



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΡ/ΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΝΟΤΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

**Καλλιθέα, 05/02/2019
Αρ. Πρωτ.: οικ. 36543**

Προς:

Ταχ. Δ/ση Κτίριο 210^Α,
 Παραλία Καλλιθέας –Μοσχάτου
 (πρώην Ολυμπιακές εγκαταστάσεις)
Ταχ. Κωδ. 176 02 - Καλλιθέα
Πληροφορίες Ιουλία Γιαννακάκη
Τηλέφωνο 213 2129 125
Fax 213 2129 126
Email doiknt@patt.gov.gr

Κάθε Ενδιαφερόμενο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

ΘΕΜΑ: «Πρόσκληση υποβολής οικονομικής προσφοράς »

Η Περιφέρεια Αττικής, έχοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σας προσκαλεί να υποβάλλετε οικονομική προσφορά: α) για την ομάδα Α': ετήσια συντήρηση δύο (2) ανελκυστήρων του κτιρίου επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ' Αθήνας, συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 1.500,00€ (χιλίων πεντακοσίων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α., σύμφωνα με την αριθ. 2922/2018 (ΑΔΑ: ΩΓ037Λ7-Ψ6Ψ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 1550/2019 (ΑΔΑ: ΩΔ7Ω7Λ7-Χ2Ο) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (αρ. πρωτ. απόφ. ανατροπής: 262853) και β) για την Ομάδα Β': ετήσια συντήρηση, επισκευή (υλικά και εργασία) και πιστοποίηση & αναθεώρηση τεχνικού φακέλου του ανελκυστήρα του κτιρίου 210^Α στην Παραλία Καλλιθέας - Μοσχάτου (πρώην Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις), συνολικής προϋπολογιζόμενης δαπάνης 3.200,00€ (τριών χιλιάδων διακοσίων ευρώ) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. σύμφωνα με την αριθ. 1509/2018 (ΑΔΑ: 6ΣΗ37Λ7-ΝΑΨ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής και την αριθ. 1553/2019 (ΑΔΑ: ΩΓΣ87Λ7-Χ9Ν) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης (αρ. πρωτ. απόφ. ανατροπής: 262853) .

Μειοδότης θα αναδειχθεί ο προσφέρων την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης μηνιαία προσφορά αποκλειστικά βάσει της τιμής σε ευρώ (€) ανά ομάδα. Προσφορά που δεν καλύπτει το σύνολο της ομάδας θεωρείται απαράδεκτη.

ΑΡΘΡΟ 1
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ - ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ -
ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Αντικείμενο της παρούσας είναι:

για την ομάδα Α΄: η ετήσια συντήρηση των δύο (2) ανελκυστήρων του κτιρίου επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ΄ Αθήνας και

για την ομάδα Β΄: η ετήσια συντήρηση, η επισκευή (υλικά και εργασία) και η πιστοποίηση όπως και η αναθεώρηση τεχνικού φακέλου του ανελκυστήρα του κτιρίου 210^Α στην Παραλία Καλλιθέας - Μοσχάτου (πρώην Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις).

Οι συμμετέχοντες μπορούν να καταθέσουν προσφορά για μία ή περισσότερες ομάδες. **Υποχρεούνται δε, να προβούν σε αυτοψία των ανελκυστήρων πριν την υποβολή της προσφοράς τους**, σε ώρες λειτουργίας δημοσίων υπηρεσιών και να λάβουν επιτόπια γνώση αυτών. Η αναθέτουσα αρχή δεν έχει ευθύνη για ελλιπή περιγραφή των παρεχόμενων υπηρεσιών, κυρίως όσον αφορά την επισκευή του ανελκυστήρα στο κτίριο 210Α, δεδομένου ότι οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να επαληθεύσουν με ίδια ευθύνη τις απαιτήσεις των υπηρεσιών.

CPV: 42416100-6 – «Ανελκυστήρες».

