



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Δ/ση: Λ. Συγγρού 15 – 17

Τ.Κ.: 117 43 Αθήνα

Τηλ.: **213 20 63 776**

213 20 63 538

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 64^η

Απόφαση υπ' αριθ. 3003/2018

Στην Αθήνα, σήμερα στις **19-10-2018**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **09:30 π.μ.**, στο Κατάστημα της Περιφέρειας Αττικής, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση της **Οικονομικής Επιτροπής**, ύστερα από την υπ' αριθ. πρωτ. οικ. **201882** πρόσκληση του Προέδρου της που κοινοποιήθηκε νόμιμα στα μέλη της, στις **16-10-2018**.

Θέμα 6^ο εκτός ημερήσιας διάταξης

Έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης συνολικού προϋπολογιζόμενου ποσού ύψους 3.000,00€ πλέον του Φ.Π.Α., για την επισκευή του ανελκυστήρα του κτιρίου επί της Λεωφόρου Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/σεις Εκπαίδευσης του Νοτίου Τομέα Αθηνών και ΚΕΔΔΥ Δ'Αθήνας σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής Ε.Φ. 04.072 και ΚΑΕ 0869.

Παρόντες:

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, κος Καραμάνος Χρήστος και

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Αλεξίου Αθανάσιος

Τα αναπληρωματικά μέλη:

- Χρυσικός Φώτιος
- Νερούτσου Μαρία
- Τσούπρα Ιωάννα
- Λεβέντη Αγγελική
- Μεταξά Ειρήνη

Απόντες:

Τα τακτικά μέλη της Οικονομικής Επιτροπής κ.κ.:

- Στεργίου Ιωάννα
- Δημάκος Δημήτριος
- Μπαλάφας Γεώργιος
- Σαπουνά Αγγελική
- Τζίβα Αιμιλία
- Καραμπέλας Κωνσταντίνος
- Βρύνα Φωτεινή
- Μπαλού Αλεξάνδρα
- Αδαμοπούλου Αικατερίνη

Χρέη Γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί η υπάλληλος της Περιφέρειας κα Αθηνά Δημητροπούλου.



Αφού διαπιστώθηκε απαρτία και αποφασίστηκε η συζήτηση του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος ο πρόεδρος της Επιτροπής κ. Καραμάνος ενημερώνει τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής για τα εξής:

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.3852/07-06-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4071/2012 (ΦΕΚ 85/τ.Α/11-4-2012) «Ρυθμίσεις για την Τοπική Ανάπτυξη, την Αυτοδιοίκηση και την

Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» και ιδιαίτερα τις διατάξεις του άρθρου 6, περίπτωση 14, το Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/τ. Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» καθώς και το Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133^Α-19-8-2018 και ισχύει.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 145/27-12-2010 (ΦΕΚ 238/Α'/27.12.2010) – «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 44403/2011 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 2494/Β'/4-11-2011) και την ορθή επανάληψη αυτής (ΦΕΚ 2822/Β'/14-12-2011) και την υπ' αριθ. 109290/39629/23-12-2016 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 4251/τ.Β'/29-12-2016) «Έγκριση της υπ' αρ. 438/2016 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής με την οποία τροποποιείται ο Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» και την αρ. 66313/24553 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «Έγκριση της υπ' αρ. 273/2017 Απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 3051/Β/5-9-2017)» καθώς και την αριθ. 37419/13479/11-5-2018 (ΦΕΚ 1661/2018) Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής «έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» και ισχύει.
3. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ», όπως διορθώθηκε, τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Το Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α/2017) «Άσκηση υπαιθρίων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις», με τον οποίο τροποποιήθηκαν άρθρα του Ν.4412/2016.
5. Το Ν.4320/2015 (ΦΕΚ 29/τ.Α'/19-03-2015) «Ρυθμίσεις για τη λήψη άμεσων μέτρων για την αντιμετώπιση της ανθρωπιστικής κρίσης, την οργάνωση της Κυβέρνησης και των Κυβερνητικών οργάνων και λοιπές διατάξεις και ειδικότερα το άρθρο 37 «Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Συμβάσεων».
6. Το Ν.4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
7. Το Ν.4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση Διατάξεων του Π.Δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ Α'74/26-03-2014).
8. Το Ν.4013/2011 (ΦΕΚ Α' 204/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων – Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του Ν.3588/2007 (πτωχευτικός κώδικας) – Προπτωχευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις.»
9. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α/2010).
10. Το Π.Δ. 80/2016 (ΦΕΚ τ Α' 145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες»
11. Την υπ' αρ 57654/22-5-2017 (ΦΕΚ τ. Β 1781/23-5-2017) Απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Ανάπτυξης με θέμα «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»
12. Την με υπ' αρ. 66/2017 (ΑΔΑ: ΩΣΚΞ7Λ7-ΩΣ8) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με θέμα «Εκλογή Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής».
13. Την υπ' αρ.οικ.130459/2018 (ΦΕΚ 2780/Β/12-2-2018) απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής με θέμα: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων σε Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Αττικής, όπως ισχύει.
14. Την αριθ. οικ. 48105/6-3-2017 (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 114/10-03-2017) Απόφαση της Περιφερειάρχη Αττικής περί «Ορισμού Αντιπεριφερειάρχη και Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής», **όπως αυτή συμπληρώθηκε με την αριθ.79075/12-4-2017(ΦΕΚ 176/ΥΟΔΔ) όμοια**
15. Την αριθ. 419/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής της Περιφέρειας Αττικής περί συγκρότησης επιτροπών παραλαβής υλικών, εργασιών και παροχής υπηρεσιών, καθώς των

