



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας
Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού
Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών
Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής
Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 9^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 94/2019

Σήμερα 04/4/2019 ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. οικ. 90246/29-3-2019 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 29-3-2019, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 12^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το υφιστάμενο έργο: Ξενοδοχειακή Μονάδα τεσσάρων αστέρων «MATI HOTEL» της εταιρείας «Ξενοδοχειακές-Τουριστικές και Τεχνικές Επιχειρήσεις ΑΛ-ΑΝ Α.Ε.» επί της Λεωφ. Ποσειδώνος 33, στο Μάτι Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα, του Νομού Αττικής.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα (80) παρόντων επί συνόλου εκατόν ένα (101) Περιφερειακών Συμβούλων, κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Κορωναίου – Καμπά Σοφία, Τζόκας Σπυρίδων, Καπάταης Χρήστος, Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης), Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Αντιπρόεδρος κ. Σμέρος Ιωάννης
Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βάβουλα Αριστέα, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βέττα Καλλιόπη, Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Γαβράς Παναγιώτης, Γιαννακάκη Μαρία, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανέζη – Λούρα Αναστασία (Σίσσυ), Δημάκος Δημήτριος, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θανοπούλου Αικατερίνη, Καραμάνος Χρήστος, Καραμπέλας Κωνσταντίνος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λάσκαρη - Κρασοπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεγάλης Ιωάννης, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πανταζή Σταματία (Ματίνα), Πάντζας Σπυρίδων, Παππά Παναγιώτα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πελέκης Ζαχαρίας, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Σωτηροπούλου Ελένη, Τασούλη-Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ. Γαβρίλης Γεώργιος και κ. Φιλίππου Πέτρος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αθανασιάδης Παναγιώτης, Γιάμαλη Αναστασία, Γούλας Απόστολος, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δανιά Νικολέττα, Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Ηλιοπούλος Αθανάσιος (Νάσος), Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουκά Μαρίνα, Λαμπρίδου Μαρία, Μαντούβαλος Πέτρος, Μπαλού Αλεξάνδρα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ροκοφύλλου Άννα, Σγουρός Ιωάννης.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Α. Αναγνωστόπουλο ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 17723/19/29-3-2019 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και

- Κλιματικής Αλλαγής» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4277/2014 (ΦΕΚ 156/Α/2014), τον Ν. 4316/2014 (ΦΕΚ 270/Α/2014), τον Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α/2015), τον Ν. 4389/2016 (ΦΕΚ 94/Α/2016) και τον Ν. 4409/2016 (ΦΕΚ 136/Α/2016)].
2. Το Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.» [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α/2011), την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) και τον Ν. 4146/2013 (ΦΕΚ 90/Α/2013)].
 3. Τον Ν. 3199/2003 (ΦΕΚ 280/Α/2003) «Προστασία και διαχείριση των υδάτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000» [Όπως τροποποιήθηκε από τους Ν. 4519/2018 (ΦΕΚ 25/Α/2018), Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/2014) και Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ 162/Α/2006)].
 4. Το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων – Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π.) και άλλες διατάξεις» [όπως τροποποιήθηκε από Ν. 3854/2010 (ΦΕΚ 94/Α/2010) και Υ.Α. 9268/469/2007 (ΦΕΚ 286/Β/2007)]
 5. Το Ν.1650/1986 (ΦΕΚ 160/Α/1986) για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3010 (ΦΕΚ 91/Α/2002) [Όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 2742/1999 (ΦΕΚ 207/Α/1999), τον Ν. 3010/2002 (ΦΕΚ 91/Α/2002), τον Ν. 3536/2007 (ΦΕΚ 42/Α/2007), τον Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011), τον Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012) και τον Ν. 4315/2014 (ΦΕΚ 269/Α/2014)]
 6. Το Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004) «Αντικατάσταση της Κ.Υ.Α. 98012/2001/1996 «Καθορισμός μέτρων και όρων για τη διαχείριση των χρησιμοποιούμενων ορυκτελαίων». Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
 7. Την Υ.Α. Α.Π. 136860/1673/Φ15/2018 (ΦΕΚ 6210006) «Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας στις εγκαταστάσεις μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων».
 8. Την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» [όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 2307/2018 (ΦΕΚ 439/Β/2018)].
 9. Την Υ.Α. Οικ. 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α΄ της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αριθμ. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Α), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας».
 10. Την Κ.Υ.Α. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878/Β/2014) «Κατηγορίες Αδειών χρήσης υδάτων και εκτέλεσης έργων αξιοποίησης των υδάτων, διαδικασία και οροί έκδοσης των αδειών, περιεχόμενο και διάρκεια ισχύος αυτών και άλλες συναφείς διατάξεις, όπως ισχύει»

11. Την Υ.Α. 48963/2012 (ΦΕΚ 2703/Β/2012) "Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αριθμ. 1958/13-1-2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)".
12. Την Κ.Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β/2012) «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το Άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.09.2011 (Φ.Ε.Κ. 209/Α/2011)» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. 20741/2012 (ΦΕΚ 1565/Β/2012), την Υ.Α. οικ. 166476/2013 (ΦΕΚ 595/Β/2013), την Υ.Α. οικ. 65150/1780/2013 (ΦΕΚ 3089/Β/2013) και την Υ.Α. οικ. 173829/2014 (ΦΕΚ 2036/Β/2014)].
13. Την οικ.: 189533/2011 (ΦΕΚ 2654/Β/2011) «Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανσης κτιρίων και νερού».
14. Την Κ.Υ.Α. 145116/2011 (ΦΕΚ 354/Β/2011) «Καθορισμός μέτρων, όρων και διαδικασιών για την επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων και άλλες διατάξεις» [Όπως τροποποιήθηκε από τις Υ.Α. οικ. 100079/2015 (ΦΕΚ 135/Β/2015) και Υ.Α. οικ. 191002/2013 (ΦΕΚ 2220/Β/2013)].
15. Την Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση Στερεών Αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης» [όπως τροποποιήθηκε από τον Ν. 4042/12 (ΦΕΚ 24/Α/2012)].
16. Την Κ.Υ.Α. 37111/2021/2003 (ΦΕΚ 1391/Β/2003) «Περί καθορισμού τρόπου ενημέρωσης και συμμετοχής του κοινού κατά την Ε.Π.Ο.» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. Οικ.: 1649/45/2014 (ΦΕΚ 45/Β/2014)].
17. Την Κ.Υ.Α. 114218/1997 (ΦΕΚ 1016/Β/1997) «Κατάρτιση πλαισίου Προδιαγραφών και γενικών προγραμμάτων διαχείρισης στερεών αποβλήτων» [Όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ. 56366/4351/2014 (ΦΕΚ 3339/Β/2014)]
18. Την Κ.Υ.Α. 5673/400/1997 (ΦΕΚ 192/Β/1997) «Μέτρα και όροι για την επεξεργασία αστικών λυμάτων» [Όπως τροποποιήθηκε από τις Υ.Α. 19661/1982/1999 (ΦΕΚ 1811/Β/1999) και Υ.Α. 48392/939/2002 (ΦΕΚ 405/Β/2002)].
19. Την Κ.Υ.Α. 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β/1993) «Μέτρα για τις ανοικτές εστίες καύσης».
20. Την Κ.Υ.Α. Ε1β.221/1965 (ΦΕΚ 138/1965) Υγειονομική Διάταξη «Περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων» [όπως τροποποιήθηκε δια των υπ' αριθμ. Γ1/17831/1971 (ΦΕΚ 986/Β/1971), Γ4/1305/1974 (ΦΕΚ 801/Β/1974) και Υ.Α. Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ. 133551/2008 (ΦΕΚ 2089/Β/2008)].
21. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 62742/24-03-2015 με θέμα «Σχετικά με τη διαδικασία γνωμοδότησης επί των Μελετών Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων.» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.
22. Το υπ' αρ. πρωτ. 113098/6591/2018 έγγραφο με θέμα «Διαβίβαση φακέλου Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το υφιστάμενο έργο: Ξενοδοχειακή Μονάδα τεσσάρων αστέρων «ΜΑΤΙ HOTEL» της εταιρείας «Ξενοδοχειακές-Τουριστικές και Τεχνικές Επιχειρήσεις ΑΛ-ΑΝ Α.Ε.» επί της Λεωφ. Ποσειδώνος 33, στο Μάτι Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα, του Νομού Αττικής», από το Τμήμα Περιβαλλοντικού Σχεδιασμού / Δ/ση Περιβαλλοντικού & Χωρικού Σχεδιασμού / Γενική Δ/ση Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής / Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής.
23. Το με αριθμ. πρωτ. οικ. 255075/2018 με θέμα «Αποστολή ανακοίνωσης» από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων & Επιτροπών / Δ/ση Ανθρωπίνου Δυναμικού / Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας / Περιφέρεια Αττικής.

