



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Γραφείο Προέδρου**

Ταχ.Δ/ση : Λεωφ. Συγγρού 15-17
Ταχ. Κωδ. : 117 43 Αθήνα
Τηλ.: 213-2063532, 536, 775
fax : 213 2063533
e-mail : ssona@patt.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Συνεδρίαση 1^η

ΑΠΟΦΑΣΗ υπ' αριθμ. 12/2020

Σήμερα 15/01/2020, ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:30, συνήλθαν σε τακτική συνεδρίαση, που πραγματοποιήθηκε στο αμφιθέατρο του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών (Αναστάσεως 2 και Τσιγάντε, Παπάγου-Χολαργός), τα μέλη του Περιφερειακού Συμβουλίου της Περιφέρειας Αττικής, κατόπιν της υπ' αριθμ. πρωτ. 17597/09-01-2020 πρόσκλησης του Προέδρου κ. Χρήστου Θεοδωρόπουλου, που κοινοποιήθηκε νόμιμα στις 09-01-2020, στον Περιφερειάρχη Αττικής, σε καθένα από τους Αντιπεριφερειάρχες καθώς και σε καθένα από τους Περιφερειακούς Συμβούλους.

Θέμα 9^ο Η.Δ.

Έγκριση σύναψης και όρων προγραμματικής σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής, του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Δήμου Ύδρας, για την κατασκευή του έργου με τίτλο: «Διαρρύθμιση και Ανακαίνιση Διατηρητέου Κτιρίου και αλλαγή χρήσης από Σχολικό Κτίριο σε Βρεφονηπιακό Σταθμό», συνολικού προϋπολογισμού 431.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.).

Διαπιστώθηκε η απαρτία, με σύνολο ογδόντα έξι (86) παρόντων επί συνόλου εκατόν ενός (101) Περιφερειακών Συμβούλων, κατά την έναρξη της συνεδρίασης, ενώ οι παρόντες και απόντες στη συζήτηση του συγκεκριμένου θέματος έχουν ως εξής:

Παρόντες:

Ο Περιφερειάρχης Αττικής κ. Πατούλης Γεώργιος

Ο Πρόεδρος κ. Θεοδωρόπουλος Χρήστος
Ο Αντιπρόεδρος κ. Σχινάς Θεόδωρος
Ο Γραμματέας κ. Αδαμόπουλος Σπυρίδων

Οι Χωρικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Δημόπουλος Γεώργιος, Νάνου Δήμητρα, Κεφαλογιάννη Λουκία, Λεωτσάκος Ανδρέας, Αντωνάκου Σταυρούλα, Θεοδωρακοπούλου-Μπόγρη Βασιλική (Βάσω), Αυγερινός Αθανάσιος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ.κ.: Δουνδουλάκη Ελένη, Κόκκαλης Βασίλειος, Κουρή Μαρία, Πέππας Νικόλαος.

Οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι κ.κ.:

Αβραμίδου-Λαμπροπούλου Ανδριανή, Αβραμοπούλου Ελένη, Αγγελάκη Δήμητρα, Αγγέλης Σπυρίδων, Αγγελόπουλος Γεώργιος, Αγγελοπούλου Μαρία, Αδαμοπούλου Γεωργία (Τζίνα), Αδαμοπούλου-Κουτσογιάννη Αικατερίνη, Αθανασίου Μάριος, Αλεβιζόπουλος Γεώργιος, Αλεβίζος Παναγιώτης, Αλεξανδράτος Χαράλαμπος, Αλεξίου Ελισσάβετ, Αλιμπέρτη Βασιλική (Βίκυ), Αλμπάνης Ευάγγελος, Αλυμάρια Σοφία, Αναγνωστόπουλος Μάρκος, Αναστασοπούλου Στυλιανή, Ανδρεάκος Δημήτριος, Ανδρουλακάκης Νικόλαος, Αποστολόπουλος Εμμανουήλ, Ασημακόπουλος Παναγιώτης, Αυγερινού Αφροδίτη, Αυλωνίτου Χρυσάνθη, Βαλαβάνη Στυλιανή, Βαρέλη-Στεφανίδη Ζωή, Βάρσου Μαργαρίτα, Βασιλοπούλου Ελένη, Βενιεράτος Διονύσιος, Βερελή Βασιλική (Βάσω), Βιδάλη Μαρία (Μαίρη), Βίτσας Κωνσταντίνος, Βλάχος Γεώργιος, Βλάχου Γεωργία, Βοϊδονικόλας Σταύρος, Γεωργόπουλος Γεώργιος, Γιομπαζολιάς Γεράσιμος (Μάκης), Γρηγορίου Ηλίας, Δαλιάνη Φωτεινή, Δασκαλοπούλου Σπυριδούλα, Δημητρίου Γεώργιος, Δούρου Ειρήνη (Ρένα), Ζέρβα (Διαμάντη) Μαρία, Θεοχάρη Αικατερίνη (Καίτη), Καραμάνος Χρήστος, Κατρανίδου Αναστασία (Νατάσα), Κατριβάνος Γεώργιος, Κατσιγιάννης Αθανάσιος, Κασικάρης Δημήτριος, Κεχρής Ιωάννης, Κοροβέσης Στυλιανός, Κοσμίδη Ευρώπη, Κούρτης Ανδρέας, Κουτσογιαννόπουλος Θεόδωρος (Θοδωρής), Λάσκαρη-Κρασσοπούλου Βασιλική, Λεονάρδου Πολυτίμη, Λογοθέτη Αικατερίνη (Κατερίνα), Λυμπέρη Ελένη - Κωνσταντίνα (Έλενα), Μεθενίτης Σωτήριος, Μεθυμάκη Άννα, Μελάς Σταύρος, Μίχας Λεωνίδας, Μπαλάφας Γεώργιος, Μπαρμπαγιάννη - Αδαμοπούλου Ευγενία, Μπενετάτος Στυλιανός, Παναγιώταρος Ηλίας, Παπαγεωργίου Νικόλαος, Παπαδάκης Νικόλαος, Παππά Παναγιώτα, Πρωτούλης Ιωάννης, Ράσσιας (Ρώμας) Χαράλαμπος (Χάρης), Σγουρός Ιωάννης, Σιώρας Ηλίας, Σμέρος Ιωάννης, Τζήμερος Γλαύκος-Αθανάσιος, Τουλγαρίδης Κωνσταντίνος, Τσίχλη Μαριάννα, Χατζηπέρος Παναγιώτης, Χρονοπούλου Νίκη.

Απόντες:

Ο Χωρικός Αντιπεριφερειάρχης Αττικής κ. Κοσμόπουλος Ελευθέριος.

Οι Θεματικοί Αντιπεριφερειάρχες Αττικής κ. Βαθιώτης Αθανάσιος και κ. Γιαννακόπουλος Βασίλειος.

Τα μέλη του Π.Σ. κ.κ.:

Αθανασόπουλος Ιωάννης, Γερασιμίδου Ελένη, Γιαννακουλοπούλου Γρηγορία, Καλογήρου Φανή (Φαίη) – Χριστίνα, Τημπλαλέξης Γρηγόριος.

Χρέη υπηρεσιακών γραμματέων άσκησαν οι υπάλληλοι της Περιφέρειας Αττικής κ. Σωτηροπούλου Ευαγγελία και κ. Ζαλοκώστα Ευανθία- Αναστασία.

Ο Πρόεδρος του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής κ. Χρήστος Θεοδωρόπουλος δίνει το λόγο στην Αντιπεριφερειάρχη κ. Β. Θεοδωρακοπούλου - Μπόγρη, η οποία θέτει υπ' όψιν του Περιφερειακού Συμβουλίου την υπ' αριθμ. πρωτ. 836433/17-12-2019 εισήγηση της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής, που έχει σταλεί με την πρόσκληση και έχει ως εξής :

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Τη με αριθμό. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
3. Του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
8. Του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002), όπως ισχύει.
9. Του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
10. Του Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22-9-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού».
11. Του Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α/9.7.2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
12. Του ΠΔ 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (ΦΕΚ 123/Α'/17.7.2019).

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό 905/10-4-2019 έγγραφο του Δήμου Ύδρας με το οποίο ζητήθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του υπόψη έργου.
2. Την με αριθμό Φ 655/18 άδεια δόμησης (ΑΔΑ Ψ7ΦΟΩΞΥ-ΩΩΥ).
3. Την με αρ. 3045/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών περί μετατροπής της χρήσης σε Βρεφονηπιακό Σταθμό.
4. Την με αρ πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ Δ. ΑΤΤΙΚΗΣ/70059/39457/2504 απόφαση της Γεν. Δ/σης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς περί έγκρισης των εργασιών διαρρύθμισης και ανακαίνισης του Σαχτούριου Κληροδοτήματος.
5. Την με αριθμό 83/2018 απόφαση του ΔΣ Ύδρας περί αλλαγής χρήσης του εκπαιδευτηρίου ΑΔΑ ΩΗΓΔΩΗΞ-ΝΣΒ .
6. Την με αριθμό 11470/6-7-1951 συμβολαιογραφική πράξη «Δωρεάς ακινήτου εν Ζωή» του Θεμιστοκλέους Λ. Χρυσανθακόπουλου υποπρόξενου της Ελλάδος εν Καΐρω.

7. Την με αριθμό 41/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ύδρας με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με αριθμό 24/2019 του ανωτέρω έργου (ΑΔΑ Ψ2Ο4ΩΗΞ-52Γ).
8. Το ΦΕΚ 594/13-11-1978 τεύχος Δ, περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού οικισμού της επαρχίας της Ύδρας.
9. Το ΦΕΚ 73/5-3-1962 τεύχος Β περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου ολόκληρου του οικισμού της Ύδρας.
10. Το με αριθ. Πρωτ. 3514/23-10-2019 έγγραφο του Δήμου Ύδρας περί μη χαρακτηρισμού του ακινήτου ως διατηρητέο.
11. Την με αριθμό 347/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστών Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2019 (ΑΔΑ: 6Ε3Δ7Λ7-ΔΛ7)
12. Την με αριθμό 349/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2019 και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2019 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση του έργου (ΑΔΑ: ΨΨΒΖ7Λ7-9ΚΧ)
13. Το με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/596760/12556/20-11-2019 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού περί σύμφωνης γνώμης για τους όρους της παρούσας.

ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«Διαρρύθμιση και Ανακαίνιση Διατηρητέου Κτιρίου και αλλαγή χρήσης από Σχολικό Κτίριο σε Βρεφονηπιακό Σταθμό»**. από το Δήμο Ύδρας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.

Σκοπός του έργου είναι η δημιουργία Βρεφονηπιακού Σταθμού στην Ύδρα και ειδικότερα στο υπόγειο και ισόγειο όροφο του Σαχτούριου κληροδοτήματος,. Η υλοποίηση του έργου θα καλύψει ένα πολύ σημαντικό κενό στην Ύδρα καθώς σήμερα δεν λειτουργεί Βρεφονηπιακός Σταθμός στο νησί, γεγονός που προκαλεί σημαντικές δυσκολίες στους εργαζόμενους γονείς βρεφών και νηπίων. Η λειτουργία Βρεφονηπιακού Σταθμού θα επιλύσει σημαντικά προβλήματα και θα συμβάλλει ουσιαστικά στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της Ύδρας.

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στο παλαιό Γυμνάσιο που λειτουργούσε στο χώρο του διατηρητέου Σαχτούριου κληροδοτήματος στο Δήμο Ύδρας και συγκεκριμένα στο ισόγειο και υπόγειο χώρο του κτηρίου.

Το κληροδοτήμα Σαχτούριο ενσωματώνει στοιχεία καλλιτεχνικής, ιστορικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς στον οικισμό, τα οποία λήφθηκαν υπ' όψιν στην μελέτη του έργου ώστε κατά την ανακαίνιση του κτηρίου να διατηρηθεί η ιστορική μνήμη, αξιοποιώντας -και συντηρώντας ταυτόχρονα- το Σαχτούριο κληροδοτήμα.

Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 24/2019 τεχνική μελέτη του Δήμου Ύδρας που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και εγκρίθηκε με την με αριθμό 41/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Το προβλεπόμενο στη παρούσα Προγραμματική Σύμβαση έργο είναι πολιτιστικού χαρακτήρα, καθώς αφορά παρέμβαση σε κτήριο που ανήκει στον χαρακτηρισμένο παραδοσιακό οικισμό και ιστορικό τόπο της Ύδρας. Ως εκ τούτου και σύμφωνα με τα άρθρο 100 του Ν3852/2010, συμμετέχει ως συμβαλλόμενος της Προγραμματικής Σύμβασης και το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού.

Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Αττικής (ΚΑΕ 9733.08.003.) και ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στο ποσό των 431.520,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο και θα εκτελεστεί από τη Δ/ση Τεχνικών Έργων Περιφερειακών Ενοτήτων Πειραιά και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

Το σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης θεωρήθηκε ως προς τους νομικούς όρους από το Αυτοτελές τμήμα Νομικής Υποστήριξης Πειραιά και Νήσων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και ότι έπεται προσυμβατικός έλεγχος νομιμότητας από το Ελεγκτικό Συνέδριο,

Εισηγούμαστε

Α) Την έγκριση σύναψης και των όρων του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης, μεταξύ της Περιφέρειας Αττικής του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού και του Δήμου Ύδρας για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: **«Διαρρύθμιση και Ανακαίνιση Διατηρητέου Κτιρίου και αλλαγή χρήσης από Σχολικό Κτίριο σε Βρεφονηπιακό Σταθμό»** συνολικού προϋπολογισμού 431.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης.

Β) Τον ορισμό δύο μελών του Περιφερειακού Συμβουλίου ένα εκ των οποίων ορίζεται πρόεδρος της Επιτροπής καθώς και των νόμιμων αναπληρωτών τους για τη συμμετοχή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

Το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής μετά από διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του αποφασίζει ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τη σύναψη και τους όρους του σχεδίου της προγραμματικής σύμβασης πολιτισμικής ανάπτυξης μεταξύ του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού, της Περιφέρειας Αττικής και του Δήμου Ύδρας, για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Διαρρύθμιση και Ανακαίνιση Διατηρητέου Κτιρίου και αλλαγή χρήσης από Σχολικό Κτίριο σε Βρεφονηπιακό Σταθμό», συνολικού προϋπολογισμού 431.520,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.), που έχει ως εξής :

«Στην Αθήνα σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

1. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού, που εδρεύει στην Αθήνα Μπουμπουλίνας 20-22 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Υπουργό Στυλιανή Μενδώνη
2. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Περιφέρεια Αττικής» (Ο.Τ.Α. β' βαθμού), που εδρεύει στην Αθήνα, Λ. Συγγρού 15-17 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Περιφερειάρχη Αττικής Γεώργιο Πατούλη.
3. Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Ύδρας» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στην Ύδρα και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Γεώργιο Κουκουδάκη.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Της με αριθμό. 37419/13479/08-05-2018 (ΦΕΚ 1661/τ.Β'/11-05-2018) απόφασης του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής με τίτλο: «Έγκριση της 121/2018

απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Αττικής, περί τροποποίησης-επικαιροποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».

3. Του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Του Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Του Ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Του Ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Του Ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
8. Του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (ΦΕΚ 153/Α/28.6.2002), όπως ισχύει.
9. Του Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.01.2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
10. Του Π.Δ. 70/2015 (ΦΕΚ 114/Α/22-9-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού».
11. Του Π.Δ. 83/2019 (ΦΕΚ 121/Α/9.7.2019) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
12. Του ΠΔ 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/ Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (ΦΕΚ 123/Α'/17.7.2019).

και έχοντας υπόψη:

1. Το με αριθμό 905/10-4-2019 έγγραφο του Δήμου Ύδρας με το οποίο ζητήθηκε η σύναψη προγραμματικής σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για τη υλοποίηση του υπόψη έργου.
2. Την με αριθμό Φ 655/18 άδεια δόμησης (ΑΔΑ Ψ7ΦΟΩΞΥ-ΩΩΥ).
3. Την με αρ. 3045/2018 απόφαση του Εφετείου Αθηνών περί μετατροπής της χρήσης σε Βρεφονηπιακό Σταθμό.
4. Την με αρ πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΦΑ Δ. ΑΤΤΙΚΗΣ/70059/39457/2504 απόφαση της Γεν. Δ/σης Αρχαιοτήτων & Πολιτιστικής Κληρονομιάς περί έγκρισης των εργασιών διαρρύθμισης και ανακαίνισης του Σαχτουρείου Κληροδοτήματος.
5. Την με αριθμό 83/2018 απόφαση του ΔΣ Ύδρας περί αλλαγής χρήσης του εκπαιδευτηρίου ΑΔΑ ΩΗΓΔΩΗΞ-ΝΣΒ .
6. Την με αριθμό 11470/6-7-1951 συμβολαιογραφική πράξη «Δωρεάς ακινήτου εν Ζωή» του Θεμιστοκλέους Λ. Χρυσανθακόπουλου υποπρόξενου της Ελλάδος εν Καΐρω.
7. Την με αριθμό 41/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ύδρας με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη με αριθμό 24/2019 του ανωτέρω έργου (ΑΔΑ Ψ2Ο4ΩΗΞ-52Γ).
8. Το ΦΕΚ 594/13-11-1978 τεύχος Δ, περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού οικισμού της επαρχίας της Ύδρας.
9. Το ΦΕΚ 73/5-3-1962 τεύχος Β περί χαρακτηρισμού ως ιστορικού τόπου ολόκληρου του οικισμού της Ύδρας.

10. Το με αριθ. Πρωτ. 3514/23-10-2019 έγγραφο του Δήμου Ύδρας περί μη χαρακτηρισμού του ακινήτου ως διατηρητέο.
11. Την με αριθμό 347/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε το Πρόγραμμα Εκτελεστέων Έργων της Περιφέρειας Αττικής του έτους 2019 (ΑΔΑ: 6Ε3Δ7Λ7-ΔΛ7)
12. Την με αριθμό 349/2018 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός της Περιφέρειας Αττικής οικονομικού έτους 2019 και ολοκληρωμένου πλαισίου δράσης 2019 και προβλέφθηκε η σχετική πίστωση του έργου (ΑΔΑ: ΨΨΒΖ7Λ7-9ΚΧ)
13. Το με αριθμό ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/596760/12556/20-11-2019 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού περί σύμφωνης γνώμης για τους όρους της παρούσας.
14. Την με αριθμό. Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ)
15. Την με αριθμό. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Ύδρας με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσας (ΑΔΑ)
16. Την με αρ. πρωτ. (ΑΔΑ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Περιφέρειας Αττικής.
17. Την Πράξη Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου.
18. Το γεγονός ότι από την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση Πολιτισμικής Ανάπτυξης δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος των πιστώσεων του Υπουργείου.

Συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

ΑΡΘΡΟ 1: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ-ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την υλοποίηση του έργου με τίτλο: **«Διαρρύθμιση και Ανακαίνιση Διατηρητέου Κτιρίου και αλλαγή χρήσης από Σχολικό Κτίριο σε Βρεφονηπιακό Σταθμό»** από το Δήμο Ύδρας με χρηματοδότηση της Περιφέρειας Αττικής.
2. Σκοπός του έργου είναι η δημιουργία Βρεφονηπιακού Σταθμού στην Ύδρα και ειδικότερα στο υπόγειο και ισόγειο όροφο του ως άνω κτηρίου, αξιοποιώντας -και συντηρώντας ταυτόχρονα- το Σαχτούριο κληροδότημα. Η υλοποίηση του έργου θα καλύψει ένα πολύ σημαντικό κενό στην Ύδρα καθώς σήμερα δεν λειτουργεί Βρεφονηπιακός Σταθμός στο νησί, γεγονός που προκαλεί σημαντικές δυσκολίες στους εργαζόμενους γονείς βρεφών και νηπίων. Η λειτουργία Βρεφονηπιακού Σταθμού θα επιλύσει σημαντικά προβλήματα και θα συμβάλλει ουσιαστικά στην βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της Ύδρας.
Το κληροδότημα Σαχτούριο έχει χαρακτηριστεί διατηρητέο και ως τέτοιο ενσωματώνει στοιχεία καλλιτεχνικής, ιστορικής και αρχιτεκτονικής κληρονομιάς στον οικισμό, τα οποία λήφθηκαν υπ' όψιν στην μελέτη του έργου ώστε κατά την ανακαίνιση του κτηρίου να διατηρηθεί η ιστορική μνήμη.
3. Το έργο περιγράφεται στην με αριθμό 24/2019 τεχνική μελέτη του Δήμου Ύδρας που συντάχθηκε και θεωρήθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Έργων Π.Ε. Πειραιώς και Νήσων και εγκρίθηκε με την με αριθμό 41/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με την τεχνική περιγραφή της μελέτης:

Το έργο περιλαμβάνει, συνοπτικά, τις ακόλουθες εργασίες οι οποίες θα εκτελεστούν στο υπόγειο και ισόγειο χώρο του κτηρίου:

Α. Εργασίες που συντηρούν το κέλυφος του κτιρίου

- ✓ Αντικατάσταση των υφιστάμενων κουφωμάτων με νέα ξύλινα κουφώματα ίδιου σχεδιασμού, με διπλή ενεργειακή υάλωση
- ✓ Επισκευή των όψεων με υλικά και τεχνοτροπίες που θα διατηρήσουν την όψη του κτιρίου
- ✓ Επισκευή της στέγης και αντικατάσταση των κεραμιδιών που έχουν σπάσει.

Β. Εργασίες που αφορούν την εξωτερική διαρρύθμιση των χώρων του κτιρίου

- ✓ Διαμόρφωση χώρων ασφαλούς προαυλισμού .

Γ. Εργασίες που αφορούν την εσωτερική διαρρύθμιση των χώρων του κτιρίου

- ✓ Διαμόρφωση των απαραίτητων χώρων για την ορθή λειτουργία του Βρεφονηπιακού Σταθμού:
 - ο δυο αίθουσες για τα δυο τμήματα (βρεφών στην κεντρική και νηπίων)
 - ο μια αίθουσα ύπνου με κουκέτες
 - ο γραφείο διεύθυνσης και γραφεία καθηγητών
 - ο κουζίνα και αποθήκες
 - ο χώροι υγιεινής
- ✓ Επισκευή, μόνωση και χρωματισμός εσωτερικής τοιχοποιίας
- ✓ Επισκευή δαπέδων και επίστρωση με κατάλληλα υλικά

Δ. Ηλεκτρολογικές Εργασίες

- ✓ Αντικατάσταση των παλαιών ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων με νέες σε ενιαίους και ενοποιημένους πίνακες
- ✓ Εγκατάσταση συστήματος πυροπροστασίας
- ✓ Εγκατάσταση σύγχρονων φωτιστικών σωμάτων

Ε. Μηχανολογικές Εργασίες

- ✓ Εγκατάσταση συστήματος ψύξης-θέρμανσης με χρήση κεντρικής αντλίας θερμότητας σε αντικατάσταση υφιστάμενου παλαιού συστήματος θέρμανσης με λέβητα πετρελαίου και ψύξης με κλιματιστικά
- ✓ Κατασκευή δικτύου ύδρευσης, Κατασκευή δικτύου αποχέτευσης

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν στο παλαιό Γυμνάσιο που λειτουργούσε στο χώρο του διατηρητέου Σαχτούριου κληροδοτήματος στο Δήμο Ύδρας.

ΑΡΘΡΟ 3 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται σύμφωνα με τη μελέτη στο ποσό των 431.520,00€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται η εκτιμώμενη δαπάνη αναθεώρησης, οι απρόβλεπτες δαπάνες, απολογιστικές δαπάνες και ο Φ.Π.Α. που αναλογεί.

2. Το έργο χρηματοδοτείται από πόρους της Περιφέρειας Αττικής με ΚΑΕ 9733.08.003

3. Τυχόν υπόλοιπο μετά τη δημοπράτηση δεν επαναδιατίθεται για την επέκταση του έργου ή για την εκτέλεση άλλου έργου.

4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από τη Διεύθυνση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Δήμου Ύδρας.

5. Κάθε αύξηση της συμβατικής δαπάνης, εκτός της δαπάνης αναθεώρησης βαρύνει αποκλειστικά τους πόρους του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4 : ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο θα δημοπρατηθεί από το Δήμο Ύδρας και θα εκτελεστεί από το Τμήμα Τεχν. Υποστ. Νησιωτικών Δήμων της Δ/σης Τ.Ε. Πειραιώς και Νήσων της Περιφέρειας Αττικής σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν για τα δημόσια έργα.

2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από το Δήμο Ύδρας των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος της Περιφέρειας Αττικής για τη χρηματοδότηση του έργου.

3. Η Περιφέρεια Αττικής δεν ευθύνεται έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων τα οποία διεκδικούν δικαιώματα από αυτόν ή άλλων προσώπων που μετείχαν στη σχετική διαδικασία ανάθεσης της σύμβασης εκτέλεσης του έργου.

4. Μετά την οριστική παραλαβή του έργου ο Δήμος Ύδρας αναλαμβάνει την ευθύνη για την άρτια και προσήκουσα συντήρηση του έργου, με δικές του δαπάνες και ευθύνη.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται σε 36 μήνες. Στο χρονικό αυτό διάστημα περιλαμβάνεται η εκτέλεση των εργασιών και η συντήρηση του έργου από τον Ανάδοχο μέχρι την Οριστική του Παραλαβή. Η σύμβαση μπορεί να παραταθεί μέχρι δύο (2) επιπλέον έτη με συμφωνία των συμβαλλομένων και με σύμφωνη γνώμη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης του άρθρου 8.

2. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης παρατίθεται στο Παράρτημα Ι, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας σύμβασης.

3. Παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Τυχόν παράταση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης δεν συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Τα Συμβαλλόμενα μέρη:

α) συνεργάζονται σε όλη τη διάρκεια της Σύμβασης και παρέχουν αλλήλως κάθε δυνατή και αναγκαία πληροφορία και συνδρομή, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων τους, για την εμπρόθεσμη και ουσιαστική υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα,

β) δεσμεύονται για την συμμετοχή μέσω των ορισμένων για αυτό το σκοπό εκπροσώπων τους στο συλλογικό όργανο παρακολούθησης της εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 8 της παρούσας, καθώς και για την υλοποίηση των αποφάσεων του οργάνου αυτού.

γ) διασφαλίζουν τη διαθεσιμότητα των απαραίτητων στελεχών που σχετίζονται με την υλοποίηση του προγράμματος,

Ειδικότερα:

Α. Η Περιφέρεια Αττικής αναλαμβάνει :

- Τη χρηματοδότηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη μελέτη και μέχρι του ποσού των 431.520,00ευρώ (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.) .
- Τον ορισμό εκπροσώπων της στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Β. Ο Δήμος Ύδρας αναλαμβάνει:

- Τη μέριμνα για την έκδοση και τυχόν αναθεώρηση των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων πριν από τη δημοπράτηση του έργου.
- Τη δημοπράτηση, την υπογραφή σύμβασης με τον ανάδοχο, την επίβλεψη κατασκευής του έργου και την παραλαβή του σύμφωνα με το Νόμο.
- Τη χρηματοδότηση κάθε επιπλέον δαπάνης μελετών και εργασιών που δεν συμπεριλαμβάνονται στη θεωρημένη μελέτη και η ανάγκη τους προκύπτει από εγκρίσεις και αδειοδοτήσεις.
- Τη μέριμνα για την απομάκρυνση όσων κινητών ευρίσκονται επί του χώρου, ώστε να είναι δυνατή η απρόσκοπτη εγκατάσταση του εργοταξίου και η έναρξη των εργασιών.
- Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.
- Τη γραμματειακή υποστήριξη της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
- Τη μέριμνα για αποστολή στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης μέσω της Διεύθυνσης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής ενός (1) αντιγράφου κάθε πιστοποίησης προς ενημέρωση της.
- Την εν γένει ενημέρωση της Επιτροπής Παρακολούθησης για την πορεία υλοποίησης του έργου
- Τις αιτήσεις προς τις ΔΕΚΟ, τις δαπάνες που προκύπτουν εξ αυτών και την κατασκευή όλων των απαιτούμενων συνδέσεων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας.
- Την ευθύνη για τη φύλαξη του έργου μετά τη διοικητική παραλαβή για χρήση και μέχρι την οριστική παραλαβή του.
- Τη καθολική μέριμνα, μετά την οριστική παραλαβή, για τη συντήρηση του έργου και των εγκαταστάσεών του, τη φύλαξη του και γενικά τη λήψη κάθε επιπλέον μέτρου για την αποτροπή βλαβών ή καταστροφών.
- Την υποχρέωση να προσδώσει δημοσιότητα στη χρηματοδότηση του έργου από την Περιφέρεια Αττικής, μέσω ανοικτής εκδήλωσης ή ανακοίνωσης στον τοπικό τύπο και το τοπικό ραδιόφωνο.
- Τη μέριμνα για την κατασκευή ενημερωτικής πινακίδας για το έργο από τον ανάδοχο σύμφωνα με πρότυπο σχέδιο της Περιφέρειας μετά από την υπογραφή της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση πριν την αποπληρωμή του 1^{ου} λογαριασμού.
- Την αποστολή στην αρμόδια Δ/ση Οικονομικών της Περιφέρειας Αττικής κάθε πιστοποίησης δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου συνοδευόμενη από το τιμολόγιο και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

