



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**Γενική Δ/ση Εσωτερικής Λειτουργίας**  
**Δ/ση Ανθρώπινου Δυναμικού**  
**Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών**  
**Γραμματεία Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής**  
 Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17  
 Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα  
 Τηλ.: 213-2063532, 536, 775  
 fax : 213 2063533  
 e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

### Συνεδρίαση 11<sup>η</sup>

### ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 118/2019

Σήμερα 23/4/2019 ημέρα Μ. Τρίτη και ώρα 15:30 συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργού), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 118007/17-4-2019 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Θεόδωρου Σχινά, που κοινοποιήθηκε νόμιμα, στις 17-4-2019, στην Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

### Θέμα 3<sup>ο</sup> Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση χώρου για τη δημιουργία καταστρώματος παρατηρήσεων – αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και αναβάθμιση, επέκταση φυλακείου – θεματικού πωλητηρίου στις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ στο Θησείο» συνολικού προϋπολογισμού 1.156.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο εβδομήντα πέντε (75) παρόντων επί συνόλου εκατόν ένα (101) Περιφερειακών Συμβούλων, κατά την έναρξη της συνεδρίασης ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

### Παρόντες:

Οι Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ. Κυπριανίδου Ερμιόνη (Ερμίνα), Κορωναίου – Καμπά Σοφία, Τζόκας Σπυρίδων, Γαβρίλης Γεώργιος, Φιλίππου Πέτρος, Βασιλείου Ιωάννης.

Ο Πρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος  
 Ο Αντιπρόεδρος κ. Σμέρος Ιωάννης  
 Ο Γραμματέας κ. Βλάχος Γεώργιος  
 Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγελονίδη Χρηστίνα, Αγγελόπουλος Θεόδωρος, Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασιάδης Παναγιώτης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Αθανάσιος, Αναγνωστόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Αναγνωστοπούλου Μαργαρίτα, Αναλογίδου Μαρία - Καλλιόπη, Αποστολάκη Ευαγγελία, Βασιλάκη Άννα, Βασιλοπούλου Κυριακούλα (Κορίνα), Βλάχος Κωνσταντίνος, Βρούστης Αριστείδης, Βρύνα Φωτεινή, Δαμιανός Πέτρος, Δανάκος Χριστόφορος, Δανέζη – Λούρα Αναστασία (Σίσσυ), Δανιά Νικολέττα, Δημοπούλου Ελένη, Δήμου Σταυρούλα, Ευαγγελίου Παρασκευάς (Πάρης), Ευσταθιάδης Μιλτιάδης, Ζαφειρίου Ελένη, Ζαχαριάδης Κωνσταντίνος, Ζωγραφάκη -Τελεμέ Ελένη, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καραμάνος Χρήστος, Καράμπελας Κωνσταντίνος, Καστανιάς Νικόλαος, Κορδής Νεκτάριος, Κοροβέσης Στυλιανός, Κρητικού Αικατερίνη (Κατερίνα), Κωστόπουλος Νικόλαος, Λάσκαρη - Κρασσπούλου Βασιλική, Λεβέντη Αγγελική, Μανουσογιαννάκης Ιωάννης, Μαντάς Ασημάκης (Μάκης), Μαραβέλιας Δημήτριος, Μεθυμάκη Άννα, Μεταξά Ειρήνη, Μοίρας Ιωάννης, Μουλιανάκης Περικλής, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπούρης Ευάγγελος, Νερούτσου Μαρία, Νικηταρά Φωτεινή, Νικολιδάκη Φλωρεντία (Φλώρα), Παλιού Αικατερίνη, Παναγιώταρος Ηλίας, Πανταζή Σταματία (Ματίνα), Πάντζας Σπυρίδων, Πατπά Παναγιώτα, Πελέκης Ζαχαρίας, Σαπουνά Αγγελική (Αγγέλικα), Σγουρός Ιωάννης, Σταυροπούλου Καλλιόπη, Στεργίου Ιωάννα, Στεφανοπούλου Αναστασία, Σωτηροπούλου Ελένη, Τασούλη- Γεωργιάδου Ελισσάβετ, Τζήμερος Γλαύκος - Αθανάσιος, Τζίβα Αιμιλία, Τουτουντζή Παρασκευή (Βούλα), Τσούπρα Ιωάννα, Φαρμάκης Ταξιάρχης, Φωτόπουλος Ανδρέας, Χρήστου - Γερμενή Ευγενία, Χριστάκη Μαρία, Χρυσικός Φώτιος, Ψαραδέλης Κωνσταντίνος.

#### Απόντες:

Η Περιφερειάρχης Αττικής κ. Δούρου Ρένα.

Οι Αντιπεριφερειάρχες κ. Καπάτης Χρήστος και κ. Χατζηπέρος Παναγιώτης (Τάκης).

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αδαμόπουλος Νικόλαος, Αποστολοπούλου Μαλάμω, Βάβουλα Αριστεά, Βέττα Καλλιόπη, Γαβράς Παναγιώτης, Γιάμαλη Αναστασία, Γιαννακάκη Μαρία, Γούλας Απόστολος, Δαμάσκος Χαράλαμπος (Χάρης), Δημάκος Δημήτριος, Ηλιόπουλος Αθανάσιος (Νάσος), Θανοπούλου Αικατερίνη, Καλογεράκος Κυριάκος, Καμάρας Παύλος, Κορομάντζος Βασίλειος, Κουκά Μαρίνα, Λαμπρίδου Μαρία, Μαντούβαλος Πέτρος, Μεγάλης Ιωάννης, Μπαλού Αλεξάνδρα, Πατσαβός Παναγιώτης, Πρωτονοτάριος Ιωάννης, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράικου Ζωή, Ροκοφύλλου Άννα, Τσαβαλιά Παρασκευή (Βιβή).