24. Το υπ' αρ. πρωτ. 3410/2010 Ειδικό Σήμα Λειτουργίας από την Δ/ση Αττικής / Περιφερειακή Υπηρεσία Τουρισμού / Ελληνικός Οργανισμός Τουρισμού / Υπουργείου Πολιτισμού και Τουρισμού.
25. Την υπ' αρ. πρωτ. 2884/2010 Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, από τη Δ/ση Περιβάλλοντος / Γενικής Δ/ση Ποιότητας Ζωής / Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.
26. Την υπ' αρ. πρωτ. οικ. 3507/2010 Ανανέωση της υπ' αρ. 14028/1298/03 Άδεια Διάθεσης Αποβλήτων υπεδαφίως από τη Δ/ση Περιβάλλοντος / Γενική Δ/ση Ποιότητας Ζωής / Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.
27. Την υπ' αρ. πρωτ. 14028/1298/2003 Άδεια Διάθεσης Αποβλήτων υπεδαφίως από το Τμήμα Περιβάλλοντος / Δ/ση Χωροταξίας Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος / Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Ανατολικής Αττικής.
28. Το υπ' αρ. πρωτ. 615/Φ.701.2/2012 Πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας, από το Γραφείο Πυρασφάλειας / Πυροσβεστική Υπηρεσία Νέας Μάκρης / Περ/κη Διοίκηση Πυρ/κων Υπηρεσιών Αττικής / Αρχηγείο Πυροσβεστικού Σώματος / Υπουργείο Δημόσιας Τάξης και Προστασίας του Πολίτη.
29. Την υπ' αρ. πρωτ. 739/1998 Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος από το Δήμο Νέας Μάκρης.
30. Την υπ' αρ. πρωτ. 737/1998 Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος από το Δήμο Νέας Μάκρης.
31. Την υπ' αρ. πρωτ. 6003/2006 Άδεια Λειτουργίας Κολυμβητικής Δεξαμενής από το Δήμο Νέας Μάκρης / Περιφέρεια Αττικής.
32. Το υπ' αρ. πρωτ. 22702/498/2018 έγγραφο με θέμα « Απάντηση σε αίτηση-χρήσεις γης» (αναφορικά με τις επιτρεπόμενες χρήσεις γης) από το Τμήμα Χωροταξίας, Πολεοδομικών και Τοπογραφικών σχεδίων και Εφαρμογών / Υπηρεσία Δόμησης / Δήμος Παλλήνης / Νομός Αττικής.
33. Την υπ' αρ. Α/629/1964 άδεια οικοδομής από το Γραφείο Πολεοδομίας Αθηνών / Υπουργείο Δημοσίων Έργων.
34. Την υπ' αρ. πρωτ. 32730/1968 Προσθήκη από το Γραφείο Πολεοδομίας Αθηνών – Προαστίων / Υπουργείο Δημοσίων Έργων.
35. Την υπ' αρ. 1285/1969 Πράξη Προσθήκης από το Γραφείο Πολεοδομίας Αθηνών – Προαστίων / Υπουργείο Δημοσίων Έργων.
36. Το υπ' αρ. 61206/2018 φύλλο συντήρησης & ρύθμισης εγκαταστάσεων στερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού.
37. Τα από 18/07/2018, 30/05/2018 και 20/06/2018 παραστατικά διαχείρισης χρησιμοποιημένων τηγανελαιών – λιπών από την εταιρεία ΠΡΑΣΙΝΟΣ ΛΑΔΙ Α.Ε.Β.Ε.
38. Τα από 06/01/2018, 09/08/2018 και 05/09/2018 παραστατικά εκκένωσης βόθρων από την εταιρεία ΜΠΑΣΙΝΑΣ Γ. ΧΡΗΣΤΟΣ.

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, την Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για το υφιστάμενο έργο: Ξενοδοχειακή Μονάδα τεσσάρων αστέρων «MATI HOTEL» της εταιρείας «Ξενοδοχειακές-Τουριστικές και Τεχνικές Επιχειρήσεις ΑΛ-ΑΝ Α.Ε.» επί της Λεωφ. Ποσειδώνος 33, στο Μάτι Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα, του Νομού Αττικής, η οποία διαβιβάστηκε με το (22) σχετικό, για την έκφραση απόψεων μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια υπηρεσία της ΠΕΧΩ.

Κύριος του Έργου:

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛ-ΑΝ Α.Ε.

Συντάκτης μελέτης:

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΘΩΜΑΪΔΗΣ - Διπλ. Μηχανολόγος Μηχανικός ΕΜΠ

Η μελέτη περιλαμβάνει:

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ
2. ΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΛΗΨΗ
3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
4. ΣΤΟΧΟΣ ΚΑΙ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
5. ΣΥΜΒΑΤΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΕΣ ΧΩΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ
6. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ
7. ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΕΣ ΛΥΣΕΙΣ
8. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
9. ΕΚΤΙΜΗΣΗ & ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
10. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
11. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ
12. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ & ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ
13. ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
14. ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ
15. ΧΑΡΤΕΣ ΚΑΙ ΣΧΕΔΙΑ
16. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

Τίτλος, Είδος και Μέγεθος δραστηριότητας

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛ-ΑΝ Α.Ε.
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ:	MATI HOTEL
ΕΙΔΟΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:	Ξενοδοχείο 4 αστέρων
Δ/ΝΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:	Λεωφ. Ποσειδώνος 33, Μάτι Νέας Μάκρης, 190 05, Δήμος Μαραθώνα Αττικής
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ:	Ξενοδοχείο 4 αστέρων Χώρος διεξαγωγής σεμιναρίων Υποστηρικτικά έργα (κολυμβητική δεξαμενή, χώροι εστίασης)
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	Απρίλιος - Οκτώβριος
ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΛΙΝΩΝ:	Εκατόν τριάντα (130) κλίνες
ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΩΜΑΤΙΩΝ:	Εβδομήντα (70) δωμάτια
ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΧΩΡΟΥ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ:	Πενήντα (50) άτομα
ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ:	Τριάντα (30) άτομα (10-12 άτομα ανά βάρδια)

Γεωγραφική θέση και διοικητική υπαγωγή έργου ή δραστηριότητας

Θέση

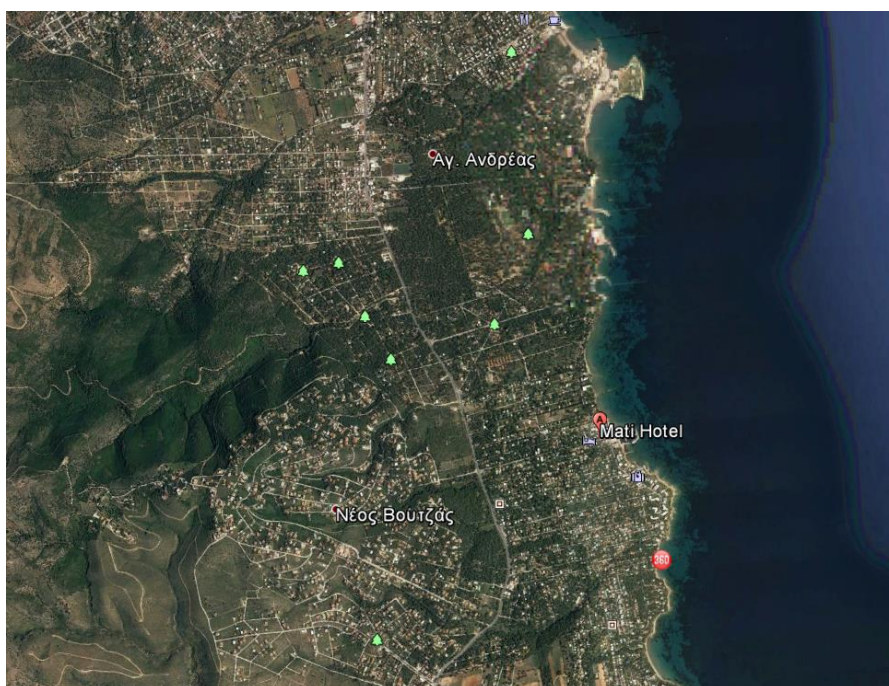
Το ξενοδοχείο τεσσάρων αστέρων 'MATI HOTEL' της εταιρείας «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ – ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ & ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛ – ΑΝ. Α.Ε.», βρίσκεται στην περιοχή Μάτι Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα της Περιφέρειας Αττικής. Η μονάδα αναπτύσσεται σε γήπεδο επιφάνειας 2.250 τ.μ.

Χρήσεις γης

Η περιοχή μελέτης παρουσιάζει έντονο τουριστικό ενδιαφέρον με αρκετές παραθεριστικές κατοικίες και τουριστικές επιχειρήσεις, ενώ απουσιάζουν πλήρως οι βιομηχανικές/βιοτεχνικές δραστηριότητες.

Η υπό μελέτη δραστηριότητα βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός παντός είδους οικισμού προϋφιστάμενου του έτους 1923 και εντός περιοχής που ισχύουν οι διατάξεις του από 24.05.1985 ΠΔ. Επίσης, δεν βρίσκεται σε περιοχή που έχει χαρακτηριστεί ως προστατευόμενη και πλησίον της δεν υφίστανται θέσεις αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Τέλος, η εξεταζόμενη ξενοδοχειακή μονάδα δεν βρίσκεται εντός περιοχής Natura 2000.

Πλησίον της υπό εξέτασης μονάδας υφίστανται διάσπαρτες δασικές εκτάσεις. Η πιο κοντινή είναι οι δασικές εκτάσεις του Αγ. Ανδρέα, όπου και αναπτύσσεται μεγάλος αριθμός παιδικών κατασκηνώσεων. Περαιτέρω συναντούμε το Πεντελικό όρος, το οποίο εκτείνεται στο ΒΑ τμήμα της Αττικής και αποτελεί ένας από τους τέσσερις ορεινούς όγκους της. Επίσης στο Δήμο Μαραθώνα βρίσκονται αρκετοί χώροι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος, όπως ο Τύμβος των Αθηναίων, το Αρχαιολογικό Μουσείο Μαραθώνα, το Μουσείο Μαραθωνίου Δρόμου και το Τρόπαιο του Μαραθώνα.



Σχ. 1: Δορυφορική απεικόνιση ευρύτερης περιοχής μονάδας



Σχ. 2: Δορυφορική απεικόνιση περιοχής άμεσης γειτνίασης μονάδας

Κατάταξη έργου ή δραστηριότητας

Σύμφωνα με το Παράρτημα Ι του άρθρου 4 της υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674 Υ.Α. (ΦΕΚ 2471/Β/10.08.2016) «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21.9.2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, η εν λόγω δραστηριότητα, κατατάσσεται στο σύνολό της στην Κατηγορία Α1 της ανωτέρω Απόφασης, ως εξής:

Ομάδα 6^η : Τουριστικές εγκαταστάσεις & έργα αστικής ανάπτυξης, κτιριακού τομέα, αθλητισμού & αναψυχής				
<i>Τουριστικές εγκαταστάσεις</i>				
α/α	Είδος δραστηριότητας	Κατηγορία	Υποκατηγορία	Κατάταξη βάσει
2	Κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων και εκτός ορίων οικισμών	A	2	Εκτός περιοχών Natura 2000 με αριθμό κλινών $100 < K = 130 < 800$

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Κτιριακές εγκαταστάσεις

Το ξενοδοχειακό συγκρότημα αναπτύσσεται σε έκταση 2,25 στρεμμάτων και βρίσκεται στην παραλιακή ζώνη της περιοχής Μάτι. Η συνολική κάλυψη των χώρων του συγκροτήματος ανέρχεται σε 684,74τ.μ. Συγκεκριμένα το ξενοδοχείο αναπτύσσεται σε ένα εξαώροφο κτίριο με υπόγειο και δώμα. Αναλυτικότερα οι κτιριακές του εγκαταστάσεις χρησιμοποιούνται για τις ακόλουθες ανά όροφο χρήσεις:

- Υπόγειο: αποθήκη τροφίμων και ρουχισμού, αποδυτήρια και χώροι WC και ντους για την εξυπηρέτηση του προσωπικού, λεβητόστασιο, μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων.
- Ισόγειο εμβαδού 684,74 m²: σαλόνι, μπαρ, αίθουσα πρωινού, κουζίνα, τραπεζαρία.
- 1ος, 2ος, 3ος, 4ος και 5ος όροφος εμβαδού 498,49 m² έκαστος: στους πέντε ορόφους του κτιρίου αναπτύσσονται οι 130 κλίνες του ξενοδοχείου. Συγκεκριμένα σε κάθε όροφο λειτουργούν ένα (1) διαμέρισμα 2 κλινών, δύο (2) μονόκλινα δωμάτια και έντεκα (11) δίκλινα δωμάτια. Επομένως σε κάθε όροφο του ξενοδοχείου έχουν αναπτυχθεί 13 δωμάτια και 1 διαμέρισμα, τα οποία συνολικά περιλαμβάνουν 26 κλίνες.
- Δώμα: αποθήκη, τέσσερα βοηθητικά δωμάτια
- Επιπλέον στο χώρο του ξενοδοχείου λειτουργεί:
- Εξωτερική κολυμβητική δεξαμενή διαστάσεων 8m * 13m * 2m και χωρητικότητας 237 m³
- Καφετέρια εμβαδού 185 m² και δυναμικότητας 120 καθισμάτων στον εσωτερικό χώρο και 50 καθισμάτων στον εξωτερικό χώρο.
- Εστιατόριο εμβαδού 208 m² και δυναμικότητας 160 καθισμάτων στον εσωτερικό χώρο και 100 καθισμάτων στον εξωτερικό χώρο.
- Χώρος διεξαγωγής σεμιναρίων. Επισημαίνεται ότι το σύνολο σχεδόν των ατόμων που συμμετέχουν στα σεμινάρια διαμένει στο ξενοδοχείο.
- Μονάδα βιολογικού καθαρισμού των παραγόμενων υγρών αποβλήτων αστικού χαρακτήρα και πεδίο διάθεσης των επεξεργασμένων, το οποίο βρίσκεται σε μισθωμένο οικόπεδο πλησίον της ξενοδοχειακής μονάδας.
- Τέλος, λαμβάνοντας υπ' όψιν ότι δυνάμει του υπ' αριθμ. 111/2004 Π.Δ. (ΦΕΚ 76Α/05.03.2004), στα ξενοδοχεία, ξενώνες και εν γένει τουριστικές εγκαταστάσεις προβλέπεται μια θέση στάθμευσης ανά 6 κλίνες, προκύπτει ότι για την εξυπηρέτηση της εν λόγω ξενοδοχειακής μονάδας απαιτούνται περίπου 22 θέσεις στάθμευσης. Στο οικόπεδο εμβαδού 1.570 τ.μ. το οποίο μισθώνει η επιχείρηση και στο οποίο βρίσκεται και το πεδίο διάθεσης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, έχουν διαμορφωθεί θέσεις στάθμευσης των Ι.Χ. αυτοκινήτων που καλύπτουν τις απαιτήσεις των ενοίκων του ξενοδοχείου και του προσωπικού.

Περίοδος λειτουργίας

Η ξενοδοχειακή μονάδα λειτουργεί κατά το διάστημα Απριλίου – Οκτωβρίου.

Απασχολούμενο Προσωπικό

Το απασχολούμενο προσωπικό ανέρχεται στα τριάντα (30) άτομα, 10-12 άτομα ανά βάρδια τα οποία εργάζονται στους διάφορους τομείς του ξενοδοχείου, π.χ. κουζίνα (μάγειρας, ζαχαροπλάστης), σέρβις, διεύθυνση, υποδοχή, διαχείριση ορόφων (καμαριέρα, καθαρίστρια).

Χρήση νερού

Η θεωρητικά μέγιστη ετήσια ποσότητα ύδατος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών του ξενοδοχείου ανέρχεται σε 10.073 m³, τα οποία κατανέμονται σε 9.737 m³ για κάλυψη των αναγκών των ενοίκων και 321 m³ για την κάλυψη των αναγκών του προσωπικού και αφορά στο χρονικό διάστημα λειτουργίας του ξενοδοχείου (Απρίλιος – Οκτώβριος), καθώς και 15,1 m³ για το υπόλοιπο διάστημα μη λειτουργίας του (Νοέμβριος – Μάρτιος).

Οι ανωτέρω ποσότητες είναι οι θεωρητικά υπολογιζόμενες. Βάσει των τιμολογίων ύδρευσης, προκύπτει ότι η πραγματική κατανάλωση υπολείπεται κατά πολύ της

θεωρητικά υπολογιζόμενης. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι η κατανάλωση ύδατος για το διάστημα από Σεπτέμβριο του 2016 έως και τον Αύγουστο του 2017 βάσει των τιμολογίων ύδρευσης ανήλθε σε 4.400 m³.

Επιπλέον, νερό χρησιμοποιείται για το πότισμα των χώρων πρασίνου της ξενοδοχειακής μονάδας. Η επιλογή των φυτών έγινε λαμβάνοντας υπόψη αφενός τις κλιματικές και τοπιολογικές συνθήκες της περιοχής και αφετέρου κριτήρια αισθητικής. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι έχουν φυτευτεί θάμνοι, διάφορα καλλωπιστικά φυτά, γκαζόν ενώ υπάρχουν και πεύκα. Οι ανωτέρω ανάγκες σε νερό καλύπτονται επίσης από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης.

Επίσης, το πλύσιμο και σιδέρωμα του ιματισμού (σεντόνια, πετσέτες) πραγματοποιείται σε συνεργαζόμενες εταιρίες οι οποίες παραλαμβάνουν τον προς πλύση ιματισμό και τον επιστρέφουν έτοιμο προς χρήση.

Τέλος, η αρχική πλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής πραγματοποιείται με θαλασσινό νερό. Μέσω της χρήσης του θαλασσινού νερού επιτυγχάνεται σε κάθε περίπτωση μείωση των αναγκών της μονάδας για νερό προερχόμενο από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης. Επισημαίνεται ότι η συμπλήρωση με νερό της κολυμβητικής δεξαμενής λόγω απωλειών – εξάτμισης, γίνεται μέσω του δικτύου ύδρευσης και όχι μέσω άντλησης θαλασσινού νερού.

Χρήση καυσίμων

Κατά τη λειτουργία του εν λόγω ξενοδοχείου γίνεται χρήση πετρελαίου για τη λειτουργία του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z). Πρόκειται για μια μονάδα μικρής ισχύος (10 kVA), η οποία χρησιμοποιείται σε περίπτωση διακοπής της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας και δύναται να τροφοδοτήσει μόνο το φωτισμό ασφαλείας. Επιπλέον, χρήση πετρελαίου γίνεται στο λέβητα για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης.

Το πετρέλαιο αποθηκεύεται σε μια δεξαμενή χωρητικότητας 1,5m³, η οποία βρίσκεται στον υπόγειο χώρο του κτιρίου. Ετησίως υπολογίζεται ότι καταναλώνονται περίπου 15.000lt πετρελαίου.

Χρήση ηλεκτρικής ενέργειας

Η ηλεκτρική ενέργεια που χρησιμοποιείται για την κάλυψη των αναγκών της ξενοδοχειακής μονάδας προέρχεται από το δίκτυο διανομής ηλεκτρικής ενέργειας χαμηλής τάσης της ΔΕΗ. Βάσει των τιμολογίων ηλεκτρικού ρεύματος, προκύπτει ότι για το έτος 2017, καταναλώθηκαν περίπου 300MWh.

Εκροές υγρών αποβλήτων

α) Λύματα αστικού χαρακτήρα

Υγρά απόβλητα δημιουργούνται από όλους τους χώρους και τις λειτουργίες της ξενοδοχειακής μονάδας (χώροι υγιεινής δωματίων, μαγειρεία, κοινόχρηστοι χώροι, κλπ.). Όπως είναι αναμενόμενο, η μεγαλύτερη κατανάλωση ύδατος και ως εκ τούτου η μεγαλύτερη παραγωγή αποβλήτων παρατηρείται κατά τους θερινούς μήνες και ιδιαίτερα κατά το μήνα Ιούλιο και Αύγουστο.

Τα παραγόμενα υγρά απόβλητα από όλους τους χώρους της ξενοδοχειακής μονάδας οδηγούνται με τη βοήθεια αντλιοστασίου, μέσω δικτύου ακαθάρτων, στην μονάδα δευτεροβάθμιας επεξεργασίας η οποία έχει κατασκευαστεί στο υπόγειο του κτιρίου, στον βορειοανατολικό τομέα του γηπέδου της δραστηριότητας και εν συνεχεία οδηγούνται μέσω αγωγού σε δίκτυο υπεδάφιας διάθεσης το οποίο βρίσκεται σε παρακείμενο οικόπεδο. Ο τρόπος διάθεσης των επεξεργασμένων αποβλήτων της δραστηριότητας και η εξέταση των υδρογεωολογικών συνθηκών στην άμεση περιοχή των εγκαταστάσεων περιγράφονται στη μελέτη επαναχρησιμοποίησης επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων με εμπλουτισμό υπόγειων υδροφορέων που έχει κατατεθεί μαζί με τη μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων. Κατά τακτά χρονικά διαστήματα πραγματοποιείται δειγματοληψία από την εκροή της μονάδας επεξεργασίας των υγρών αποβλήτων. Από τα αποτελέσματα των μετρήσεων, προκύπτει ότι η

ποιότητα της εκροής είναι εντός των ορίων που τίθενται από τη νομοθεσία (Πίνακας Ι του Παραρτήματος 1 της ΚΥΑ 145116/2011, όρια για επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων με τροφοδότηση ή εμπλουτισμό υπόγειων υδροφορέων που δεν εμπίπτουν στις διατάξεις του άρθρου 7 του Π= 51/2007, με διήθηση διαμέσου εδαφικού στρώματος με επαρκές πάχος και κατάλληλα χαρακτηριστικά).

β) Μαγειρικά έλαια

Από τη λειτουργία των μαγειρείων της υπό εξέταση ξενοδοχειακής μονάδας προκύπτουν χρησιμοποιημένα μαγειρικά έλαια, τα οποία δύναται να αξιοποιηθούν περαιτέρω. Για το σκοπό αυτό συλλέγονται σε ειδικά δοχεία και εν συνεχεία μέσω συνεργαζόμενης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΡΑΣΙΝΟ ΛΑΔΙ» οδηγούνται προς περαιτέρω διαχείριση.

Εκροές στερεών αποβλήτων

Από τη λειτουργία της υπό εξέταση ξενοδοχειακής μονάδας προκύπτουν στερεά απόβλητα, τα οποία είναι καθαρά οικιακού τύπου. Τα απόβλητα αυτά προέρχονται από τους χώρους υγιεινής, τους χώρους του εστιατορίου, τους χώρους του μαγειρείου και τους λοιπούς χώρους του ξενοδοχείου. Το προσωπικό της επιχείρησης φροντίζει ώστε να συλλέγονται χωριστά τα ανακυκλώσιμα απορρίμματα και να οδηγούνται στους κατάλληλους κάδους.

Όλα τα στερεά απορρίμματα συλλέγονται σε κατάλληλους σάκους με ιδιαίτερη προσοχή όσον αφορά στη στεγανότητα τους, ιδιαίτερα τις ζεστές μέρες του καλοκαιριού. Η συλλογή όλων των απορριμμάτων (ανακυκλώσιμων και σύμμεικτων) γίνεται από τα απορριμματοφόρα του Δήμου Μαραθώνα προς την ολοκληρωμένη εγκατάσταση διαχείρισης απορριμμάτων στη Φυλή.

Εκροές ρύπων και αερίων του θερμοκηπίου

Ως πηγές δημιουργίας ρύπων και αερίων του θερμοκηπίου κατά τη λειτουργία της υπό εξέταση μονάδας θα μπορούσαν να θεωρηθούν οι οσμές από τα μαγειρεία του ξενοδοχείου κατά τη λειτουργία αυτών, τα απαέρια από τη λειτουργία του Η/Ζ στο οποίο χρησιμοποιείται ως καύσιμο το πετρέλαιο, τα απαέρια από τη λειτουργία του καυστήρα πετρελαίου για την παροχή ζεστού νερού χρήσης, οι οσμές από την προσωρινή αποθήκευση των απορριμμάτων στους κάδους του Δήμου, τα απαέρια από την κίνηση των οχημάτων των ενοίκων και του προσωπικού του ξενοδοχείου από και προς το χώρο της μονάδας και τα απαέρια από τη λειτουργία της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Ωστόσο, οι ανωτέρω εκπομπές ρύπων και αερίων του θερμοκηπίου θεωρούνται αμελητέες. Επίσης, περιοχή δεν είναι επιβαρυνμένη ως προς τους ρύπους και τα αέρια του θερμοκηπίου καθώς απουσιάζει το βιομηχανικό στοιχείο και άλλου είδους δραστηριότητες που συντελούν στην εκπομπή αερίων ρύπων ενώ παράλληλα η θάλασσα ευνοεί τη διασπορά αυτών.

Εκπομπές θορύβου και δονήσεων

Θόρυβος και δονήσεις κατά τη λειτουργία της ξενοδοχειακής μονάδας είναι δυνατόν να δημιουργηθούν κατά τη λειτουργία των αντλιών θερμότητας που χρησιμοποιούνται για τον κλιματισμό και τη θέρμανση της ξενοδοχειακής μονάδας, κατά τη λειτουργία του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους, κατά τη λειτουργία της μονάδας επεξεργασίας υγρών αποβλήτων και από την κίνηση των οχημάτων των επισκεπτών και του προσωπικού από και προς το χώρο του ξενοδοχείου. Ωστόσο, οι παραπάνω πηγές θορύβου δεν αναμένεται να προκαλέσει καμία ιδιαίτερη επιβάρυνση στα υφιστάμενα επίπεδα θορύβου.

Για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο -φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη λειτουργία του έργου, προτείνεται η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

ΘΟΡΥΒΟΣ & ΔΟΝΗΣΕΙΣ

1. Να τηρούνται το όριο θορύβου που ορίζεται από το **Π.Δ. 1180/1981**.
2. Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων για την όσο το δυνατόν πιο αθόρυβη λειτουργία τους. Τα μηχανήματα που κατά την λειτουργία τους δύναται να προκαλέσουν δονήσεις να εδράζονται σε αντικραδασμική βάση, κατάλληλα πιστοποιημένη.
3. Τα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται σε εξωτερικούς χώρους της μονάδας, να φέρουν τη σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος όπως προβλέπεται στην **Κ.Υ.Α. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/2003)** και στην **Κ.Υ.Α. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286/Β/2007)** όπως εκάστοτε ισχύουν.

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

4. Οι έξοδοι των αγωγών απαγωγής αέριων οσμών (από μαγειρεία, W.C., κλπ.) να τοποθετηθούν σε σημεία απομακρυσμένα από περιοχές ανθρώπινης παρουσίας.
5. Να τοποθετηθούν ειδικά φίλτρα συγκράτησης αέριων ρύπων στις εξόδους των καμινάδων των μαγειρείων, κλπ. Να γίνεται τακτικός έλεγχος - συντήρηση των φίλτρων από τα οποία διέρχονται τα αέρια απόβλητα του μαγειρείου πριν εξέλθουν αυτά στην ατμόσφαιρα.
6. Από τη λειτουργία του έργου να μην προκαλείται επιβάρυνση της ποιότητας της ατμόσφαιρας όπως καθορίζεται σύμφωνα με τις οριακές τιμές που δίνονται στις **Κ.Υ.Α. ΗΠ 14122/549/Ε103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/2011)**, όπως εκάστοτε ισχύει.
7. Στην περίπτωση ύπαρξης κεντρικής μονάδας αερισμού, να πραγματοποιηθεί κατάλληλος σχεδιασμός και λειτουργία του συστήματος αερισμού / εισαγωγής νωπού αέρα στο κτίριο λαμβάνοντας υπόψη την επιφάνεια, τον αριθμό ατόμων σε κάθε χώρο, όπως και τις διάφορες πηγές ρύπων. Οργάνωση προγράμματος τακτικής συντήρησης και καθαρισμού των φίλτρων της κεντρικής μονάδας αερισμού όπως και των τοπικών στομιών και προγράμματος έλεγχου καλής λειτουργίας του συστήματος.
8. Εγκατάσταση ξεχωριστού συστήματος αερισμού σε χώρους με ρυπαντικό φορτίο ή οσμές (για παράδειγμα κουζίνα, πλυντήριο, καπνιστήριο, κλπ.).
9. Η λειτουργία του λέβητα παραγωγής ζεστού νερού του κτιρίου να είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. **Κ.Υ.Α. 189533/2011 (ΦΕΚ 2654/Β/2011)** υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει, και να πραγματοποιούνται μετρήσεις έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι τηρούνται οι οριακές τιμές στα καυσαέρια σχετικά με τις εξής παραμέτρους: απώλειες θερμότητας, CO, NOx, O₂, δείκτη αιθάλης. Η συντήρηση της εγκατάστασης του συστήματος να γίνεται μια φορά ετησίως για τις εγκαταστάσεις θέρμανσης των κτιρίων και μια φορά ανά εξάμηνο για τις εγκαταστάσεις παραγωγής ζεστού νερού ή ατμού και να λαμβάνεται φύλλο συντήρησης.
10. Να τηρείται σχετικό βιβλίο συντήρησης – ρύθμισης των εγκαταστάσεων – εστιών καύσης

