



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ

: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ
ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΟ
ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Π.Ε.Δ.Α. (Φ19)»

600.000,00€

ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: (ΜΕ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ & ΦΠΑ)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Αντικείμενο της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων είναι η διατύπωση των γενικών και ειδικών όρων, σύμφωνα με τους οποίους πρόκειται να εκτελεστούν οι εργασίες του εν λόγω έργου, όπως περιγράφονται στην Τεχνική Περιγραφή.

Οι όροι αυτοί συμπληρώνουν τους όρους της διακήρυξης και συμπληρώνονται, με τους όρους των λοιπών Τευχών Δημοπράτησης (Τ.Δ.), όπως ακριβώς αναφέρονται στο σχετικό άρθρο της Διακήρυξης.

Ο τίτλος του έργου είναι «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΣΤΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΤΗΣ Π.Ε.Δ.Α. (Φ19)». Το αντικείμενο της παρούσας εργολαβίας αφορά, σε εργασίες επισκευής-αντικατάστασης και καθαρισμού φρεατίων υδροσυλλογής και επίσκεψης, καθώς και των συνδετήριων αγωγών, τοποθέτησης εσχαρών και καλυμμάτων, όπου απαιτείται, καθώς και ανύψωση ή καταβιβασμός αυτών, στις οδούς αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Π.Ε.Δ.Α., όπως αυτές καθορίζονται στην με αριθμ. 4422/Ε.Ο./2007 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Αττικής (ΦΕΚ 1787/ τ. Β' /06.09.2007) και όπως αναφέρονται στον πίνακα 4 που τη συνοδεύει, συνολικού μήκους περίπου 200 χιλιομέτρων..

Για την εκτέλεση του έργου, θα ισχύσουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και οι σχετικές, με την εκτέλεση δημοσίων έργων εγκύκλιοι, αποφάσεις κ.λπ., που αφορούν στην εκτέλεση δημοσίων έργων.

Άρθρο 1

ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ - ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Α) ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ

Συνολική προθεσμία για να περαιωθεί το έργο ορίζεται σε **δεκαοκτώ (18) μήνες**, από την ημέρα που θα υπογραφεί η σύμβαση. Η έναρξη των εργασιών, από μέρους του αναδόχου, θα πραγματοποιηθεί, από την υπογραφή της σύμβασης. Μέσα στη συνολική αυτή προθεσμία, πρέπει να έχουν τελειώσει όλες οι επί μέρους εργασίες του έργου, και να έχουν ολοκληρωθεί οι προβλεπόμενες από τη σύμβαση δοκιμές. Στη συνολική προθεσμία συμπεριλαμβάνονται και οι προθεσμίες για την έγκριση των μελετών, που τυχόν θα απαιτηθούν.

Η συνολική και οι τμηματικές προθεσμίες περάτωσης, μπορούν να παρατείνονται στις περιπτώσεις και όπως ορίζουν οι ισχύουσες διατάξεις. Σε περίπτωση έγκρισης παράτασης των προθεσμιών από οιαδήποτε αιτία, ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμιά πρόσθετη αποζημίωση, λόγω της παράτασης αυτής, με μόνη και αποκλειστική εξαίρεση τη νόμιμη αναθεώρηση, στις περιπτώσεις που αυτό προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία.

Οποιαδήποτε επιβάρυνση από τμηματική παύση, υπερωριακή ή νυχτερινή εργασία ή εργασία σε ημέρες αργίας και εορτών, θα βαρύνει τον Ανάδοχο, χωρίς καμιά απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης.

Οι κάθε είδους άδειες για υπερωριακή, ή και νυχτερινή απασχόληση, ή σε μέρες αργίας και εορτών θα εκδοθούν με μέριμνα και έξοδα του αναδόχου.

Παράταση της συμβατικής προθεσμίας δίνεται, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παρ.8 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016.

Η βεβαίωση περάτωσης του έργου εκδίδεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν. 4412/2016.

Β) ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΕΣ ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ.

Στο πλαίσιο της συνολικής προθεσμίας περάτωσης του έργου, ο Ανάδοχος υποχρεούται να ολοκληρώσει τις εξής επί μέρους εργασίες και δραστηριότητες, στις ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες (με αφετηρία την υπογραφή της σύμβασης) :

1. Υποβολή Χρονοδιαγράμματος του έργου , εντός χρονικού διαστήματος, όχι μικρότερο των δέκα πέντε (15) ημερολογιακών ημερών και όχι μεγαλύτερο των τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών (αποκλειστική τμηματική προθεσμία), σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν.4412/2016.
2. Υποβολή οργανογράμματος του έργου, εντός προθεσμίας ενός (1) μηνός, από την υπογραφή της σύμβασης (αποκλειστική τμηματική προθεσμία), σύμφωνα με το άρθρο 145 παρ.4 του Ν.4412/2016.
3. Υποβολή των οριστικών ασφαλιστικών συμβάσεων, εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών (ενδεικτική τμηματική προθεσμία),.
4. Ανάλυση καθηκόντων Προϊσταμένου εργοταξιακού γραφείου (Δ/ντή Έργου), εντός δεκαπέντε (15) ημερολογιακών ημερών (ενδεικτική τμηματική προθεσμία).
5. Υποβολή Προγράμματος Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.) εντός εξήντα (30) ημερολογιακών ημερών (αποκλειστική τμηματική προθεσμία).
6. Υποβολή ΣΑΥ και ΦΑΥ Έργου εντός εξήντα (30) ημερολογιακών ημερών (αποκλειστική τμηματική προθεσμία).

Παράταση προθεσμιών δεν θα αναγνωρισθεί στον Ανάδοχο, με δικαιολογία την άγνοια των φυσικών συνθηκών της περιοχής του έργου, του χρόνου λειτουργίας των πηγών προμήθειας υλικών, της κατάστασης των οδών προσπέλασης, των δυσχερειών για τη μεταφορά και απόρριψη των προϊόντων εκσκαφής ή αδυναμίας έγκαιρης εξεύρεσης εργατών, μηχανημάτων και υλικών από την Ελληνική ή/ και ξένη Βιομηχανία.

Επίσης ο Ανάδοχος θα πρέπει, κατά την υποβολή της προσφοράς του, να έχει συνεκτιμήσει τους χρόνους που απαιτούνται :

α. Για τις διατυπώσεις εκτελωνισμού υλικών, εφοδίων και μηχανημάτων, που τυχόν θα εισάγει από το εξωτερικό .

β. Για τις εγκρίσεις μελετών κ.λπ., καθώς και τις διατυπώσεις έκδοσης των κάθε φύσεως αδειών.

Προκειμένου να τηρηθούν οι οριζόμενες προθεσμίες, ο Ανάδοχος θα λάβει υπόψη του και θα προβλέπει τη δυνατότητα εργασίας, σε δεύτερη ή και τρίτη βάρδια αν δεν επαρκέσει η κανονική βάρδια, με ή χωρίς υπερωρίες, καθώς και τη δυνατότητα εργασίας σε μέρες αργίας και εορτών. Οποιαδήποτε επιβάρυνση από τμηματική παύση, υπερωριακή ή νυχτερινή εργασία ή εργασία σε ημέρες αργίας και εορτών, θα βαρύνει τον Ανάδοχο χωρίς καμιά απαίτηση οποιασδήποτε αποζημίωσης. Οι κάθε είδους άδειες, για υπερωριακή, ή και νυχτερινή απασχόληση, ή σε μέρες αργίας και εορτών, θα εκδοθούν με μέριμνα και έξοδα του αναδόχου.

Για κάθε ημέρα που θα καθυστερήσει ο ανάδοχος, από δική του υπαιτιότητα, να τελειώσει το έργο, πέρα από τη συνολική προθεσμία, που ορίζεται στην παρ.1(Α), θα

επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 148 του Ν. 4412/2016.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης στις αποκλειστικές τμηματικές προθεσμίες, από υπαιτιότητα του αναδόχου, θα επιβάλλεται σε αυτόν ποινική ρήτρα, που στο σύνολό τους δε θα υπερβαίνουν το 3% του συμβατικού ποσού, χωρίς ΦΠΑ, σύμφωνα με την παρ.2 του άρθρου 148 του Ν. 4412/2016.

Ειδικά οι ποινικές ρήτρες, που θα επιβάλλονται, για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας και των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών, δεν ανακαλούνται, σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 148 του Ν. 4412/2016.

Η μη τήρηση των εν λόγω προθεσμιών, συνεπάγεται την επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων και αποτελεί λόγο έκπτωσης, σύμφωνα με το άρθρο 160 του Ν.4412/2016.