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία - Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Θεόδωρος Σχινάς δίνει το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη κ. Ερμίνα Κυπριανίδου η οποία θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 118072/17-4-2019 εισήγηση (μέσω συστήματος πρωτοκόλλησης ΙΡΙΔΑ) της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί μαζί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

*Με βάση τις διατάξεις:*

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

#### **και έχοντας υπόψη:**

1. Το με αριθμό 2325/12-9-2017 έγγραφο του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με το οποίο ζητήθηκε η ένταξη του έργου στο σχεδιασμό χρηματοδότησης της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και τα με αριθμό 1429/29-5-2018, 1587/15-6-2018, 3135/16-11-2018 και 1320/11-4-2019 έγγραφα του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής η μελέτη και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
3. Τις με αριθμό 1139/3-5-2018 και 1148/9-11-2018 αποφάσεις Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με τις οποίες εγκρίθηκαν οι μελέτες του ανωτέρω έργου και οι τροποποιήσεις αυτών.
4. Τη με αριθμό 347/2018 (ΑΔΑ:6Ε3Δ7Λ7-ΔΛ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2019 και στην οποία περιλαμβάνεται το ανωτέρω έργο.
5. Τη με αριθμό 349/2018 (ΑΔΑ:ΨΨΒΖ7Λ7-9ΚΧ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2019 και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2019 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9725.01.027).
5. Το υπ' αριθμ. 117491/17-4-2019 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών οργάνων.

#### **ΙΣΤΟΡΙΚΟ**

Στις υπ. αριθμ., 347/2018 και 349/2018 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής είναι ενταγμένο στο Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων έτους 2019 και στον

**Προϋπολογισμός της Περιφέρειας έτους 2019 αντίστοιχα το έργο με τίτλο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΥΛΑΚΕΙΟΥ-ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΑΑ ΣΤΟ ΘΗΣΕΙΟ».**

Σκοπός του έργου είναι η κατασκευή χώρων-δομών, που θα αναδείξουν τον ιστορικό χώρο και τις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ, ενώ αναμένεται να λειτουργήσουν αναπτυξιακά καθώς θα προσφέρουν δυνατότητες προσέλευσης συνεδρίων και συναντήσεων ερευνητικών και επιστημονικών ομάδων, καθώς επίσης θα δώσουν τη δυνατότητα σε πλήθος κόσμου που επισκέπτεται το Λόφο Νυμφών και τους ιστορικούς χώρους να ενημερώνονται και να έχουν δομημένες παρουσιάσεις με τρόπο σύγχρονο και επιστημονικά άρτιο.

Το έργο έχει σαν αντικείμενο την κατασκευή δύο κτιρίων, της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων της οποίας το δώμα θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστρωμα παρατηρήσεων και την αναδιαρρύθμιση του υφιστάμενου φυλακίου και επέκτασή του με θεματικό πωλητήριο.

Το εμβαδόν του οικοπέδου είναι 27.567,04μ<sup>2</sup>, η κάλυψη του νέου κτιρίου 251,25μ<sup>2</sup> και η πραγματοποιούμενη δόμηση 286,08μ<sup>2</sup>.

Τα τεχνικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά του έργου αφορούν:

#### **Α'. Το νέο κτίριο του Αμφιθεάτρου**

Το νέο κτίριο του Αμφιθεάτρου θα έχει συνολική δόμηση 260,64μ<sup>2</sup>, κάλυψη 225,81μ<sup>2</sup> και θα αποτελείται από δύο στάθμες ως εξής:

α) Ισόγειο που θα περιλαμβάνει:

-Κύρια αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων (106 θέσεων),

-Χώρο Εκτόνωσης Αίθουσας,

-Προθάλαμο

-WC-Χώρο προσωπικού-αποθήκη

β) Όροφο που θα περιλαμβάνει:

-Βοηθητικό χώρο εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων

#### **Β'. Το Πωλητήριο**

Το Πωλητήριο θα έχει συνολική δόμηση 25,44μ<sup>2</sup> και κάλυψη 25,44μ<sup>2</sup>.

Κατασκευάζεται ως προέκταση του υφιστάμενου Φυλακίου και θα αποτελεί μια μονόχωρη ισόγεια κατασκευή από μεταλλικό φέροντα οργανισμό.

Επίσης περιλαμβάνονται κατασκευές για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου πρόσβασης στα ανωτέρω δύο κτίρια (υπαίθριες δαπεδοστρώσεις, φυτεύσεις, φωτισμοί κλπ).