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

11. Να εκτελείται τακτική καθαριότητα και έλεγχος του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων, για την σωστή λειτουργία της διάθεσης των υγρών αποβλήτων.
12. Χρησιμοποιημένα λάδια μαγειρείων να μη διατίθενται στο δίκτυο αποχέτευσης.
13. Να γίνεται συλλογή των χρησιμοποιημένων λαδιών του μαγειρείου του τουριστικού συγκροτήματος και να διατίθενται αυτά σε κατάλληλες εταιρείες, με σκοπό την αναγέννηση και επαναχρησιμοποίησή τους.
14. Τα υγρά απόβλητα που προέρχονται από χώρους παρασκευής τροφίμων να διέρχονται από φρεάτια λιποσυλλογής πριν την τελική διαχείριση τους μαζί με τα αστικά υγρά απόβλητα. Η λάσπη από τα φρεάτια λιποσυλλογής να

- απομακρύνονται από αδειοδοτημένο συλλέκτη ή νόμιμο βυτιοφόρο και να διαχειρίζονται από αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην **Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003)** και το **Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012)** όπως εκάστοτε ισχύουν.
15. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση υγρών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
 16. Σε περίπτωση που προκύπτουν Α.Λ.Ε. από τη χρήση – συντήρηση των μηχανημάτων, τα άχρηστα λιπαντικά έλαια και τα χρησιμοποιούμενα ορυκτέλαια μαζί με τις συσκευασίες τους που θα χρησιμοποιούνται για τη λίπανση των μηχανημάτων να συλλέγονται σε κατάλληλα κλειστά δοχεία, να μην διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης ή σε οποιοδήποτε φυσικό αποδέκτη και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης προς αναγέννηση ή σε εξουσιοδοτημένο φορέα που έχει άδεια για τη μεταφορά και διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, με τον οποίο η επιχείρηση θα έχει συνάψει ειδική σύμβαση, σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004)**, κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
 17. Η λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής και η διάθεση του νερού που προκύπτει από το άδειασμα της, να γίνεται σύμφωνα με τους όρους της **Υ.Α. Γ1/443/1973/1987 (ΦΕΚ 87/Β/1987)**, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την **Υ.Α. Γ4/1150/1976 (ΦΕΚ 937/Β/1976)** και την **Κ.Υ.Α. ΥΓ2/80825/05/2006 (ΦΕΚ 120/Β/2006)**, του **Ν. 3766/2009 (ΦΕΚ 102/Α/2009)**, του **Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/2012)**, όπως και τις σχετικές εγκυκλίου (ΓΔΥ2/οικ 69553/2006, ΔΥΓ2/99932/2007), όπως εκάστοτε ισχύουν.
 18. Κατά την περίοδο λειτουργίας της κολυμβητικής δεξαμενής, να παρακολουθείται η ποιότητα του νερού από διαπιστευμένο εργαστήριο και να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο τα αποτελέσματα χημικών και μικροβιολογικών αναλύσεων. Στο ίδιο βιβλίο να καταχωρούνται στοιχεία απολύμανσης της πισίνας, μετρήσεις PH, χλωρίου, κλπ.
 19. Η πλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής πραγματοποιείται με θαλασσινό νερό. Ο φορέας υποχρεούται να λάβει την σχετική άδεια από την Δ/νση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. οικ. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878/Β/2014)**. Η συμπλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής λόγω απωλειών – εξάτμισης να γίνεται μέσω του δικτύου ύδρευσης και όχι μέσω άντλησης θαλασσινού νερού.
 20. Πριν την εκκένωση της η πισίνα να αποχλωριώνεται και η παροχέτευση του νερού να γίνεται με ελεγχόμενο ρυθμό μέσω της Μ.Ε.Υ.Α.
 21. Η κολυμβητική δεξαμενή πρέπει να διαθέτει άδεια λειτουργίας σε ισχύ και να υπάρχει υπεύθυνος συντηρητής για την καλή λειτουργία της.
 22. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά υδροδότησης της δραστηριότητας.
 23. Να γίνεται τακτικός έλεγχος του δικτύου υδροδότησης του έργου και να επιδιορθώνεται άμεσα οιαδήποτε βλάβη σε αυτό προς αποφυγή απωλειών νερού.
 24. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής (και ειδικότερα των όμβριων) με την κατασκευή όλων των απαιτούμενων τεχνικών έργων, ώστε να αποτρέπονται φαινόμενα πλημμύρων.
 25. Η Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (Μ.Ε.Υ.Α.) λαμβάνει προς επεξεργασία και περεταίρω διάθεση τα αστικά λύματα που προέρχονται από τους επισκέπτες, τους εργαζόμενους, τα υγρά καθαριότητας χώρων και εξοπλισμού του ξενοδοχείου και το νερό της πισίνας κατά την εκκένωση αυτής. Τα λύματα μετά την επεξεργασία της Μ.Ε.Υ.Α. οδηγούνται προς διάθεση μέσω υπεδάφιου πεδίου σε παρακείμενο οικόπεδο επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου, συνολικής έκτασης 1.570m², το οποίο ανήκει στην επιχείρηση, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην Μελέτη

Επαναχρησιμοποίησης Επεξεργασμένων Υγρών Αποβλήτων Με Εμπλουτισμό Υπογείων Υδροφορέων / Υδρογεωλογική Μελέτη.

26. Η ιλύς προς απόρριψη της Μ.Ε.Υ.Α. να μεταφέρατε από κατάλληλα αδειοδοτημένο μεταφορέα προς διαχείριση σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά μεταφοράς και διάθεσης.
27. Ο Φορέας διαχείρισης ανακτημένου νερού υποχρεούται:
- α) να προβαίνει στην ελάχιστη απαιτούμενη συχνότητα δειγματοληψιών και αναλύσεων των προς επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων σύμφωνα με τον Πίνακα Ι του **Παραρτήματος Ι της Κ.Υ.Α. 145116/2011**, με σκοπό τα εν λόγω απόβλητα να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις επαναχρησιμοποίησης
 - β) να καταγράφει τα αποτελέσματα των αναλύσεων (τιμές BOD₅, SS, N, P, E.coli, κλπ.), από τις δειγματοληψίες σε σελιδομετρημένο και θεωρημένο από την Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, βιβλίο και να καταχωρεί σε αυτό τυχόν συμβάντα κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, καθώς και τις ενέργειες που έγιναν για την επαναφορά του συστήματος σε κανονική λειτουργία
 - γ) να τηρεί σελιδομετρημένο ημερολόγιο αρδεύσεων, θεωρημένο από την Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο οποίο θα καταγράφονται οι ημερομηνίες και ποσότητες εφαρμογής
 - δ) να διακόπτει τη διάθεση & παροχή επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, όταν δεν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις της **Κ.Υ.Α. 145116/2011** όπως εκάστοτε ισχύει
 - ε) εάν διαπιστώσει από τους ελέγχους που πραγματοποιεί, κίνδυνο δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον ή/και στη δημόσια Υγεία, το γνωστοποιεί αμέσως στην αρμόδια Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
 - στ) να αναρτηθεί σε όλους τους χώρους, όπου γίνεται χρήση ανακτημένου νερού, κατάλληλη σήμανση που να απεικονίζει κρουνό βρύσης επικαλυπτόμενο με το σύμβολο "X" και ευανάγνωστα η φράση "ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟ ΝΕΡΟ - ΜΗ ΠΟΣΙΜΟ" στα Ελληνικά και στα Αγγλικά.
 - ζ) οι σωληνώσεις και τα εξαρτήματα σύνδεσης δικτύου του ανακυκλωμένου νερού να έχουν χρώμα ιώδες για να ξεχωρίζουν από το δίκτυο ύδρευσης.
 - η) να διαθέτει δεξαμενές στις οποίες θα αποθηκεύει ποσότητα υγρών αποβλήτων για μια (1) εβδομάδα σε περίπτωση δυσλειτουργίας της Μ.Ε.Υ.Α.
28. Να ορισθεί υπεύθυνος παρακολούθησης, ελέγχου και λειτουργίας της Μ.Ε.Υ.Α.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

29. Η προσωρινή αποθήκευση αστικών αποβλήτων του έργου να γίνεται κατά τρόπο υγειονομικά αποδεκτό και οι κάδοι των απορριμμάτων να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση.
30. Τα άχρηστα υλικά συσκευασίας να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση σύμφωνα με το **Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/2001)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων». Να τηρείται αρχείο με τα σχετικά δελτία αποστολής.
31. Τα λοιπά στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες. Τα αξιοποιήσιμα στερεά απόβλητα (π.χ. χαρτί, ελαστικά, μέταλλα, γυαλί, κλπ.) να δίνονται για ανακύκλωση. Τα υπόλοιπα να απομακρύνονται για διάθεση μέσω του συστήματος αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου.

