



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Γραφείο Προέδρου

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17

Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα

Τηλ.: 213-2063532, 536, 775

fax : 213 2063533

e-mail : ssona@patt.gov.gr

Συνεδρίαση 28^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 345/2019

Σήμερα 19/12/2019, ημέρα Πέμπτη και ώρα 15:30, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργός), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 829226/13-12-2019 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Χρήστου Θεοδωρόπουλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 13-12-2019, στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 19^ο Η.Δ.

Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που αφορά στη δραστηριότητα «Κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος – Μικτή Επιχείρηση Λιανικής & Χονδρικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών» της «ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» στη Λ. Αβέρωφ 38, Μακελαράκη και Βυζαντινών Αυτοκρατόρων, στο Δήμο Νέας Ιωνίας.

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ενενήντα πέντε (95) παρόντων επί συνόλου εκατόν ενός (101) Περιφερειακών Συμβούλων, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Πατούλης Γεώργιος

Ο Πρόεδρος κ. Θεοδωρόπουλος Χρήστος

Ο Αντιπρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος

Ο Γραμματέας κ. Αδαμόπουλος Σπυρίδων

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Δημόπουλος Γεώργιος, Νάνου Δήμητρα, Κεφαλογιάννη Λουκία, Λεωτσάκος Ανδρέας, Αντωνάκου Σταυρούλα, Θεοδωρακοπούλου-Μπόγρη Βασιλική (Βάσω), Κοσμόπουλος Ελευθέριος, Αυγερινός Αθανάσιος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.: Βαθιώτης Αθανάσιος, Γιαννακόπουλος Βασίλειος, Δουνδουλάκη Ελένη, Κόκκαλης Βασίλειος, Κουρή Μαρία, Πέττας Νικόλαος.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδου-Λαμπροπούλου Ανδριανή, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αδαμοπούλου-Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασίου Μάριος, Αλεβίζος Παναγιώτης, Αλεξανδράτος Χαράλαμπος, Αλιμπέρτη Βασιλική (Βίκυ), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αλυμάρα Σοφία, Αναστασοπούλου Στυλιανή, Ανδρεάκος Δημήτριος, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Ασημακόπουλος Παναγιώτης, Αυγερινού Αφροδίτη, Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαλαβάνη Στυλιανή, Βαρέλη-Στεφανίδη Ζωή, Βάρσου Μαργαρίτα, Βασιλοπούλου Ελένη, Βενιεράτος Διονύσιος, Βερελή Βασιλική (Βάσω), Βιδάλη Μαρία (Μαίρη), Βίτσας Κωνσταντίνος, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεωργόπουλος Γεώργιος, Γιαννακουλοπούλου Γρηγορία, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος (Μάκης), Γρηγορίου Ηλίας, Δασκαλοπούλου Σπυριδούλα, Δημητρίου Γεώργιος, Ζέρβα (Διαμάντη) Μαρία, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καλογήρου Φανή (Φαίη) – Χριστίνα, Καραμάνος Χρήστος, Κατρανίδου Αναστασία (Νατάσα), Κατριβάνος Γεώργιος, Κατσιγιάννης Αθανάσιος, Κατσικάρης Δημήτριος, Κεχρής Ιωάννης, Κοροβέσης Στυλιανός, Κοσμίδη Ευρώπη, Κούρτης Ανδρέας, Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Λάσκαρη-Κρασοπούλου Βασιλική, Λεονάρδου Πολυτίμη, Λογοθέτη Αικατερίνη (Κατερίνα), Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα (Έλενα), Μεθενίτης Σωτήριος, Μεθυμάκη Άννα, Μελάς Σταύρος, Μίχας Λεωνίδας, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μπενετάτος Στυλιανός, Παναγιώταρος Ηλίας, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπαδάκης Νικόλαος, Παππά Παναγιώτα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράσσιας (Ρώμας) Χαράλαμπος (Χάρης), Σγουρός Ιωάννης, Σιώρας Ηλίας, Τζήμερος Γλαύκος-Αθανάσιος, Τημπλαλέξης Γρηγόριος, Τουλγαρίδης Κωνσταντίνος, Χατζηπέρος Παναγιώτης, Χρονοπούλου Νίκη.

Απόντες:

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αθανασόπουλος Ιωάννης, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεξίου Ελισσάβετ, Αναγνωστόπουλος Μάρκος, Αποστολόπουλος Εμμανουήλ, Γερασιμίδου Ελένη, Δαλιάνη Φωτεινή, Δούρου Ειρήνη (Ρένα), Σμέρος Ιωάννης, Τσίχλη Μαριάννα.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Χρήστος Θεοδωρόπουλος δίνει το λόγο στον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Ν. Παπαδάκη ο οποίος θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 822755/12-12-2019 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 1650/1986 (Φ.Ε.Κ. 160/τ.Α./1986) για την “Προστασία του Περιβάλλοντος” και συγκεκριμένα το άρθρο 30 αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 4 του Ν. 3010/2002 (Φ.Ε.Κ. 91/τ.Α./25-4-2002) και τροποποιήθηκε με τους Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209/τ.Α./21-09-2011) και Ν. 4042/2012 (Φ.Ε.Κ. 24/τ.Α. /13-02-2012).
2. Τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Διοίκησης – Πρόγραμμα

- Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 /τ.Α./07-06-2010), όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4555/18 (Α'133) (Πρόγραμμα «Κλεισθένης Ι»).
3. Το νέο Ρυθμιστικό σχέδιο της Αθήνας- Αττικής Ν.4277/2014 (156Α).
 4. Την υπ' αρ. 37419/13479/2018 «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, περί τροποποίησης – επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 1661/Β/11-5-2018).
 5. Τις υπ' αρ. 499022/2-9-2019, 505910/4-9-2019 και 555804/20-9-2019 Αποφάσεις του Περιφερειάρχη Αττικής περί ανάθεσης και μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στον Αντιπεριφερειάρχη κ. Κόκκαλη Βασίλειο του Ευαγγέλου
 6. Την υπ' αρ. οικ. 219173/6-11-2018 απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Βιώσιμης Ανάπτυξης & Κλιματικής Αλλαγής Περιφέρειας Αττικής, περί Ανάθεση καθηκόντων Αναπληρωτή Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής στον Προϊστάμενο Τμήματος κο Φλώρο Κωνσταντίνο (Α.Π. 221344/8-11-18 Δ/νσής μας).
 7. Η Υ.Α. 1958/13-1-2012 (ΦΕΚ 21 Β/13-1-2012), σχετικά με την κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ Α' 209/2011), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και ειδικότερα την τροποποίηση που έχει επέλθει με την Υ.Α. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 (ΦΕΚ 2471/Β/10-8-2016) με θέμα: «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 – Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209/Α/2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» και την Υ.Α. οικ. 2307/26-1-2018 (ΦΕΚ 439/Β/14-2-2018) «Τροποποίηση της υπ'αρ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27-7-2016 ΦΕΚ:2471/Β/10-8-2016) απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Κατάταξη δημόσιων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του ν. 4014/21-9-2011 (Α' 209)», ως προς την κατάταξη ορισμένων έργων και δραστηριοτήτων της 1ης, 2ης, 3ης, 4ης, 5ης, 6ης, 7ης, 8ης, 9ης, 10ης, 11ης και 12ης Ομάδων».
 8. Τον Ν. 4014/21-9-2011 (ΦΕΚ 209Α'/2011) σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος.
 9. Την ΥΑ οικ. 1649/45 (ΦΕΚ 45/Β/15.1.2014) «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερομένου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση... ».
 10. Την Υ.Α. οικ. 170225/20.1.2014 (ΦΕΚ 135 Β/27.1.2014) «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αξιολόγησης έργων και δραστηριοτήτων κατηγορίας Α'...».
 11. Την Υ.Α. οικ. 167563/ΕΥΠΕ (ΦΕΚ 964 Β/19.4.2013) «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης...».
 12. Το Ν. 4042/12 (Α' 24) « Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υ.Π.Ε.Κ.Α.».
 13. Την ΚΥΑ 50910/2727/2003 (ΦΕΚ 1909Β/22-12-2003) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων».
 14. Το Ν. 2939/2001 (ΦΕΚ 179Α/6-8-2001) «Συσκευασίες και εναλλακτική διαχείριση των συσκευασιών και άλλων προϊόντων –Ίδρυση Εθνικού Οργανισμού Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων (Ε.Ο.Ε.Δ.Σ.Α.Π) και

- άλλες διατάξεις».
15. Την ΚΥΑ 26857/553/1988 (ΦΕΚ 196Β/6-04-1988) «Μέτρα και περιορισμοί για την προστασία των υπόγειων νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών».
 16. Την Η.Π 13588/725/2006 (ΦΕΚ 383Β/28-03-2006) «Μέτρα όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991.
 17. Την Π.Δ. 82/2004 (ΦΕΚ64Α/2-3-2004) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων».
 18. Την ΚΥΑ 10315/1993 (ΦΕΚ 369Β/24-5-1993) ‘Ρύθμιση θεμάτων σχετικών με τη λειτουργία σταθερών εστιών καύσης για τη θέρμανση κτιρίων και νερού’.
 19. Το Ν. 3661/08 (ΦΕΚ 89 Α/19-5-2008): ‘Μέτρα για τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης των κτιρίων και άλλες διατάξεις’, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3851/2010 (ΦΕΚ 85 Α /4-6-2010).
 20. Το Ν.3199/2003 (ΦΕΚ280/Α/2003) για την «Προστασία και διαχείριση των υδάτων – εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και Συμβουλίου της 23^{ης} Οκτωβρίου 2000»
 21. Το Ν.3937/2011 (ΦΕΚ60/Α/31-3-2011) περί της «Διατήρησης της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις» καθώς και της ΚΥΑ 33318/3028/1998 (ΦΕΚ1289/Β/1998) για τον «Καθορισμό μέτρων και διαδικασιών για τη διατήρηση των φυσικών οικοτόπων (ενδιαιτημάτων) καθώς και της άγριας πανίδας και χλωρίδας», όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 14849/853/Ε103/2008(ΦΕΚ645/Β/2008).
 22. Τη 41624/2057/Ε103/28-9-2010 (ΦΕΚ1625/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ «σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών και με την κατάργηση της οδηγίας 91/157/ΕΟΚ» και 2008/103/ΕΚ «για την τροποποίηση της οδηγίας 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, όσο αφορά την τοποθέτηση ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών στην αγορά», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου»
 23. Την Υ.Α Η.Π 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/9-5-2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις .»
 24. Την ΚΥΑ 106543/2003 (ΦΕΚ 391Β/4-4-03) «Έγκριση του συλλογικού συστήματος Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών «Σ.Σ.Ε.Δ.-Ανακύκλωση».
 25. Τις διατάξεις του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293Α/81) «Περί ρυθμίσεως θεμάτων αναγομένων εις τα της ιδρύσεως και λειτουργίας βιομηχανιών, βιοτεχνιών, πάσης φύσεως μηχανολογικών εγκαταστάσεων και αποθηκών και της εκ τούτου διασφαλίσεως περιβάλλοντος εν γένει».
 26. Τις διατάξεις του Ν.3028/02 «Για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς».
 27. Την ΚΥΑ 181504/16 περί Εθνικού Μητρώου Παραγωγών Συσκευασιών και άλλων Προϊόντων.
 28. Την ΚΥΑ οικ. 43942/4026/14-9-2016 (Β΄2992) «Οργάνωση και λειτουργία Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 42 του Ν. 4042/2012 (Α΄24), όπως ισχύει», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
 29. (Α) Το με αρ. πρωτ. 79101/3597/19/01-10-2019 διαβιβαστικό της Διεύθυνσης

- Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (αρ. πρωτ. εισερχ. 643244/17-10-2019) με συνημμένα τη ΜΠΕ του έργου του θέματος σε ψηφιακό δίσκο, (Β) Το με αρ. πρωτ. 645703/18-10-2019 διαβιβαστικό από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Διεύθυνσης Ανθρώπινου Δυναμικού της Π.Α. (αρ. πρωτ. εισερχ. 645716/18-10-2019), με συνημμένα: α) την με αρ. πρωτ. 645602/18-10-2019 αποστολή ανακοίνωσης για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού, β) το αρ. πρωτ. 79101/3597/19/01-10-2019 διαβιβαστικό της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και γ) την ΜΠΕ του έργου του θέματος με συνημμένα σχέδια
30. Την με αρ. πρωτ. 794198/04-12-2019 υποβολή τεύχους συμπληρωματικών στοιχείων στην Υπηρεσία μας, από τον μελετητή του έργου.
31. Το γεγονός ότι μέχρι την παρούσα δεν έχουν υποβληθεί απόψεις κοινού και ενδιαφερόμενου κοινού στο πλαίσιο της δημόσιας διαβούλευσης του έργου του θέματος.

Θέτουμε υπόψη του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής, την (29) σχετική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (Μ.Π.Ε.) για την έγκριση περιβαλλοντικών όρων του έργου **Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που αφορά στη δραστηριότητα «Κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος – Μικτή Επιχείρηση Λιανικής & Χονδρικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών» της «ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» στη Λ. Αβέρωφ 38, Μακελαράκη και Βυζαντινών Αυτοκρατόρων, στο Δήμο Νέας Ιωνίας, καθώς και την (30) σχετική υποβολή συμπληρωματικών στοιχείων. Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από τη λειτουργία της δραστηριότητας.**

Η μελέτη απεστάλη τόσο από το Τμήμα Συλλογικών Οργάνων και Επιτροπών της Περιφέρειας Αττικής όσο και από τη Διεύθυνση Περιβαλλοντικού και Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής **για την έκφραση απόψεών μας, στο πλαίσιο της διαδικασίας απόφασης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων από την αρμόδια Δ/ση ΠΕ.ΧΩ.Σ. της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.**

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ - ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Η εξεταζόμενη μελέτη, αποτελεί τη Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για το υφιστάμενο Κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος – Μικτή Επιχείρηση Λιανικής & Χονδρικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών της «ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» στη Λ. Αβέρωφ, Μακελαράκη και Βυζαντινών Αυτοκρατόρων, στο Δήμο Νέας Ιωνίας. Το γήπεδο που βρίσκεται το κτίριο που στεγάζεται η επιχείρηση, βρίσκεται στο οικοδομικό τετράγωνο Ο.Τ. 443α, που περικλείεται από τις οδούς Λ. Αβέρωφ, Μακελαράκη, Βυζαντινών Αυτοκρατόρων και Ελικώνος.