Αναλυτικά :

ΟΜΑΔΑ Α΄

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει την ετήσια συντήρηση (παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης) των δύο (2) ανελκυστήρων του κτιρίου επί της οδού Λεωφ. Συγγρού 165, όπου στεγάζονται οι Δ/νσεις Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και το ΚΕΔΔΥ Δ΄ Αθήνας και την διατήρησή τους σε καλή κατάσταση λειτουργίας.

Ο Συμμετέχων στην παρούσα πρόσκληση δηλώνει και αποδέχεται ότι μπορεί να αναλάβει την συντήρηση των ανελκυστήρων ως έχουν.

Συνολικός Προϋπολογισμός: 1.500,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΟΜΑΔΑ Β΄

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει:

Α) Την επισκευή συμπεριλαμβανομένων των ανταλλακτικών – υλικών που θα απαιτηθούν για την αποκατάσταση της λειτουργίας του ανελκυστήρα άπαξ. Ο ανάδοχος, κατόπιν της επισκευής, εγγυάται την ορθή λειτουργία του ανελκυστήρα σε ό,τι αφορά τις εργασίες αποκατάστασης και τη διατήρηση της καλής κατάστασής του για τουλάχιστον ένα χρόνο,

Β) την πιστοποίηση & αναθεώρηση - εκπόνηση του τεχνικού φακέλου, με επιθεώρηση από εγκεκριμένο φορέα πιστοποίησης (έλεγχος - επανέλεγχος - έκδοση πιστοποιητικού) και

Γ) την ετήσια συντήρηση (παροχή υπηρεσιών συντήρησης και τεχνικής υποστήριξης)

του ανελκυστήρα που βρίσκεται στο κτίριο 210^Α στην Παραλία Καλλιθέας - Μοσχάτου (πρώην Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις) και την διατήρησή του σε καλή κατάσταση λειτουργίας.

Συνολικός Προϋπολογισμός: 3.200,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

ΑΡΘΡΟ 2

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ/ΩΝ και για τις δύο ομάδες

Α) Επί τόπου παροχή υπηρεσιών: θα γίνεται από εξειδικευμένο προσωπικό του αναδόχου που θα παρέχει τις εργασίες που απαιτούνται για να διατηρούνται σε καλή κατάσταση λειτουργίας οι ανελκυστήρες που θα καλύπτονται από τη σύμβαση. Κάθε κάτοχος αδείας έχει το δικαίωμα να προϋσταται σε (3) τρία κινητά συνεργεία συντήρησης ανελκυστήρων, εκ των οποίων το καθένα πρέπει να αποτελείται από τουλάχιστον έναν ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας και έναν βοηθό ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας ή ηλεκτροτεχνίτη Δ' ειδικότητας.

Β) Προληπτική συντήρηση: Η επιθεώρηση και συντήρηση των δύο (2) ανελκυστήρων θα πρέπει να γίνεται σε δύο (2) τακτικές επισκέψεις το μήνα και σύμφωνα με ένα αμοιβαία συμφωνημένο πρόγραμμα, που θα τηρείται χωρίς ανάγκη προηγούμενης ειδοποίησης της εταιρίας και χωρίς χρονικές αποκλίσεις ή καθυστερήσεις από μέρους του αναδόχου. Η χρονική διάρκεια της συντήρησης πρέπει να είναι τουλάχιστον σαράντα πέντε (45) λεπτά της ώρας ή όσο περισσότερο απαιτηθεί κατά την κρίση του συνεργείου συντήρησης, σύμφωνα με το άρθρο 5, παρ. 5 της ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