Γ) ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΑΜΕΣΗΣ ΕΠΕΜΒΑΣΗΣ (Τμηματικές προθεσμίες)

Για τις εργασίες άμεσης επέμβασης, το συνεργείο άμεσης επέμβασης του αναδόχου, υποχρεούται να φτάσει επιτόπου, εντός **4 (τεσσάρων) ωρών**, από την ενημέρωσή του (Χρόνος Απόκρισης).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να ανταποκριθεί σε οποιοδήποτε συμβάν, ανεξαρτήτως της απόστασης και του πλήθους των συμβάντων.

Οι προθεσμίες αυτές θα ισχύουν, μετά την ειδοποίηση του αναδόχου, καθ' οιονδήποτε τρόπο, μεταξύ των οποίων και η αποστολή μηνύματος δια τηλεομοιοτυπίας (FAX), είτε ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου (e-mail), για την εκτέλεση συγκεκριμένης συμβατικής υποχρέωσης. Η αποκατάσταση της συγκεκριμένης βλάβης ή η άρση της επικίνδυνης κατάστασης, θα γίνεται άμεσα.

Σε περίπτωση, κατά την οποία το συγκεκριμένο συνεργείο δεν έχει τα κατάλληλα μέσα ή τη δυνατότητα άμεσης αποκατάστασης, τότε προχωρά στον αποκλεισμό της περιοχής τοποθετώντας την κατάλληλη σήμανση. Παράλληλα ενημερώνει τον κεντρικό σταθμό διοίκησης του αναδόχου, ώστε να αποσταλεί άμεσα, άλλο συνεργείο με τον κατάλληλο εξοπλισμό, για την επίλυση του προβλήματος. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει σε Επιθεώρηση των φρεατίων ομβρίων υδάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων της Περιφερειακής Ενότητας Δυτικής Αττικής (Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Δ.Α.), ανά δέκα (10) ημέρες.

Η Υπηρεσία μπορεί να θέσει προθεσμία, για την περαίωση οποιασδήποτε συμβατικής εργασίας αποκατάστασης βλαβών και ζημιών, μετά από σχετική έγγραφη εντολή.

Δ) ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Οι ποινικές αυτές ρήτρες είναι επιπρόσθετες στις ποινικές ρήτρες, που προβλέπονται για παραλείψεις ενεργειών του αναδόχου στους λοιπούς όρους των Τευχών Δημοπράτησης.

Στην περίπτωση που γίνει υπέρβαση της συνολικής συμβατικής προθεσμίας ή των τυχόν τμηματικών προθεσμιών κατασκευής του έργου επιβάλλονται στον Ανάδοχο ποινικές ρήτρες και λοιπές κυρώσεις σύμφωνα με το άρθρο 148 του Ν.4412/2016, ήτοι για κάθε μέρα υπαίτιας από μέρους του υπέρβασης της συνολικής προθεσμίας ορίζεται ποινική ρήτρα δέκα πέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερησίας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας. Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερησίας αξίας του έργου.

Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των τυχόν συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς την αναθεώρηση και το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς τη συνολική προθεσμία του έργου. Οι ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας δεν επιτρέπεται να υπερβούν συνολικά ποσοστό έξι τοις εκατό (6%) του συνολικού ποσού της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α..

Στην περίπτωση υπέρβασης των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών, επιβάλλεται στον Ανάδοχο

ποινική ρήτρα ανά ημέρα υπαίτιας υπέρβασης ίση με το 1/10000 του συνολικού ποσού της.

Στην περίπτωση υπέρβασης του χρόνου απόκρισης του συνεργείου άμεσης επέμβασης, επιβάλλεται ποινική ρήτρα εκατό (100) ευρώ για κάθε συμβάν, η οποία θα επαναλαμβάνεται, προστιθέμενη σωρευτικά στην αρχική, για κάθε ώρα καθυστέρησης, μετά από την άπρακτη παρέλευση του «χρόνου απόκρισης».

Στην περίπτωση υπέρβασης προθεσμίας, που θα έχει θέσει η Υπηρεσία για την περαίωση οποιασδήποτε συμβατικής εργασίας, προσωρινής ή μόνιμης αποκατάστασης βλαβών και ζημιών, μετά από σχετική έγγραφη εντολή, πεντακόσια (500) ευρώ για κάθε ημέρα καθυστέρησης.

Στην περίπτωση παράλειψης της εκτέλεσης μιας επιθεώρησης των φρεατίων ομβρίων υδάτων του οδικού δικτύου αρμοδιότητας της Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Δ.Α, ή πλημμελή εκτέλεση εργασιών επ' αυτών (παράλειψη τοποθέτησης σήμανσης για την ένδειξη φθοράς κ.λπ.), ποινική ρήτρα ίση προς 220 Ευρώ.

Στην περίπτωση παράλειψης συμπλήρωσης και παράδοσης στην Υπηρεσία των απαιτούμενων αναλυτικών εκθέσεων αναφορών επιθεωρήσεων, απαιτούμενων μελετών και λοιπόν αναφορών, που συντάσσονται από το προσωπικό του Αναδόχου, για όλες τις εργασίες της παρούσας σύμβασης, θα επιβάλλεται ποινική ρήτρα 200 Ευρώ, για κάθε παράλειψη.

Σε κάθε περίπτωση το συνολικό ποσό της ποινικής ρήτρας για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών, δεν μπορεί να ξεπεράσει σε ποσοστό το τρία τοις εκατό (3 %) του συνολικού ποσού.

Άρθρο 2

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του Ν. 4412/2016, να συντάξει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του όλου έργου, σύμφωνα με τις προθεσμίες (συνολική και τμηματικές του άρθρου 1 της παρούσας) και να το υποβάλει στη Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία, μεταξύ δεκαπέντε (15) και τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών, από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης του έργου. Η Υπηρεσία κατόπιν ελέγχου επιφέρει, τις κατά την κρίση της συμπληρώσεις και τροποποιήσεις του υποβληθέντος χρονοδιαγράμματος, μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την ημερομηνία υποβολής του και εκδίδει σχετική εγκριτική απόφαση. Το τυχόν συμπληρωμένο και τροποποιημένο, από την υπηρεσία χρονοδιάγραμμα, αποτελεί συμβατικό στοιχείο του έργου, υποχρεωτικό για τον ανάδοχο, που οφείλει να εφαρμόσει πιστά τις προβλεπόμενες, από το χρονοδιάγραμμα δραστηριότητες και προθεσμίες. Το χρονοδιάγραμμα θα είναι λεπτομερειακό και θα περιλαμβάνει ξεχωριστά τους χρόνους, για την εκτέλεση, μερικά και ολικά. Το χρονοδιάγραμμα συντάσσεται υπό τυχόν γραμμικού διαγράμματος, ή εφόσον το απαιτήσει η υπηρεσία, με την μέθοδο της δικτυωτής ανάλυσης και μετατροπής του δικτύου σε γραμμικό διάγραμμα.

Το χρονοδιάγραμμα θα συνοδεύεται από έκθεση, όπου θα περιγράφονται αναλυτικά οι μέθοδοι εργασίας, τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν και οι αποδόσεις τους, ο αριθμός εργασιών κ.λπ., για τις κύριες δραστηριότητες, έτσι που θα εδραιώνουν συγκεκριμένα την αξιοπιστία των προτεινόμενων προτάσεων.

Ο ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνη του, να παρακολουθεί ανελλιπώς την εφαρμογή του χρονοδιαγράμματος, ώστε να τηρηθεί τελικά πιστά η συνολική προθεσμία αποπεράτωσης του όλου έργου. Αναπροσαρμογές του χρονοδιαγράμματος εγκρίνονται, όταν μεταβληθούν οι προθεσμίες, το αντικείμενο ή οι ποσότητες των εργασιών. Η τήρηση του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου, που είναι από τις βασικές υποχρεώσεις του αναδόχου, θα παρακολουθείται ανελλιπώς και συστηματικά, από την επίβλεψη και σε περίπτωση καθυστέρησης, ο ανάδοχος μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος, ύστερα από ειδική πρόσκληση της διευθύνουσας το έργο υπηρεσίας.