Για το κτίριο που στεγάζει την εξεταζόμενη δραστηριότητα, έχουν εκδοθεί οι κάτωθι οικοδομικές άδειες:

- Η υπ' αρ 32325/1970 Άδεια οικοδομής εργοστασίου
- Η υπ' αρ 6633/1981 Άδεια οικοδομής
- Η υπ' αρ 288/2005 Άδεια οικοδομής Αλλαγής Χρήσης και Διαρρύθμισης Υπάρχοντος Εργοστασίου σε Εμπορικά Καταστήματα
- Η υπ' αρ 252/2008 Άδεια οικοδομής Αλλαγής Χρήσης Καταστήματος σε Υπεραγορά και Διαρρύθμιση, όπως αυτή αναθεωρήθηκε με τις υπ' αριθμ. 34/2016 και 57/2016 και
- Η υπ' αριθμ. 3261303/19-2-2016 δήλωση ένταξης στις ρυθμίσεις του Ν.4178/2013. Η δήλωση είναι πλήρως εξοφλημένη, σύμφωνα με τα παραστατικά στοιχεία που συνοδεύουν την (29) σχετική ΜΠΕ.

Επίσης, για την εξεταζόμενη δραστηριότητα υπάρχουν:

- Η αρ. πρωτ. 8242/02-07-2007 Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος του Δήμου Νέας Ιωνίας
- Η αρ. πρωτ. 8613/13-07-2007 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος του Δήμου Νέας Ιωνίας, με δραστηριότητα Υπεραγορά Τροφίμων, σε αντικατάσταση της αρ. πρωτ. 8242/02-07-2007.
- Στη συνέχεια η παραπάνω άδεια αντικαταστάθηκε από την υπ' αριθμ. 1038016/15-12-2017 Γνωστοποίηση Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, στην ηλεκτρονική πλατφόρμα Notifybusiness.gov.gr, λόγω αλλαγής νόμιμου εκπροσώπου καθώς και υγειονομικού – αγορανομικού εκπροσώπου.
- Το αρ. πρωτ. 9282/975/2018/17-10-2018 έγγραφο του Τμήματος Εφαρμογής Πολύκων Σχεδίων, της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέας Ιωνίας
- Το με αρ. πρωτ. 1359/Φ.700.1/419/27-03-2017 Πιστοποιητικό (Ενεργητικής) Πυροπροστασίας

Η «ΑΒ Βασιλόπουλος ΑΕ» έχει εγγραφεί στο Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΗΜΑ), με Αριθμό Μητρώου 5381.

Σκοπός της ΜΠΕ είναι η περιβαλλοντική αδειοδότηση της υφιστάμενης, λειτουργούσας από το 2007, δραστηριότητας.

2. ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ

Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που αφορά στη δραστηριότητα «Κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος – Μικτή Επιχείρηση Λιανικής & Χονδρικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών» της «ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» στη Λ. Αβέρωφ, Μακελαράκη και Βυζαντινών Αυτοκρατόρων, στο Δήμο Νέας Ιωνίας.

2.1 ΕΙΔΟΣ ΚΑΙ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το εξεταζόμενο έργο έχει εγκατασταθεί σε γήπεδο συνολικής έκτασης 6.370,85 τ.μ. και λειτουργεί εντός κτιρίου που αποτελείται από:

- Υπόγειο, (γκαραζ, αποθήκες κ.λπ.), με εμβαδόν 484,68 m²
- Ισόγειο, ως χώρος στάθμευσης, γραφείων, αποθήκευσης κ.λπ, με εμβαδόν 1.738,0 m²
- Α' όροφος, ως χώρος πώλησης, αποθήκευσης κ.λπ, με εμβαδόν 2.853,0 m²
- Β' όροφος, ως χώρος πώλησης, αποθήκευσης κ.λπ, με εμβαδόν 342,0 m²
- γ' όροφος, ως χώρος αποθήκευσης κ.λπ, με εμβαδόν 2.768,0 m²
- και Δώμα, Απόληξη Κλιμακοστασίου (εκτός συντελεστή δόμησης)

Το συνολικό εμβαδό της εγκατάστασης (εντός και εκτός συντελεστή δόμησης):

E=8.185,68 τ.μ.

Η Υπεραγορά διαθέτει τμήματα παντοπωλείου, κρεοπωλείου, οπωρολαχανοπωλείου με δυνατότητα παρασκευής και διάθεσης φρέσκου χυμού, κρεοπωλείου με δυνατότητα έψησης κοτόπουλου, ιχθυοπωλείου, κατεψυγμένων ειδών, αλλαντικών – τυροκομικών, ετοίμων φαγητών, εμφιαλωμένων ποτών, πτηνοπωλείου - αυγοπωλείου, κατεψυγμένων προϊόντων, πρατήριου ελαίων και μαγειρικών λιπών, πρατηρίου γάλακτος και ειδών ζαχαροπλαστικής, εμφιαλωμένων ποτών, πρατήριου άρτου, κατάστημα ξηρών καρπών και ζαχαρωδών προϊόντων, ετοίμων φαγητών σε πακέτο, ειδών καθαρισμού, ειδών νοικοκυριού, καλλυντικών, ειδών εξοχής, ειδών ενδύσεως και υποδήσεως, παιδικών ειδών, ειδών αυτοκινήτου, χαρτικών και βιβλίων.

Στην μονάδα λειτουργούν επίσης βοηθητικές εγκαταστάσεις, οι οποίες περιλαμβάνουν: κεντρικές μονάδες ψύξης, ψυγεία κατάψυξης και συντήρησης, αποθήκες και βοηθητικοί χώροι προσωπικού και γραφεία, αποθηκευτικούς χώρους υλικών συσκευασίας, ηλεκτροπαραγωγή ζεύγος, συγκρότημα πυρόσβεσης, λιποσυλλέκτη.

Επιπλέον, η εγκατάσταση διαθέτει 122 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ εκ των οποίων:

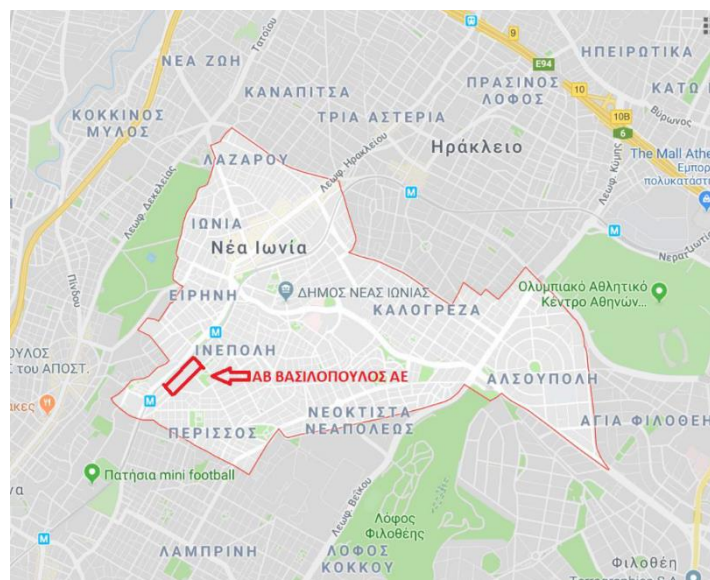
- 11 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ είναι στεγασμένες,
- 104 θέσεις στον ακάλυπτο χώρο
- 5 θέσεις για ΑμΕΑ
- 2 θέσεις για μεγάλα αυτοκίνητα

Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται επί των οδών Λ. Αβέρωφ και Μακελαράκη.

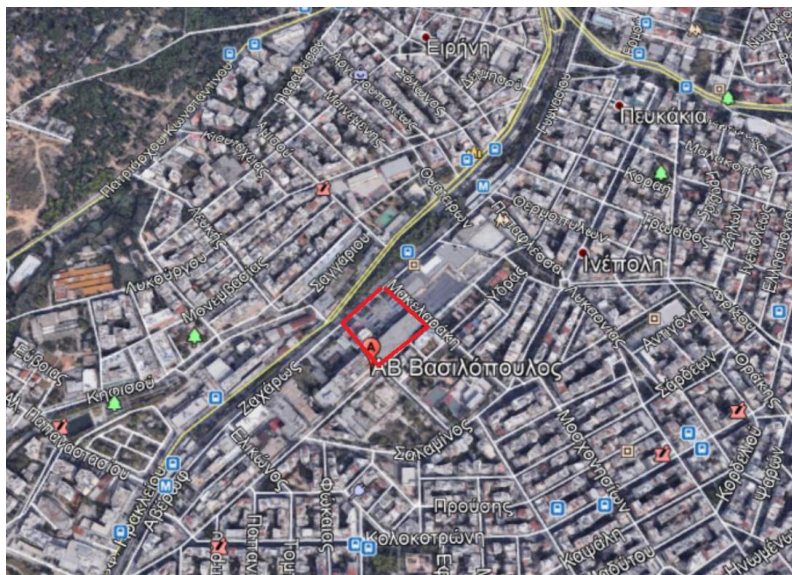
2.2 ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΥΠΑΓΩΓΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

2.2.1. Θέση

Η θέση του έργου (εικόνα 2.1) βρίσκεται στην περιοχή του Περισσοῦ του Δήμου Ν. Ιωνίας, στο Ο.Τ. 443α, που περικλείεται από τις οδούς Λ. Αβέρωφ, Μακελαράκη, Βυζαντινών Αυτοκρατόρων και Ελικώνος.



Εικόνα 2.1: Χάρτης προσανατολισμού της περιοχής εγκατάστασης της εξεταζόμενης δραστηριότητας της εταιρίας ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε (Πηγή: Google Earth)



Εικόνα 2.2: Χάρτης προσανατολισμού της περιοχής εγκατάστασης της εξεταζόμενης δραστηριότητας της εταιρίας ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε (Πηγή: Google Earth)

2.2.2 Θεσμικό Καθεστώς της άμεσης περιοχής της δραστηριότητας

Στο Παράρτημα που συνοδεύει τη διαβιβασθείσα ΜΠΕ, παρατίθεται το με αρ. πρωτ. 9282/975/2018/17-10-2018 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Νέας Ιωνίας σχετικά με τις χρήσεις γης.

2.2.3 Διοικητική υπαγωγή έργου

Η εξεταζόμενη δραστηριότητα της εταιρίας **ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.**, σύμφωνα με το Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», ανήκει διοικητικά στην περιοχή του Περισού του Δήμου Νέας Ιωνίας, Π.Ε. Βορείου Τομέα Αθηνών, Περιφέρειας Αττικής.

2.2.4. Γεωγραφικές συντεταγμένες έργου

Οι γεωγραφικές συντεταγμένες του γηπέδου, σε ΕΓΣΑ 87 (Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987) εντός του οποίου βρίσκεται η εξεταζόμενη δραστηριότητα είναι:

α/α	Χ	Ψ
0	477760,59	4209507,42
1	477824,75	4209439,29
2	477714,29	4209363,89
3	477741,41	4209396,96
4	477710,32	4209425,40
5	477710,32	4209454,51
6	477761,91	4209507,42
7	477761,91	4209507,42

Πίνακας 2.1: Συντεταγμένες σε ΕΓΣΑ 87 των κορυφών του γηπέδου.

2.3 ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Σύμφωνα με την Υ.Α. 1958/2012 (ΦΕΚ 21/Β'/13-01-2012), όπως έχει τροποποιηθεί και επικαιροποιηθεί με την Υ.Α. 37674/2016 (ΦΕΚ 2471/Β'/10-08-2016) και η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209/Α'/21-09-2011) για την κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες, η εξεταζόμενη δραστηριότητα εμπίπτει στην **6η Ομάδα** «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα ανάπτυξης κτιριακού τομέα αθλητισμού και αναψυχής», **α/α 23** «Εμπορικά κέντρα, συγκροτήματα καταστημάτων, υπεραγορές (super markets), πολυκαταστήματα (στεγασμένοι χώροι σε ένα ή περισσότερους ορόφους)». Με βάση τα κριτήρια κατάταξης η δραστηριότητα κατατάσσεται στην **Κατηγορία Α** και **Υποκατηγορία 2**, καθώς η συνολική δόμηση της δραστηριότητας (5.170,67 τ.μ.) δεν ξεπερνά τα 30.000 τ.μ. Στη συνολική δόμηση περιλαμβάνεται το σύνολο των κύριων λειτουργικών χώρων και όλοι οι βοηθητικοί χώροι.

Επιπλέον, η εγκατάσταση διαθέτει 122 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ εκ των οποίων:

- 11 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ είναι στεγασμένες,
- 104 θέσεις στον ακάλυπτο χώρο
- 5 θέσεις για ΑμΕΑ
- 2 θέσεις για μεγάλα αυτοκίνητα

Η ύπαρξη του χώρου στάθμευσης δεν επηρεάζει την κατηγοριοποίηση του κυρίως έργου καθώς δεν πληροί το κριτήριο κατάταξης στην περιβαλλοντική κατηγορία (Β), δεδομένου ότι το πλήθος των θέσεων στάθμευσης δεν υπερβαίνει τις 200 θέσεις και κατατάσσεται στο είδος έργου με α/α 24 «Θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων» (6η Ομάδα «Τουριστικές εγκαταστάσεις και έργα ανάπτυξης κτιριακού τομέα αθλητισμού και αναψυχής»).

Άρα το σύνολο του έργου κατατάσσεται στην περιβαλλοντική υποκατηγορία Α2.

2.4 ΦΟΡΕΑΣ ΕΡΓΟΥ

Φορέας του έργου είναι η εταιρεία με την επωνυμία ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.

3. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

3.1 ΒΑΣΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Η υπεραγορά λειτουργεί σε ιδιόκτητες κτηριακές εγκαταστάσεις εξοπλισμένη με σύγχρονα μηχανήματα, ακολουθώντας διεθνή πρότυπα και πιστοποιήσεις και έχοντας ως στόχο την πλήρη εξυπηρέτηση σε ποιότητα - τιμή για το όφελος των πελατών της και το κέρδος της εμπιστοσύνης του καταναλωτή.