γνωμοδοτικών επιτροπών της Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών της Περιφέρειας Αττικής, όπως τροποποιήθηκε ισχύει.

16. Την υπ' αριθμ. 425/30-11-2017 (ΑΔΑ: 6ΥΟΖ7Λ7-ΔΙ5) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου, με θέμα την Έγκριση Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018, την αριθ. 84/2018 (ΑΔΑ: 65ΝΟ7Λ7-9ΑΧ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου αναφορικά με την 1^η αναμόρφωση προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018 και την αριθ. 181/2018 (ΑΔΑ: 6ΥΖΠ7Λ7-ΛΟΦ) με θέμα την έγκριση 2^{ης} τροποποίησης Προϋπολογισμού Περιφέρειας Αττικής Οικονομικού Έτους 2018.
17. Την υπ' αριθμ. 105159/36993/29-12-2017 Επικύρωση προϋπολογισμού οικ. Έτους 2018 από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, την Α.Π. 23201/8723/20-4-2018 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ' αριθ. 84/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου» και την Α.Π. 55780/19589/2018 Απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με θέμα: «Τεκμαιρόμενη νομιμότητα της υπ' αριθ. 181/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής»
18. Την υπ' αριθμ. 424/2017 (ΑΔΑ: ΩΦ527Λ7-Π7Γ) απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου, περί έγκρισης σκοπιμότητας και δαπάνης για προμήθειες αγαθών και παροχής υπηρεσιών για τις ανάγκες της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2018, την αριθ. 180/2018 (ΑΔΑ: 62Μ97Λ7-3ΙΡ) Απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα την έγκριση 2^{ης} αναθεώρησης προγράμματος προμηθειών 2018 και την αριθ. 277/2018 (ΑΔΑ: ΨΞΥΚ7Λ7-Φ6Θ) Απόφαση – ορθή επανάληψη- Περιφερειακού Συμβουλίου με θέμα την έγκριση 3^{ης} αναθεώρησης προγράμματος προμηθειών 2018.
19. Το υπ' αριθ. 64528/3-4-2018 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών Οργάνων με θέμα «Εκτέλεση δαπανών Περιφερειακών Ενοτήτων – Μέθοδος υπολογισμού αξίας των συμβάσεων».
20. Το από 01/07/2014 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης του ακινήτου και συγκεκριμένα το άρθρο 3, όπου αναφέρεται ότι «Η μισθώτρια υποχρεούται να διατηρεί το μίσθιο στην κατάσταση που το παρέλαβε και να διορθώνει και επισκευάζει με δαπάνες της κάθε φθορά και βλάβη αυτού που προέρχεται από κακή χρήση του μισθίου. Ο εκμισθωτής βαρύνεται με όλες τις αναγκαίες δαπάνες , καθώς και με την αποκατάσταση ζημιών ή βλαβών που οφείλονται σε τυχαία γεγονότα, ανωτέρω βία και στη συμφωνημένη ή συνήθη χρήση. Ειδικά , σε ότι αφορά ζημιές ή βλάβες που τυχόν παρουσιάσουν οι ηλεκτρολογικές, μηχανολογικές ή υδραυλικές εγκαταστάσεις του κτιρίου και υπό την προϋπόθεση ότι δεν οφείλονται σε κακή χρήση από τη μισθώτρια, συμφωνείται ότι ο εκμισθωτής υποχρεούται μέσα σε προθεσμία πέντε (5) ημερών από τη γραπτή ειδοποίησή του από την μισθώτρια να τις επισκευάζει. Μετά την πάροδο του πενήντα ημερών, η μισθώτρια δικαιούται να επισκευάζει τις εν λόγω βλάβες ή ζημιές με δικές της δαπάνες και να συμψηφίζει τη σχετική δαπάνη με οφειλόμενα μισθώματα. Το ίδιο θα γίνεται και σε περίπτωση ανάγκης επισκευής των πάγιων εγκαταστάσεων, εφόσον αυτή δεν προέρχεται από κακή χρήση».
21. Την αριθ. 65/18-12-2017 σύμβαση (17SYMV002443506), μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της εταιρείας με την επωνυμία «Κωνσταντίνος Ι. Μουστάκας- Τεχνικό Γραφείο Ανελκυστήρων Συντηρήσεις- Επισκευές - Εγκαταστάσεις Πωλήσεις Ανελκυστήρων-Ανταλλακτικών», για την ετήσια συντήρηση δύο (2) ανελκυστήρων του κτιρίου επί της οδού Λ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/σεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ' Αθήνας.
22. Τα με αριθ. 28678/8-2-2018 και 59479/22-3-2018 (ορθή επανάληψη) έγγραφα της προαναφερόμενης εταιρείας - συντηρητή , όπου γίνεται αναφορά για βλάβη του δεξιού ανελκυστήρα.
23. Τα με αριθ. 28678/12-2-2018 και 59479/22-3-2018 έγγραφα της Δ/σης Οικονομικών Π.Ε.Ν.Τ.Α προς τον εκμισθωτή Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων για την ενημέρωση της βλάβης του δεξιού ανελκυστήρα και δικές του περαιτέρω ενέργειες.
24. Το γεγονός ότι μέχρι και τη σύνταξη της παρούσας εισήγησης δεν έχουν γίνει ενέργειες από το ΜΤΠΥ για αποκατάσταση της βλάβης του δεξιού ανελκυστήρα.
25. Το με αριθ. 16968/17-10-2018 έγγραφο της Δ/σης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Δ/Αθήνας με θέμα «Επισκευή ανελκυστήρα»
26. Το από 17-10-2018 έγγραφο (ορθή επανάληψη) της εταιρείας «Κωνσταντίνος Ι. Μουστάκας- Τεχνικό Γραφείο Ανελκυστήρων Συντηρήσεις- Επισκευές - Εγκαταστάσεις Πωλήσεις