32. Να δημιουργηθούν οι προϋποθέσεις για την ανακύκλωση αλουμινίου, πλαστικού, γυαλιού και χαρτιού (τοποθέτηση ειδικών κάδων ανακύκλωσης πλησίον των λοιπών κάδων απορριμμάτων).
33. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθρο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β/1993)**.
34. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
35. Να συμπληρώνεται η ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων με τις διαχειριζόμενες και διακινούμενες ποσότητες ανά έτος μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην **Υ.Α. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/2016)**.
36. Απορρίμματα υγειονομικού ενδιαφέροντος τα οποία υφίστανται αλλοίωση (γαλακτοκομικά, κρεατικά, κλπ.) να αποθηκεύονται σε κατάλληλο και αποκλειστικό χώρο κατάψυξης και ποτέ να μην παραμένουν σε ανοικτούς χώρους.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

37. Για οποιοδήποτε έργο στην ζώνη αιγιαλού – παραλίας ακολουθούνται οι διαδικασίες του **Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/2001)** για «παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας» ή «παραχώρηση αιγιαλού, παραλίας για την εκτέλεση έργων», όπως εκάστοτε ισχύει.
38. Να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στην παραλία έμπροσθεν της μονάδας.
39. Να εφαρμόζονται πρακτικές διαχείρισης του νερού που να οδηγούν στη μείωση κατά το δυνατόν των χρησιμοποιούμενων ποσοτήτων ύδατος κατά την άρδευση με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων όπως:
 - Πραγματοποίηση άρδευσης με σταλακτοφόρους σωλήνες.
 - Ορθολογικός προγραμματισμός αρδεύσεων (π.χ.: Η άρδευση του πρασίνου να πραγματοποιείται αργά το απόγευμα ή τη νύχτα ώστε να ελαχιστοποιούνται οι απώλειες της εξάτμισης, κλπ).
40. Σε περιπτώσεις αντικατάστασης φυτών ή εμπλουτισμού αυτών, να προτιμηθούν φυτά προσαρμοσμένα στο ελληνικό τοπίο και τις τοπικές μικροκλιματικές και εδαφολογικές συνθήκες όπως και τις τοπικές συνθήκες διαθεσιμότητας νερού. Να αποφευχθεί η ανάπτυξη καλλιεργειών (π.χ. γκαζόν), που απαιτούν χρήση σημαντικών ποσοτήτων λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων.
41. Η χρήση λιπασμάτων ή φυτοφαρμάκων να περιοριστεί στις απολύτως απαραίτητες και να γίνεται υπό κατάλληλες καιρικές συνθήκες (π.χ. να αποφεύγεται κατά τη διάρκεια βροχοπτώσεων ή όταν επικρατούν ισχυροί άνεμοι).
42. Τα ταχύπλοα και λοιπά σκάφη που τυχόν προσεγγίζουν την μονάδα δια της θαλάσσιας οδού, να τηρούν πολύ χαμηλές ταχύτητες τόσο για λόγους μείωσης του ακουστικού θορύβου όσο και για λόγους ασφάλειας των ατόμου που βρίσκονται εντός της θάλασσας και κολυμπούν.
43. Απαγορεύεται η ρύπανση του θαλάσσιου χώρου και της ακτής με παντός είδους στερεά και υγρά απόβλητα αστικού τύπου.
44. Απαγορεύεται η απόρριψη λαδιών και καυσίμων στην ακτή και στο θαλάσσιο χώρο. Η διαχείριση των τυχόν ορυκτελαίων να είναι σύμφωνη με το **Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004)**.
45. Να προβλεφθεί ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά) εγκεκριμένου τύπου που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή που θα εφαρμόζεται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών μικρής ρύπανσης της θάλασσας.

46. Απαγόρευση τοποθέτησης αντιαισθητικών διαφημιστικών πινακίδων, επιγραφών, κλπ. κατά παράβαση του Γ.Ο.Κ.
47. Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά, κλπ.
48. Να γίνεται τακτική συντήρηση των αντλιών θερμότητας από αδειοδοτημένο συντηρητή (καθαρισμός του εναλλάκτη αέρα, έλεγχος φίλτρου νερού, έλεγχος των ηλεκτρολογικών συνδέσεων, έλεγχος για διαρροή ψυκτικού υγρού, καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων, κλπ.)
49. Να υφίσταται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης. Γενικότερα να τηρούνται όλα τα απαραίτητα μέτρα πυρασφάλειας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
50. Γενικά να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και αποφυγής οχλήσεων.
51. Η μονάδα να διαθέτει τις κατ' ελάχιστον απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης οχημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
52. Να διατίθενται ενημερωτικά φυλλάδια στους χρήστες του κτιρίου (εργαζόμενους--επισκέπτες-- πελάτες) με πληροφορίες για τις περιοχές που παρουσιάζουν ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον (φυσικό, ανθρωπογενές και ιστορικό περιβάλλον) στην ευρύτερη περιοχή του έργου με στόχο την περιβαλλοντική τους ευαισθητοποίηση.
53. Η δραστηριότητα οφείλει να ορίσει υπεύθυνο περιβαλλοντικών όρων.

Η Δ/ση Περιβάλλοντος λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, εισηγείται υπέρ της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.

Στη συνέχεια ο Αντιπεριφερειάρχης κ. Αναγνωστόπουλος προτείνει στο Σώμα τη θετική ψήφο επί της αναφερομένης Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων, με την εξής επιπρόσθετη παρατήρηση :

«Επιπλέον των παραπάνω, να συνταχθεί από τον υπεύθυνο τεχνικό ασφαλείας των εγκαταστάσεων καθώς και τον υπεύθυνο τήρησης περιβαλλοντικών όρων, σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων φαινομένων, προερχόμενων από ακραία φυσικά φαινόμενα.»

**Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής
μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του
αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το υφιστάμενο έργο: Ξενοδοχειακή Μονάδα τεσσάρων αστέρων «MATI HOTEL» της εταιρείας «Ξενοδοχειακές-Τουριστικές και Τεχνικές Επιχειρήσεις ΑΛ-ΑΝ Α.Ε.» επί της Λεωφ. Ποσειδώνος 33, στο Μάτι Νέας Μάκρης, του Δήμου Μαραθώνα, του Νομού Αττικής, σύμφωνα με :

Α) τους περιβαλλοντικούς όρους και τα μέτρα αντιρρύπανσης για την αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που είναι δυνατόν να επέλθουν στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον της περιοχής, κατά τη λειτουργία του έργου, που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής :

ΘΟΡΥΒΟΣ & ΔΟΝΗΣΕΙΣ

1. Να τηρούνται τα όρια θορύβου που ορίζονται από το **Π.Δ. 1180/1981**.
2. Να γίνεται τακτική συντήρηση και έλεγχος των μηχανημάτων για την όσο το δυνατόν πιο αθόρυβη λειτουργία τους. Τα μηχανήματα που κατά την λειτουργία τους δύναται να προκαλέσουν δονήσεις να εδράζονται σε αντικραδασμική βάση, κατάλληλα πιστοποιημένη.
3. Τα μηχανήματα που χρησιμοποιούνται σε εξωτερικούς χώρους της μονάδας, να φέρουν τη σήμανση CE, όπου να αναγράφεται η εγγυημένη στάθμη ηχητικής ισχύος όπως προβλέπεται στην **Κ.Υ.Α. 37393/2028/2003 (ΦΕΚ 1418/Β/2003)** και στην **Κ.Υ.Α. 9272/471/2007 (ΦΕΚ 286/Β/2007)** όπως εκάστοτε ισχύουν.

ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

4. Οι έξοδοι των αγωγών απαγωγής αέριων οσμών (από μαγειρεία, W.C., κλπ.) να τοποθετηθούν σε σημεία απομακρυσμένα από περιοχές ανθρώπινης παρουσίας.
5. Να τοποθετηθούν ειδικά φίλτρα συγκράτησης αερίων ρύπων στις εξόδους των καμινάδων των μαγειρείων, κλπ. Να γίνεται τακτικός έλεγχος - συντήρηση των φίλτρων από τα οποία διέρχονται τα αέρια απόβλητα του μαγειρείου πριν εξέλθουν αυτά στην ατμόσφαιρα.
6. Από τη λειτουργία του έργου να μην προκαλείται επιβάρυνση της ποιότητας της ατμόσφαιρας όπως καθορίζεται σύμφωνα με τις οριακές τιμές που δίνονται στις **Κ.Υ.Α. ΗΠ 14122/549/Ε103/2011 (ΦΕΚ 488/Β/2011)**, όπως εκάστοτε ισχύει.
7. Στην περίπτωση ύπαρξης κεντρικής μονάδας αερισμού, να πραγματοποιηθεί κατάλληλος σχεδιασμός και λειτουργία του συστήματος αερισμού / εισαγωγής νωπού αέρα στο κτίριο λαμβάνοντας υπόψη την επιφάνεια, τον αριθμό ατόμων σε κάθε χώρο, όπως και τις διάφορες πηγές ρύπων. Οργάνωση προγράμματος τακτικής συντήρησης και καθαρισμού των φίλτρων της κεντρικής μονάδας αερισμού όπως και των τοπικών στομιών και προγράμματος έλεγχου καλής λειτουργίας του συστήματος.
8. Εγκατάσταση ξεχωριστού συστήματος αερισμού σε χώρους με ρυπαντικό φορτίο ή οσμές (για παράδειγμα κουζίνα, πλυντήριο, καπνιστήριο, κλπ.).
9. Η λειτουργία του λέβητα παραγωγής ζεστού νερού του κτιρίου να είναι σύμφωνη με την υπ' αριθμ. **Κ.Υ.Α. 189533/2011 (ΦΕΚ 2654/Β/2011)** υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει, και να πραγματοποιούνται μετρήσεις έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι τηρούνται οι οριακές τιμές στα καυσαέρια σχετικά με τις εξής παραμέτρους: απώλειες θερμότητας, CO, NO_x, O₂, δείκτη αιθάλης. Η συντήρηση της εγκατάστασης του συστήματος να γίνεται μια φορά ετησίως για τις εγκαταστάσεις θέρμανσης των κτιρίων και μια φορά ανά εξάμηνο για τις εγκαταστάσεις παραγωγής ζεστού νερού ή ατμού και να λαμβάνεται φύλλο συντήρησης.
10. Να τηρείται σχετικό βιβλίο συντήρησης – ρύθμισης των εγκαταστάσεων – εστιών καύσης