Γ) Η συντήρηση περιλαμβάνει τον έλεγχο των ηλεκτρικών και μηχανικών διατάξεων ασφαλείας, καθώς και των υπολοίπων εξαρτημάτων των ανελκυστήρων, για εξακρίβωση και εκτίμηση ανασφαλούς λειτουργίας, στην οποία μπορεί να οδηγηθεί η εγκατάσταση των ανελκυστήρων εξαιτίας μιας φθοράς, βλάβης ή και απορρύθμισης των μηχανικών ή/ και ηλεκτρικών διατάξεων ασφαλείας και των λοιπών εξαρτημάτων ατού. Περιλαμβάνει ακόμα, τις απαραίτητες εργασίες για την αποκατάσταση της ασφαλούς λειτουργίας, με εξάλειψη των βλαβών και των απορρυθμίσεων, καθώς επίσης τον καθαρισμό και τη λίπανση, όπου χρειάζεται, όλων των εξαρτημάτων σύμφωνα με τους κανόνες της τεχνικής και τις υποδείξεις των κατασκευαστών των εξαρτημάτων και των διατάξεων ασφαλείας.

Οι αναφερόμενες επεμβάσεις δεν είναι περιοριστικές και γι' αυτό ο Ανάδοχος/Συντηρητής θα προβαίνει υποχρεωτικά και σε όλες τις ενέργειες που θεωρεί αναγκαίες για την διατήρηση των ανελκυστήρων σε άριστη κατάσταση και ασφαλή λειτουργία, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και σύμφωνα με το πρόγραμμα συντήρησης που θα υποβάλλει στην Υπηρεσία.

Δ) Χρόνος απόκρισης: Η ανταπόκριση του αναδόχου πρέπει να γίνεται εντός 24 ωρών μετά από σχετική τηλεφωνική ειδοποίηση από την υπηρεσία στο τηλέφωνο επικοινωνίας που θα δηλώσει.

Ε) Χρόνος αποκατάστασης: Η αποκατάσταση βλάβης ή προβλήματος στους ανελκυστήρες θα γίνεται 48 ωρών από τη λήψη της ειδοποίησης του συντηρητή στα πλαίσια των υποχρεώσεών του.

Να διαθέτει Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης Συστήματος Ποιότητας της **σειράς ISO 9001:2008** ή ισοδύναμο εν ισχύ, που έχει εκδοθεί από πιστοποιημένο οργανισμό.

Να διαθέτει αποδεδειγμένη εμπειρία, τουλάχιστον 2 ετών σε ανάλογα έργα, ιδιωτικού ή δημοσίου φορέα, που θα βεβαιώνεται με σχετικά έγγραφα ή συμβάσεις ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης.

Επιπλέον, πρέπει να ληφθούν υπ' όψιν και όλα τα αναφερόμενα στις διατάξεις του άρθρου 6 της ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

Γενικότερα, η σύσταση του συνεργείου συντήρησης, οι εργασίες συντήρησης και οι υποχρεώσεις του καθορίζονται από την ως άνω αναφερομένη ΚΥΑ.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

Εκπρόσωπος της υπηρεσίας θα πρέπει να παρευρίσκεται στο χώρο όπου βρίσκονται οι ανελκυστήρες που θα συντηρούνται κάθε φορά από τον ανάδοχο.

Οι αρμόδιες Επιτροπές Παραλαβής Υλικών και Εργασιών θα βεβαιώνουν κάθε φορά, με τη σύνταξη πρακτικού, τις υπηρεσίες πιστοποίησης/επισκευής /συντήρησης των ανελκυστήρων.

ΑΡΘΡΟ 4 **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ**

1. Οι υπηρεσίες θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης. Ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την άψογη λειτουργία των ανελκυστήρων. Επίσης, θα πρέπει να ορίσει εκπρόσωπο επικοινωνίας.

2. Με την έναρξη της σύμβασης θα δημιουργηθεί βιβλιário συντήρησης, το οποίο θεωρείται από την Διεύθυνση Ανάπτυξης της Περιφερειακής Ενότητας στο μητρώο της οποίας είναι καταχωρημένος ο ανάδοχος και μόνο κατά την φάση της αρχικής καταχώρησης. Σε αυτό αναγράφονται οι υποχρεώσεις του συντηρητή και οι προβλεπόμενες κυρώσεις και καταχωρούνται τα πλήρη στοιχεία του ανελκυστήρα, του συντηρητή και του εκάστοτε φορέα ελέγχου.

Στο βιβλιário αυτό καταχωρούνται όλες οι σημαντικές ενέργειες επί του ανελκυστήρα (έλεγχοι, συντήρηση και μεταβολές στη συντήρηση, μετατροπές, ατυχήματα, υποδείξεις του συντηρητή προς τον ιδιοκτήτη ή τον διαχειριστή ή το νόμιμο εκπρόσωπό τους και κάθε άλλη σχετική λεπτομέρεια

για την παρακολούθηση του ιστορικού του ανελκυστήρα) και πρέπει να είναι διαθέσιμο σε ζήτηση των Αρχών και των αναγνωρισμένων φορέων κατά τους έκτακτους ή περιοδικούς ελέγχους. Η θεώρηση κατά την φάση της καταχώρησης δεν νομιμοποιεί το περιεχόμενο του βιβλιαρίου, το οποίο αποτελεί ευθύνη του συντηρητή. Γενικότερα, το βιβλιάριο συντήρησης θα τηρείται σύμφωνα με όσα προβλέπει η σχετική ΚΥΑ Φ.Α./9.2/ΟΙΚ.28425 (ΦΕΚ/Β/2604/22-12-2008), όπως ισχύει.

3. Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση να διαθέτει χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση κάθε όργανο ή συσκευή για τον έλεγχο και τις δοκιμές των εγκαταστάσεων και κάθε εργαλείο απαραίτητο για την επισκευή και ρύθμισή τους.

4. Ο Ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση όλων των μέτρων Υγιεινής και Ασφάλειας εργασίας, που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις, κατά την εκτέλεση των εργασιών.

Όλο το προσωπικό που ανήκει στον Ανάδοχο θα είναι ασφαλισμένο με δική του ευθύνη σε ασφαλιστικό οργανισμό. Η Περιφέρεια Αττικής δεν έχει καμία ευθύνη για αποζημίωση από τυχόν ατύχημα των ανωτέρω κατά την εκτέλεση της εργασίας τους ή από άλλη αιτία, καθώς και για οποιοδήποτε ατύχημα ή ζημιά προκληθεί από αυτούς σε βάρος τρίτων, για τα οποία την ευθύνη έχει αποκλειστικά ο Ανάδοχος.

5. Από τη συντήρηση -και με ποινή αποκλεισμού- δεν θα εξαιρείται κανένα μέρος των μηχανημάτων.

6. Σε περίπτωση που δεν τηρηθούν οι ανωτέρω όροι, οι οποίοι είναι υποχρεωτικοί για τον ανάδοχο, τα αρμόδια όργανα της Περιφέρειας Αττικής μπορούν να κηρύξουν τον ανάδοχο έκπτωτο.

7. Σε περίπτωση βλάβης και ανάγκης επισκευής που δεν περιλαμβάνεται στο αντικείμενο της παρούσας υποχρεούται/νται ο/οι ανάδοχος/οι να ενημερώνει/ουν άμεσα (εντός 24 ωρών) την αναθέτουσα αρχή εγγράφως, με αιτιολογημένη έκθεση. Αναφορικά με τον ανελκυστήρα στο κτίριο 210^Α θα πρέπει να προβεί και στην αποκατάσταση της βλάβης – επισκευής που δεν έχει εγγυηθεί, κατόπιν σχετικής έγκρισης από την αναθέτουσα αρχή.

ΑΡΘΡΟ 5 **ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Α. Για την εκτέλεση των συγκεκριμένων υπηρεσιών θα υπογραφεί σύμβαση μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και της/ων μειοδότης/δοτριών εταιρείας/ειών.

Πριν την ανάθεση των υπηρεσιών, όπως αυτές περιγράφονται στο άρθρο 1 της παρούσας, ο/οι μειοδότης/τες υποχρεούται/νται να προσκομίσει/ουν, φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα, καθώς και αντίγραφο. Η υποχρέωση προσκόμισης του αποσπάσματος ποινικού μητρώου αφορά:

α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ΙΚΕ και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε., Ε.Ε.), τον διαχειριστή,

β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου,

γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

δ) σε κάθε άλλη περίπτωση νομικού προσώπου ο νόμιμος εκπρόσωπος του.

Σε περίπτωση που το απόσπασμα ποινικού μητρώου φέρει καταδικαστικές αποφάσεις, ο ανάδοχος οφείλει να επισυνάψει τις αναφερόμενες σε αυτό καταδικαστικές αποφάσεις.

Κανένας από τους συμβαλλόμενους δεν έχει το δικαίωμα να εκχωρήσει οποιαδήποτε υποχρέωση ή δικαίωμα απορρέει από τη Σύμβαση που θα υπογραφεί σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη συγκατάθεση του αντισυμβαλλόμενου.

Β. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνεται μηνιαία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και μετά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των υπηρεσιών από τις αρμόδιες επιτροπές παραλαβής.

Οι κρατήσεις επί της συνολικής συμβατικής αξίας βαρύνουν τον ανάδοχο, ήτοι:

- 0,06% επί της συνολικής αξίας προ Φ.Π.Α. Υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων.
- 0,06% επί της συνολικής αξίας προ φόρων και κρατήσεων Υπέρ της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.).
- Τέλος χαρτοσήμου 3% επί των ανωτέρων κρατήσεων.
- Υπέρ ΟΓΑ 20% επί του ανωτέρω χαρτοσήμου.

Ο αναλογούν φόρος βαρύνει τον Ανάδοχο.

Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει την Περιφέρεια Αττικής.

ΑΡΘΡΟ 6 **ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ –** **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Οι Οικονομικές Προσφορές να υποβληθούν στο Πρωτόκολλο της Δ/σης Οικονομικών της Π.Ε. Νότιου Τομέα Αθηνών, (Διεύθυνση Οικονομικών Π.Ε. Νοτίου Τομέα Αθηνών Παραλία Καλλιθέας - Μοσχάτου -πρώην Ολυμπιακές Εγκαταστάσεις- κτίριο 240Α -ισόγειο- 176 02 - Καλλιθέα), πρωτότυπες σε σφραγισμένο φάκελο εις διπλούν (πρωτότυπο και ακριβές αντίγραφο), έως την Δευτέρα 11/02/2019 και ώρα 10:00 π.μ.

Στην προσφορά να αναφέρεται η τιμή ανά μήνα, αλλά και επί συνόλου έτους, με Φ.Π.Α. και άνευ Φ.Π.Α. αναλυτικά. Επίσης, να διευκρινίζεται σε ποια ομάδα απευθύνεται η προσφορά του προσφέροντα.

Συνημμένα με την οικονομική προσφορά υποβάλλονται:

1. Υπεύθυνη δήλωση ως προς τη συμμόρφωση των προσφερόντων με τις απαιτήσεις του αντικείμενου και τα τεχνικά χαρακτηριστικά του.

2. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία οι προσφέροντες να βεβαιώνουν την πραγματοποίηση αυτοψίας στους ανελκυστήρες πριν την υποβολή της προσφοράς τους.
3. Πιστοποιητικό Συμμόρφωσης Συστήματος Ποιότητας της σειράς ISO 9001:2008 ή ισοδύναμο εν ισχύ, που να έχει εκδοθεί από πιστοποιημένο οργανισμό.
4. Συμβάσεις ή βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης αποδεδειγμένης εμπειρίας, τουλάχιστον 2 ετών σε ανάλογα έργα, ιδιωτικού ή δημοσίου φορέα.

Η δαπάνη βαρύνει τον Ε.Φ. 04.072 στον ΚΑΕ 0869 «Αμοιβές για συντήρηση και επισκευή λοιπού εξοπλισμού» του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Αττικής για το οικονομικό έτος 2019.

**Η Αναπλ. Προϊσταμένη
Διεύθυνσης**

Μαρία Μαστραντωνάκη