Πιο αναλυτικά η εγκατάσταση περιλαμβάνει τα κάτωθι τμήματα:

- παντοπωλείου,
- κρεοπωλείου,
- γαλακτοκομικών προϊόντων,
- αλλαντικών,
- εμφιαλωμένων ποτών και αναψυκτικών,
- κατεψυγμένων τροφίμων ζωικής και φυτικής προέλευσης,
- ξηρών καρπών και ζαχαρώδων προϊόντων,
- καθαρισμού,
- καλλυντικών,
- χαρτικών,

- ιματισμού και υποδήσεως,
- ειδών ζαχαροπλαστικής που χρήζουν (ή μη) ψύξης,
- οπωροπωλείου,
- μαγειρείου,
- ψητοπωλείου μετά παρασκευαστηρίου,
- ειδών αρτοποιίας,
- ιχθυοπωλείου,
- υγιεινών,
- διαβητικών και διαιτητικών τροφών,
- πρατηρίου άρτου - αρτοσκευασμάτων και αρτοπαρασκευασμάτων.

Στην μονάδα λειτουργούν επίσης βοηθητικές εγκαταστάσεις, οι οποίες περιλαμβάνουν : κεντρικές μονάδες ψύξης, ψυγεία κατάψυξης και συντήρησης, αποθήκες και βοηθητικοί χώροι προσωπικού και γραφεία, αποθηκευτικούς χώρους υλικών συσκευασίας, ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (H/Z), συγκρότημα πυρόσβεσης, λιποσυλλέκτης.

Η εγκατάσταση διαθέτει 122 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ εκ των οποίων:

- 11 θέσεις στάθμευσης ΙΧΕ είναι στεγασμένες,
- 104 θέσεις στον ακάλυπτο χώρο
- 5 θέσεις για ΑμΕΑ
- 2 θέσεις για μεγάλα αυτοκίνητα

Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται επί των οδών Λ. Αβέρωφ και Μακελαράκη.

Επιπλέον, σύμφωνα με τα συμπληρωματικά στοιχεία που υπέβαλε στην Υπηρεσία μας ο μελετητής του έργου, με το (30) σχετικό, η δραστηριότητα διαθέτει μια υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου 600 λίτρων για τη λειτουργία του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z). Τόσο το H/Z όσο και η δεξαμενή που το τροφοδοτεί βρίσκονται στο χώρο του υπογείου, με τη δεξαμενή να τοποθετείται εντός λεκάνης περισυλλογής.

3.2 ΧΡΗΣΗ ΝΕΡΟΥ

Για την κάλυψη των υδρευτικών αναγκών της δραστηριότητας, η Υπεραγορά της «ΑΒ Βασιλόπουλος ΑΕ», έχει συνδεθεί με το υδροδοτικό δίκτυο ύδρευσης της ΕΥΔΑΠ, που υπάρχει στην περιοχή.

Οι κανόνες υγιεινής επιβάλλουν τη χρήση μεγάλων ποσοτήτων νερού. Οι απαιτήσεις σε νερό αφορούν στις παροχές για πόση, για γενικές χρήσεις, για τους χώρους υγιεινής, για την καθαριότητα των εξωτερικών και εσωτερικών χώρων, το πότισμα των χώρων πρασίνου και για το μόνιμο πυροσβεστικό συγκρότημα. Σήμερα, βάσει των στοιχείων λειτουργίας της δραστηριότητας, η ημερήσια ποσότητα νερού που καταναλώνεται για τις ανάγκες του πολυκαταστήματος είναι ~ 3,5 κ.μ./ημέρα.

3.3 ΧΡΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ/ΚΑΥΣΙΜΩΝ

Η δραστηριότητα τροφοδοτείται με ηλεκτρική ενέργεια για τις λειτουργικές της ανάγκες από το δίκτυο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ). Η ηλεκτρική ενέργεια χρησιμοποιείται για τον ηλεκτροφωτισμό των εγκαταστάσεων, την λειτουργία του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και τον κλιματισμό του κτιρίου.

Σύμφωνα με το τεύχος συμπληρωματικών στοιχείων, που προσκόμισε στην Υπηρεσία μας ο μελετητής του έργου, η μέση μηνιαία κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος που καταναλώνεται για τις ανάγκες του πολυκαταστήματος υπολογίζεται σε 90.000 έως 120.000 kWh.

Καύσιμα

Στην εγκατάσταση λαμβάνει χώρα κατανάλωση πετρελαίου για τη λειτουργία του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους. Η συνολική χωρητικότητα της δεξαμενής που το τροφοδοτεί είναι 600 λίτρα.

Αναφορικά με τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις, στην επιχείρηση υπάρχουν:

- Μηχανοστάσιο Αερισμού
- Μηχανοστάσιο Multi
- Μηχανοστάσιο Ανελκυστήρων
- Ανελκυστήρες Εμπορευμάτων - Προσωπικού
- Χώρος ΔΕΗ
- Χώρος Μέσης Τάσης
- Χώρος Μετασχηματιστών
- Πεδία Χαμηλής Τάσης
- UPS
- Χώρος Η/Ζ
- Πυροσβεστικό Συγκρότημα και αντλητικό συγκρότημα δικτύου πυρόσβεσης
- condenser, αεραγωγοί κλπ μηχανολογικές εγκαταστάσεις εξαερισμού και κλιματισμού και κλιματιστικά μηχανήματα, που καλύπτουν σχεδόν όλους τους χώρους της επιχείρησης (χώρους πώλησης, γραφείων και προετοιμασίας προσωπικού και χώρος αποθήκευσης)
- ψυκτικοί θάλαμοι συντήρησης και κατάψυξης για την διατήρηση των προϊόντων
- ψυγεία προβολής των προϊόντων που χρησιμοποιούνται στην πώληση
- πλήρης ηλεκτροφωτισμός των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων
- πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση

Παρακάτω παρατίθεται πίνακας με τον βασικό μηχανολογικό εξοπλισμό της επιχείρησης.

α/α	ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	Τεμ	ΙΣΧΥΣ KW	
			ΚΙΝΗΤΗΡΙΑ	ΘΕΡΜΙΚΗ
1.	Εμβολοφόρος συμπιεστής	5	250.0	-
2.	Εμβολοφόρος συμπιεστής	1	45.0	-
3.	Εξατμιστικός συμπληκνωτής	1	12.5	-
4.	Αντλίες Γλυκόλης – Νερού	3	9.0	-
5.	Αεροψυκτήρας & Ηλεκτρικές Αντιστάσεις	10	14.0	20.0
6.	Αεροψυκτήρας	1	2.0	-
7.	Αεροψυκτήρας	1	3.0	-
8.	Αεροψυκτήρας	2	1.0	-
9.	Αεροψυκτήρας & Ηλεκτρικές αντιστάσεις αποπάγωσης αεροψυκτήρων	4	8.0	40.0
10.	Αεροψυκτήρας & Ηλεκτρικές αντιστάσεις αποπάγωσης αεροψυκτήρων	1	0.25	4.0
11.	Αεροψυκτήρας	1	0.5	-
12.	Αεροψυκτήρας	1	0.8	-
13.	Αεροψυκτήρας	3	3.0	-
14.	Παγομηχανή	1	2.0	-
15.	Ηλεκτροπαραγωγικό ζεύγος (εφεδρικό)	1	-	-
16.	Εξαεριστήρας μηχανοστασίου	1	0.5	-
17.	Εξαεριστήρες κλιματιζόμενων θαλάμων	6	2.0	-
18.	Ανελκυστήρας φορτίου	1	30.0	-
19.	Ανελκυστήρας προσωπικού	1	11.0	-
20.	Πυροσβεστικό Συγκρότημα	1	200.0	-
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΙΣΧΥΟΣ			594.55	64.00

Πίνακας 3.1: Βασικός μηχανολογικός εξοπλισμός της επιχείρησης

3.4 ΑΕΡΙΕΣ ΕΚΠΟΜΠΕΣ

Γενικά δεν προκαλούνται ιδιαίτερες οσμές ή άλλου είδους αέρια απόβλητα, που να χρειάζονται ιδιαίτερη επεξεργασία. Οι επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα αφορούν στους

εκπεμπόμενους ρύπους (καυσαέρια) που παράγονται κατά την κίνηση των οχημάτων (κίνηση πετρελαιοκίνητων φορτηγών και βενζινοκίνητων Ι.Χ. αυτοκινήτων). Οι ρύποι αυτοί διακρίνονται στους πρωτογενείς (CO₂, CO, HC, SO₂, αιωρούμενα σωματίδια), των οποίων η παρουσία οφείλεται στην καύση βενζίνης ή πετρελαίου στον κινητήρα των οχημάτων και στους δευτερογενείς (NO₂, O₃). Ο βαθμός επίδρασης των εκπεμπόμενων από τα οχήματα ρύπων στην ποιότητα του μικροπεριβάλλοντος της περιοχής παραγωγής τους, εξαρτάται από την κατανομή των ρύπων στον αέρα, η οποία υφίσταται πολλές διαφοροποιήσεις ανάλογα κυρίως με τις συνθήκες κυκλοφορίας και τις κλιματικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή.

3.5 ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Τα υγρά απόβλητα της μονάδας προέρχονται από:

- Πλύσιμο και καθαρισμό των εγκαταστάσεων.
- Απόνερα ψύξης των συμπυκνωτών και των ψυκτικών μηχανών
- Πλύσιμο των χεριών του εργατοτεχνικού προσωπικού που γίνεται για υγειονομικούς λόγους, στα διάφορα στάδια της λειτουργίας της μονάδας.
- Πλύσιμο των νωπών προϊόντων (Ψάρια, κρέατα, λαχανικά) και των σκευών, που χρησιμοποιούνται στους χώρους μαζικής εστίασης της υπεραγοράς (ψητοπωλείο, αναψυκτήριο, κλπ).
- Χρήση τουαλετών και νιπτήρων, από το προσωπικό και τους πελάτες.
- Λίπη και έλαια, που χρησιμοποιούνται στους χώρους μαζικής εστίασης (από κουζίνες, παρασκευαστήρια κλπ) της υπεραγοράς (ψητοπωλείο, αναψυκτήριο, κυλικείο, καντίνα κλπ)

Σύμφωνα με το τεύχος συμπληρωματικών στοιχείων που προσκόμισε στην Υπηρεσία μας ο μελετητής του έργου, στην (29) σχετική διαβιβασθείσα ΜΠΕ γίνεται εκ παραδρομής αναφορά σε απόβλητα λιπαντελαίων (ΑΛΕ), τα οποία όμως δεν παράγονται στην επιχείρηση, αφού τα οχήματα δεν συντηρούνται στους χώρους της επιχείρησης, αλλά οδηγούνται σε χώρο άλλης εταιρείας για τη συντήρησή τους.

Τα παραγόμενα υγρά απόβλητα διακρίνονται σε:

- Καθαρά νερά, όπως τα νερά ψύξεων της παραγωγής, απόνερα ψύξης των συμπιεστών.
- Ελαφρά απόβλητα, όπως αυτά που προέρχονται από το στάδιο της πλύσης χεριών κλπ
- Επιβαρημένα απόβλητα, που προέρχονται από πλυσίματα των τροφίμων, πάγκων και δοχείων εργασίας και δαπέδων.
- Λοιπά (λίπη, έλαια κλπ)

Τα υγρά απόβλητα διατίθενται στο δίκτυο αποβλήτων της ΕΥΔΑΠ. Στη διαβιβασθείσα ΜΠΕ αναφέρεται συχνά ότι η εγκατάσταση διαθέτει μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων. Στο τεύχος συμπληρωματικών στοιχείων που προσκόμισε στην Υπηρεσία μας ο μελετητής του έργου, αναφέρεται ότι πρόκειται για λιποσυλλέκτη.

→Περιγραφή Λιποσυλλέκτη

Στο χώρο έψησης υπάρχει αυτοπλενόμενος φούρνος. Για την απορροή των λυμάτων που παράγονται στο συγκεκριμένο τμήμα έχει εγκατασταθεί κατάλληλος λιποσυλλέκτης.

Με την τοποθέτηση του λιποσυλλέκτη, τα λίπη και τα έλαια διαχωρίζονται από το υπόλοιπο δίκτυο αποχέτευσης και παγιδεύονται σε αυτόν. Η καταλληλότερη θέση για τη λειτουργία τους είναι κάτω από τους αυτοπλενόμενους φούρνους.

Η επιχείρηση εξασφαλίζει υγιεινό τρόπο αποθήκευσης των διαχωρισθέντων λιπών και ελαίων σε ειδικά δοχεία, μέχρι και την τελική διάθεση αυτών σε αρμόδια αδειοδοτημένη επιχείρηση ώστε να μην επιβαρύνονται οι χώροι, ο εξοπλισμός και τα τρόφιμα.

Η επιλογή του ονομαστικού μεγέθους του λιποσυλλέκτη κρίνεται κατάλληλη ώστε να υπερκαλύπτει τις ανάγκες της επιχείρησης. Το δοχείο συλλογής λίπους θα είναι κατάλληλων διαστάσεων ώστε να επιτρέπει τη συλλογή της μέγιστης ποσότητας των παραγόμενων λιπών και αλλάζει από τον υπεύθυνο του τμήματος μία φορά την ημέρα, στο τέλος της λειτουργίας (κλείσιμο) και αφού έχουν πραγματοποιηθεί τρεις κύκλοι πλύσης του φούρνου.

Ο αυτόματος λιποσυλλέκτης είναι ένα πλήρες σύστημα που θα διαχωρίζει αυτόματα τα λίπη και έλαια που περιέχονται στα υγρά απόβλητα που προέρχονται από τους φούρνους του τμήματος.

Τα διαχωρισμένα λίπη θα παγιδεύονται μέσα σε θάλαμο από ανοξείδωτο ατσάλι. Έτσι μόνο το νερό χωρίς τα απόβλητα θα επιτρέπεται να περάσει στην αποχέτευση. Το ανωτέρω περιγραφέν σύστημα είναι αυτοκαθαριζόμενο.



Εικόνα 3.1: Ενδεικτική εικόνα λιποσυλλέκτη.

→Ανακύκλωση μαγειρικού λαδιού

Η «ΑΒ Βασιλόπουλος ΑΕ», σε συνεργασία με την εταιρεία «REVIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΚΑΥΣΙΜΩΝ & ΒΙΟΛΙΠΑΣΜΑΤΩΝ» δίνει την δυνατότητα ανακύκλωσης του λαδιού τηγανίσματος στις ειδικές δεξαμενές ανακύκλωσης λαδιού στα καταστήματα της «ΑΒ Βασιλόπουλος ΑΕ» συνεισφέροντας στην προστασία του περιβάλλοντος.

Η REVIVE, από την πλευρά της το μετατρέπει σε βιοκαύσιμα. Η εταιρεία προμηθεύει αποκλειστικά στην Ελλάδα την GF ENERGY ABEE με πρώτη ύλη, χρησιμοποιημένα μαγειρικά λίπη και λάδια για την παραγωγή βιοντίζελ.