Έκπτωτος μπορεί να κηρυχθεί ο ανάδοχος, αν δεν συμμορφωθεί προς τις διατάξεις του παρόντος άρθρου και γενικότερα, για τη μη τήρηση των συμβατικών του υποχρεώσεων και τη

μη συμμόρφωσή του, προς τις σύμφωνα με τη σύμβαση έγγραφες εντολές της υπηρεσίας. Επίσης έκπτωτος κηρύσσεται ο Ανάδοχος, όταν συντρέχουν οι περιπτώσεις του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 3

ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Τα οριζόμενα ως συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας είναι (κατά σειρά ισχύος)

1. Διακήρυξη
2. Οικονομική Προσφορά
3. Τιμολόγιο Μελέτης
4. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων
5. Τεχνική Περιγραφή του έργου
6. Προϋπολογισμός της μελέτης
7. Σχέδια της μελέτης (εάν υπάρχουν)
8. ΣΑΥ και ΦΑΥ

Άρθρο 4

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΝΤΟΛΕΣ ΠΛΗΡΩΜΩΝ - ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

Οι πιστοποιήσεις, οι εντολές πληρωμών και οι επιμετρήσεις των εκτελούμενων εργασιών, θα γίνονται σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 136, 137, 151 και 152 Ν.4412/2016, τους όρους της εργολαβικής σύμβασης και της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων, συντάσσονται με ευθύνη του αναδόχου, υπογράφονται από αυτόν και υποβάλλονται στην Υπηρεσία στα απαιτούμενα αντίτυπα.

Οι τμηματικές πληρωμές θα υπόκεινται στις κρατήσεις εγγυήσεων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 152 του Ν. 4412/2016) και θα αποδίδονται σύμφωνα με τον Νόμο.

Ημιτελείς εργασίες, καθώς και μη φωτογραφημένες εργασίες, δε θα πιστοποιούνται.

Με την έγκριση του τελικού λογαριασμού, εκκαθαρίζονται οι εκατέρωθεν απαιτήσεις, από τη σύμβαση εκτέλεσης, εκτός από τις απαιτήσεις που προκύπτουν, από μεταγενέστερες διαδικασίες διοικητικής, συμβιβαστικής ή δικαστικής επίλυσης.

Στις εντολές πληρωμής προστίθεται ο Φ.Π.Α., που θα βαρύνει τον κύριο του έργου.

Τον ανάδοχο βαρύνουν τα έξοδα όλων των δημοσιεύσεων της Διακήρυξης, που θα γίνουν από της πρώτης μέχρι και της τελευταίας, κατά την οποία, θα γίνει η κατακύρωση στον ανάδοχο του έργου.

Επίσης οποιαδήποτε ελάφρυνση των επιβαρύνσεων, εκπίπτει επ' ωφελεία του έργου του αντίστοιχου ποσού, αφαιρουμένου από τον λογαριασμό του εργολάβου.

Αντιθέτως, πάσα επιπρόσθετος επιβάρυνση, καταβάλλεται από τον εργολάβο, δια λογαριασμό εργοδότη, πιστοποιείται δε αυτή υπέρ εκείνου, άνευ εργολαβικού ποσοστού εκπτώσεως στους αντίστοιχους λογαριασμούς.

Άρθρο 5

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΜΕΛΕΤΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Ο καθορισμός από τα εγκεκριμένα σχέδια, την τεχνική περιγραφή και την τεχνική συγγραφή υποχρεώσεων, των οποιωνδήποτε στοιχείων ή οδηγιών, για την εκτέλεση των εργασιών, σχετικά με τις διαστάσεις και τους τρόπους κατασκευής, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο, από την υποχρέωση να πάρει κάθε μέτρο, για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των κατασκευών κάθε είδους.

Σχετικά με τα πιο πάνω διευκρινίζεται ότι, έστω και αν δεν ορίζεται κάτι από τα σχέδια λεπτομερειών, ή από τα άλλα στοιχεία της εργολαβίας, ή από τις οδηγίες και διαταγές της Υπηρεσίας, απαιτείται όμως για την τεχνική αρτιότητα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται να το εφαρμόσει, ώστε κάθε τμήμα του έργου να είναι άρτιο και ασφαλές, τόσο ως προς την κατασκευή, αντοχή και καλή εμφάνισή του, όσο και ως προς την άμεση σύνδεσή του, με τα υπόλοιπα τμήματα του έργου.

Σε περίπτωση, που διαπιστωθεί κάποια παράλειψη ή ελάττωμα της κατασκευής, ο ανάδοχος υποχρεούται στη συμπλήρωση ή επανόρθωση, στο χρόνο που θα ορίσει η Υπηρεσία, αλλιώς η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να εκτελέσει αυτό, εις βάρος και για λογαριασμό του, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 6

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΤΟΙΜΩΝ Ή ΗΜΙΚΑΤΕΡΓΑΣΜΕΝΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

Όλα τα υλικά, που θα χρησιμοποιηθούν για την εκτέλεση του έργου, θα είναι της καλύτερης ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα και εγχώριας προέλευσης εκτός από όσα, αποδεδειγμένα, δεν παράγονται στην Ελλάδα, καθώς και εκείνα που προδιαγράφονται και αναφέρονται ρητά, στα αντίστοιχα άρθρα του συμβατικού τιμολογίου, σαν προέλευση εξωτερικού.

Επίσης όλα τα υλικά, για την εκτέλεση των έργων, θα είναι απολύτως σύμφωνα με τα συμβατικά δεδομένα, τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές των αρμόδιων Υπουργείων, καθώς και με τα συμβατικά δεδομένα της εργολαβίας, άριστης ποιότητας και της απόλυτης έγκρισης του αρμόδιου οργάνου της επίβλεψης, σχετικά με την προέλευση, τις διαστάσεις, την αντοχή, την ποιότητα, την εμφάνιση κ.λπ..

Σε περίπτωση που ο εργοδότης παραδώσει στον ανάδοχο υλικά, απαιτούμενα για την εκτέλεση των έργων, ο ανάδοχος δε δικαιούται κανένα ποσοστό και γενικά έξοδα και όφελος αυτού, επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωσης για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών. Ο ανάδοχος δεν φέρει καμία ευθύνη, για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών, που παραδίδονται σ' αυτόν από τον εργοδότη, εφόσον το αναφέρει εγγράφως.

Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται, από τον εργοδότη στον ανάδοχο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από τον εργολάβο, αυτός φέρει αμέσως την ευθύνη, για κάθε βλάβη, ζημία ή απώλεια που τυχόν θα συμβεί στα υλικά αυτά.

Άρθρο 7

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, από ειδικευμένο προσωπικό, κατά τρόπο άριστο από τεχνική άποψη και σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4412/2016, του Ν. 2229/94, Π.Δ. 368/94, τους όρους της σύμβασης γενικά και τις εντολές του αρμόδιου οργάνου της επίβλεψης του έργου. Για ελαττώματα, ακαταλληλότητα υλικών, ή παράληψη συντήρησης, που διαπιστώνονται κατά την εκτέλεση του έργου, ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 159 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Για την ευθύνη του αναδόχου, για ελαττώματα που διαπιστώνονται μετά την οριστική παραλαβή, έχουν εφαρμογή οι πάγιες διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 8

ΗΜΕΡΟΛΟΓΙΟ ΕΡΓΟΥ - ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Κατά την εκτέλεση των εργασιών θα τηρείται ημερολόγιο έργου, σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν. 4412/2016. Η τήρηση ημερολογίου είναι βασικός συμβατικός όρος.

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση, κατά την εκτέλεση των εργασιών, να συντάσσει και να υποβάλλει για έλεγχο, λεπτομερή διαγράμματα των Τεχνικών Έργων, κάτοψη και σχηματική τομή, όπως εκτελούνται, επί των οποίων θα σημειώνονται οι διαστάσεις, ή το βάθος των εκάστοτε εκτελούμενων τμημάτων, είτε είναι εμφανή, είτε αφανή.

Άρθρο 9

ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύει, τόσο για την εφαρμογή της μελέτης, όσο και για την ποιότητα και την αντοχή των έργων, μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος.

Ο πάσης φύσεως έλεγχος, που ασκείται από την Υπηρεσία, δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο κατά κανένα τρόπο, από την ευθύνη αυτή.

Επίσης, ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου, μόνος υπεύθυνος για την εκλογή των υλικών που θα χρησιμοποιήσει, τη χρησιμοποίησή τους και την εκτέλεση γενικά της εργασίας, σύμφωνα με τους όρους της παρούσας, των σχετικών τεχνικών προδιαγραφών και των λοιπών συμβατικών τευχών και σχεδίων.

Άρθρο 10

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Για την τροποποίηση των ποσοτήτων εργασιών, που προβλέπονται στον προϋπολογισμό του έργου, ή την προσθήκη νέων εργασιών, ισχύουν τα άρθρα 155 & 156 του Ν. 4412/2016.

Για την τροποποίηση της μελέτης, μετά την υπογραφή της σύμβασης, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 144 του Ν. 4412/2016.

