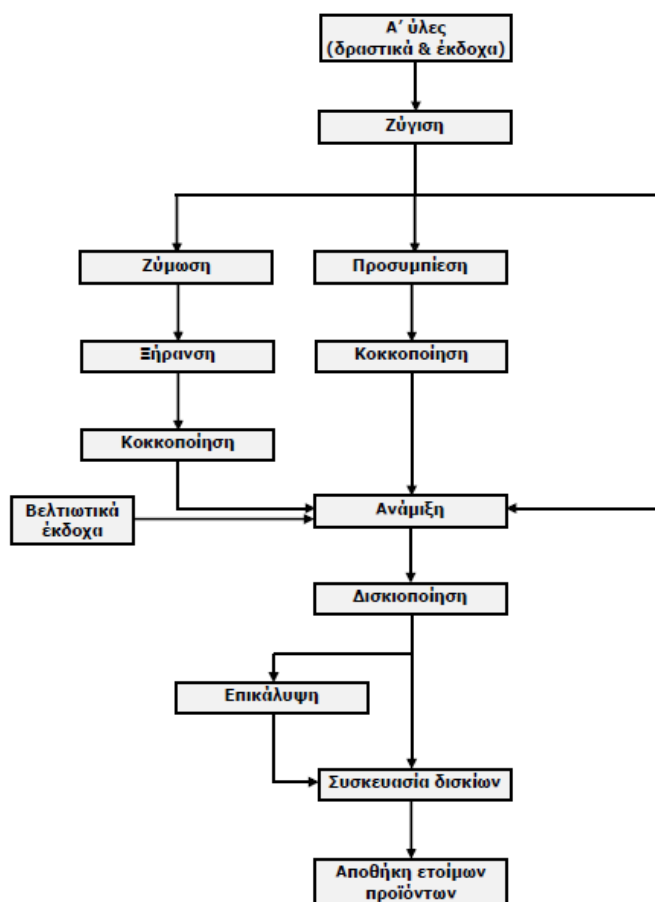
Τέλος, στο δώμα του κτιρίου θα βρίσκεται βοηθητικός εξοπλισμός εξυπηρέτησης των εγκαταστάσεων, όπως κλιματιστικές μονάδες, ηλεκτροπαραγωγή ζεύγος, πύργος ψύξης κλπ.

Στα παρακάτω σχήματα παρουσιάζεται διαγραμματικά η παραγωγική διαδικασία της μονάδας ανά κατηγορία προϊόντος.

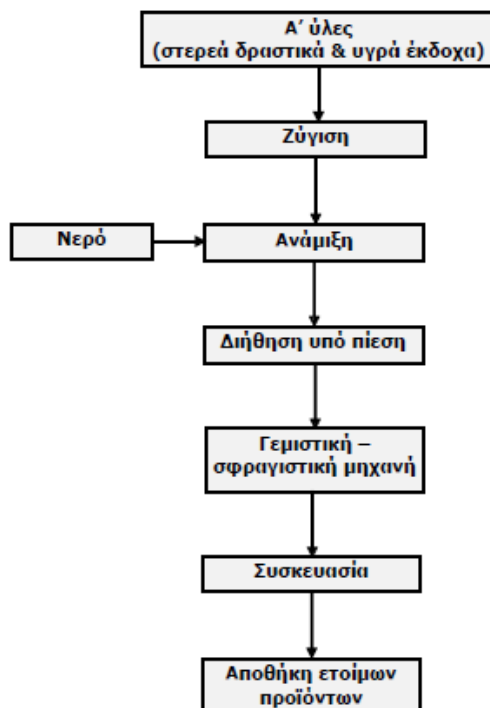
Διάγραμμα ροής παραγωγικής διαδικασίας καψουλών και φακελιδίων



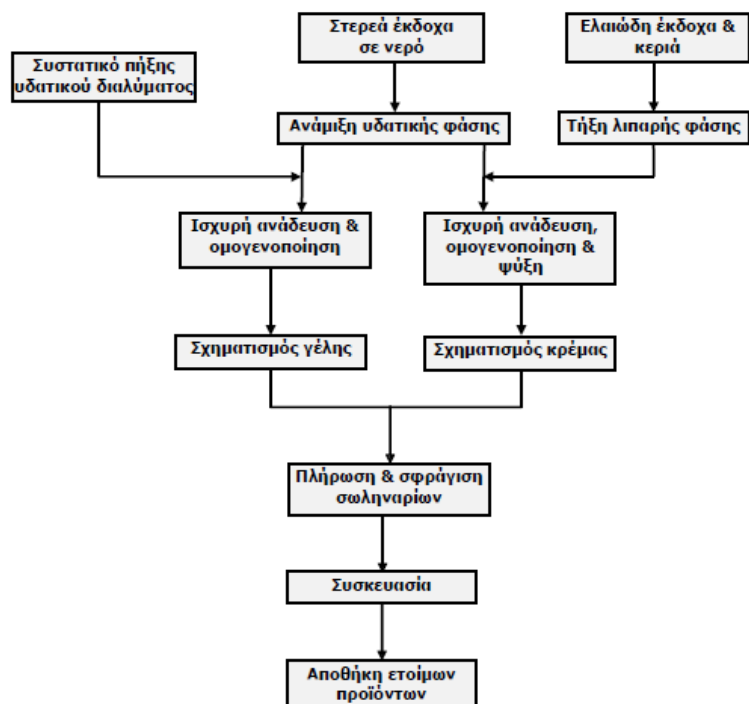
Διάγραμμα ροής παραγωγικής διαδικασίας δισκίων



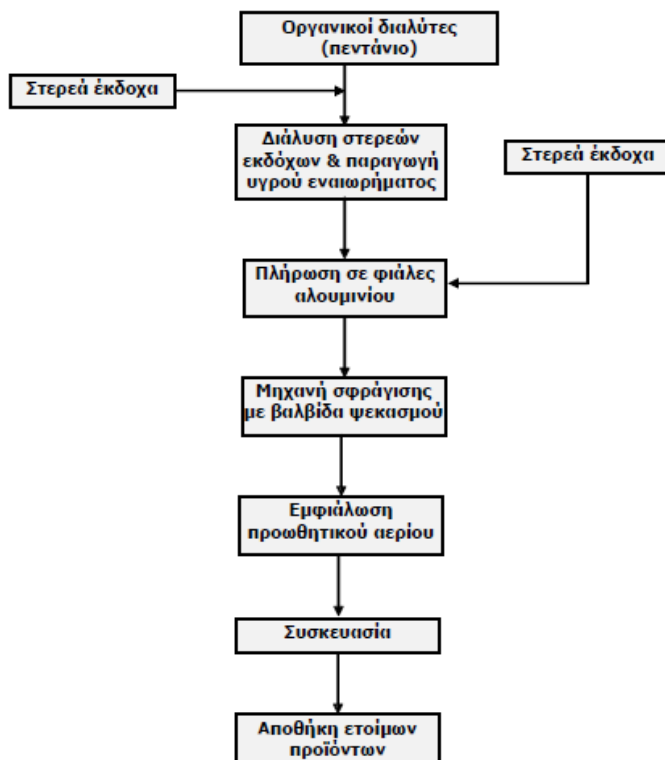
Διάγραμμα ροής πόσιμων διαλυμάτων & διαλυμάτων εξωτερικής χρήσης