Η GF ENERGY πρωταγωνιστώντας στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας έχει κατασκευάσει το μεγαλύτερο και πλέον σύγχρονο εργοστάσιο παραγωγής βιοντίζελ στην Ελλάδα. Παράγει βιοντίζελ σύμφωνα πάντα με το πρότυπο EN 14214/2004, χρησιμοποιώντας ευρύτατο φάσμα πρώτων υλών μεταξύ των οποίων και χρησιμοποιημένα μαγειρικά λίπη και λάδια.

Τέλος, για κάθε λίτρο λαδιού που ανακυκλώνεται μέσω των καταστημάτων δωρίζει 3 λεπτά (0,03€) στη μη κερδοσκοπική οργάνωση WWF.



Εικόνα 3.3: Ειδική δεξαμενή ανακύκλωσης μαγειρικού λαδιού έξω από το κατάστημα

3.6 ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ

Από τη λειτουργία της δραστηριότητας προκύπτουν εκροές αποβλήτων προς περαιτέρω διαχείριση/αξιοποίηση από κατάλληλα αδειοδοτημένους φορείς εκτός της εγκατάστασης. Πιο συγκεκριμένα τα απόβλητα αυτά, τα οποία εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 4042/2012 περιλαμβάνουν κυρίως τα παρακάτω:

➤ **Υλικά συσκευασίας**, όπως πλαστικά δοχεία, γυάλινα φιαλίδια, ξύλινες παλέτες, πλαστικό φιλμ (stretch film), χάρτινες συσκευασίες κλπ.

Ειδικότερα, οι κωδικοί ΕΚΑ της κατηγορίας αυτής είναι:

- Χαρτί/χαρτόνι – Κωδικός ΕΚΑ 15 01 01 συσκευασία από χαρτί και χαρτόνι. Το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων υποβάλλεται σε σπάσιμο, συμπίεση σε press-container για χαρτί, μεταφορά από αδειοδοτημένη επιχείρηση και διάθεση προς ανακύκλωση σε αδειοδοτημένη εταιρεία.

- Πλαστικό (stretch film) – Κωδικός ΕΚΑ 15 01 02 πλαστική συσκευασία. Το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων υποβάλλεται σε συμπίεση σε press-container για νάυλον, μεταφορά από αδειοδοτημένη επιχείρηση και διάθεση προς ανακύκλωση σε αδειοδοτημένη εταιρεία.

- Ξύλινες παλέτες – Κωδικός ΕΚΑ 15 01 03 ξύλινη συσκευασία. Το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων αποθηκεύεται σε στοίβες. Ποσότητα παλετών επαναχρησιμοποιείται και ποσότητα παλετών διατίθεται σε αδειοδοτημένη εταιρεία.

➤ **Λαμπτήρες φθορισμού**

- Λαμπτήρες – Κωδικός ΕΚΑ 20 01 21* σωλήνες φθορισμού και άλλα απόβλητα περιέχοντα υδράργυρο

Η «ΑΒ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΑΕ», δίνει τη δυνατότητα ανακύκλωσης των παλιών λαμπτήρων πυρακτώσεως στους κάδους ανακύκλωσης λαμπτήρων που βρίσκονται στα καταστήματα ΑΒ.

➤ **Χρησιμοποιημένες μπαταρίες από τους χώρους των γραφείων και κάδους κοινού**

- Μπαταρίες – Κωδικός ΕΚΑ 20 01 33* μπαταρίες και συσσωρευτές που περιλαμβάνονται στα σημεία 160601, 160602 ή 160603 και μεικτές μπαταρίες και συσσωρευτές που περιέχουν τις εν λόγω μπαταρίες.

Οι μπαταρίες συλλέγονται σε ειδικούς κάδους και διαχειρίζονται από το Συλλογικό Σύστημα Εναλλακτικής Διαχείρισης Φορητών Ηλεκτρικών Στηλών και Συσσωρευτών «ΑΦΗΣ». Η παραλαβή των μπαταριών από τις εγκαταστάσεις γίνεται από εταιρείες που διαθέτουν την ανάλογη Άδεια Συλλογής και Μεταφοράς αυτής της κατηγορίας αποβλήτων.

➤ **Απόβλητα ζωικής προέλευσης**

- Οργανικά απόβλητα υποπροϊόντα ζωϊκής προέλευσης – Κωδικός ΕΚΑ 02 02 02 υποπροϊόντα κρέατος, οστά και υπολείμματα ψαριών και θαλασσινών.

Στο χώρο της επιχείρησης και συγκεκριμένα στο χώρο της αποθήκης, υπάρχει ξεχωριστό ψυγείο – συντήρηση, για την αποθήκευση των Ζωϊκής Προέλευσης Υποπροϊόντων. Στη συνέχεια τα υποπροϊόντα ζωϊκής προέλευσης, υποπροϊόντα κρέατος, οστά και υπολείμματα ψαριών και θαλασσινών, μεταφέρονται μέσω αδειοδοτημένης επιχείρησης, με την οποία υπάρχει σύμβαση συνεργασίας, σε αδειοδοτημένους φορείς, προς περαιτέρω επεξεργασία ή καύση.

➤ **Αστικά απορρίμματα από τους χώρους των εγκαταστάσεων υγιεινής και των γραφείων.**

Ειδικότερα, οι κωδικοί ΕΚΑ της κατηγορίας αυτής είναι:

- Κωδικός ΕΚΑ 20 03 01 - ανάμεικτα δημοτικά απόβλητα. Οι εργαζόμενοι που είναι υπεύθυνοι για την καθαριότητα συλλέγουν τα αστικά απορρίμματα από τους κάδους απορριμμάτων του πολυκαταστήματος, των κοινόχρηστων χώρων, των χώρων στάθμευσης κλπ. Τα απόβλητα αποθηκεύονται σε κοντέινερ για απορρίμματα, συλλέγονται από αδειοδοτημένη επιχείρηση και μεταφέρονται στον ΧΥΤΑ. Αλλιώς οδηγούνται στους δημοτικούς κάδους για απορρίμματα, συλλέγονται από την δημοτική υπηρεσία αποκομιδής απορριμμάτων και μεταφέρονται στον ΧΥΤΑ.

- Οργανικά απόβλητα από το κυλικείο, λοιπούς χώρους μαζικής εστίασης και χώρο σίτισης και διαλείματος προσωπικού – Κωδικός ΕΚΑ 20 01 08. Το συγκεκριμένο ρεύμα αποβλήτων είναι βιοαποικοδομήσιμα απόβλητα κουζίνας και χώρων ενδιαίτησης και υποβάλλεται σε συλλογή και αποθήκευση σε κάδους ή κοντέινερ για απορρίμματα.

➤ **Σύστημα Ατομικής Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών**

Σύμφωνα με το τεύχος συμπληρωματικών στοιχείων που υπέβαλε στην Υπηρεσία μας ο μελετητής του έργου, η ΑΒ Βασιλόπουλος Α.Ε. εφαρμόζει το εν λόγω σύστημα προσφέροντας τη δυνατότητα της άμεσης ανακύκλωσης υλικών και συσκευασιών στους πελάτες της. Στο συγκεκριμένο κατάστημα μπορούν να ανακυκλωθούν πλαστικά μπουκάλια, μεταλλικά κουτιά (αλουμινίου, λευκοσιδήρου), γυάλινες φιάλες, πλαστικές σακούλες, μεταλλικοί περιέκτες και πλαστικά δοχεία.

Η εταιρεία σε συνεργασία με την εταιρεία TEXAN ABEE, κάνοντας χρήση ειδικών διατάξεων του νόμου και έχοντας την πιστοποίηση από το ΥΠΕΧΩΔΕ (νυν ΥΠΕΝ), εφάρμοσε Σύστημα Ατομικής Εναλλακτικής Διαχείρισης Συσκευασιών από το Νοέμβριο του 2003.

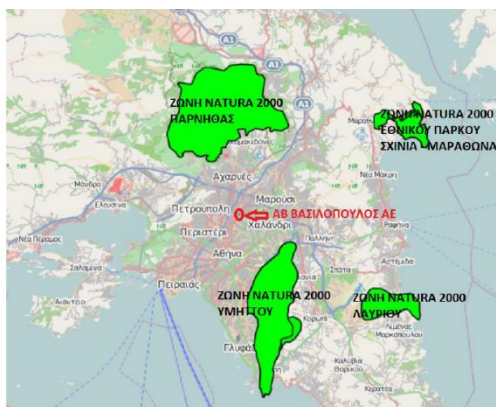
3.7 ΘΟΡΥΒΟΣ/ΔΟΝΗΣΕΙΣ

Ο θόρυβος είναι σχετικά περιορισμένος. Αύξηση της στάθμης του θορύβου παρατηρείται μόνο κατά την διακίνηση των προϊόντων με φορτηγά οχήματα, από και προς το συγκρότημα.

4. ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

4.1 ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΜΕΝΕΣ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

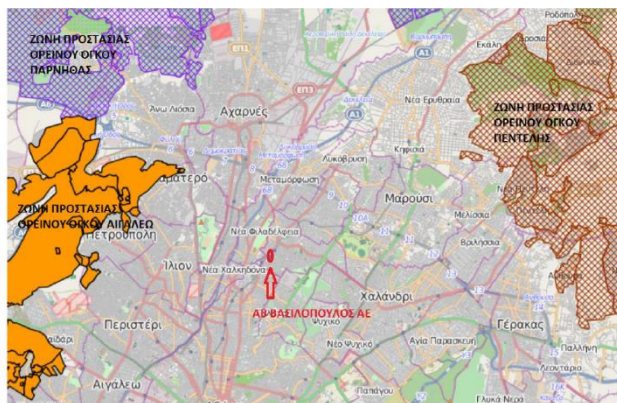
Το εξεταζόμενο έργο βρίσκεται εκτός προστατευόμενων περιοχών του δικτύου NATURA 2000, όπως φαίνεται στην εικόνα που ακολουθεί.



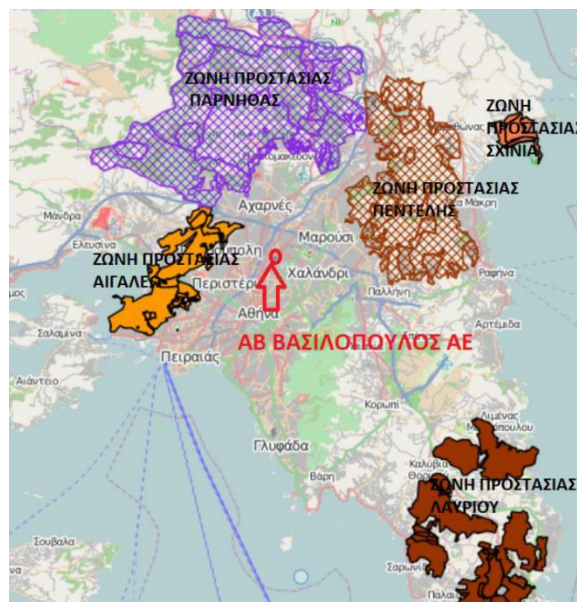
Εικόνα 4.1: Θέση του έργου σε σχέση με προστατευόμενες περιοχές του δικτύου NATURA 2000. (πηγή: geodata.gov.gr)

Τα οικοσυστήματα της περιοχής μελέτης δεν παρουσιάζουν κάποιο ιδιαίτερο οικολογικό ενδιαφέρον, αφού η πιο κοντινές Ζώνες Προστασίας είναι η Ζώνη Προστασίας του Όρους Αιγάλεω, η Ζώνη Προστασίας του Πεντελικού Όρους και η Ζώνη Προστασίας του Όρους Πάρνηθας, επίσης σε μεγαλύτερη απόσταση είναι η Ζώνη Προστασίας του Ορεινού Όγκου Λαυρίου και η Ζώνη Προστασίας Εθνικού Πάρκου Μαραθώνα – Σχινιά, αλλά γενικά και οι τέσσερις ζώνες προστασίας βρίσκονται σε αρκετά μεγάλη απόσταση, συνεπώς δεν επηρεάζονται από την λειτουργία της επιχείρησης.

Η ακριβής θέση καθώς και η απόσταση της θέσης της εγκατάστασης σε σχέση με τις προαναφερόμενες ζώνες, παρουσιάζεται στις εικόνες που ακολουθούν.



Εικόνα 4.2: Θέση του έργου σε σχέση με πλησιέστερες Ζώνες Προστασίας.



Εικόνα 4.3: Θέση του έργου σε σχέση με πλησιέστερες Ζώνες Προστασίας.

Η έκταση του γηπέδου της εγκατάστασης δεν εμπίπτει στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας περί δασών, δασικών και αναδασωτέων εκτάσεων.

4.2 ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Στην περιοχή μελέτης δεν υπάρχουν οικισμοί με ειδικό καθεστώς προστασίας πολεοδομικού, αισθητικού, ιστορικού, λαογραφικού και αρχιτεκτονικού χαρακτήρα ή χαρακτηρισμένοι παραδοσιακοί οικισμοί. Η εξεταζόμενη θέση εγκατάστασης της επιχείρησης, δεν εντάσσεται σε περιοχή χαρακτηρισμένη ως Αρχαιολογικός Τόπος. Γενικά δεν υφίστανται άξια λόγου – χαρακτηρισμένα ιστορικά μνημεία ή άλλες θέσεις ιστορικού και πολιτιστικού ενδιαφέροντος στην περιοχή μελέτης.

5. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΑΙ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

5.1 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Η φύση του εξεταζόμενου έργου είναι τέτοια ώστε να μην επηρεάζει αρνητικά τα κλιματολογικά ή βιοκλιματικά χαρακτηριστικά της περιοχής μελέτης και της ευρύτερης περιοχής γενικότερα.

Το προτεινόμενο έργο, δεν προκαλεί μεταβολή στη διεύθυνση του ανέμου, ανοδικά ή καθοδικά ρεύματα, οπότε δεν αναμένονται εκπομπές θερμών ή ψυχρών αέριων μαζών, ούτε σημαντικές μεταβολές στη θερμοχωρητικότητα του αέρα της περιοχής μελέτης. Κατά συνέπεια δεν αναμένεται καμία αποβολή ή απορρόφηση θερμότητας, άρα αυτό συνεπάγεται και καμία μεταβολή της θερμοκρασίας της περιοχής και πολύ περισσότερο μεταβολές στο κλίμα της περιοχής, αφού δεν το επηρεάζει.

5.2 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΟΡΦΟΛΟΓΙΚΑ ΚΑΙ ΤΟΠΙΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Επειδή το έργο είναι υφιστάμενο δεν θα γίνουν τοπιολογικές μεταβολές. Το κτιριακό συγκρότημα δεν αλλοιώνει την αισθητική φυσιογνωμία της περιοχής, ενώ πρόκειται για πλήρως συντηρημένο και με πολύ καλής αισθητικής εξωτερικής εικόνας κτίριο. Η παραγωγική διαδικασία λαμβάνει χώρα εξ ολοκλήρου εντός του κτηριακού συγκροτήματος.

Συμπερασματικά, το εξεταζόμενο έργο:

- Δεν παρεμποδίζει τη θέα αξιόλογων στοιχείων του τοπίου.
- Δεν δημιουργεί μη αποδεκτές αισθητικά καταστάσεις.
- Δεν θα δημιουργήσει μη αναστρέψιμες αλλαγές της εικόνας του τοπίου.
- Δεν υποβαθμίζει το περιβάλλον.

5.3 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΤΑ ΓΕΩΛΟΓΙΚΑ, ΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΚΑΙ ΕΔΑΦΟΛΟΓΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

Δεν υφίσταται τυχόν αλλοίωση ή αλλαγές στη γεωλογική διάταξη των πετρωμάτων της περιοχής, διότι το έργο είναι υφιστάμενο.

Στην ευρύτερη περιοχή εγκατάστασης της Υπεραγοράς, δεν υπάρχουν κάποια ιδιαίτερα γεωλογικά χαρακτηριστικά (π.χ. πηγές, σπήλαια κ.λπ.) για τα οποία η κατασκευή και λειτουργία του έργου, θα προκαλούσε πιθανούς κινδύνους καταστροφής τους. Δεδομένου του μικρού μεγέθους αλλά και της φύσης του έργου και λαμβάνοντας υπόψη όλα τα μέτρα προστασίας τα οποία πρόκειται να ληφθούν κατά την διάρκεια λειτουργίας της εξεταζόμενης μονάδας, δεν αναμένεται καμία επίδραση στα εδαφολογικά και γεωλογικά χαρακτηριστικά της περιοχής. Επομένως, δεν υπάρχει κανενός είδους υποβάθμιση της ποιότητας των εδαφών ή επέμβαση σε ότι αφορά την τοπική γεωλογία, εδαφολογία και τεκτονική της περιοχής και δεν απαιτούνται ειδικές ενέργειες αποκατάστασης, πέρα της επιχωμάτωσης.

5.4 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Η αποψίλωση εντός του χώρου του γηπέδου θα περιοριστεί στο ελάχιστο, ώστε να μην προκληθεί καμία αλλαγή στην ποικιλία των ειδών ή στον αριθμό οποιονδήποτε φυτικών και ζωικών ειδών. Η απουσία υψηλής και θαμνώδους βλάστησης, μειώνει σημαντικά την επίπτωση στη χλωρίδα αλλά και στην πανίδα της περιοχής. Επιπλέον, κατά τη λειτουργία της μονάδας δεν παράγονται ή χρησιμοποιούνται επικίνδυνες, εύφλεκτες ή δηλητηριώδεις ουσίες σε ανοιχτούς χώρους. Με τη λήψη συγκεκριμένων μέτρων πυρασφάλειας και πυρόσβεσης της εγκατάστασης δεν αναμένεται να δημιουργηθεί πρόβλημα στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής (π.χ. πυρκαγιά).

Τέλος, η λήψη συγκεκριμένων μέτρων αντιμετώπισης των παραγόμενων αποβλήτων (αέρια, υγρά, στερεά) κατά τη λειτουργία του έργου δε δύναται να επηρεάσει αρνητικά το φυσικό περιβάλλον της περιοχής.

Όπως έχει ήδη αναφερθεί, η προτεινόμενη θέση εγκατάστασης του σταθμού βρίσκεται εκτός και αρκετά μακριά από προστατευόμενες περιοχές του Ευρωπαϊκού Οικολογικού Δικτύου Natura 2000 (>3,0 km). Ως εκ τούτου δεν αναμένεται καμία επίπτωση από την υλοποίηση του έργου στις ανωτέρω προστατευόμενες περιοχές.

5.5 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΟ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Δεν πρόκειται να προκληθεί καμία μεταβολή των υφιστάμενων ή μελλοντικών χρήσεων γης από την κατασκευή και λειτουργία του έργου. Το εξεταζόμενο έργο δεν πρόκειται να προκαλέσει οποιαδήποτε μεταβολή ή επίπτωση στο δομημένο περιβάλλον στην ευρύτερη περιοχή. Η υπεραγορά έχει χωροθετηθεί σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και ως εκ τούτου, δεν αναμένεται πιθανότητα διάσπασης της ενότητας υφιστάμενου πολεοδομικού χώρου.

Στην ευρύτερη περιοχή του έργου δεν υπάρχουν παραδοσιακοί οικισμοί ή τμήματα ιστορικών πόλεων ή Ζ.Ο.Ε. Επίσης, η φύση του έργου δεν έχει καμία επίπτωση στη σύνθεση και εγκατάσταση του πληθυσμού της περιοχής. Εντός της περιοχής μελέτης του έργου δεν υπάρχουν μνημεία πολιτιστικής κληρονομιάς, ούτε η περιοχή ανήκει σε κάποια αρχαιολογική ζώνη, οπότε δεν πρόκειται να υπάρξει κάποια αλλαγή ή καταστροφή αρχαιολογικής περιοχής.

Στην περιοχή του έργου δεν υπάρχουν οικισμοί ιδιαίτερου πολεοδομικού, αισθητικού, ιστορικού, λαογραφικού και αρχιτεκτονικού χαρακτήρα, καθώς και χαρακτηρισμένοι παραδοσιακοί οικισμοί, ώστε να επηρεάζονται από την λειτουργία της επιχείρησης.

5.6 ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ-ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ

Η λειτουργία της Υπεραγοράς συμβάλλει στη βελτίωση του κοινωνικοοικονομικού περιβάλλοντος και των τοπικών υποδομών της ευρύτερης περιοχής, όχι μόνο σε επίπεδο Δημοτικής Ενότητας αλλά και σε μεγαλύτερη κλίμακα.

Η λειτουργία του εξεταζόμενου έργου συμβάλλει στη δημιουργία νέων θέσεων εργασίας. Για τις ανάγκες της μονάδας απασχολούνται εκατόν τριάντα εννιά [139] άτομα. Συνήθως απασχολούνται εξήντα πέντε [65] εργαζόμενοι στην πρωινή βάρδια και πενήντα πέντε [55] στην απογευματινή βάρδια. Οι κύριες ειδικότητες των εργαζομένων που απασχολούνται στην επιχείρηση είναι: πωλητές, ταμίες, ανειδίκευτοι εργάτες, οδηγοί, αποθηκάριοι κ.λπ. Η επιχείρηση καλύπτει τις ανάγκες των κατοίκων αρκετών όμορων δήμων, αφού το κατάστημα της επιχείρησης βρίσκεται σε κομβικό σημείο.

Επίσης από την λειτουργία της επιχείρησης, εκτός των θέσεων εργασίας που έχουν δημιουργηθεί, εντός του καταστήματος, υπάρχουν και πολλές συνεργαζόμενες επιχειρήσεις που απασχολούνται, π.χ. προμηθευτές προϊόντων, λογιστές, διαφημιστές, συνεργεία επισκευών, κ.λπ.

Δεν προβλέπεται να επέλθει σημαντική μεταβολή στην αξία της γης από την εγκατάσταση και λειτουργία του εξεταζόμενου καταστήματος.

Το έργο δεν προβλέπεται να δημιουργήσει αντιθέσεις μεταξύ των αναπτυξιακών τάσεων και των κατευθύνσεων που ενισχύονται από τυχόν άλλα προγράμματα, σχέδια ή έργα οικονομικής ανάπτυξης στην περιοχή μελέτης.

5.7 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ

Το εξεταζόμενο έργο λόγω του μεγέθους του δεν πρόκειται να επιφέρει αλλαγές στα δίκτυα κοινής ωφέλειας (π.χ. συστήματα επικοινωνιών, ύδρευση, στερεά απόβλητα, κ.λπ.) και τεχνικών υποδομών.

Κατά την διάρκεια λειτουργίας της μονάδας, θα υπάρξει μια μικρή αύξηση της κίνησης των τροχοφόρων οχημάτων στην περιοχή προκειμένου να πραγματοποιείται η μεταφορά του προσωπικού καθώς και η μεταφορά του εξοπλισμού και προϊόντων αλλά και των πελατών.

Το υφιστάμενο οδικό δίκτυο καλύπτει πλήρως τις ανάγκες λειτουργίας του εξεταζόμενου έργου και δεν απαιτείται καμία αλλαγή ούτε και η ανάγκη δημιουργίας συγκοινωνιακής σύνδεσης ή χώρων στάθμευσης εκτός του γηπέδου. Η πρόσβαση στην περιοχή, θα γίνει από το υφιστάμενο οδικό δίκτυο της περιοχής.

5.8 ΣΥΣΧΕΤΙΣΗ ΜΕ ΤΙΣ ΑΝΘΡΩΠΟΓΕΝΕΙΣ ΠΙΕΣΕΙΣ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Το εξεταζόμενο έργο, λόγω της φύσης και του μεγέθους του δεν πρόκειται να επιφέρει ενίσχυση σε κάποια από τις ανθρωπογενείς πιέσεις στο περιβάλλον της περιοχής μελέτης, όπως αυτές αναφέρθηκαν σε προηγούμενη ενότητα.

Η εγκατάσταση και λειτουργία της μονάδας δεν πρόκειται να προκαλέσει νέες πιέσεις στο περιβάλλον.

5.9 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΑΕΡΑ

Γενικά δεν προκαλούνται ιδιαίτερες οσμές ή άλλου είδους αέρια απόβλητα, που να χρειάζονται ιδιαίτερη επεξεργασία.

Κατά τη φάση λειτουργίας του έργου οι επιπτώσεις στην ατμόσφαιρα αφορούν στους εκπεμπόμενους ρύπους (καυσαέρια) που παράγονται κατά την κίνηση των οχημάτων (κίνηση πετρελαιοκίνητων φορτηγών και βενζινοκίνητων Ι.Χ. αυτοκινήτων). Στην προκειμένη περίπτωση, δεν αναμένεται σημαντική αύξηση των αέριων εκπομπών στην περιοχή της δραστηριότητας και αξιόλογη επιβάρυνση ή διαφοροποίηση της ποιότητας της ατμόσφαιρας της περιοχής για τους εξής λόγους:

- Η περιοχή του έργου βρίσκεται επί της Λ. Βουλιαγμένης, όπου ήδη υφίσταται μια επιβάρυνση της ατμόσφαιρας λόγω της υφιστάμενης κίνησης των οχημάτων.
- Η πρόσβαση στο κατάστημα γίνεται μέσω ειδικά διαμορφωμένης κυκλοφοριακής σύνδεσης που υλοποιήθηκε κατά τη διάρκεια κατασκευής των εγκαταστάσεων.
- Η κυκλοφορία των οχημάτων από και προς την υπεραγορά είναι ομαλή με αποτέλεσμα να μην δημιουργείται συνωστισμός και υψηλές συγκεντρώσεις καυσαερίων.
- Η οδός πρόσβασης καθώς και ο χώρος στάθμευσης των αυτοκινήτων είναι ασφαλτοστρωμένοι και ειδικά διαμορφωμένοι.
- Το κατάστημα έχει κατασκευαστεί σε πεδινή έκταση όπου δεν υπάρχουν φυσικά εμπόδια ή δομημένος χώρος που μπορεί να ανακόπτουν τη φυσική ροή των αέριων στρωμάτων και να παρεμποδίζεται έτσι η διάχυση των ρύπων.
- Η πυκνοκατοικημένη κοντινότερη περιοχή βρίσκεται σε σχετικά μεγάλη απόσταση από τις εγκαταστάσεις της επιχείρησης και ως εκ τούτου δεν επηρεάζεται δυσμενώς από την λειτουργία της υπεραγοράς.
- Στον υπόγειο χώρο στάθμευσης έχει εγκατασταθεί σύστημα εξαερισμού και συγκέντρωσης των καυσαερίων, που προκαλούνται από τις εξατμίσεις των οχημάτων, που κινούνται εντός του υπογείου χώρου στάθμευσης.

Οι αέριες εκπομπές στην υπεραγορά, συνδέονται επίσης με την παραγωγή ενέργειας και είναι συνάρτηση του είδους και της ποιότητας των καυσίμων καθώς και του εξοπλισμού καύσης. Οι αέριες εκπομπές από την καύση είναι συνήθως οξείδια του αζώτου και του θείου, καθώς και σωματίδια καπνού.

5.10 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΘΟΡΥΒΟ Ή ΑΠΟ ΔΟΝΗΣΕΙΣ

Το εξεταζόμενο έργο, δεν πρόκειται να προκαλέσει αύξηση της υπάρχουσας στάθμης θορύβου στην περιοχή ή να εκθέσει ανθρώπους σε υψηλή στάθμη θορύβου.

Η φάση κατασκευής του έργου, όπου μπορεί να υπήρξαν οι σημαντικότερες πηγές θορύβου έχει ολοκληρωθεί. Αύξηση της στάθμης του θορύβου παρατηρείται μόνο κατά την διακίνηση των προϊόντων με φορτηγά οχήματα από και προς το συγκρότημα.

Συγκεκριμένα κατά τη λειτουργία της δραστηριότητας θόρυβος προκαλείται από:

- Την κυκλοφορία των οχημάτων (φορτηγά ανεφοδιασμού και ΙΧ) και εξαρτάται από την ταχύτητα κίνησής τους και από τον κυκλοφοριακό φόρτο.
- Από τα συστήματα κλιματισμού – εξαερισμού των χώρων της υπεραγοράς.
- Από τα αντλιοστάσια και λοιπό μηχανολογικό εξοπλισμό της εγκατάστασης.
- Από τη συνάθροιση των πελατών – επισκεπτών.

Κατά τη φάση λειτουργίας του εξεταζόμενου έργου, ο θόρυβος στην εγκατάσταση προέρχεται βασικά από τα τμήματα του ηλεκτρομηχανολογικού (Η/Μ) εξοπλισμού τους. Τα αναμενόμενα επίπεδα θορύβου στον κύριο χώρο παραγωγής, εκτιμάται σύμφωνα με τη μέχρι τώρα εμπειρία ότι θα είναι (65-70) dB(A), ενώ στα όρια του γηπέδου δε θα υπερβαίνουν τα (45) dB(A).

5.11 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΜΑΓΝΗΤΙΚΑ ΠΕΔΙΑ

Όσον αφορά την εκπομπή ακτινοβολιών από την λειτουργία της Υπεραγοράς, ο μόνος χώρος στον οποίο παράγεται ακτινοβολία είναι το διαμέρισμα του

μετασχηματιστή μέσης τάσης, το οποίο σύμφωνα με τον κατασκευαστή, θα πληροί όλες τις προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία απαιτούμενες προδιαγραφές κατασκευής.

5.12 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΥΔΑΤΑ

Η λειτουργία της μονάδας δεν αναμένεται να επηρεάσει το υδατικό στοιχείο της περιοχής καθώς πρόκειται για εμπορική δραστηριότητα με πολύ μικρή ποσότητα υγρών αποβλήτων (κυρίως από τους χώρους υγιεινής και παρασκευαστηρίου). Ομοίως, σχετικά με τα υπόγεια ύδατα, δεν αναμένεται να επηρεασθούν οι υπόγειοι υδατικοί πόροι της περιοχής.

Κατά τη λειτουργία της Υπεραγοράς, οποιαδήποτε περιστασιακή τυχόν διαρροή υγρού υλικού, θα περιορίζεται στο χώρο που συμβαίνει και θα συλλέγεται με απορροφητικά/προσροφητικά υλικά (π.χ. άμμος, ροκανίδια κ.λπ.) για να υποστεί διαχείριση ως απόβλητο.

Συνοψίζοντας, τα ποσοτικά αλλά και ποιοτικά χαρακτηριστικά των υπόγειων υδάτων της περιοχής μελέτης, λόγω της φύσεως και του μικρού μεγέθους του εξεταζόμενου έργου, δεν επηρεάζονται από τη λειτουργία του υπό εξέταση καταστήματος.

5.13 ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΛΟΓΩ ΑΝΩΜΑΛΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι μόνοι πιθανοί κίνδυνοι λόγω ατυχημάτων ή καταστροφών σχετίζονται με το ενδεχόμενο πυρκαγιάς. Το σχετικά μικρό μέγεθος και η φύση του εξεταζόμενου έργου καθώς και το γεγονός ότι κατά τη λειτουργία του δεν γίνεται χρήση ή αποθήκευση επικίνδυνων πρώτων υλών ή χημικών ουσιών ή προϊόντων, ελαχιστοποιούν στο μέγιστο το ενδεχόμενο να υπάρξει κίνδυνος για την ανθρώπινη υγεία και το περιβάλλον της περιοχής εξ' αιτίας των ενδεχόμενων προαναφερόμενων σοβαρών ατυχημάτων ή πιθανών καταστροφών. Η μονάδα διαθέτει πλήρες σύστημα πυρασφάλειας με όλα τα προβλεπόμενα, βάσει της κείμενης νομοθεσίας, μέσα ενεργητικής πυροπροστασίας, οι τεχνικές προδιαγραφές του οποίου έχουν εγκριθεί κατά τον έλεγχο της μελέτης πυρασφάλειας η οποία έχει εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία και έχει χορηγηθεί το αντίστοιχο Πιστοποιητικό Πυρασφαλείας.

Σε κάθε περίπτωση η λειτουργία της μονάδας θα είναι σύμφωνη με την ισχύουσα νομοθεσία σχετικά με τις προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται σε τέτοιες εγκαταστάσεις. Ο φορέας υλοποίησης δεσμεύεται κατά τη λειτουργία της Υπεραγοράς να εφαρμόζει τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την καλή πρακτική.

6. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στερεά απόβλητα

α) ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα.

β) ΚΥΑ α.π.: οικ. 57044/25-11-2016 (ΑΔΑ: 6ΙΓ74653Π8-ΩΚ4): Έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του σχεδίου «Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Αττικής – 2η Αναθεώρηση».

Χρησιμοποιούμενοι συσσωρευτές

ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών»

Χρησιμοποιημένα ελαστικά

Π.Δ. 109/2004 (Α' 75) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους.»

Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού

α) ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού»

β) Την Υ.Α Η.Π 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/9-5-2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις .»

Αχρηστα Υλικά Συσκευασίας Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)

Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ)

ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»

Υγρά απόβλητα

α) Η υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομική Διάταξη περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Γ1/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089) και ισχύει καθώς και με ειδικές διατάξεις που ενδέχεται να έχουν επιβληθεί στην περιοχή του έργου.

β) Υπ' αριθμ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ Β' 192) κοινή υπουργική απόφαση όπως εκάστοτε ισχύει – Κανονισμός λειτουργίας του αποχετευτικού δικτύου της ΕΥΔΑΠ.

Επικίνδυνα απόβλητα

α) Ν. 4042/12 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

β) ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β)

γ) ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) “Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) “Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων”.

Αμιαντούχα υλικά

ΚΥΑ Αριθμ. 21017/84/24-6-2009 (ΦΕΚ287/Β/30-6-2009) Όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας των επιχειρήσεων που ασχολούνται με τις εργασίες κατεδάφισης και αφαίρεσης αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμίαντο από κτίρια, κατασκευές, συσκευές, εγκαταστάσεις και πλοία, καθώς επίσης και με τις εργασίες συντήρησης, επικάλυψης και εγκλεισμού αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμίαντο.

Διαχείριση και προστασία των υδάτων

Για την προστασία από ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων νερών όπως επίσης και του εδάφους, από κάθε είδους απορροές (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη - βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά) που προκύπτουν κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου και στη λειτουργία του εργοταξιακού χώρου για το σκοπό αυτό με τις εγκαταστάσεις που περιλαμβάνει, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) ΥΑ Α5/2280/1983: περί «Προστασίας των νερών που χρησιμοποιούνται για την ύδρευση της περιοχής Πρωτευούσης από ρυπάνσεις και μολύνσεις»

β) Ν.3199/03 (ΦΕΚ280/Α/09-12-2003) περί της «Προστασίας και διαχείρισης των υδάτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28η Οκτωβρίου 2000»

γ) Π.Δ.51/2007(ΦΕΚ54/Α/8-03-2007) περί «Καθορισμού, Μέτρων και Διαδικασιών για την ολοκληρωμένη διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ «για τη θέσπιση του πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000»

δ) ΚΥΑ 46399/4352/1986 (ΦΕΚ438/Β/3-7-1986) περί της «Απαιτούμενης ποιότητας των επιφανειακών νερών που προορίζονται για πόσιμα κλπ)»

ε) Υ.Α. οικ38295/07 (ΦΕΚ/Β/630/26-04-2007) περί «Ποιότητας νερού ανθρώπινης κατανάλωσης»

στ) Η διάθεση επικινδύνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. Η. Π.13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 604Β/97) "Μέτρα & όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ)

Για τις σημειακές εκπομπές στερεών εν αιώρηση (σκόνης) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου ισχύει το καθοριζόμενο από το άρθρο 2 του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) όριο των 100 mg/m³ και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 2 του ίδιου Π.Δ.

Θόρυβος

Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:

α) Υπ. Απ.Α5/2375/78(ΦΕΚ 689/18.8.78)

β) Υπ.Απ.56206/1613/ΦΕΚ570/Β/9.9.86

γ) Ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου όπως αναφέρεται στην Υ.Α. 17252/92 (ΦΕΚ395/Β/19.06.92) όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ.210474/2012 (204/Β/09.02.12).

δ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β'18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί από την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ359/Β/91) και τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ.Β11481/523/97 (ΦΕΚ295/Β/11.04.97).

ε) Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.

Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα:

α) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.

β) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.

γ) Κ.Υ.Α υπ' αριθμ. 37353/2375/22-03-2007 (ΦΕΚ543/Β): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/ΕΚ της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα I, II, III, IV και VI της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και 2006/51/ΕΚ της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα I της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και το παράρτημα IV της Οδηγίας 2005/78/ΕΚ.»

δ) Στην περίπτωση που υπάρχουν εγκαταστάσεις σταθερού εξοπλισμού ψύξεως ή κλιματισμού, οι οποίες περιέχουν ελεγχόμενες ουσίες με φορτίο ψυκτικού ρευστού άνω των τριών κιλών, ελέγχονται ετησίως σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β'1827) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει, και υποβάλλεται στο ΥΠΕΚΑ το Δελτίο Ψυκτικής Εγκατάστασης.

7. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

7.1 Γενικές Ρυθμίσεις

α) Ο φορέας του έργου ως και πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την απόφαση (ΑΕΠΟ).

β) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που τίθενται με την απόφαση (ΑΕΠΟ) και να γνωστοποιήσει το όνομά του στην περιβαλλοντική αρχή.

γ) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 της Υ.Α. 48963 (ΦΕΚ 2703Β/05-10-2012).

δ) Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

ε) Τυχόν αλλαγές που δύναται να επέλθουν στο σχεδιασμό (σε σχέση με αυτόν της ΜΠΕ) λόγω των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας ενότητας, ενσωματώνονται στο έργο ή δραστηριότητα γενικώς χωρίς περαιτέρω διαδικασία τροποποίησης ΑΕΠΟ, εκτός εάν αυτό επιβληθεί ρητώς για ειδικές περιπτώσεις, όπως σοβαρές τροποποιήσεις που εκ των προτέρων διαφαίνεται ότι θα απαιτήσουν επανεκτίμηση και εκ νέου αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών τους επιπτώσεων.

7.2 Φάση Λειτουργίας

ι) Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας.

- Εξοικονόμηση νερού αστικής χρήσης μέσω εγκατάστασης συστημάτων και συσκευών περιορισμού της κατανάλωσης νερού.
- Εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων αποτελεσματικής άρδευσης

- Εγκαταστάσεις συνολικού ελέγχου διαρροής των σωληνώσεων.
- ii) Διαχείριση λυμάτων και αποβλήτων
- Η διαχείριση των μη επικινδυνων αποβλήτων πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της 50910/2727/2003 κοινής υπουργικής απόφασης (Β 1909), όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Η διαχείριση των αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 (Α 179) περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει, πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΝ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.
 - Η συλλογή και απομάκρυνση των χρησιμοποιημένων μπαταριών καθώς και η διάθεσή τους σε αρμόδιους διαχειριστές γίνεται από την εταιρία που έχει αναλάβει τη συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού αν κατέχει τη σχετική άδεια διαχείρισης τέτοιου είδους αποβλήτων.
 - Οι χρησιμοποιημένοι λαμπτήρες από τις εγκαταστάσεις να συλλέγονται σε αποθηκευτικό χώρο και να παραδίδονται, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, σε αντίστοιχη αδειοδοτημένη εταιρία.
 - Κάθε είδους απορρίμματα και απόβλητα που προκύπτουν, κατά την καθημερινή λειτουργία θα συλλέγονται άμεσα και θα απομακρύνονται από το χώρο του κτηρίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η διάθεσή τους θα γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
 - Τα οργανικά απόβλητα να απομακρύνονται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες υγιεινής και προστασίας του περιβάλλοντος.
 - Τα λύματα της εγκατάστασης να οδηγούνται απευθείας στο αποχετευτικό δίκτυο της ΕΥΔΑΠ σύμφωνα με τους όρους του κανονισμού λειτουργίας της.
 - Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών όπως επίσης και του εδάφους, από κάθε είδους απορροές (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη-βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά, χρησιμοποιημένα λάδια) κατά τη λειτουργία του έργου.
- iii) Περιορισμός εκπομπών στην ατμόσφαιρα, δονήσεων, θορύβου και ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.
- Να εφαρμόζεται σύστημα εξαερισμού και σε όλους τους χώρους να υπάρχει επαρκής ανανέωση του αέρα προς αποφυγή συσσώρευσης μονοξειδίου του άνθρακα, ατμών βενζίνης και καυσαερίων όπως ορίζεται στο Π.Δ. 455/1976 (ΦΕΚ Α' 169), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η ανανέωση του αέρα με φυσικό τρόπο, να υπάρχει μηχανικό σύστημα εξαερισμού. Ο ρυθμός ανανέωσης του αέρα να είναι τουλάχιστον 4 φορές την ώρα. Το σύστημα να λειτουργεί με βάση τις απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και τουλάχιστον να τίθεται αυτόματα σε λειτουργία εφόσον υπάρξει υπέρβαση των ορίων συγκέντρωσης CO όπως αυτά ορίζονται στην κ.υ.α. 40589/2138/2004 (ΦΕΚ Β' 1102) (30 mg/m³), όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Εντός του χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων να υπάρχουν διαθέσιμα απορροφητικά υλικά (άμμος, πριονίδι) ώστε σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λιπαντικών ή λοιπών επικινδύνων ουσιών να καλύπτεται άμεσα από τα απορροφητικά υλικά. Στη συνέχεια το υλικό που διέρρευσε μαζί με το απορροφητικό υλικό να διατίθεται σε εταιρείες, οι οποίες να διαθέτουν άδεια για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κ.υ.α. ΗΠ 13588/725/2006 (Β'383) όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση

189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Να τηρείται θεωρημένο βιβλίο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

iv) Περιορισμός επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, στη χλωρίδα και πανίδα.

- Για τη φύτευση του περιβάλλοντα χώρου να προτιμηθούν φυτά προσαρμοσμένα στο ελληνικό τοπίο και τις τοπικές μικροκλιματικές και εδαφολογικές συνθήκες όπως και τις τοπικές συνθήκες διαθεσιμότητας νερού.

- Να εφαρμόζονται πρακτικές χρήσης λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων σύμφωνα με τους Εγκεκριμένους Κώδικες Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (ΥΑ 85167/820/2000) (Β 477,) Υ.Α 125347/568/2004 (Β 142) όπως εκάστοτε ισχύουν.

- Η χρήση λιπασμάτων ή φυτοφαρμάκων να περιοριστεί στις απολύτως απαραίτητες και να γίνεται υπό κατάλληλες καιρικές συνθήκες (πχ να αποφεύγεται κατά τη διάρκεια των βροχοπτώσεων ή όταν επικρατούν ισχυροί άνεμοι).

- Η λίπανση των χώρων πρασίνου να γίνεται όσο το δυνατό με οργανικά λιπάσματα.

- Να εφαρμόζονται μέτρα ασφαλείας για τη δεξαμενή πετρελαίου που τροφοδοτεί το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (H/Z) και μέτρα για την περίπτωση διαρροής καυσίμου. Ειδικότερα η δεξαμενή πετρελαίου να διαθέτει λεκάνη ασφαλείας ικανής χωρητικότητας ώστε να παραλάβει το περιεχόμενο της δεξαμενής σε περίπτωση διαρροής.

v) Περιορισμός επιπτώσεων στο οδικό δίκτυο.

Σε περίπτωση που οι φόρτοι και η σύνθεση κυκλοφορίας μεταβληθούν σημαντικά ως προς τις προβλέψεις της παρούσας μελέτης, θα πρέπει η ΜΠΕ να αναθεωρηθεί και να επανεκτιμηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης.

vi) Λοιπά θέματα που αφορούν στην φάση λειτουργίας.

• Κατά τη λειτουργία του έργου να εξασφαλίζεται η κανονική λειτουργία των κοινωφελών δικτύων της περιοχής.

• Οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εγκατάστασης να παραμείνουν μορφολογικά προσαρμοσμένες στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον της περιοχής και πάντα σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης.

• Στον χώρο του γηπέδου να μη γίνονται συντηρήσεις μηχανημάτων ή λοιπού μηχανοκίνητου εξοπλισμού.

• Ο φορέας του έργου να εφοδιαστεί με τις τυχόν απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου που βρίσκεται στο υπόγειο και χρησιμοποιείται για την υποστήριξη του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z).

• Λήψη μέτρων πυροπροστασίας και συγκεκριμένα των παρακάτω:

➤ Ανάρτηση πινακίδων σε εμφανή σημεία, με οδηγίες πρόληψης πυρκαγιάς και τρόπους δράσης του προσωπικού σε περίπτωση έναρξης πυρκαγιάς.

➤ Σήμανση θέσεων πυροσβεστικού υλικού, οδών διαφυγής και εξόδων κινδύνου.

➤ Απαγόρευση καπνίσματος και χρήσης γυμνής φλόγας (σπίρτα, αναπτήρες, κλπ.) σε επικίνδυνους χώρους (π.χ. σε χώρους αποθήκευσης εύφλεκτων υλικών, κλπ.).

➤ Επιμελής συντήρηση και τακτική επιθεώρηση και έλεγχος των Η/Μ εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς, για την πρόληψη βραχυκυκλωμάτων.

➤ Επαρκής και συχνός φυσικός ή τεχνητός αερισμός των χώρων αποθήκευσης.

• Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών στην περιοχή του έργου.

• Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας του έργου ή της δραστηριότητας, η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού που κατά την οριστική παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στις

κ.υ.α. 50910/2727/2003 (Β' 1909), 13588/2006 (Β'383) και 8668/2007 (Β'287), καθώς και στους νόμους 2939/2001 (Α179) και 4042/2012 (Α'24) όπως εκάστοτε ισχύουν

- Ο κύριος του έργου ανάδοχος οφείλει να ορίσει ειδικό συνεργάτη ο οποίος θα έχει ως αποκλειστική μέριμνα την αδιάλειπτη εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων.
- Με ευθύνη του ειδικού συνεργάτη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, θα συνταχθεί και θα τηρείται Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, Ετήσια Έκθεση Εφαρμογής Περιβαλλοντικών Όρων, Ετήσια Έκθεση παραγωγού Αποβλήτων ανά έτος στο ΗΜΑ (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων).
- Ο φορέας του έργου οφείλει να εφοδιαστεί με όλες τις απαιτούμενες συμβάσεις με αδειοδοτημένους φορείς, ώστε τα ρεύματα αποβλήτων που παράγονται στη δραστηριότητα να διαχειρίζονται όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.
- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι, μέτρα και περιορισμοί που περιγράφονται στην διαβιβασθείσα ΜΠΕ, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους. Το κόστος του συνόλου των έργων, δράσεων και παρεμβάσεων που προκύπτουν από τους περιβαλλοντικούς όρους, περιορισμούς και ρυθμίσεις βαρύνουν τον κύριο του έργου.

8. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Η Δ/ση Περιβάλλοντος Και Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, γνωμοδοτεί **υπέρ** της εγκρίσεως της υποβληθείσας Μ.Π.Ε.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει ομόφωνα

Γνωμοδοτεί υπέρ της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) για τη διαδικασία έγκρισης περιβαλλοντικών όρων που αφορά στη δραστηριότητα «Κατάστημα Υγειονομικού ενδιαφέροντος – Μικτή Επιχείρηση Λιανικής & Χονδρικής Διάθεσης Τροφίμων και Ποτών» της «ΑΛΦΑ ΒΗΤΑ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» στη Λ. Αβέρωφ 38, Μακελαράκη και Βυζαντινών Αυτοκρατόρων, στο Δήμο Νέας Ιωνίας, σύμφωνα με τους περιβαλλοντικούς όρους και τα μέτρα που αναφέρονται στην ανωτέρω εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Κλιματικής Αλλαγής της Περιφέρειας Αττικής και έχουν ως εξής:

Ι. ΕΙΔΙΚΕΣ ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στερεά απόβλητα

α) ΚΥΑ 50910/2727/03 (ΦΕΚ 1909/Β/03) «Μέτρα και όροι για τη διαχείριση στερεών αποβλήτων. Εθνικός και Περιφερειακός Σχεδιασμός Διαχείρισης.» Στο Παράρτημα ΙΒ, της εν λόγω ΚΥΑ, περιλαμβάνεται ο αναθεωρημένος Ευρωπαϊκός Κατάλογος Αποβλήτων (απόφαση 2001/118/ΕΚ). Οι κωδικοί αποβλήτων που σημειώνονται με αστερίσκο αντιστοιχούν σε εν δυνάμει επικίνδυνα απόβλητα.

β) ΚΥΑ α.π.: οικ. 57044/25-11-2016 (ΑΔΑ: 6ΙΓ74653Π8-ΩΚ4): Έγκριση της Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του σχεδίου «Περιφερειακό Σχέδιο Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ) της Περιφέρειας Αττικής – 2η Αναθεώρηση».

Χρησιμοποιημένοι συσσωρευτές

ΚΥΑ 41624/2057/Ε103 /28-09-2010 (ΦΕΚ1625/Β/11-10-2010) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών σε συμμόρφωση με τις διατάξεις των οδηγιών, 2006/66/ΕΚ σχετικά με τις ηλεκτρικές στήλες και τους συσσωρευτές και τα απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών»

Χρησιμοποιημένα ελαστικά

Π.Δ. 109/2004 (Α' 75) «Μέτρα και όροι για την εναλλακτική διαχείριση των μεταχειρισμένων ελαστικών των οχημάτων. Πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείρισή τους.»

Απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού

α) ΠΔ 117/04 (ΦΕΚ 80/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού»

β) Την Υ.Α Η.Π 23615/651/Ε.103/2014 (ΦΕΚ 1184/Β/9-5-2014) «Καθορισμός κανόνων, όρων και προϋποθέσεων για την εναλλακτική διαχείριση των αποβλήτων ειδών ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ), σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2012/19/ΕΚ «σχετικά με τα απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού (ΑΗΗΕ)», του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 4ης Ιουλίου 2012 και άλλες διατάξεις .»

Άχρηστα Υλικά Συσκευασίας Ν. 2939/01 (ΦΕΚ 179Α/01)

Χρησιμοποιημένα ορυκτέλαια (ΑΛΕ)

ΠΔ 82/04 (ΦΕΚ 64/Α/04) «Μέτρα, όροι και πρόγραμμα για την εναλλακτική διαχείριση των Αποβλήτων Λιπαντικών Ελαίων»

Υγρά απόβλητα

α) Η υπ. αρ. Ε1 β/221/1965 (Β' 138) Υγειονομική Διάταξη περί διαθέσεως λυμάτων και βιομηχανικών αποβλήτων, όπως έχει τροποποιηθεί με τις υπ. αρ. Γ1/17831/7.12.1971 (Β'986), Γ4/1305/2.8.1974 (Β'801) και Δ.ΥΓ2/Γ.Π.οικ.133551/30.9.2008 (Β' 2089) και ισχύει καθώς και με ειδικές διατάξεις που ενδέχεται να έχουν επιβληθεί στην περιοχή του έργου.

β) Υπ' αριθμ. 5673/400/1997 (ΦΕΚ Β' 192) κοινή υπουργική απόφαση όπως εκάστοτε ισχύει – Κανονισμός λειτουργίας του αποχετευτικού δικτύου της ΕΥΔΑΠ.

Επικίνδυνα απόβλητα

α) Ν. 4042/12 «Ποινική προστασία του περιβάλλοντος – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/99/ΕΚ – Πλαίσιο παραγωγής και διαχείρισης αποβλήτων – Εναρμόνιση με την Οδηγία 2008/98/ΕΚ – Ρύθμιση θεμάτων Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».

β) ΚΥΑ 24944/1159/2006 (ΦΕΚ 791/Β/30-06-2006) «Έγκριση Γενικών Τεχνικών Προδιαγραφών για την διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με το άρθρο 5 (παρ. Β)

γ) ΚΥΑ Η. Π. 13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) «Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ “για τα επικίνδυνα απόβλητα” του Συμβουλίου της 12^{ης} Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 ΚΥΑ (ΦΕΚ 604Β/97) “Μέτρα και όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων”.

Αμιαντούχα υλικά

ΚΥΑ Αριθμ. 21017/84/24-6-2009 (ΦΕΚ287/Β/30-6-2009) Όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας των επιχειρήσεων που ασχολούνται με τις εργασίες κατεδάφισης και αφαίρεσης αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο από κτίρια, κατασκευές, συσκευές, εγκαταστάσεις και πλοία, καθώς επίσης και με τις εργασίες συντήρησης, επικάλυψης και εγκλεισμού αμιάντου ή/και υλικών που περιέχουν αμιάντο.

Διαχείριση και προστασία των υδάτων

Για την προστασία από ρύπανση των επιφανειακών και υπόγειων νερών όπως επίσης και του εδάφους, από κάθε είδους απορροές (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη - βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά) που προκύπτουν κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου και στη λειτουργία του εργοταξιακού χώρου για το σκοπό αυτό με τις εγκαταστάσεις που περιλαμβάνει, ισχύουν τα ακόλουθα:

α) ΥΑ Α5/2280/1983: περί «Προστασίας των νερών που χρησιμοποιούνται για την ύδρευση της περιοχής Πρωτευούσης από ρυπάνσεις και μολύνσεις»

β) Ν.3199/03 (ΦΕΚ280/Α/09-12-2003) περί της «Προστασίας και διαχείρισης των υδάτων – Εναρμόνιση με την οδηγία 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28η Οκτωβρίου 2000»

γ) Π.Δ.51/2007(ΦΕΚ54/Α/8-03-2007) περί «Καθορισμού, Μέτρων και Διαδικασιών για την ολοκληρωμένη διαχείριση των υδάτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ «για τη θέσπιση του πλαισίου κοινοτικής δράσης στον τομέα της πολιτικής των υδάτων» του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 23ης Οκτωβρίου 2000»

δ) ΚΥΑ 46399/4352/1986 (ΦΕΚ438/Β/3-7-1986) περί της «Απαιτούμενης ποιότητας των επιφανειακών νερών που προορίζονται για πόσιμα κλπ)»

ε) Υ.Α. οικ38295/07 (ΦΕΚ/Β/630/26-04-2007) περί «Ποιότητας νερού ανθρώπινης κατανάλωσης»

στ) Η διάθεση επικινδύνων αποβλήτων να γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. Η. Π.13588/725/06 (ΦΕΚ 383/Β/28-3-06) "Μέτρα, όροι και περιορισμοί για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της Οδηγίας 91/689/ΕΟΚ "για τα επικίνδυνα απόβλητα" του Συμβουλίου της 12ης Δεκεμβρίου 1991. Αντικατάσταση της υπ' αρ. 19396/1546/97 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 604Β/97) "Μέτρα & όροι για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων", όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αέρια απόβλητα (σκόνη, ρύποι κλπ)

Για τις σημειακές εκπομπές στερεών εν αιώρηση (σκόνης) από εργοτάξια και εγκαταστάσεις του έργου ισχύει το καθοριζόμενο από το άρθρο 2 του Π.Δ. 1180/81 (ΦΕΚ 293/Α/6-10-1981) όριο των 100 mg/m³ και μετρήσεις για τους ρύπους της παραγράφου αυτής, γίνονται με τους όρους των παραγράφων 2 & 3 του άρθρου 2 του ίδιου Π.Δ.

Θόρυβος

Όσον αφορά στο θόρυβο των μηχανημάτων ισχύουν τα προβλεπόμενα στις αποφάσεις:

α) Υπ. Απ.Α5/2375/78(ΦΕΚ 689/18.8.78)

β) Υπ.Απ.56206/1613/ΦΕΚ570/Β/9.9.86

γ) Ανώτατο επιτρεπόμενο όριο θορύβου όπως αναφέρεται στην Υ.Α. 17252/92 (ΦΕΚ395/Β/19.06.92) όπως τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ.210474/2012 (204/Β/09.02.12).

δ) Υπ. Απ. 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β'/18-7-88) «Έγκριση τύπου ΕΟΚ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων αεροσυμπιεστών, των πυργογερανών, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών συγκόλλησης, των ηλεκτροπαραγωγών ζευγών ισχύος και των φορητών συσκευών θραύσης σκυροδέματος και αεροσφυρών» όπως έχει συμπληρωθεί από την ΥΑ 10399/91 (ΦΕΚ359/Β/91) και τροποποιήθηκε από την Υ.Α. οικ.Β11481/523/97 (ΦΕΚ295/Β/11.04.97).

ε) Για την λειτουργία της εγκατάστασης ισχύουν τα προβλεπόμενα στο ΠΔ 1180/ΦΕΚ 293 Α/1981.

Ρυπαντικά φορτία στην ατμόσφαιρα:

α) ΚΥΑ με α.η.π. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488), με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.

β) ΚΥΑ με α.η.π. 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920), με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.