Τα ίδια ανωτέρω θα εφαρμοστούν, στις περιπτώσεις, που διαπιστωθούν, κατά τη διάρκεια του έργου, μεγάλες αποκλίσεις στις ποσότητες εργασιών, της εγκεκριμένης μελέτης.

Εφόσον κριθούν, ότι πρέπει να πραγματοποιηθούν αναγκαίες βελτιώσεις εγκεκριμένων μελετών, αυτές θα εγκρίνονται με απόφαση της αρμόδιας Υπηρεσίας, μετά από γνώμη του μελετητή και αφού τηρηθούν οι νόμιμες διαδικασίες.

Άρθρο 11

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΙ ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ

Γενικά, για την προσωρινή και οριστική παραλαβή του έργου, ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης, ο ανάδοχος επιθεωρεί και διατηρεί τις εγκαταστάσεις σε άριστη κατάσταση, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Επίσης, καλείται να επανορθώσει κάθε βλάβη ή ζημιά, για την οποία ευθύνεται, σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 157 και 171 του Ν. 4412/2016.

Εάν δεν προβεί, μέσα στην προθεσμία που του καθορίσθηκε, στην αποκατάσταση βλάβης ή ζημιάς, για την οποία ευθύνεται, οι εργασίες αποκατάστασης θα εκτελούνται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, με οποιοδήποτε τρόπο, σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου, με δυνατότητα εφαρμογής των λοιπών κυρώσεων του Ν. 4412/2016.

Γενικά για την προσωρινή παραλαβή, χρόνο εγγύησης, συντήρηση και οριστική παραλαβή του έργου εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί εκτέλεσης των δημοσίων έργων και ειδικότερα τα άρθρα 168,170, 171, 172 και 173 του Ν. 4412/2016.

Ειδικότερα ο χρόνος εγγύησης καθορίζεται σε δέκα πέντε (15) μήνες από την βεβαιωμένη περάτωση των εργασιών, μετά την πάροδο του οποίου, θα διενεργηθεί η οριστική παραλαβή.

Άρθρο 12

ΛΗΨΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να πάρει και να εκτυπώσει, με δικές του δαπάνες έγχρωμες φωτογραφίες, πριν την έναρξη των εργασιών, κατά τις πιο ενδιαφέρουσες φάσεις εκτέλεσης του έργου και μετά το πέρας των εργασιών, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.

Άρθρο 13

ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ

Για την ποιότητα των υλικών, τους τρόπους κατασκευής, τη μελέτη σύνθεσης, τις μεθόδους κατασκευής, τον έλεγχο, τη λήψη δοκιμών συμπύκνωσης διάστρωση κ.λπ., θα εφαρμοστούν οι ισχύουσες διατάξεις και Κανονισμοί και οι εγκεκριμένες πρότυπες προδιαγραφές του αρμόδιου Υπουργείου (Υπουργείο Υποδομών), τόσο για το παρασκευαζόμενο επί τόπου, όσο και για το έτοιμο σκυρόδεμα, παράλληλα με τις προδιαγραφές της μελέτης της Υπηρεσίας.

Κατά την εκτέλεση των κατασκευών, από σκυρόδεμα οποιασδήποτε κατηγορίας ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να συμμορφώνεται πλήρως με τις διατάξεις του ισχύοντος Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος.

Η ανάμειξη των υλικών του σκυροδέματος, θα γίνεται αποκλειστικά με μηχανικό αναδευτήρα απόδοσης πολλαπλασίου ακεραίου σάκου τσιμέντου.

Οι κάθε είδους δαπάνες ελέγχων και προελέγχων, βαρύνουν τον ανάδοχο του έργου.

Όμοια τον ανάδοχο βαρύνουν και όλες οι αποζημιώσεις του Κανονισμού Τεχνολογίας Σκυροδέματος.

Η συμπύκνωση του οπλισμένου σκυροδέματος, θα γίνεται με δονητή, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του αναδόχου, η οποία θεωρείται ότι περιλαμβάνεται στις συμβατικές τιμές μονάδας εργασιών και στα κατ' αποκοπή τμήματα του έργου.

Για τον έλεγχο του σκυροδέματος θα εκτελούνται, κατά τη διάστρωση, δοκιμές αντοχής με λήψη δοκιμών, κατά τη διάστρωση του. Η λήψη των δοκιμών θα πραγματοποιείται, με δαπάνες του αναδόχου, με την παρουσία και τις οδηγίες της επίβλεψης. Η λήψη των δοκιμών θα γίνει σύμφωνα με τον κανονισμό τεχνολογίας σκυροδέματος. Η λήψη πυρήνων (καρότων) κατασκευών από σκυρόδεμα και δοκιμή αντοχής τους, θα γίνεται με δαπάνες του αναδόχου, κατόπιν εντολής της υπηρεσίας.

Οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα πραγματοποιούνται από κρατικά εργαστήρια, ή από αρμοδίως, πιστοποιημένα ιδιωτικά εργαστήρια.

Άρθρο 14

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του, να διαθέτει στην υπηρεσία επίβλεψης του έργου, οποτεδήποτε του ζητηθεί και οποιαδήποτε εργάσιμη ώρα και ημέρα, από την εγκατάσταση ως την προσωρινή παραλαβή, επιβατικό αυτοκίνητο για την επίσκεψη των έργων.

Άρθρο 15

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ(Ο.Κ.Ω.)

Ο ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του, ότι μπορεί στην περιοχή του έργου να υπάρχουν δίκτυα Ο.Κ.Ω., που θα πρέπει να μετατεθούν από τους κυρίους τους, με μέριμνα του αναδόχου.

Με τις εργασίες αυτές ο ανάδοχος, δεν θα έχει καμία ανάμειξη, υποχρεούται όμως να παρέχει κάθε διευκόλυνση, για την εκτέλεσή τους, χωρίς να δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση, για λόγους καθυστέρησης ή δυσχερειών, στην εκτέλεση του έργου του.

Σε περίπτωση, που με υπαιτιότητα του αναδόχου, προκληθούν βλάβες σε δίκτυα Ο.Κ.Ω., κατά την εκτέλεση εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται με δική του ευθύνη και χωρίς πρόσθετη αμοιβή, για την αποκατάστασή τους.

Άρθρο 16

ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ - ΕΡΓΟΤΑΞΙΩΝ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ο ανάδοχος υποχρεούται, πριν από την τυχόν παράδοση για χρήση τμήματος έργου, ή του όλου έργου μετά την περάτωση του, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από όλους τους χώρους του εργοταξίου και των γύρω δρόμων, κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, μηχανήματα, εργαλεία, ικριώματα, προσωρινές προστατευτικές κατασκευές και περιφράγματα, πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα υλικά, να καθαρίσει με ειδικευμένο προσωπικό όλους τους χώρους του εργοταξίου και γενικά να μεριμνήσει για ό,τι απαιτείται, ούτως ώστε το έργο να παραδοθεί καθ' όλα έτοιμο, για χρήση και λειτουργία.

Άρθρο 17

ΑΣΦΑΛΙΣΤΗΡΙΟ ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ

Μέσα σε προθεσμία (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει ασφαλιστήριο συμβόλαιο, κατά παντός κινδύνου (contractor's all risk), ασφαλιστική κάλυψη του έργου, μιας ή περισσότερων ασφαλιστικών εταιρειών, που μπορούν σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία, να ασφαλίζουν τέτοια έργα. Το ποσό του Ασφαλιστηρίου Συμβολαίου θα είναι ίσο με τον προϋπολογισμό του έργου και η διάρκειά του θα καλύπτει τον χρόνο, μέχρι και την οριστική παραλαβή του έργου.

Άρθρο 18

ΓΕΝΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει το έργο κατά τους όρους της σύμβασης και τις σύμφωνες, προς αυτή και το νόμο, έγγραφες εντολές του φορέα κατασκευής του έργου. Οι εγγραφές, συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της μελέτης είναι υποχρεωτικές για τον ανάδοχο, με επιφύλαξη του δικαιώματος που προκύπτει από τα άρθρα 155 και 156 του Ν. 4412/2016. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται αποζημίωση ή αύξηση τιμών, για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Αν, η χωρίς έγκριση μεταβολή, επιφέρει μείωση ποσοτήτων, ή διαστάσεων καταβάλλεται μόνο η αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεστεί χωρίς να αποκλείεται εφαρμογή των διατάξεων για κακοτεχνία. Σε επείγουσες περιπτώσεις η διαταγή για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις, δίνεται προφορικά στον τόπο των έργων και καταχωρείται στο ημερολόγιο. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων, οφείλει να ενημερώσει εγγράφως την Διευθύνουσα Υπηρεσία, για την έκδοση κανονικής διαταγής. Αν η διαταγή

διαφοροποιεί μερικά ή ολικά τις εντολές του επιβλέποντα, ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις εργασίες που έχει εκτελέσει, σύμφωνα με την εντολή της επίβλεψης, μέχρι τη λήψη της εντολής της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

2. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στη σύμβαση, ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει για το έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες, για την ολοκλήρωση του έργου, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για την μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λπ., οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης, μίσθωσης μηχανημάτων και οχημάτων, οι φόροι, τέλη, δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων κατασκευής των σταθερών σημείων, καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς το έργο και στις θέσεις για τη λήψη υλικών, σύστασης και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων στο προσωπικό του, στον κύριο του έργου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για τη καλή και έντεχνη εκτέλεση του έργου.
3. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση και είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για την λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με την λήψη μέτρων ασφαλείας, είναι υποχρεωμένος να εκπονεί, με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.
4. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση, αυξομειώσεις στο χαρτόσημο τιμολογίων ή άλλοι φόροι του Δημοσίου, που βαρύνουν άμεσα το εργολαβικό αντάλλαγμα, βαρύνουν τον ανάδοχο, μόνο στο μέτρο που ισχύουν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Τυχόν μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα. Τα δύο προηγούμενα εδάφια δεν ισχύουν, για το φόρο εισοδήματος ή τις τυχόν παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον κύριο του έργου.
5. Άσχετα με την υποχρέωση του αναδόχου, να διαθέτει όλο το προσωπικό που απαιτείται, για τη διεύθυνση της κατασκευής και την κατασκευή του έργου, η σύμβαση μπορεί να ορίζει κατ' εκτίμηση τον αριθμό τεχνικού προσωπικού και ειδικότητα και βαθμίδα εκπαίδευσης, που πρέπει να διαθέτει ο ανάδοχος, κατά την εκτέλεση της σύμβασης του. Ο αριθμός αυτός προσαρμόζεται, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του έργου, με βάση το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία μπορεί πάντα να διατάσσει την απομάκρυνση του προσωπικού, που κρίνεται δικαιολογημένα ακατάλληλο ή την ενίσχυση των συνεργείων του αναδόχου.
6. Αν ο ανάδοχος καθυστερεί τις πληρωμές των αποδοχών του προσωπικού, που χρησιμοποιεί στο έργο, η Διευθύνουσα Υπηρεσία, μετά από γραπτή όχληση των ενδιαφερομένων καλεί τον ανάδοχο να εξοφλήσει τους δικαιούχους, μέσα σε 15 ημερολογιακές μέρες.
7. Ο ανάδοχος, χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή υποχρεούται, να προβεί στις απαραίτητες αποτυπώσεις και σύνταξη μελετών, που τυχόν θα απαιτηθούν και να εξασφαλίσει τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις, καθώς και τις μελέτες.
8. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κινητοποιηθεί άμεσα, για την αποκατάσταση των βλαβών των φρεατίων υδροσυλλογής κ.τ.λ., κατόπιν εντολής της Υπηρεσίας, για

περιπτώσεις που αναφέρονται στο άρθρο 7 του Ν.3481 (Τροποποιήσεις στη νομοθεσία για το Εθνικό Κτηματολόγιο, την ανάθεση και εκτέλεση συμβάσεων έργων και μελετών και άλλες διατάξεις) ΦΕΚ 162 / 2-8-06 και μάλιστα εντός του προβλεπόμενου χρόνου, καθώς επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, για την σύνταξη των αντιστοίχων Πρωτοκόλλων Αντιμετώπισης Βλάβης.

9. Ο ανάδοχος υποχρεούται, να είναι σε ετοιμότητα και τις ημέρες των αργιών και των διακοπών, για την αποκατάσταση φθορών, που εγκυμονούν άμεσους κινδύνους, για την ασφάλεια των διερχομένων.
10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, να εποπτεύει τα φρεάτια υδροσυλλογής του οδικού δικτύου, αρμοδιότητας της Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Δ.Α., ανά 10μερο.
11. Ο ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη, για την ανεύρεση και χρησιμοποίηση πηγών αδρανών υλικών, ή άλλων υλικών, που δεν προέρχονται από το εμπόριο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση. Οι πηγές αυτές πριν από την χρησιμοποίηση τους, πρέπει να εγκριθούν από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, που μπορεί να υπαγορεύει την χρήση καταλλήλων ή πρόσφορων, για τα έργα, πηγών.
12. Τα υλικά που συναντώνται, κατά την κατασκευή του έργου, ή προέρχονται από καθαίρεση παλιών έργων, ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο ανάδοχος αποζημιώνεται, για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξής τους, αν η σύμβαση δεν ορίζει διαφορετικά και οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα, για να αποτραπεί, ή να είναι όσο το δυνατόν μικρότερη η βλάβη των υλικών, κατά την εξαγωγή τους. Χρησιμοποίηση των υλικών, από τον ανάδοχο γίνεται, μετά από διαταγή της υπηρεσίας και σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου, μεταξύ του επιβλέποντος και του αναδόχου.
13. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να ειδοποιεί αμέσως τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, αν κατά την κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιότητες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Οι διατάξεις, για τις αρχαιότητες εφαρμόζονται και στην περίπτωση αυτή. Για την καθυστέρηση των έργων ή τυχόν διακοπή, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος.
14. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση, να μην παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων έργων, ή εργασιών φορέα του δημοσίου τομέα, που είναι δυνατόν να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές και εκμεταλλεύσεις, από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους και χωρίς μείωση της ευθύνης του, να αποκαθιστά ή να συμβάλει, στην άμεση αποκατάσταση των τυχόν βλαβών ή διακοπών.
15. Τον ανάδοχο βαρύνουν η τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, καθώς επίσης η λήψη, σ' όλη τη διάρκεια των εργασιών, των μέτρων ασφαλείας για την πρόληψη ατυχημάτων, που καθορίζονται στα Π.Δ. 778/80 και 1073/81 «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών κ.λπ.», εκπονώντας με ευθύνη του και υποβάλλοντας αρμοδίως κάθε σχετική μελέτη, όπως στατική μελέτη ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης των έργων, **Φάκελο Ασφαλείας και Υγείας (Φ.Α.Υ.)** και **Σχέδιο Ασφαλείας και Υγείας (Σ.Α.Υ.)** της απόφασης ΔΙΠΑΔ/οικ.177/02/03/01, ΔΙΠΑΔ/οικ. 889/27.11.02 και ΔΕΕΠΠ/85/14.05.01 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. κ.λπ. Οφείλει επίσης, πριν από την έναρξη των εργασιών, να φροντίσει για την έκδοση κάθε άδειας, που απαιτείται σύμφωνα με τους νόμους. Επίσης επιβαρύνεται με την σύνταξη του Προγράμματος Ποιότητας Έργου (Π.Π.Ε.), αν απαιτείται, καθώς και άλλων κατασκευαστικών σχεδίων που θα απαιτηθούν.
16. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να φροντίζει με δικές του δαπάνες, για τις απαραίτητες παροχές των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας, όπως ηλεκτρικού ρεύματος, νερού κ.λπ., που απαιτούνται για την κατασκευή του έργου.

17. Ο ανάδοχος, με την έναρξη του έργου και σε κάθε περίπτωση πριν την έγκριση του 1ου λογαριασμού, υποχρεούται να τοποθετήσει, στην αρχή και το τέλος, του δημοπρατούμενου τμήματος και σε εμφανείς θέσεις Πινακίδες, ενδεικτικές του εκτελούμενου έργου, στερεωμένες σε μεταλλική βάση, σύμφωνα με τις οδηγίες και το υπόδειγμα της Υπηρεσίας. Σε περίπτωση μη τοποθέτησης των Πινακίδων στην προθεσμία αυτή, η προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτησή τους γίνεται από την Υπηρεσία, σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου. Σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. οικ 118668/22-6-2016 της Γενικής Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού & Υποδομών Περιφέρειας Αττικής, οι ενημερωτικές με τα στοιχεία του έργου πινακίδες θα είναι διαστάσεων 2,60 μ πλάτους και 1,60 μ ύψους. Οι πινακίδες θα τοποθετούνται σε όλα τα έργα που συμβασιοποιούνται από τη λήψη του παρόντος, με δαπάνες του αναδόχου του έργου και μέριμνα των τεχνικών υπηρεσιών.
18. Ο Ανάδοχος υποχρεούται, όταν του ζητηθεί, κατ'εξαίρεση και σε περιπτώσεις επείγουσας και έκτακτης ανάγκης, να συνδράμει την Υπηρεσία στην εκτέλεση οποιασδήποτε εργασίας, πέραν αυτών, που αναγράφονται στα τεύχη δημοπράτησης, όπως επίσης και σε άλλη χωρική αρμοδιότητα, εφόσον δεν υπάρχει άλλη εργολαβία σε εξέλιξη που να δύναται να εκτελέσει τις εργασίες αυτές, διαθέτοντας το προσωπικό του και τον εξοπλισμό του. Επίσης σε επείγουσες περιπτώσεις ο ανάδοχος υποχρεούται να συνδράμει σε περιπτώσεις διανοίξεων, απάντλησης υδάτων, απεγκλωβισμού ατόμων ή αυτοκινήτων, άμεσα, ακόμα και κατά τη διάρκεια αργιών, αλλά και νυκτερινών ωρών. Για την συνδρομή αυτή ο ανάδοχος δικαιούται αποζημίωσης, με θεώρηση των εργασιών ως τέτοιων, που αμείβονται με τιμές μονάδας και εκτελεσθείσες ποσότητες.