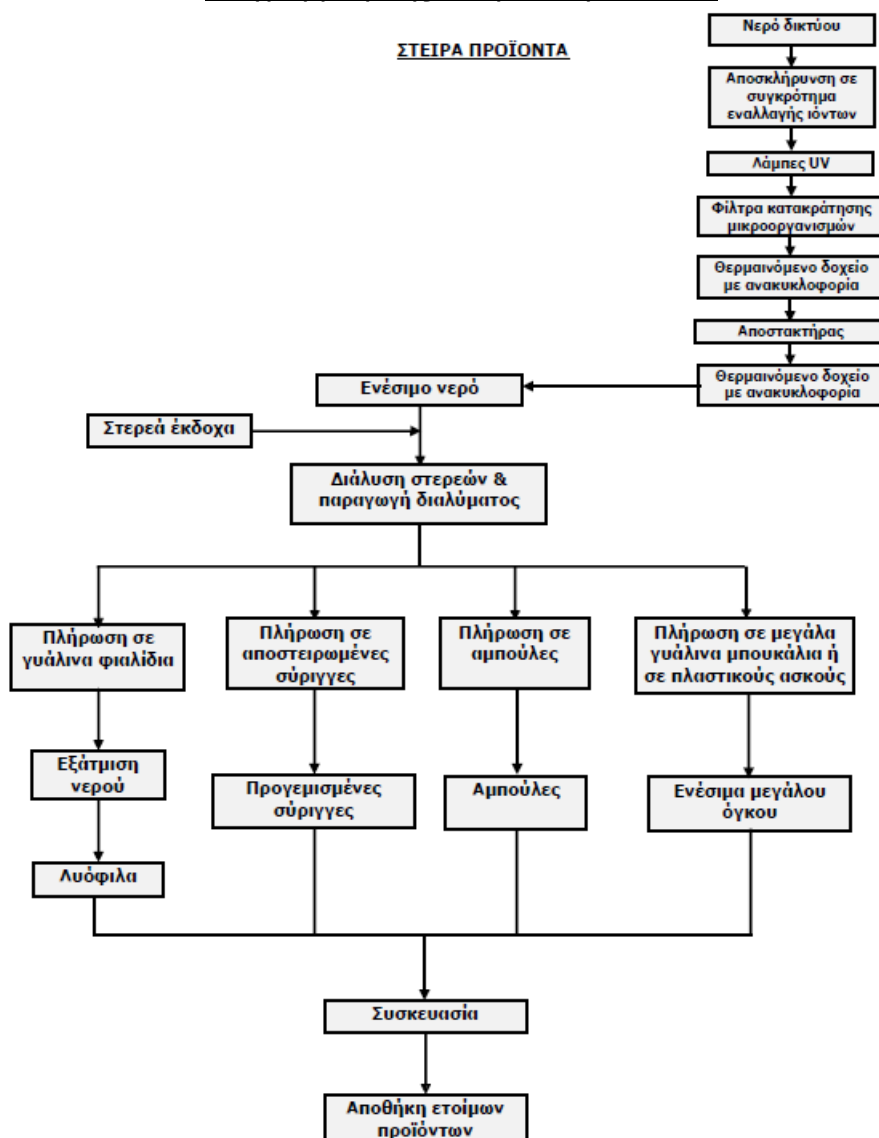
Διάγραμμα ροής κρεμών – γελών



Διάγραμμα ροής αεροζόλ/σπρέι



Διάγραμμα ροής στείρων προϊόντων



Εισροές υλικών

Για την παραγωγή των προϊόντων ως πρώτες ύλες χρησιμοποιούνται δραστικές ουσίες και έκδοχα, τα οποία αναμιγνύονται σε προκαθορισμένες δόσεις.

- Συνολική μεγίστη εκτιμώμενη ποσότητα δραστικών ουσιών: ~ 6,5 t/έτος
- Συνολική μεγίστη εκτιμώμενη ποσότητα εκδόχων: ~ 230,5 t/έτος

Η αποθηκευτική ικανότητα διαλυτών ανέρχεται σε 13 t κατά μέγιστο.

Επιπλέον, θα χρησιμοποιούνται τα παρακάτω υλικά για τη συσκευασία των παραγόμενων προϊόντων, τα οποία θα περιλαμβάνουν:

- Χάρτινα κουτιά συσκευασίας: ~ 6.500.000 τεμάχια/έτος
- Χάρτινες οδηγίες χρήσεις: ~ 6.500.000 τεμάχια/έτος
- Χάρτινα κιβώτια τελικής συσκευασίας: ~ 700.000 τεμάχια/έτος
- Γυάλινα μπουκάλια/φυσάλιδια: ~ 5.000.000 τεμάχια/έτος
- Ρολά πλαστικά PVC: ~ 26 t/έτος

- Ρολά λεπτού φύλλου αλουμινίου: ~ 3 t/έτος

Τέλος, για την εκτύπωση των ετικετών των προϊόντων σε εκτυπωτές inject θα καταναλώνονται μικρές ποσότητες μελανιών (~ 9 l/έτος).

Παραγωγή προϊόντων

Οι συνολικές μέγιστες εκτιμώμενες ποσότητες των παραγόμενων προϊόντων ανά κατηγορία παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Είδη προϊόντων		Μέγιστη εκτιμώμενη ποσότητα
Μη στείρα	Δισκία	60.000.000 τεμάχια
	Κάψουλες με περιεχόμενο κόνης	2.000.000 τεμάχια
	Κάψουλες με υγρό περιεχόμενο	2.000.000 τεμάχια
	Φακελίδια	1.000.000 τεμάχια
	Πόσιμα διαλύματα & διαλύματα εξωτερικής χρήσης	15.000 φιαλίδια
	Κρέμες – γέλη	50.000 σωληνάρια
	Αεροζόλ/σπρέι	2.500.000 μπουκάλια
Στείρα	Λυόφιλα	1.500.000 φιαλίδια
	Προγεμισμένες σύριγγες	1.000.000 τεμάχια
	Αμπούλες	2.000.000 τεμάχια
	Ενέσιμα μεγάλου όγκου	1.000.000 πλαστικοί σάκοι ή μπουκάλια

Στις παραπάνω ποσότητες περιλαμβάνονται τα ιατροτεχνολογικά προϊόντα και τα συμπληρώματα διατροφής ανθρώπινης χρήσης.

Χρήση ενέργειας

- Ηλεκτρική ενέργεια

Η μονάδα θα τροφοδοτείται με ηλεκτρική ενέργεια για τις λειτουργικές της ανάγκες από το δίκτυο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ). Η ηλεκτρική ενέργεια στη μονάδα θα χρησιμοποιείται για την λειτουργία του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και των ηλεκτροκίνητων περονοφόρων οχημάτων, τον ηλεκτροφωτισμό των εγκαταστάσεων και τον κλιματισμό των κτιρίων.

Η συνολική μέγιστη κατανάλωση ενέργειας στη μονάδα εκτιμάται σε ~ 3.500 MWh/έτος.

- Καύσιμα

Στην εγκατάσταση θα λαμβάνει χώρα κατανάλωση υγραερίου (LPG) για τη λειτουργία των δύο ατμογεννητριών και του λέβητα θέρμανσης κτιρίου. Η συνολική μέγιστη κατανάλωση LPG για τις παραπάνω χρήσεις εκτιμάται σε ~ 180m³/έτος. Επιπλέον, όπως έχει ήδη αναφερθεί για την παραγωγή προϊόντων αεροζόλ/σπρέι θα χρησιμοποιείται LPG με μέγιστη εκτιμώμενη ποσότητα κατανάλωσης 20m³/έτος.

Για τη λειτουργία του εφεδρικού Η/Ζ η συνολική κατανάλωση πετρελαίου εκτιμάται σε ~ 1.000 l/έτος.

Χρήση νερού

Κατανάλωση νερού θα λαμβάνει χώρα από το δίκτυο ύδρευσης της περιοχής με το οποίο είναι συνδεδεμένο το Επιχειρηματικό Πάρκο. Η συνολική ετήσια κατανάλωση νερού στην εξεταζόμενη μονάδα θα ανέρχεται σε ~ 2.180m³, σύμφωνα με τις

εκτιμώμενες καταναλώσεις για κάθε χρήση, οι οποίες παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

Χρήση νερού	Ετήσια κατανάλωση νερού
Παραγωγή προϊόντων	~ 155 m ³
Πλύση εξοπλισμού	~ 25 m ³
Νερό ψύξης - Σύστημα πυρόσβεσης	~ 500 m ³
Υγιεινή και καθαριότητα προσωπικού	~ 1.000 m ³
Άρδευση χώρων πρασίνου	~ 500 m ³
ΣΥΝΟΛΟ:	~ 2.180 m ³

Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)
- Στερεά απόβλητα: 50910/2727/03 (ΦΕΚ Β1909/22-12-03) [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12, (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)]
- Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01) [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3854/10, (ΦΕΚ 94/Α/23.6.10) & την Υ.Α. 9268/469/07, (ΦΕΚ 286/Β/2.3.07)]
- Απόβλητα λιπαντικών ελαίων: Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64/02-03-04)
- Επικίνδυνα απόβλητα: ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β'/28-03-06) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β/30.12.2016), τον Ν. 4042/12, (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12), την Υ.Α. οικ. 146163/12, (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.12) & την Υ.Α. 8668/07, (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07)]
- Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα: ΚΥΑ Η.Π. 14122/549/Ε.103 (Φ.Ε.Κ. 488Α/30-03-2011) & ΚΥΑ Η.Π. 22306/1075/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 920Α/08-06-2007)
- Άχρηστα ανταλλακτικά: Π.Δ. 116/04 (ΦΕΚ 81/05-03-04) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 186921/1876/2016 (ΦΕΚ 3846/Β/30.11.2016), την Υ.Α. 42666/1345/Ε103/2013 (ΦΕΚ 1879/Β/1.8.2013), την Υ.Α. 15540/548/Ε103/12 (ΦΕΚ 945/Β/27.3.12)]

Για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη φάση λειτουργίας του έργου, προτείνεται η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

1. Πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου να χορηγηθούν όλες οι προβλεπόμενες άδειες και εγκρίσεις που προκύπτουν από την υφιστάμενη νομοθεσία (Δασαρχεία, Εφορείες Αρχαιοτήτων, Υπ. Πολιτισμού, κ.λπ.).
2. Ο κύριος του έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες επίβλεψης, παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από την Ανάδοχο, στο μέρος που τον αφορούν και η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.