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

11. Να εκτελείται τακτική καθαριότητα και έλεγχος του αποχετευτικού δικτύου σωληνώσεων, για την σωστή λειτουργία της διάθεσης των υγρών αποβλήτων.
12. Χρησιμοποιημένα λάδια μαγειρείων να μη διατίθενται στο δίκτυο αποχέτευσης.
13. Να γίνεται συλλογή των χρησιμοποιημένων λαδιών του μαγειρείου του τουριστικού συγκροτήματος και να διατίθενται αυτά σε κατάλληλες εταιρείες, με σκοπό την αναγέννηση και επαναχρησιμοποίησή τους.
14. Τα υγρά απόβλητα που προέρχονται από χώρους παρασκευής τροφίμων να διέρχονται από φρεάτια λιποσυλλογής πριν την τελική διαχείριση τους μαζί με τα αστικά υγρά απόβλητα. Η λάσπη από τα φρεάτια λιποσυλλογής να

- απομακρύνονται από αδειοδοτημένο συλλέκτη ή νόμιμο βυτιοφόρο και να διαχειρίζονται από αδειοδοτημένη εταιρεία διαχείρισης σύμφωνα με τα οριζόμενα στην **Κ.Υ.Α. 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909/Β/2003)** και το **Ν. 4042/2012 (ΦΕΚ 24/Α/2012)** όπως εκάστοτε ισχύουν.
15. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση υγρών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
 16. Σε περίπτωση που προκύπτουν Α.Λ.Ε. από τη χρήση – συντήρηση των μηχανημάτων, τα άχρηστα λιπαντικά έλαια και τα χρησιμοποιούμενα ορυκτέλαια μαζί με τις συσκευασίες τους που θα χρησιμοποιούνται για τη λίπανση των μηχανημάτων να συλλέγονται σε κατάλληλα κλειστά δοχεία, να μην διοχετεύονται στο δίκτυο αποχέτευσης ή σε οποιοδήποτε φυσικό αποδέκτη και να παραδίδονται σε νόμιμα αδειοδοτημένες εταιρείες διαχείρισης προς αναγέννηση ή σε εξουσιοδοτημένο φορέα που έχει άδεια για τη μεταφορά και διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων, με τον οποίο η επιχείρηση θα έχει συνάψει ειδική σύμβαση, σύμφωνα με το **Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004)**, κρατώντας τα σχετικά παραστατικά.
 17. Η λειτουργία της κολυμβητικής δεξαμενής και η διάθεση του νερού που προκύπτει από το άδειασμα της, να γίνεται σύμφωνα με τους όρους της **Υ.Α. Γ1/443/1973/1987 (ΦΕΚ 87/Β/1987)**, όπως αυτή τροποποιήθηκε με την **Υ.Α. Γ4/1150/1976 (ΦΕΚ 937/Β/1976)** και την **Κ.Υ.Α. ΥΓ2/80825/05/2006 (ΦΕΚ 120/Β/2006)**, του **Ν. 3766/2009 (ΦΕΚ 102/Α/2009)**, του **Ν. 4070/2012 (ΦΕΚ 82/Α/2012)**, όπως και τις σχετικές εγκυκλίους (**ΓΔΥ2/οικ 69553/2006, ΔΥΓ2/99932/2007**), όπως εκάστοτε ισχύουν.
 18. Κατά την περίοδο λειτουργίας της κολυμβητικής δεξαμενής, να παρακολουθείται η ποιότητα του νερού από διαπιστευμένο εργαστήριο και να καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο τα αποτελέσματα χημικών και μικροβιολογικών αναλύσεων. Στο ίδιο βιβλίο να καταχωρούνται στοιχεία απολύμανσης της πισίνας, μετρήσεις pH, χλωρίου, κλπ.
 19. Η πλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής να πραγματοποιείται με θαλασσινό νερό. Ο φορέας υποχρεούται να λάβει την σχετική άδεια από την Δ/νση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, σύμφωνα με την **Κ.Υ.Α. οικ. 146896/2014 (ΦΕΚ 2878/Β/2014)**. Η συμπλήρωση της κολυμβητικής δεξαμενής λόγω απωλειών – εξάτμισης να γίνεται μέσω του δικτύου ύδρευσης και όχι μέσω άντλησης θαλασσινού νερού.
 20. Πριν την εκκένωση της η πισίνα να αποχλωριώνεται και η παροχέτευση του νερού να γίνεται με ελεγχόμενο ρυθμό μέσω της Μ.Ε.Υ.Α.
 21. Η κολυμβητική δεξαμενή πρέπει να διαθέτει άδεια λειτουργίας σε ισχύ και να υπάρχει υπεύθυνος συντηρητής για την καλή λειτουργία της.
 22. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά υδροδότησης της δραστηριότητας.
 23. Να γίνεται τακτικός έλεγχος του δικτύου υδροδότησης του έργου και να επιδιορθώνεται άμεσα οιαδήποτε βλάβη σε αυτό προς αποφυγή απωλειών νερού.
 24. Να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων της περιοχής (και ειδικότερα των όμβριων) με την κατασκευή όλων των απαιτούμενων τεχνικών έργων, ώστε να αποτρέπονται φαινόμενα πλημμύρων.
 25. Η Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων (Μ.Ε.Υ.Α.) να λαμβάνει προς επεξεργασία και περαιτέρω διάθεση τα αστικά λύματα που προέρχονται από τους επισκέπτες, τους εργαζόμενους, τα υγρά καθαριότητας χώρων και εξοπλισμού του ξενοδοχείου και το νερό της πισίνας κατά την εκκένωση αυτής. Τα λύματα μετά την επεξεργασία της Μ.Ε.Υ.Α. να οδηγούνται προς διάθεση μέσω υπεδάφιου πεδίου σε παρακείμενο οικόπεδο επί της οδού Μ. Αλεξάνδρου, συνολικής έκτασης 1.570m², το οποίο ανήκει στην επιχείρηση, όπως αναλυτικά περιγράφεται στην

Μελέτη Επαναχρησιμοποίησης Επεξεργασμένων Υγρών Αποβλήτων Με Εμπλουτισμό Υπογείων Υδροφορέων / Υδρογεωλογική Μελέτη.

26. Η ιλύς προς απόρριψη της Μ.Ε.Υ.Α. να μεταφέρεται από κατάλληλα αδειοδοτημένο μεταφορέα προς διαχείριση σε κατάλληλα αδειοδοτημένη μονάδα. Να τηρείται αρχείο με τα παραστατικά μεταφοράς και διάθεσης.
27. Ο Φορέας διαχείρισης ανακτημένου νερού υποχρεούται:
- α) να προβαίνει στην ελάχιστη απαιτούμενη συχνότητα δειγματοληψιών και αναλύσεων των προς επαναχρησιμοποίηση επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων σύμφωνα με τον Πίνακα Ι του **Παραρτήματος Ι της Κ.Υ.Α. 145116/2011**, με σκοπό τα εν λόγω απόβλητα να ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις επαναχρησιμοποίησης
 - β) να καταγράφει τα αποτελέσματα των αναλύσεων (τιμές BOD₅, SS, N, P, E.coli, κλπ.), από τις δειγματοληψίες σε σελιδομετρημένο και θεωρημένο από την Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, βιβλίο και να καταχωρεί σε αυτό τυχόν συμβάντα κατά τη λειτουργία των εγκαταστάσεων, καθώς και τις ενέργειες που έγιναν για την επαναφορά του συστήματος σε κανονική λειτουργία
 - γ) να τηρεί σελιδομετρημένο ημερολόγιο αρδεύσεων, θεωρημένο από την Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, στο οποίο θα καταγράφονται οι ημερομηνίες και ποσότητες εφαρμογής
 - δ) να διακόπτει τη διάθεση & παροχή επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων, όταν δεν ικανοποιούνται οι απαιτήσεις της **Κ.Υ.Α. 145116/2011** όπως εκάστοτε ισχύει
 - ε) εάν διαπιστώσει από τους ελέγχους που πραγματοποιεί, κίνδυνο δυσμενών επιπτώσεων στο περιβάλλον ή/και στη δημόσια Υγεία, το γνωστοποιεί αμέσως στην αρμόδια Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
 - στ) να αναρτηθεί σε όλους τους χώρους, όπου γίνεται χρήση ανακτημένου νερού, κατάλληλη σήμανση που να απεικονίζει κρουνό βρύσης επικαλυπτόμενο με το σύμβολο "X" και ευανάγνωστα η φράση "ΑΝΑΚΥΚΛΩΜΕΝΟ ΝΕΡΟ - ΜΗ ΠΟΣΙΜΟ" στα Ελληνικά και στα Αγγλικά.
 - ζ) οι σωληνώσεις και τα εξαρτήματα σύνδεσης δικτύου του ανακυκλωμένου νερού να έχουν χρώμα ιώδες για να ξεχωρίζουν από το δίκτυο ύδρευσης.
 - η) να διαθέτει δεξαμενές στις οποίες θα αποθηκεύει ποσότητα υγρών αποβλήτων για μια (1) εβδομάδα σε περίπτωση δυσλειτουργίας της Μ.Ε.Υ.Α.
28. Να ορισθεί υπεύθυνος παρακολούθησης, ελέγχου και λειτουργίας της Μ.Ε.Υ.Α.