Άρθρο 19

ΥΓΙΕΙΝΗ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΕΙΑ

Υπενθυμίζεται ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος, για την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι δική του ευθύνη η λήψη μέτρων ασφαλείας και η πιστή τήρηση της σχετικής νομοθεσίας ασφαλείας.

Η Υπηρεσία μπορεί να ελέγχει τα μέτρα ασφαλείας του αναδόχου στα έργα, συμπεριλαμβανομένου και του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, και να ζητά πρόσθετα ή εναλλακτικά μέτρα, αν το κρίνει απαραίτητο ή αν θεωρεί ότι ο τελευταίος δεν τηρεί τα μέτρα ασφαλείας, που απαιτούνται ή ότι τα τηρούμενα είναι ανεπαρκή, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες του, σύμφωνα με το νόμο και τις σχετικές διατάξεις και χωρίς να δίνει σ' αυτόν δικαίωμα πρόσθετης αποζημίωσης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων. Ενδεικτικά, και όχι περιοριστικά, αναφέρονται οι σχετικές διατάξεις :

Ν. 1568/85 (ΦΕΚ 177Α/18.10.85) «Υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων»

Π.Δ. 17/96 (ΦΕΚ 11Α/96) «Μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 89/391/ΕΟΚ και 91/383/ΕΟΚ»

1. Π.Δ. 294/88 (ΦΕΚ 138Α/88) «Ελάχιστος χρόνος απασχόλησης τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας κλπ.»
2. Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212Α/96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ»
3. Ν. 1396/83 (ΦΕΚ 126Α/15.09.83) «Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές και λοιπά ιδιωτικά τεχνικά έργα »
4. Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142Α/75) «Περί ασφαλείας των σε οικοδομικές εργασίες ασχολουμένων μισθωτών»

5. Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193Α/80) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών»
6. Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260Α/81) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοστάσια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Πολιτικού Μηχανικού»
7. Ν. 1430/84 (ΦΕΚ 49Α/84) «Κύρωση της 62 Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας που αφορά τις διατάξεις ασφαλείας στην οικοδομή, Βιομηχανία κλπ.»
8. Π.Δ. 395/94 (ΦΕΚ 220Α/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζόμενους κατά την εργασία τους, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/655/ΕΟΚ»
9. Π.Δ. 396/94 (ΦΕΚ 220/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρήση απ' τους εργαζόμενους εξοπλισμών ατομικής προστασίας κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/656/ΕΟΚ»
10. Π.Δ. 105/95 (ΦΕΚ 67Α/95) «Ελάχιστες προδιαγραφές για τη σήμανση ασφάλειας ή/και υγείας στην εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/58/ΕΟΚ»
11. Π.Δ. 77/93 (ΦΕΚ 34Α/93) «Για την προστασία των εργαζομένων από φυσικούς, χημικούς και βιολογικούς παράγοντες κλπ., σε συμμόρφωση προς την οδηγία του Συμβουλίου 88/642/ΕΟΚ»
12. Π.Δ. 399/94 (ΦΕΚ 221Α/94) «Προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που συνδέονται με την έκθεση σε καρκινογόνους παράγοντες κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 90/94/ΕΟΚ»
13. Π.Δ. 77/93 (ΦΕΚ 34Α/93) «Για την προστασία των εργαζομένων από κινδύνους που διατρέχουν λόγω της έκθεσής τους σε βιολογικούς παράγοντες κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 90/679/ΕΟΚ και 93/88/ΕΟΚ»
14. Π.Δ. 70α/1988 (ΦΕΚ 31Α/17.02.88) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία»
15. Π.Δ. 85/91 (ΦΕΚ 38Α/18.03.1991) «Προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που διατρέχουν λόγω της έκθεσής τους στο θόρυβο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 86/188/ΕΟΚ»
16. Π.Δ. 397/94 (ΦΕΚ 221Α/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας κατά την χειρονακτική διακίνηση φορτίων, που συνεπάγεται κίνδυνο ιδίως για τη ράχη και την οσφυϊκή χώρα των εργαζομένων, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 90/269/ΕΟΚ»
17. Π.Δ. 16/96 (ΦΕΚ 10Α/96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/654/ΕΟΚ»
18. Τεχνική προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών (ΔΙΠΑΔ/οικ502/1.7.2003 - ΦΕΚ 946Β' /9.7.2003)

Σύμφωνα με τις προαναφερθείσες διατάξεις, ο ανάδοχος, μεταξύ άλλων, οφείλει :

- i. Να παρέχει στο προσωπικό του υπηρεσίες Τεχνικού Ασφαλείας και Γιατρού Εργασίας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ν. 1568/85 και του Π.Δ. 17/96.
- ii. Να τηρεί, επί τόπου του έργου, το Ημερολόγιο Μέτρων Ασφαλείας, το οποίο θα προμηθευτεί από την αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας.
- iii. Να διαβιβάσει στην αρμόδια Επιθεώρηση Εργασίας, πριν από την έναρξη των εργασιών την εκ των προτέρων Γνωστοποίηση Έναρξης Εργασιών, που θα έχει καταρτισθεί σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96.
- iv. Να ορίσει Συντονιστή Ασφάλειας και Υγείας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας.
- v. Να υποβάλει το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας του έργου, με την έναρξη των εργασιών, όπως αυτό διαμορφώνεται, από τη μελέτη των συνθηκών επί τόπου του έργου και τον χρονικό προγραμματισμό των εργασιών, καθώς και το Φάκελο Ασφάλειας και υγείας του έργου με την παράδοση του έργου. Επίσης να ενημερώνει, συμπληρώνει και να τροποποιεί το Σχέδιο και το Φάκελο Ασφάλειας και Υγείας, κάθε φορά που προκύπτουν νέα στοιχεία.
- vi. Να εφαρμόζει ένα ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης Ασφάλειας, δίνοντας ιδιαίτερη έμφαση σε θέματα όπως :
 - Πολιτική Ασφαλείας
 - Καθορισμός αρμοδιοτήτων και υπευθυνοτήτων, σε θέματα ασφάλειας και υγείας

- Παρακολούθηση ατυχημάτων και συμβάντων
- Εκπαίδευση προσωπικού
- Αναθεώρηση Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας
- Παρακολούθηση και αναθεώρηση του συστήματος Διαχείρισης Ασφάλειας

Άρθρο 20

ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν έντεχνα και σύμφωνα με τις οικίες Π.Τ. και τα κατά περίπτωση άρθρα του τιμολογίου κ.λπ., ως και προς τις εκάστοτε οδηγίες και εντολές της επιβλέπουσας το έργο υπηρεσίας, αυστηρώς εντός της εγκεκριμένης πιστώσεως (ποσό συμφωνητικού και της προθεσμίας περατώσεως του έργου).

Ο ανάδοχος υποχρεούται να εξεύρει και να διαθέσει άπαντα τα απαιτούμενα μηχανήματα, εργαλεία, μέσα και προσωπικό, για τη συμφώνως, προς την οικεία μελέτη του έργου και τα συμβατικά στοιχεία, άρτια, έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση των εργασιών κ.λπ., ως στην ισχύουσα νομοθεσία, περί κατασκευής Δημοσίων Έργων και στα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, ορίζεται.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών, θα κρατείται απαραίτητως και θα ενημερώνεται ανελλιπώς, μερίμνη και ευθύνη του αναδόχου, ημερολόγιο έργου και βιβλίο καταμετρήσεως αφανών εργασιών, στα οποία και κατακρατούνται με ακρίβεια τα στοιχεία καταμετρήσεως των εργασιών κ.λπ..