3. Ο κύριος του έργου οφείλει για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
 4. Κατά την κατασκευή του έργου να ληφθούν πρόσθετα ηχομονωτικά μέτρα, όπως κινητά ηχοφράγματα, απαγόρευση εργασιών εκτός ωρών κοινής ησυχίας, απαγόρευση διελεύσεων των φορτηγών μεταφοράς εντός κατοικημένων περιοχών, κ.λπ.
 5. Για τον περιορισμό της σκόνης να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα (καλυμμένα φορτηγά, διαβροχή οδών, σωρών, κ.λπ.).
 6. Απαιτείται προγραμματισμός της άμεσης απομάκρυνσης των υλικών εκσκαφής από την περιοχή του έργου. Η παραμονή υλικών εκσκαφής σε προσωρινούς αποθεσιοθαλάμους επιτρέπεται μόνο στην περίπτωση που προβλέπεται η χρησιμοποίησή τους για τις ανάγκες του έργου. Τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών που δε θα χρησιμοποιηθούν κατά την κατασκευή των έργων και των έργων ανάπλασης, να διατίθενται σε προς αποκατάσταση χώρους λατομείων ή σε νόμιμους χώρους διάθεσής τους. Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χείμαρρου ή μισγάγγειας.
 7. Δεν θα πρέπει να δημιουργούνται σωροί υλικών-μπάζων μέσα ή κοντά σε χείμαρρους (απόσταση τουλάχιστον 100 m) για να αποφεύγεται η μεταφορά εκπλυμάτων στους χείμαρρους κατά τη διαβροχή τους. Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατό να προκύψουν (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) θα πρέπει να αποφεύγεται να γίνονται χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή.
 8. Η απόθεση της περίσσειας των γαιωδών υλικών να γίνεται με τεχνικές και τρόπους που στόχο θα έχουν την εναρμόνιση του όγκου αποθέσεων με τη μορφολογία της ευρύτερης περιοχής.
 9. Απαγορεύεται έστω και προσωρινά η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής σε ρέματα, χείμαρρους, αρδευτικές τάφρους και σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων τους.
 10. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα αποκατάστασης για την αποφυγή διαβρώσεων των εδαφών.
 11. Τυχόν επιστρώσεις με σκυρόδεμα/πρόσμικτο σκυροδέματος να περιοριστεί μόνο στην ελάχιστη απαιτούμενη επιφάνεια.
 12. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις: **Υ.Α.2640/270/78 (ΦΕΚ689/Β/78), Υ.Α.56206/1613/86 (ΦΕΚ570/Β/86), Υ.Α.69001/1921/88 (ΦΕΚ751/Β/88) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 10399Φ5.3/361/91, (ΦΕΚ 359/Β/91)] και Υ.Α. 765/91 (ΦΕΚ81/Β/91) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. Β 11481/523/97, (ΦΕΚ 295/Β/97)].**
- Ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου όπως αναφέρεται στην **Υ.Α.17252/92 [(ΦΕΚ395/Β/92), όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 210474/12, (204/Β/12)]**. Σε κάθε περίπτωση για τη λειτουργία των εργοταξιακών εγκαταστάσεων του έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα στο **Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/81)**.
13. Η ρύθμιση των κινητήρων πρέπει να είναι τέτοια ώστε η εκπομπή αερίων και σωματιδιακών ρύπων να μην υπερβαίνει τις οριακές τιμές της **ΥΑ 28342/2447 (4 grCO/kwh, 1,1 grVOC/kwh, 7 grNOx/kwh, 0,15 gr σωματιδίων/kwh)** που αφορά

μέτρα για τον περιορισμό της εκπομπής αερίων και σωματιδιακών ρύπων από κινητήρες Diesel προοριζόμενους να τοποθετηθούν σε οχήματα σε συμμόρφωση με την **Οδηγία 88/77/ΕΟΚ και 91/542/ΕΟΚ (εναρμονισμένη με ΦΕΚ 536/92)**, όπως ισχύουν.

14. Απαιτείται ο συστηματικός καθαρισμός στους δρόμους πλησίον του έργου με μηχανικά σάρωθρα, σε συνεννόηση με το Δήμο.
15. Να υπάρξει κατάλληλη σήμανση για την κατασκευή του έργου και να υπάρχουν ειδικά άτομα για την εκτροπή της κυκλοφορίας.
16. Κατάλληλη σήμανση σε όλα τα μέτωπα εργασίας, στα εργοτάξια και στους χώρους από όπου διέρχονται κατασκευαστικά μηχανήματα.
17. Απαγορεύεται κάθε ανεξέλεγκτη έστω και προσωρινή αποθήκευση υλικών έξω και γύρω από το χώρο του εργοταξίου.
18. Τακτική συντήρηση και έλεγχος των φορτηγών και μηχανημάτων.
19. Απαιτείται η τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σχετικά με τις εκπομπές καυσαερίων μηχανημάτων και οχημάτων εργοταξίου.
20. Τα παλαιά και άχρηστα ανταλλακτικά και μηχανήματα θα συλλέγονται και θα απομακρύνονται από τους χώρους του έργου και θα διατίθενται μέσω Συστημάτων Εναλλακτικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το **άρθρο 14 του ΠΔ 116/04 [(ΦΕΚ 81/04), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 15540/548/Ε103/12, (ΦΕΚ 945/Β/12)]**.
21. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών να γίνεται σύμφωνα με το **ΠΔ 109/04 (ΦΕΚ Α 75/04)**.
22. Κατά τη λειτουργία του εργοταξίου πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς, κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων, κ.λπ. και για ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές. Ιδιαίτερη μεριμνά να δοθεί σε θέματα γενικότερης αντιπυρικής προστασίας κάθε όλο το μήκος του έργου (εφόσον αφορά δασική έκταση) και να ληφθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις από το δασαρχείο και την πυροσβεστική υπηρεσία.
23. Για την αποφυγή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας στο οδικό δίκτυο της περιοχής από τη συχνή μετακίνηση φορτηγών στην περιοχή του έργου και των περιβαλλοντικών οχλήσεων που οι κινήσεις αυτές συνεπάγονται (θόρυβος, σκόνη κ.λπ.), θα πρέπει να ληφθούν μέτρα ή καλύτερα λειτουργικοί κανόνες, όπως αποφυγή μετακινήσεων των φορτηγών και των μηχανημάτων κατασκευής κατά τις ώρες κοινής ησυχίας, κάλυψη φορτηγών, επιλογή μετακινήσεων σε μεγάλες οδικές αρτηρίες, ανεξαρτήτως εάν πρόκειται να διανύονται μεγαλύτερες αποστάσεις κ.λπ.
24. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών.
25. Απαγορεύεται η απόρριψη λαδιών και καυσίμων στο έδαφος. Η αλλαγή των λαδιών των οχημάτων και των μηχανημάτων, εφόσον γίνονται στο εργοτάξιο, να γίνονται σε στεγανό δάπεδο, να συλλέγονται σε στεγανές δεξαμενές και να διατίθενται σε μονάδες ανάκτησης ορυκτελαίων σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ64Α/04)**.
26. Κατά την κατασκευή των έργων υπάρχει περίπτωση διαρροών καυσίμων ή πίσσας με άμεσο κίνδυνο ρύπανσης των επιφανειακών νερών, του εδάφους κ.λπ. ιδιαίτερα όταν η διαρροή είναι σε μεγάλες ποσότητες. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος, ροκανίδι ή χρήση ειδικού

γεωυφάσματος αμέσως μετά τη διαφυγή. Τέτοια υλικά θα πρέπει να υπάρχουν στα εργοτάξια για τη δυνατότητα άμεσης επέμβασης. Η διάθεση αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες για τη διάθεση τοξικών αποβλήτων.