γ) Κ.Υ.Α υπ' αριθμ. 37353/2375/22-03-2007 (ΦΕΚ543/Β): «Προσαρμογή της Ελληνικής νομοθεσίας προς τις διατάξεις της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 28ης Σεπτεμβρίου 2005 «περί προσεγγίσεως των νομοθεσιών των κρατών μελών σχετικά με τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν κατά των εκπομπών αερίων και σωματιδιακών ρύπων από τους κινητήρες ανάφλεξης με συμπίεση που χρησιμοποιούνται σε οχήματα, καθώς και κατά των εκπομπών αερίων ρύπων από κινητήρες επιβαλλόμενης ανάφλεξης που τροφοδοτούνται με φυσικό αέριο ή υγραέριο και χρησιμοποιούνται σε οχήματα», καθώς και των Οδηγιών 2005/78/ΕΚ της Επιτροπής της 14ης Νοεμβρίου 2005 που τροποποιεί τα παραρτήματα Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, ΙV και VI της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και 2006/51/ΕΚ της 6ης Ιουνίου 2006 που τροποποιεί το παράρτημα Ι της Οδηγίας 2005/55/ΕΚ και το παράρτημα ΙV της Οδηγίας 2005/78/ΕΚ.»

δ) Στην περίπτωση που υπάρχουν εγκαταστάσεις σταθερού εξοπλισμού ψύξεως ή κλιματισμού, οι οποίες περιέχουν ελεγχόμενες ουσίες με φορτίο ψυκτικού ρευστού άνω των τριών κιλών, ελέγχονται ετησίως σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 37411/1829/Ε103/2007 (ΦΕΚ Β'1827) κοινή υπουργική απόφαση, όπως εκάστοτε ισχύει, και υποβάλλεται στο ΥΠΕΚΑ το Δελτίο Ψυκτικής Εγκατάστασης.

II. Όροι, μέτρα και περιορισμοί που πρέπει να λαμβάνονται για την ελαχιστοποίηση και την αντιμετώπιση των δυνητικών περιβαλλοντικών επιπτώσεων.

1. Γενικές Ρυθμίσεις

α) Ο φορέας του έργου ως και πας κατά νόμο υπόχρεος φέρει ακέραιη την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την απόφαση (ΑΕΠΟ).

β) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να ορίσει αρμόδιο πρόσωπο για την παρακολούθηση της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που τίθενται με την απόφαση (ΑΕΠΟ) και να γνωστοποιήσει το όνομά του στην περιβαλλοντική αρχή.

γ) Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 2 της Υ.Α. 48963 (ΦΕΚ 2703Β/05-10-2012).

δ) Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την λειτουργία του έργου, θα πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

ε) Τυχόν αλλαγές που δύνανται να επέλθουν στο σχεδιασμό (σε σχέση με αυτόν της ΜΠΕ) λόγω των περιβαλλοντικών όρων της παρούσας ενότητας, ενσωματώνονται στο έργο ή δραστηριότητα γενικώς χωρίς περαιτέρω διαδικασία τροποποίησης ΑΕΠΟ, εκτός εάν αυτό επιβληθεί ρητώς για ειδικές περιπτώσεις, όπως σοβαρές τροποποιήσεις που εκ των προτέρων διαφαίνεται ότι θα απαιτήσουν επανεκτίμηση και εκ νέου αντιμετώπιση των περιβαλλοντικών τους επιπτώσεων.

2. Φάση Λειτουργίας

ι) Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας.

- Εξοικονόμηση νερού αστικής χρήσης μέσω εγκατάστασης συστημάτων και συσκευών περιορισμού της κατανάλωσης νερού.
- Εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων αποτελεσματικής άρδευσης

- Εγκαταστάσεις συνολικού ελέγχου διαρροής των σωληνώσεων.
- ii) Διαχείριση λυμάτων και αποβλήτων
- Η διαχείριση των μη επικινδύνων αποβλήτων να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις της 50910/2727/2003 κοινής υπουργικής απόφασης (Β 1909), όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Η διαχείριση των αποβλήτων που εμπίπτουν στις διατάξεις του Ν. 2939/2001 (Α 179) περί εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων, όπως εκάστοτε ισχύει, να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου αυτού και τις κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότησή του και σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές των αντίστοιχων εγκεκριμένων από το ΥΠΕΝ συστημάτων εναλλακτικής διαχείρισης.
 - Η συλλογή και απομάκρυνση των χρησιμοποιημένων μπαταριών καθώς και η διάθεσή τους σε αρμόδιους διαχειριστές να γίνεται από την εταιρία που έχει αναλάβει τη συντήρηση του Η/Μ εξοπλισμού αν κατέχει τη σχετική άδεια διαχείρισης τέτοιου είδους αποβλήτων.
 - Οι χρησιμοποιημένοι λαμπτήρες από τις εγκαταστάσεις να συλλέγονται σε αποθηκευτικό χώρο και να παραδίδονται, ανά τακτά χρονικά διαστήματα, σε αντίστοιχη αδειοδοτημένη εταιρία.
 - Κάθε είδους απορρίμματα και απόβλητα που προκύπτουν, κατά την καθημερινή λειτουργία να συλλέγονται άμεσα και να απομακρύνονται από το χώρο του κτηρίου σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. Η διάθεσή τους να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.
 - Τα οργανικά απόβλητα να απομακρύνονται σύμφωνα με τους ισχύοντες κανόνες υγιεινής και προστασίας του περιβάλλοντος.
 - Τα λύματα της εγκατάστασης να οδηγούνται απευθείας στο αποχετευτικό δίκτυο της ΕΥΔΑΠ σύμφωνα με τους όρους του κανονισμού λειτουργίας της.
 - Απαγορεύεται η ρύπανση των επιφανειακών και υπογείων νερών όπως επίσης και του εδάφους, από κάθε είδους απορροές (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη-βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά, χρησιμοποιημένα λάδια) κατά τη λειτουργία του έργου.
- iii) Περιορισμός εκπομπών στην ατμόσφαιρα, δονήσεων, θορύβου και ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας.
- Να εφαρμόζεται σύστημα εξαερισμού και σε όλους τους χώρους να υπάρχει επαρκής ανανέωση του αέρα προς αποφυγή συσσώρευσης μονοξειδίου του άνθρακα, ατμών βενζίνης και καυσαερίων όπως ορίζεται στο Π.Δ. 455/1976 (ΦΕΚ Α' 169), όπως εκάστοτε ισχύει. Σε περίπτωση που δεν είναι εφικτή η ανανέωση του αέρα με φυσικό τρόπο, να υπάρχει μηχανικό σύστημα εξαερισμού. Ο ρυθμός ανανέωσης του αέρα να είναι τουλάχιστον 4 φορές την ώρα. Το σύστημα να λειτουργεί με βάση τις απαιτήσεις της εγκεκριμένης μελέτης και τουλάχιστον να τίθεται αυτόματα σε λειτουργία εφόσον υπάρξει υπέρβαση των ορίων συγκέντρωσης CO όπως αυτά ορίζονται στην κ.υ.α. 40589/2138/2004 (ΦΕΚ Β' 1102) (30 mg/m³), όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Εντός του χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων να υπάρχουν διαθέσιμα απορροφητικά υλικά (άμμος, πριονίδι) ώστε σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λιπαντικών ή λοιπών επικινδύνων ουσιών να καλύπτεται άμεσα από τα απορροφητικά υλικά. Στη συνέχεια το υλικό που διέρρευσε μαζί με το απορροφητικό υλικό να διατίθεται σε εταιρείες, οι οποίες να διαθέτουν άδεια για τη διαχείριση επικινδύνων αποβλήτων σύμφωνα με τα οριζόμενα στην κ.υ.α. ΗΠ 13588/725/2006 (Β'383) όπως εκάστοτε ισχύει.
 - Οι σταθερές εστίες καύσης για τη θέρμανση χώρων και νερού να λειτουργούν με τα καύσιμα και τις προδιαγραφές που καθορίζονται από την Υπουργική Απόφαση

189533/11 (ΦΕΚ 2654/Β) όπως ισχύει. Να τηρείται θεωρημένο βιβλίο, όπου καταγράφονται οι συντηρήσεις του καυστήρα.

iv) Περιορισμός επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, στη χλωρίδα και πανίδα.

- Για τη φύτευση του περιβάλλοντα χώρου να προτιμηθούν φυτά προσαρμοσμένα στο ελληνικό τοπίο και τις τοπικές μικροκλιματικές και εδαφολογικές συνθήκες όπως και τις τοπικές συνθήκες διαθεσιμότητας νερού.
- Να εφαρμόζονται πρακτικές χρήσης λιπασμάτων και φυτοφαρμάκων σύμφωνα με τους Εγκεκριμένους Κώδικες Ορθής Γεωργικής Πρακτικής (ΥΑ 85167/820/2000) (Β 477,) Υ.Α 125347/568/2004 (Β 142) όπως εκάστοτε ισχύουν.
- Η χρήση λιπασμάτων ή φυτοφαρμάκων να περιοριστεί στις απολύτως απαραίτητες και να γίνεται υπό κατάλληλες καιρικές συνθήκες (π.χ. να αποφεύγεται κατά τη διάρκεια των βροχοπτώσεων ή όταν επικρατούν ισχυροί άνεμοι).
- Η λίπανση των χώρων πρασίνου να γίνεται όσο το δυνατό με οργανικά λιπάσματα.
- Να εφαρμόζονται μέτρα ασφαλείας για τη δεξαμενή πετρελαίου που τροφοδοτεί το ηλεκτροπαραγωγό ζεύγος (H/Z) και μέτρα για την περίπτωση διαρροής καυσίμου. Ειδικότερα η δεξαμενή πετρελαίου να διαθέτει λεκάνη ασφαλείας ικανής χωρητικότητας ώστε να παραλάβει το περιεχόμενο της δεξαμενής σε περίπτωση διαρροής.

v) Περιορισμός επιπτώσεων στο οδικό δίκτυο.

Σε περίπτωση που οι φόρτοι και η σύνθεση κυκλοφορίας μεταβληθούν σημαντικά ως προς τις προβλέψεις της παρούσας μελέτης, θα πρέπει η ΜΠΕ να αναθεωρηθεί και να επανεκτιμηθούν τα μέτρα αντιμετώπισης.

vi) Λοιπά θέματα που αφορούν στην φάση λειτουργίας.

- Κατά τη λειτουργία του έργου να εξασφαλίζεται η κανονική λειτουργία των κοινωφελών δικτύων της περιοχής.
- Οι κτιριακές εγκαταστάσεις της εγκατάστασης να παραμείνουν μορφολογικά προσαρμοσμένες στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον της περιοχής και πάντα σύμφωνα με τους ισχύοντες όρους δόμησης.
- Στον χώρο του γηπέδου να μη γίνονται συντηρήσεις μηχανημάτων ή λοιπού μηχανοκίνητου εξοπλισμού.
- Ο φορέας του έργου να εφοδιαστεί με τις τυχόν απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες για την υπόγεια δεξαμενή πετρελαίου που βρίσκεται στο υπόγειο και χρησιμοποιείται για την υποστήριξη του ηλεκτροπαραγωγού ζεύγους (H/Z).
- Λήψη μέτρων πυροπροστασίας και συγκεκριμένα των παρακάτω:
 - Ανάρτηση πινακίδων σε εμφανή σημεία, με οδηγίες πρόληψης πυρκαγιάς και τρόπους δράσης του προσωπικού σε περίπτωση έναρξης πυρκαγιάς.
 - Σήμανση θέσεων πυροσβεστικού υλικού, οδών διαφυγής και εξόδων κινδύνου.
 - Απαγόρευση καπνίσματος και χρήσης γυμνής φλόγας (σπίρτα, αναπτήρες, κλπ.) σε επικίνδυνους χώρους (π.χ. σε χώρους αποθήκευσης εύφλεκτων υλικών, κλπ.).
 - Επιμελής συντήρηση και τακτική επιθεώρηση και έλεγχος των Η/Μ εγκαταστάσεων, σύμφωνα με τους σχετικούς κανονισμούς, για την πρόληψη βραχυκυκλωμάτων.
 - Επαρκής και συχνός φυσικός ή τεχνητός αερισμός των χώρων αποθήκευσης.
- Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών στην περιοχή του έργου.

- Μετά την οριστική παύση της λειτουργίας του έργου ή της δραστηριότητας, η διαχείριση υλικών και εξοπλισμού που κατά την οριστική παύση λειτουργίας του έργου αποτελούν απόβλητα, να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τα οριζόμενα στις κ.υ.α. 50910/2727/2003 (Β' 1909), 13588/2006 (Β'383) και 8668/2007 (Β'287), καθώς και στους νόμους 2939/2001 (Α179) και 4042/2012 (Α'24) όπως εκάστοτε ισχύουν
- Ο κύριος του έργου ανάδοχος οφείλει να ορίσει ειδικό συνεργάτη ο οποίος θα έχει ως αποκλειστική μέριμνα την αδιάλειπτη εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων.
- Με ευθύνη του ειδικού συνεργάτη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, να συνταχθεί και να τηρείται Σχέδιο Περιβαλλοντικής Διαχείρισης, Ετήσια Έκθεση Εφαρμογής Περιβαλλοντικών Όρων, Ετήσια Έκθεση παραγωγού Αποβλήτων ανά έτος στο ΗΜΑ (Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων).
- Ο φορέας του έργου οφείλει να εφοδιαστεί με όλες τις απαιτούμενες συμβάσεις με αδειοδοτημένους φορείς, ώστε τα ρεύματα αποβλήτων που παράγονται στη δραστηριότητα να διαχειρίζονται όπως προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία.
- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι όροι, μέτρα και περιορισμοί που περιγράφονται στη διαβιβασθείσα ΜΠΕ, εφόσον δεν έρχονται σε αντίθεση με τα αναφερόμενα στις παραπάνω παραγράφους. Το κόστος του συνόλου των έργων, δράσεων και παρεμβάσεων που προκύπτουν από τους περιβαλλοντικούς όρους, περιορισμούς και ρυθμίσεις βαρύνουν τον κύριο του έργου.

Λευκό δήλωσαν :

- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Αττικής» κ.κ. Ι. Πρωτούλης, Α. Αυγερινού, Σ. Βαλαβάνη, Σ. Μπενετάτος, Η. Σιώρας, Γ. Τημπλαλέξης, Ν. Χρονοπούλου,
- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Ελληνική Αυγή για την Αττική» κ.κ. Η. Παναγιώταρος, Δ. Ανδρεάκος, Π. Ασημακόπουλος, Γ. Γιαννακουλοπούλου,

Απείχε της ψηφοφορίας ο Περιφερειακός Σύμβουλος της παράταξης «Αντικαπιταλιστική Ανατροπή στην Αττική Ανταρσία σε Κυβέρνηση ΕΕ ΔΝΤ» κ. Κ. Τουλαγρίδης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