Εν πάση περιπτώσει σημειώνεται ιδιαιτέρως, ότι ο ανάδοχος ανεξαρτήτως του ύψους της προϋπολογισθείσας δαπάνης του έργου, υποχρεούται να εκτελέσει το έργο, όχι πέραν της συμβατικής δαπάνης (ποσό σύμβασης), απαγορευόμενης αυστηρώς οιασδήποτε και δι' οιονδήποτε λόγο υπερβάσεως αυτής, βαρύνουσας αποκλειστικώς και εξ ολοκλήρου τον ανάδοχο, εκτός εάν υπάρξει προηγούμενη έγκριση της υπηρεσίας.

Αν μετά από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν εκτελέσει τις παραπάνω εργασίες, μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών, από την κοινοποίηση της εντολής, η Υπηρεσία θα εφαρμόσει τις ανάλογες διατάξεις του Ν. 4412/2016.

Εάν υπάρχει ανάγκη, να εκτελεστούν επείγουσες πρόσθετες εργασίες μπορεί να εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή η εκτέλεση τους, πριν από την σύνταξη Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.). Για την έγκριση αυτή η Διευθύνουσα Υπηρεσία, συντάσσει Τεχνική Περιγραφή των εργασιών, με αιτιολόγηση του επείγοντος και εκτίμηση της δαπάνης, με βάση τις συμβατικές τιμές μονάδας ή ενδεικτικές τιμές για τυχόν νέες εργασίες. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, να εκτελέσει τις εργασίες αυτές, που επιτρέπεται να περιλαμβάνονται στις σχετικές πιστοποιήσεις και πριν από την έγκριση Α.Π.Ε. και που ενσωματώνονται στον επόμενο Α.Π.Ε.. Οι εργασίες, για τις οποίες δεν υπάρχει εγκεκριμένη νέα τιμή, περιλαμβάνονται στους σχετικούς λογαριασμούς με τις ενδεικτικές τιμές, μειωμένες κατά 20%.

Άρθρο 21

ΤΙΜΕΣ ΜΟΝΑΔΑΣ ΝΕΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Σε περίπτωση που παρίσταται ανάγκη κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών, θα εφαρμόζεται το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 22

ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ ΟΦΕΛΟΣ κ.λπ. ΑΝΑΔΟΧΟΥ- ΕΡΓΟΛΑΒΙΚΑ ΠΟΣΟΣΤΑ - ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

Στην παρούσα εργολαβία, ισχύουν τα κάτωθι ποσοστά γενικών εξόδων, οφέλους κ.λπ. (εργολαβικά ποσοστά).

Ποσοστό δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) επί της αξίας των εργασιών της υπολογιζόμενης βάσει των τιμών του Συμβατικού Τιμολογίου και των Νέων Τιμών Μονάδος .

Οι πληρωμές για εργασίες, που πραγματοποιούνται από τον εργολάβο, στις οποίες περιλαμβάνονται και τα εργολαβικά ποσοστά, υπόκεινται στις νόμιμες κρατήσεις των έργων, που χρηματοδοτούνται από το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής.

Οι κατά την σύνταξη των τιμών μονάδος, ληφθείσης βασικές τιμές, περιλαμβάνουν τις κάθε είδους επιβαρύνσεις τους, ήτοι φόρους, τέλη, δασμούς, φόρο κύκλου εργασιών, ειδικούς φόρους κ.λπ., κάθε δε δοθείσα κατά την εκτέλεση του έργου απαλλαγή, από οιαδήποτε των ανωτέρω επιβαρύνσεων, εκπίπτει έπ' ωφελεία του έργου.

Αντιθέτως, πάσα επιπρόσθετη επιβάρυνση, καταβάλλεται από τον ανάδοχο για λογαριασμό του εργοδότη, πιστοποιείται δε αυτή υπέρ εκείνου άνευ εργολαβικού οφέλους και ποσοστού εκπτώσεως στους αντίστοιχους λογαριασμούς.

Τα ανωτέρω ισχύουν και για τις τυχόν νέες τιμές Μονάδας, που θα κανονιστούν.

Άρθρο 23

ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η αναθέτουσα αρχή, μπορεί να δώσει ειδική εντολή, στον ανάδοχο, να εκτελέσει απολογιστικές εργασίες, σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 24

ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Σημειώνεται ότι στην παρούσα εργολαβία, δεν χορηγείται προκαταβολή στον ανάδοχο, για οποιονδήποτε λόγο ή ανάγκη του έργου.

Άρθρο 25

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Το έργο χρηματοδοτείται από το Π.Δ.Ε./2019 Π.Α. ΕΠ58500007.

Άρθρο 26

ΑΝΑΛΩΣΗ ΕΚΠΤΩΣΕΩΣ - ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΣΗ

Απαγορεύεται αυστηρώς η ανάλωση γενικά του προϊόντος της εκπτώσεως, που επιτυγχάνεται στην Δημοπρασία, εκτός εάν περί τούτου προηγηθεί σχετική έγκριση της αρμόδιας υπηρεσίας.

Σημειώνεται ότι, μετά τη δημοπράτηση του έργου και την υπογραφή της σύμβασης αυτού, ως εγκεκριμένη πίστωση του έργου, θεωρείται το ποσό της σύμβασης, στο οποίο περιλαμβάνεται και η δαπάνη των απροβλέπτων.

Άρθρο 27

ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΟΥΝ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Οι τιμές μονάδος του τιμολογίου αναφέρονται σε εκτελεσμένα και περιλαμβάνουν:

- Τις δαπάνες φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς απάντων των απαιτούμενων για την εκτέλεση εργασιών πάσης φύσεως υλικών εκ των τόπων ή θέση προμήθειας ή παραγωγής μέχρι ενσωματώσεως αυτών στο έργο εκτός αν ρητώς ορίζεται στο οικείο εκάστοτε άρθρο του τιμολογίου.
- Τις δαπάνες της δια χειρών εργατοτεχνιτών, γενικώς εκτελέσεως εργασιών ή μέρους αυτών, στις περιπτώσεις που είναι αδύνατος ή δεν ενδείκνυται δια μηχανημάτων, ή κρίνεται απαραίτητος προς την καλύτερη εκτέλεση της εργασίας.
- Τις δαπάνες υπαίθρου και γραφείου για την πλήρη λήψη στοιχείων κ.λπ. διάταξη και εκτύπωση σε 7 αντίτυπα των επιμετρητικών στοιχείων.

Στις τιμές τιμολογίου δεν περιλαμβάνεται και το εργολαβικό όφελος.

Επίσης σαν γενικά έξοδα του αναδόχου συμπεριλαμβάνονται και δαπάνες βαρύνουσες αποκλειστικά αυτόν ήτοι:

1. Συμφωνητικού
2. Αποζημιώσεις ιδιοκτητών εκμισθωτών ή μισθωτών
 - α) Των περιοχών λήψεως δανείων εν γένει, χωματισμών, αποθέσεως τυχόν προϊόντων εκσκαφών ή αποθηκεύσεως υλικών γενικώς.
 - β) Των θέσεων εγκαταστάσεων μηχανημάτων και εργοταξίων γενικώς και των προσπελάσεων προς αυτά.

Η υπηρεσία ουδεμία ευθύνη αναλαμβάνει, ή υποχρέωση για την καταβολή δαπανών ή αποζημιώσεων τους γενικούς όρους του τιμολογίου, σύμφωνα με το Ν. 4412/2016.

Άρθρο 28

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Το έργο διευθύνεται από την πλευρά του αναδόχου, σύμφωνα με τα άρθρα 138 και 139 του Ν. 4412/2016.

Επί τόπου του έργου θα παρίσταται Μηχανικός, καθώς και τεχνικοί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Οι παραπάνω, πρέπει να είναι της απολύτου εγκρίσεως της Υπηρεσίας.

Η Διευθύνουσα το έργο Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα, να διατάξει την απομάκρυνση από το εργοτάξιο, οποιουδήποτε απασχολημένου σε αυτό, στην περίπτωση που τον θεωρήσει ακατάλληλο, για οποιονδήποτε λόγο.

Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο ανάδοχος υποχρεούται να μεριμνήσει για την έκδοση κάθε άδειας, η οποία είναι κατά νόμο απαραίτητη, καθιστάμενος κατά νόμο ουσιαστικά και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε εφαρμογή διατάξεων περί εκτελέσεως των εργασιών.