27. Για την διάθεση των λυμάτων του εργοταξιακού προσωπικού να χρησιμοποιηθούν προσωρινές χημικές τουαλέτες μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών.
28. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται η ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων (κράνη, μπότες, γάντια, μάσκες, ωτοασπίδες, στολές, χημικές τουαλέτες, κ.λπ.) για την προστασία τους κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας σύμφωνα με την κείμενη εργατική νομοθεσία. Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
29. Να ληφθούν μέτρα για την αποφυγή ή τον περιορισμό των επιπτώσεων τόσο στην υφιστάμενη φυσική βλάστηση όσο και στις υφιστάμενες τοπικές καλλιέργειες.
30. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και αποφυγής της πρόκλησης οχλήσεων στους περιοίκους.
31. Η κατασκευάστρια εταιρεία οφείλει να ορίσει υπεύθυνο τήρησης των περιβαλλοντικών όρων.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

32. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς ή δημόσιους χώρους.
33. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**.
34. Τα άχρηστα υλικά συσκευασίας (πχ από χαρτί, χαρτόνι, πλαστικό, κλπ.) να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση σύμφωνα με το **Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179A/01)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων». Να τηρείται αρχείο με τα σχετικά δελτία αποστολής.
35. Τα λοιπά στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα και ανήκουν στον κατάλογο των μη επικίνδυνων αποβλήτων να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες. Τα αξιοποιήσιμα στερεά απόβλητα (π.χ. χαρτί, γυαλί, κλπ.) να δίνονται για ανακύκλωση. Τα υπόλοιπα να απομακρύνονται για διάθεση μέσω του συστήματος αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
36. Συλλογή στερεών αποβλήτων και απομάκρυνσή τους σε τακτά χρονικά διαστήματα.
37. Απαγορεύεται η καύση τους τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης), σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**.
38. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές μολύβδου-οξέος να αποθηκεύονται προσωρινά σε ασφαλείς χώρους και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 115/04 (ΦΕΚ 80/04)**. Να τηρείται βιβλίο διακίνησης συσσωρευτών.

39. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (Α.Η.Η.Ε.) να διαχειρίζονται σύμφωνα με το **Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82Α/04)**.

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

40. Τα εργαστηριακά απόβλητα, τα ληγμένα και εκτός προδιαγραφών φαρμακευτικά προϊόντα και πρώτες ύλες με τις συσκευασίες τους και εν γένει όλα τα επικίνδυνα και εν δυνάμει επικίνδυνα να διαχειρίζονται σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) και την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**.
41. Τα βιομηχανικά απόβλητα που προκύπτουν από τον καθαρισμό του μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής τυχών επικίνδυνων φαρμακευτικών προϊόντων, θα πρέπει να συγκεντρώνονται και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά παραλαβής, καθώς και αποδείξεις αποδοχής από το φορέα διαχείρισης.
42. Τα υποβαθμισμένα φαρμακευτικά προϊόντα και πρώτες ύλες σε υγρή κατάσταση (ληγμένα και εκτός προδιαγραφών) θα πρέπει να διαχειρίζονται από ειδικά αδειοδοτημένη εταιρεία.
43. Χρήση τοπικών φίλτρων στους χώρους επεξεργασίας και συσκευασίας κόνεων για την απαγωγή και συγκράτηση των σωματιδίων σκόνης.
44. Τα φίλτρα των συστημάτων αποκονίωσης των χώρων παραγωγής να διαχειρίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα εφόσον αντικαθίστανται με νέα (συσκευασία σε κατάλληλους περιέκτες και αποστολή προς διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση), σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) & την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**, ειδάλως θα πρέπει να διαχειρίζεται με τον ίδιο τρόπο η συλλεγόμενη από αυτά σκόνη.
45. Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων (Α.Λ.Ε.) να συλλέγονται σε ειδικά σχεδιασμένη δεξαμενή και οι συσκευασίες τους σε ειδικό κάδο συλλογής και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64Α/04) και το Ν. 2939/01 [(ΦΕΚ 179Α/01), όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94/Α/10) & την Υ.Α. 9268/469/07 (ΦΕΚ 286/Β/07)]** κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
46. Τα επικίνδυνα υγρά απόβλητα που προκύπτουν από την πλύση των δεξαμενών ανάδευσης, κλπ. να συλλέγονται σε υπέργεια στεγανή δεξαμενή και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων, κρατώντας σχετικά παραστατικά σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) και την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**.
47. Φύλαξη εύφλεκτων υλών εντός ειδικά διαμορφωμένου χώρου με εγκαταστάσεις πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη και τα αντίστοιχα φύλλα ασφαλείας.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

48. Τα όμβρια ύδατα να μη ρέουν ανεξέλεγκτα στο οδόστρωμα ή άλλους δημόσιους χώρους, αλλά να διοχετεύονται στο σύστημα φρεατίων απορροής όμβριων. Πρόβλεψη σωστής παροχέτευσης των υδάτων. Ο καθαρισμός φρεατίων και εσχάρων να πραγματοποιείται σε συχνά διαστήματα.

49. Τα διάφορα υλικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν να είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα σε διεθνείς λίστες υγιεινής και να μην περιέχουν επικίνδυνες ουσίες όπως φορμαλδεΐδη, γλουταραλδεΐδη.
50. Απαγορεύεται αυστηρά η ρίψη στο αποχετευτικό δίκτυο υγρών αποβλήτων τα οποία περιέχουν επικίνδυνους ή και μολυσματικούς παράγοντες. Τα αστικά λύματα του προσωπικού να μεταφέρονται (με ξεχωριστό δίκτυο) απευθείας στην μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
51. Τα υγρά απόβλητα που αφορούν στα λύματα προσωπικού και επισκεπτών και τα νερά του κυκλώματος ψύξης να οδηγούνται στο δίκτυο του Επιχειρηματικού Πάρκου, το οποίο καταλήγει σε μονάδα βιολογικής επεξεργασίας.
52. Τα υγρά απόβλητα που θα προκύπτουν από τις πλύσεις με νερό του εξοπλισμού παράγωγης προϊόντων να οδηγούνται σε κατάλληλο σύστημα επεξεργασίας (όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στην Μ.Π.Ε.) και η εκροή αυτού να οδηγείται στο δίκτυο του Επιχειρηματικού Πάρκου, το οποίο καταλήγει σε μονάδα βιολογικής επεξεργασίας. Να τηρείται βιβλίο μετρήσεων, στο οποίο θα καταγράφονται όλοι οι απαραίτητοι δείκτες παρακολούθησης την μονάδας επεξεργασίας με συχνότητα καταγραφής αυτών σύμφωνα με το προβλεπόμενο εγχειρίδιο λειτουργίας του κατασκευαστή της μονάδας επεξεργασίας.
53. Η εταιρεία οφείλει να εκτελεί τακτική καθαριότητα και έλεγχο του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων και να τηρεί αρχείο από το πρόγραμμα δειγματοληπτικών μετρήσεων.
54. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε διάθεση των υγρών αποβλήτων σε οποιοδήποτε ρέμα ή άλλο φυσικό αποδέκτη.