Ο προϋπολογισμός του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΥΛΑΚΕΙΟΥ-ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΑΑ ΣΤΟ ΘΗΣΕΙΟ» ανέρχεται στο ποσό των 1.156.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ) και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9725.01.027), σύμφωνα με τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από την Περιφέρεια Αττικής και θα εκτελεστεί από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Με το υπ' αριθμ. 117491/17-4-2019 έγγραφο του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης Περιφερειάρχη και Συλλογικών οργάνων διατυπώθηκε η νομική άποψη για το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, καθώς και ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας της προγραμματικής σύμβασης από το Ελεγκτικό Συνέδριο:

### **Εισηγούμαστε**

Α) Την Έγκριση σύναψης και όρων σχεδίου προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών για την κατασκευή του έργου με τίτλο: **«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΥΛΑΚΕΙΟΥ-ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΑΑ ΣΤΟ ΘΗΣΕΙΟ»** συνολικού προϋπολογισμού **1.156.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)** η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β) Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ένα εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

### **Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του**

#### **• αποφασίζει ομόφωνα**

Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής και του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση χώρου για τη δημιουργία κατασטרώματος παρατηρήσεων – αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και αναβάθμιση, επέκταση φυλακείου – θεματικού πωλητηρίου στις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ στο Θησείο», συνολικού προϋπολογισμού 1.156.000,00 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής:

**«Στην Αθήνα σήμερα ....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :**

1. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Περιφερειάρχη Αττικής Ειρήνη Δούρου.
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Εθνικόν Αστεροσκοπείον Αθηνών» (Ε.Α.Α), Α.Φ.Μ.: 090050779, ΔΟΥ: ΣΤ' ΑΘΗΝΩΝ που εδρεύει στο Λόφο Νυμφών, στην περιοχή του Θησείου του Δήμου Αθηναίων, και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Διευθυντή του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών Εμμανουήλ Πλειώνη.

#### **Με βάση τις διατάξεις:**

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
3. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

4. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
5. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
6. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Της με αριθμό 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

#### **και έχοντας υπόψη:**

1. Το με αριθμό 2325/12-9-2017 έγγραφο του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με το οποίο ζητήθηκε η ένταξη του έργου στο σχεδιασμό χρηματοδότησης της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και τα με αριθμό 1429/29-5-2018, 1587/15-6-2018, 3135/16-11-2018 και 1320/11-4-2019 έγγραφα του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με τα οποία υποβλήθηκαν στην Περιφέρεια Αττικής η μελέτη και λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία για το ανωτέρω έργο.
2. Το με αριθμό 231123/14-12-2018 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Έργων/Τμήμα Μελετών-Κανονισμών και Προτύπων της Περιφέρειας Αττικής.
3. Τις με αριθμό 1139/3-5-2018 και 1148/9-11-2018 αποφάσεις Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με τις οποίες εγκρίθηκαν οι μελέτες του ανωτέρω έργου και οι τροποποιήσεις αυτών.
4. Τη με αριθμό 347/2018 (ΑΔΑ:6Ε3Δ7Λ7-ΔΛ7) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2019 και στην οποία περιλαμβάνεται το ανωτέρω έργο.
5. Τη με αριθμό 349/2018 (ΑΔΑ:ΨΨΒΖ7Λ7-9ΚΧ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2019 και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2019 και προβλέφθηκε το ποσό χρηματοδότησης του έργου (ΚΑΕ 9725.01.027).
6. Τη με αριθμό 220611/23-12-2016 (ΦΕΚ 719/Τ.Υ.Ο.Δ.Δ./29-12-2016) απόφαση του Υπουργού Παιδείας, Έρευνας και Θρησκευμάτων με θέμα τον διορισμό του Ε. Πλειώνη στη θέση του Διευθυντή του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (ΕΑΑ) και τον ορισμό αυτού ως Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του εν λόγω φορέα και την ανασυγκρότηση του Δ.Σ. του εν λόγω φορέα.
7. Το με αριθμό Φ.Ε.Κ. 21τ.Α'/10-3-1986 (Οργανισμός του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών).
8. Τη με αριθμό ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ1/1365/584/5-2-2018 (Φ.Ε.Κ. 154/Τ.Α.Α.Π./22-4-2008) απόφαση του Υπουργού Πολιτισμού με θέμα χαρακτηρισμός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου των Λόφων Πνυκός, Νυμφών, Μουσών-Φιλοπάππου, ως οργανωμένου αρχαιολογικού χώρου.
9. Τη με αριθμό ΥΠΑΙΘΠΑ/ΓΔΑΜΤΕ/ΔΝΣΑΚ/135132ΠΕ/12598/1617/4-1-2013/Υπουργείο Παιδείας και Θρησκευμάτων, Πολιτισμού και Αθλητισμού/Γενική Γραμματεία Πολιτισμού/Γενική Δ/ση Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων/Δ/ση Νεώτερης και Σύγχρονης Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς (ΑΔΑ:ΒΕΦΣΓ-ΙΘΠ), έγκριση της αρχιτεκτονικής μελέτης του εν λόγω έργου.

10. Το αποδεικτικό υποβολής δήλωσης Ν.2308/95 προς το Γραφείο Κτηματογράφησης του Δήμου Αθηναίων όπου στον ΚΑΕΚ 050090304000119605 αντιστοιχεί το δικαίωμα πλήρους κυριότητας της έκτασης που θα πραγματοποιηθεί το έργο, συνοδευόμενο από υπόμνημα του δικηγόρου Ηλία Καρακατσάνη σε σχέση με τα ιδιοκτησιακά δικαιώματα του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών επί του εν λόγω χώρου.

11. Το απόσπασμα πρακτικού της συνεδρίασης 1153/26-2-2019 του Διοικητικού Συμβουλίου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με την οποία αποφάσισε την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών (ΠΕΑΑ) για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής του έργου «Ανάπλαση χώρου για τη δημιουργία κατασטרώματος παρατηρήσεων-αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και αναβάθμιση, επέκταση φυλακείου-θεματικού πωλητηρίου στις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ στο Θησείο».

12. Τη με αριθμό 65/2014/Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης/Τμήμα Έκδοσης Αδειών Δόμησης έγκριση δόμησης και την με αριθμό 143/2014/Δ/νση Υπηρεσίας Δόμησης/Τμήμα Έκδοσης Αδειών Δόμησης άδεια δόμησης.