Άρθρο 29

ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ ΠΡΟΣΑΡΜΟΣΜΕΝΗΣ ΣΤΟ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ

Η εκτέλεση του έργου διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, νόμους και διατάγματα σχετικά με την εκπόνηση Δημοσίων Έργων .

Η εκτέλεση των έργων διέπεται, ερμηνεύεται και συμπληρώνεται από την Ελληνική Νομοθεσία και για έργα που συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση, επιπλέον και από την Κοινοτική Νομοθεσία. Ειδικότερα, σε θέματα παραγωγής δημοσίων έργων, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και οι λοιποί σχετικοί Νόμοι, ή νεότερων. Η εκτέλεση των έργων συμπληρώνεται με τους όρους της παρούσας και των λοιπών συμβατικών τευχών.

Όπου γίνεται αναφορά σε νομοθεσία, ισχύουσες διατάξεις ή κείμενες διατάξεις, νοείται, εκτός εάν ρητά προβλέπεται διαφορετικά, κάθε κανόνας δικαίου, εθνικός, κοινοτικός ή διεθνής εφαρμοζόμενος στην Ελλάδα, περιεχόμενος σε κάθε πηγή δικαίου (Σύνταγμα, Νόμοι, Προεδρικά Διατάγματα, Υπουργικές Αποφάσεις, Εγκύκλιοι, Οδηγίες, Κανονισμοί, Εθνικοί και Ευρωπαϊκής Ένωσης), όπως αυτός τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει κάθε φορά κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της Διακήρυξης Δημοπρασίας.

Κατά την εκτέλεση του έργου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, ισχύουν τα οριζόμενα στα Άρθρα 54 & 178 του Ν.4412/2016. Επιπρόσθετα, ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά, ισχύουν οι κανονισμοί και προδιαγραφές που ορίζονται στη παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, οι Τεχνικές Προδιαγραφές της μελέτης του έργου, καθώς και οι εκάστοτε αποφάσεις ΔΙΠΑΔ του ΥΠΟΜΕΔΙ περί Έγκρισης Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημόσια Έργα. Όπου οι εργασίες δεν καλύπτονται από τις ΕΤΕΠ, εφαρμόζονται οι εγκεκριμένες Τεχνικές Προδιαγραφές, οι Πρότυπες Τεχνικές Προδιαγραφές (Π.Τ.Π.) του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., οι

ισχύοντες κανονισμοί του Ελληνικού κράτους για κάθε κατηγορία εγκαταστάσεων, οι ισχύοντες κανονισμοί των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, οι Ευρωκώδικες, οι προδιαγραφές ΕΛ.Ο.Τ. και Ι.Σ.Ο..

Τέλος ισχύουν τα Εναρμονισμένα Ευρωπαϊκά Πρότυπα ΕΝ όπως αναφέρονται στις Εγκυκλίους του ΥΠΟΜΕΔΙ (π.χ. 26, ΔΙΠΑΔ/οικ/356/4-10-2012) με τις σχετικές ΚΥΑ. Επισημαίνεται ότι στο έργο θα ενσωματωθούν υποχρεωτικά υλικά που φέρουν τη σήμανση CE. (σύμφωνα με την υπ' αριθ. 6690 ΚΥΑ των Υπουργών Ανάπτυξης, Ανταγωνιστικότητας, και Ναυτιλίας-Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων -ΦΕΚ 1914 Β / 15-06-2012).

Άρθρο 30

ΜΕΛΕΤΗ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

31.1. Με την υποβολή της προσφοράς του ο ανάδοχος αποδέχεται, ότι είναι απόλυτα ενήμερος της φύσης και τοποθεσίας του έργου, των γενικών και τοπικών συνθηκών εκτέλεσης του έργου, κυρίως όσον αφορά τις κάθε είδους πηγές λήψης υλικών, τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, την ύπαρξη εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος, οδών, του τυχόν υπάρχοντος δικτύου ύδρευσης και αποχέτευσης της περιοχής, τους φόρτους της υπάρχουσας κυκλοφορίας, το ευμετάβλητο των καιρικών συνθηκών, την διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, ποιότητα και ποσότητα των υλών, που μπορούν να συναντηθούν πάνω και κάτω από το έδαφος κ.λπ..

31.2. Επίσης με την υποβολή της προσφοράς του ο ανάδοχος αποδέχεται, ότι είναι απόλυτα ενήμερος για το είδος και τα μέσα ευκολίας, πριν από την έναρξη και κατά την πρόοδο εκτέλεσης των εργασιών και για οποιαδήποτε άλλα ζητήματα, τα οποία κατά οποιοδήποτε τρόπο, μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδο ή το κόστος αυτών, σε συνδυασμό με τους όρους της σύμβασης.

- Τα τυχόν διατιθέμενα στοιχεία και πληροφορίες από Δημόσιες Επιχειρήσεις και Οργανισμούς (π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ.), Τοπικές Αρχές κ.λπ..
- Τους τρόπους προσπέλασης και τα προβλήματα εξασφάλισης της κυκλοφορίας
- Τις δυνατότητες εγκατάστασης εργοταξίων, με τον σκοπό να καταστούν πλήρως ενήμεροι των συνθηκών εκτέλεσης της Σύμβασης. Επίσης να εκτιμήσουν με επάρκεια τους επιχειρηματικούς κινδύνους και όλες τις συνθήκες, που θα επηρεάσουν, τη διαμόρφωση της προσφοράς τους. Τις ιδιοτερότητες των κατασκευών, λόγω των αρχαιολογικών ανασκαφών και των ειδικών απαιτήσεων της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας. Τα δεδομένα, για τη διαχείριση των απόβλητων, καθαιρέσεων και αποξηλώσεων. Το κόστος υποδοχής σε αποδεκτούς χώρους, των αποβλήτων από εκσκαφές, κατασκευές και κατεδαφίσεις (ΑΕΚΚ), όπως αυτά καθορίζονται στην ΚΥΑ 36259/1757/Ε103/2010 (ΦΕΚ 1312Β/2010) και εξειδικεύονται με την Εγκύκλιο αρ. πρωτ. οικ 4834/25-1-2013 του Υπουργείου Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, δεν περιλαμβάνεται στις αντίστοιχες τιμές του τιμολογίου.

31.3. Επίσης, ο ανάδοχος αποδέχεται ότι έχει μελετήσει, με σκοπό να συμμορφωθεί, τα εγκεκριμένα διαγράμματα της μελέτης, καθώς και τα συμβατικά στοιχεία του έργου, τα οποία περιλαμβάνονται στον φάκελο της μελέτης του έργου και ότι αυτά συνιστούν την βάση της σύμβασης.

31.4. Παράλειψη του αναδόχου, προς ενημέρωσή του, με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν απαλλάσσει αυτόν από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του, προς την σύμβαση.

31.5. Επισημαίνονται οι δυσχέρειες, που είναι δυνατό να προκύψουν από τις εργασίες, που θα εκτελούνται στην περιοχή του έργου από τον εργοδότη, ή από άλλους πιθανούς εργολήπτες, ώστε να τις λάβει υπόψη ο ανάδοχος, κατά την διαμόρφωση της προσφοράς του.

31.6. Επισημαίνεται ιδιαίτερα, ότι οι εργασίες θα γίνονται, με ταυτόχρονη κυκλοφορία στο υφιστάμενο οδικό δίκτυο με όλες τις δυσχέρειες, που θα προκύψουν από την αιτία αυτή, τις οποίες ο ανάδοχος πρέπει να λάβει σοβαρά υπόψη του, κατά την διαμόρφωση της προσφοράς του.

31.7.Ο ανάδοχος οφείλει, μετά την υπογραφή της Σύμβασης, να επαληθεύσει όλα τα στοιχεία, που βρίσκονται στην διάθεσή του και να εκτελέσει και τυχόν συμπληρωματικές έρευνες κ.λπ., προκειμένου να οριστικοποιηθούν τα κατασκευαστικά σχέδια των έργων. Η επαλήθευση των διατιθεμένων στοιχείων, με επί τόπου μετρήσεις ή έρευνες, συμπεριλαμβανομένων των γεωτρήσεων, υπάγεται στην κατηγορία των «ειδικών υποχρεώσεων του Αναδόχου», για τις οποίες δεν προβλέπεται καταβολή αμοιβής στον Ανάδοχο.

ΕΛΕΥΣΙΝΑ, ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
Τ.Υ.Ε.Λ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Δ.Α.

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΦΑΤΙΔΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΗΤΑΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΡΑΛΗ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ Π.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ
Αρ.πρωτ.:545211/18.09.2019
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Δ.Α.