Γ. Το Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού αναλαμβάνει:

1. Την παροχή κάθε αναγκαίας πληροφορίας και συνδρομής στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του για την εμπρόθεσμη υλοποίηση όσων προβλέπονται στην παρούσα σύμβαση, σε συνεργασία με τα υπόλοιπα συμβαλλόμενα μέρη κατά τη διάρκεια ισχύος της.
2. Τον ορισμό εκπροσώπων του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

ΑΡΘΡΟ 7: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

1. Ο Δήμος Ύδρας είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, συμπεριλαμβανομένου του αναδόχου, σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας και τη χρήση των χώρων παρέμβασης είτε με τη μη λήψη όλων των κατά νόμο απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων και τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση του έργου.
2. Σε περίπτωση αδυναμίας ή καθυστέρησης υλοποίησης του έργου εξαιτίας οποιωνδήποτε νομικών ή πραγματικών ελαττωμάτων σχετιζομένων είτε με το καθεστώς ιδιοκτησίας, είτε με το περιβαλλοντικό και πολεοδομικό καθεστώς, είτε για άλλους λόγους που ανάγονται στις κατά την παρούσα σύμβαση και τον νόμο υποχρεώσεις του Δήμου, ο Δήμος Ύδρας ευθύνεται κατά νόμο έναντι της Περιφέρειας Αττικής. Στην περίπτωση αυτή η Περιφέρεια Αττικής διατηρεί αξιώσεις αποζημίωσης έναντι του Δήμου.
3. Ο Δήμος Ύδρας είναι ο μόνος υπεύθυνος για καταβολή αποζημιώσεων και για την εκπλήρωση των προβλεπόμενων στην εργολαβική σύμβαση και την κείμενη νομοθεσία υποχρεώσεων έναντι του αναδόχου του έργου ή άλλων προσώπων που διεκδικούν δικαιώματα από την αναφερόμενη στην προηγούμενη παράγραφο αδυναμία ή καθυστέρηση ή διακοπή υλοποίησης του έργου.
4. Ο Δήμος οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητας του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση των έργων και την απορρόφηση των πιστώσεων.
5. Σε περίπτωση που παρά τις απαλλακτικές κατά την παρούσα σύμβαση ρήτρες για την Περιφέρεια Αττικής, ο ανάδοχος ή άλλα τρίτα πρόσωπα εγείρουν αξιώσεις κατά της Περιφέρειας Αττικής ή/ και του ΥΠΠΟΑ και για οποιονδήποτε λόγο η Περιφέρεια Αττικής ή/ και το ΥΠΠΟΑ υποχρεωθεί, παρά την αποκλειστική ευθύνη του Δήμου, να καταβάλει ποσά σε τρίτα πρόσωπα, η Περιφέρεια Αττικής ή/ και το ΥΠΠΟΑ μπορεί να αναζητήσει αναγωγικά τα καταβληθέντα ποσά από τον Δήμο δυνάμει της παρούσας προγραμματικής σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

1. Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από πέντε (5) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) Περιφερειακοί Σύμβουλοι Αττικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από το Περιφερειακό Συμβούλιο, β) ένας (1) υπάλληλος της Γενικής Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού, Έργων & Υποδομών της Περιφέρειας Αττικής με τον αναπληρωτή του, υπαλλήλους της αυτής Γενικής Διεύθυνσης γ) ένας (1) εκπρόσωπος του Δήμου Ύδρας με τον αναπληρωτή του, ο οποίος προτείνονται από το Δημοτικό Συμβούλιο, δ) ένας (1) εκπρόσωπος του ΥΠΠΟΑ με τον αναπληρωτή του.
2. Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής.
3. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:
 - α) παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος και ενημερώνεται για την

πληρωμή κάθε λογαριασμού – πιστοποίησης που έχει εγκριθεί αρμοδίως από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

β) εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης

γ) ενημερώνεται για την υλοποίηση της κατασκευής του έργου

δ) εισηγείται αιτιολογημένα στο Περιφερειακό Συμβούλιο για την ανάγκη τροποποίησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης.

4. Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

5. Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά κάθε τρεις μήνες από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

6. Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του Δήμου ή στα γραφεία της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού της Περιφέρειας Αττικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της και σε κάθε περίπτωση για κάθε θέμα αυτής εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (Ν. 2690/1999).

7. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία πριν από τις τακτικές συνεδριάσεις της Επιτροπής υποβάλλει σε αυτή ενημερωτικό σημείωμα για την πορεία του έργου και τα τυχόν προβλήματα που έχουν ανακύψει

8. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του Δήμου ο οποίος ορίζεται με απόφαση του Δημάρχου.

ΑΡΘΡΟ 9 : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Η Προγραμματική Σύμβαση τροποποιείται έπειτα από εισήγηση της Επιτροπής Παρακολούθησης προς τα αντισυμβαλλόμενα μέρη ειδικώς αιτιολογημένη αναφορικά με τους λόγους που επιβάλλουν την τροποποίηση. Για την τροποποίησή της λαμβάνεται απόφαση των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων μερών και υπογράφεται τροποποιητική σύμβαση.

2. Τροποποιήσεις αναφορικά με το αντικείμενο και τον τρόπο εκτέλεσης της σύμβασης δεν επιτρέπονται.

ΑΡΘΡΟ 10 : ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ – ΡΗΤΡΕΣ

1. Όλοι οι όροι της παρούσας σύμβασης θεωρούνται ουσιώδεις.

2. Η παράβαση οποιουδήποτε όρου της παρούσας από έναν εκ των αντισυμβαλλομένων, παρέχει στον έτερο αντισυμβαλλόμενο το δικαίωμα να αξιώσει αποκατάσταση των συνεπειών των αντισυμβατικών ενεργειών εντός εύλογου χρόνου και σε αντίθετη περίπτωση το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση μονομερώς αξιώνοντας κάθε θετική ή αποθετική ζημία του, καθώς και να εγείρει κάθε άλλη σχετική αξίωση που προβλέπεται στον νόμο ή ειδικώς στους όρους της παρούσης προγραμματικής συμβάσεως.

ΑΡΘΡΟ 11 : ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια του Πειραιά.

ΑΡΘΡΟ 12 : ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα παραπάνω συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν, τα συμβαλλόμενα μέρη και προς απόδειξη αυτών συντάχθηκε το παρόν το οποίο υπογράφεται σε τέσσερα (6) πρωτότυπα, από τα οποία ο κάθε συμβαλλόμενος θα λάβει δύο (2).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**ΓΙΑ ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ & ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ****ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΜΕΝΔΩΝΗ**

**ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ
ΥΔΡΑΣ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΤΟΥΛΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΔΑΚΗΣ»

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ-ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΔΗΜΟΥ ΥΔΡΑΣ για το
έργο:
"ΔΙΑΡΡΥΘΜΙΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΑΠΟ ΣΧΟΛΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΕ ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟ ΣΤΑΘΜΟ"**

	ΜΗΝΕΣ																																			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Εγκρίσεις - αδειοδοτήσεις	2																																			
Έγκριση όρων - δημοσίευση διακήρυξης			3																																	
Διαγωνισμός - εκδίκαση ενστάσεων						2																														
Κατακύρωση - Υπογραφή εργολαβικής σύμβασης								3																												
Εκτέλεση έργου -Βεβαίωση Περαιώσης - Διοικητική Παραλαβή											6																									
Τελικές Επιμετρήσεις - Υποβολή - Έγκριση																	2																			
Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου																			15																	
Οριστική παραλαβή																																	2			
Έγκριση πρωτοκόλλου οριστικής παραλαβής																																				1

Β) Ορίζει ως εκπροσώπους της Περιφέρειας Αττικής, στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της ανωτέρω προγραμματικής σύμβασης, την Αντιπεριφερειάρχη κ. Θεοδωρακοπούλου-Μπόγρη Βασιλική (Βάσω) ως Πρόεδρο - τακτικό μέλος, με αναπληρωτή της τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Βοϊδονικόλα Σταύρο και τον Περιφερειακό Σύμβουλο κ. Χατζηπέρο Παναγιώτη ως τακτικό μέλος, με αναπληρώτριά του την Περιφερειακή Σύμβουλο κ. Λογοθέτη Αικατερίνη (Κατερίνα).

Λευκό δήλωσαν :

- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Αττικής» κ.κ. Ι. Πρωτούλης, Α. Αυγερινού, Σ. Βαλαβάνη, Σ. Μπενετάτος, Η. Σιώρας, Ν. Χρονοπούλου,
- οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της παράταξης «Αντικαπιταλιστική Ανατροπή στην Αττική Ανταρσία σε Κυβέρνηση ΕΕ ΔΝΤ» κ. Κ. Τουλγαρίδης και κ. Ε. Αλεξίου,
- η Περιφερειακή Σύμβουλος της παράταξης «Ανυπότακτη Αττική» κ. Μ. Τσίχλη,

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Π.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Π.Σ.

ΧΡΗΣΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