13. Τη με αριθμό 19644/26-2-2019 έκδοση πράξης της Υπηρεσίας δόμησης του Δήμου Αθηναίων, περί αναθεώρησης της επέκτασης ισχύος της άδειας δόμησης.

14. Τη με αριθμό. .... /201... απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας

15. Τη με αριθμό. .... /201.... απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ..... με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας

16. Τη με αριθμό ..... Πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

17. Τη με αρ. πρωτ. .... (ΑΔΑ.....) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.

**Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:**

**ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: «Ανάπλαση χώρου για τη δημιουργία κατασטרώματος παρατηρήσεων-αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και αναβάθμιση, επέκταση φυλακείου-θεματικού πωλητηρίου στις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ στο Θησείο» για λογαριασμό του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών από την Περιφέρεια Αττικής.

2. Σκοπός του έργου είναι η κατασκευή χώρων-δομών, που θα αναδείξουν τον ιστορικό χώρο και τις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ, ενώ αναμένεται να λειτουργήσουν αναπτυξιακά καθώς θα προσφέρουν δυνατότητες προσέλκυσης συνεδρίων και συναντήσεων ερευνητικών και επιστημονικών ομάδων, καθώς επίσης θα δώσουν τη δυνατότητα σε πλήθος κόσμου που επισκέπτεται το Λόφο Νυμφών και τους ιστορικούς χώρους να ενημερώνονται και να έχουν δομημένες παρουσιάσεις με τρόπο σύγχρονο και επιστημονικά άρτιο.

3. Το έργο περιγράφεται αναλυτικά στην τεχνική μελέτη του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών που συντάχθηκε από το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών και εγκρίθηκε στην με αριθμό 35 (Συνεδρίαση 1139/3-5-2018) απόφαση του Διοικητικού του Συμβουλίου καθώς και στο τεχνικό δελτίο μελέτης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης (Παράρτημα Ι).

Το έργο έχει σαν αντικείμενο την κατασκευή δύο κτιρίων, της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων της οποίας το δώμα θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστρωμα παρατηρήσεων και

την αναδιαρρύθμιση του υφιστάμενου φυλακίου και επέκτασή του με θεματικό πωλητήριο.

Το εμβαδόν του οικοπέδου είναι 27.567,04μ<sup>2</sup>, η κάλυψη του νέου κτιρίου 251,25μ<sup>2</sup> και η πραγματοποιούμενη δόμηση 286,08μ<sup>2</sup>.

Τα τεχνικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά του έργου αφορούν:

#### Α'. Το νέο κτίριο του Αμφιθεάτρου

Το νέο κτίριο του Αμφιθεάτρου θα έχει συνολική δόμηση 260,64μ<sup>2</sup>, κάλυψη 225,81μ<sup>2</sup> και θα αποτελείται από δύο στάθμες ως εξής:

α) Ισόγειο που θα περιλαμβάνει:

-Κύρια αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων (106 θέσεων),

-Χώρο Εκτόνωσης Αίθουσας,

-Προθάλαμο

-WC-Χώρο προσωπικού-αποθήκη

β) Όροφο που θα περιλαμβάνει:

-Βοηθητικό χώρο εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων

#### Β'. Το Πωλητήριο

Το Πωλητήριο θα έχει συνολική δόμηση 25,44μ<sup>2</sup> και κάλυψη 25,44μ<sup>2</sup>.

Κατασκευάζεται ως προέκταση του υφιστάμενου Φυλακίου και θα αποτελεί μια μονόχωρη ισόγεια κατασκευή από μεταλλικό φέροντα οργανισμό.

Επίσης περιλαμβάνονται κατασκευές για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου πρόσβασης στα ανωτέρω δύο κτίρια (υπαίθριες δαπεδοστρώσεις, φυτεύσεις, φωτισμοί κλπ).

### **ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Το έργο θα εκτελεστεί επί του λόφου Νυμφών στην περιοχή "Θησείο" του Δήμου Αθηναίων.

### **ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των ενός εκατομμυρίου εκατόν πενήντα έξι χιλιάδων (1.156.000,00) ευρώ, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9725.01.027.

3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, μετά την υπογραφή του συμφωνητικού με τον ανάδοχο, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης, βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών.

### **ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από την Περιφέρεια Αττικής και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται



οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

#### **ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε σαράντα οκτώ (48) μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) επιπλέον έτη. Η παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Η παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου αυτής.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα ΙΙ, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ**

##### **A. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :**

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 1.156.000,00 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του, σύμφωνα με το νόμο.
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας διαστάσεων τουλάχιστον 2,20μ X 4,50μ. για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1ου λογαριασμού. Η κατασκευή της εν λόγω πινακίδας αποτελεί προϋπόθεση για την πληρωμή του 1ου λογαριασμού.

##### **B. Το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών αναλαμβάνει:**

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.

- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.

#### **ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

1. Το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών είναι το μόνο υπεύθυνο έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.

2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών.

3. Το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών είναι το μόνο υπεύθυνο για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.

4. Το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.

5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από το Εθνικό Αστεροσκοπείο Αθηνών δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

#### **ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ**

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο, β) δύο (2) υπάλληλοι της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τους αναπληρωτές τους, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) ένας (1)

εκπρόσωπος του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο.

2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.

3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6 Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Εθνικού Αστεροσκοπείου Αθηνών ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Προέδρου.

**ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

**ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ**

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

**ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ**

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

**ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

**ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
Η ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ  
ΑΘΗΝΩΝ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΕΙΡΗΝΗ ΔΟΥΡΟΥ**

**ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΛΕΙΩΝΗΣ»**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**

ΕΝΤΥΠΟ Α1

**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΤΕΧΝΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ ΕΡΓΟΥ (1)****ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ**

|                                          |                                                                                                                                                                                        |                                                     |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| ΤΙΤΛΟΣ :                                 | ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΥΛΑΚΕΙΟΥ - ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΛΑ ΣΤΟ ΘΗΣΕΙΟ |                                                     |
| ΦΟΡΕΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ :                        | ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ (ΕΛΑ)                                                                                                                                                      |                                                     |
| ΦΟΡΕΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ / ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ :       | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ / Δ/ση Τεχνικών Έργων                                                                                                                                               |                                                     |
| ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ :                  | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ                                                                                                                                                                     |                                                     |
| ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ (εφόσον απαιτείται) : | ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ                                                                                                                                                            |                                                     |
| ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ :                   | 1.215.000,00 ευρώ                                                                                                                                                                      |                                                     |
| Κατ' εκτίμηση <input type="checkbox"/>   | Βάσει προμελέτης <input type="checkbox"/>                                                                                                                                              | Βάσει Μελέτης Χ <input checked="" type="checkbox"/> |

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ****Α. Συνοπτική περιγραφή φυσικού αντικείμενου του έργου.**

Η εργολαβία έχει σαν αντικείμενο την κατασκευή δύο κτιρίων, της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων της οποίας το δώμα θα χρησιμοποιηθεί ως κατάστρωμα παρατηρήσεων και την αναδιαρρύθμιση του υφιστάμενου φυλακείου και επέκτασή του με θεματικό πωλητήριο. Επίσης η εργολαβία περιλαμβάνει κατασκευές για τη διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου πρόσβασης στα πιο πάνω δύο κτίρια όπως υπαίθριες δαπεδοστρώσεις, φυτεύσεις, φωτισμό, δηλαδή την εκτέλεση όλων των οικοδομικών και Η/Μ εργασιών, όπως αναλυτικά περιγράφονται στα τεύχη της διακήρυξης.

(1) Υποβάλλεται στην Δ/ση Αναπτυξιακού Προγραμματισμού Περιφέρειας Αττικής

**ΕΝΤΥΠΟ : Α1****Β. Βασικά τεχνικά / λειτουργικά χαρακτηριστικά****Α. ΚΤΙΡΙΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟΥ****ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ**

Το νέο κτήριο του αμφιθεάτρου έχει συνολική δόμηση  $260,64\mu^2$  και κάλυψη  $225,81\mu^2$ . Αποτελείται από δύο στάθμες και αναλυτικά έχει ως εξής:

**Ισόγειο :**

Κύρια αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων Α-1 ( 106 θέσεων)

Χώρος Εκτόνωσης Αίθουσας Α-2

Προθάλαμος Α-1

WC - Χώρος Προσωπικού - Αποθήκη

Ά Όροφος /Βοηθητικός χώρος εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων Α-3

**ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ**

Το Αμφιθέατρο κατασκευάζεται από ένα συνεχόμενο περιμετρικό τοίχαιο οπλισμένου σκυροδέματος που θεμελιώνεται σε μια ενιαία γενική κοιτόστρωση πάχους 50εκ. Εντός του περιμετρικού τοίχαιου κατασκευάζεται μεταλλικός σκελετός που δημιουργεί τον φέροντα οργανισμό του παταριού (Ά Όροφος) καθώς και την υποδομή για την βαθμιδαωτή πλάκα σκυροδέματος. Ο Χώρος Εκτόνωσης Αίθουσας Α-2 κατασκευάζεται από μεταλλικό φέροντα οργανισμό και τμήμα ανακατασκευασμένου περιμετρικού τοίχου- μάντρας από οπλισμένο σκυρόδεμα. Το επίπεδο του παταριού καθώς και το επισκέψιμο δάμα της αίθουσας εκτόνωσης κατασκευάζεται από μεταλλικές δοκούς πάνω στις οποίες τοποθετείται τραπεζοειδής λαμαρίνα τύπου ΚΟΝΤΙ. Ο φέρων Οργανισμός του κτηρίου εμφανίζεται στα σχέδια της στατικής μελέτης Σ1 έως Σ9

**Β. ΠΩΛΗΤΗΡΙΟ****ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ**

Το Πωλητήριο κατασκευάζεται ως προέκταση του υφιστάμενου Φυλακίου και αποτελεί μια μονόχωρη ισόγεια κατασκευή από μεταλλικό φέροντα οργανισμό. Ανάμεσα στο πωλητήριο και στο φυλάκιο διαμορφώνονται τρεις επιμέρους εσοχές για την τοποθέτηση των εξωτερικών κλιματιστικών μονάδων του φυλακίου και του πωλητηρίου, Αυτόματη Ταμειακή Μηχανή και αυτόματος πωλητής αναψυκτικών.

Το πωλητήριο έχει συνολική Δόμηση  $25,44\mu^2$  και Κάλυψη  $25,44\mu^2$ .

Ο φέρων οργανισμός του πωλητηρίου κατασκευάζεται εξολοκλήρου από μεταλλικά πλαίσια δύο διευθύνσεων όπως περιγράφεται στα σχέδια Σ10 έως Σ13 και θεμελιώνεται σε ενιαία γενική κοιτόστρωση πάχους 50εκ όπως φαίνεται στη θεμελίωση του σχ. Σ10.