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

29. Η προσωρινή αποθήκευση αστικών αποβλήτων του έργου να γίνεται κατά τρόπο υγειονομικά αποδεκτό και οι κάδοι των απορριμμάτων να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση.
30. Τα άχρηστα υλικά συσκευασίας να συλλέγονται σε ειδικό χώρο & να διατίθενται για ανακύκλωση σύμφωνα με το **Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179/Α/2001)** «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση συσκευασιών και άλλων προϊόντων». Να τηρείται αρχείο με τα σχετικά δελτία αποστολής.
31. Τα λοιπά στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τη δραστηριότητα να συλλέγονται και να διαχωρίζονται στην πηγή σε αξιοποιήσιμα και μη και να αποθηκεύονται προσωρινά σε ειδικούς κάδους και χώρους υπό κατάλληλες υγειονομικές συνθήκες. Τα αξιοποιήσιμα στερεά απόβλητα (π.χ. χαρτί, ελαστικά, μέταλλα, γυαλί, κλπ.) να δίνονται για ανακύκλωση. Τα υπόλοιπα να απομακρύνονται για διάθεση μέσω του συστήματος αποκομιδής απορριμμάτων του Δήμου.

32. Να δημιουργηθούν οι προϋποθέσεις για την ανακύκλωση αλουμινίου, πλαστικού, γυαλιού και χαρτιού (τοποθέτηση ειδικών κάδων ανακύκλωσης πλησίον των λοιπών κάδων απορριμμάτων).
33. Απαγορεύεται η καύση στερεών αποβλήτων τόσο σε υπαίθρο όσο και σε στεγασμένο χώρο (ανοιχτές εστίες καύσης) σύμφωνα με την **ΚΥΑ 11535/1993 (ΦΕΚ 328/Β/1993)**.
34. Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψη ή διάθεση στερεών αποβλήτων σε ιδιωτικούς και δημόσιους χώρους.
35. Να συμπληρώνεται η ετήσια έκθεση παραγωγού αποβλήτων με τις διαχειριζόμενες και διακινούμενες ποσότητες ανά έτος μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων κατά τα προβλεπόμενα στην **Υ.Α. οικ. 43942/4026/2016 (ΦΕΚ 2992/Β/2016)**.
36. Απορρίμματα υγειονομικού ενδιαφέροντος τα οποία υφίστανται αλλοίωση (γαλακτοκομικά, κρεατικά, κλπ.) να αποθηκεύονται σε κατάλληλο και αποκλειστικό χώρο κατάψυξης και ποτέ να μην παραμένουν σε ανοικτούς χώρους.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

37. Για οποιοδήποτε έργο στην ζώνη αιγιαλού – παραλίας να ακολουθούνται οι διαδικασίες του **Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/Α/2001)** για «παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας» ή «παραχώρηση αιγιαλού, παραλίας για την εκτέλεση έργων», όπως εκάστοτε ισχύει.
38. Να εξασφαλίζεται η ελεύθερη πρόσβαση του κοινού στην παραλία έμπροσθεν της μονάδας.
39. Να εφαρμόζονται πρακτικές διαχείρισης του νερού που να οδηγούν στη μείωση κατά το δυνατόν των χρησιμοποιούμενων ποσοτήτων ύδατος κατά την άρδευση με εφαρμογή κατάλληλων μέτρων όπως:
- Πραγματοποίηση άρδευσης με σταλακτοφόρους σωλήνες.
 - Ορθολογικός προγραμματισμός αρδεύσεων (π.χ.: Η άρδευση του πρασίνου να πραγματοποιείται αργά το απόγευμα ή τη νύχτα ώστε να ελαχιστοποιούνται οι απώλειες της εξάτμισης, κλπ).
40. Σε περιπτώσεις αντικατάστασης φυτών ή εμπλουτισμού αυτών, να προτιμηθούν φυτά προσαρμοσμένα στο ελληνικό τοπίο και τις τοπικές μικροκλιματικές και εδαφολογικές συνθήκες όπως και τις τοπικές συνθήκες διαθεσιμότητας νερού. Να αποφευχθεί η ανάπτυξη καλλιεργειών (π.χ. γκαζόν), που απαιτούν χρήση σημαντικών ποσοτήτων λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων.
41. Η χρήση λιπασμάτων ή φυτοφαρμάκων να περιοριστεί στις απολύτως απαραίτητες και να γίνεται υπό κατάλληλες καιρικές συνθήκες (π.χ. να αποφεύγεται κατά τη διάρκεια βροχοπτώσεων ή όταν επικρατούν ισχυροί άνεμοι).
42. Τα ταχύπλοα και λοιπά σκάφη που τυχόν προσεγγίζουν την μονάδα δια της θαλάσσιας οδού, να τηρούν πολύ χαμηλές ταχύτητες τόσο για λόγους μείωσης του ακουστικού θορύβου όσο και για λόγους ασφάλειας των ατόμου που βρίσκονται εντός της θάλασσας και κολυμπούν.
43. Απαγορεύεται η ρύπανση του θαλάσσιου χώρου και της ακτής με παντός είδους στερεά και υγρά απόβλητα αστικού τύπου.
44. Απαγορεύεται η απόρριψη λαδιών και καυσίμων στην ακτή και στο θαλάσσιο χώρο. Η διαχείριση των τυχών ορυκτελαίων να είναι σύμφωνη με το **Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ 64/Α/2004)**.
45. Να προβλεφθεί ύπαρξη εξοπλισμού πρόληψης και καταπολέμησης ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικά υλικά) εγκεκριμένου τύπου που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή που θα

εφαρμόζεται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών μικρής ρύπανσης της θάλασσας.

46. Απαγόρευση τοποθέτησης αντιαισθητικών διαφημιστικών πινακίδων, επιγραφών, κλπ. κατά παράβαση του Γ.Ο.Κ.
47. Περιορισμός των τσιμεντοεπικαλύψεων του εδάφους στα απολύτως απαραίτητα ώστε να μην αλλοιωθεί ο ρυθμός απορρόφησης των όμβριων και η πρόκληση δυσμενών για το περιβάλλον φαινομένων, όπως λιμνάζοντα νερά, κλπ.
48. Να γίνεται τακτική συντήρηση των αντλιών θερμότητας από αδειοδοτημένο συντηρητή (καθαρισμός του εναλλάκτη αέρα, έλεγχος φίλτρου νερού, έλεγχος των ηλεκτρολογικών συνδέσεων, έλεγχος για διαρροή ψυκτικού υγρού, καθαρισμός λεκάνης συμπυκνωμάτων, κλπ.)
49. Να υφίσταται κατάλληλη εγκατάσταση συστήματος πυρόσβεσης. Γενικότερα να τηρούνται όλα τα απαραίτητα μέτρα πυρασφάλειας που προβλέπονται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία.
50. Γενικά να λαμβάνονται όλα τα μέτρα περιβαλλοντικής προστασίας και αποφυγής οχλήσεων.
51. Η μονάδα να διαθέτει τις κατ' ελάχιστον απαιτούμενες θέσεις στάθμευσης οχημάτων σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
52. Να διατίθενται ενημερωτικά φυλλάδια στους χρήστες του κτιρίου (εργαζόμενους—επισκέπτες— πελάτες) με πληροφορίες για τις περιοχές που παρουσιάζουν ιδιαίτερο περιβαλλοντικό ενδιαφέρον (φυσικό, ανθρωπογενές και ιστορικό περιβάλλον) στην ευρύτερη περιοχή του έργου με στόχο την περιβαλλοντική τους ευαισθητοποίηση.
53. Η δραστηριότητα οφείλει να ορίσει υπεύθυνο περιβαλλοντικών όρων.

Β) την επιπρόσθετη παρατήρηση :

Επιπλέον των παραπάνω, να συνταχθεί από τον υπεύθυνο τεχνικό ασφαλείας των εγκαταστάσεων καθώς και τον υπεύθυνο τήρησης περιβαλλοντικών όρων, σχέδιο αντιμετώπισης έκτακτων φαινομένων, προερχόμενων από ακραία φυσικά φαινόμενα.

Κατά της ανωτέρω απόφασης ψήφισαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσogiαννάκης, Χρ. Αγγελονίδη, Ν. Αδαμόπουλος, Α. Βασιλάκη, Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη, Ζ. Ράικου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