Ανελκυστήρων-Ανταλλακτικών», όπου αναφέρονται αναλυτικά οι εργασίες και το κόστος που απαιτούνται για την επισκευή του δεξιού ανελκυστήρα του κτιρίου της Λ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ'Αθήνας.

27. Την ανάγκη επισκευής του δεξιού ανελκυστήρα προκειμένου να λειτουργεί εύρυθμα, ασφαλώς και να εξυπηρετεί τους πολίτες της Περιφέρειας Αττικής που απευθύνονται κυρίως στο ΚΕ.Δ.Δ.Υ, καθώς αποτελούν μια τόσο ευαίσθητη κοινωνική ομάδα με ιδιαιτερότητες.

Κατόπιν των ανωτέρω, η υπηρεσία εισηγείται να αποφασίσει η Οικονομική Επιτροπή για την έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης συνολικού προϋπολογιζόμενου ποσού ύψους 3.000,00€ πλέον του Φ.Π.Α., για την επισκευή του δεξιού ανελκυστήρα του κτιρίου επί της Λεωφόρου Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Εκπαίδευσης του Νοτίου Τομέα Αθηνών και ΚΕΔΔΥ Δ'Αθήνας σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής Ε.Φ. 04.072 και ΚΑΕ 0869.

Η ανωτέρω δαπάνη, σε περίπτωση που η βλάβη οφείλεται σε κακή χρήση του ανελκυστήρα θα βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής, σε διαφορετική περίπτωση, κατ'εφαρμογή των όρων του από 01/07/2014 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης θα παρακρατηθεί (συμψηφιστεί) από τα οφειλόμενα μισθώματα.

Μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών της
η Οικονομική Επιτροπή
ομόφωνα αποφασίζει

Την έγκριση δαπάνης και διάθεσης πίστωσης συνολικού προϋπολογιζόμενου ποσού ύψους 3.000,00€ πλέον του Φ.Π.Α., για την επισκευή του δεξιού ανελκυστήρα του κτιρίου επί της Λεωφόρου Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Εκπαίδευσης του Νοτίου Τομέα Αθηνών και ΚΕΔΔΥ Δ'Αθήνας σε βάρος των πιστώσεων του Προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής Ε.Φ. 04.072 και ΚΑΕ 0869.

Η ανωτέρω δαπάνη, σε περίπτωση που η βλάβη οφείλεται σε κακή χρήση του ανελκυστήρα θα βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής, σε διαφορετική περίπτωση, κατ'εφαρμογή των όρων του από 01/07/2014 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης θα παρακρατηθεί (συμψηφιστεί) από τα οφειλόμενα μισθώματα.

Ο Πρόεδρος

Καραμάνος Χρήστος

Τα Μέλη
Αλεξίου Αθανάσιος
Χρυσικός Φώτιος
Νερούτσου Μαρία
Τσούπρα Ιωάννα
Λεβέντη Αγγελική
Μεταξά Ειρήνη