**Γ. Ποσοτικά χαρακτηριστικά**

Εμβαδόν οικοπέδου:  $27.567,04\mu^2$

Κάλυψη νέου κτιρίου:  $251,25$

Πραγματοποιούμενη δόμηση :  $286,08$

Συνολικός πραγματοποιούμενος όγκος :  $1005,59$

Μέγιστο ύψος κτιρίου  $7+1\mu$

**ΕΝΤΥΠΟ: Α1****ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ**

- Α. Συνοπτική αναφορά σκοπιμότητας του έργου** (ανάγκες που σκοπεύει να καλύψει το έργο, αναμενόμενα αποτελέσματα, αν το έργο αποτελεί συμπλήρωση / επέκταση άλλου έργου)

Τα ερευνητικά ινστιτούτα του ΕΑΑ που δραστηριοποιούνται στο χώρο των εγκαταστάσεων του στο Λόφο Νυμφών έχουν πάγια λειτουργική ανάγκη για μια αίθουσα πολλαπλών χρήσεων για επιστημονικές παρουσιάσεις, συναντήσεις, ημερίδες και συνέδρια. Παράλληλα υπάρχει μεγάλη ανάγκη μιας αίθουσας για ενημέρωση των εκπροσώπων των ΜΜΕ σχετικά με τα φυσικά φαινόμενα αρμοδιότητάς τους ( σεισμοί, ακραία καιρικά φαινόμενα, επιστημονικές ανακοινώσεις) καθώς και ενός χώρου υποδοχής, ενημέρωσης και εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων για τα σχολεία δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης που επισκέπτονται καθημερινά το χώρο, αλλά και σε πολιτιστικές χρήσεις για το ευρύτερο κοινό κατοίκων και επισκεπτών

Ένας τέτοιος χώρος δεν υπάρχει σήμερα στις εγκαταστάσεις του ΕΑΑ στο Θησείο και είναι αδύνατον να διαμορφωθεί σε υφιστάμενα κτήρια γιατί πέραν της πληρότητας των χώρων τους από προσωπικό και επιστημονικά όργανα, η τυπολογία τους είναι διατηρητέα και χαρακτηρίζεται από διαίρεση του χώρου τους σε δωμάτια, ενώ η λιθόκτιστη κατασκευή τους δεν επιτρέπει καθαιρέσεις τοίχων και ενοποιήσεις χώρων. Επιπλέον δε, η αμφίβολη στατική τους επάρκεια δεν ενδείκνυται για περαιτέρω επιβάρυνση με χώρους συγκέντρωσης κοινού που έχουν αυξημένες ανάγκες στατικής επάρκειας.

Μοναδικός διατιθέμενος χώρος για την χωροθέτηση της ζητούμενης αίθουσας είναι ο σημερινός υποβαθμισμένος χώρος μεταξύ του Ιονοσφαιρικού Ινστιτούτου και της Γραμματείας του ΕΑΑ. Ο χώρος αυτός έχει προκύψει από λατόμευση και εκβραχισμό, βρίσκεται 3 μέτρα κάτω από την επιφάνεια πρόσβασης των παρακειμένων κτιρίων και καταλαμβάνεται από πρόχειρες κατασκευές αποθηκών και ευτελών χώρων υγιεινής, που υποβαθμίζουν τον άμεσο και ευρύτερο ιστορικό χώρο και διακόπτουν την τοπιακή ενότητα του ευρύτερου χώρου.

Παράλληλα, παρά την σημαντική έκταση του συνολικού χώρου δεν υπάρχει σήμερα οργανωμένος χώρος τοποθέτησης τηλεσκοπίων για τις πολυάριθμες ενώσεις ερασιτεχνών αστρονόμων που θα προσέφεραν εκπαιδευτικό έργο για την αστρονομία στο ευρύ κοινό στο κατ'εξοχή κατάλληλο χώρο.

- Β. Αναμενόμενα αποτελέσματα** (π.χ. προστασία του περιβάλλοντος και βελτίωση της ποιότητας ζωής, ενίσχυση των υπηρεσιών κοινωνικής μεριμνής, υγείας, πολιτισμού και αθλητισμού, υποστήριξη της οικονομικής ανάπτυξης και απασχόλησης, κ.λπ.)

Στόχος της πρότασης είναι να προστατεύσει και αναδείξει τα δεδομένα του τόπου και ειδικότερα :

1. Να προστατεύσει και να αναδείξει τα υπάρχοντα αρχαιολογικά, ιστορικά και τοπικά χαρακτηριστικά του χώρου.
2. Να ενταχθεί στο υφιστάμενο δίκτυο κτηριακών και τοπικών εγκαταστάσεων του ΕΑΑ, που εκφράζουν τη διαχρονική ιστορική ταυτότητα του λόφου από την ανέγερση του κτιρίου Σίνα μέχρι σήμερα.

**ΕΝΤΥΠΟ Α1**

3. Να αξιοποιήσει τις υπάρχουσες ιδιότητες και δυνατότητες των υφιστάμενων κτηρίων και του περιβάλλοντος χώρου τους
4. Να αναπλάσει και διαμορφώσει την υπάρχουσα κατάσταση των κτηρίων ώστε με τη δημιουργία νέων κατασκευών και διαμορφώσεων, συμβατών με την υπάρχουσες αξίες του χώρου, να αναδειχθεί η τοπιακή ενότητα και να ενισχυθεί η λειτουργική συνέργεια του χώρου συγκεράζοντας τις ανάγκες των ερευνητών ινστιτούτων και τις εκπαιδευτικές ανάγκες

- Γ. α) Αναμενόμενα οφέλη (π.χ. στην απασχόληση, στο περιβάλλον, κ.λπ.)  
 β) Ωφελούμενος πληθυσμός (π.χ. πόσοι ωφελούνται, ποιοι ωφελούνται, κ.λπ.)