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

55. Σωματιδιακές εκπομπές: επιτρεπόμενη συγκέντρωση στο σημείο εκπομπής όχι μεγαλύτερη των $100\text{mg}/\text{Nm}^3$ (**Π.Δ.1180, άρθρο2, παρ.1**).
56. Εκπομπές καυσαερίων από την λειτουργία του λέβητα θέρμανσης του κτιρίου (χρήση υγραερίου). Θα πρέπει να τηρούνται οι προϋποθέσεις της **ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264B/15-4-93)** και να τηρείται βιβλίο καταγραφής των ρύπων σύμφωνα με το άρθρο 7 αυτής.
57. Η συντήρηση και ρύθμιση της εγκατάστασης του συστήματος καυστήρα – λέβητα – καπνοδόχου να γίνεται από τεχνικούς που έχουν σχετική άδεια και μέσα στα πλαίσια των προδιαγραφών της **ΚΥΑ 10315/93 (ΦΕΚ369B/93)** και **Υ.Α. οικ. 189533/11**. Για κάθε εργασία συντήρησης-ρύθμισης των καυστήρων – λεβήτων να συμπληρώνεται και να υπογράφεται από τον συντηρητή εις διπλούν το προβλεπόμενο φύλλο συντήρησης - ρύθμισης και να κρατείται σε αρχείο.
58. Να υπάρχει κατάλληλο σύστημα εξαερισμού σε όλους τους χώρους της μονάδας και η έξοδος των αεραγωγών να βρίσκεται σε υψηλότερη στάθμη από τα άμεσα γειτνιάζοντα κτίρια. Γενικά τα αέρια απόβλητα που παράγονται στην επιχείρηση να διοχετεύονται μέσω αεραγωγού στον εξωτερικό χώρο σε κατάλληλο ύψος διάθεσης σύμφωνα με το ΓΟΚ/85.

ΘΟΡΥΒΟΣ-ΔΟΝΗΣΕΙΣ

59. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο **Π.Δ. 1180/81** και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου.
60. Έδραση των μηχανημάτων σε ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις όπου χρειάζεται και κατάλληλη μόνωση.

61. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη θορύβου από την λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και μηχανημάτων, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το **Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)**, και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.

ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ

62. Επαρκής σήμανση των συσκευασιών επικίνδυνων ουσιών σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.
63. Η αποθήκευση των Α΄ υλών (τόσο των επικίνδυνων όσο και των μη επικίνδυνων) θα πρέπει να γίνεται σε διαχωρισμένο χώρο από τα μη επικίνδυνα υλικά.
64. Στους χώρους αποθήκευσης των επικίνδυνων Α΄ υλών και λοιπών υλών να τηρούνται όλων τα απαιτούμενων μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
65. Κατά την αποθήκευση, διακίνηση και χρήση πρώτων υλών και προϊόντων να λαμβάνεται πρόνοια για την αποφυγή ρύπανσης του περιβάλλοντος και υποβάθμισης της υγείας των εργαζομένων τηρουμένων των διατάξεων της σχετικής νομοθεσίας
66. Τήρηση απαραίτητων συνθηκών υγιεινής στην αποθήκη. Σωστή διαχείριση των προς αποθήκευση προϊόντων χωρίς να ενέχονται κίνδυνοι για την υγεία των εργαζομένων και του περιβάλλοντος.
67. Να γίνεται έλεγχος της θερμοκρασίας στους χώρους αποθήκευσης.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

68. Η επιχείρηση οφείλει να συντάσσει Ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε Φεβρουάριο μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην **Υ.Α. οικ. 43942/4026/16 (ΦΕΚ 2992/Β/16)**.
69. Η μονάδα θα πρέπει να διαθέτει αναλυτικό σχέδιο για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών με τα στοιχεία των υπευθύνων ανά ενέργεια, το οποίο θα πρέπει να είναι διαθέσιμο και προσβάσιμο από το προσωπικό.
70. Να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
71. Τήρηση όλων των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται κατόπιν έγκρισης τους από την πυροσβεστική Υπηρεσία.
72. Λήψη μέτρων ατομικής ασφάλειας των εργαζομένων (φόρμες εργασίας, μάσκες, γάντια, κλπ.) για τη προστασία τους κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
73. Τήρηση των όρων ασφαλείας και υγιεινής που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις.
74. Να εφαρμοστούν οι κατευθυντήριες Γραμμές της Ε.Ε. σχετικά με τις «Αρχές και τους Κανόνες Καλής Παραγωγής για τα Φάρμακα και τα δοκιμαζόμενα φάρμακα ανθρώπινης χρήσης», οι οποίες έχουν ενσωματωθεί στις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας με την υπ' αριθ. **0-833/18η/08 Απόφαση του Ε.Ο.Φ.(ΦΕΚ 135/Β/09)**, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

75. Απαγόρευση τοποθέτησης αντιαισθητικών διαφημιστικών πινακίδων, επιγραφών, κλπ. κατά παράβαση του Γ.Ο.Κ. και χρωματισμός αποδεκτής αντικειμενικά αισθητικής του κτιρίου.
76. Να πραγματοποιηθούν εργασίες διαμόρφωσης των ελεύθερων χώρων του γηπέδου και δημιουργίας φυτοφράχτη περιμετρικά του γηπέδου με κατάλληλες φυτεύσεις (αιθαλοί - ευκάλυπτοι, βραχυχίτωνες, πεύκα, εσπεριδοειδή). Τα φυτά που θα χρησιμοποιηθούν για τις φυτεύσεις να είναι προσαρμοσμένα στις συνθήκες της περιοχής. Να γίνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες (πότισμα, λίπανση κλπ) για την συντήρηση και ανάπτυξη των φυτών που θα φυτευτούν στα πλαίσια των εργασιών διαμόρφωσης και φυτεύσεων.
77. Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων όπως λιμνάζοντα νερά, κλπ.
78. Οι ακάλυπτοι και κοινόχρηστοι χώροι να μην χρησιμοποιούνται για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων παρά μόνο για την εναπόθεση κάδων που προορίζονται για ανακύκλωση, πάνω σε στεγανές επιφάνειες.
79. Επιμελής συντήρηση και τακτική επιθεώρηση μηχανημάτων.

Η Δ/ση Περιβάλλοντος λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγείται υπέρ της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) της μονάδας παραγωγής φαρμακευτικών σκευασμάτων, ιατροτεχνολογικών προϊόντων και συμπληρωμάτων διατροφής ανθρώπινης χρήσης και διενέργειας ελέγχων σε παραγόμενα ή υπό έρευνα φαρμακευτικά σκευάσματα, της εταιρείας PHARMAZAC A.E., η οποία χωροθετείται στο Ο.Τ. 1003 του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΟ.ΠΑ.) Κερατέας, στην περιοχή «Βένιζα - Ζαπάνι» Κερατέας, εντός της Δημοτικής Ενότητας Κερατέας, του Δήμου Λαυρεωτικής, Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής, Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους και τα μέτρα που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής :

Ειδικές Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και ρυπαντ. φορτίων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις:

- Στάθμη θορύβου και σκόνης: Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)
- Στερεά απόβλητα: 50910/2727/03 (ΦΕΚ Β1909/22-12-03) [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12, (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12)]
- Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας: Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01) [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3854/10, (ΦΕΚ 94/Α/23.6.10) & την Υ.Α. 9268/469/07, (ΦΕΚ 286/Β/2.3.07)]
- Απόβλητα λιπαντικών ελαίων: Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64/02-03-04)

- Επικίνδυνα απόβλητα: ΚΥΑ 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383/Β'/28-03-06) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 62952/5384/2016 (ΦΕΚ 4326/Β/30.12.2016), τον Ν. 4042/12, (ΦΕΚ 24/Α/13.2.12), την Υ.Α. οικ. 146163/12, (ΦΕΚ 1537/Β/8.5.12) & την Υ.Α. 8668/07, (ΦΕΚ 187/Β/2.3.07)]
- Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα: ΚΥΑ Η.Π. 14122/549/Ε.103 (Φ.Ε.Κ. 488Α/30-03-2011) & ΚΥΑ Η.Π. 22306/1075/Ε103 (Φ.Ε.Κ. 920Α/08-06-2007)
- Άχρηστα ανταλλακτικά: Π.Δ. 116/04 (ΦΕΚ 81/05-03-04) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 186921/1876/2016 (ΦΕΚ 3846/Β/30.11.2016), την Υ.Α. 42666/1345/Ε103/2013 (ΦΕΚ 1879/Β/1.8.2013), την Υ.Α. 15540/548/Ε103/12 (ΦΕΚ 945/Β/27.3.12)]

Για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη φάση λειτουργίας του έργου, προτείνεται η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

ΦΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ:

1. Πριν την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου να χορηγηθούν όλες οι προβλεπόμενες άδειες και εγκρίσεις που προκύπτουν από την υφιστάμενη νομοθεσία (Δασαρχεία, Εφορείες Αρχαιοτήτων, Υπ. Πολιτισμού, κ.λπ.).
2. Ο κύριος του έργου οφείλει κατά τις διαδικασίες επίβλεψης, παραλαβής να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η τήρηση των περιβαλλοντικών όρων από την Ανάδοχο, στο μέρος που τον αφορούν και η δυνατότητα αντιμετώπισης και αποκατάστασης δυσάρεστων περιβαλλοντικών καταστάσεων οφειλομένων σε ενέργειες ή παραλείψεις του αναδόχου κατά παράβαση των περιβαλλοντικών όρων.
3. Ο κύριος του έργου οφείλει για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τις απαιτούμενες δαπάνες για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.
4. Κατά την κατασκευή του έργου να ληφθούν πρόσθετα ηχομονωτικά μέτρα, όπως κινητά ηχοφράγματα, απαγόρευση εργασιών εκτός ωρών κοινής ησυχίας, απαγόρευση διελεύσεων των φορτηγών μεταφοράς εντός κατοικημένων περιοχών, κ.λπ.
5. Για τον περιορισμό της σκόνης να λαμβάνονται όλα τα αναγκαία μέτρα (καλυμμένα φορτηγά, διαβροχή οδών, σωρών, κ.λπ.).
6. Απαιτείται προγραμματισμός της άμεσης απομάκρυνσης των υλικών εκσκαφής από την περιοχή του έργου. Η παραμονή υλικών εκσκαφής σε προσωρινούς αποθεσιοθαλάμους επιτρέπεται μόνο στην περίπτωση που προβλέπεται η χρησιμοποίησή τους για τις ανάγκες του έργου. Τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών που δε θα χρησιμοποιηθούν κατά την κατασκευή των έργων και των έργων ανάπλασης, να διατίθενται σε προς αποκατάσταση χώρους λατομείων ή σε νόμιμους χώρους διάθεσής τους. Απαγορεύεται το μπάζωμα οποιουδήποτε ποταμού, χειμάρρου ή μισγάγγειας.
7. Δεν θα πρέπει να δημιουργούνται σωροί υλικών-μπάζων μέσα ή κοντά σε χείμαρρους (απόσταση τουλάχιστον 100 m) για να αποφεύγεται η μεταφορά εκπλυμάτων στους χείμαρρους κατά τη διαβροχή τους. Για την αποφυγή εκπλύσεων που είναι δυνατό να προκύψουν (κυρίως έκπλυση επιχωμάτων) θα

- πρέπει να αποφεύγεται να γίνονται χωματουργικές εργασίες κατά τη διάρκεια υψηλών βροχοπτώσεων στην περιοχή.
8. Η απόθεση της περίσσειας των γαιωδών υλικών να γίνεται με τεχνικές και τρόπους που στόχο θα έχουν την εναρμόνιση του όγκου αποθέσεων με τη μορφολογία της ευρύτερης περιοχής.
 9. Απαγορεύεται έστω και προσωρινά η εναπόθεση πλεοναζόντων προϊόντων εκσκαφής σε ρέματα, χείμαρρους, αρδευτικές τάφρους και σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα για την εξασφάλιση της ελεύθερης ροής των υδάτων τους.
 10. Να ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα αποκατάστασης για την αποφυγή διαβρώσεων των εδαφών.
 11. Τυχόν επιστρώσεις με σκυρόδεμα/πρόσμικτο σκυροδέματος να περιοριστεί μόνο στην ελάχιστη απαιτούμενη επιφάνεια.
 12. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις: **Υ.Α.2640/270/78 (ΦΕΚ689/Β/78), Υ.Α.56206/1613/86 (ΦΕΚ570/Β/86), Υ.Α.69001/1921/88 (ΦΕΚ751/Β/88) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 10399Φ5.3/361/91, (ΦΕΚ 359/Β/91)] και Υ.Α. 765/91 (ΦΕΚ81/Β/91) [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. Β 11481/523/97, (ΦΕΚ 295/Β/97)].**
Ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου όπως αναφέρεται στην **Υ.Α.17252/92 [(ΦΕΚ395/Β/92), όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 210474/12, (204/Β/12)]**. Σε κάθε περίπτωση για τη λειτουργία των εργοταξιακών εγκαταστάσεων του έργου ισχύουν τα προβλεπόμενα στο **Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/81)**.
 13. Η ρύθμιση των κινητήρων πρέπει να είναι τέτοια ώστε η εκπομπή αερίων και σωματιδιακών ρύπων να μην υπερβαίνει τις οριακές τιμές της **ΥΑ 28342/2447** (4 grCO/kwh, 1,1 grVOC/kwh, 7 grNOx/kwh, 0,15 gr σωματιδίων/kwh) που αφορά μέτρα για τον περιορισμό της εκπομπής αερίων και σωματιδιακών ρύπων από κινητήρες Diesel προοριζόμενους να τοποθετηθούν σε οχήματα σε συμμόρφωση με την **Οδηγία 88/77/ΕΟΚ και 91/542/ΕΟΚ (εναρμονισμένη με ΦΕΚ 536/92)**, όπως ισχύουν.
 14. Απαιτείται ο συστηματικός καθαρισμός στους δρόμους πλησίον του έργου με μηχανικά σάρωθρα, σε συνεννόηση με το Δήμο.
 15. Να υπάρξει κατάλληλη σήμανση για την κατασκευή του έργου και να υπάρχουν ειδικά άτομα για την εκτροπή της κυκλοφορίας.
 16. Κατάλληλη σήμανση σε όλα τα μέτωπα εργασίας, στα εργοτάξια και στους χώρους από όπου διέρχονται κατασκευαστικά μηχανήματα.
 17. Απαγορεύεται κάθε ανεξέλεγκτη έστω και προσωρινή αποθήκευση υλικών έξω και γύρω από το χώρο του εργοταξίου.
 18. Τακτική συντήρηση και έλεγχος των φορτηγών και μηχανημάτων.
 19. Απαιτείται η τήρηση της ισχύουσας νομοθεσίας σχετικά με τις εκπομπές καυσαερίων μηχανημάτων και οχημάτων εργοταξίου.
 20. Τα παλαιά και άχρηστα ανταλλακτικά και μηχανήματα θα συλλέγονται και θα απομακρύνονται από τους χώρους του έργου και θα διατίθενται μέσω Συστημάτων Εναλλακτικής Διαχείρισης, σύμφωνα με το **άρθρο 14 του ΠΔ 116/04 [(ΦΕΚ 81/04), όπως τροποποιήθηκε με την Υ.Α. 15540/548/Ε103/12, (ΦΕΚ 945/Β/12)]**.

21. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών να γίνεται σύμφωνα με το **ΠΔ 109/04 (ΦΕΚ Α 75/04)**.
22. Κατά τη λειτουργία του εργοταξίου πρέπει να λαμβάνονται όλα τα μέτρα πυροπροστασίας για την περίπτωση πυρκαγιάς, κατά τη λειτουργία των μηχανημάτων, συνεργείων, κ.λπ. και για ελαχιστοποίηση του κινδύνου μετάδοσής της σε παρακείμενες περιοχές. Ιδιαίτερη μεριμνά να δοθεί σε θέματα γενικότερης αντιπυρικής προστασίας κάθε όλο το μήκος του έργου (εφόσον αφορά δασική έκταση) και να ληφθούν οι απαραίτητες εγκρίσεις από το δασαρχείο και την πυροσβεστική υπηρεσία.
23. Για την αποφυγή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας στο οδικό δίκτυο της περιοχής από τη συχνή μετακίνηση φορτηγών στην περιοχή του έργου και των περιβαλλοντικών οχλήσεων που οι κινήσεις αυτές συνεπάγονται (θόρυβος, σκόνη κ.λπ.), θα πρέπει να ληφθούν μέτρα ή καλύτερα λειτουργικοί κανόνες, όπως αποφυγή μετακινήσεων των φορτηγών και των μηχανημάτων κατασκευής κατά τις ώρες κοινής ησυχίας, κάλυψη φορτηγών, επιλογή μετακινήσεων σε μεγάλες οδικές αρτηρίες, ανεξαρτήτως εάν πρόκειται να διανύονται μεγαλύτερες αποστάσεις κ.λπ.
24. Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών.
25. Απαγορεύεται η απόρριψη λαδιών και καυσίμων στο έδαφος. Η αλλαγή των λαδιών των οχημάτων και των μηχανημάτων, εφόσον γίνονται στο εργοτάξιο, να γίνονται σε στεγανό δάπεδο, να συλλέγονται σε στεγανές δεξαμενές και να διατίθενται σε μονάδες ανάκτησης ορυκτελαίων σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ64Α/04)**.
26. Κατά την κατασκευή των έργων υπάρχει περίπτωση διαρροών καυσίμων ή πίσσας με άμεσο κίνδυνο ρύπανσης των επιφανειακών νερών, του εδάφους κ.λπ. ιδιαίτερα όταν η διαρροή είναι σε μεγάλες ποσότητες. Στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών όπως άμμος, ροκανίδι ή χρήση ειδικού γεωϋφάσματος αμέσως μετά τη διαφυγή. Τέτοια υλικά θα πρέπει να υπάρχουν στα εργοτάξια για τη δυνατότητα άμεσης επέμβασης. Η διάθεση αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις οδηγίες για τη διάθεση τοξικών αποβλήτων.
27. Για την διάθεση των λυμάτων του εργοταξιακού προσωπικού να χρησιμοποιηθούν προσωρινές χημικές τουαλέτες μέχρι την ολοκλήρωση των εργασιών.
28. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα ώστε να εξασφαλίζεται η ατομική υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων (κράνη, μπότες, γάντια, μάσκες, ωτοασπίδες, στολές, χημικές τουαλέτες, κ.λπ.) για την προστασία τους κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας σύμφωνα με την κείμενη εργατική νομοθεσία. Πιστή τήρηση των κανόνων υγιεινής και ασφάλειας και των Υγειονομικών Διατάξεων για την εν λόγω δραστηριότητα.
29. Να ληφθούν μέτρα για την αποφυγή ή τον περιορισμό των επιπτώσεων τόσο στην υφιστάμενη φυσική βλάστηση όσο και στις υφιστάμενες τοπικές καλλιέργειες.
30. Να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και αποφυγής της πρόκλησης οχλήσεων στους περιοίκους.
31. Η κατασκευάστρια εταιρεία οφείλει να ορίσει υπεύθυνο τήρησης των περιβαλλοντικών όρων.

ΦΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

32. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς ή δημόσιους χώρους.
33. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**.
34. Τα άχρηστα υλικά συσκευασίας (πχ από χαρτί, χαρτόνι, πλαστικό, κλπ.) να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση σύμφωνα με το **N. 2939/01 (ΦΕΚ 179A/01)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων». Να τηρείται αρχείο με τα σχετικά δελτία αποστολής.
35. Τα λοιπά στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα και ανήκουν στον κατάλογο των μη επικίνδυνων αποβλήτων να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες. Τα αξιοποιήσιμα στερεά απόβλητα (π.χ. χαρτί, γυαλί, κλπ.) να δίνονται για ανακύκλωση. Τα υπόλοιπα να απομακρύνονται για διάθεση μέσω του συστήματος αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
36. Συλλογή στερεών αποβλήτων και απομάκρυνσή τους σε τακτά χρονικά διαστήματα.
37. Απαγορεύεται η καύση τους τόσο σε υπαίθριο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης), σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328B/93)**.
38. Οι χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές μολύβδου-οξέος να αποθηκεύονται προσωρινά σε ασφαλείς χώρους και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 115/04 (ΦΕΚ 80/04)**. Να τηρείται βιβλίο διακίνησης συσσωρευτών.
39. Τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (Α.Η.Η.Ε.) να διαχειρίζονται σύμφωνα με το **Π.Δ. 117/04 (ΦΕΚ 82A/04)**.

ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ:

40. Τα εργαστηριακά απόβλητα, τα ληγμένα και εκτός προδιαγραφών φαρμακευτικά προϊόντα και πρώτες ύλες με τις συσκευασίες τους και εν γένει όλα τα επικίνδυνα και εν δυνάμει επικίνδυνα να διαχειρίζονται σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) και την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**.
41. Τα βιομηχανικά απόβλητα που προκύπτουν από τον καθαρισμό του μηχανολογικού εξοπλισμού παραγωγής τυχών επικίνδυνων φαρμακευτικών προϊόντων, θα πρέπει να συγκεντρώνονται και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά παραλαβής, καθώς και αποδείξεις αποδοχής από το φορέα διαχείρισης.
42. Τα υποβαθμισμένα φαρμακευτικά προϊόντα και πρώτες ύλες σε υγρή κατάσταση (ληγμένα και εκτός προδιαγραφών) θα πρέπει να διαχειρίζονται από ειδικά αδειοδοτημένη εταιρεία.
43. Χρήση τοπικών φίλτρων στους χώρους επεξεργασίας και συσκευασίας κόνεων για την απαγωγή και συγκράτηση των σωματιδίων σκόνης.

44. Τα φίλτρα των συστημάτων αποκονίωσης των χώρων παραγωγής να διαχειρίζονται ως επικίνδυνα απόβλητα εφόσον αντικαθίστανται με νέα (συσκευασία σε κατάλληλους περιέκτες και αποστολή προς διαχείριση σε αδειοδοτημένη εγκατάσταση), σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) & την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**, ειδάλλως θα πρέπει να διαχειρίζεται με τον ίδιο τρόπο η συλλεγόμενη από αυτά σκόνη.
45. Τα απόβλητα λιπαντικών ελαίων (Α.Λ.Ε.) να συλλέγονται σε ειδικά σχεδιασμένη δεξαμενή και οι συσκευασίες τους σε ειδικό κάδο συλλογής και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρίες διαχείρισης, σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/04 (ΦΕΚ 64Α/04)** και το **Ν. 2939/01 [(ΦΕΚ 179Α/01), όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 3854/10 (ΦΕΚ 94/Α/10) & την Υ.Α. 9268/469/07 (ΦΕΚ 286/Β/07)]** κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
46. Τα επικίνδυνα υγρά απόβλητα που προκύπτουν από την πλύση των δεξαμενών ανάδευσης, κλπ. να συλλέγονται σε υπέργεια στεγανή δεξαμενή και να παραδίδονται σε αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων, κρατώντας σχετικά παραστατικά σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. 13588/725/06 [ΦΕΚ Β383/06, όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 8668/07 (ΦΕΚ 187/Β/07), τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/12) και την Υ.Α. οικ. 146163/12 (ΦΕΚ 1537/Β/12)]**.
47. Φύλαξη εύφλεκτων υλών εντός ειδικά διαμορφωμένου χώρου με εγκαταστάσεις πυρανίχνευσης και πυρόσβεσης, λαμβάνοντας υπόψη και τα αντίστοιχα φύλλα ασφαλείας.

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

48. Τα όμβρια ύδατα να μη ρέουν ανεξέλεγκτα στο οδόστρωμα ή άλλους δημόσιους χώρους, αλλά να διοχετεύονται στο σύστημα φρεατίων απορροής όμβριων. Πρόβλεψη σωστής παροχέτευσης των υδάτων. Ο καθαρισμός φρεατίων και εσχάρων να πραγματοποιείται σε συχνά διαστήματα.
49. Τα διάφορα υλικά καθαρισμού που θα χρησιμοποιηθούν να είναι εγκεκριμένα και καταχωρημένα σε διεθνείς λίστες υγιεινής και να μην περιέχουν επικίνδυνες ουσίες όπως φορμαλδεΐδη, γλουταραλδεΐδη.
50. Απαγορεύεται αυστηρά η ρίψη στο αποχετευτικό δίκτυο υγρών αποβλήτων τα οποία περιέχουν επικίνδυνους ή και μολυσματικούς παράγοντες. Τα αστικά λύματα του προσωπικού να μεταφέρονται (με ξεχωριστό δίκτυο) απευθείας στην μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
51. Τα υγρά απόβλητα που αφορούν στα λύματα προσωπικού και επισκεπτών και τα νερά του κυκλώματος ψύξης να οδηγούνται στο δίκτυο του Επιχειρηματικού Πάρκου, το οποίο καταλήγει σε μονάδα βιολογικής επεξεργασίας.
52. Τα υγρά απόβλητα που θα προκύπτουν από τις πλύσεις με νερό του εξοπλισμού παράγωγης προϊόντων να οδηγούνται σε κατάλληλο σύστημα επεξεργασίας (όπως αυτό αναλυτικά περιγράφεται στην Μ.Π.Ε.) και η εκροή αυτού να οδηγείται στο δίκτυο του Επιχειρηματικού Πάρκου, το οποίο καταλήγει σε μονάδα βιολογικής επεξεργασίας. Να τηρείται βιβλίο μετρήσεων, στο οποίο θα καταγράφονται όλοι οι απαραίτητοι δείκτες παρακολούθησης την μονάδας επεξεργασίας με συχνότητα καταγραφής αυτών σύμφωνα με το προβλεπόμενο εγχειρίδιο λειτουργίας του κατασκευαστή της μονάδας επεξεργασίας.

53. Η εταιρεία οφείλει να εκτελεί τακτική καθαριότητα και έλεγχο του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων και να τηρεί αρχείο από το πρόγραμμα δειγματοληπτικών μετρήσεων.
54. Απαγορεύεται αυστηρά κάθε διάθεση των υγρών αποβλήτων σε οποιοδήποτε ρέμα ή άλλο φυσικό αποδέκτη.

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

55. Σωματιδιακές εκπομπές: επιτρεπόμενη συγκέντρωση στο σημείο εκπομπής όχι μεγαλύτερη των 100mg/Nm³ (**Π.Δ.1180, άρθρο2, παρ.1**).
56. Εκπομπές καυσαερίων από την λειτουργία του λέβητα θέρμανσης του κτιρίου (χρήση υγραερίου). Θα πρέπει να τηρούνται οι προϋποθέσεις της **ΚΥΑ 11294/93 (ΦΕΚ 264Β/15-4-93)** και να τηρείται βιβλίο καταγραφής των ρύπων σύμφωνα με το άρθρο 7 αυτής.
57. Η συντήρηση και ρύθμιση της εγκατάστασης του συστήματος καυστήρα – λέβητα – καπνοδόχου να γίνεται από τεχνικούς που έχουν σχετική άδεια και μέσα στα πλαίσια των προδιαγραφών της **ΚΥΑ 10315/93 (ΦΕΚ369Β/93)** και **Υ.Α. οικ. 189533/11**. Για κάθε εργασία συντήρησης-ρύθμισης των καυστήρων – λεβήτων να συμπληρώνεται και να υπογράφεται από τον συντηρητή εις διπλούν το προβλεπόμενο φύλλο συντήρησης - ρύθμισης και να κρατείται σε αρχείο.
58. Να υπάρχει κατάλληλο σύστημα εξαερισμού σε όλους τους χώρους της μονάδας και η έξοδος των αεραγωγών να βρίσκεται σε υψηλότερη στάθμη από τα άμεσα γειτνιάζοντα κτίρια. Γενικά τα αέρια απόβλητα που παράγονται στην επιχείρηση να διοχετεύονται μέσω αεραγωγού στον εξωτερικό χώρο σε κατάλληλο ύψος διάθεσης σύμφωνα με το ΓΟΚ/85.

ΘΟΡΥΒΟΣ-ΔΟΝΗΣΕΙΣ

59. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που αναφέρονται στο **Π.Δ. 1180/81** και στις λοιπές διατάξεις περί θορύβου.
60. Έδραση των μηχανημάτων σε ελαστικές αντικραδασμικές βάσεις όπου χρειάζεται και κατάλληλη μόνωση.
61. Να λαμβάνονται τα κατάλληλα ηχομονωτικά μέτρα ούτως ώστε η στάθμη θορύβου από την λειτουργία των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων και μηχανημάτων, να μην υπερβαίνει το επιτρεπόμενο όριο που ορίζεται από το **Π.Δ. 1180/81 (άρθ. 2, πιν. 1)**, και γενικότερα να μην επηρεάζει το ακουστικό περιβάλλον της περιοχής.

ΧΩΡΟΣ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ

62. Έπαρκής σήμανση των συσκευασιών επικίνδυνων ουσιών σύμφωνα με τις απαιτήσεις της κείμενης νομοθεσίας.
63. Η αποθήκευση των Α΄ υλών (τόσο των επικίνδυνων όσο και των μη επικίνδυνων) θα πρέπει να γίνεται σε διαχωρισμένο χώρο από τα μη επικίνδυνα υλικά.
64. Στους χώρους αποθήκευσης των επικίνδυνων Α΄ υλών και λοιπών υλών να τηρούνται όλων τα απαιτούμενων μέτρα πυρασφαλείας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
65. Κατά την αποθήκευση, διακίνηση και χρήση πρώτων υλών και προϊόντων να λαμβάνεται πρόνοια για την αποφυγή ρύπανσης του περιβάλλοντος και

υποβάθμισης της υγείας των εργαζομένων τηρουμένων των διατάξεων της σχετικής νομοθεσίας

66. Τήρηση απαραίτητων συνθηκών υγιεινής στην αποθήκη. Σωστή διαχείριση των προς αποθήκευση προϊόντων χωρίς να ενέχονται κίνδυνοι για την υγεία των εργαζομένων και του περιβάλλοντος.
67. Να γίνεται έλεγχος της θερμοκρασίας στους χώρους αποθήκευσης.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

68. Η επιχείρηση οφείλει να συντάσσει Ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε Φεβρουάριο μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην **Υ.Α. οικ. 43942/4026/16 (ΦΕΚ 2992/Β/16)**.
69. Η μονάδα θα πρέπει να διαθέτει αναλυτικό σχέδιο για την αντιμετώπιση έκτακτων περιστατικών με τα στοιχεία των υπευθύνων ανά ενέργεια, το οποίο θα πρέπει να είναι διαθέσιμο και προσβάσιμο από το προσωπικό.
70. Να εφαρμόζεται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης (πυροσβεστήρες, υδροδοτικό πυροσβεστικό δίκτυο, αυτόματο σύστημα καταιονισμού, πυροσβεστικές φωλιές, κλπ.).
71. Τήρηση όλων των απαιτούμενων μέτρων πυρασφαλείας που προβλέπονται κατόπιν έγκρισης τους από την πυροσβεστική Υπηρεσία.
72. Λήψη μέτρων ατομικής ασφάλειας των εργαζομένων (φόρμες εργασίας, μάσκες, γάντια, κλπ.) για τη προστασία τους κατά τη διάρκεια της παραγωγικής διαδικασίας.
73. Τήρηση των όρων ασφαλείας και υγιεινής που προβλέπονται στις κείμενες διατάξεις.
74. Να εφαρμοστούν οι κατευθυντήριες Γραμμές της Ε.Ε. σχετικά με τις «Αρχές και τους Κανόνες Καλής Παραγωγής για τα Φάρμακα και τα δοκιμαζόμενα φάρμακα ανθρώπινης χρήσης», οι οποίες έχουν ενσωματωθεί στις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας με την υπ' αριθ. **0-833/18η/08 Απόφαση του Ε.Ο.Φ.(ΦΕΚ 135/Β/09)**, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
75. Απαγόρευση τοποθέτησης αντιαισθητικών διαφημιστικών πινακίδων, επιγραφών, κλπ. κατά παράβαση του Γ.Ο.Κ. και χρωματισμός αποδεκτής αντικειμενικά αισθητικής του κτιρίου.
76. Να πραγματοποιηθούν εργασίες διαμόρφωσης των ελεύθερων χώρων του γηπέδου και δημιουργίας φυτοφράχτη περιμετρικά του γηπέδου με κατάλληλες φυτεύσεις (αιθαλοί - ευκάλυπτοι, βραχυχίτωνες, πεύκα, εσπεριδοειδή). Τα φυτά που θα χρησιμοποιηθούν για τις φυτεύσεις να είναι προσαρμοσμένα στις συνθήκες της περιοχής. Να γίνονται όλες οι απαραίτητες εργασίες (πότισμα, λίπανση κλπ) για την συντήρηση και ανάπτυξη των φυτών που θα φυτευτούν στα πλαίσια των εργασιών διαμόρφωσης και φυτεύσεων.
77. Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα για την διακίνηση των αυτοκινήτων ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων όπως λιμνάζοντα νερά, κλπ.
78. Οι ακάλυπτοι και κοινόχρηστοι χώροι να μην χρησιμοποιούνται για πάσης φύσεως εργασίες, ούτε για αποθήκευση πρώτων υλών, προϊόντων και μηχανημάτων παρά

μόνο για την εναπόθεση κάδων που προορίζονται για ανακύκλωση, πάνω σε στεγανές επιφάνειες.

79. Επιμελής συντήρηση και τακτική επιθεώρηση μηχανημάτων.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ. κ. Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη.

Λευκό δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Χρ. Αγγελονίδη, Α. Μπαλού, Ν. Αδαμόπουλος, Α. Βασιλάκη, Ι. Πρωτονοτάριος, Ζ. Ράικου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