Επιμέρους στόχοι του πλαισίου προστασίας και ανάδειξης είναι :

1. Η προστασία, διατήρηση, ανάδειξη και λειτουργική αξιοποίηση του ιστορικού χώρου και των εγκαταστάσεων του αστεροσκοπείου, που περιλαμβάνουν τους χώρους, τα ιστορικά κτήρια, τα ιστορικά επιστημονικά όργανα και το ιστορικό αρχείο του ΕΑΑ.

Ο χώρος του Εθνικού Αστεροσκοπείου καταλαμβάνει το λόφο Νυμφών, έναν από τους 5 λόφους του ιστορικού κέντρου της Αθήνας ( Ακρόπολη, Άρειος Πάγος, Πνύκα, Νυμφών, Μουσών ). Έχει υψηλή γεωλογική και αρχαιολογική αξία, φέρει μαρτυρίες από τους κλασικούς χρόνους, φιλοξενεί τμήμα του νεοκλασικά κτήρια της Αθήνας του Δανού Αρχιτέκτονα Θεόφιλου Χάνσεν και δύο κτήρια του Γερμανού Αρχιτέκτονα Έρνεστ Τσίλερ ( Διοικητήριο, Μεσημβρινό Τηλεσκόπιο ). Διατηρεί επίσης μια συλλογή σπάνιων ιστορικών επιστημονικών οργάνων και ιστορικό αρχείο που περιλαμβάνει βιβλία από την πρώτη εποχή της τυπογραφίας και σειρές επιστημονικών δελτίων από τα μέσα του 19<sup>ου</sup> αιώνα.

2. Η δημιουργία ενός πρότυπου θεματικού πολιτιστικού και εκπαιδευτικού πόλου με θέμα κυρίως την αστρονομία και τη γεωφυσική αλλά και το περιβάλλον και τη βιώσιμη ανάπτυξη.

Ο προτεινόμενος ερευνητικός-εκπαιδευτικός πόλος θα ενταχθεί στα εκπαιδευτικά προγράμματα σχολείων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, επιμόρφωσης εκπαιδευτικών. Παράλληλα θα ενταχθεί στο δίκτυο χώρων για διενέργεια επιστημονικών συνεδρίων, υλοποίηση εκπαιδευτικών και ερευνητικών προγραμμάτων εκλαΐκευσης των φυσικών επιστημών καθώς και φιλοξενία καλοκαιρινών σχολείων όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης.

3. Το άνοιγμα του χώρου και η απόδοσή του στο ευρύτερο κοινό των κατοίκων και των επισκεπτών της Αθήνας, ως ενός κατ'εξοχήν πολιτισμικού χώρου εκπαίδευσης και αναψυχής σε συνέργεια με τους γειτονικούς χώρους παγκόσμιας αρχιτεκτονικής, τοπιακής και πολιτιστικής κληρονομιάς.

Οι επιμέρους δράσεις αυτού του στόχου θα περιλαμβάνουν οργανωμένες περιηγήσεις στο χώρο, διαλέξεις, θεματικές ημερίδες, εκδηλώσεις εκλαΐκευσης της αστρονομίας και της γεωφυσικής καθώς και οργανωμένους περιπάτους πολιτισμικής αναψυχής κατά τα πρότυπα περιπάτων αναψυχής που έλκουν την καταγωγή τους από την Κλασική εποχή.

Για το σκοπό αυτό έχει ήδη πραγματοποιηθεί η αποκατάσταση του κτηρίου Σίνα και η επανάχρησή του ως μουσείου Γεω-Αστροφυσικής καθώς και μερική υλοποίηση της διαδρομής από την είσοδο μέχρι το κτήριο Σίνα.



**ΕΝΤΥΠΟ : Α1****ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ  
ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

| ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΧΡΟΝΟΣ<br>ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ<br>(ΣΕ ΜΗΝΕΣ) | 24 μήνες |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |
|----------------------------------------------------|----------|--|--|------|--|--|------|--|--|------|--|--|
| ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ                                    | 2019     |  |  | 2020 |  |  | 2021 |  |  | 2022 |  |  |
| ΧΡΟΝΙΚΟΣ<br>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ                        |          |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |
| ΣΥΝΤΑΞΗ Π.Σ. –<br>ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ                      |          |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |
| ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΟΥ                                    |          |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |
| ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ /<br>ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ                      |          |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |
| ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ<br>ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ                     |          |  |  |      |  |  |      |  |  |      |  |  |

**ΑΛΛΗ ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ**

(εάν το έργο είναι χρηματοδοτούμενο και από άλλη πηγή, να αναφέρετε την πηγή χρηματοδότησης)

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>ΝΑΙ/ΟΧΙ</b>            |  |
| <b>ΑΝ ΝΑΙ ΠΟΙΑ Η ΠΗΓΗ</b> |  |

**ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ**

| 1. ΠΡΟΜΕΛΕΤΕΣ – ΜΕΛΕΤΕΣ                   | ΝΑΙ /<br>ΟΧΙ | ΑΡ./ ΑΠΟΦ.<br>ΕΓΚΡΙΣΗΣ | ΔΕΝ<br>ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ |
|-------------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|
| α. Τεχνική Προμελέτη                      |              |                        |                   |
| β. Οριστική Μελέτη                        |              |                        |                   |
| γ. Τεύχη Δημοπράτησης                     |              |                        |                   |
| δ. Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων      |              |                        |                   |
| ε. Μελέτη Χωροθέτησης (εφόσον απαιτείται) |              |                        |                   |
| στ. Λοιπές Υποστηρικτικές Μελέτες         |              |                        |                   |

| 2. ΑΔΕΙΕΣ / ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ*<br>(εφόσον απαιτούνται)                    | ΝΑΙ /<br>ΟΧΙ | ΑΡ./ ΑΠΟΦ.<br>ΕΓΚΡΙΣΗΣ | ΔΕΝ<br>ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------|-------------------|
| α. Άδεια Δόμησης                                                  |              |                        |                   |
| β. Έγκριση αρχιτεκτονικής μελέτης από<br>Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής |              |                        |                   |

**ΕΝΤΥΠΟ: Α1**

|                                              |  |  |                   |
|----------------------------------------------|--|--|-------------------|
| δ. Βεβαίωση Δασαρχείου                       |  |  | ΔΕΝ<br>ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ |
| ε. Λοιπές απαιτούμενες από τη φύση του έργου |  |  |                   |
| στ. Ελλείψεις εκκρεμότητες                   |  |  |                   |
| Άλλες .....                                  |  |  |                   |

**3. ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ-ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ (εφόσον απαιτείται)**

(Αποδεικτικά κυριότητας της έκτασης στην οποία εκτελείται το έργο π.χ. συμβόλαιο αγοράς, παραχωρητήριο από ΕΤ.Α.Δ., κ.λπ., χρονοδιάγραμμα συντέλεσης απαλλοτρίωσης)

|                                                                                    |                                         |                              |               |       |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------|---------------|-------|
| Έχει ο Φορέας στην ιδιοκτησία του την απαιτούμενη γη για την υλοποίηση του έργου ; | ΝΑΙ <input checked="" type="checkbox"/> | ΟΧΙ <input type="checkbox"/> |               |       |
| Εάν ΟΧΙ σημειώστε με Χ τον τρόπο απόκτησης                                         | Αγορά<br>οικοπέδου                      | Απαλλοτριώσεις               | Παραχωρητήριο | Άλλος |

**4. ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ (εφόσον απαιτείται)**

(εγκεκριμένο ρυμοτομικό-Φ.Ε.Κ. χαρακτηρισμού και απόσπασμα ρυμοτομικού, κ.λπ.)

Χαρακτηρισμός του κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου των Λόφων Πνυκάς, Νυμφών, Μουσίων-Φιλοπάτπου, ως οργανωμένου αρχαιολογικού χώρου Αριθμ. ΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ1/13665/584 (ΦΕΚ 154 / 22-4-2008)  
β.....

**Παρακαλούμε να προσκομίζονται συνημμένα με το Τεχνικό Δελτίο εγγραφά.**

**ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ**

**ΕΝΤΥΠΟ : Α1**

|  |
|--|
|  |
|--|

**ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ – ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ – ΕΛΕΓΧΟΥ**

|                    | ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΟΥ<br>ΘΑ ΕΚΤΕΛΕΣΕΙ ΤΟ ΕΡΓΟ ΔΤΕ<br>Περιφέρειας                  | ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑ<br>ΠΡΟΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ                                          |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ΥΠΗΡΕΣΙΑ           | ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ                                                                  | ΕΘΝΙΚΟ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟ<br>ΑΘΗΝΩΝ                                                       |
| ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ      | ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ<br>ΚΑΛΟΓΕΡΟΠΟΥΛΟΣ                                                        | ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΠΛΕΙΩΝΗΣ                                                                   |
| ΘΕΣΗ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ | ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ                                                                 | ΠΡΟΕΔΡΟΣ                                                                             |
| ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ          | ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ                                                                      | 210-3490104                                                                          |
| ΤΗΛΕΦΩΝΟ           | 213-2065329                                                                         |                                                                                      |
| FAX                | 213-2065003                                                                         |                                                                                      |
| E-MAIL             | alex.kalogeropoulos@noa.gr                                                          | president@noa.gr                                                                     |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ         |                                                                                     |                                                                                      |
| ΥΠΟΓΡΑΦΗ           |  |  |

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΕΘΝΙΚΟΥ ΑΣΤΕΡΟΣΚΟΠΕΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ για το έργο: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΡΩΜΑΤΟΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΩΝ-ΑΙΘΟΥΣΑΣ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ, ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΦΥΛΑΚΕΙΟΥ-ΘΕΜΑΤΙΚΟΥ ΠΩΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΤΙΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΑΑ ΣΤΟ ΘΗΣΕΙΟ»

|                                                           | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 |
|-----------------------------------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις                                 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης                      |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων                          |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Εκτέλεση έργου - Βεβαίωση Περαιώσης - Διοικητική Παραλαβή |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση                  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου                  |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Οριστική παραλαβή                                         |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
| Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής                   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |

- **αποφασίζει κατά πλειοψηφία**

Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Αλεξίου Αθανάσιο ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Σταυροπούλου Καλλιόπη και την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Αδαμοπούλου – Κουτσογιάννη Αικατερίνη ως τακτικό μέλος, με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Δανάκο Χριστόφορο.

**Λευκό ως προς τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης** δήλωσαν οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ. Ι. Μανουσogiαννάκης, Χρ. Αγγελονίδη, Ε. Ζαφειρίου, Α. Βασιλάκη, Α. Μαντάς, Φ. Νικολιδάκη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.**

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΣΧΙΝΑΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ**